



MINISTÉRIO DA PREVIDÊNCIA SOCIAL
INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

TERMO DE HOMOLOGAÇÃO

UASG 510677 - SUPERINTENDENCIA REGIONAL NORDESTE

PREGÃO 90013/2026

Às 08:17 horas do dia 31 de julho do ano de 2026, após constatada a regularidade dos atos procedimentais, a autoridade competente, DERALDO SALVADOR DE LIMA, HOMOLOGA e ADJUDICA o objeto referente ao item 1 do Pregão nº 90013/2026, Processo nº 35014.253074/2024.

Fundamentação legal:	Lei 14.133/2021	Característica:	SISPP - Tradicional
Critério de julgamento:	Menor Preço / Maior Desconto	Modo de disputa:	Aberto/Fechado
Compra emergencial:	Não	UF da UASG:	PE
Objeto da compra:	Contratação de empresa especializada para a realização de serviço continuado de manutenção preventiva e corretiva, sem dedicação de mão de obra, com fornecimento de peças, para 08 (oito) elevadores instalados nos prédios ligados ao INSS na área de abrangência das unidades do INSS no Estado de Pernambuco.		
Entrega de propostas:	De 23/06/2026 às 08:00 até 07/07/2026 às 09:00		
Abertura da sessão pública:	Dia 07/07/2026 às 09:00 (horário de Brasília)		

Mensagens do chat da compra

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	07/07/2026 às 09:00:08	A sessão pública está aberta. Até 20 itens poderão estar em disputa simultaneamente e o período de abertura para disputa será entre 08:00 e 18:00. Mantenham-se conectados.
Sistema	07/07/2026 às 09:26:29	A etapa de julgamento de propostas foi iniciada. Para acompanhá-la acesse a opção "Seleção de fornecedores" na linha do tempo.
Sistema	07/07/2026 às 09:26:29	Esta compra é de órgão ou entidade da esfera federal, motivo pelo qual não se aplica o critério de desempate previsto no § 1º, inciso I do Art.60 da lei 14.133/2021.
Sistema	07/07/2026 às 11:59:27	Suspende-se a sessão do Pregão até o dia 10/07/2026, às 14h00, para análise da documentação apresentada pela licitante pela equipe técnica.
Sistema	10/07/2026 às 14:02:39	Retornamos neste momento à sessão do pregão. Senhores licitantes, solicitamos que permaneçam conectados e acompanhem as próximas comunicações.
Sistema	10/07/2026 às 16:33:58	Senhores licitantes, devido a agenda do pregoeiro suspenderemos o pregão até dia 16/07/2026 às 10:00h .
Sistema	16/07/2026 às 10:01:58	Retornamos neste momento à sessão do pregão. Senhores licitantes, solicitamos que permaneçam conectados e acompanhem as próximas comunicações.
Sistema	16/07/2026 às 10:25:27	Neste momento será realizada a análise da proposta ajustada ao último lance ofertado. Caso desejem, os senhores licitantes poderão, facultativamente, encaminhar desde já os documentos de habilitação. Caso contrário, a documentação será solicitada oportunamente, caso a proposta seja aceita.
Sistema	16/07/2026 às 11:27:19	Conforme solicitado, fica concedida a prorrogação do prazo para envio da documentação até as 16h00.. Ressaltamos que, após esse horário, não será concedida nova prorrogação, devendo a documentação ser encaminhada dentro do prazo ora estabelecido.
Sistema	16/07/2026 às 16:20:04	Suspende-se a sessão do Pregão até o dia 20/07/2026, às 10h, para análise da documentação apresentada pela licitante pela equipe técnica.
Sistema	20/07/2026 às 10:00:59	Retornamos neste momento à sessão do pregão. Senhores licitantes, solicitamos que permaneçam conectados e acompanhem as próximas comunicações.

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	20/07/2026 às 12:21:32	Suspende-se a sessão do Pregão até o dia 22/07/2026, às 10h, para análise da documentação apresentada pela licitante pela equipe técnica.
Sistema	22/07/2026 às 10:00:53	Retornamos neste momento à sessão do pregão. Senhores licitantes, solicitamos que permaneçam conectados e acompanhem as próximas comunicações.
Sistema	22/07/2026 às 10:30:44	Não localizamos a CAT que se enquadre nos parâmetros informados. Em razão da grande quantidade de documentos apresentados, é possível que tenha passado despercebida. Solicitamos, por gentileza, que seja encaminhada novamente apenas a CAT que atende aos requisitos exigidos no Edital, para facilitar a análise.
Sistema	22/07/2026 às 10:42:38	Suspende-se a sessão do Pregão até o dia 23/07/2026, às 09h, para envio e análise da documentação apresentada pela licitante pela equipe técnica.
Sistema	23/07/2026 às 09:01:52	Retornamos neste momento à sessão do pregão. Senhores licitantes, solicitamos que permaneçam conectados e acompanhem as próximas comunicações.

