

amortizado aplicando-se uma taxa efetiva de juros. Se os juros estiverem embutidos no valor da nota fiscal, é efetuado ajuste a valor presente, independentemente se os juros estejam implícitos ou explícitos.

Se a administração da sociedade encontrar evidências de perdas com créditos a receber a entidade reconhece imediatamente uma estimativa do valor como despesa no resultado e uma redução ao valor recuperável no respectivo ativo.

3.04 Estoques – Imóveis para Revenda

Os imóveis prontos a comercializar estão demonstrados ao custo de construção que não excede ao seu valor líquido realizável. No caso de imóveis em construção, a parcela em estoque correspondente ao custo incorrido das unidades ainda não comercializadas.

O custo compreende a aquisição do terreno, contratação da construção e outros custos relacionados, incluído o custo financeiro do capital aplicado, os quais são apropriados ao custo total da obra e levados ao resultado proporcionalmente à fração ideal das unidades vendidos, na rubrica "Custo das vendas".

O valor líquido realizável é o preço de venda estimado para o curso normal dos negócios, deduzidos os custos estimados para a conclusão e as despesas de vendas.

Os terrenos estão demonstrados ao custo de aquisição e havendo desenvolvimento de projetos, acrescido dos custos incorridos no período.

3.05 Empréstimos a Pagar

O reconhecimento inicial ocorre no recebimento dos recursos. Para alguns empréstimos, o reconhecimento inicial ocorre pelo valor total a pagar deduzido dos encargos financeiros e de custos da transação. Em seguida, mensalmente é reconhecido os encargos financeiros ou custos de transação que foram necessários para liberação do mesmo, aplicando-se o método do custo amortizado, isto é, acrescidos de encargos e juros proporcionais ao período incorrido ("pro-rata temporis").

Outros empréstimos a pagar como contas garantidas, são reconhecidos inicialmente pela valor total recebido, e somente após o encerramento do período é reconhecido e incorporado a dívida os encargos financeiros incorridos.

3.06 Fornecedores

A rubrica fornecedores são obrigações a pagar por bens ou serviços que foram adquiridos de fornecedores no curso ordinário dos negócios e são, inicialmente, reconhecidas pelo valor da fatura. Se o prazo de pagamento for superior a 12 meses ou inferior se relevante, o valor da obrigação a pagar é mensurado pelo custo amortizado aplicando-se o método da taxa de efetiva de juros.

3.07 Obrigações Tributárias

Esta rubrica contempla os tributos a pagar ou a recolher, inerentes a atividade da empresa referentes a venda, ao lucro e inclusive os retidos de terceiros.

O imposto de renda sobre o lucro é calculado na sistemática trimestral com a alíquota de 15%, acrescidas do adicional de 9% sobre o lucro tributável excedente de R\$ 60.000,00 no trimestre. Já para a contribuição social é aplicado a alíquota de 9% sobre o lucro tributável. Na compensação de eventuais prejuízos fiscais e de base negativa de contribuição social, considera-se um limite máximo de 30% do lucro real do período calculado.

3.08 Reconhecimento das Receitas de Vendas

A receita de Serviços compreende o valor justo da contraprestação recebida ou a receber no curso normal das atividades da empresa e é apresentada de forma bruta. A receita é reconhecida quando os serviços são executados.

NOTA 04 - COMPOSIÇÃO DO CAPITAL SOCIAL

	Nº DE COTAS	VR DA COTA	31/12/2020
Capital Social Subscrito	200.000	1,00	200.000,00
(-) Capital Social a Integralizar	-	-	-
(=) Capital Social Integralizado	200.000	1,00	200.000,00

TERMOS DE ABERTURA E ENCERRAMENTO



Entidade: CONSTRUTORA PLANOSUL LTDA - EPP

Período da Escrituração: 01/01/2020 a 31/12/2020

CNPJ: 18.717.162/0001-00

Número de Ordem do Livro: 8

TERMO DE ABERTURA

Nome Empresarial CONSTRUTORA PLANOSUL LTDA - EPP

NIRE 41600573544

CNPJ 18.717.162/0001-00

Número de Ordem 8

Natureza do Livro Livro Diário

Município MARINGÁ

Data do arquivamento dos atos constitutivos 07/08/2013

Data de arquivamento do ato de conversão de sociedade simples em sociedade empresária

Data de encerramento do exercício social 31/12/2020

Quantidade total de linhas do arquivo digital 29214

TERMO DE ENCERRAMENTO

Nome Empresarial CONSTRUTORA PLANOSUL LTDA - EPP

Natureza do Livro Livro Diário

Número de ordem 8

Quantidade total de linhas do arquivo digital 29214

Data de início 01/01/2020

Data de término 31/12/2020

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 56.24.F0.1C.92.BE.C3.D1.BC.C0.7D.2C.2E.E6.29.9A.CB.D7.5F.F6-8, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 8.0.5 do Visualizador

CONSTRUTORA PLANOSUL LTDA

DEMONSTRAÇÃO DA CAPACIDADE FINANCEIRA

Dados extraídos do Balanço de 31 de Dezembro de 2.020

No.	SIGLA	CONTAS	VALOR EM R\$
1	AT	ATIVO TOTAL (AC+RLP+PNC)	3.383.867,98
3	RLP	REALIZÁVEL A LONGO PRAZO	2.634.682,66
5	AC+RLP	SOMATÓRIA = AC + RLP	3.371.356,14
7	ET	EXIGÍVEL TOTAL (PC+ELP)	182.470,11
9	ELP	EXIGÍVEL LONGO PRAZO	0,00
11	PL	PATRIMÔNIO LÍQUIDO	3.201.397,87
13	PL+REF	SOMATÓRIA = PL+PNC	3.201.397,87
15	AC-ESTO	ATIVO CIRCULANTE (-) ESTOQUE	736.673,48

DENOMINAÇÃO	INDICADOR	FÓRMULAS	ÍNDICES
LIQUIDEZ CORRENTE	ILC	AC / PC	4,04
SOLVÊNCIA GERAL-2	SG	AT / (PC+PNC)	18,54
GRAU DE IMOBILIZAÇÃO	GI	AP / (PL+REF)	0,00
GRAU DE ENDIVIDAMENTO-1	GE	(PC+ELP) / PL	0,06
GRAU DE ENDIVIDAMENTO-3	GE	(PC+PNC) / AT	0,05
IMOBILIZAÇÃO CAPITAL PRÓPRIO	ICP	AP / PL	0,83

COAPLAN SERVIÇOS CONTÁBEIS LTDA

DARCI MISHIO ONO
CRO-PR No. 037.839/O-7
CPF No. 571.234.469-68

CONSTRUTORA PLANOSUL LTDA.

Raissa Lopes Cury
RG: 9.535.908-6 SSP/PR
CPF: 051.502.599-26
SOCIA - GERENTE



CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA
E AGRONOMIA DO PARANÁ

Certidão de Registro de Pessoa Jurídica e Positiva de Débitos com Efeito de Negativa

O Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná-CREA-PR, certifica que a empresa encontra-se regularmente registrada nos termos da Lei Federal nº 5.194, de 24 de dezembro de 1966, estando habilitada a exercer suas atividades no Estado do Paraná, circunscrita à(s) atribuição(ões) de seu(s) responsável(eis) técnico(s).

Certidão nº: 119679/2021

Validade: 29/10/2021

Razão Social: CONSTRUTORA PLANOSUL LTDA - ME

CNPJ: 18717162000100

Num. Registro: 56005

Registrada desde : 27/11/2013

Capital Social: R\$ 200.000,00

Endereço: AVENIDA ARQUITETO NILDO RIBEIRO DA ROCHA, 832 PQ. DA GÁVEA

Município/Estado: MARINGÁ-PR

CEP: 87053330

Objetivo Social:

Construção de edifícios; comércio atacadista de materiais de construção em geral; comércio varejista de materiais de construção em geral; comércio de aparelhos de ar condicionado; fabricação de plataformas elevatórias; instalação de plataformas elevatórias; fabricação de móveis com predominância em madeira; comércio varejista de móveis; fabricação de artigos de metal para uso doméstico e pessoal.

Possui parcelamento de anuidade em dia no CREA-PR.

Não possui débito(s) referente a processo(s) de fiscalização e/ou dívida ativa até a presente data.

RESPONSÁVEL(EIS) TÉCNICOS PELA MATRIZ - CNPJ: 18717162000100

1 - DARLINTON ANDREOTTI DA CRUZ

Carteira: PR-94542/D Data de Expedição: 07/02/2008

Desde: 27/11/2013 Carga Horária: 4: H/D

Título: ENGENHEIRO CIVIL Situação: Regular

Decreto Federal N.º 23.569/1933 - Art. 28º

Título: ENGENHEIRO CIVIL Situação: Regular

Resolução do Confea N.º 218/1973 - Art. 7º do CONFEA

Título: ENGENHEIRO CIVIL Situação: Regular

Lei Federal N.º 5.194/1966 - Art. 7º

Observações: Possui competência profissional para as atividades do art. 7º da Lei Federal N.º 5.194/1966 nos campos de atuação do art. 28 do Decreto Federal N.º 23.569/1933 e do art. 7º da Resolução do Confea N.º 218/1973.

2 - LUIZ CARLOS RECCHIA

Carteira: SC-5962/D Data de Expedição: 01/08/1986

Desde: 20/09/2019 Carga Horária: 1: H/D

Visto Nº: 12907 Data do Visto: 09/04/2006

Título: ENGENHEIRO MECANICO Situação: Regular
Resolução do Confea N.º 218/1973 - Art. 12º do CONFEA

Título: ENGENHEIRO DE SEGURANCA DO TRABALHO Situação: Regular
Resolução do Confea N.º 359/1991 - Art. 4º do CONFEA

Anotações:

Ao profissional em questão foi apostilado em 23/01/2003 o curso de Pós-Graduação de Engenharia de Segurança do Trabalho, ministrado pela Universidade Estadual de Maringá, no período de 09 de março de 1998 a 28 de fevereiro de 2000.

Ao profissional em questão foi apostilado em 18/06/2013 o curso de Pós-Graduação em Gestão Ambiental, em nível de especialização, ministrado pela Universidade Estadual de Maringá, concluído em 14 de novembro de 2012.

3 - MARCIO LEANDRO MICHELIM

Carteira: PR-75432/D Data de Expedição: 11/05/2004

Desde: 10/06/2020 Carga Horária: 8:0 H/D

Título: ENGENHEIRO CIVIL Situação: Regular

Decreto Federal N.º 23.569/1933 - Art. 28º

Título: ENGENHEIRO CIVIL Situação: Regular
Resolução do Confea N.º 218/1973 - Art. 7º do CONFEA

Título: ENGENHEIRO CIVIL Situação: Regular

Lei Federal N.º 5.194/1966 - Art. 7º

Observações: Possui competência profissional para as atividades do art. 7º da Lei Federal N.º 5.194/1966 nos campos de atuação do art. 28 do Decreto Federal N.º 23.569/1933 e do art. 7º da Resolução do Confea N.º 218/1973.

4 - ROSA MARIA LI PUMA

Carteira: SP-86296/D Data de Expedição: 17/07/1981

Desde: 15/04/2014 Carga Horária: 2:0 H/D Até: 02/04/2018

Desde: 08/04/2019 Carga Horária: 2: H/D

Visto Nº: 4410 Data do Visto: 18/08/1981

Título: ENGENHEIRA ELETRICISTA Situação: Regular

Resolução do Confea N.º 218/1973 - Art. 8º do CONFEA

Título: ENGENHEIRA ELETRICISTA Situação: Regular
Resolução do Confea N.º 218/1973 - Art. 9º do CONFEA

Para fins de: LICITAÇÕES

Certificamos que caso ocorra(m) alteração(ões) nos elementos contidos neste documento, esta Certidão perderá sua validade para todos os efeitos.

A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada na página do CREA-PR (<http://www.crea-pr.org.br>), através do protocolo n.º 292969/2021, ressaltando a impossibilidade de execução de quaisquer serviços ou obras sem a participação efetiva de seu(s) responsável(eis) técnico(s).

Emitida via Internet em 29/09/2021 15:41:59

Dispensa-se a assinatura neste documento, conforme Instrução de Serviço Nº 002/2014.

A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.





CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA
E AGRONOMIA DO PARANÁ

Certidão de Registro de Pessoa Física e Negativa de Débitos

O Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná-CREA-PR, certifica que o(a) profissional abaixo encontra-se regularmente registrado(a) nos termos da Lei Federal nº 5.194/66 possibilitando-o(a) a exercer sua profissão no Estado do Paraná, circunscrita à(s) atribuição(ões) constantes de seu registro.

Certidão nº: **107149/2021**

Validade: 01/03/2022

Nome Civil: MARCIO LEANDRO MICHELIM

Carteira - CREA-PR Nº :PR-75432/D

Registro Nacional : 1701904659

Registrado(a) desde : 11/05/2004

Filiação : WALDEMIR ANTONIO MICHELIM
IVONE DE LOURDES MICHELIM

Data de Nascimento : 24/05/1978

Carteira de Identidade : 6.849.876-7

Naturalidade : APUCARANA/PR

CPF : 02642426963

Título: ENGENHEIRO CIVIL

UNIVERSIDADE ESTADUAL DE MARINGÁ

Data da Colação de Grau : 08/05/2004

Diplomação : 08/05/2004

Situação : Regular

Atribuições profissionais:

Lei Federal N.º 5.194/1966 - Art. 7º de 24/12/1966

Observações: Possui competência profissional para as atividades do art. 7º da Lei Federal N.º 5.194/1966 nos campos de atuação do art. 28 do Decreto Federal N.º 23.569/1933 e do art. 7º da Resolução do Confea N.º 218/1973.

