



Ministério da Economia
Secretaria Especial de Desburocratização, Gestão e Governo Digital
Secretaria de Gestão

Sistema de Cadastramento Unificado de Fornecedores - SICAF

Declaração

Declaramos para os fins previstos na Lei nº 8.666, de 1993, conforme documentação registrada no SICAF, que a situação do fornecedor no momento é a seguinte:

Dados do Fornecedor

CNPJ: 15.402.398/0001-60 DUNS®: 901298041
Razão Social: MAXI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA
Nome Fantasia:
Situação do Fornecedor: Credenciado Data de Vencimento do Cadastro: 13/05/2022
Natureza Jurídica: SOCIEDADE EMPRESÁRIA LIMITADA
MEI: Não
Porte da Empresa: Empresa de Pequeno

Ocorrências e Impedimentos

Ocorrência: Nada Consta
Impedimento de Licitar: Nada Consta
Ocorrências Impeditivas indiretas: Nada Consta
Vínculo com "Serviço Público": Nada Consta

Níveis cadastrados:

Fornecedor possui alguma pendência no Nível de Cadastramento indicado. Verifique mais informações sobre pendências nas funcionalidades de consulta.

I - Credenciamento (Possui Pendência)

II - Habilitação Jurídica

III - Regularidade Fiscal e Trabalhista Federal

Receita Federal e PGFN	Validade:	22/01/2022
FGTS	Validade:	09/10/2021
Trabalhista (http://www.tst.jus.br/certidao)	Validade:	26/03/2022

IV - Regularidade Fiscal Estadual/Distrital e Municipal

Receita Estadual/Distrital	Validade:	27/11/2021
Receita Municipal	Validade:	22/12/2021

V - Qualificação Técnica

VI - Qualificação Econômico-Financeira

Validade: 31/05/2022

Emitido em: 01/10/2021 11:07

CPF: 003.942.099-07 Nome: MARIA CAROLINA PEDROTTI IASSAKA

Ass: _____



Ministério da Economia
Secretaria Especial de Desburocratização, Gestão e Governo Digital
Secretaria de Gestão

Sistema de Cadastramento Unificado de Fornecedores - SICAF

Relatório Nível V - Qualificação Técnica

Dados do Fornecedor

CNPJ: 15.402.398/0001-60 DUNS®: 901298041
Razão Social: MAXI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA
Nome Fantasia:
Situação do Fornecedor: **Credenciado**

Dados do Nível

Situação do Nível: **Cadastrado**

Entidades de Classe

Entidade e UF	Nº Registro	Data de Validade
CREA-SC	2HA0-A5A6-2DHA-43C6	30/11/2020
CREA-SC	1HF9-4AA2-21H3-01A2	31/03/2021
CREA-SC	113889-1	30/09/2020

Certificação Técnica

Certificadora	Nº Certificado	Data de Validade
Poder Judiciário Justiça do Trabalho	28232699/2020	27/04/2021
Poder Judiciário Justiça do Trabalho	28212702/2021	12/03/2022
Poder Judiciário Justiça do Trabalho	10505490/2020	03/11/2020
Delegacia Regional do Trabalho em Santa Catarina	88045450	14/03/2016



Ministério da Economia
Secretaria Especial de Desburocratização, Gestão e Governo Digital
Secretaria de Gestão

Sistema de Cadastramento Unificado de Fornecedores - SICAF

Relatório de Ocorrências

Dados do Fornecedor

CNPJ: 15.402.398/0001-60 DUNS®: 901298041
Razão Social: MAXI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA
Nome Fantasia:
Situação do Fornecedor: Credenciado

Ocorrência 1:

Tipo Ocorrência: Impedimento de Licitar e Contratar - Lei nº 10.520/02, art. 7ª
Motivo: Não apresentação de documentação exigida no certame ou apresentação de documentação falsa

UASG Sancionadora: 70020 - TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE SANTA CATARINA
Âmbito da Sanção: União
Prazo: Determinado
Prazo Inicial: 21/08/2018 Prazo Final: 19/09/2018

Número do Processo: 27.091/2018
Descrição/Justificativa: A Presidência do Tribunal Regional Eleitoral de Santa Catarina resolve aplicar à empresa Maxi Empreendimentos Imobiliários Ltda., CNPJ n. 15.402.398/0001-60, as penalidades de impedimento de licitar e contratar com a União e descredenciamento no SICAF (Sistema de Cadastramento Unificado de Fornecedores), com base no art. 7ª da Lei n. 10.520/2002 e no subitem 10.2, "f", do Edital do Pregão n. 027/2018, pelo período de 30 (trinta) dias, a contar desta publicação. As penalidades são resultado da apuração de irregularidades ocorridas no referido Pregão, mediante o PAE n. 27.091/2018.

