

Estudo Técnico Preliminar 7/2021

1. Informações Básicas

Número do processo: 54000.004467/2021-91

2. Introdução.

2.1. O presente **Estudo Técnico Preliminar** tem por escopo iniciar o planejamento preliminar, de modo a assegurar a viabilidade técnica para contratação de serviços continuados de administração, gerenciamento e controle de frota com implantação e operação de sistema informatizado e integrado, via web através de rede de estabelecimentos credenciados pela **Contratada**, para manutenção preventiva e corretiva, lavagem dos veículos e os serviços de guincho, incluindo o fornecimento de pneus, peças, acessórios e mão de obra para uso dos veículos oficiais da **Superintendência Regional do Incra/SE**. Além disso, os estudos é fundamental para embasar a elaboração do **Termo de Referência**, no caso da contratação de públicas. Sua previsão tem observância às disposições do art. 24. da **Instrução Normativa/SEGES/MP nº 5**, de 25 de maio de 2017, bem como das diretrizes do Capítulo III, seção II.

2.2. Trata-se de serviço comum, nos termos do art. 1º da Lei nº 10.520/2002, portanto aplica-se a modalidade Pregão, na forma Eletrônica, e deverá ser julgada pelo menor preço a luz do art. 4º, inciso X, da mesma lei.

2.3. Os serviços a serem contratados enquadram-se nos pressupostos do **Decreto nº 9.507**, de 21 de setembro de 2018, não se constituindo em quaisquer das atividades previstas no art. 3º do aludido decreto, cuja execução indireta é vedada. Ademais a citada disposição, integra o determinado no art. 1º, inciso XXVIII - transporte, da Portaria nº 443, de 27 de dezembro de 2018.

3. Descrição da necessidade

3.1. O **Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária - INCRA**, vinculada ao Ministério da Agricultura, Pecuária e Abastecimento - MAPA, é uma autarquia federal criada pelo Decreto-Lei nº 1.110, de 9 de julho de 1970, dotado de personalidade jurídica de direito público, com autonomia administrativa e financeira, tem sede e foro em Brasília, Distrito Federal e jurisdição em todo o território nacional, com sua estrutura regimental aprovada pelo Decreto nº 10.252, de 20 de fevereiro de 2020, e possui a competência estabelecidas na legislação agrária, em especial as que se referem à realização do ordenamento e à regularização fundiária, e à promoção e à execução da reforma agrária e da colonização.

3.1.1. A **Superintendência Regional do Incra, em Sergipe (SR-23/SE)** é uma unidade descentralizada do **INCRA**, com sede do **Incra-SE**, está localizada na Avenida Coelho e Campos nº 1300, Bairro Getúlio Vargas, Aracaju/SE, CEP.: 49060-000, atualmente possui 236 (duzentos e trinta e seis) Projetos de Assentamento espalhados em 51 (cinquenta e um) municípios sergipanos, conforme documento SEI-9463324, e para o cumprimento de seu objetivo legal, necessita de uma frota de veículos adequada e em perfeitas condições de uso, garantindo assim a segurança de seus condutores e demais colaboradores no uso dos veículos oficiais.

3.2. Levando-se em consideração o exposto acima, faz-se necessário que a **Superintendência Regional do Incra em Sergipe (SR-23/SE)** disponha de meios para realizar manutenções periódicas e/ou emergenciais de forma a garantir, rapidamente, que seus veículos oficiais estejam em condições de uso, para que não comprometam o andamento das atividades finalísticas institucionais.

3.3. Além da impossibilidade de prorrogações dos **Termos de Contratos CRT/SE/Nº 6.000/2015 e 7.000/2015** que completaram 60 (sessenta) meses em 03 de agosto de 2020, sendo prorrogado por mais 12 (doze) meses em caráter excepcional com base no §4º do art. 57 da Lei nº 8.666/93, motivo esse que será realizado novo certame licitatório.

3.4. Atualmente a frota de veículos do **Incra/SE** é composta por veículos próprios. A tabela abaixo apresenta a forma atual de manutenção preventiva e corretiva das viaturas.

Descrição / Especificação	Quantidade	Forma de manutenção preventiva e corretiva
Estado de Sergipe		
Veículos Leves	34 – Veículos Próprios	Pregão Eletrônico nº 3/2015 / Termo de Contrato 6.000/2015
Veículos Pesado	02 - Veículos Próprios	Pregão Eletrônico nº 3/2015 / Termo de Contrato 7.000/2015
Total Geral	36 Veículos	
Tabela 1: Frota de Veículos Incra-SE		

3.5. Importante, também, salientarmos que os veículos do **Incra-SE** estão distribuídos em 05 (cinco) montadoras diferentes:

MONTADORA	QUANTIDADE DE VEÍCULOS
FIAT	8
FORD	9
MITSUBISHI	11
VOLKSWAGEN	6
NISSAN	2
TOTAL GERAL	36
Tabela 2: Frota de Veículos por Montadora	

3.6. A contratação pretendida é de um sistema de gestão, portanto de uma atividade destinada a obter determinada utilidade de interesse para a Administração Pública, que o art. 6º, II da Lei 8.666/93 define expressamente como serviço. Esse modelo de contratação visa padronizar a manutenção das viaturas e obter agilidade na autorização de contratação e no consequente conserto da frota, reduzir custos, eliminar, aperfeiçoar e aumentar o controle de processos, centralizar a gestão e, portanto, minimizar a indisponibilidade da frota de veículo. Esse tipo de contratação já é utilizado em todo Brasil, por vários órgãos da Administração Pública Federal, conforme relação extraída do painel de preços (SEI nº 9542735). Assim, os respectivos serviços possibilitam maior celeridade, fiscalização e controle dos gastos. Como se pode ver, tal modalidade de contrato é uma tendência de crescente utilização em órgãos públicos do Poder Executivo, na administração direta e indireta, bem como nos demais poderes da República. Portanto, objetiva essa contratação a centralização desse tipo de serviço, reduzindo as distorções hoje existentes, além de proporcionar um controle mais eficiente, uniforme e completo, permitindo respostas rápidas às demandas existentes.

3.6.1. A contratação em epígrafe visa alcançar, por meio de gerenciamento eletrônico, o necessário controle de gastos públicos, respeitando todos os princípios constitucionais e morais que regem a administração pública, e obtendo a padronização sobre os serviços de manutenção dos veículos. Por fim, ressalta-se que essa contratação enquadra-se como serviços comuns, nos termos do parágrafo único, do art. 1º, da Lei 10.520, de 2002, c/c art. §1º do art. 1º Decreto nº 10.024/2019, item 2.7 do ANEXO V da IN nº 05/2017, e demais normativos correlatos.

3.7. O tema "contratação de gerenciamento de frota" pela Administração Pública Federal foi objeto de análise por parte do DEPCONSU/PGF/AGU, por meio do Parecer 02/2013/CPLC/DEPCONSU/PGF/AGU, que desta forma definiu os serviços da contratação pretendida:

" (...) I. DA DEFINIÇÃO

6. Antes de apresentar os problemas suscitados na chamada contratação do serviço de gerenciamento de frotas, é preciso fixar o que se entende por tal serviço, de modo a bem situar a questão suscitada. Para tal mister, emprestam-se aqui algumas linhas escritas por Jessé Torres Pereira Júnior e Marinês Restelatto Dotti em elucidativo artigo sobre o tema:

É o que se vê ocorrer com a contratação de empresa privada para o gerenciamento do fornecimento de combustíveis e a prestação de manutenção corretiva e preventiva de veículos do serviço público. O novo modelo propõe-se a modernizar os mecanismos de gestão pública [...], por meio da transferência de ações da Administração a particulares que se desdobram em dois níveis - o da gerência da prestação e o da execução da prestação¹. (sublinhamos)

7. Retira-se da definição acima que o elemento marcante nesse tipo de contratação é a intermediação; em vez de a Administração licitar diretamente a aquisição de combustível de um posto ou a manutenção de veículos de uma oficina, utiliza-se da intermediação de uma empresa, a qual ficará incumbida de duas coisas: gerenciar a prestação dos serviços (abastecimento e manutenção) e fornecer esses serviços por meio de rede credenciada de postos e oficinas.

8. Em outro trecho do artigo supracitado tem-se um melhor delineamento do que é, em termos práticos, o gerenciamento de frotas:

Trata-se, nesse modelo, de a Administração Pública transferir a empresa privada especializada, vencedora de licitação, o gerenciamento de sua frota por meio de um sistema informatizado, cujo encargo principal é o de cuidar da manutenção preventiva e corretiva de veículos, incluindo o fornecimento de peças, acessórios, mão de obra e transporte por guincho. Manutenção e fornecimento esses a serem executados por meio de rede credenciada de oficinas localizadas em âmbito estadual, regional ou nacional, ou seja, a empresa especializada contratada pela Administração gerencia a prestação de serviços a serem executados por outras empresas. Há, portanto, duas ordens de relações jurídicas: a que se estabelece entre a Administração e a empresa gerenciadora e a que esta estabelecerá com as empresas executoras, em sistema de rede.

9. **São, portanto, duas contratações em um só procedimento:** a gestão dos serviços prestados e os próprios serviços. Aqui fica mais fácil perceber a característica singular desse tipo de contratação: **a existência de intermediação**. A empresa contratada nada mais é do que uma intermediária entre a Administração e o prestador dos serviços. Contrata-se, portanto, o serviço de intermediação (gestão) e os serviços realmente prestados (abastecimento, manutenção, guincho etc).

10. Não se trata, a rigor, de uma novidade, dada a existência de outras contratações que se utilizam dessa mesma sistemática, como a intermediação das agências de viagem na aquisição de passagens aéreas, a intermediação de empresas na aquisição de jornais e revistas e a intermediação de rede de cartões no fornecimento de alimentação por meio de cartões vale-refeição. Em todos os casos, o que se quer é uma utilidade, utilizando-se do meio mais adequado para tanto. No caso do gerenciamento de frota, é preciso que os automóveis de determinado órgão público mantenham-se funcionais, prestando-se à finalidade para a qual integram o patrimônio da Administração: o transporte.

11. Para fechar o tópico, o essencial aqui é apreender que **o que se chama de gerenciamento de frota, na verdade, caracteriza-se como uma intermediação entre a Administração Pública e o efetivo prestador de serviço, contratação no âmbito da qual fica o intermediário (empresa credenciadora) responsável pela consolidação de dados sobre a gestão da frota veicular. (...)**" sem grifos no original.

3.8. Por fim, é nosso entendimento ter sido demonstrado a essencialidade e o interesse público da contratação, para os fins do previsto no art. 3º do Decreto nº 8.540/2015. Como benefício resultante da contratação, espera-se melhor controle e preservação desses bens patrimoniais (veículos), a segurança dos seres humanos no exercício de suas funções, e os benefícios às comunidades assistidas, resultando na execução das atividades de suporte e finalísticas do **Incra/SE**. A contratação pretendida é vantajosa, uma alternativa viável para obtenção de maiores benefícios ao menor custo possível, ressaltando que a continuidade desse serviço é essencial e indispensável para o desenvolvimento das atividades desta Superintendência, seja na área de suporte administrativo, seja nos serviços de desenvolvimento, titulação e fiscalização, para o cumprimento de metas estabelecidas pelo governo federal.

4. Área requisitante

Área Requisitante	Responsável
Divisão Operacional	Vinícius de Souza Nascimento

5. Descrição dos Requisitos da Contratação

5.1. Requisitos necessários para o atendimento da necessidade.

5.1.1. A **Contratada** deverá possuir experiência comprovada de pelo menos 03 (três) anos na prestação de serviços de gerenciamento e controle de manutenções preventivas e corretivas de veículos automotores em rede de oficinas automotivas credenciados em todo território nacional, através da implantação e operação de sistema (software) informatizado e integrado.

5.1.2. Disponibilidade de rede de oficinas automotivas credenciadas (oficinas automotivas, concessionárias, lava jatos, borracharia, autopeças, guincho, e outros), cobrindo todos os municípios do Estado de Sergipe, principalmente Aracaju, e ainda nacional, devendo ainda promover o credenciamento de outras prestadoras de serviços, a pedido da **Contratante**, em função das necessidades que se fizerem presentes, sempre conexas aos interesses públicos, afins de prestação de serviços de manutenção de: mecânica, elétrica, funilaria, suspensão, pintura, lubrificantes, filtros, vidraçaria, capotaria, tapeçaria, borracharia, retifica, alinhamento, balanceamento, lavagem, reboque de veículos com assistência 24 horas, serviços de chaveiro e fornecimento de pneus, peças e acessórios em geral.