Resolução do Confea N.º 218/1973 - Art. 7º de 29/06/1973 do CONFEA.

Decreto Federal N.º 23.569/1933 - Art. 28º de 11/12/1933

Encontra-se quite com a anuidade relativa ao exercício de 2021.

Não possui débito(s) referente a processo(s) de fiscalização e/ou dívida ativa até a presente data.

Para fins de: LICITAÇÕES

A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada na página do CREA-PR (<http://www.crea-pr.org.br>), através do protocolo n.º 265943/2021.

Emitida via Internet em 02/09/2021 09:40:29

respectiva ação penal.

LM

20



**CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA
DO PARANÁ**

Certidão de Acervo Técnico com Atestado

O Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná - CREA-PR, certifica que o(a) profissional abaixo procedeu a(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART(s) referente(s) ao(s) serviço(s)/obra(s) descrito(s) nesta Certidão, integrando desta forma sua experiência profissional, conforme o Artigo 47º da Resolução nº 1025/2009, do CONFEA.

Certifica que, conforme dispõe o Artigo 2º da Lei Federal n.º 6.496/77, a ART define para os efeitos legais os responsáveis técnicos pelo empreendimento de engenharia e agronomia.

Certifica que, cabe ao(a) profissional a responsabilidade quanto a realização e conclusão do(s) serviço(s), bem como seus quantitativos, sendo de responsabilidade deste Órgão apenas a verificação da(s) atividade(s) condizente(s) com o registro e a(s) atribuição(ões) profissional(is), em conformidade com a Lei Federal n.º 5.194/66, Resoluções do Conselho Federal de Engenharia e Agronomia - CONFEA e Instruções Normativas deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia.

Certifica que a capacidade técnico-profissional de uma pessoa jurídica é representada pelo conjunto dos acervos técnicos dos profissionais integrantes de seu quadro técnico e varia em função de alteração dos acervos técnicos dos profissionais integrantes de seu quadro técnico, conforme o Artigo 48º da Resolução 1025/2009 do CONFEA.

Certifica que, a critério do(a) profissional, esta Certidão de Acervo Técnico estará acompanhada do Atestado emitido pelo(a)(s) contratante(s) constante(s) da(s) ART(s) acervada(s), o qual será um complemento que conterá detalhes quanto ao(s) serviço(s)/obra(s), abrangentes aos dados desta Certidão, e que atenderá a exigência prevista no Artigo 30, § 1º, inciso I, da Lei Federal n.º 8.666/93.

Certifica que ficam cientes o(a) profissional detentor e a quem interessar possa, recebedores desta, que as informações constantes no Atestado, em desacordo com a presente Certidão de Acervo Técnico, não é(são) de responsabilidade do CREA-PR, e sim de seu(s) emitente(s), restringindo-se à presente Certidão às atividades registradas na(s) ART(s) acervada(s), conforme disposto na Lei Federal n.º 6.496/77.

Certificamos, finalmente, que quaisquer eventuais informações divergentes apresentadas em Atestado não se vinculam à presente Certidão, sendo o conteúdo daquele de responsabilidade do(s) seu(s) emitente(s).

ENGENHEIRA ELETRICISTA

ROSA MARIA LI PUMA

Carteira Profissional: SP-86296/D

Acervo Técnico N.º: **411/2015**

Selos de autenticidade: **A 021.056**

RNP N.º: 2600771840

Protocolo N.º: **2015/00030619**



CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA
DO PARANÁ

Certidão de Acervo Técnico

ROSA MARIA LI PUMA

Carteira Profissional: SP-86296/D

Acervo Técnico Nº.: **411/2015**

Selos de autenticidade: **A 021.056**

RNP Nº.: 2600771840

Protocolo Nº.: **2015/00030619**

ART Nº.: 20145400826 0..... Registrada: 27/11/2014.....
ART Correspons.: ART Vinculada: 20145339205 0
Empresa Executora.: CONSTRUTORA PLANOSUL LTDA - ME.....
Contratante(s)..... KOYA EMPREENDIMENTOS - CNPJ/CPF: 10.912.557/0001-52..
Tipo de Contrato.: ADMINISTRAÇÃO.....
Atividade Técnica.: EXECUÇÃO DE OBRA OU SERVIÇO TÉCNICO.....
Área de Competência.: SERVIÇOS AFINS E CORRELATOS EM ELETRICIDADE.....
Tipo de Obra/Serviço: OUTRAS OBRAS/SERVIÇOS.....
Serviço Contratado.: EXECUÇÃO.....
Dimensão.: 1.335,49 M2..... Áres Existente: 0,00 M2
Área Ampliada.: 0,00 M2 Área de Reforma: 0,00 M2
Dados Complementares: 0,00
Local da Obra.: AV BRASIL QUADRA 32 LOTE 17, S/N CENTRO L. 17 Q. 32.
Município/Estado.: ALTONIA/PR.....
Data de Início.: 01/05/2014..... Data de Conclusão: 25/11/2014.....
Docto de Conclusão.: DECLARAÇÃO PROFISSIONAL.....
Descr. Compl. Serv.: INSTALACAO DE ENTRADA DE ENERGIA, SPDA E INSTALACOES
ELETRICAS, TELECOMUNICACOES, INFORMATICA E ALARME NO
PRÉDIO PARA FINS COMERCIAIS NA CIDADE DE ALTONIA/PR..
Observação.:



CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA
DO PARANÁ

Certidão de Acervo Técnico

ENGENHEIRA ELETRICISTA

ROSA MARIA LI PUMA

Carteira Profissional: SP-86296/D

Acervo Técnico Nº.: **411/2015**

Selos de autenticidade: **A 021.056**

RNP Nº.: 2600771840

Protocolo Nº.: **2015/00030619**

A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada na página do CREA-PR (<http://www.crea-pr.org.br>), através do protocolo n.º 2015/00030619.

Emitida via Internet em 09/09/2015 14:11:05 horas.

Dispensa-se a assinatura neste documento, conforme a Resolução Nº 317/86 e a Instrução de Serviço Nº 002/2014.

A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.



KOYA EMPREENDIMENTOS LTDA

ATESTADO DE EXECUÇÃO E CONCLUSÃO DE OBRA

A **KOYA EMPREENDIMENTOS LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, estabelecida à Av Brasil nº 60, bairro centro, CEP 87.550-000, na cidade de Altonia, estado do Paraná, com inscrição no CNPJ/MF nº 10.912.557/0001-52 e inscrição estadual nº 90.488.429-24, representado pelo **AIRTON MASSAYOSHI KONDO**, com inscrição no CPF nº 046.542.199-78, **Declara**, para os devidos fins, que a obra contratada junto à Empresa **CONSTRUTORA PLANOSUL LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, estabelecida a Avenida Arquiteto Nildo Ribeiro da Rocha, nº 808 – Parque da Gávea, CEP 87053 – 330, da cidade de Maringá, estado do Paraná, com inscrição no CGC/MF sob nº 18.717.162/0001-00, e inscrição estadual nº 906.403.87-00, representado pelo Engenheiro Civil, Sr Darlinton Andreotti da Cruz, com inscrição no CPF nº 029.571.059-42, **Executou e Concluiu as OBRAS/SERVIÇOS DE ENGENHARIA PARA CONSTRUÇÃO DE PRÉDIO PARA FINS COMERCIAIS NA CIDADE DE ALTONIA/PR**, situado na Avenida BRASIL S/N QUADRA 32 LOTE 17, contendo uma construção, destinado à Agência Bancária da Caixa Econômica Federal S/A, com área total de 1.335,49 m², de acordo com contrato firmado entre as partes, tendo como responsáveis técnicos o **Engenheiro Civil Darlinton Andreotti da Cruz**, CREA 94.542/D/PR e ART nº 20145339205 responsável pelas obras civis, lajes trelicadas, instalação e montagem das estruturas metálicas da cobertura, executado no período de 01/05/2014 a 25/11/2014, obedecendo todas as normas vigentes, **Eng^a Eletricista Rosa Maria Li Puma**, CREA SP-86.296/D Visto 4410/Pr – ART nº 20145400826, responsável pelas execução das instalações elétricas, telecomunicações, SPDA e entrada de energia em baixa tensão com medição agrupada, executado no período de 01/05/2014 a 25/11/2014, **Eng^o Mecânico Rafael Alexandre Uema**, CREA PR-115258/D – ART nº 20145400893 responsável das instalações de ar condicionado e pelas instalações do elevador, executado no período de 21/11/2014 a 25/11/2014, obedecendo todas as normas vigentes, abrangendo os seguintes serviços:

1. SERVIÇOS GERAIS

Limpeza do terreno – 2.000,00 m²;

Terraplenagem corte e aterro compactado – 1.450,00 m³;

Locação da obra – 1.335,49 m²;

2. FUNDAÇÃO DE CONCRETO ARMADO

Execução de fundação em estacas escavadas de compressão e tração, sendo:

Estacas ø 25 cm – concreto armado Fck 15 Mpa – 800,00 mts;

Estacas ø 30 cm – concreto armado Fck 15 Mpa – 442,00 mts;

AVENIDA BRASIL, 60 – CENTRO – CEP: 87.550-000 – ALTONIA – PARANÁ
CNPJ: 10.912.557/0001-52

0000-PR
O SELO DE AUTENTICIDADE FOI
ATIVADO NA ÚLTIMA FOLHA

2º Tabelionato
de Notas de Maringá
 Av. Duque de Caxias, 361 - Fone: (44) 3220-1500 - Maringá-PR
 Esta fotocópia é fiel da original. O referido é verdade e dou fé.

Maringá-PR *[Assinatura]* **28 SET. 2021** Em test. *[Assinatura]*
 da verdade.

Tabelião DIDEROT AUGUSTO ARAUJO DA ROCHA LOURES Tab. Substituto ☐ MAIRA RIZZO DA ROCHA LOURES Escreventes Autorizados ☐ MIYAE NAKATANI TAKAKURA	☒ MARCIA REGINA MORAES DE LIMA ☒ LIZABELLE OLIVEIRA DA SILVA ☒ REBECA SILVA MUSSOLINI ☒ RAFAEL AUGUSTO BABATI GAMA ☒ FILIPE MARCOS PRATIS
--	---

"Certifico que o selo de Autenticidade
 de Atos foi afixado na última folha do
 documento."

ALFA EMPREENDIMENTOS LTDA

Estacas $\varnothing$ 40 cm – concreto armado Fck 15 Mpa – 289,00 mts;

Volume de concreto das estacas Fck 15 Mpa – 130,00 m³;

Aço CA 60/50 para estacas – 1.200,00 kg;

Volume de concreto dos blocos e vigas baldrames Fck 25 MPa – 71,00 m³;

Área de forma dos blocos e vigas baldrames – 472,00 m²;

Aço CA 60/50 para blocos e vigas baldrames - 4.935,00 kg;

3. SUPRA - ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO

Área de forma em chapa compensada plastificado 15 mm – 2.643,00 m²;

Volume de concreto para estrutura Fck 25 Mpa – 260,00 m³;

Aço CA 60/50 para estrutura (pilares, vigas, lajes) – 27.100,00 Kg;

Laje treliçada com bloco de E.P.S. e capa de concreto 4 cm - 724,78 m²;

Laje pré fabricada com bloco cerâmico e capa de concreto 4 cm – 54,60 m²;

Escoramento metálico para vigas e lajes da estrutura de concreto - 828,35 m²;

4. PAREDES

Paredes de alvenaria em tijolos cerâmicos 6 furos 1 vez – 1.736,00 m²;

Paredes de alvenaria em tijolos cerâmicos 6 furos ½ vez - 683,20 m²;

5. DIVISÓRIAS

DIVISÓRIA de granito cinza andorinha polido, espessura 3 cm – 24,41 m²;

DIVISÓRIA ACÚSTICA gesso acartonado, sistema 74/48/600 1 NBA13, resistente a umidade com perfis, suporte de sustentação, acabamento entre o forro e a divisória de gesso e acabamento de canto, perfil de estrutura a cada 60 cm com 1 face revestida de gesso, espaçamento de 5 cm distante da alvenaria, preenchida com lã de vidro, com fita de isolamento nos encaixes entre piso, paredes e teto, local de utilização (casa de máquinas e salas de segurança – 183,50 m²;

DIVISÓRIA gesso acartonado, sistema 74/48/600 1 NBA13, resistente a umidade, perfil de estrutura a cada 60 cm, suporte de sustentação, acabamento de canto, 2 face revestida de gesso, – 640,40 m²;

DIVISÓRIA BPlus cor cinza cristal, estruturadas em perfis de alumínio – 95,36 m².

6. REVESTIMENTO DE PAREDE INTERNA

Chapisco - 2.973,64 m²;

Emboço/ reboco – 2.973,64 m²;

Azulejo cerâmico 20 x 20, cor branca – 591,00 m²;

7. REVESTIMENTO DE PAREDE EXTERNA

Chapisco - 1.827,20 m²;

Emboço / reboco – 1.827,20 m²;

ALFA EMPREENDIMENTOS LTDA - CNPJ 07.550.000 - ALTÔNIA - PARANÁ
CNPJ 07.550.000-0001-55

CREB-PR

O SELO DE AUTENTICAÇÃO FOI
AFIXADO NA ÚLTIMA FOLHA.

2º Tabelionato de Notas de Maringá
 Av. Duque de Caxias, 361 - Fone: (44) 3220-1500 - Maringá-PR
 Esta fotocópia é fiel da original. O referido é verdade e dou-lo.

Maringá/PR **29 SET. 2021** Em test. da verdade.