Florianópolis, 13 de agosto de 2018.

Desembargador Ricardo Roesler
Presidente



Ministério da Economia
Secretaria Especial de Desburocratização, Gestão e Governo Digital
Secretaria de Gestão

Sistema de Cadastramento Unificado de Fornecedores - SICAF

Relatório de Ocorrências Impeditivas de Licitar

Dados do Fornecedor

CNPJ: 15.402.398/0001-60 DUNS®: 901298041
Razão Social: MAXI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA
Nome Fantasia:
Situação do Fornecedor: Credenciado

Nenhum registro de Ocorrência Ativa encontrado para o fornecedor



Ministério da Economia
Secretaria Especial de Desburocratização, Gestão e Governo Digital
Secretaria de Gestão

Sistema de Cadastramento Unificado de Fornecedores - SICAF

Relatório de Prováveis Ocorrências Impeditivas Indiretas do Fornecedor

Dados do Fornecedor

CNPJ: 15.402.398/0001-60 DUNS®: 901298041
Razão Social: MAXI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA
Nome Fantasia:
Situação do Fornecedor: Credenciado

Nenhum registro de Ocorrência Impeditiva Indireta encontrado para o fornecedor.

CM

6



Ministério da Economia
Secretaria Especial de Desburocratização, Gestão e Governo Digital
Secretaria de Gestão

Sistema de Cadastramento Unificado de Fornecedores - SICAF

Relatório de Linha de Fornecimento

Dados do Fornecedor

CNPJ: 15.402.398/0001-60 DUNS®: 901298041
Razão Social: MAXI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA
Nome Fantasia:
Situação do Fornecedor: Credenciado
Município / UF: São José / Santa Catarina
Porte: Empresa de Pequeno Porte

Linhas de Fornecimento

Serviços

Código	Descrição	Situação
78	Estudos e Projetos de Arquitetura	Ativo
213	Estudos e Projetos de Instalação Elétrica	Ativo
221	Estudos e Projetos de Instalação Hidro-Sanitária	Ativo
230	Estudos e Projetos de Instalação Telefônica	Ativo
523	Estudos e Projetos de Sistemas de Proteção Contra Incêndio	Ativo
1384	Obras Cíveis de Terraplenagem	Ativo
1392	Obras Cíveis de Pavimentação de Concreto	Ativo
1457	Obras Cíveis de Fundações em Estacas de Concreto	Ativo
1511	Obras Cíveis de Estruturas Metálicas	Ativo
1520	Obras Cíveis de Estruturas Pré-Moldadas	Ativo
1538	Instalações Prediais Elétricas	Ativo
1562	Instalações Prediais de Gás (Obras Cíveis)	Ativo
1589	Instalações Prediais de Comunicação (Obras Cíveis)	Ativo
1600	Obras Cíveis - Impermeabilização / Cristalização / Revestimento / Tratamento Especial	Ativo
1619	Obras Cíveis de Edificação Prediais	Ativo
1627	Manutenção / Reforma Predial	Ativo
1635	Obras Cíveis - Demolições	Ativo
1686	Obras Cíveis de Muros de Arrimo	Ativo
1821	Obras Cíveis de Barragens de Concreto (Estrutural, Gravidade e Concreto Rolado)	Ativo
1945	Obras Cíveis de Redes de Telecomunicações	Ativo

Relatório de Linha de Fornecimento

Dados do Fornecedor

CNPJ: 15.402.398/0001-60 DUNS®: 901298041
Razão Social: MAXI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA
Nome Fantasia:
Situação do Fornecedor: Credenciado
Município / UF: São José / Santa Catarina
Porte: Empresa de Pequeno Porte

Linhas de Fornecimento

Serviços

Código	Descrição	Situação
2020	Ar Condicionado - Instalação/Montagem/Desmontagem/Remoção - (Parede / Sistemas)	Ativo
4545	Obras Civas de Edificações Residenciais e Comerciais	Ativo
4553	Obras Civas de Edificações Industriais	Ativo
5622	Obras Civas Públicas (Construção)	Ativo
13455	Obras Civas - Pequenas Obras / Pintura em Geral	Ativo
13668	Estudos e Projetos de Instalação de Rede Local de Microcomputador	Ativo
13684	Estudos e Projetos de Instalação de Rede Comunicação / Local	Ativo
14028	Recuperação Monumento Histórico / Edificação Antiga	Ativo
17140	Obras Civas - Concretagem	Ativo
18430	Obras Civas - Cálculo Estrutural	Ativo
19224	Construção / Manutenção / Reforma - Telhado	Ativo
19739	Instalação / Manutenção - Rede Telefônica	Ativo
20060	Elaboração / Análise Projeto - Engenharia	Ativo
21784	Estudo, Avaliação, Projeto - Imóveis	Ativo
23060	Fiscalização Obras Civas	Ativo