5.1.3. As empresas credenciadas na rede da **Contratada** deverão estar aptas e habilitadas a atender as viaturas do **Incra/SE**, tendo estrutura e capacidade para receber os veículos com pátio interno fechado e com segurança a noite e aos finais de semana, de modo que os veículos permaneçam no local, sem riscos.

5.1.4. A ampliação da rede de oficinas credenciadas, sempre que solicitada pela **Contratante** nas localidades indicadas, e, caso não seja possível, a **Contratada** deverá justificar o motivo para o não credenciamento;

5.1.5. Disponibilização de um sistema de dados confiável, que facilite o controle e a fiscalização interna e externa;

5.1.6. Administração e implantação de sistema integrado com uso de tecnologia de identificação eletrônica e senhas de acesso, visando a execução e controle eficientes das peças adquiridas e dos serviços realizados;

5.1.7. Informatização dos controles a partir de sistema integrado, possibilitando o lançamento de dados, emissão de relatórios financeiros, operacionais e gerenciais que permitam controle total dos gastos com manutenção;

5.1.8. Disponibilização de senhas individuais para os servidores, indicados pelo **Incra-SE**, acessarem a base gerencial;

5.1.9. Possibilidade de alteração de senhas de acesso, sempre que necessário, sem a necessidade de participação de funcionário da empresa **Contratada**;

5.1.10. Acesso a base operacional, para qualquer operação, feito somente após a digitação de uma senha ou código de acesso válido do usuário;

5.1.11. Possuir cadastro regular no **SICAF** e ausência de impedimentos para contratar;

5.1.12. Não possuir cadastro negativo para o CNPJ e o(s) CPF(s) dos sócio(s) majoritário(s) na consulta consolidada do TCU, por meio do site: <https://certidoes-apf.apps.tcu.gov.br/>;

5.1.13. Iniciar a prestação dos serviços em conformidade com as necessidades da Administração e a disponibilidade orçamentária, no prazo máximo de até 10 (dez) dias corridos, a contar da assinatura do Contrato.

5.1.16. A licitação será realizada utilizando-se a modalidade Pregão, em sua forma Eletrônica, com observância dos preceitos de direito público e, em especial da Lei n.º 10.520 de 17/07/2002; do Decreto nº 10.024, de 20/09/2019; do Decreto nº 3.555, de 8/08/2000; do Decreto nº 3.722 de 09/01/2001, alterado pelo Decreto nº 4.485, de 25/11/2002; do Decreto nº 8.538, de 06/10/2015; Decreto nº 9.507, de 21/09/2018; da Lei Complementar nº 123, de 14/12/2006, alterada pela Lei Complementar 147, de 07/08/2014; da Instrução Normativa SEGES/MP nº 05, de 26/05/2017; da Instrução Normativa SEGES/MP nº 2, de 06/12/2016; da Instrução Normativa SLTI/MPOG nº 01, de 19/01/2010; da Instrução Normativa SEGES/MP nº 03, de 26/04/2018; e da Instrução Normativa SEDGG/ME nº 73, de 05/08/2020 e, subsidiariamente, da Lei n.º 8.666 de 21 de junho de 1993, e suas alterações; demais cominações legais, e, subordinado às condições e exigências estabelecidas no Edital da respectiva licitação pública e seus Anexos.

5.2. Serviços Continuado.

5.2.1. Definição apresentada na Instrução Normativa nº 05/2017 da Secretaria de Gestão do Ministério do Planejamento, Desenvolvimento e Gestão:

"Art. 15. Os serviços prestados de forma contínua são aqueles que, pela sua essencialidade, visam atender à necessidade pública de forma permanente e contínua, por mais de um exercício financeiro, assegurando a integridade do patrimônio público ou o funcionamento das atividades finalísticas do Órgão ou entidade, de modo que sua interrupção possa comprometer a prestação de um serviço público ou o cumprimento da missão institucional."

5.2.2. No caso concreto, considerando que o serviço de gerenciamento integrado de frota de veículos visa dar apoio às atividades da instituição, sua ausência geraria queda na qualidade e quantidade da atividade-fim deste Órgão e consequente menor qualidade nos serviços prestados à sociedade, parâmetro este difícil de mensurar.

5.3. Crerios e prticas de sustentabilidade:

5.3.1. A **Contratada** fica obrigada a adotar os termos da Instruão Normativa SLTI/MPOG n° 01, de 19 de Janeiro de 2010, notadamente o disposto em seu Art. 6°, no que for aplicvel.

5.3.1.1. A comprovao da exigncia anterior poder ocorrer por meio de declarao da licitante, que ser verificada no transcorrer da execuo contratual.

5.4. Durao inicial do Contrato:

5.4.1. A durao do contrato ser de 12 (doze) meses podendo ser prorrogados por perodos iguais e sucessivos at o limite de 60 meses, estando de acordo com o artigo 57, II, da Lei 8.666, de 1993. Em relao a durao do contrato de prestao de servios de natureza continuada, o prazo inicial de vigncia do contrato de servios terceirizados (servios continuados) de 12 meses foi adotado em razo das seguintes justificativas:

5.4.1.1. o PARECER/P.GFN/CJU/N° 690/2007, datado de 09/04/2007, forneceu amparo jurdico no mbito do MF para ultrapassar o exerccio financeiro (31 de dezembro) em servios continuados, citando, inclusive, licitaes do MPOG e do TCU que no observaram tal limite;

5.4.2. O item 3 do Anexo IX da IN n° 05/2017 no mais limita a durao inicial dos contratos de servios continuados ao exerccio financeiro (31 de dezembro);

5.4.3. O TCU j manifestou entendimento em diversas ocasies que no h necessidade de observncia do dia 31 de dezembro como limite do prazo de vigncia inicial dos contratos de servios continuados, nem de fixar o prazo inicial em 12 meses; vide, por exemplo, Deciso n° 25/2000 – P; Deciso n° 586/2002 – 2ª Cmara(o mais explcito de todos); Acrdio n° 1.191/2005 – Plenrio e Acrdio n° 361/2006 – Plenrio.

5.5. Eventual necessidade de transio gradual com transferncia de conhecimento, tecnologia e tcnicas empregadas.

5.5.1. Ser dispensada a fase de transio contratual para transferncia de conhecimento, visto que as rotinas de trabalho podem ser bem definidas e repassadas pela equipe de fiscalizao, no momento do incio do contrato.

5.6. Quadro com soluo de mercado.

5.6.1. A soluo encontrada no mercado em relao a esta demanda a definida no **item 07**, desse **Estudo Tcnico Preliminar**, pois vem sendo utilizada por rgos da Administrao Pblica (SEI n° 9542735), trata-se da contratao de servios continuados de administrao, gerenciamento e controle de frota com implantao e operao de sistema informatizado e integrado, via web atravs de rede de estabelecimentos credenciados pela **Contratada**, para manuteno preventiva e corretiva, lavagem dos veculos e os servios de guincho, incluindo o fornecimento de pneus, peas, acessrios e mo de obra para uso dos veculos oficiais da **Superintendncia Regional do Incra/SE**.

Item 01	Contratao direta de oficinas /estabelecimentos	Realizaes de dispensas de licitao, por meio da formalizao de pesquisas de mercado, para cada demanda de manuteno, lavagem e guincho /reboque, devido a imprevisibilidade de manutenes corretivas.
Item 02	Contratao de gerenciamento e administrao informatizados	Realizao de manutenes, lavagens e servios de guincho em estabelecimentos credenciados que cadastram suas propostas a serem analisadas e validadas por especialistas, com a utilizao de sistemas informatizados e valores parametrizados.

Tabela 03: Quadro de Solução de Mercado

5.7. Declaração do licitante de que tem pleno conhecimento das condições necessárias para a prestação do serviço.

5.8. As obrigações da **Contratada** e **Contratante** previstas no **Termo de Referência**.

6. Levantamento de Mercado

6.1. Após levantamento do mercado, verificou-se que cada órgão apresenta a necessidade de manutenção de sua frota de veículos e possuem especificidades quanto aos serviços ora analisados, variando desde a quantidade de veículos até a quantidade de servidores especializados disponíveis em seu quadro de pessoal, como também em relação à metodologia adotada para análise da vantajosidade dos gastos pretendidos.

6.2. Nesse sentido verificamos que há no mercado diversas empresas atuando no ramo de administração e gerenciamento de frota, portanto, a necessidade da contratação por meio do modelo proposto se relaciona às peculiaridades das atividades finalísticas desenvolvidas pelo **Incra-SE**, pois envolve deslocamento para diversos municípios de Sergipe, sendo inviável o cadastramento ou mesmo a contratação de fornecedores específicos em cada município sergipano.

7. Descrição da solução como um todo

7.1. A descrição da solução como um todo, conforme minudenciado nos Estudos Preliminares, abrange a prestação de serviços continuados de administração, gerenciamento e controle de frota com implantação e operação de sistema informatizado e integrado, via web, através de rede de estabelecimentos credenciados pela **Contratada**, para manutenção preventiva e corretiva, lavagem dos veículos e os serviços de guincho, incluindo o fornecimento de pneus, peças, acessórios e mão de obra para uso dos veículos oficiais da **Superintendência Regional do Incra/SE**, visando padronizar a manutenção das viaturas, obter agilidade na autorização de contratação e no consequente conserto da frota, reduzir custos, eliminar, aperfeiçoar e aumentar o controle de processos, centralizar a gestão e, portanto, minimizar a indisponibilidade da frota de veículos.

7.2. Os serviços serão executados por meio de recursos de tecnologia da informação, oferecendo controles globais e individualizados da utilização e dos gastos dos veículos, compreendendo:

7.2.1. Controle gerencial da utilização dos veículos, por meio de:

7.2.1.1. Sistema de gerenciamento integrado, oferecendo relatórios gerenciais, globais e individualizados, demonstrando todos os dados referentes à utilização dos veículos;

7.2.1.2. Sistemas operacionais para processamento das informações nos equipamentos periféricos do sistema destinados à identificação dos veículos e terminais;

7.2.1.3. Equipamentos periféricos e cartões eletrônicos do sistema destinados aos veículos, que viabilizem o gerenciamento de informações da frota, sendo um para cada veículo;

7.2.1.4. Processamento dos dados de quilometragem, custos – estes separando o relativo aos serviços daqueles relativos a peças /acessórios, identificação do veículo, identificação do portador e respectiva unidade de lotação, datas e horários de aplicação de insumos: tipos de combustíveis, lubrificantes, pneus, peças, componentes e serviços, manutenções, lavagem etc., a serem alimentados por meio eletrônico, com ou sem a participação humana, e em base gerencial de dados disponíveis para a unidade regional; e

7.2.1.5. Processo de consolidação de dados e de emissão de relatórios para a unidade regional, pela Internet.

7.2.2. Racionalização e controle de gastos com produtos e serviços aplicados aos veículos, incluindo:

7.2.2.1. Óleos lubrificantes para motores a gasolina, a álcool e a diesel;

7.2.2.2. Manutenção leve nos Postos de Atendimento, prevendo:

7.2.2.2.1. Troca/Reposição do nível da solução para o sistema de esguicho do limpador de para-brisa;

7.2.2.2.2. Troca/Reposição do nível da solução para o sistema de arrefecimento;

7.2.2.2.3. Troca/Reposição do nível do óleo do motor;

7.2.2.2.4. Serviço de conserto/troca de pneus;

7.2.2.2.5. Serviço de lavagem simples e/ou completa em automóveis leves e pesados, utilizando-se, preferencialmente, lavagem a seco;

7.2.2.2.6. Serviço de aplicação de cera em automóveis leves, utilitários, caminhão de pequeno porte e ônibus;

7.2.2.2.7. Serviço de troca de óleo lubrificante em veículos da frota; e

7.2.2.2.8. Serviços de chaveiro automotivo.

7.2.2.3. Manutenção preventiva e corretiva:

7.2.2.3.1. Serviço de manutenção mecânica/elétrica em: motor; sistema de embreagem; sistema de alimentação e injeção eletrônica a gasolina e a álcool; sistema de alimentação e injeção a diesel; sistema de transmissão; sistema de direção; sistema de suspensão; sistema de freios; sistema de arrefecimento, ventilação; sistema elétrico em geral; e sistema de escapamento;

7.2.2.3.2. Serviço de funilaria, tapeçaria, lanternagem e pintura em geral;

7.2.2.3.3. Serviço de retífica (motor e componentes, discos e campanas de freios);

7.2.2.3.4. Alinhamento e Balanceamento com: serviços de alinhamento de direção; serviços de balanceamento de rodas; serviços de cambagem, convergência e caster; serviços de troca, conserto, remendo de pneus; e serviços de desempenho de rodas;

7.2.2.3.5. Serviços de remoção de veículos (guincho), quando e se necessário, disponível 24 (vinte e quatro) horas, 7 (sete) dias da semana, sem franquia de quilometragem, em todo território nacional.