Tabelião	☒ MARCIA REGINA MORAES DE LIMA
DIDEROT AUGUSTO ARAUJO DA ROCHA LOURES	☒ IZABELLE OLIVEIRA DA SILVA
Tab. Substituto	☐ REBECA SILVA MUSSOLINI
☐ MARIA RIZZO DA ROCHA LOURES	☐ RAFAEL AUGUSTO BABATI GAMA
Escritores Autorizados	☐ FILIPE MARCOS PRATIS
☐ MIYAE NAKATANI TAKAKURA	

"Certifico que o selo de Autenticidade de Atos foi afixado na última folha do documento."

DEPENDIMENTOS LTDA

Pastilha de vidro 2 x 2 cm, cor branca – 95,67 m²;

Pastilha cerâmica 10 x 10 cm, cor azul Royal – 146,44 m²;

8. REVESTIMENTO DE PISO INTERNO

Contrapiso em concreto magro esp. 6,00 cm – 1.175,14 m²;

Contrapiso em concreto leve em isopor sobre laje esp. 6,00 cm – 811,86 m²;

Regularização de piso para assentamento de piso cerâmico – 1.987,00 m²;

Piso cerâmico/porcelanato - cor granilite cinza – 1.987,00 m²;

Rodapé cerâmico/porcelanato – cor granilite cinza – 896,24 ml

Piso elevado em aço, preenchido com concreto celular, modelo AC 50, modulo 600x600x31 mm, base e cruzeta de travamento metálica para apoio das placas, revestimento formipiso 2 mm – 86,05 m²;

Soleira de granito cinza andorinha esp. 2,00 cm – 14,96 m²;

Pingadeira de granito cinza andorinha esp. 2,00 cm – 15,90 m².

9. REVESTIMENTO DE PISO EXTERNO

Regularização de terreno, compactação e lastro de pó de pedra – 846,58 m²;

Pavimentação intertravada tipo paver de concreto 10x20x6 cm – 846,58 m²;

Piso drenante de concreto, tipo concregrama – 202,00 m²;

Piso tátil de concreto (alerta ou direcional), dimensão 25x25x2 cm – 28,50 m².

10. FORRO

FORRO TIPO PLACA de fibra mineral, com dimensões dispostas em módulos 625 x 1250 x 16 mm, estrutura em perfil T em aço galvanizado pintado, ref. Armstrong Georgian Minaboard – 1.936,20 m²;

FORRO DE GESSO acartonado – 155,30 m²;

SANCA de gesso acartonado – 75,60 ml.

11. COBERTURA

Estrutura metálica para cobertura de telha em aço galvanizada com 13.053,65 kg – 1.182,38 m²;

Telha trapezoidal termoacústica em aço, com telha inferior e superior esp. 5 mm, miolo em EPS 30mm – 1.182,38 m²;

Estrutura metálica, larg. 1,00 m, sobre a cobertura p/ passarela - pedestre com 1.157,80 Kg - 26,30 ml;

Calha em chapa galvanizada corte 95 cm e contra rufo em chapa galvanizada corte 50 cm – 84,50 ml;

Rufos e contra rufos em chapa galvanizada corte 50 cm – 238,60 ml

12. ESQUADRIA DE ALUMÍNIO

Janela de alumínio de correr / basculante com vidro miniboreal – 19,75 m²;

Porta de alumínio em veneziana, dimensão 0,60 x 1,80 mts – 10,00 unid;

DEPENDIMENTOS LTDA - AL - SENTAS - CNPJ: 07.550.000 - ALTÔNIA - PARANÁ
UNID: 10.000.000/0001-32

CAIXA DE
O SELLO DE AUTENTICIDADE
AFIXADO NA ÚLTIMA FOLHA

2º Tabelionato
de Notas de Maringá
 Av. Duque de Caxias, 361 - Fone: (44) 3220-1500 - Maringá-PR
 Esta fotocópia é fiel da original. O referido é verdade e dou fé.

Maringá/PR *[Assinatura]* **29 SET. 2021** Em test. ☒
 da verdade.

Tabelião DIDEROT AUGUSTO ARAUJO DA ROCHA LOURES Tab. Substituto ☐ MAIRA RIZZO DA ROCHA LOURES Escreventes Autorizados ☐ MIYAE NAKATANI TAKAKURA	☐ MARCIA REGINA MORAES DE LIMA ☐ LIZABELLE OLIVEIRA DA SILVA ☐ REBECA SILVA MUSSOLINI ☐ RAFAEL AUGUSTO BABATI GAMA ☐ FILIPE MARCOS PRATIS
--	--

"Certifico que o selo de Autenticidade
 de Atos foi afixado na última folha do
 documento."

ATA EMPREENDIMENTOS LTDA

13. VIDRO TEMPERADO e PELÍCULA

Vidro temperado incolor 10 mm – 191,78 m2;

14. ESQUADRIA DE MADEIRA

Portas de divisórias 90 x 210 cm c/ revest. laminado melaminico, completa – 4,00 cj;

Porta de madeira completa com ferragens (80/90x210 cm) – 20 ucj;

15. ESQUADRIA DE FERRO

Porta de ferro completa, revestida com chapa 14" nas duas faces – 01 unid;

Porta de ferro completa, tipo veneziana – 04 unid;

Porta de ferro completa, duas folhas, revestida em chapa 14" nas duas faces, com isolamento acústico interno – 2,00 unid;

Grade de proteção metálica h=1,80 mts, com pintura esmalte sintético – 32,31 m2;;

Guarda corpo em tubo de aço escovado Ø 2", com corrimão a 92 cm, em tubo de aço escovado Ø 1.1/2", com travessa a cada 10 cm – 6,50 ml;

Corrimão simples em tubo de aço escovado Ø 1.1/2", h = 92 cm – 54,95 ml;

Grade de segurança com porta de ferro, em requadro em chapa de ferro 1.1/4" x 1/4" e ferro redondo 1/2" a cada 10 cm, proteção antiferruginosa e pintura esmalte sintético (tesouraria) – 44,85 m2.;

16. PINTURA INTERNA E EXTERNA

Massa corrida PVA aplicada em paredes reboco – 2.963,64 m2;

Massa corrida PVA aplicada sobre parede e teto de gesso acartonado – 1.655,20 m2;

Pintura acrílica acetinada F164 da Suvinil, em paredes internas e tetos – 4.618,84 m2;

Textura acrílica em paredes externa S158 da Siuvinil – 810,50 m2;

Grafiato acrílico em paredes externas, cor branco neve da Suvinil - 287,25 m2;

Pintura esmalte sintético em esquadria metálica – 186,86 m2;

Pintura esmalte sintético em esquadria de madeira (portas) – 226,80 m2;

Pintura acrílica refletorização c/ prè-mistura de microesferas de vidro tipo IB (premix), para demarcação de vaga para pessoas portadoras de deficiência física - 01 unid.

17. IMPERMEABILIZAÇÃO

Impermeabilização de vigas baldrame e platibandas (emulsão asfáltica) – 380,30 m2;

Impermeabilização (laje da caixa d'água, marquize, calhas de água pluvial), com manta asfáltica esp. 4 mm – 102,87 m2;

Impermeabilização parede externa aterradas, c/ manta asfáltica 4 mm – 62,00 m2;

Impermeabilização (caixa d'água e cisterna), com emulsão acrílica epóxi, tipo 02 demãos de viaplus 1000 e 03 demão de viaplus 5000 – 105,00 m2..

18. INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS/METAIS E ACESSÓRIOS

ATA EMPREENDIMENTOS LTDA - CENTRO - CEP: 87.550-000 - ALTÔNIA - PARANÁ
UNFAX: (41) 3337-0001-52

O SELO DE AUTENTICAÇÃO DO
APIXADO NA ÚLTIMA FOLHA

2º Tabelionato
de Notas de Maringá
 Av. Duque de Caxias, 381 - Fone: (44) 3220-1500 - Maringá-PR
 Esta fotocópia é fiel da original. O referido é verdade e dou fé.

Maringá/PR *[Assinatura]* 28 SET. 2021 Em test. da verdade. *[Assinatura]*

Tabelião DIDOT AUGUSTO ARAUJO DA ROCHA LOURES Tit. Substituto ☐ MAIRA RIZZO DA ROCHA LOURES Escreventes Autorizados ☐ MIYAE NAKATANI TAKAKURA	☐ MARCIA REGINA MORAES DE LIMA ☐ IZABELLE OLIVEIRA DA SILVA ☐ REBECA SILVA MUSSOLINI ☐ RAFAEL AUGUSTO BABATI GAMA ☐ FILIPE MARCOS PRATIS
--	---

"Certifico que o selo de Autenticidade
 de Ato foi afixado na última folha do
 documento."

EMPRESA EMPREENDIMENTOS LTDA

Instalação bacias sanitárias de louças – 8 cj;
Instalação cubas de louças c/ torneiras de acionamento automático - 8 cj;
Instalação tanques de louças – 01 cj;
Instalação de espelhos cristal 5 mm – 14,80 m²;
Instalação de duchas higiênicas simples – 8 cj;
Instalação de bancadas de granito polido – 11,00 ml;
Instalação de barra em inox 90 cm para apoio de bacia sanitária – 6 pç;
Instalação de barra em inox para apoio de aproximação de bancada – 3 pç;
Instalação de barra em inox 45 cm para apoio de porta – 3 pç;
Instalação de chapa lisa em inox 90x40 cm para proteção de porta – 3 pç;
Instalação de caixas d'água em fibra de vidro 2.000 litros – 3 cj;
Instalação de bomba recalque 1cv vazão-2,84 m³/h e pressão manom. 15 mca – 1 cj;
Instalação de sistema de captação de águas pluvial, contendo filtro volumétrico dVF1, multi sifão ladrão, freio d'água 100 mm, realimentador automático ¾" c/ bóia eletromagnética, conjunto flutuante de sucção 1" e bomba de recalque de 1 cv – 1 cj;

19. INSTALAÇÕES DE COMBATE À INCÊNDIO

Instalação de abrigos metálicos (hidrantes) 60x90x17 cm e acessórios – 9 cj;
Instalação de mangueiras de incêndio 63 mm de 15 m - 18 pç;
Instalação de registro globo angular 2.1/2" – 9 pç;
Instalações de tubulação de ferro galvanizado e conexões 2.1/2" e 3" - 148,00 m;
Instalação de eletrobomba com vazão 26,39 m³/h, altura manométrica de 48,78 mca e potência de 12,5 cv – 1 cj;
Instalação de hidrante de passeio – 1,00 cj;
Instalação de quadro comando Q.INC, contendo equipamentos de proteção tipo fusível base diazed, contactor tripolar, relê térmico e disjuntor termomagnético GV# D65 – 1 cj;
Execução de infra-estrutura em eletrodutos e conexões – 267,00 ml;
Instalação e alarme sonoro visual de incêndio c/ acionador manual e sirene - 14 cj;
Instalação de central de alarme de incêndio, Modelo: FP1 da Gevi Gamma com banco de baterias com duas baterias de 12Volts/7Ah e suporte – 1 cj;
Instalação de alarme visual com luz em xenônio de efeito estroboscópico e sirene piezoelétrica 2 tons – 2 cj;
Execução de cabeamento elétrico cabo isolado 750 V – 2.339,00 ml;
Execução de cabeamento estruturado utp cat 6e VM – 250,00 ml;
Extintor CO2 – 6 Kg - 11 unid;
Extintor AP 10 litros – 01 unid.

20. PAISAGISMO

Plantio de Moréia branca – 30 touceiras;
Fixação de separador em polipropileno 15 cm – 33,20 ml;

AVENIDA BRASIL 60 - CENTRO - CEP: 57.530-000 - ALTÔNIA - PARANÁ
CNPJ: 07.012.357/0001-52

ASSINADA - PVT
O SELO DE AUTENTICAÇÃO FOI
AFIXADO NA ÚLTIMA FOLHA

2º Tabelionato
de Notas de Maringá
 Av. Duque de Caxias, 361 - Fone: (44) 3220-1500 - Maringá-PR
 Esta fotocópia é fiel da original. O referido é verdade e dou fé.

Maringá/PR *[Assinatura]* **29 SET. 2021** Em test. *[Assinatura]*
 da verdade.

Tabelião	☐ MARCIA REGINA MORAES DE LIMA
DIDEROY AUGUSTO ARAUJO DA ROCHA LOURES	☒ IZABELLE OLIVEIRA DA SILVA
Tab. Substituto	☐ REBECA SILVA MUSSOLINI
☐ MAIRA RIZZO DA ROCHA LOURES	☐ RAFAEL AUGUSTO BABATI GAMA
Escreventes Autorizados	☐ FILIPE MARCOS PRATIS
☐ MIYAE NAKATANI TAKAKURA	

"Certifico que o selo de Autenticidade
 de Atos foi afixado na última folha do
 documento."

EMPRESA DE EMPREENDIMENTOS LTDA

Plantio de grama esmeralda – 34,86 m²;

21. INSTALAÇÕES MECÂNICAS - ELEVADOR

Instalação de elevador sem casa de máquinas e em conformidade com as normas; ABNT: NBR 13994/2000 , NBR 5665/1983 e NBR 9050/2004, com as seguintes especificações básicas: Capacidade: 09 (nove) passageiros com limite de carga até 600 Kg; Velocidade: 1,00 m/s; Nº de paradas: 03; Percurso entre paradas: 3,50m; Máquina instalada no topo das guias e contrapeso na lateral da cabina. Com sistema de tração por meio de cintas de aço revestidas ou cabos; Comando: Automático em todas as paradas; Nº de portas de pavimentos: 02; Abertura: Lateral, uma entrada; Tipo de Porta: Automática abertura lateral 2 folhas com sensores/réguas; Acabamento das portas: Chapa em aço inox escovado; Dimensões das portas: Largura mínima de 800 mm, Altura mínima de 2100 mm; Cabina com dimensões mínimas de: LARG. 1100 mm x PROF. 1400 mm x ALT. 2100 mm; Construção da cabina: Em estrutura metálica. Incluso o fornecimento e a instalação de corrimão e espelho. Acabamentos das laterais em painéis de chapa de aço inox escovado; Acabamento do piso em chapa de aço 3/16", revestida com borracha sintética (anti-derrapante); Acabamento do teto em painel em chapa de aço inox escovado; com iluminação tipo fluorescente; Torre Metálica com guias e equipamentos em geral; Interfone. – 01 cj.

