

MODELO ANEXO III - PLANILHA DE CUSTOS

[illegible]

MODELO ANEXO IIIb - DE PLANIHA DE FORMAÇÃO DE PREÇOS

		Obra	Bancos	B.D.I.	Encargos Sociais
Planilha Orçamentária Analítica					
1			Serviços Preliminares		0,00
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und Quant. Valor Unit Total
Composição					
Composição Auxiliar					
Composição Auxiliar					
Composição Auxiliar					
Insumo					
Insumo					
Insumo					
			MO sem LS =>	0,00	LS => 0,00 MO com LS => 0,00
			Valor do BDI =>	0,00	Valor com BDI => 0,00
				Quant. =>	0,0000000 Preço Total => 0,00
1.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und Quant. Valor Unit Total
Composição					
Insumo					
			MO sem LS =>	0,00	LS => 0,00 MO com LS => 0,00
			Valor do BDI =>	0,00	Valor com BDI => 0,00
				Quant. =>	0,0000000 Preço Total => 0,00
2			Demolições e Retiradas		625,74
2.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und Quant. Valor Unit Total
Composição					
Composição Auxiliar					
Composição Auxiliar					
Insumo					
			MO sem LS =>	0,00	LS => 0,00 MO com LS => 0,00
			Valor do BDI =>	0,00	Valor com BDI => 0,00
				Quant. =>	0,0000000 Preço Total => 0,00
2.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und Quant. Valor Unit Total
Composição					
Composição Auxiliar					
			MO sem LS =>	0,00	LS => 0,00 MO com LS => 0,00
			Valor do BDI =>	0,00	Valor com BDI => 0,00
				Quant. =>	0,0000000 Preço Total => 0,00
2.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und Quant. Valor Unit Total
Composição					
Composição Auxiliar					
Composição Auxiliar					
			MO sem LS =>	0,00	LS => 0,00 MO com LS => 0,00
			Valor do BDI =>	0,00	Valor com BDI => 0,00
				Quant. =>	0,0000000 Preço Total => 0,00

Total sem BDI	0,00
Total do BDI	0,00
Total Geral	0,00

ANEXO IV

CÁLCULO DO B D I (DESONERADA/NÃO DESONERADA)

Para compor custos de obras e serviços de engenharia (Construção de Edifícios)

COMPONENTE		INCIDÊNCIA
A	DESPESAS INDIRETAS	
1	Administração Central	
2	Seguros + Garantias	
3	Riscos	
4	Despesas Financeiras	
SUBTOTAL "A"		
B	TRIBUTOS	
1	COFINS - Contribuição financiamento seguridade social	
2	PIS - Programa de Integração Social	
3	ISS - Imposto sobre serviço de qualquer natureza	
4	Contribuição Previdenciária sobre Receita Bruta	
SUBTOTAL "B"		
C	BONIFICAÇÃO	
1	Lucro	
2		
3		
4		
SUBTOTAL "C"		
B D I		

FÓRMULA UTILIZADA PARA CÁLCULO DO BDI

$$BDI = \left[\left(\frac{(1 + (AC + S + R + G)) \times ((1 + DF) \times (1 + L))}{(1 - I)} \right) - 1 \right] \times 100$$

AC	Taxa representativa das despesas de rateio da Administração Central	
S	Taxa representativa de Seguros	
R	Taxa representativa de Riscos	
G	Taxa representativa de Garantias	

DF	Taxa representativa das Despesas Financeiras	
L	Taxa representativa do Lucro	
I	Taxa representativa da incidência de Impostos	
	Taxa representativa da incidência de impostos é aplicada sobre o preço de venda da prestação do serviço, enquanto que as demais taxas são aplicadas sobre o custo.	
REFERÊNCIAS:		
Fórmula de cálculo do BDI: relatório do Acórdão nº 2.369/2011-TCU/ Plenário		

$$BDI = \frac{(1 + (AC + S + R + G))(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)}$$

CÁLCULO DO B D I (DESONERADA/NÃO DESONERADA)

Para compor custos de obras e serviços de engenharia. (Materiais e Equipamentos)

COMPONENTE				INCIDÊNCIA
A		DESPESAS INDIRETAS		
	1	Administração Central		
	2	Seguros + Garantias		
	3	Riscos		
	4	Despesas Financeiras		
SUBTOTAL "A"				
B		TRIBUTOS		
	1	COFINS - Contribuição financiamento seguridade social		
	2	PIS - Programa de Integração Social		
	3	ISS - Imposto sobre serviço de qualquer natureza		
	4	Contribuição Previdenciária sobre Receita Bruta		
SUBTOTAL "B"				
C		BONIFICAÇÃO		
	1	Lucro		
	2			
	3			
	4			
SUBTOTAL "C"				
B D I				

FÓRMULA UTILIZADA PARA CÁLCULO DO BDI

$$BDI = \left[\left(\frac{(1 + (AC + S + R + G)) \times ((1 + DF) \times (1 + L))}{(1 - I)} \right) - 1 \right] \times 100$$

AC	Taxa representativa das despesas de rateio da Administração Central		
S	Taxa representativa de Seguros		
R	Taxa representativa de Riscos		
G	Taxa representativa de Garantias		
DF	Taxa representativa das Despesas Financeiras		
L	Taxa representativa do Lucro		

I	Taxa representativa da incidência de Impostos	
	Taxa representativa da incidência de impostos é aplicada sobre o preço de venda da prestação do serviço, enquanto que as demais taxas são aplicadas sobre o custo.	
REFERÊNCIAS:		
Fórmula de cálculo do BDI: relatório do Acórdão nº 2.369/2011-TCU/ Plenário		

$$BDI = \frac{(1 + (AC + S + R + G))(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)}$$

MODELO ANEXO V - CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO

Obra

Bancos

B.D.I.
0

Encargos Sociais

Cronograma Físico e Financeiro								
Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	150 DIAS	180 DIAS
100								
200								
300								
300.1								
300.2								
300.3								
300.4								
400								
500								
500.1								
500.2								
500.3								
500.4								
500.5								
500.6								
500.7								
500.8								
Porcentagem			0	0	0	0	0	0
Custo			0	0	0	0	0	0
Porcentagem Acumulado			0	0	0	0	0	0
Custo Acumulado			0	0	0	0	0	0