



INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

SINAPI Desonerado

**ENCARGOS SOCIAIS SOBRE PREÇO DA
[mão de obra: 86,55% (hora)] 47,67% (mês)];**

B.D.I. aplicado: 20% e 29%

Obra
Orçamento DESONERADO - REFORMA APS CARACARAÍ -RR (última versão)

Bancos
SINAPI - 12/2023 -
Roraima
SICRO3 - 10/2023 -
Roraima
SICRO2 - 11/2016 -
Roraima
ORSE - 12/2023 - Sergipe

B.D.I.
29,0%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 86,55%
Mensalista: 47,67%

Cronograma Físico e Financeiro

Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	150 DIAS	180 DIAS
1	SERVIÇOS PRELIMINARES/INSTALAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS	100,00% 89.640,17	100,00% 89.640,17					
2	PAREDES E PAINÉIS	100,00% 43.794,03	20,00% 8.758,81	30,00% 13.138,21	50,00% 21.897,02			
3	ESQUADRIAS DE MADEIRA	100,00% 8.569,07			50,00% 4.284,54	50,00% 4.284,54		
4	ESQUADRIAS METÁLICAS	100,00% 92.492,54			50,00% 46.246,27	50,00% 46.246,27		
5	VIDROS	100,00% 426,56					100,00% 426,56	
6	COBERTURA	100,00% 95.185,32			25,00% 23.796,33	50,00% 47.592,66	25,00% 23.796,33	
7	IMPERMEABILIZAÇÃO	100,00% 7.793,85				50,00% 3.896,93	50,00% 3.896,93	
8	REVESTIMENTO DE PAREDES	100,00% 21.056,77		50,00% 10.528,39	50,00% 10.528,39			
9	REVESTIMENTO DE PISOS	100,00% 76.158,79			30,00% 22.847,64	30,00% 22.847,64	40,00% 30.463,52	
10	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	100,00% 59.361,86		30,00% 17.808,56	50,00% 29.680,93	20,00% 11.872,37		
11	INSTALAÇÕES DE COMBATE A INCÊNDIO	100,00% 1.616,22					25,00% 404,06	75,00% 1.212,17
12	LOUÇAS E METAIS	100,00% 18.154,36			50,00% 9.077,18	25,00% 4.538,59	25,00% 4.538,59	
13	INSTALAÇÕES ELETRICAS	100,00% 157.133,80				25,00% 39.283,45	50,00% 78.566,90	25,00% 39.283,45
14	COMUNICAÇÃO VISUAL	100,00% 8.163,13					50,00% 4.081,57	50,00% 4.081,57
15	PINTURA	100,00% 30.178,11				25,00% 7.544,53	50,00% 15.089,06	25,00% 7.544,53
16	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	100,00% 4.945,94					50,00% 2.472,97	50,00% 2.472,97
17	LIMPEZA FINAL DE OBRA	100,00% 1.491,26					50,00% 745,63	50,00% 745,63
18	ADMINISTRAÇÃO	100,00% 183.791,95	10,00% 18.379,20	10,00% 18.379,20	10,00% 18.379,20	20,00% 36.758,39	25,00% 45.947,99	25,00% 45.947,99
Porcentagem			12,98%	6,65%	20,75%	24,99%	23,38%	11,25%
Custo			116.778,17	59.854,35	186.737,48	224.865,36	210.430,08	101.288,30
Porcentagem Acumulado			12,98%	19,63%	40,38%	65,36%	88,75%	100,0%
Custo Acumulado			116.778,17	176.632,51	363.369,99	588.235,35	798.665,43	899.953,73

Nildebrando Carvalho Godinho