Eventos da compra

Data/Hora	Descrição
07/07/2026 às 09:00:08	Abertura da sessão pública
07/07/2026 às 09:26:29	Início da etapa de julgamento de propostas

Item 1 - Instalação / Manutenção - Elevadores, Escadas Rolantes, Mon-ta - Cargas / Plataforma / Escadas

Instalação / Manutenção - Elevadores, Escadas Rolantes, Mon-ta - Cargas / Plataforma / Escadas

Quantidade:	1	Valor estimado:	R\$ 72.288,2400 (unitário)
Unidade de fornecimento:	UNIDADE		R\$ 72.288,2400 (total)
		Situação:	Adjudicado e Homologado
Critério de julgamento:	Menor Preço		
Tratamento Diferenciado ME/EPP:	Exclusividade ME/EPP (inciso I, art. 48, LC 123/2006)		

Adjudicado e Homologado por CPF ***.298.***-0 - DERALDO SALVADOR DE LIMA para SERMAN ELEVADORES LTDA, CNPJ 52.367.027/0001-10, melhor lance: R\$ 59.000,0000 (unitário) / R\$ 59.000,0000 (total), valor negociado: R\$ 58.999,9200 (unitário) / R\$ 58.999,9200 (total)

Propostas do Item 1

Benefício Me/Epp: Conforme Art. 3ª da Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006			
Equidade de gênero: Conforme termos previstos na Lei nº 14.133/2021 e no Decreto nº 11.430/2023			
Programa de integridade: Conforme termos previstos na Lei nº 14.133/2021 e no Decreto nº 12.304/2024			
Fornecedor	Valor ofertado		Situação
49.146.387/0001-88 - B&S SERVICOS TECNICOS LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Ouro Programa de integridade: Sim UF endereço: PE	R\$ 53.000,0000 (unitário) R\$ 53.000,0000 (total)		Proposta desclassificada
Valor proposta: R\$ 72.285,0000 (unitário) R\$ 72.285,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1	
02.474.174/0001-11 - ELEVADORES SUPER LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Nenhum Programa de integridade: Não UF endereço: RN	R\$ 192.000,0000 (unitário) R\$ 192.000,0000 (total)		-
Valor proposta: R\$ 192.000,0000 (unitário) R\$ 192.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1	
59.132.053/0001-09 - M DA S LIMA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Ouro Programa de integridade: Sim UF endereço: PI	R\$ 70.200,0000 (unitário) R\$ 70.200,0000 (total)		-
Valor proposta: R\$ 72.288,2400 (unitário) R\$ 72.288,2400 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1	
52.367.027/0001-10 - SERMAN ELEVADORES LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Nenhum Programa de integridade: Não UF endereço: BA	R\$ 59.000,0000 (unitário) R\$ 59.000,0000 (total)		Proposta adjudicada
Valor proposta: R\$ 72.280,0000 (unitário) R\$ 72.280,0000 (total)	Valor negociado: R\$ 58.999,9200 (unitário) R\$ 58.999,9200 (total)	Quantidade ofertada: 1	

Lances do Item 1

Data/hora	Participante	Lance
07/07/2026 às 09:05:46	52.367.027/0001-10	R\$ 71.550,0000

Data/hora	Participante	Lance
07/07/2026 às 09:13:11	59.132.053/0001-09	R\$ 70.200,0000
07/07/2026 às 09:13:39	52.367.027/0001-10	R\$ 68.900,0000
07/07/2026 às 09:14:44	49.146.387/0001-88	R\$ 62.500,0000
07/07/2026 às 09:15:00	52.367.027/0001-10	R\$ 61.875,0000
07/07/2026 às 09:23:07	49.146.387/0001-88	R\$ 53.000,0000
07/07/2026 às 09:23:43	52.367.027/0001-10	R\$ 59.000,0000