7.3. Todo o investimento necessário à implantação do sistema para gerenciamento da frota, tais como a instalação dos equipamentos de leitura, softwares de gravação e transmissão de dados, credenciamento da rede de empresas fornecedoras, manutenção do sistema e treinamento de pessoal, fornecimento de manuais de operação, emissão de cartões e tudo mais que se fizer necessário para o bom funcionamento do sistema, será de responsabilidade da **Contratada**, cujo custo insere-se no valor da taxa de Administração da proposta vencedora, não cabendo qualquer ônus adicional a **Contratante**, não sendo permitida qualquer alegação de incompatibilidade com os sistemas de informática utilizados pela **Contratante**.

7.4. A **Contratante** não terá nenhum vínculo, obrigação ou responsabilidade para com a rede credenciada, sendo de inteira responsabilidade da **Contratada** os direitos gerados a favor dos estabelecimentos credenciados, oriundos da execução do contrato, vedando-se qualquer relação entre estes que caracterize pessoalidade e subordinação direta.

7.5. As obrigações geradas pela execução do **Contrato**, em desfavor da rede credenciada, serão exigidas da **Contratada**, imputando-se à mesma as responsabilidades e as penalidades pelas obrigações não cumpridas.

7.6. A **Contratada** deverá providenciar, sempre que solicitado pela **Contratante**, o credenciamento de algum novo estabelecimento, caso o atendimento não esteja sendo considerado satisfatório, ou, ainda, caso o preço praticado pelas empresas constantes da rede credenciada não esteja dentro dos limites máximos estabelecidos nesta solução, na proposta da licitante vencedora, ou ainda por quaisquer outras questões técnicas ou operacionais.

7.7. As oficinas e concessionárias integrantes da rede conveniada pela **Contratada** deverão proceder a entrega ao usuário das peças substituídas nos veículos ou descartá-las quando autorizadas pela **Contratante**.

7.8. Todos os serviços executados ou materiais fornecidos pelas oficinas e concessionárias conveniadas pela **Contratada**, estarão sujeitos à aceitação da **Contratante**, na pessoa do **Fiscal do Contrato**, que aferirá se aqueles satisfazem o padrão de qualidade desejável e necessário, em cada caso.

7.9. Serão considerados como **USUÁRIOS** o **Gestor do Contrato** e o **Fiscal do Contrato**, designados para gerenciamento e fiscalização dos serviços para os quais a **Contratada** disponibilizará senhas de acesso ao sistema web de gerenciamento, em diferentes níveis, conforme o caso, e segundo determinação do **Incra/SE**.

7.9.1. A **Contratada** deverá providenciar, imediatamente após a disponibilidade da plataforma e sempre que necessário, sem ônus para a **Contratante**, o treinamento dos **USUÁRIOS** envolvidos na utilização do sistema. O treinamento poderá ser presencial, online, através de videoconferência ou mediante manuais em mídia removível. Sendo presencial, será realizado nas instalações do **Incra-SE**.

7.9.2. A **Contratada** será responsável, às suas expensas, pelos custos de realização de todo o treinamento dos fiscais do Contrato e dos representantes dos estabelecimentos credenciados, no que se refere à utilização da plataforma.

8. Estimativa das Quantidades a serem Contratadas

8.1. Os quantitativos estimados de manutenção dos veículos tiveram por base o histórico do serviços executados, registrados nos processos de pagamentos nos exercícios de 2018 (54000.003316/2018-10/54000.003273/2018-72), 2019 (54000.003301/2019-32/54000.004830/2019-53) e 2020 (54000.002415/2020-07/54000.001863/2020-85). Com base nos orçamentos de duas viaturas que se encontram na oficina / concessionária (Placas OZB-7957 e REE-2A16), bem como nas aquisições anteriores dos exercícios de 2018 e 2019 de pneus. Os levantamentos dos quantitativos referente aos serviços de manutenção preventiva e corretiva, lavagem, guincho/reboque, aquisição de pneus, peças para os veículos leves e pesados da frota desta **Superintendência Regional do Incra/SE**, foram consolidados no **Mapa de Apuração do Custos / Levantamento do Quantitativo documento SEI nº 9503486**. Aos quantitativos apurados para os serviços de manutenção, guincho/reboque, lavagem e peças foram acrescidos o percentual de 30% (trinta por cento) por apresentaram variações atípicas nas demandas no período da pandemia da COVID-19, conforme tabela abaixo:

Item	Descrição / Especificação	Unidade de Medida	Quantidade Estimada (anual)
1	Serviços de Manutenção dos Veículos	Homem /Hora	733
2	Serviços de Guincho/Reboque	Km	2.141
3	Lavagem GERAL veículos (tipo passeio)	Unid.	36
4	Lavagem GERAL veículos (tipo pick-up)	Unid.	114
5	Lavagem GERAL veículos (tipo ônibus-VW/caminhão-VW)	Unid.	8
6	Peças / Acessórios	Mês	12
7	Óleo lubrificante para veículos (tipo PICK UP)	Litro	525
8	Óleo lubrificante para veículos (tipo passeio)	Litro	135
9	Óleo lubrificante para ônibus VW/caminhão VW	Litro	80
10	Filtro de Óleo lubrificante para veículos (tipo PICK UP)	Unid.	100
11	Filtro de Óleo lubrificante para veículos (tipo passeio)	Unid.	36
12	Filtro de Óleo lubrificante para ônibus VW/caminhão VW	Unid.	4
13	Filtro de Ar para veículos (tipo PICK UP)	Unid.	100
14	Filtro de Ar para veículos (tipo passeio)	Unid.	36
15	Filtro de Ar para ônibus VW/caminhão VW	Unid.	4
16	Filtro de Combustível para veículos (tipo PICK UP)	Unid.	100
17	Filtro de Combustível para veículos (tipo passeio)	Unid.	36
18	Filtro de Combustível para ônibus VW/caminhão VW	Unid.	4
19	Pneus para veículos (tipo PICK UP)	Unid.	100
20	Pneus para veículos (tipo passeio)	Unid.	36
21	Pneus para veículos (ônibus) VW/caminhão VW	Unid.	20
22	Taxa de Administração - Serviços de gestão da frota de veículos, com utilização de sistema informatizado e integrado via web de gerenciamento de frota, para os serviços de manutenção preventiva e corretiva, com fornecimento de peças e acessórios sob demanda, incluindo pneus, óleos lubrificantes, filtros de óleo, de ar, e	Mês	12

	outros, bem como os serviços elétricos, retifica de motores, funilaria, socorro mecânico e guincho, alinhamento e balanceamento de rodas, borracharia e lavagem, através de rede de estabelecimentos próprios ou credenciados.		
Tabela 04 - Estimativa da Quantidade			

9. Estimativa do Valor da Contratação

9.1. A Pesquisa de Preços abaixo foi realizada em conformidade com o parâmetro I, da Instrução Normativa nº 73, de 5 de agosto de 2020, que dispõe sobre os procedimentos administrativos para a realização de pesquisa de preços para a aquisição de bens e contratação de serviços em geral, no âmbito da administração pública federal direta, autárquica e fundacional.

9.1.1. A metodologia aplicada foi a média aritmética dos valores obtidos nas pesquisas que obtidas no painel de preços, para os serviços de manutenção, guincho / reboque, lavagem, pneus, peças e acessório, bem como para taxa de administração, conforme **Mapa de Consolidação das Pesquisas** (SEI nº10787850). A estimativa dos preços de mercado levou em consideração todas as variáveis correlacionadas, como quantidade/volume de serviços/material. O valor estimado foi composto a título de se obter um preço de referência, cuja finalidade é subsidiar as licitantes na elaboração de suas propostas.

9.1.2. Os preços dos serviços, das peças, acessórios, pneus e outros a serem praticados no **Contrato** serão os negociados pelo **Gestor do Contrato** em cada **Ordem de Serviço** enviada e aprovada, aplicando-se o desconto oferecido pela **Contratada**.

9.1.3. O **Valor Anual Máximo** da contratação é de **R\$382.396,25 (trezentos e oitenta e dois mil trezentos e noventa e seis reais e vinte e cinco centavos)**. O valor global anual estimado da contratação é o valor final resultante da aplicação da **FÓRMULA**, conforme **MODELO** do detalhamento da planilha de formação de preço que resultará no valor da proposta. Será aceita **TAXA DE ADMINISTRAÇÃO ZERO** ou **NEGATIVA**, e a taxa de desconto mínima admitida é de **8,64 % (oito inteiros e sessenta e quatro centésimo por cento)**.

9.1.4. O valor estimado do **Contrato** não obriga o **Incra/SE** a utilizá-lo no todo.

9.1.5. **PLANILHA DETALHADA** (composição do orçamento estimado com base nos quantitativos):

Item	Descrição / Especificação	Unidade de Medida	Quantidade Estimada (anual)	Valor Unitário Médio (R\$)	Valor Anual Máximo (R\$)
	Serviços de Manutenção dos Veículos	Homem /Hora	733	104,64	76.701,12
	Serviços de Guincho/Reboque	Km	2.141	4,45	9.527,45
	Lavagem GERAL veículos (tipo passeio)	Unid.	36	54,00	1.944,00
	Lavagem GERAL veículos (tipo pick-up)	Unid.	114	76,67	8.740,38
	Lavagem GERAL veículos (tipo ônibus-VW/caminhão-VW)	Unid.	8	176,13	1.409,04
	Peças / Acessórios	Mês	12	-	100.176,61
	Óleo lubrificante para veículos (tipo PICK UP)	Litro	525	24,00	12.600,00
	Óleo lubrificante para veículos (tipo passeio)	Litro	135	22,02	2.972,70
	Óleo lubrificante para ônibus VW /caminhão VW	Litro	80	25,92	2.073,60
	Filtro de Óleo lubrificante para veículos (tipo PICK UP)	Unid.	100	64,36	6.436,00
	Filtro de Óleo lubrificante para veículos (tipo passeio)	Unid.	36	24,33	875,88

1 Catser: 25518	Filtro de Óleo lubrificante para ônibus VW/caminhão VW	Unid.	4	62,36	249,44
	Filtro de Ar para veículos (tipo PICK UP)	Unid.	100	105,10	10.510,00
	Filtro de Ar para veículos (tipo passeio)	Unid.	36	72,84	2.622,24
	Filtro de Ar para ônibus VW /caminhão VW	Unid.	4	87,82	351,28
	Filtro de Combustível para veículos (tipo PICK UP)	Unid.	100	263,83	26.383,00
	Filtro de Combustível para veículos (tipo passeio)	Unid.	36	39,58	1.424,88
	Filtro de Combustível para ônibus VW/caminhão VW	Unid.	4	125,35	501,40
	Pneus para veículos (tipo PICK UP)	Unid.	100	1.075,84	107.584,00
	Pneus para veículos (tipo passeio)	Unid.	36	343,50	12.366,00
	Pneus para veículos (ônibus) VW /caminhão VW	Unid.	20	1.655,54	33.110,80
	Taxa de Administração - Serviços de gestão da frota de veículos, com utilização de sistema informatizado e integrado via web de gerenciamento de frota, para os serviços de manutenção preventiva e corretiva, com fornecimento de peças e acessórios sob demanda, incluindo pneus, óleos lubrificantes, filtros de óleo, de ar, e outros, bem como os serviços elétricos, retífica de motores, funilaria, socorro mecânico e guincho, alinhamento e balanceamento de rodas, borracharia e lavagem, através de rede de estabelecimentos próprios ou credenciados.	Mês	12	0,00	0,00
VALOR GLOBAL ANUAL ESTIMADO: R\$ 418.559,82 - 8,64%(desconto mínimo aceitável /R\$36.163,57) = R\$382.396,25 (trezentos e oitenta e dois mil trezentos e noventa e seis reais e vinte e cinco centavos)					
Tabela 05: Estimativa do Valor da Contratação					

9.1.6. MODELO DA PLANILHA DE FORMAÇÃO DE PREÇO (detalhada na proposta a ser enviada, após lances, para análise da aceitabilidade).

