

**INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL**

Superintendência Regional Sudeste II  
Gerência Executiva Governador Valadares  
Administração Gerência Executiva

**Anexo****ANEXO III  
MODELO DE PROPOSTA**

À xxxx do órgão ou entidade pública

(endereço)

Apresentamos ao INSS proposta em obediência ao Edital de Chamamento Público, com vistas à prospecção do mercado imobiliário em Caratinga/MG, com vistas à futura locação de imóvel para instalação da Agência da Previdência Social do INSS, nos seguintes termos:

- a) dados do imóvel: ;
- b) prazo de entrega do imóvel em funcionamento e com todas as adaptações necessárias: ( ) sessenta dias, a contar da assinatura do Contrato.
- c) total da área privativa: (\_\_\_\_\_) metros quadrados;
- d) total da área total (incluindo garagem, escadarias, caixas de elevadores, entre outras áreas consideradas de uso comum): (\_\_\_\_\_) metros quadrados;
- e) valor mensal do aluguel: R\$ (\_\_\_\_);
- f) valor mensal do condomínio: R\$ (\_\_\_\_); (observação: caso haja, devendo ser detalhados os serviços que serão prestados, sua periodicidade e condições)
- g) valor do IPTU: R\$ (\_\_\_\_);
- h) Garagem: (\_\_\_\_) vagas privativas.

**Declaramos que:**

- a) o imóvel ofertado estará disponível ao órgão ou entidade pública conforme previsto no Edital de Chamamento Público e nesta proposta comercial em até xxx dias a contar da data de assinatura do contrato;
- b) nos preços cotados estão incluídas todas as despesas que, direta ou indiretamente, fazem parte do presente objeto, tais como gastos da empresa com suporte técnico e administrativo, impostos, seguros, taxas, ou quaisquer outros que possam incidir sobre gastos da empresa, sem quaisquer acréscimos em virtude de expectativa inflacionária e deduzidos os descontos eventualmente concedidos.

Validade da proposta: 60 (sessenta) dias.

**Dados da Empresa:**

Razão Social

CNPJ (MF) nº:

Inscrição Estadual nº:

Inscrição Distrital nº:

Endereço:

Telefone: Fax:

Cidade: UF:

Banco: Agência: Conta Corrente:

**Dados do Representante para fim de Apresentação da Proposta e Assinatura do Contrato:**

Nome:

CPF: Cargo/Função:

Carteira de Identidade: Expedido por:

Nacionalidade Estado Civil

Endereço:

Telefone: Fac-simile:

Endereço Eletrônico:

Local, data e assinatura.

Anexos:

- a) tabela de requisitos mínimos e desejáveis, acompanhada da documentação comprobatória;
- b) levantamento arquitetônico do imóvel (planta baixa do imóvel, planta de corte, planta de elétrica, planta de lógica, planta de hidráulica, planta de fachada, planta de cobertura, planta de situação).
- c) documentos exigidos e outros julgados necessários.



Documento assinado eletronicamente por **SAVIO GIACOMINI DE ALMEIDA, Analista do Seguro Social**, em 04/12/2024, às 10:39, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no § 3º do art. 4º do [Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020](#).



Documento assinado eletronicamente por **AISLAN LAGO FRANCA E SILVA, Assessor(a) Técnico(a) Especializado(a) - Logística**, em 04/12/2024, às 10:41, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no § 3º do art. 4º do [Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site [https://sei.inss.gov.br/sei/controlador\\_externo.php?acao=documento\\_conferir&id\\_orgao\\_acesso\\_externo=0](https://sei.inss.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0), informando o código verificador **18235504** e o código CRC **85B780CF**.

---

**Referência:** Caso responda este Documento, indicar expressamente o Processo nº 35014.175322/2024-12

SEI nº 18235504

---

Criado por [aislan.franca](#), versão 5 por [aislan.franca](#) em 04/12/2024 10:39:35.