Mensagens do chat do Item 1

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	07/07/2026 às 09:00:10	O item 1 foi aberto. Solicitamos o envio de lances.
Sistema	07/07/2026 às 09:18:59	A etapa fechada foi iniciada para o item 1. Fornecedores convocados poderão enviar um lance único e fechado até às 09:23:59 do dia 07/07/2026. Fornecedores convocados apresentaram os lances entre R\$ 61.875,0000 e R\$ 192.000,0000 em conformidade com o art. 24 da IN SEGES 73/2022.
Sistema	07/07/2026 às 09:24:00	A etapa fechada do item 1 foi encerrada. Os seguintes lances foram registrados pelos fornecedores convocados: R\$ 59.000,0000 e R\$ 53.000,0000.
Sistema	07/07/2026 às 09:24:00	O item 1 está encerrado.
Sistema para o participante 49.146.387/0001-88	07/07/2026 às 09:31:20	Sr. Fornecedor B&S SERVICOS TECNICOS LTDA, CNPJ 49.146.387/0001-88, você foi convocado para enviar anexos para o item 1. Prazo para encerrar o envio: 11:32:00 do dia 07/07/2026. Justificativa: Solicita-se o envio da proposta ajustada, conforme o último lance ofertado e as condições estabelecidas no Edital.
Pelo participante 49.146.387/0001-88	07/07/2026 às 11:26:42	O item 1 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 11:26:42 de 07/07/2026. 1 anexo foi enviado pelo fornecedor B&S SERVICOS TECNICOS LTDA, CNPJ 49.146.387/0001-88.
Pelo participante 49.146.387/0001-88	07/07/2026 às 11:28:28	Documentação anexada.
Sistema para o participante 49.146.387/0001-88	10/07/2026 às 14:09:36	Sr. Fornecedor B&S SERVICOS TECNICOS LTDA, CNPJ 49.146.387/0001-88, você foi convocado para enviar anexos para o item 1. Prazo para encerrar o envio: 16:11:00 do dia 10/07/2026. Justificativa: Solicita-se o envio dos seguintes documentos/complementações: Proposta: (i) corrigir o CNPJ constante na proposta; (ii) apresentar a Planilha de Custos e Formação de Preços conforme Anexo IIB do termo de referência do Edital, em conformidade com a proposta . .
Sistema	10/07/2026 às 14:13:02	Com relação aos documentos de Habilitação deve complementar com: (i) Certidão Negativa de Falência expedida pelo distribuidor da sede do fornecedor.
Sistema	10/07/2026 às 14:15:11	(ii) Balanço Patrimonial do exercício de 2024; (iii) atestado(s) de capacidade técnico-operacional comprovando manutenção de, no mínimo, 4 (quatro) cabines de elevadores pelo período mínimo de 1 (um) ano, em conformidade com o item item 8.34.1.5
Sistema para o participante 49.146.387/0001-88	10/07/2026 às 16:11:00	O item 1 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 16:11:00 de 10/07/2026. Nenhum anexo foi enviado pelo fornecedor B&S SERVICOS TECNICOS LTDA, CNPJ 49.146.387/0001-88.
Sistema para o participante 52.367.027/0001-10	16/07/2026 às 10:08:16	Sr. Fornecedor SERMAN ELEVADORES LTDA, CNPJ 52.367.027/0001-10, você foi convocado para negociação de valor do item 1. Justificativa: Senhor fornecedor, solicitamos a gentileza de verificar a possibilidade de apresentar uma melhor oferta para o item..
Pelo participante 52.367.027/0001-10	16/07/2026 às 10:11:19	bom dia. Estou fazendo os cálculos para saber se consigo. tudo bem?
Pelo participante 52.367.027/0001-10	16/07/2026 às 10:14:43	O item 1 teve a negociação de valor encerrada pelo fornecedor SERMAN ELEVADORES LTDA, CNPJ 52.367.027/0001-10. A negociação do item 1 foi recusada pelo fornecedor SERMAN ELEVADORES LTDA, CNPJ 52.367.027/0001-10, mantendo R\$ 59.000,0000.