9.1.6.1. A licitação deverá ter como critério de julgamento o **MAIOR DESCONTO**, sendo que a licitante vencedora será aquela que apresentar o **MENOR VALOR GLOBAL** do **Grupo 1**. O lance deverá ser ofertado pelo **MAIOR DESCONTO (PERCENTUAL)** sobre os valores dos itens. O menor valor global será obtido com a aplicação da **FÓRMULA** abaixo, de forma que deverão ser respeitados os valores máximos referenciais estabelecidos para cada item que compõe o grupo.

Item	Descrição / Especificação	Valor Anual Máximo	Desconto (%) a ser aplicado	Valores resultante da aplicação dos descontos ofertados, nos valores da coluna "A"
------	---------------------------	--------------------	-----------------------------	------------------------------------------------------------------------------------

		(R\$) (A)	em cada item*	(R\$) (B)
1	Serviços de Manutenção dos veículos	76.701,12	DSM	
2	Serviços de Lavagem e Guincho / Reboque	21.620,87	DLG	
3	Peças / Acessórios em geral, necessários à manutenção da frota de veículos, incluindo óleos lubrificantes, filtros de óleo, de ar, e outros.	167.177,03	DPA	
4	Pneus	153.060,80	DPN	
5	Taxa de Administração(%)	0,00%	TA	
VALOR DA PROPOSTA (VP) R\$ _____				
Tabela 06: Modelo de Planilha de Composição de Custo e Formação de Preços				

FÓRMULA:

VP= [76.701,12 (100 - DSM)/100 + 21.620,87 (100 - DLG)/100 + 167.177,00 (100 - DPA)/100 + 153.060,80 (100 - DPN)/100]* (1 + TA/100)

Nota: O número **76.701,12 (Item 01)** representa o valor do homem-hora/manutenção; O número **21.620,87 (Item 02)** representa o valor total de lavagens e guincho / reboque; O número **167.177,00 (Item 03)** representa o valor total das **peças / acessórios**; O número **153.060,80 (Item 04)** representa o valor de **pneus**.

Onde:

VP = Valor da Proposta que será o critério de classificação das propostas. Sendo a classificação dos licitantes, do primeiro ao último, considerada em ordem crescente dos valores “**VP**” propostos, ou seja, a proposta que tenha o “**VP**” de menor valor será a vencedora.

DSM = Desconto percentual oferecido pelo licitante para o preço da hora-homem/manutenção (≥8,64% e < 100%);

DLG = Desconto percentual oferecido pelo licitante para lavagens e guincho / reboque (≥8,64% e < 100%);

DPA = Desconto percentual oferecido pelo licitante para peças e acessórios (≥8,64% e < 100%);

DPN = Desconto percentual oferecido pelo licitante para pneus (≥8,64% e < 100%);

TA = Taxa de Administração oferecida pelo licitante (menor ou igual a 0%), que será aplicada sobre o valor final de cada serviço realizado;

OBSERVAÇÕES:

1) Apresentar valores com no máximo 2 (duas) casas decimais (x,yy%) sendo desprezadas as demais.

2) Na composição da planilha para formação do preço, modelo da proposta, será aceita **TAXA DE ADMINISTRAÇÃO ZERO** ou **NEGATIVA**.

3) O valor anual é o que deve ser cadastrado pelo proponente quando do envio de sua proposta e lances.

4) O **PERCENTUAL** de desconto mínimo aceitável a ser aplicado na planilha de formação de preços acima é de **8,64 % (oito inteiros e sessenta e quatro centésimo por cento)**, resultante da média aritmética dos percentuais aferidos nas pesquisas de preços consultadas no painel de preços do governo federal.

10. Justificativa para o Parcelamento ou não da Solução

10.1. Considerando a especificidade do objeto a ser licitado, entendemos que não cabe o parcelamento do mesmo, e sim realizá-lo em um único item referente a prestação de serviços, em razão de tratar-se de uma intermediação entre a Administração Pública e o efetivo prestador de serviço, contratação no âmbito da qual fica o intermediário (empresa credenciadora) responsável pela consolidação de dados sobre a frota veicular, possibilitando maior celeridade, economia, fiscalização e controle dos gastos. Na solução integrada a ser contratada, a combinação entre o atendimento ao imperativo da eficiência logística e à vantajosidade econômica seria buscada mediante a prospecção, em contexto de ampla competitividade, de proposta que ofereça a necessária conveniência do gerenciamento integrado com os menores custos pelo fornecimento dos serviços em questão, gerando uma maior eficiência do controle dos serviços de manutenção dos veículos, evitando assim contratos com serviços de manutenção em apenas uma oficina, bem como no que se refere ao fornecimento de peças e demais demandas.

10.2. Portanto, entendemos que o objeto da licitação não é divisível, considerando que o objeto a ser contratado é a prestação de serviços de gerenciamento de frota, ou seja, uma intermediação entre a Administração Pública e o efetivo prestador de serviço, e será licitado em único item, uma vez que uma única empresa será responsável pela administração e o gerenciamento, através de estabelecimentos próprios ou sua rede credenciada, não havendo prejuízo para o conjunto ou complexo ou perda de economia de escala, e nem restrição ao caráter competitivo da licitação, considerando existirem diversas dessas empresas no mercado, conforme aponta a própria pesquisa de preços nos autos e os pregões realizados pelo governo federal através do portal de compras governamentais, oferecendo soluções completas e integradas para o gerenciamento em epígrafe.

11. Contratações Correlatas e/ou Interdependentes

11.1. Não há contratações correlatas e/ou interdependentes.

12. Alinhamento entre a Contratação e o Planejamento

12.1. A contratação pretendida está prevista nos itens 14 e 15, do **Plano Anual de Contratação do Incra-SE** para o exercício de 2021, conforme documento **SEI nº 9460628**.

13. Resultados Pretendidos

13.1. A **Superintendência Regional do Incra/SE** tendo por finalidade o perfeito cumprimento de suas funções institucionais, deve prover os meios que possibilitem a execução de suas metas relacionadas à política de Reforma Agrária no Estado do Sergipe. A manutenção preventiva e corretiva nos veículos da frota é imprescindível para que os mesmos funcionem satisfatoriamente e atendam adequadamente às necessidades do que nos propomos a executar em benefício da coletividade, enquanto serviço público, buscando sempre a melhoria dos serviços prestados por este órgão, para o alcance e sucesso da atuação administrativa, sendo essenciais para o funcionamento das atividades administrativas e técnicas da Autarquia.

13.1.1. A prestação desse serviço não pode sofrer solução de continuidade, mantendo a qualidade, sem falhas ou interrupções que resultariam em prejuízos para o órgão e a sociedade. Buscando sempre a prática dos princípios da eficiência e efetividade, quando se tenta alcançar a alta produtividade, agilidade, qualidade, segurança e máxima perfeição do trabalho.

13.1.2. Sendo assim, a terceirização dos referidos serviços tem sido o meio mais adequado para atingirmos a meta desejada, pois, busca-se desta forma o atendimento dos princípios da economicidade, bem como, um elevado padrão na satisfação do interesse público. São inúmeras as vantagens que esse modelo de contratação oferece, tais como:

- 13.2.1. Redução de despesas com a frota, através de controles dinâmicos e eficazes;
 - 13.2.2. Redução de despesas administrativas relativas à frota (coleta de dados, digitação, controles gerais, espaço físico, pessoal);
 - 13.2.3. Flexibilidade do sistema de manutenção por acesso facilitado a uma rede de serviços com qualidade e preços adequados;
 - 13.2.4. Agilidade nos procedimentos gestão e fiscalização do **Contrato**;
 - 13.2.5. Evolução dos controles, veracidade das informações e redução do tempo de compilação e análise de dados;
 - 13.2.6. Obtenção de informações sobre os serviços de manutenção em tempo hábil para tomada de decisões corretivas;
 - 13.2.7. Redução de gastos inadequados através da utilização de relatórios de execução;
 - 13.2.8. Melhoria do gerenciamento da manutenção preventiva e corretiva através do controle de quilometragem e consumo por veículo;
 - 13.2.9. Otimizar a gestão da frota de veículos atendendo as necessidades de manutenção preventiva e corretiva através de uma ampla rede credenciada aliada a um controle gerencial moderno e eficiente.
- 13.2. Reduziria os custos e proporcionaria um melhor controle orçamentário e financeiro.

14. Providências a serem Adotadas

14.1. Não se vislumbra necessidade de adoção de providências de adequação para a solução a ser contratada e o serviço prestado, uma vez que a infraestrutura atual nesta Superintendência oferece condições para execução e **Gestão do Contrato** em vigência, do mesmo objeto a ser licitado.

15. Possíveis Impactos Ambientais

15.1. Não há previsão de impactos ambientais para esta contratação.

16. Declaração de Viabilidade

Esta equipe de planejamento declara **viável** esta contratação.

16.1. Justificativa da Viabilidade

16.1. A contratação do serviço de gerenciamento e administração da frota de veículos do Incra-SE, envolvendo a manutenção preventiva e corretiva, com fornecimento de peças e acessórios sob demanda, incluindo pneus) óleos lubrificantes, filtros de óleo, de ar, e outros, bem como os serviços elétricos, retifica de motores, funilaria, socorro mecânico e guincho, alinhamento e balanceamento de rodas, borracharia e lavagem para atender demanda desta Superintendência Regional do Incra em Sergipe, é viável, pois há fornecedores no mercado capazes de realizar o serviço, e o valor que a Administração propõe-se a pagar está dentro dos parâmetros do mercado.

16.2. Os serviços a serem contratados enquadram-se nos pressupostos do Decreto nº 9.507/2018, constituindo-se em atividades materiais acessórias, instrumentais ou complementares à área de competência legal do órgão licitante, não inerentes às categorias funcionais abrangidas por seu respectivo plano de cargos.

16.3. O planejamento está de acordo com as necessidades técnicas, operacionais e estratégicas do órgão, e em conformidade com os requisitos administrativos necessários ao cumprimento do objeto.

17. Responsáveis

Ordem de Serviço nº 93/2021/SR(23)SE-O2/SR(23)SE-O/SR(23)SE/INCRA

VINÍCIUS DE SOUZA NASCIMENTO

Chefe da Operacional

Ordem de Serviço nº 93/2021/SR(23)SE-O2/SR(23)SE-O/SR(23)SE/INCRA

ACACIA MARIA CHAGAS CARVALHO

Cargo em Comissão

Lista de Anexos

Atenção: Apenas arquivos nos formatos ".pdf", ".txt", ".jpg", ".jpeg", ".gif" e ".png" enumerados abaixo são anexados diretamente a este documento.