22. INSTALAÇÕES MECÂNICAS – AR CONDICIONADO = 100,00 TRs

Instalação de 04 unidades, de central de ar condicionado tipo Split ao com condensação a ar remoto, capacidade 20,00 tr's, vazão disponível de 13.600 m³/h, com compressor scroll, com inversor de frequência modelo "RVT200CXP+RTC200CK+RAP200DSIV. Unidades condensadoras com ventilador vertical axial, incluso dispositivos de proteção contra reciclagem, sobre-corrente, inversão e falta de fase, pressostatos de alta e baixa, filtros G3 montados em quadro, com filtro secador, visor de líquido, engates rápidos, válvulas de serviço, válvula de expansão, comando tipo "push button" com termostato eletrônico e sensor, calços anti-vibratórios, com banco de capacitores contra efeitos indutivos (fator de potência mínimo requerido = 0,93) gas ecológico R410A – Fabricante Carrier, totalizando 80,0 TRs;

Instalação de condicionador de Ar tipo Split, só frio, sendo 04 (dois) tipo piso teto de capacidade 60.000 Btu's/h, com controle remoto sem fio, englobando as redes frigoríficas e ligações e interligações elétricas, todos com certificados com o selo Procel (nível A de eficiência energética). Fabricante Carrier, totalizando 20 TRs;

Confecção e Instalação da rede de duto em Chapas Galvanizadas e isolamento térmico tipo manta em lã-de-vidro aluminizada e acessórios – 4.400 kg;

Instalação de difusores de insuflamento de ar com registro – 50 cj;

Instalação de dutos flexíveis isolados termicamente – 150 ml;

Instalação de dumpers controladores de vazão – 8 pç;

Instalação de grelhas e portinholas - 35 pç;

Fixação de Revestimento Termo-acústico interno nas paredes internas das Salas de Máquinas em todas as faces e teto com manta acústica, espessura 20,0 mm, material com superfície lisa, higiênica e inerte. 100 m²

23. INSTALAÇÕES DE ENTRADA DE ENERGIA

Execução de entrada de energia em baixa tensão com medição agrupada

AVENIDA SPAT, 53 - CENTRO - CEP: 57.550-000 - ALTÔNIA - PARANÁ
CNPJ: 10.912.557/0001-52

001212-152
O SELO DE AUTENTICIDADE DEVE SER
AFIXADO NA ÚLTIMA FOLHA.

2º Tabelionato
de Notas de Maringá
 Av. Duque de Caxias, 361 - Fone: (44) 3220-1500 - Maringá-PR
 Esta fotocópia é fiel da original. O referido é verdade e dou fe.

Maringá/PR *[Assinatura]* **29 SET. 2021** Em test. *[Assinatura]*
 da verdade.

Tabelião	☒ DIDEROT AUGUSTO ARAÚJO DA ROCHA LOURES	☒ MARCIA REGINA MORAES DE LIMA
Tab. Substituto	☐ MAIRA RIZZO DA ROCHA LOURES	☐ IZABELLE OLIVEIRA DA SILVA
Escriventes Autorizados	☐ MIYAE NAKATANI TAKAKURA	☐ REBECCA SILVA MUSSOLINI
		☐ RAFAEL AUGUSTO BABATI GAVA
		☐ FILIPE MARCOS PRATIS

"Certifico que o selo de Autenticidade
 de Ato foi afixado na última folha do
 documento."

ALTA EMPREENDIMENTOS LTDA

- Caixa Seccionadora com Disjuntor Geral de 400A;
- Caixa DPS com protetor de surto 63A 5KA
- Cabeamento HEPR 1KV # 120 mm² EPR – 120 m;
- Para-raio polimérico 15 Kv – 3 cj;
- Chave seccionadora de 400 A tripolar classe 25 Kv – 1 cj;
- Caixa H conjugada – Medição, Proteção e Transformação de corrente, Disjuntor 300A, – 1 cj;
- Cabos EPR/LSOH/AFUMEX isolação 1KV, #120mm², 90mm² e #70mm²– 200 ml;
- Centro de medição 3x150 A para dois medidores – 1 cj;

24. INSTALAÇÕES SPDA

- Execução de infra-estrutura em eletrodutos e conexões – 33,00 ml;
- Execução de solda exotérmica – 46 ud;
- Instalação de cordoalha de cobre #35 e 50 mm² nu 19 fios – 220,00 ml;
- Instalação de barra chata de alumínio 3/4"x1/4"x3 m – 132,00 ml;
- Instalação de captor tipo Franklin em mastro 2"x3,00 metros – 4 cj;
- Instalação de terminal aéreo 3/8"x600 mm – 57 pç;
- Instalação de hastes de aterramento de alta camada 5/8"x3000 mm – 46 pç;

25. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS, TELECOMUNICAÇÕES, INFORMÁTICA e ALARME

- Execução de infra-estrutura em eletrodutos e conexões – 2.898,00 ml;
- Execução de infra-estrutura em Eletrocalhas e conexões – 525,00 ml;
- Execução de cabeamento elétrico cabo isolado 750 V e 0,6/1Kv – 15.000,00 ml;
- Execução de cabeamento telecomunicação CCI/RGB – 130,00 ml;
- Execução de cabeamento polarizado 2x1,5 mm² – 190,00 ml;
- Execução de cabeamento manga 4x26 AWG – 210,00 ml;
- Execução de cabeamento RG59 coaxial – 1.600,00 ml;
- Execução de cabeamento estruturado Utp cat 6e VM – 6.120 ml;
- Instalação de quadro QGFL com disjuntor geral de 400A, multimetido Digital com comunicação via modbus Rs 485 e sistema de proteção – 1 cj;
- Instalação de quadro QDL/QDF/QGE com disjuntor geral 3x80A, 3x25A/3x50A/3x25A e sistema de proteções – 7,00 cj;
- Instalação de Qd comando bombas c/ geral 3x32A e sistema de proteções – 1,00 cj;
- Instalação de quadro QDAC com disjuntor geral 3x300A, multimetido Digital com comunicação via modbus Rs 485e sistema de proteções – 2,00 cj;
- Instalação de Nobreak 25 Kva e 10 Kva – 2,00 cj
- Instalação de luminárias fluorescente T5 2x28W e 2x14W (prédio CEF) – 150,00 cj
- Instalação de luminárias fluorescente 2x40W e 2x20W (lojas) – 66,00 cj
- Instalação de luminárias fluorescente compcata 26W/20W – 42,00 cj

ALTA EMPREENDIMENTOS LTDA - CNPJ: 07.550.000 - ALTÔNIA - PARANÁ
END: RUA LUIZ JOSÉ DE OLIVEIRA, 100 - FONE: (41) 3337-0000 - FAX: (41) 3337-0001

SELO DE AUTENTICIDADE
ATIVADO NA ÚLTIMA FOLHA

2º Tabelionato
de Notas de Maringá
 Av. Duque de Caxias, 361 - Fone: (44) 3220-1500 - Maringá-PR
 Esta fotocópia é fiel da original. O referido é verdade e dou-lo.

Maringá/PR *[Assinatura]* **29 SET. 2021** Em test' da verdade. *[Assinatura]*

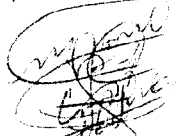
Tabelião DIDEROT AUGUSTO ARAÚJO DA ROCHA LOURES Tab. Substituto ☐ MAURA RIZZO DA ROCHA LOURES Escreventes Autorizados ☐ MIYAE NAKATANI TAKAKURA	☐ MARCIA REGINA MORAES DE LIMA ☐ IZABELLE OLIVEIRA DA SILVA ☐ REBECA SILVA MUSSOLINI ☐ RAFAEL AUGUSTO BABATI GAMA ☐ FILIPE MARCOS PRATIS
--	---

"Certifico que o selo de Autenticidade
 de Atos foi afixado na última folha do
 documento."

KOYA EMPREENDIMENTOS LTDA

Instalação de luminárias com lâmpada 70 W vapor metálico - 25,00 cj;
Instalação de Bloco autônomo de sinalização e iluminação de emergência - 53,00 cj;
Montagem e ativação de tomadas 2P+T de circuitos elétricos - 500,00 cj;
Montagem e ativação de interruptores de circuitos de iluminação - 30,00 cj;
Instalação de Kit de alarme para banheiro em rádio frequência, com alarme sonoro grave/agudo e visual com leds c/ Central de comando - 2 cj;
Certificação de pontos de cabeamento estruturado - 251,00 ptos;
Clipagem e ativação pontos cabeamento estruturado (conector RJ45) - 251 ptos;
Montagem de Brack de parede 19"x12Us, contendo Patch Panel cat.6, ventilador duplo, organizadores de cabos, bandejas, régua de tomadas e assessórios - 1 cj;
Montagem de Rack de piso 19"x44Us, contendo 10 Patch Panel cat.6, ventilador duplo, organizadores de cabos, bandejas, régua de tomadas e assessórios - 1 cj;
Montagem de Rack de piso 19"x36Us, contendo Patch Panel cat 6, ventilador duplo, organizadores de cabos, bandejas, régua de tomadas e assessórios - 1 cj;

Esta Declaração é composta de 08 folhas que seguem rubricadas e assinadas.

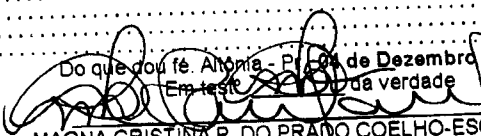

10.912.557/0001-52
KOYA EMPREENDIMENTOS LTDA.
Av. Brasil, 60 - Centro
CEP 87.550-000
Altônia - Paraná

Altônia, 25 de novembro de 2014


Apostado registrado mediante
vinculação à respectiva CAT.
CREA - PR
A 021.056

TABELIONATO
VATANABE
Notas e Protestos
Mary Alice Vatanabe - Notária e Registradora de Protestos
Rua Getúlio Vargas, 888 - Centro - Altônia-PR - CEP: 87.550.000
Fone/fax: 44-36591130 - e-mail: cartoriovatanabe@hotmail.com

Reconheço a(s) Firma (s) por VERDADEIRA de:
[LCN6k0g1]-AIRTON MASSAYOSHI KOBDO.....

Do que dou fé. Altônia - PR, 24 de Dezembro de 2014
Em test. 
MAGNA CRISTINA P. DO PRADO COELHO-ESCREVENTE
WaPfs . gMIGX . AAGSH - VzQhG . 4d85
consulte o selo em : www.funarpen.com.br


10



Tabelionato de Notas
Exclusivo para
Autenticação de Cópia

FTP15843

2º Tabelionato de Notas de Maringá
Av. Duque de Caxias, 361 - Fone: (44) 3220-1500 - Maringá-PR
Esta fotocópia é fiel da original. O referido é verdade e dou fé.

Maringá/PR **29 SET. 2021** Em test. da verdade.

Tabelião	
☒ DIONATO AUGUSTO ARAÚJO DA ROCHA LOURES	☒ MARCIA REGINA MORAES DE LIMA
Tab. Substituto	
☒ MÍRIA RIZZO DA ROCHA LOURES	☒ ZABELLE OLIVEIRA DA SILVA
Escritórios Autorizados	
☒ MIYAE NAKATANI TAKAKURA	☒ REBECA SILVA MUSSOLINI
	☒ RAFAEL AUGUSTO BABATI GAMA
	☒ FILIPE MARCOS PRATIS



CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná - Crea-PR, o Acervo Técnico do profissional MARCIO LEANDRO MICHELIM referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: **MARCIO LEANDRO MICHELIM**

RNP: 1701904659

Registro: **PR-75432/D**

Título profissional: ENGENHEIRO CIVIL

Número da ART: **20133255842** Situação da ART: **BAIXA POR CONCLUSÃO DE OBRA/SERVIÇO**
Tipo de ART: ART de Obra ou Serviço Registrada em: 21/08/2013 Baixada em: 05/08/2015 Forma de registro: Inicial
Participação técnica: Corresponsável
Empresa contratada:

Contratante: **MB ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA** CNPJ: **04.541.003/0001-93**

Rua: R LUIZ GAMA Nº: 149

Complemento: Bairro: ZONA 01

Cidade: MARINGÁ UF: PR CEP: 87014-110

Contrato: celebrado em 19/08/2013 Vinculado a ART: 20123567540

Valor do contrato: R\$ 50.000,00 Tipo de contratante: Não informado

Dimensão: 3.675,64 Unidade de Medida: M2

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: R RUI BARBOSA Nº: 640

Complemento: QD: 55 LT: 20 Bairro: ZONA 07

Cidade: MARINGÁ

UF: PR

CEP: 87020-090

Data de início: 19/08/2013 Conclusão efetiva: 01/10/2014 Coordenadas Geográficas:

Finalidade: Outro

Proprietário:

CPF:

Atividade Técnica: Tipo de Contrato: **PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS**, Atividade Técnica: **EXECUÇÃO DE OBRA OU SERVIÇO TÉCNICO**, Área de Competência: **EDIFICAÇÕES - CONSTRUÇÃO CIVIL**, Tipo de Obra/Serviço: **COMERCIAL/RESIDENCIAL ACIMA DE 100 M2**, Serviço Contratado: **EXECUÇÃO**

Observações:

EXECUÇÃO DE EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM 42 APARTAMENTOS EM 7 PAVIMENTOS DE APARTAMENTOS, TÉRREO, SUBSOLO, BARRILETE, EM ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO COM LAJE NERVURADA, VEDAÇÃO EM BLOCOS CERÂMICOS E GESSO ACARTONADO, COM 01 ELEVADOR DE PASSAGEIROS, INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, ELÉTRICAS, COMUNICAÇÃO, PREVENÇÃO CONTRA INCÊNDIO E PÂNICO, ALARME DE INCÊNDIO E INFRAESTRUTURA PARA AR CONDICIONADO.

