



INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

Superintendência Regional Norte/Centro-Oeste
Coordenação de Gestão Orçamento, Finanças e Logística
Divisão de Engenharia e Patrimônio Imobiliário
Assessoria Técnica Especializada de Engenharia e Arquitetura
Setor de Obras e Serviços de Engenharia Não Continuados


ANEXO V

CRONOGRAMA FÍSICO- FINANCEIRO

NÃO DESONERADA

OBRA: Contratação de empresa de arquitetura ou engenharia, objetivando a reforma com adaptações em imóvel próprio da Administração, situado na rua Dr. Sansão Gomes, Centro, nº91, CEP.: 69.970-000, Tarauacá/AC, onde será reinstalada a Agência da Previdência Social - APS Tarauacá/AC.

GERÊNCIA EXECUTIVA DO INSS EM RIO BRANCO/AC
Avenida Getúlio Vargas, nº 1274, Bosque, Rio Branco /AC

<div><div>INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL Superintendência Regional Norte/Centro-Oeste Coordenação de Gestão Orçamento, Finanças e Logística Divisão de Engenharia e Patrimônio Imobiliário Assessoria Técnica Especializada de Engenharia e Arquitetura Setor de Obras e Serviços de Engenharia Não Continuados</div></div>								
Obra:	Contratação de empresa especializada, objetivando a prestação de serviços de arquitetura/engenharia para execução de reforma da Agência da Previdência Social - Tarauacá/AC, com ênfase em acessibilidade.			Bancos de dados:	SINAPI - 06/2025 - Acre		B.D.I.	23,00%
Endereço:	Rua Dr. Sansão Gomes, Centro, nº91, CEP.: 69.970-000, Tarauacá/AC			Local:	TARAUACÁ/AC		B.D.I. Diferenciado	16,00%
Encargos:	Não Desonerado			Horista:	114,25%		Mensalista:	70,11%
Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	150 DIAS	180 DIAS
1	SERVIÇOS PRELIMINARES/INSTALAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS	100,00% 45.687,05	75,00% 34.265,29	25,00% 11.421,76				
2	ESTRUTURA	100,00% 27.187,79		25,00% 6.796,95	75,00% 20.390,84			
3	PAREDES E PAINÉIS	100,00% 75.488,09		10,00% 7.548,81	50,00% 37.744,05	40,00% 30.195,24		
4	ESQUADRIAS DE MADEIRA	100,00% 26.309,51					25,00% 6.577,38	75,00% 19.732,13
5	ESQUADRIAS METÁLICAS	100,00% 78.658,49			25,00% 19.664,62	25,00% 19.664,62	30,00% 23.597,55	20,00% 15.731,70
6	VIDROS	100,00% 18.083,37				25,00% 4.520,84	25,00% 4.520,84	50,00% 9.041,69
7	COBERTURA	100,00% 129.890,83				50,00% 64.945,42	50,00% 64.945,42	
8	IMPERMEABILIZAÇÃO	100,00% 139,32				100,00% 139,32		
9	FORRO	100,00% 46.356,73					50,00% 23.178,37	50,00% 23.178,37
10	REVESTIMENTO DE PAREDES	100,00% 171.649,56				35,00% 60.077,35	35,00% 60.077,35	30,00% 51.494,87
11	REVESTIMENTO DE PISOS	100,00% 199.279,97				25,00% 49.819,99	25,00% 49.819,99	50,00% 99.639,99
12	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	100,00% 81.793,56		10,00% 8.179,36	40,00% 32.717,42	20,00% 16.358,71	30,00% 24.538,07	
13	INSTALAÇÕES DE COMBATE A INCÊNDIO	100,00% 1.749,58					50,00% 874,79	50,00% 874,79
14	LOUÇAS E METAIS	100,00% 16.556,95				25,00% 4.139,24	25,00% 4.139,24	50,00% 8.278,48
15	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	100,00% 342.017,07	10,00% 34.201,71	10,00% 34.201,71	10,00% 34.201,71	25,00% 85.504,27	25,00% 85.504,27	20,00% 68.403,41
16	COMUNICAÇÃO VISUAL	100,00% 22.736,45					40,00% 9.094,58	60,00% 13.641,87
17	PINTURA	100,00% 32.448,84			10,00% 3.244,88	20,00% 6.489,77	20,00% 6.489,77	50,00% 16.224,42
18	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	100,00% 18.943,72				30,00% 5.683,12	20,00% 3.788,74	50,00% 9.471,86
19	LIMPEZA FINAL DE OBRA	100,00% 1.824,49						100,00% 1.824,49
20	ADMINISTRAÇÃO	100,00% 193.970,96	16,00% 31.035,35	16,00% 31.035,35	16,00% 31.035,35	16,00% 31.035,35	16,00% 31.035,35	20,00% 38.794,19
Porcentagem			6,5%	6,48%	11,69%	24,73%	26,01%	24,58%
Custo			99.502,34	99.183,93	178.998,87	378.573,22	398.181,69	376.332,24
Porcentagem Acumulado			6,5%	12,98%	24,67%	49,4%	75,42%	100,0%
Custo Acumulado			99.502,34	198.686,27	377.685,14	756.258,36	1.154.440,05	1.530.772,33

Fernando Pinto de Brito Borba
Analista do Seguro Social - Engenharia Civil
Matr.: 1634029