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Pelo participante 52.367.027/0001-10	16/07/2026 às 10:15:15	Prezados, considerando que o valor ficou no nosso limite, não conseguimos baixar.
Sistema para o participante 52.367.027/0001-10	16/07/2026 às 10:16:17	Sr. Fornecedor SERMAN ELEVADORES LTDA, CNPJ 52.367.027/0001-10, você foi convocado para enviar anexos para o item 1. Prazo para encerrar o envio: 12:17:00 do dia 16/07/2026. Justificativa: Solicita-se o envio da proposta ajustada, conforme o último lance ofertado e as condições estabelecidas no Edital..
Pelo participante 52.367.027/0001-10	16/07/2026 às 10:17:05	Nesse momento eu envio apenas a a proposta com o ultimo lance?
Pelo participante 52.367.027/0001-10	16/07/2026 às 11:01:08	Prezado agente de contrato, considerando que estamos refazendo os calculos, poderia nos conceder o prazo ate as 16hs?
Pelo participante 52.367.027/0001-10	16/07/2026 às 11:20:04	Prezada, bom dia, consegue me conceder até as 16hs para enviar as planilhas
Pelo participante 52.367.027/0001-10	16/07/2026 às 11:29:41	Ciente.. Obrigada pela Compreensão
Sistema para o participante 52.367.027/0001-10	16/07/2026 às 12:17:00	O item 1 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 12:17:00 de 16/07/2026. Nenhum anexo foi enviado pelo fornecedor SERMAN ELEVADORES LTDA, CNPJ 52.367.027/0001-10.
Sistema para o participante 52.367.027/0001-10	16/07/2026 às 12:25:07	Sr. Fornecedor SERMAN ELEVADORES LTDA, CNPJ 52.367.027/0001-10, você foi convocado para enviar anexos para o item 1. Prazo para encerrar o envio: 16:00:00 do dia 16/07/2026. Justificativa: Prorrogação de prazo, conforme solicitado pelo licitante..
Pelo participante 52.367.027/0001-10	16/07/2026 às 15:57:50	O item 1 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 15:57:50 de 16/07/2026. 7 anexos foram enviados pelo fornecedor SERMAN ELEVADORES LTDA, CNPJ 52.367.027/0001-10.
Sistema para o participante 52.367.027/0001-10	20/07/2026 às 10:12:50	Sr. Fornecedor SERMAN ELEVADORES LTDA, CNPJ 52.367.027/0001-10, você foi convocado para negociação de valor do item 1. Justificativa: Senhor fornecedor, a presente negociação tem por objetivo apenas adequar o valor apresentado na proposta ao valor registrado no sistema..
Pelo participante 52.367.027/0001-10	20/07/2026 às 10:18:08	O item 1 teve a negociação de valor encerrada pelo fornecedor SERMAN ELEVADORES LTDA, CNPJ 52.367.027/0001-10. A negociação do item 1 foi aceita pelo fornecedor SERMAN ELEVADORES LTDA, CNPJ 52.367.027/0001-10, tendo informado R\$ 58.999,9200.
Sistema	20/07/2026 às 10:19:39	O item 1 está na etapa de julgamento de proposta no período de intenção de recursos, com acréscimo de 10 minutos a partir de agora - até 20/07/2026 10:29:39.
Sistema para o participante 52.367.027/0001-10	20/07/2026 às 10:22:15	Sr. Fornecedor SERMAN ELEVADORES LTDA, CNPJ 52.367.027/0001-10, você foi convocado para enviar anexos para o item 1. Prazo para encerrar o envio: 12:23:00 do dia 20/07/2026. Justificativa: Senhor(a) licitante, solicitamos a apresentação dos documentos de habilitação, em conformidade com as exigências previstas no Edital do certame, dentro do prazo estabelecido..
Pelo participante 52.367.027/0001-10	20/07/2026 às 11:58:01	Prezados, visando melhor organização das pastas, tivemos que reduzir ao maximo devido a limitação do tamanho, pode ocorrer que devido a essa compressao alguns arquivos estejam corrompidos, se nao tiver, melhor. Mas, caso presente, solicite por favor que reenviamos.
Pelo participante 52.367.027/0001-10	20/07/2026 às 12:12:12	O item 1 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 12:12:12 de 20/07/2026. 9 anexos foram enviados pelo fornecedor SERMAN ELEVADORES LTDA, CNPJ 52.367.027/0001-10.
Sistema para o participante 52.367.027/0001-10	22/07/2026 às 10:06:24	Sr. Fornecedor SERMAN ELEVADORES LTDA, CNPJ 52.367.027/0001-10, você foi convocado para enviar anexos para o item 1. Prazo para encerrar o envio: 12:07:00 do dia 22/07/2026. Justificativa: Apresentar CAT para o profissional de Manutenção corretiva e preventiva de equipamento de transporte vertical (elevador / plataforma) com ao menos 05 paradas, conforme item 8.37.1 do Termo de Referência .
Pelo participante 52.367.027/0001-10	22/07/2026 às 10:19:26	Bom dia.
Pelo participante 52.367.027/0001-10	22/07/2026 às 10:20:11	Ja apresentamos, esta na pasta zipada - 04 - QUALIFICACAO TECNICA - 02... Teve algum problemas ao abrir o arquivo? Posso mandar novamente
Pelo participante 52.367.027/0001-10	22/07/2026 às 10:33:21	Compreendi.