Observações da certidão:

- O atestado está registrado apenas para atividades técnicas constantes da ART, desenvolvidas de acordo com as atribuições do profissional na área da Engenharia Civil.

- O Atestado de Capacidade Técnica não apresenta CPF/RNP do signatário porém foi possível identificar que o signatário é profissional vinculado ao sistema Confea/Crea.

- O Atestado de Capacidade Técnica não apresenta RNP do profissional executor da obra/serviço, porém foi possível identificar que o profissional é profissional vinculado ao sistema Confea/Crea.

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT o atestado contendo 10 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 3411/2020

10/06/2020 08:38





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009

CREA-PR

Certidão de Acervo
Técnico com
Atestado

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

3411/2020

Atividade concluída

A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no Crea.

A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

A CAT é válida em todo território nacional.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos ou quantitativos nela contidos em razão de substituição ou anulação de ART.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-PR, no endereço <https://www.crea-pr.org.br>, informando o número do protocolo: 157016/2020.

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-PR <https://www.crea-pr.org.br> / Consultas Públicas, informando o número do protocolo: 157016/2020

CAT nº 3411/2020 de 05/06/2020, página 2 de 12

CREA-PR
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná



CREA-PR
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

ATESTADO DE EXECUÇÃO E CONCLUSÃO DE OBRA

A MB ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA, pessoa jurídica de direito privado com sede e foro na cidade de Maringá, estado do Paraná, estabelecida a Rua Luiz Gama, 149, 1º andar, Maringá-PR, com CNPJ/MF 04.541.003/0001-93, neste ato representado por seu diretor RICARDO ARRIAS MACHADO, brasileiro, casado, engenheiro civil, portador do CREA/PR nº 61505/D, residente em Maringá PR, declara para os devidos fins, que MARCIO LEANDRO MICHELIM, brasileiro, casado, engenheiro civil, portador do CREA/PR nº, 75432/D, residente em Maringá-PR, portador do registro no CREA/PR nº 75432/D, executou e concluiu as obras/serviços de engenharia para construção do EDIFÍCIO RESIDENCIAL PONTAL, situadas na Rua Rui Barbosa, 640, lote 20, quadra 55, Bairro Zona 07, CEP 87020-090, em Maringá-PR, com área total de construção de 3675.64 m², como co-responsável técnico, conforme ART nº 20133255842, com cópia em anexo, sendo a mesma executada no período de 19/08/2013 à 01/10/2014, obedecendo todas as normas vigentes, abrangendo os seguintes serviços:

00.001	DESPESAS INICIAIS		
00.001.001	TAXAS		
00.001.001.001	Taxa de licença para execução de obras - Prefeitura	vb	1.000,00
00.001.001.002	Anotação de responsabilidade técnica - CREA	vb	1.000,00
00.001.001.003	Platagens e fotocópias para projetos	vb	1.000,00
00.001.001.004	Taxa do Corpo de Bombeiros	vb	1.000,00
00.002	SERVIÇOS TÉCNICOS		
00.002.001	LEVANTAMENTO TOPOGRAFICO		
00.002.001.001	Levantamento Topográfico	vb	1.000,00
00.002.002	ESTUDOS GEOTÉCNICOS		
00.002.002.001	Sondagem de reconhecimento do subsolo	vb	1.000,00
00.002.003	VISTÓRIAS		
00.002.003.001	Vistorias ao Terreno e Vizinhanças	vb	1.000,00
00.002.004	PROJETOS		
00.002.004.001	Projeto Arquitetônico	m2	3.704,3600
00.002.004.002	Projeto Elétrico e Telefônico	m2	3.704,3600
00.002.004.003	Projeto Hidráulico e Prevenção de Incêndio	m2	3.704,3600
00.002.004.004	Projeto Estrutural	m2	3.704,3600
00.002.004.005	Projeto de Fundações	m2	3.704,3600
00.002.004.006	Projeto Estrutura Metálica	m2	151,7700
00.002.004.007	Projeto Ar Condicionado	m2	3.704,3600
00.002.004.008	Projeto de Central de Gás	vb	1.000,00
00.002.004.009	Projeto de Compatibilização	vb	1.000,00
00.002.004.010	Projeto de Licença Ambiental (PGRS)	vb	1.000,00
00.002.005	PLANEJAMENTO E CONTROLE		
00.002.005.001	Cronograma	m2	3.704,3600
00.002.005.002	Planejamento	m2	3.704,3600
00.002.006	VISUALIZAÇÃO E PERSPECTIVAS		
00.002.006.001	Maquetes	vb	1.000,00
00.003	INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS E EQUIPAMENTOS		
00.003.001	FORNECIMENTO DE ÁGUA		
00.003.001.001	Ligação provisória de água para obra e instalação provisória do banheiro	un	1.000,00
00.003.002	FORNECIMENTO DE ENERGIA		
00.003.002.001	Ligação provisória de luz e força para obra	un	1.000,00

00.003.003	LOCAÇÃO DA OBRA		
00.003.003.001	Locação de obra - execução de gabarito	m2	568,7200
00.003.004	ABRIGOS PARA CANTEIRO		
00.003.004.001	Abriço provisório de madeira executado na obra com dois pavimentos para alojamento e depósito de materiais e ferramentas (Executados 90,80m2)	m2	45,4000
00.003.005	COMUNICAÇÃO VISUAL DA OBRA		
00.003.005.001	Placa de obra adesivada	m2	3,4500
00.003.005.002	Placa de obra serigrafada em lona	m2	7,0400
00.004	SERVIÇOS PRELIMINARES		
00.004.001	LIMPEZA		
00.004.001.001	Raspagem e limpeza mecânica de terreno	m2	630,0000
00.004.002	TAPUMES DE MADEIRA E ENTELAMENTOS		
00.004.002.001	Tapume de chapa metálica trapezio	m2	39,7500
00.004.002.002	Tela para proteção de fachada em polietileno	m2	3.795,0600
00.005	MOVIMENTO DE TERRA		
00.005.001	ESCAVAÇÃO E ATERRO		
00.005.001.001	Escavação manual de vala - solo de qualquer categoria, exceto rocha até 2m profundidade	m3	69,2700
00.005.001.002	Reaterro manual apiloado de vala	m3	36,1300
00.005.001.003	Escavação mecanizada de solo em campo aberto	m3	1.788,0000
00.005.001.004	Retirada mecanizada do solo em campo aberto	m3	1.788,0000
00.005.002	EQUIPAMENTOS LEVES, MÉDIOS E PESADOS		
00.005.002.001	Caminhão basculante diesel, capacidade 4 m3	h	30,0000
00.005.002.002	Pi-catagadora sobre pneus, capacidade 0,8 a 1,90 m3 (Bob Cat)	h	30,0000
00.005.002.003	Escavadeira hidráulica sobre esteiras, capacidade 2,1m3 (Mini Escavadeira)	h	30,0000
00.006	FUNDAÇÕES ESPECIAIS		
00.006.001	SUBSOLO		
00.006.001.001	Forma de tábua para concreto armado em fundação, utilização 5 vezes (Blocos e Baldrames)	m2	132,1300
00.006.001.002	Armadura de aço CA-50 Ø6,3mm	kg	60,0000
00.006.001.003	Armadura de aço CA-50 Ø8,0mm	kg	7,0000
00.006.001.004	Armadura de aço CA-50 Ø10mm	kg	177,0000
00.006.001.005	Armadura de aço CA-50 Ø12,5mm	kg	15,1700
00.006.001.006	Armadura de aço CA-50 Ø16mm	kg	116,0000
00.006.001.007	Armadura CA-50 Ø6,3mm com corte e dobra industrializado, fora da obra	kg	601,0000
00.006.001.008	Armadura CA-50 Ø8mm com corte e dobra industrializado, fora da obra	kg	70,0000
00.006.001.009	Armadura CA-50 Ø10mm com corte e dobra industrializado, fora da obra	kg	1.771,0000
00.006.001.010	Armadura CA-50 Ø12,5mm com corte e dobra industrializado, fora da obra	kg	151,7000
00.006.001.011	Armadura CA-50 Ø16mm com corte e dobra industrializado, fora da obra	kg	1.152,0000
00.006.001.012	Lançamento e aplicação de concreto em fundação (Tabuleões)	m3	84,0000
00.006.001.013	Concreto estrutural 20MPa dosado em central (Estacas)	m3	84,0000
00.006.001.014	Concreto estrutural 25MPa dosado em central (Blocos e Baldrames)	m3	6,0000
00.006.001.015	Lançamento e aplicação de concreto em estrutura (Baldrames e vergas)	m3	8,0000
00.006.001.016	Perfuração de fundação com perfuratriz para furos Ø30	m	1.084,0000
00.006.001.017	Alvenaria de elevação com tijolo comum 5x10x20cm em 10cm para contenção de subsolo	m2	178,8100
00.006.001.018	Impermeabilização de parede de contenção a base de cimentos especiais, três demãos	m2	305,6500
00.007	INFRA-ESTRUTURA		
00.007.001	FUNDAÇÕES E ELEMENTOS PORTANTES		
00.007.001.001	Corte e preparo de cabeça de estacas	m	113,0000
00.007.002	FUNDAÇÕES COM PERFURAÇÃO PRÉVIA		
00.007.002.001	Escavação manual de base para tubulão a céu aberto	m2	19,9000

00.007.003	FORMAS PARA CONCRETO ESTRUTURAL		
00.007.003.001	Forma de tábua para concreto armado em fundação, utilização 5 vezes (Blocos e Baldrames)	m2	183,8200
00.007.004	ARMADURA DE AÇO		
00.007.004.001	Armadura de aço CA-50 Ø6,3mm	kg	18,0700
00.007.004.002	Armadura de aço CA-50 Ø8,0mm	kg	72,0900
00.007.004.003	Armadura de aço CA-50 Ø10mm	kg	36,8000
00.007.004.004	Armadura de aço CA-50 Ø12,5mm	kg	80,7000
00.007.004.005	Armadura de aço CA-50 Ø16mm	kg	20,0000
00.007.004.006	Armadura de aço CA-50 Ø20mm	kg	20,0000
00.007.004.007	Armadura CA-50 Ø6,3mm com corte e dobra industrializado, fora da obra	kg	180,7000
00.007.004.008	Armadura CA-50 Ø8mm com corte e dobra industrializado, fora da obra	kg	720,9000
00.007.004.009	Armadura CA-50 Ø10mm com corte e dobra industrializado, fora da obra	kg	368,0000
00.007.004.010	Armadura CA-50 Ø12,5mm com corte e dobra industrializado, fora da obra	kg	807,0000
00.007.004.011	Armadura CA-50 Ø16mm com corte e dobra industrializado, fora da obra	kg	22,1000
00.007.004.012	Armadura CA-50 Ø20mm com corte e dobra industrializado, fora da obra	kg	17,8000
00.007.005	CONCRETO ESTRUTURAL		
00.007.005.001	Concreto estrutural 20MPa dosado em central (Tubulões)	m3	137,0000
00.007.005.002	Concreto estrutural 25MPa dosado em central (Blocos e Baldrames)	m3	36,3100
00.007.005.003	Lançamento e aplicação de concreto em fundação (Tubulões)	m3	137,0000
00.007.005.004	Lançamento e aplicação de concreto em fundação (Blocos e Baldrames)	m3	36,3100
00.007.006	EQUIPAMENTOS LEVES, MÉDIOS E PESADOS		
00.007.006.001	Perfuração de fuste de tubulão com perfuratriz para furos Ø70	m	72,0000
00.007.006.002	Perfuração de fuste de tubulão com perfuratriz para furos Ø80	m	48,0000
00.007.006.003	Perfuração de fuste de tubulão com perfuratriz para furos Ø90	m	12,0000
00.007.006.004	Perfuração de fuste de tubulão com perfuratriz para furos Ø100	m	60,0000
00.007.006.005	Perfuração de fuste de tubulão com perfuratriz para furos Ø110	m	12,0000
00.007.006.006	Perfuração de fuste de tubulão com perfuratriz para furos Ø120 (SUMIDOUROS SUBSOLO E TERRELO)	m	20,0000
00.008	SUPERESTRUTURA		
00.008.001	FORMAS PARA CONCRETO ESTRUTURAL		
00.008.001.001	Forma de tábua de pinho para concreto armado, utilização 2x (viga de corrimão laje térreo)	m2	450,3800
00.008.002	FORMAS PARA CONCRETO APARENTE		
00.008.002.001	Forma de chapa de madeira compensada plastificada (x18mm para concreto aparente, util. 5x)	m2	3.550,6200
00.008.002.002	Locação do sistema de escoramento para pilares, vigas e lajes com uso utilização de formas plásticas	met	9,0000
00.008.002.003	Forma feita em obra para lajes, de chapa compensada 18mm, fabricação, montagem e desmontagem 8 reaproveitamentos (Capiteis, Escada, Hall Elev.)	m2	462,8300
00.008.003	ARMADURA DE AÇO		
00.008.003.001	Armadura de aço CA-50 Ø6,3mm	kg	797,1400
00.008.003.002	Armadura de aço CA-50 Ø8,0mm	kg	209,3200
00.008.003.003	Armadura de aço CA-50 Ø10mm	kg	1.637,7100
00.008.003.004	Armadura de aço CA-50 Ø12,5mm	kg	2.083,9400
00.008.003.005	Armadura de aço CA-50 Ø16mm	kg	925,9000
00.008.003.006	Armadura de aço CA-50 Ø20mm	kg	970,3700
00.008.003.007	Armadura de aço CA-60 Ø5mm	kg	5.199,7500
00.008.003.008	Armadura CA-60 Ø5mm com corte e dobra industrializado, fora da obra	kg	2.722,8000