- Anexo I - Anexo I - Relação dos Projetos de Assentamentos_Incra-SE.pdf (102.89 KB)
- Anexo II - Anexo II - Relação das Viaturas Incra-SE_2021_final.pdf (142.09 KB)
- Anexo III - Anexo III - Mapa Levantamento do Quantitativo e Consolidação das Pesquisas.pdf (81.73 KB)
- Anexo IV - Anexo IV - Análise Crítica das Pesquisas de Preços.pdf (1.11 MB)

**Anexo I - Anexo I - Relação dos Projetos de
Assentamentos_Incra-SE.pdf**



MINISTÉRIO DO DESENVOLVIMENTO AGRÁRIO - MDA
INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZAÇÃO E REFORMA AGRÁRIA
DIRETORIA DE OBTENÇÃO DE TERRAS E IMPLANTAÇÃO DE PROJETOS DE ASSENTAMENTO - DT
COORDENAÇÃO-GERAL DE IMPLANTAÇÃO - DTI - SIPRA

Sistema: SIPRA
Fonte: SDM
Usuário:
Relatório: ReL_0227
Data: 24/02/2021

Projetos de Reforma Agrária Conforme Fases de Implementação

Período da Criação do Projeto : 01/01/1960 Até 24/02/2021

Período da Criação do Projeto: 01/01/1986 Até 24/02/2021											
Código do Projeto	Nome do Projeto	Município Sede	Área (ha)	Nº de Famílias (capac.)	Famílias Assent.	Fase	Ato de criação			Obtenção	
							Tipo	Nº	Data	Forma	Data
SUPERINTENDÊNCIA REGIONAL DO ESTADO DE SERGIPE - SR (23)						UF: SE					
SE0002000	PA SANTANA DOS FRADES	PACATUBA	1.401,0000	93	88	07	RES	00248	13/09/1982	Desapropria	17/11/1981
SE0003000	PA BARRA DA ONÇA	POCO REDONDO	6.261,9400	211	208	07	POR	00736	01/10/1986	Desapropria	27/06/1986
SE0004000	PA ILHA DO OURO	PORTO DA FOLHA	1.320,3375	94	95	07	POR	00441	26/05/1987	Desapropria	05/12/1986
SE0005000	PA BORDA DA MATA	CANHOBÁ	1.210,0000	80	78	03	POR	00440	26/05/1987	Desapropria	17/12/1986
SE0006000	PA TRES CANCELAS	JAPOATA	484,8000	23	20	07	POR	00901	28/06/1988	Desapropria	04/09/1987
SE0007000	PA PEDRAS GRANDES	POCO REDONDO	636,8800	27	27	07	POR	01323	30/09/1988	Desapropria	15/04/1988
SE0008000	PA CRUIRI	PACATUBA	584,9500	35	34	07	POR	00129	16/08/1989	Desapropria	06/04/1989
SE0009000	PA IVAN RIBEIRO	JAPARATUBA	635,0942	43	39	03	RES	00017	05/03/1990	Desapropria	04/07/1989
SE0010000	PA NOVA ESPERANÇA	GARARU	1.003,6000	40	40	07	RES	00013	02/04/1991	Desapropria	04/07/1989
SE0011000	PA VITORIA DA UNIÃO	SANTA LUZIA DO ITANHY	798,0408	92	90	07	RES	00012	02/04/1991	Desapropria	06/07/1989
SE0012000	PA SÃO FRANCISCO	CRISTINAPOLIS	467,0000	51	51	07	RES	00007	02/04/1991	Desapropria	05/07/1989
SE0013000	PA SANTA LUZIA	SANTA LUZIA DO ITANHY	637,7200	62	60	07	RES	00004	02/04/1991	Desapropria	19/12/1989
SE0014000	PA NOSSA SENHORA APARECIDA	MONTE ALEGRE DE SERGIPE	400,0000	24	24	07	RES	00009	02/04/1991	Desapropria	05/07/1989
SE0015000	PA PADRE CICERO	PROPRIA	419,8802	41	39	07	RES	00015	02/04/1991	Desapropria	04/07/1989
SE0016000	PA NOSSA SENHORA SANTANA	PACATUBA	187,3939	38	37	07	RES	00387	15/12/1992	Compra e	08/08/1988
SE0017000	PA MOACIR WANDERLEY	NOSSA SENHORA DO SOCORRO	355,9276	37	37	07	RES	00076	12/08/1993	Compra e	24/02/1993
SE0018000	PA CAIPE	NOSSA SENHORA DAS DORES	269,5000	20	20	03	POR	00223	25/03/1994	Compra e	25/01/1992
SE0019000	PA SANTO ANTONIO DO BETUME	NEOPOLIS	3.757,9396	323	274	06	POR	00012	04/07/1995	Doação	21/07/1994
SE0020000	PA OITO DE MARÇO	ITAPORANGA D'AJUDA	1.858,7450	100	93	03	POR	00027	31/10/1995	Desapropria	21/01/1994
SE0021000	PA FLOR DA SERRA	POCO REDONDO	917,8700	41	38	06	POR	00006	18/03/1996	Desapropria	18/03/1995
SE0022000	PA MOCAMBO	SANTA LUZIA DO ITANHY	299,0518	40	37	07	POR	00084	16/04/1996	Desapropria	12/01/1995
SE0023000	PA MANOEL MARTINHO	CARIRA	1.096,3915	60	59	07	POR	00007	26/06/1996	Desapropria	24/03/1995
SE0024000	PA BOM JESUS	INDIAROBA	325,1600	35	35	06	POR	00017	10/12/1996	Desapropria	10/07/1996
SE0025000	PA VAZA BARRIS	PINHAO	1.342,1450	50	48	07	POR	00023	30/12/1996	Desapropria	08/02/1996
SE0026000	PA CUIABÁ	CANINDE DE SAO FRANCISCO	2.023,9000	200	192	03	POR	22	30/12/1996	Desapropria	09/05/1996
SE0027000	PA CURRALINHO	POCO REDONDO	1.175,0000	50	47	06	POR	00021	27/12/1996	Desapropria	08/02/1996
SE0028000	PA FLOR DO MUCURI	DIVINA PASTORA	773,7579	80	80	07	POR	00020	27/12/1996	Desapropria	09/05/1996
SE0029000	PA 22 DE NOVEMBRO	LAGARTO	898,4624	50	48	06	POR	00019	27/12/1996	Desapropria	30/07/1996
SE0030000	PA MANGABEIRA	UMBAUBA	518,5600	50	49	07	POR	00001	10/03/1997	Desapropria	15/08/1996
SE0031000	PA JOSÉ GOMES DA SILVA	LAGARTO	548,7448	40	39	06	POR	00007	04/07/1997	Desapropria	24/10/1996



MINISTÉRIO DO DESENVOLVIMENTO AGRÁRIO - MDA
INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZAÇÃO E REFORMA AGRÁRIA
DIRETORIA DE OBTENÇÃO DE TERRAS E IMPLANTAÇÃO DE PROJETOS DE ASSENTAMENTO - DT
COORDENAÇÃO-GERAL DE IMPLANTAÇÃO - DTI - SIPRA

Sistema: SIPRA
Fonte: SDM
Usuário:
Relatório: ReL_0227
Data: 24/02/2021

Projetos de Reforma Agrária Conforme Fases de Implementação

Período da Criação do Projeto : 01/01/1960 Até 24/02/2021

Código do Projeto	Nome do Projeto	Município Sede	Área (ha)	Nº de Famílias (capac.)	Famílias Assent.	Fase	Ato de criação			Obtenção	
							Tipo	Nº	Data	Forma	Data
SUPERINTENDÊNCIA REGIONAL DO ESTADO DE SERGIPE - SR (23)						UF: SE					
SE0032000	PA MANOEL FERREIRA	ESTANCIA	230,0000	23	23	06	POR	00008	04/07/1997	Desapropria	20/12/1993
SE0033000	PA VITÓRIA DE SÃO ROQUE	CRISTINAPOLIS	195,9300	30	30	06	POR	00011	12/09/1997	Desapropria	05/11/1993
SE0034000	PA BOM JARDIM	MONTE ALEGRE DE SERGIPE	603,6514	28	27	06	POR	00024	31/12/1997	Desapropria	08/05/1997
SE0035000	PA SANTA MARIA DA LAGE	POCO VERDE	433,5300	26	26	06	POR	00027	31/12/1997	Desapropria	24/10/1996
SE0036000	PA SETE BREJOS	INDIAROBA	340,0000	67	66	06	POR	00026	31/12/1997	Desapropria	31/12/1997
SE0037000	PA PIONEIRA	POCO REDONDO	453,2362	21	17	06	POR	00025	31/12/1997	Desapropria	11/07/1997
SE0038000	PA JACARÉ CURITUBA	CANINDE DE SAO FRANCISCO	9.194,6851	829	779	03	POR	022	29/12/1997	Desapropria	24/09/1997
SE0043000	PA FORTALEZA	NOSSA SENHORA DA GLORIA	922,6250	50	42	06	POR	00024	29/12/1997	Desapropria	11/07/1997
SE0044000	PA MODELO	CANINDE DE SAO FRANCISCO	837,6151	30	30	07	POR	00001	16/04/1998	Desapropria	13/01/1998
SE0045000	PA QUEIMADA GRANDE	POCO REDONDO	3.909,5056	150	145	05	POR	00016	12/08/1998	Desapropria	24/09/1997
SE0046000	PA SERRA DO RIO REAL	TOMAR DO GERU	1.099,8622	45	45	05	POR	00017	12/08/1998	Desapropria	27/11/1997
SE0047000	PE OITO DE JULHO	NEOPOLIS	202,2700	29	30	04	POR	00026	03/09/1998	Reconhecim	03/09/1998
SE0048000	PA NOSSA SENHORA DA GLÓRIA	NOSSA SENHORA DA GLORIA	656,2600	28	28	05	POR	00027	09/09/1998	Desapropria	10/11/1997
SE0049000	PA OITO DE OUTUBRO	SIMAO DIAS	1.859,9271	82	81	04	POR	00028	09/09/1998	Desapropria	17/04/1998
SE0050000	PA CHICO MENDES	INDIAROBA	298,7446	33	30	07	POR	00036	15/12/1998	Desapropria	03/07/1998
SE0051000	PA TAPERA	LAGARTO	1.154,3022	80	79	06	POR	38	17/12/1998	Desapropria	29/04/1998
SE0052000	PA BELA VISTA	INDIAROBA	275,9254	28	27	07	POR	00034	15/12/1998	Desapropria	02/04/1998
SE0053000	PA CARLOS LAMARCA	SIMAO DIAS	617,3515	35	31	04	POR	00040	17/12/1998	Desapropria	02/04/1998
SE0054000	PA ANTÔNIO CONSELHEIRO	LAGARTO	794,4515	45	45	05	POR	00041	17/12/1998	Desapropria	20/08/1998
SE0055000	PA CAMPO ALEGRE	UMBAUBA	253,0000	25	23	04	POR	00042	17/12/1998	Desapropria	01/09/1998
SE0057000	PA ÁGUA VERMELHA	NEOPOLIS	651,0000	35	27	04	POR	00044	17/12/1998	Desapropria	25/11/1997
SE0058000	PA MARGARIDA ALVES	JAPOATA	377,5015	31	28	04	POR	00045	17/12/1998	Desapropria	01/09/1998
SE0060000	PA NOVO MULUNGU	POCO REDONDO	249,3766	10	10	04	POR	00047	17/12/1998	Desapropria	17/12/1998
SE0061000	PA CABOCLA	LAGARTO	330,5251	25	22	06	POR	00048	17/12/1998	Compra e	17/12/1998
SE0062000	PA ZUMBI DOS PALMARES	MACAMBIRA	1.907,0971	80	80	03	POR	00019	09/06/1999	Desapropria	07/12/1998
SE0063000	PA TIRADENTES	LAGARTO	730,6983	30	30	06	POR	00018	09/06/1999	Desapropria	05/11/1998
SE0064000	PA CAMILO TORRES	LAGARTO	701,6000	30	30	04	POR	00020	10/08/1999	Desapropria	20/07/1999
SE0065000	PCA NELSON EMÍDIO DOS SANTOS	ESTANCIA	77,4000	30	25	04	POR	00024	24/09/1999	Compra e	24/09/1999
SE0066000	PA SÃO JOSE DO NAZARÉ	POCO REDONDO	743,2000	26	21	05	POR	00030	04/11/1999	Desapropria	03/06/1998
SE0067000	PA 27 DE OUTUBRO	SIMAO DIAS	777,8131	37	37	04	POR	00032	23/11/1999	Desapropria	14/07/1999



MINISTÉRIO DO DESENVOLVIMENTO AGRÁRIO - MDA
INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZAÇÃO E REFORMA AGRÁRIA
DIRETORIA DE OBTENÇÃO DE TERRAS E IMPLANTAÇÃO DE PROJETOS DE ASSENTAMENTO - DT
COORDENAÇÃO-GERAL DE IMPLANTAÇÃO - DTI - SIPRA