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Pelo participante 52.367.027/0001-10	22/07/2026 às 10:34:15	Aneixei novamente a pasta somenteda CAT. Minha intenção foi mandar poucas pastas contendo os documentos correspondente a cada habilitação. Mas, o sistema limita a capacidade.
Pelo participante 52.367.027/0001-10	22/07/2026 às 10:34:37	manda a pasta com as ARTs? ou ja localizou?
Pelo participante 52.367.027/0001-10	22/07/2026 às 10:34:42	O item 1 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 10:34:42 de 22/07/2026. 1 anexo foi enviado pelo fornecedor SERMAN ELEVADORES LTDA, CNPJ 52.367.027/0001-10.
Sistema	23/07/2026 às 09:08:03	O item 1 está na etapa de habilitação de fornecedores no período de intenção de recursos, com acréscimo de 10 minutos a partir de agora - até 23/07/2026 09:18:03.

Eventos do Item 1

Data/Hora	Descrição
07/07/2026 às 09:31:20	Fornecedor B&S SERVICOS TECNICOS LTDA, CNPJ 49.146.387/0001-88 convocado para o envio de anexo. Prazo para encerrar o envio: 11:32:00 do dia 07/07/2026. Justificativa: Solicita-se o envio da proposta ajustada, conforme o último lance ofertado e as condições estabelecidas no Edital,.
07/07/2026 às 11:26:42	Fornecedor B&S SERVICOS TECNICOS LTDA, CNPJ 49.146.387/0001-88 finalizou o envio de anexo.
10/07/2026 às 14:09:36	Fornecedor B&S SERVICOS TECNICOS LTDA, CNPJ 49.146.387/0001-88 convocado para o envio de anexo. Prazo para encerrar o envio: 16:11:00 do dia 10/07/2026. Justificativa: Solicita-se o envio dos seguintes documentos/complementações: Proposta: (i) corrigir o CNPJ constante na proposta; (ii) apresentar a Planilha de Custos e Formação de Preços conforme Anexo IIB do termo de referência do Edital, em conformidade com a proposta . .
16/07/2026 às 10:16:17	Fornecedor SERMAN ELEVADORES LTDA, CNPJ 52.367.027/0001-10 convocado para o envio de anexo. Prazo para encerrar o envio: 12:17:00 do dia 16/07/2026. Justificativa: Solicita-se o envio da proposta ajustada, conforme o último lance ofertado e as condições estabelecidas no Edital,.
16/07/2026 às 12:25:07	Fornecedor SERMAN ELEVADORES LTDA, CNPJ 52.367.027/0001-10 convocado para o envio de anexo. Prazo para encerrar o envio: 16:00:00 do dia 16/07/2026. Justificativa: Prorrogação de prazo, conforme solicitado pelo licitante..
16/07/2026 às 15:57:50	Fornecedor SERMAN ELEVADORES LTDA, CNPJ 52.367.027/0001-10 finalizou o envio de anexo.
20/07/2026 às 10:22:15	Fornecedor SERMAN ELEVADORES LTDA, CNPJ 52.367.027/0001-10 convocado para o envio de anexo. Prazo para encerrar o envio: 12:23:00 do dia 20/07/2026. Justificativa: Senhor(a) licitante, solicitamos a apresentação dos documentos de habilitação, em conformidade com as exigências previstas no Edital do certame, dentro do prazo estabelecido..
20/07/2026 às 12:12:12	Fornecedor SERMAN ELEVADORES LTDA, CNPJ 52.367.027/0001-10 finalizou o envio de anexo.
22/07/2026 às 10:06:24	Fornecedor SERMAN ELEVADORES LTDA, CNPJ 52.367.027/0001-10 convocado para o envio de anexo. Prazo para encerrar o envio: 12:07:00 do dia 22/07/2026. Justificativa: Apresentar CAT para o profissional de Manutenção corretiva e preventiva de equipamento de transporte vertical (elevador / plataforma) com ao menos 05 paradas, conforme item 8.37.1 do Termo de Referência .
22/07/2026 às 10:34:42	Fornecedor SERMAN ELEVADORES LTDA, CNPJ 52.367.027/0001-10 finalizou o envio de anexo.
31/07/2026 às 08:17:05	Fornecedor SERMAN ELEVADORES LTDA, CNPJ 52.367.027/0001-10 teve a proposta adjudicada, melhor lance: R\$ 59.000,0000, valor negociado: R\$ 58.999,9200.
31/07/2026 às 08:17:05	Item homologado.

Fase Recursal do Item/Grupo *

* Maiores detalhes sobre recursos, contrarrazões, decisões e revisões deverão ser consultados no sistema.

Sessão 1

Prazos:

Intenção de recurso no julgamento:

20/07/2026 10:29:39

Intenção de recurso na habilitação:

23/07/2026 09:18:03