00.008.003.009	Armadura CA-50 Ø6,3mm com corte e dobra industrializado, fora da obra	kg	7.971,4000
00.008.003.010	Armadura CA-50 Ø8mm com corte e dobra industrializado, fora da obra	kg	2.093,2000
00.008.003.011	Armadura CA-50 Ø10mm com corte e dobra industrializado, fora da obra	kg	16.377,1000
00.008.003.012	Armadura CA-50 Ø12,5mm com corte e dobra industrializado, fora da obra	kg	20.839,4000
00.008.003.013	Armadura CA-50 Ø16mm com corte e dobra industrializado, fora da obra	kg	9.259,0000
00.008.003.014	Armadura CA-50 Ø20mm com corte e dobra industrializado, fora da obra	kg	9.703,7000
00.008.004	CONCRETO ESTRUTURAL		
00.008.004.001	Concreto estrutural 25MPa dosado em central	m3	997,5500
00.008.004.002	Lançamento e aplicação do concreto em estrutura (Baldrame e vergas)	m3	997,5500
00.008.004.003	Bombeamento do concreto - transporte vertical e horizontal	m3	997,5500
00.008.004.004	Concreto estrutural virado em obra controle A, consistência para vibração, brita 1 e 2, fck 25MPa	m3	30,0000
00.008.004.005	Aplicação de alisadora de superfície em laje	m2	540,0100
00.008.005	VERGAS PARA ALVENARIA		
00.008.005.001	Verga reta de concreto armado 13,5MPa	m3	7,9800
00.008.006	PROTEÇÕES E ANDAIMES DE MADEIRA		
00.008.006.001	Bandeja salva-vidas com chapa compensada, primária, largura 2,50m	m	112,2700
00.008.006.002	Bandeja salva-vidas de chapa compensada, secundária, largura 1,40m	m	103,4600
00.008.006.003	Tela tapume para proteção de perímetro da laje, com 1,20m de altura, para 3 pavimentos	m	90,0000
00.009	VEDAÇÃO		
00.009.001	PEÇAS DE BARRO E CERÂMICA - VEDAÇÃO		
00.009.001.001	Alvenaria de elevação com tijolo cerâmico furado 9x13,5x18,5cm e=9cm assentado na cola bloco (muros, paredes do terreo e subsolo)	m2	388,4400
00.009.001.002	Alvenaria de elevação com tijolo cerâmico furado 14x19x29cm e=14cm assentado na cola bloco	m2	1.399,5200
00.009.001.003	Alvenaria de elevação com tijolo cerâmico furado 14x19x29cm e=19cm assentado na cola bloco (escadas, frente elevador e cv. água)	m2	559,8700
00.009.001.004	Alvenaria de elevação com tijolo cerâmico furado 14x19x29cm e=29cm assentado na cola bloco	m2	169,3600
00.009.002	RASGOS E ENCHIMENTO EM ALVENARIA		
00.009.002.001	Rasgo em alvenaria para passagem de tubulação	m	250,0000
00.009.002.002	Enchimento de rasgo em alvenaria	m	250,0000
00.009.003	PAINÉIS DE GESSO ACARTONADO		
00.009.003.001	Painel de gesso acartonado para paredes	m2	2.647,8600
00.009.003.002	Fechamento de cubetas da laje com placas de gesso acartonado	m	1.000,0000
00.009.003.003	Fechamento em gesso acartonado para hidrantes e painéis (9 hidr., 4 qds eletr., 3 qds com, 2 cms)	un	15,0000
00.010	COBERTURA		
00.010.001	ESTRUTURAS METÁLICAS EM AÇO		
00.010.001.001	Estrutura de aço para cobertura - fornecimento e montagem (barrilete lateral terreo 1 e 2)	m2	210,1600
00.010.002	ESTRUTURAS DE MADEIRA		
00.010.002.001	Estrutura de madeira para telha ondulada de fibrocimento, alumínio ou plástico	m2	142,6600
00.010.003	TELHAS		
00.010.003.001	Cobertura com telha de fibrocimento, perfil ondulado e=6mm, inclinação 27%	m2	348,3100
00.010.004	RUFOS E CHAPAS METÁLICAS		
00.010.004.001	Rufo de chapa galvanizada colocado	m	280,4100
00.010.004.002	Contra rufo de chapa galvanizada colocado	m	375,6500
00.010.005	CALHAS E CONDUTORES		
00.010.005.001	Calha de chapa galvanizada colocada	m	112,8700
00.011	ESQUADRIAS		

00.011.001	PORTAS E BATENTES DE FERRO		
00.011.001.001	Gradil de ferro, inclusive colocação e acabamento (central de gás)	m2	6,8000
00.011.001.002	Portão de ferro, inclusive colocação e acabamento (veículos e pedestre)	m2	9,8800
00.011.001.003	Porta de ferro veneziana com uma ou duas folhas, inclusive acabamento e colocação (Casa de bombas, Tanque, Lavabo, Acesso cobertura Barrilete)	m2	7,2800
00.011.002	PORTAS E BATENTES DE MADEIRA		
00.011.002.001	Porta de madeira, para shaft (UH), de duas folhas com batente, guarnição e ferragem 180x185cm (67x216cm)	un	14,0000
00.011.002.002	Kit porta pronta interna de madeira 70x210cm completa	un	55,0000
00.011.002.003	Kit porta pronta interna de madeira 80x210cm completa	un	96,0000
00.011.002.004	Kit porta pronta interna de madeira 90x210cm completa	un	1,0000
00.011.003	PORTAS CORTA-FOGO		
00.011.003.001	Porta corta-fogo 90x210cm, uma folha, com batente metálico completo	un	11,0000
00.011.004	GRADES DE FERRO		
00.011.004.001	Grade de proteção, inclusive colocação e acabamento (Gradil Lajes Técnicas)	m2	228,4500
00.011.005	JANELAS DE FERRO		
00.011.005.001	Janela tipo caixilho de ferro, basculante, inclusive colocação e acabamento (Escada 1 pav ao barrilete)	m2	7,5000
00.011.005.002	Janela tipo caixilho de ferro, veneziana, inclusive colocação e acabamento	m2	2,0000
00.011.006	JANELAS DE ALUMÍNIO		
00.011.006.001	Janela de alumínio de correr, com contramarco	m2	252,0000
00.011.006.002	Janela de alumínio, tipo basculante, com contramarco	m2	4,5000
00.011.006.003	Janela de alumínio, tipo maxim-ar, com contramarco	m2	24,6000
00.011.007	CORRIMÃO PARA PROTEÇÃO		
00.011.007.001	Corrimão metálico de parede para escada, inclusive colocação e acabamento	m	153,3000
00.011.007.002	Escada tipo maninho, inclusive colocação e acabamento	m	9,9000
00.012	REVESTIMENTOS		
00.012.001	BASES E LASTROS COM LIGANTE		
00.012.001.001	Lastro de concreto regularizado para piso, incluindo preparo de caixa e=5cm (passoio e piso contra-gás)	m2	63,3600
00.012.002	BASES E LASTROS SEM LIGANTE		
00.012.002.001	Lastro de brita 1 e 2, aplicado manualmente	m3	18,5700
00.012.003	PAVIMENTOS DE CONCRETO		
00.012.003.001	Pavimentação intertravada com piso grama sobre coxim de areia	m2	13,8000
00.012.003.002	Piso de concreto fck=20MPa usinado e=8cm, sobre lastro de pó de pedra e=5cm, armado com tela de aço CA-60	m2	555,7700
00.012.004	FORROS DE GESSO		
00.012.004.001	Forro de gesso acartonado autoportante aplicado em perfis metálicos	m2	1.958,5900
00.012.004.002	Tabica metálica para forro em gesso acartonado	m	2.779,5800
00.012.004.003	Alçapão para forro de gesso	un	35,0000
00.012.005	REGULARIZAÇÕES DE BASE PARA PISOS		
00.012.005.001	Regularização de base para revestimento de piso, argamassa de cimento e areia traço 1:3 e=3cm	m2	100,0000
00.012.005.002	Regularização de base para revestimento de piso com argamassa autonivelante e=3cm	m2	2.107,2500
00.012.005.003	Regularização de degrau de 20x30x100cm argamassa traço 1:5 e=1cm	m	159,6000
00.012.006	PISOS CERÂMICOS		
00.012.006.001	Piso cerâmico esmaltado, assentado com pasta de cimento colante	m2	2.072,8600

00.012.006.002	Rejuntamento de piso cerâmico com argamassa pré-fabricada	m2	2.072,8600
00.012.006.003	Rodapé cerâmico com 7cm de altura, assentado com pasta de cimento cola	m	2.025,3600
00.012.007	PISOS DE LADRILHOS DE CIMENTO		
00.012.007.001	Ladrilho hidráulico, assentado com pasta de cimento cola	m2	62,0000
00.012.008	PISOS COM PEDRAS DECORATIVAS		
00.012.008.001	Soliera de granito natural, assentada com cimento cola	m	184,8900
00.012.009	ARGAMASSAS PARA PAREDES		
00.012.009.001	Chapisco para parede interna, empregando argamassa de cimento e areia traço 1:3 e=5mm	m2	4.145,6200
00.012.009.002	Emboço para parede interna, empregando argamassa múltiplo uso e=20mm	m2	4.521,0900
00.012.009.003	Emboço para parede interna e externa, com emprego de massa de projeção e=20mm	m2	2.838,8500
00.012.009.004	Chapisco para parede interna e externa, com emprego de massa de projeção e=5mm	m2	2.564,5500
00.012.010	REVESTIMENTOS CERÂMICOS		
00.012.010.001	Azulejo assentado com pasta de cimento colante	m2	1.660,8200
00.012.010.002	Rejuntamento de azulejo com argamassa pré-fabricada	m2	1.660,8200
00.012.010.003	Cantoneira de alumínio para proteção de quinas de superfícies com azulejo	m	54,0000
00.012.011	REVESTIMENTOS COM PEDRAS DECORATIVAS		
00.012.011.001	Granito natural assentado com argamassa de cimento cola (piso elevador e moldura elevador térreo)	m2	4,6700
00.012.011.002	Peitoris de granito natural, assentado com cimento cola	m	295,1400
00.013	IMPERMEABILIZAÇÃO E ISOLAÇÃO TÉRMICA		
00.013.000.001	Impermeabilização flexível e antifissura para diversos substratos com polímero líquido à base de borracha (ressecção, laje imperme., teto ex água)	m2	162,7800
00.013.001	IMPERMEABILIZAÇÃO ASFÁLTICA		
00.013.001.001	Impermeabilização de viga bakrama com aplicação de três demãos de tinta asfáltica	m2	127,2400
00.013.001.002	Impermeabilização do reboco do banheiro à base de resina termoplástica e cimento aditivado (vao. coz e area serv.)	m2	1.239,7900
00.013.002	PROTEÇÃO MECÂNICA		
00.013.002.001	Proteção mecânica de superfície entre a impermeabilização e o revestimento final e=3cm (teto ex água, piso ex água, laje imperme.)	m2	79,2900
00.014	VIDROS		
00.014.001	VIDROS E CRISTAIS		
00.014.001.001	Vidro cristal e=5mm colocado em caixilho com ou sem baguete	m2	266,4000
00.014.001.002	Vidro comum fantasia e=4mm colocado em caixilho com ou sem baguete	m2	14,7000
00.014.001.003	Vidro comum aramado e=8mm colocado em caixilho com ou sem baguete	m2	7,5000
00.014.001.004	Vidro temperado e=10mm colocado em caixilho com ou sem baguete (diversas áreas de serviço)	m2	93,1000
00.014.002	VIDROS FIXOS E PORTAS COM FERRAGENS		
00.014.002.001	Porta de vidro temperado e=10mm, uma folha com ferragem cromada	m2	21,0000
00.014.003	ESPELHOS		
00.014.003.001	Espelho cristal 3mm	m2	39,3000
00.015	PINTURA		
00.015.001	PINTURAS EM PAREDES E FORROS		
00.015.001.001	Embossamento de parede interna, com duas demãos de massa corrida à base de PVA, para pintura látex	m2	5.421,5300
00.015.001.002	Embossamento do forro interno, com duas demãos de massa corrida à base de PVA, para pintura látex	m2	1.958,5900

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-PR <https://www.crea-pr.org.br/ConsultasPublicas>, informando o número do protocolo 157016/2020.