Sistema: SIPRA
Fonte: SDM
Usuário:
Relatório: ReL_0227
Data: 24/02/2021

Projetos de Reforma Agrária Conforme Fases de Implementação

Período da Criação do Projeto : 01/01/1960 Até 24/02/2021

Código do Projeto	Nome do Projeto	Município Sede	Área (ha)	Nº de Famílias (capac.)	Famílias Assent.	Fase	Ato de criação			Obtenção	
							Tipo	Nº	Data	Forma	Data
SUPERINTENDÊNCIA REGIONAL DO ESTADO DE SERGIPE - SR (23)				UF: SE							
SE0068000	PA CACHOEIRINHA	GARARU	2.670,7916	99	88	04	POR	00035	26/11/1999	Desapropria	07/12/1998
SE0069000	PA LUIZ CARLOS PRESTES	CARIRA	736,3212	35	35	05	POR	00036	06/12/1999	Desapropria	14/07/1999
SE0070000	PA PARAÍSO DE SÃO PEDRO	SAO MIGUEL DO ALEIXO	1.511,4000	70	70	04	POR	00039	24/12/1999	Desapropria	24/12/1999
SE0071000	PA ROSELI NUNES	ESTANCIA	252,5600	35	35	03	POR	38	24/12/1999	Desapropria	24/12/1999
SE0072000	PA SAMBAMBIRA	SANTANA DO SAO FRANCISCO	238,3434	25	25	03	POR	00009	28/07/2000	Desapropria	30/09/1999
SE0074000	PA LAGOA DA AREIA	POCO REDONDO	3.984,8256	160	155	04	POR	42	29/12/1999	Desapropria	29/12/1999
SE0075000	PA CAJUEIRO	POCO REDONDO	2.825,2350	112	112	04	POR	00043	29/12/1999	Desapropria	14/07/1999
SE0076000	PCA PALMEIRAS	CARMOPOLIS	127,0000	46	43	04	POR	00040	24/12/1999	Reconhecim	24/12/1999
SE0077000	PCA GOV. AUGUSTO FRANCO	SAO CRISTOVAO	74,1200	30	31	03	POR	00003	23/03/2000	Reconhecim	22/03/2000
SE0078000	PA PAULO FREIRE	PORTO DA FOLHA	1.181,0000	40	37	04	POR	00017	20/11/2000	Desapropria	24/11/2000
SE0079000	PA INDEPENDÊNCIA NOSSA SENHORA DO CARMO	PACATUBA	2.812,3600	90	88	04	POR	00018	20/11/2000	Desapropria	20/11/2000
SE0080000	PA SÃO RAIMUNDO	MONTE ALEGRE DE SERGIPE	266,4884	10	9	06	POR	00021	14/12/2000	Desapropria	18/11/1999
SE0081000	PA MARIA BONITA	SIMAO DIAS	1.010,7940	35	34	04	POR	00020	14/12/2000	Desapropria	09/02/2000
SE0082000	PA JOSÉ UNALDO DE OLIVEIRA	PORTO DA FOLHA	211,7718	15	15	06	POR	00007	21/06/2001	Desapropria	18/09/2000
SE0083000	PA ESPIRITO SANTO	TOMAR DO GERU	67,8837	11	11	04	POR	00006	21/06/2001	Desapropria	18/09/2000
SE0084000	PA DORCELINA FOLADOR	ITAPORANGA D'AJUDA	645,5874	51	50	03	POR	00008	21/06/2001	Desapropria	08/08/2000
SE0085000	PA UNIÃO DOS CONSELHEIROS	MONTE ALEGRE DE SERGIPE	627,0131	25	25	06	POR	00009	21/06/2001	Desapropria	10/11/2000
SE0086000	PA SOL NASCENTE	NEOPOLIS	268,6133	40	39	04	POR	011	21/06/2001	Desapropria	08/08/2000
SE0087000	PA MANDACARU	CANINDE DE SAO FRANCISCO	1.649,4182	60	58	04	POR	00010	21/06/2001	Desapropria	10/04/2000
SE0088000	PA PAULO FREIRE II	ESTANCIA	278,2000	24	24	04	POR	00015	03/10/2001	Desapropria	10/04/2000
SE0089000	PA JOSE FELIX DE SÁ	AQUIDABA	239,0420	24	23	04	POR	00016	23/10/2001	Desapropria	04/10/2000
SE0090000	PA FLORESTAN FERNANDES	CANINDE DE SAO FRANCISCO	824,9744	31	29	06	POR	00006	09/04/2002	Desapropria	10/11/2000
SE0091000	PA 27 DE ABRIL	TOMAR DO GERU	690,5900	57	56	04	POR	010	12/04/2002	Desapropria	06/09/2001
SE0092000	PA CALDEIRÃO	POCO REDONDO	507,5300	19	19	06	POR	00008	09/04/2002	Desapropria	19/06/2001
SE0093000	PA CLEONICE ALVES	SANTA LUZIA DO ITANHY	620,3609	50	51	04	POR	007	09/04/2002	Desapropria	19/06/2001
SE0094000	PA NOSSA SENHORA DA BOA HORA	NOSSA SENHORA DA GLORIA	502,1441	25	25	04	POR	00009	12/04/2002	Desapropria	20/08/2001
SE0095000	PA EDIMILSON OLIVEIRA	CARIRA	830,4336	40	40	04	POR	00012	06/05/2002	Desapropria	06/08/2001
SE0096000	PA NOVA VIDA	CANINDE DE SAO FRANCISCO	424,1674	14	13	04	POR	015	20/06/2002	Desapropria	31/08/2001
SE0097000	PA MARTIRES DE ELDORADO	LAGARTO	945,6287	60	58	04	POR	0023	07/10/2002	Desapropria	26/11/2001
SE0099000	PA MONTE SANTO I	CANINDE DE SAO FRANCISCO	354,1129	14	11	06	POR	014	19/06/2002	Desapropria	26/11/2001



MINISTÉRIO DO DESENVOLVIMENTO AGRÁRIO - MDA
INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZAÇÃO E REFORMA AGRÁRIA
DIRETORIA DE OBTENÇÃO DE TERRAS E IMPLANTAÇÃO DE PROJETOS DE ASSENTAMENTO - DT
COORDENAÇÃO-GERAL DE IMPLANTAÇÃO - DTI - SIPRA

Sistema: SIPRA
Fonte: SDM
Usuário:
Relatório: ReL_0227
Data: 24/02/2021

Projetos de Reforma Agrária Conforme Fases de Implementação

Período da Criação do Projeto : 01/01/1960 Até 24/02/2021

Código do Projeto	Nome do Projeto	Município Sede	Área (ha)	Nº de Famílias (capac.)	Famílias Assent.	Fase	Ato de criação			Obtenção	
							Tipo	Nº	Data	Forma	Data
SUPERINTENDÊNCIA REGIONAL DO ESTADO DE SERGIPE - SR (23)				UF: SE							
SE0100000	PE DANDARA	RIACHUELO	3.893,6439	305	304	05	POR	22	26/09/2002	Reconhecim	26/09/2002
SE0101000	PA MARIA BONITA I	POCO REDONDO	1.092,4759	39	38	04	POR	0027	04/11/2002	Desapropria	19/07/2001
SE0102000	PA SANTA MARIA	CANINDE DE SAO FRANCISCO	455,9462	16	16	06	POR	028	18/11/2002	Desapropria	26/11/2001
SE0103000	PA SANTA RITA	CANINDE DE SAO FRANCISCO	1.143,1928	40	39	06	POR	103	25/11/2002	Desapropria	26/11/2001
SE0104000	PA JOÃO AMAZONAS	LAGARTO	379,0942	15	15	04	POR	024	10/10/2002	Desapropria	22/04/2002
SE0105000	PA NOVO PARAÍSO	POCO REDONDO	1.074,3189	40	39	04	POR	025	25/11/2002	Desapropria	25/03/2002
SE0106000	PA JOÃO PEDRO TEIXEIRA	CANINDE DE SAO FRANCISCO	3.740,3164	145	145	04	POR	025	21/10/2002	Desapropria	19/07/2001
SE0107000	PA MARIA FEITOSA	POCO REDONDO	1.271,8579	45	44	04	POR	032	25/11/2002	Desapropria	25/03/2001
SE0108000	PA MARIA VITORIA	GARARU	420,3063	13	13	06	POR	00021	20/10/2003	Desapropria	18/09/2002
SE0109000	PA FLOR DA INDIA	GARARU	301,4281	11	11	06	POR	00022	20/10/2003	Desapropria	06/11/2002
SE0110000	PA JOÃO DO VALE	NOSSA SENHORA DA GLORIA	559,1057	19	19	04	POR	024	22/12/2003	Desapropria	25/02/2003
SE0111000	PA RAIMUNDO MONTEIRO DA SILVA	MONTE ALEGRE DE SERGIPE	602,4206	21	21	06	POR	025	22/12/2003	Desapropria	11/02/2003
SE0112000	PA TERRA PROMETIDA	PRÓPRIA	197,7816	12	12	04	POR	004	30/03/2004	Desapropria	05/11/2002
SE0113000	PA TREZE DE MAIO	JAPARATUBA	482,2378	42	42	04	POR	005	31/03/2004	Desapropria	18/07/2003
SE0114000	PE RITA CACETE	SAO CRISTOVAO	642,0300	55	55	04	POR	0030	13/09/2004	Reconhecim	13/09/2004
SE0115000	PA DIONÍZIO DA CRUZ	SAO FRANCISCO	500,7099	25	25	03	POR	0013	13/10/2004	Desapropria	29/09/2003
SE0116000	PA JOSÉ RIBAMAR	NOSSA SENHORA DA GLORIA	823,9632	32	32	05	POR	014	19/10/2004	Desapropria	25/02/2003
SE0117000	PA JOSENILTON ALVES	MONTE ALEGRE DE SERGIPE	356,5423	14	14	04	POR	020	17/11/2004	Desapropria	02/04/2004
SE0118000	PA DOZE DE MARÇO	CANINDE DE SAO FRANCISCO	1.413,2543	43	43	06	POR	005	24/03/2005	Desapropria	23/11/2004
SE0119000	PA KARL MARX	LAGARTO	969,4180	40	39	04	POR	021	13/12/2004	Desapropria	03/02/2004
SE0120000	PA RAIMUNDO MONTEIRO I	MONTE ALEGRE DE SERGIPE	162,0059	6	6	06	POR	022	14/12/2004	Desapropria	30/09/2003
SE0121000	PA SÃO CRISTOVÃO	CARIRA	1.130,8144	53	52	03	POR	006	11/04/2005	Desapropria	14/04/2004
SE0122000	PA PRIMEIRO DE MAIO	MONTE ALEGRE DE SERGIPE	665,3294	24	24	03	POR	008	11/04/2005	Desapropria	13/11/2003
SE0123000	PA LUIZ BELTRANO	NOSSA SENHORA DA GLORIA	536,2839	20	19	03	POR	007	11/04/2005	Desapropria	26/04/2004
SE0124000	PA DOM HELDER CAMARA	ITAPORANGA D'AJUDA	203,4321	20	19	03	POR	009	11/04/2005	Desapropria	10/09/2004
SE0125000	PA VITORIA DO SÃO FRANCISCO	PORTO DA FOLHA	477,2646	30	25	03	POR	010	11/04/2005	Desapropria	05/04/2004
SE0126000	PA 17 DE ABRIL	ESTANCIA	342,8920	30	30	03	POR	0012	10/05/2005	Desapropria	23/09/2004
SE0127000	PA NELSON MANDELA	POCO REDONDO	294,9129	17	15	03	POR	013	10/05/2005	Desapropria	23/09/2004
SE0128000	PA DJALMA CESÁRIO	POCO REDONDO	229,8369	9	9	03	POR	014	11/05/2005	Desapropria	23/09/2004
SE0129000	PA CARLITO MAIA	POCO REDONDO	146,9738	6	6	03	POR	015	11/05/2005	Desapropria	23/09/2004