Ministério da Economia
Secretaria Especial de Desburocratização, Gestão e Governo Digital
Secretaria de Gestão

Sistema de Cadastramento Unificado de Fornecedores - SICAF

Relatório de Dirigente

Dados do Fornecedor

CNPJ: 15.402.398/0001-60 DUNS®: 901298041
Razão Social: MAXI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA
Nome Fantasia:
Situação do Fornecedor: Credenciado

Dirigentes

Dados do Dirigente 1

CPF: 622.743.259-87
Nome: ALDAIR CARLOS HEPP
Carteira de Identidade: 2039424 Órgão Expedidor: SSP/SC
Data de Expedição: 28/04/2008 Data de Nascimento: 28/11/1968
Filiação Materna: EDI HEPP
Estado Civil: Casado(a)

Dados do Cônjuge/Companheiro(a)

Estrangeiro: Não CPF: 693.459.539-49
Nome: ROSENIR RAIMUNDO HEPP
Carteira de Identidade: 1765334 Órgão Expedidor: SSP/SC
Data de Expedição: 16/10/2017

CEP: 88.101-020
Endereço: AVENIDA MAL CASTELO BRANCO, 407 - CAMPINAS
Município / UF: São José / Santa Catarina
Telefone: (48) 91845701
E-mail: maxifloripa@gmail.com



TRIBUNAL DE CONTAS DA UNIÃO

Consulta Consolidada de Pessoa Jurídica

Este relatório tem por objetivo apresentar os resultados consolidados de consultas eletrônicas realizadas diretamente nos bancos de dados dos respectivos cadastros. A responsabilidade pela veracidade do resultado da consulta é do Órgão gestor de cada cadastro consultado. A informação relativa à razão social da Pessoa Jurídica é extraída do Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica, mantido pela Receita Federal do Brasil.

Consulta realizada em: 01/10/2021 11:10:10

Informações da Pessoa Jurídica:

Razão Social: **MAXI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA**
CNPJ: **15.402.398/0001-60**

Resultados da Consulta Eletrônica:

Órgão Gestor: **TCU**
Cadastro: **Licitantes Inidôneos**
Resultado da consulta: **Nada Consta**

Para acessar a certidão original no portal do órgão gestor, clique [AQUI](#).

Órgão Gestor: **CNJ**
Cadastro: **CNIA - Cadastro Nacional de Condenações Cíveis por Ato de Improbidade Administrativa e Inelegibilidade**
Resultado da consulta: **Nada Consta**

Para acessar a certidão original no portal do órgão gestor, clique [AQUI](#).

Órgão Gestor: **Portal da Transparência**
Cadastro: **Cadastro Nacional de Empresas Inidôneas e Suspensas**
Resultado da consulta: **Nada Consta**

Para acessar a certidão original no portal do órgão gestor, clique [AQUI](#).

Órgão Gestor: **Portal da Transparência**
Cadastro: **CNEP - Cadastro Nacional de Empresas Punidas**
Resultado da consulta: **Nada Consta**

Para acessar a certidão original no portal do órgão gestor, clique [AQUI](#).

Obs: A consulta consolidada de pessoa jurídica visa atender aos princípios de simplificação e

racionalização de serviços públicos digitais. Fundamento legal: Lei nº 12.965, de 23 de abril de 2014, Lei nº 13.460, de 26 de junho de 2017, Lei nº 13.726, de 8 de outubro de 2018, Decreto nº 8.638 de 15, de janeiro de 2016.

FILTROS APLICADOS:

CPF / CNPJ: 62274325987

MAXI

LIMPAR

Data da consulta: 01/10/2021 10:23:57

Data da última atualização: 30/09/2021 18:00:12

DETALHAR	CNPJ/CPF DO SANCIONADO	NOME DO SANCIONADO	UF DO SANCIONADO	ÓRGÃO/ENTIDADE SANCIONADORA	TIPO DA SANÇÃO	DATA DE PUBLICAÇÃO DA SANÇÃO	QUANTIDADE
Nenhum registro encontrado							