CAT nº 3411/2020 de 05/06/2020, página 8 de 12

CREA-PR
Conselho de Engenharia e Arquitetura do Paraná

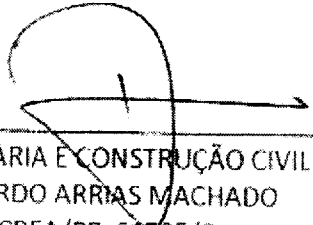
00.015.001.003	Látex acrílico aplicado em parede três demãos, sem massa corrida	m2	6.910,6200
00.015.001.004	Látex acrílico aplicado em forro três demãos, sem massa corrida	m2	2.930,8900
00.015.002	PINTURAS EM PISOS		
00.015.002.001	Tinta acrílica em piso de concreto, duas demãos, aplicada com rolo de 1/2"	m2	842,2600
00.015.002.002	Tinta acrílica em piso para faixa de demarcação, com 5cm de largura, aplicada com trinchã	m	502,5400
00.015.002.003	Penetração impermeabilizante sobre superfície de concreto com duas demãos de sistema duplo epóxi-poliuretano	m2	560,0100
00.015.003	ACABAMENTOS TEXTURIZADOS		
00.015.003.001	Textura acrílica em parede interna ou externa, com uma demão	m2	4.042,1700
00.015.003.002	Textura acrílica em forro interno ou externo, com uma demão	m2	134,6600
00.015.004	PINTURAS EM SUPERFÍCIES METÁLICAS		
00.015.004.001	Esmalte sintético em estrutura de aço carbono, com duas demãos, e=50micra (estrutura metálica cobertura Banquete)	m2	44,7000
00.015.004.002	Esmalte sintético em esquadria de ferro, com duas demãos	m2	297,3000
00.016	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS		
00.016.001	POÇOS DE ÁGUA		
00.016.001.001	Laje circular para boca de poço Ø1,20m de concreto armado e=10cm - 60 Kg/m3 com 0,113 m3 de concreto	un	1,0000
00.016.001.002	Revestimento de poço Ø1,20m com alvenaria de tijolo cerâmico furado, sem argamassa, além de 2m de profundidade (1 m da superfície)	m2	7,5400
00.016.001.003	Poço de água Ø1,20m com mais de 2m de profundidade, abertura manual (Pedra rachão sumidouro, sabão e bico)	m3	15,8300
00.016.002	DRENAGEM - SERVIÇOS GERAIS		
00.016.002.001	Caixa de inspeção 60x60x60cm em tijolo cerâmico furado 9x13,5x18,5cm, rev. interna sobre lastro de concreto e=10cm e tampa de concreto e=5cm	un	10,0000
00.016.003	DIVISÓRIAS FIXAS		
00.016.003.001	Box em alumínio brilhante e acrílico monocr. cristal	m2	119,1300
00.016.004	DRENOS E COLETORES DE ÁGUAS PLUVIAIS		
00.016.004.001	Grelhas metálicas com requadros chumbados no piso para coleta de água pluvial	m	4,0500
00.016.005	ACESSÓRIOS DE LOUÇA E VIDRO		
00.016.005.001	Porta papel branco ou em cores	un	57,0000
00.016.005.002	Porta toalha branco ou em cores	un	111,0000
00.016.005.003	Saboneteira branca ou em cores	un	57,0000
00.016.006	APARELHOS SANITÁRIOS		
00.016.006.001	Bacia de louça com caixa acoplada, branca ou em cores, com tampa e acessórios	un	57,0000
00.016.006.002	Bancada de granito e=3cm, dimensões variadas	m2	84,6300
00.016.006.003	Cuba de louça de embutir, água fria completa	un	54,0000
00.016.006.004	Lavatório de louça branca ou em cores com coluna, água fria completa	un	2,0000
00.016.006.005	Tanque de louça com coluna	un	42,0000
00.016.006.006	Cuba em aço inox completa	un	43,0000
00.016.006.007	Tanque pré-moldado de concreto (tanque de plástico subsolo)	un	1,0000
00.016.006.008	Lavatório de louça para portadores de deficiência branca ou em cores com coluna suspensa, aparelho misturador e acessórios	un	1,0000
00.016.007	METAIS SANITÁRIOS		
00.016.007.001	Chuveiro elétrico automático 220V - 4000W	un	54,0000
00.016.007.002	Barra de apoio para deficientes em tubo aço inox	un	2,0000
00.016.007.003	Registros e válvulas hidráulicas	vb	1,0000
00.016.008	RESERVATÓRIOS DE ÁGUA		

00.016.008.001	Reservatório cilíndrico de fibra de vidro 10.000 Litros (1 cisterna, 2 cx água, 1 água pluvial 5000, 1 fossa séptica 5000)	un	5.0000
00.016.009	TUBULAÇÕES HIDRÁULICAS		
00.016.009.001	Tubulações e conexões para água fria	vb	1.0000
00.016.009.002	Tubulações e conexões para esgoto	vb	1.0000
00.016.009.003	Tubulações e conexões para rede de incêndio	vb	1.0000
00.016.010	CUSTO TOTAL DO SISTEMA HIDRÁULICO		
00.016.010.001	Custo total do sistema hidráulico	vb	1.0000
00.016.010.002	Conjunto motor-bomba para recalque	un	2.0000
00.017	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS		
00.017.001	MANGUEIRAS E CAIXAS		
00.017.001.001	Mangueiras, conexões e caixas elétricas	vb	1.0000
00.017.002	QUADROS E DISJUNTORES		
00.017.002.001	Quadros e disjuntores elétricos	un	53.0000
00.017.003	CABOS ELÉTRICOS		
00.017.003.001	Cabos elétricos	vb	1.0000
00.017.004	SISTEMA PROTEÇÃO DESCARGAS ATMOSFÉRICAS		
00.017.004.001	Sistema de proteção contra descargas atmosféricas	vb	1.0000
00.017.005	ACABAMENTOS ELÉTRICOS		
00.017.005.001	Acabamentos elétricos	vb	1.0000
00.017.006	LUMINÁRIAS		
00.017.006.001	Luminárias, reatores e lâmpadas	vb	1.0000
00.017.007	CUSTO TOTAL DO SISTEMA ELÉTRICO		
00.017.007.001	Custo total do sistema elétrico	vb	1.0000
00.018	SERVIÇOS COMPLEMENTARES		
00.018.001	LIMPEZA		
00.018.001.001	Limpeza geral da edificação	m2	3.704,3600
00.018.001.002	Capamba para retirada do entulho	un	100.0000
00.018.001.003	Papelão corrugado para proteção de piso	m2	2.325,5700
00.018.002	GRAMA E HIDROSSEMEADURA		
00.018.002.001	Plantio de grama em placas de 40x40cm	m2	41.8900
00.018.003	SINALIZAÇÃO EXTERNA		
00.018.003.001	Sinalização eletrônica não sequencial de três dígitos e sinal sonoro (placa fotoluminescente)	un	72.0000
00.018.003.002	Sinalizador pisca-pisca ou rotativo para entrada e saída de veículos	un	1.0000
00.018.003.003	Panela para comunicação visual instalado	m2	2.9000
00.018.004	PRODUTOS PARA COMBATE A INCÊNDIO		
00.018.004.001	Extintor de gás carbônico capacidade 5Kg	un	2.0000
00.018.004.002	Extintor de pó químico pressurizado, capacidade 4Kg	un	16.0000
00.018.004.003	Sistema de detecção de fumaça com posto de alarme instalado (sistema de alarme de incêndio)	un	1.0000
00.018.004.004	Abraço para hidrante ant-chapa, com mangueira de 65mm x 20m com encape rápido e esguicho de latão	un	9.0000
00.018.004.005	Compartmentação de shaft com aplicação de fibra cerâmica e pó de gesso	m2	15.0600
00.018.005	PRODUTOS ESPECIAIS		
00.018.005.001	Mão francesa metálica para suporte	un	194.0000
00.018.005.002	Controles para portão eletrônico	un	43.0000
00.018.005.003	Tela mosquiteira de nylon com estrutura metálica (Pelicula adesiva para divisórias Areas-de-serviço)	m2	93.1000
00.018.005.004	Kit com motor e acessórios para portão eletrônico	un	1.0000
00.018.005.005	Cobertura em uma água com telha estrutural de fibrocimento (Policarbonato Térmico)	m2	15.0800
00.018.006	PRODUTOS PARA CENTRAL DE GLP		
00.018.006.001	Rede completa de cobre e conexões para GLP instalado	vb	1.0000
00.018.006.002	Medidores de gás individual	un	43.0000
00.018.007	CUSTOS EVENTUAIS DA CONSTRUÇÃO		
00.018.007.001	Custos eventuais	vb	1.0000
00.019	ELEVADORES		
00.019.001	ELEVADOR DE PASSAGEIROS		
00.019.001.001	Elevador mecânico para passageiros	un	1.0000
00.020	EQUIPAMENTOS		

00.020.001	CLIMATIZAÇÃO DE AR		
00.020.001.001	Sistema de exaustão com ventilador centrífugo e rede de dutos instalado	un	30,0000
00.020.001.002	Ar condicionado split window Btus instalado	un	98,0000
00.020.002	SISTEMAS		
00.020.002.001	Sistema de comunicação predial através de interfonos	un	43,0000
00.020.002.002	Sistema completo para antena coletiva predial (ponto)	un	97,0000
00.021	MOBILIÁRIO		
00.021.000.001	Móveis para instalações comerciais (Escaninho para correspondência)	vb	1,0000
00.022	ESTRUTURAS METÁLICAS		
00.022.001	ESTRUTURAS METÁLICAS DIVERSAS		
00.022.001.001	Viga metálica suporte para porta automática instalada (Vigas de suporte para montagem do elevador)	m	3,7000

Esta declaração é composta de 09 folhas, que seguem rubricadas e assinadas.

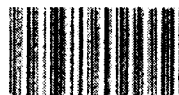
Maringá, PR, 01 de outubro de 2014.


MB ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA
RICARDO ARRAIS MACHADO
CREA/PR 61505/D


MARCIO LEANDRO MICHELIM
CREA/PR 75432/D



CREA-PR Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná
Anotação de Responsabilidade Técnica Lei Fed 6496/77
Valorize sua Profissão. Mantenha os Projetos na Obra



ART Nº 20133255842
Corresponsabilidade/Coautoria
ART Corresp/Coautoria:
20123567540

O valor de R\$ 50,00 referente a esta ART foi pago em 21/08/2013 com a guia nº 100020133255842

Profissional Contratado: MARCIO LEANDRO MICHELIM (CPF: 026.424.269-63) Nº Carteira: PR-75432/D - Nº Visto Crea -

Título Formação Prof.: ENGENHEIRO CIVIL

Empresa contratada:

Nº Registro

Contratante: MB ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA

CPF/CNPJ: 04.541.003/0001-93

Endereço: R LUIZ GAMA 149 ZONA 01

CEP: 87014110 MARINGÁ PR Fone: 32228622

Local da Obra/Serviço: R RUI BARBOSA 640

ZONA 07 - MARINGÁ PR

Quadra: 55
CEP: 87020090

Lote: 20

Tipo de Contrato: 4 PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS
Ativ. Técnica: 11 EXECUÇÃO DE OBRA OU SERVIÇO TÉCNICO
Área de Comp.: 1101 EDIFICAÇÕES - CONSTRUÇÃO CIVIL
Tipo Obra/Serv.: 020 COMERCIAL/RESIDENCIAL ACIMA DE 100 M2
Serviços contratados: 050 EXECUÇÃO

Dimensão: 3675,64 M2

Dados Compl.

Data Início: 19/08/2013

Data Conclusão: 01/10/2013

Vir Obra: R\$ 2.000.000,00 Vir Contrato: R\$ 50.000,00 Vir Taxa: R\$ 50,00

Base de cálculo: TABELA TAXA MINIMA

316

Outras Informações sobre a natureza dos serviços contratados, dimensões, ARTs vinculadas, ARTs substituídas, contratantes, etc:
EXECUÇÃO DE EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM 42 APARTAMENTOS EM 7 PAVIMENTOS DE APARTAMENTOS, TERREO, SUBSOLO, BARRILETE, EM ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO COM LAJE NERVURADA, VEDAÇÃO EM BLOCOS CERÂMICOS E GESSO ACARTONADO, COM 01 ELEVADOR DE PASSAGEIROS, INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, ELÉTRICAS, COMUNICAÇÃO, PREVENÇÃO CONTRA INCÊNDIO E PÂNICO, ALARME DE INCÊNDIO E INFRAESTRUTURA PARA AR CONDICIONADO.

Insp.: 4510

14/05/2020

CreaWeb 3.05

Assinatura do Contratante

Assinatura do Profissional

Declaro estar ciente quanto à necessidade do atendimento às normas de acessibilidade, conforme disposto no art. 11, do Decreto 5.296 de 2004.

Central de Informações do CREA-PR 0800 041 0067

A autenticação deste documento poderá ser consultada através do site www.crea-pr.org.br

"CLÁUSULA COMPROMISSÓRIA: As partes, livremente e de comum acordo, decidem que qualquer conflito ou litígio originado do presente contrato, inclusive no tocante à sua interpretação ou execução, será definitivamente resolvido por arbitragem, de acordo com as Leis 9.307 de 23 de setembro de 1996 e 13.129 de 26 de maio de 2015, por meio da Câmara de Mediação e Arbitragem do Crea-PR, localizada à Rua Dr. Zamenhof, 35, Alto da Glória, Curitiba, Paraná, e em conformidade com o Regulamento. Ao optarem pela inserção da presente cláusula neste contrato, as partes declaram conhecer o referido Regulamento e concordar, em especial e expressamente, com os seus termos."

Contratante/Proprietário

Profissional Responsável

Para a adesão à Arbitragem, as assinaturas das partes são obrigatórias.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-PR <http://www.crea-pr.org.br/ConsultasPublicas>, informando o número do protocolo: 157016/2020

CAT nº 3411/2020 de 05/06/2020, página 12 de 12

CREA-PR
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná



CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA
E AGRONOMIA DO PARANÁ

Certidão de Registro de Pessoa Física e Negativa de Débitos

O Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná-CREA-PR, certifica que o(a) profissional abaixo encontra-se regularmente registrado(a) nos termos da Lei Federal nº 5.194/66 possibilitando-o(a) a exercer sua profissão no Estado do Paraná, circunscrita à(s) atribuição(ões) constantes de seu registro.