00 - Em Obtenção 01 - Pré-Projeto de Assentamento 02 - Assentamento em criação 03 - Assentamento Criado 04 - Assentamento em Instalação
05 - Assentamento em Estruturação 06 - Assentamento em Consolidação 07 - Assentamento Consolidado 08 - Assentamento Cancelado 09 - Assentamento Revogado



MINISTÉRIO DO DESENVOLVIMENTO AGRÁRIO - MDA
INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZAÇÃO E REFORMA AGRÁRIA
DIRETORIA DE OBTENÇÃO DE TERRAS E IMPLANTAÇÃO DE PROJETOS DE ASSENTAMENTO - DT
COORDENAÇÃO-GERAL DE IMPLANTAÇÃO - DTI - SIPRA

Sistema: SIPRA
Fonte: SDM
Usuário:
Relatório: ReL_0227
Data: 24/02/2021

Projetos de Reforma Agrária Conforme Fases de Implementação

Período da Criação do Projeto : 01/01/1960 Até 24/02/2021

Código do Projeto	Nome do Projeto	Município Sede	Área (ha)	Nº de Famílias (capac.)	Famílias Assent.	Fase	Ato de criação			Obtenção	
							Tipo	Nº	Data	Forma	Data
SUPERINTENDÊNCIA REGIONAL DO ESTADO DE SERGIPE - SR (23)						UF: SE					
SE0130000	PA MADRE TEREZA DE CALCUTÁ	POCO REDONDO	196,7279	8	8	03	POR	016	11/05/2005	Desapropria	23/09/2004
SE0131000	PA TIAGO SOARES SANTOS RIBEIRO	TOBIAS BARRETO	198,6374	10	8	03	POR	21	01/06/2005	Desapropria	23/09/2004
SE0132000	PA BELO MONTE	TOBIAS BARRETO	366,7405	25	25	03	POR	22	01/06/2005	Desapropria	10/09/2004
SE0133000	PAE AGROEXTRATIVISTA FEDERAL SÃO SEBASTIÃO	PIRAMBU	610,3120	30	30	03	POR	023	08/07/2005	Desapropria	07/08/2001
SE0134000	PA JOELIA LIMA	INDIAROBÁ	507,4000	45	44	03	POR	24	19/07/2005	Desapropria	23/09/2004
SE0135000	PA NOVO MARIMBONDO	TOBIAS BARRETO	1.359,2455	76	76	03	POR	25	19/10/2005	Desapropria	29/12/2004
SE0136000	PA ZUMBI	TOBIAS BARRETO	413,9683	27	27	03	POR	26	19/10/2005	Desapropria	14/04/2004
SE0137000	PA IRMÃ MARIA JOANA HERMINIA	SAO FRANCISCO	239,3578	15	15	03	POR	27	20/10/2005	Desapropria	26/04/2004
SE0138000	PA ESPECIAL LAGOA GRANDE	NOSSA SENHORA DAS DORES	364,9107	250	248	06	POR	068	27/12/2005	Doação	14/06/2002
SE0139000	PA DARCI RIBEIRO	ITAPORANGA D'AJUDA	452,0522	40	34	03	POR	84	12/12/2005	Desapropria	25/05/2005
SE0140000	PA CAIO PRADO	ESTANCIA	1.009,0939	90	90	03	POR	85	12/12/2005	Desapropria	13/01/2005
SE0141000	PA JOSÉ EMÍDIO DOS SANTOS	CAPELA	3.130,8421	280	277	03	POR	86	12/12/2005	Desapropria	10/10/1996
SE0142000	PA ROSA DE LUXEMBURGO	ESTANCIA	266,7889	26	25	03	POR	087	19/12/2005	Desapropria	29/07/2005
SE0143000	PA SÃO JOÃO BATISTA	CEDRO DE SAO JOAO	199,8142	14	13	03	POR	088	19/12/2005	Desapropria	25/05/2005
SE0144000	PA HUGO HEREDIA	SANTO AMARO DAS BROTAS	312,1541	24	24	03	POR	89	15/02/2006	Desapropria	13/01/2005
SE0145000	PA CHEGUEVARA	POCO REDONDO	649,1572	33	32	03	POR	90	15/02/2006	Desapropria	13/01/2005
SE0146000	PA IRMÃ DOROTHY	LAGARTO	471,9073	28	28	03	POR	92	30/03/2006	Desapropria	10/09/2004
SE0148000	PA NOVA ALEGRIA	NOSSA SENHORA DA GLORIA	490,1482	23	23	03	POR	93	30/03/2006	Desapropria	01/06/2005
SE0150000	PA PADRE JOSIMO TAVARES	ITAPORANGA D'AJUDA	307,1926	10	10	03	POR	95	02/10/2006	Desapropria	02/10/2006
SE0151000	PA JOSENILTON ALVES II	GARARU	598,9595	16	16	03	POR	96	09/10/2006	Desapropria	09/10/2006
SE0152000	PA DOM JOSÉ BRANDÃO DE CASTRO	POCO REDONDO	909,1831	41	37	03	POR	97	20/12/2006	Desapropria	12/04/2006
SE0153000	PA SÃO JOSÉ DA QUIXABEIRA	PEDRA MOLE	853,3394	35	35	03	POR	98	20/12/2006	Desapropria	20/12/2006
SE0154000	PA CANAÃ	TOBIAS BARRETO	389,3088	20	16	03	POR	001	12/04/2007	Desapropria	05/07/2006
SE0155000	PA BISPO DOM HELDER CÂMARA	ESTANCIA	236,6782	28	28	03	POR	002	23/04/2007	Desapropria	03/10/2006
SE0156000	PA SEGUIDORES DE CANUDOS	ITABI	282,3871	10	10	03	POR	003	23/04/2007	Desapropria	03/10/2006
SE0157000	PA OLGA BENÁRIO	SANTO AMARO DAS BROTAS	411,1906	34	34	03	POR	04	06/12/2007	Desapropria	28/12/2005
SE0158000	PA APOLONIO DE CARVALHO	GARARU	160,3523	5	5	03	POR	002	25/06/2008	Desapropria	25/06/2008
SE0159000	PA CARAÍBAS	JAPARATUBA	2.152,1461	115	115	06	POR	001	08/04/2008	Desapropria	19/06/2001
SE0160000	PA ZÉ EMÍDIO	NOSSA SENHORA DA GLORIA	852,0645	25	23	03	POR	003	27/08/2008	Desapropria	28/08/2007
SE0161000	PA LUIZA MAHIM	ITAPORANGA D'AJUDA	985,1736	25	23	05	POR	04	27/08/2008	Desapropria	27/09/2006



MINISTÉRIO DO DESENVOLVIMENTO AGRÁRIO - MDA
INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZAÇÃO E REFORMA AGRÁRIA
DIRETORIA DE OBTENÇÃO DE TERRAS E IMPLANTAÇÃO DE PROJETOS DE ASSENTAMENTO - DT
COORDENAÇÃO-GERAL DE IMPLANTAÇÃO - DTI - SIPRA

Sistema: SIPRA
Fonte: SDM
Usuário:
Relatório: ReL_0227
Data: 24/02/2021

Projetos de Reforma Agrária Conforme Fases de Implementação

Período da Criação do Projeto : 01/01/1960 Até 24/02/2021

Código do Projeto	Nome do Projeto	Município Sede	Área (ha)	Nº de Famílias (capac.)	Famílias Assent.	Fase	Ato de criação			Obtenção	
							Tipo	Nº	Data	Forma	Data
SUPERINTENDÊNCIA REGIONAL DO ESTADO DE SERGIPE - SR (23)			UF: SE								
SE0162000	PA GERALDO GARCIA	ESTANCIA	180,2061	16	15	03	POR	15	23/12/2008	Desapropria	23/12/2008
SE0163000	PA FRANCISCO JOSE DOS SANTOS	POCO VERDE	223,0832	10	9	03	POR	014	23/12/2008	Desapropria	23/12/2008
SE0164000	PA ROSELI NUNES I	LAGARTO	1.389,0479	61	61	03	POR	017	29/12/2008	Compra e	20/10/2008
SE0165000	PE COLONIA AGRÍCOLA ALTO DA BELA VISTA	CANINDE DE SAO FRANCISCO	1.502,3907	32	32	03	POR	21	30/12/2008	Reconhecim	30/12/2008
SE0166000	PE COLONIA AGRÍCOLA ELDORADO DOS CARAJÁS	CANINDE DE SAO FRANCISCO	937,1720	41	38	03	POR	18	30/12/2008	Reconhecim	30/12/2008
SE0167000	PE COLONIA AGRÍCOLA SEBASTIÃO ENÉAS	CANINDE DE SAO FRANCISCO	159,5381	6	6	03	POR	19	30/12/2008	Reconhecim	30/12/2008
SE0168000	PE COLONIA AGRÍCOLA RONIVALDO FARIAS	POCO REDONDO	1.190,9392	48	47	03	POR	20	30/12/2008	Reconhecim	30/12/2008
SE0169000	PE COLONIA AGRÍCOLA 09 DE JUNHO	CANINDE DE SAO FRANCISCO	1.284,6700	53	53	03	POR	22	30/12/2008	Reconhecim	30/12/2008
SE0170000	PE COLONIA AGRÍCOLA KARL MARX	CANINDE DE SAO FRANCISCO	1.249,7360	55	54	03	POR	23	30/12/2008	Reconhecim	30/12/2008
SE0171000	PE COLONIA AGRÍCOLA EMILIA MARIA	POCO REDONDO	517,3300	22	19	03	POR	24	30/12/2008	Reconhecim	30/12/2008
SE0172000	PE COLONIA AGRÍCOLA ANA PATRICIA	CANINDE DE SAO FRANCISCO	338,4235	14	14	03	POR	25	30/12/2008	Reconhecim	30/12/2008
SE0173000	PA JACINTO FERREIRA	CARIRA	215,7228	11	11	03	POR	2	12/02/2009	Desapropria	01/01/2009
SE0174000	PA EDMILSON EVARISTO	ESTANCIA	123,0453	10	10	03	POR	05	29/04/2009	Compra e	15/04/2009
SE0175000	PA CARLOS LAMARCA II	SAO CRISTOVAO	563,3507	28	27	03	POR	11	13/07/2009	Desapropria	01/01/2009
SE0176000	PA SEPE-TIARAJU	GARARU	516,5740	21	21	03	POR	014	10/08/2009	Desapropria	10/08/2009
SE0177000	PE COLONIA AGRÍCOLA MANOEL DIONÍSIO CRUZ	CANINDE DE SAO FRANCISCO	2.908,6100	117	117	03	POR	15	26/08/2009	Reconhecim	26/08/2009
SE0178000	PE COLONIA AGRÍCOLA ANTONIO CONSELHEIRO	CANINDE DE SAO FRANCISCO	1.049,3500	40	39	03	POR	16	26/08/2009	Reconhecim	19/08/2009
SE0179000	PE COLONIA AGRÍCOLA VALMIR MOTA KENIO	CANINDE DE SAO FRANCISCO	881,2400	33	27	03	POR	17	25/08/2009	Reconhecim	26/08/2009
SE0180000	PE COLONIA AGRÍCOLA MANRIQUE	POCO REDONDO	76,6985	4	3	03	POR	18	26/08/2009	Reconhecim	26/08/2009
SE0181000	PE COLONIA AGRÍCOLA FLORESTAN FERNANDES	POCO REDONDO	480,4300	20	20	03	POR	19	26/08/2009	Reconhecim	26/08/2009
SE0182000	PE COLONIA AGRÍCOLA JOSÉ NOGUEIRA	CANINDE DE SAO FRANCISCO	310,3030	12	12	03	POR	20	26/08/2009	Reconhecim	26/08/2009
SE0183000	PE COLONIA AGRÍCOLA ANA PATRÍCIA II	POCO REDONDO	597,4375	26	25	03	POR	21	26/08/2009	Reconhecim	26/08/2009
SE0184000	PA ROSA LUXEMBURGO II	SAO CRISTOVAO	921,4801	41	41	07	POR	23	09/09/2009	Desapropria	01/01/2009
SE0185000	PA IRENO ALVES	POCO VERDE	229,7454	8	7	03	POR	27	17/11/2009	Compra e	04/11/2009
SE0186000	PA SEPE TIARAJU II	INDIAROBA	1.581,3590	91	90	03	POR	28	17/11/2009	Compra e	17/11/2009
SE0187000	PE COLONIA AGRICOLA JOSE RENILSON DE MENEZES	MONTE ALEGRE DE SERGIPE	339,6096	14	14	03	POR	029	20/11/2009	Reconhecim	20/11/2009
SE0188000	PE COLONIA AGRICOLA PAULO FREIRE	MONTE ALEGRE DE SERGIPE	150,2000	6	6	03	POR	030	20/11/2009	Reconhecim	10/03/2009
SE0189000	PE COLONIA AGRICOLA ADAO PRETO	CANINDE DE SAO FRANCISCO	2.725,8351	92	90	03	POR	031	20/11/2009	Reconhecim	20/11/2009
SE0190000	PE COLONIA AGRICOLA MORRO DA BARRIGUDA	CANINDE DE SAO FRANCISCO	834,7900	35	34	03	POR	032	20/11/2009	Reconhecim	17/01/2009
SE0191000	PE COLONIA AGRICOLA ROSELI NUNES	CARIRA	278,0340	20	20	03	POR	033	20/11/2009	Reconhecim	20/11/2009