Certidão nº: **107149/2021**

Validade: 01/03/2022

Nome Civil: MARCIO LEANDRO MICHELIM

Carteira - CREA-PR Nº :PR-75432/D

Registro Nacional : 1701904659

Registrado(a) desde : 11/05/2004

Filiação : WALDEMIR ANTONIO MICHELIM

IVONE DE LOURDES MICHELIM

Data de Nascimento : 24/05/1978

Carteira de Identidade : 6.849.876-7

Naturalidade : APUCARANA/PR

CPF : 02642426963

Título: ENGENHEIRO CIVIL

UNIVERSIDADE ESTADUAL DE MARINGÁ

Data da Colação de Grau : 08/05/2004

Diplomação : 08/05/2004

Situação : Regular

Atribuições profissionais:

Lei Federal N.º 5.194/1966 - Art. 7º de 24/12/1966

Observações: Possui competência profissional para as atividades do art. 7º da Lei Federal N.º 5.194/1966 nos campos de atuação do art. 28 do Decreto Federal N.º 23.569/1933 e do art. 7º da Resolução do Confea N.º 218/1973.

Resolução do Confea N.º 218/1973 - Art. 7º de 29/06/1973 do CONFEA.

Decreto Federal N.º 23.569/1933 - Art. 28º de 11/12/1933

Encontra-se quite com a anuidade relativa ao exercício de 2021.

Não possui débito(s) referente a processo(s) de fiscalização e/ou dívida ativa até a presente data.

Para fins de: LICITAÇÕES

A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada na página do CREA-PR (<http://www.crea-pr.org.br>), através do protocolo n.º 265943/2021.

Emitida via Internet em 02/09/2021 09:40:29

Dispensa-se a assinatura neste documento, conforme Instrução de Serviço Nº 002/2014.
A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à

respectiva ação penal.

CM
10

CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS

IDENTIFICAÇÃO DAS PARTES CONTRATANTES

CONTRATANTE: CONSTRUTORA PLANOSUL LTDA, com sede em Maringa - Pr, na Avenida Arquiteto Nildo Ribeiro da Rocha, 832 - A, Parque da Gávea, CEP nº 87.053-330, no Estado do Paraná, inscrito no C.N.P.J. sob o nº 18.717.162/0001-00, e no Cadastro Estadual sob o nº 906.403.87-00, neste ato representado pelo sua diretora Raissa Lopes Cury, brasileira, Advogada, Carteira de Identidade nº 9.535.908-6 SSP/Pr, e C.P.F. nº 051.502.599-26, residente e domiciliado na Avenida Arquiteto Nildo Ribeiro da Rocha, 832 - A, Parque da Gávea, CEP: nº 87.053-330, Maringa - Pr;

CONTRATADO: Rosa Maria Li Puma, brasileira, Engenheira Eletricista, Carteira de Identidade nº 8.879.239, C.P.F. nº 019.480.068-71, residente e domiciliado na Estrada Zauna, 92 - Condomínio Estancia Zauna - CEP: 87.113-902 - Sarandi - Pr.

As partes acima identificadas têm, entre si, justas e acertadas o presente Contrato de Prestação de Serviços de Profissional de Engenharia Elétrica, que se regerá pelas cláusulas seguintes e pelas condições de preço, forma e termo de pagamento descrito no presente.

DO OBJETO DO CONTRATO

Cláusula 1ª. O CONTRATADO prestara serviços de Responsabilidade Técnica na área Eletricidade a serem executados pela CONTRATANTE.

DAS OBRIGAÇÕES DO CONTRATADO

Cláusula 2ª. O CONTRATADO obriga - se para o atendimento de serviços de sua alçada, ao comparecimento de 10 (dez) horas semanais na empresa, sendo estipulado o horário das 10:00 as 12:00 horas, de segunda a sexta feira.

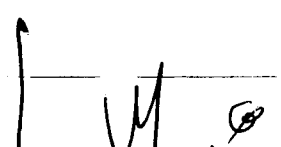
Cláusula 3ª. A CONTRATANTE se compromete a pagar, pela prestação destes serviços a importância de R\$ 2.790,00 - (Dois mil setecentos e noventa reais) mensais pagos diretamente ao CONTRATADO, até o 5º dia útil do mês seguinte vencido.

Cláusula 4ª. O prazo de duração deste contrato e de 04 (quatro) anos, período de 15/10/2018 a 15/10/2022 e terá seus efeitos legais a partir da assinatura do presente contrato.

DOS MOTIVOS JUSTOS PARA A RESCISÃO

Cláusula 5ª. São motivos justos para a rescisão deste instrumento, pelo CONTRATANTE, os seguintes atos:

- a) Não cumprimento, pelo CONTRATADO, das obrigações estabelecidas neste contrato.
- b) A realização de atos, pelo CONTRATADO, que diminuam o crédito comercial do CONTRATANTE frente a terceiros.



ROCHA LOURES 2º Tabelionato
de Notas de Maringá

Av. Duque de Caxias, 361 - Fone: (44) 3220-1500 - Maringá-PR
Esta fotocópia é fiel da original. O referido é verdade e doulo.

Maringá-PR 28 SET. 2021 Em test. da verdade.

Tabelião DIDEROT AUGUSTO ARAÚJO DA ROCHA LOURES Tab. Substituto ☐ MAIRA RIZZO DA ROCHA LOURES Escreventes Autorizados ☐ MIYAE MAKATANI TAKAKURA	☐ MARCIA REGINA MORAES DE LIMA ☐ LIZABELLE OLIVEIRA DA SILVA ☐ REBECA SILVA MUSSOLINI ☐ RAFAEL AUGUSTO BABATI GAMA ☐ FILIPE MARCOS PRATIS
---	---

"Certifico que o selo de Autenticidade de Atos foi afixado na última folha do documento."

c) Decorrente de força maior.

Cláusula 6ª. São motivos justos para a rescisão deste instrumento, pelo CONTRATADO, os seguintes atos:

a) Requisição, por parte do CONTRATANTE, de serviços não previstos no contrato assinado entre este e o cliente.

b) O não cumprimento, pelo CONTRATANTE, das obrigações estabelecidas neste contrato.

c) Decorrente de força maior.

DA RESCISÃO DO CONTRATO

Cláusula 7ª. Caso haja interesse na rescisão do contrato, a parte interessada notificará a outra, por escrito, com antecedência de trinta dias.

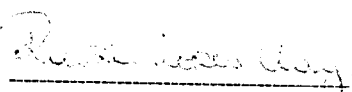
Cláusula 8ª. A rescisão do presente instrumento não extinguirá os direitos e obrigações que as partes tenham entre si e para com terceiros.

DO FORO

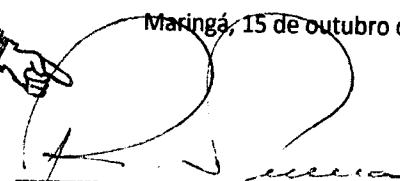
Cláusula 9ª. Para dirimir quaisquer controvérsias oriundas do CONTRATO, as partes elegem o foro da comarca de Maringá – Pr.

Por estarem assim justos e contratados, firmam o presente instrumento, em duas vias de igual teor, juntamente com 2 (duas) testemunhas.

Maringá, 15 de outubro de 2018.



CONTRATANTE:
CONSTRUTORA PLANOSUL LTDA
Raissa Lopes Cury
CPF – 051.502.599-26



CONTRATADO:
ROSA MARIA LI PUMA
Eng Elétrica - Crea/Sp-86.296/D
Visto – Pr - 4410

ROCHA LOURES

1ª Testemunha de Votos

Nome:
RG:

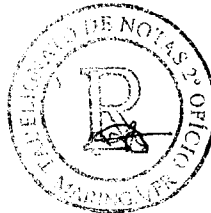
Nome: RG:	Nome: RG:
--------------	--------------

NO VERSO



Tabelionato de Notas
Exclusivo para
Autenticação de Cópia

FTP15848



**2º Tabelionato
de Notas de Maringá**
Av. Duque de Caxias, 361 - Fone: (44) 3220-1500 - Maringá-PR
Esta fotocópia é fiel da original. O referido é verdade e dou fé.

Maringá/PR **29 SET. 2021** Em test^o
da verdade.

Tabelião	
☒ DIDEROT AUGUSTO ARAÚJO DA ROCHA LOURES Tab. Substituto	☒ MARCIA REGINA MORAES DE LIMA
☐ MARA RIZZO DA ROCHA LOURES Escritores Autorizados	☒ ISABELLE OLIVEIRA DA SILVA
☐ MIYAE NAKATANI TAKAKURA	☒ REBECA SILVA MUSSOLINI
	☒ RAFAEL AUGUSTO BABATI GAMA
	☒ FLIPE MARCOS PRATIS

2º TABELIONATO DE NOTAS DE MARINGÁ
Diderot A.A. da Rocha Loures - Tabelião:
Av. Duque de Caxias, 361 - Maringá/PR
Fone 44.3220-1500

SELO HTocl.fDRX.76Fv7-KJHb.6jP2L
Consulte em <http://funarpen.com.br>
Reconheço a(s) firma(s) por SEMELHANÇA
de: RAÍSSA LOPES CURY.....

Maringá, 19 de outubro de 2018
00544465(001-000894509)*****
Em testemunho Rebeca Silva Mussolini da Verdade

Rebeca Silva Mussolini
REBECA SILVA MUSSOLINI - Escrivente Aut

Certifico e dou fé, que o presente reconhecimento
de firma foi realizado por SEMELHANÇA em
virtude do(a) signatário(a) estar impossibilitado
de assinar na presença do notário.
(artigo 733, § 3º, Provimento 269).



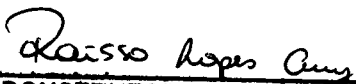
DECLARAÇÃO

CONSTRUTORA PLANOSUL LTDA-EPP, CNPJ nº18.717.162/0001-00, sediada Av. Arq. Nildo Ribeiro da Rocha, 808, CEP 87053-330, Maringá-PR, por intermédio de seu representante legal infra-assinado, e para fins do cumprimento ao disposto no Edital da Tomada de Preços nº 03/2021, UASG 510181, Processo nº 35014.127317/2021-51, DECLARA expressamente que:

- Disporá, Por ocasião da futura contratação, das instalações, aparelhamento e pessoal técnico, considerados essenciais para a execução contratual.

Maringá, 01 de Outubro de 2021.

Assinatura e nome do representante legal da empresa


CONSTRUTORA PLANOSUL LTDA.
Raissa Lopes Cury
RG: 9.535.908-6 SSP/PR
CPF: 051.502.599-26
SOCIA - GERENTE



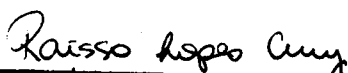
DECLARAÇÃO DE ASSUNÇÃO DE RESPONSABILIDADE

CONSTRUTORA PLANOSUL LTDA-EPP, CNPJ nº18.717.162/0001-00, sediada Av. Arq. Nildo Ribeiro da Rocha, 808, CEP 87053-330, Maringá-PR, por intermédio de seu representante legal infra-assinado, e para fins do cumprimento ao disposto no Edital da Tomada de Preços nº 03/2021, UASG 510181, Processo nº 35014.127317/2021-51, DECLARA expressamente que:

- a) Deixou de vistoriar o imóvel no qual serão executados os serviços objeto da licitação acima referida, e que, em virtude de não vistoriar os referidos imóveis, ASSUME A RESPONSABILIDADE pela resolução de eventuais dificuldades na execução do objeto decorrentes da não efetivação de vistoria prévia no mesmo;
- b) JAMAIS alegará que desconhecia peculiaridades do referido imóvel no intuito de justificar ou de se negar a corrigir quaisquer falhas ou omissões na prestação dos serviços objeto da licitação acima referida; e
- c) Tem ciência de que a omissão em vistoriar previamente o imóvel objeto da licitação acima referida, NÃO SERÁ ACEITA para quaisquer pretensões relativas à eventual majoração no valor dos referidos serviços.

Maringá, 01 de Outubro de 2021.

Assinatura e nome do representante legal da empresa


CONSTRUTORA PLANOSUL LTDA.
Raissa Lopes Cury
RG: 9.535.908-6 SSP/PR
CPF: 051.502.599-26
SOCIA - GERENTE



DECLARAÇÃO DE QUE NÃO EMPREGA MENORES

Em cumprimento ao estabelecido no Edital da Tomada de Preços nº 03/2021, UASG 510181, Processo nº 35014.127317/2021-51, e para fins do disposto no inciso XXXIII, artigo 7º, da Constituição Federal e no inciso V, artigo 27, da Lei nº 8.666, de 21 de junho de 1993, acrescido pela Lei nº 9.854, de 27 de outubro de 1999, declaramos que não empregamos menores de dezoito anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e que não empregamos menores de dezesseis anos, salvo na condição de aprendiz, a partir de quatorze anos.

Por ser verdade, firmamos a presente declaração para que produza seus efeitos de direito.

Maringá, 01 de Outubro de 2021.

EMPRESA LICITANTE/CNPJ

REPRESENTANTE LEGAL

18.717.162/0001-00

CONSTRUTORA PLANOSUL
LTDA - ME

AV. ARQ. NILDO RIBEIRO DA ROCHA, 808
PQ. DA GAVEA - CEP 87053-330
MARINGÁ - PR

Raissa Lopes Cury
CONSTRUTORA PLANOSUL LTDA
Raissa Lopes Cury
RG: 9.535.908-6 SSP/PR
CPF: 051.502.599-26
SÓCIA - GERENTE