MINISTÉRIO DO DESENVOLVIMENTO AGRÁRIO - MDA
INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZAÇÃO E REFORMA AGRÁRIA
DIRETORIA DE OBTENÇÃO DE TERRAS E IMPLANTAÇÃO DE PROJETOS DE ASSENTAMENTO - DT
COORDENAÇÃO-GERAL DE IMPLANTAÇÃO - DTI - SIPRA

Sistema: SIPRA
Fonte: SDM
Usuário:
Relatório: ReL_0227
Data: 24/02/2021

Projetos de Reforma Agrária Conforme Fases de Implementação

Período da Criação do Projeto : 01/01/1960 Até 24/02/2021

Período da Criação do Projeto : 01/01/1998 Até 24/02/2021											
Código do Projeto	Nome do Projeto	Município Sede	Área (ha)	Nº de Famílias (capac.)	Famílias Assent.	Fase	Ato de criação			Obtenção	
							Tipo	Nº	Data	Forma	Data
SUPERINTENDÊNCIA REGIONAL DO ESTADO DE SERGIPE - SR (23)						UF: SE					
SE0192000	PE COLONIA AGRICOLA HEBERT DE SOUZA	POCO REDONDO	5.691,8400	261	246	03	POR	034	20/11/2009	Reconhecim	12/11/2009
SE0193000	PE COLONIA AGRICOLA JOSE ACACIO	POCO REDONDO	336,5896	13	13	03	POR	035	03/12/2009	Reconhecim	12/11/2009
SE0194000	PA 27 DE OUTUBRO II	INDIAROBA	332,8748	25	24	03	POR	36	09/12/2009	Desapropria	29/04/2009
SE0195000	PA ANALICIO ARAUJO BARROS	ESTANCIA	91,0574	10	9	03	POR	37	18/12/2009	Desapropria	18/12/2009
SE0196000	PA NICACIO RODRIGUES	INDIAROBA	185,0048	11	11	03	POR	42	18/12/2009	Desapropria	18/12/2009
SE0197000	PA 08 DE AGOSTO	INDIAROBA	220,6310	7	7	03	POR	43	18/12/2009	Desapropria	18/12/2009
SE0198000	PA JACURICI	POCO VERDE	176,3870	11	11	03	POR	044	23/12/2009	Desapropria	06/05/2009
SE0199000	PA ADAO PRETO	NOSSA SENHORA DA GLORIA	2.462,8226	105	105	03	POR	045	29/12/2009	Desapropria	01/01/2009
SE0202000	PE COLONIA AGRICOLA NOVA VIDA	NOSSA SENHORA DA GLORIA	409,7213	17	17	03	POR	7	06/05/2010	Reconhecim	05/05/2010
SE0203000	PE COLONIA AGRICOLA NOSSA SENHORA APARECIDA	NOSSA SENHORA DA GLORIA	240,9795	11	11	03	POR	8	06/05/2010	Reconhecim	05/05/2010
SE0204000	PA CELSO FURTADO	SANTO AMARO DAS BROTAS	703,7153	30	30	03	POR	10	19/05/2010	Desapropria	05/07/2006
SE0206000	PA NOVA ESPERANCA II	CARIRA	126,1812	9	9	03	POR	19	20/08/2010	Compra e	17/05/2010
SE0208000	PE COLONIA AGRICOLA PAULO FREIRE II	NOSSA SENHORA DA GLORIA	605,0000	30	30	03	POR	25	22/10/2010	Reconhecim	25/08/2010
SE0209000	PE COLONIA AGRICOLA AUGUSTO BEZERRA	CANINDE DE SAO FRANCISCO	815,9508	36	36	03	POR	26	18/11/2010	Reconhecim	20/09/2010
SE0210000	PE COLONIA AGRICOLA SALETE STROZAKE	POCO REDONDO	74,8900	4	4	03	POR	27	18/11/2010	Reconhecim	18/10/2010
SE0212000	PA NOVO PARAISO II	GRACHO CARDOSO	145,2000	10	9	03	POR	8	25/03/2011	Desapropria	14/07/2009
SE0213000	PA EMILIA MARIA II	PORTO DA FOLHA	311,8852	19	19	03	POR	14	02/08/2011	Desapropria	06/04/2009
SE0214000	PA 05 DE JANEIRO	INDIAROBA	1.627,4039	151	150	03	POR	18	30/11/2011	Desapropria	12/04/2006
SE0215000	PA NOSSA SENHORA DO CARMO	PORTO DA FOLHA	217,8924	12	12	03	POR	19	23/12/2011	Desapropria	16/02/2009
SE0216000	PA CARLOS GATO	ARAUA	160,2800	23	23	03	POR	05	20/03/2012	Compra e	17/01/2012
SE0217000	RTRQ TQ MOCAMBO	PORTO DA FOLHA	2.100,5400	185	182	04	POR	11	01/11/2017	Reconhecim	10/11/2017
SE0217001	RTRQ TQ SERRA DA GUIA	POCO REDONDO	9.013,1831	200	199	04	POR	573	12/04/2018	Reconhecim	07/04/2015
SE0217002	RTRQ TQ LAGOA DOS CAMPINHOS	AMPARO DE SAO FRANCISCO	1.263,9493	130	108	04	POR	895	29/05/2018	Reconhecim	29/05/2018
SE0217003	RTRQ TQ PONTAL DA BARRA	BARRA DOS COQUEIROS	325,6935	180	178	03	POR	1130	05/07/2018	Reconhecim	05/07/2018
SE0217004	RTRQ TQ PIRANGI	CAPELA	128,1984	65	60	03	POR	1.129	05/07/2018	Reconhecim	05/07/2018
SE0217005	RTRQ TQ BREJAO DOS NEGROS I BREJO GRANDE	BREJO GRANDE	130,0000	95	75	03	POR	1.672	15/10/2018	Reconhecim	15/10/2018
SE0217006	RTRQ TQ BREJAO DOS NEGROS II RESINA	BREJO GRANDE	339,5500	65	48	03	POR	1672	10/10/2018	Reconhecim	15/10/2018
SE0217007	RTRQ TQ BREJAO DOS NEGROS III SANTA CRUZ	BREJO GRANDE	130,0000	250	148	03	POR	1844	21/11/2018	Reconhecim	21/11/2018
SE0217008	RTRQ TQ BREJAO DOS NEGROS IV CARAPITANGA	BREJO GRANDE	130,0000	80	29	03	POR	1844	21/11/2018	Reconhecim	21/11/2018
SE0217009	RTRQ TQ CARAIBAS	CANHOBA	0,0000	160	148	04	POR	1581	26/09/2018	Reconhecim	26/09/2018



MINISTÉRIO DO DESENVOLVIMENTO AGRÁRIO - MDA
INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZAÇÃO E REFORMA AGRÁRIA
DIRETORIA DE OBTENÇÃO DE TERRAS E IMPLANTAÇÃO DE PROJETOS DE ASSENTAMENTO - DT
COORDENAÇÃO-GERAL DE IMPLANTAÇÃO - DTI - SIPRA

Sistema: SIPRA
Fonte: SDM
Usuário:
Relatório: ReL_0227
Data: 24/02/2021

Projetos de Reforma Agrária Conforme Fases de Implementação

Período da Criação do Projeto : 01/01/1960 Até 24/02/2021

Período da Criação do Projeto : 01/01/1988 Até 24/02/2021											
Código do Projeto	Nome do Projeto	Município Sede	Área (ha)	Nº de Famílias (capac.)	Famílias Assent.	Fase	Ato de criação			Obtenção	
							Tipo	Nº	Data	Forma	Data
SUPERINTENDÊNCIA REGIONAL DO ESTADO DE SERGIPE - SR (23)				UF: SE							
SE0217010	RTRQ TQ FORRAS	RIACHAO DO DANTAS	1,0000	150	130	04	POR	1768	06/11/2018	Reconhecim	06/11/2018
SE0217011	RTRQ TQ MOCAMBO DE AQUIDABA	AQUIDABA	1,0000	160	102	03	POR	00111	06/11/2018	Reconhecim	06/11/2018
SE0217012	RTRQ TQ DESTERRO	INDIAROBA	500,0000	45	33	04	POR	1775	07/11/2018	Reconhecim	07/11/2018
SE0217013	RTRQ TQ LAGOA DO JUNCO	POCO VERDE	600,0000	160	-	03	POR	1956	10/12/2018	Reconhecim	10/12/2018
SE0217014	RTRQ TQ TERRA DURA COQUEIRAL	CAPELA	0,1000	210	208	04	POR	1790	12/11/2018	Reconhecim	12/11/2018
SE0217015	RTRQ TQ PORTO DA AREIA	ESTANCIA	0,1000	250	-	03	POR	1798	13/11/2018	Reconhecim	13/11/2018
SE0217016	RTRQ TQ PATIOBA	JAPARATUBA	50,0000	200	186	04	POR	1881	29/11/2018	Reconhecim	29/11/2018
SE0217017	TQ FORTE	CUMBE	1,460,0123	140	139	04	POR	1843	27/08/2019	Reconhecim	09/08/2017
SE0218000	PA PADRE NESTOR	PACATUBA	288,9493	16	16	03	POR	07	03/05/2012	Desapropri	08/12/2008
SE0219000	PA BOA VISTA	PACATUBA	1,170,3442	44	44	03	POR	08	31/05/2012	Compra e	30/08/2011
SE0220000	PA MARIA ZENILDE DOS SANTOS	NEOPOLIS	241,9789	19	17	03	POR	16	17/08/2012	Desapropri	30/09/2010
SE0221000	PE CA DANIEL RICARDO DOS SANTOS	CANINDE DE SAO FRANCISCO	981,1453	45	43	03	POR	06	02/05/2013	Reconhecim	02/05/2013
SE0222000	PE CA JOSUE DE CASTRO	POCO REDONDO	589,0265	27	27	03	POR	11	18/09/2013	Reconhecim	18/09/2012
SE0223000	PA CLEOMAR BRANDI	LAGARTO	423,6014	33	32	03	POR	13	04/10/2013	Desapropri	23/12/2011
SE0237000	PA MARCELO DÉDA	MALHADOR	2,016,1913	201	194	03	POR	23	04/12/2014	Adjudicação	04/12/2014
SE0239000	PDS ANTONIO ARAUJO DA SILVA	ITAPORANGA D'AJUDA	214,1598	15	14	03	POR	06	13/05/2015	Desapropri	20/08/2012
SE0240000	PA NELSON MANDELA II	POCO VERDE	204,1574	10	10	03	POR	8	07/07/2015	Desapropri	24/10/2013
SE0241000	PA VITORIA DA CONQUISTA	ITAPORANGA D'AJUDA	1,315,3004	81	80	03	POR	12	24/08/2015	Desapropri	27/12/2012
SE0242000	PA PADRE GERARD LOTHAIRES JULES OLIVIER	PIRAMBU	401,4510	15	4	03	POR	14	23/10/2015	Desapropri	30/12/2014
SE0243000	PA JOSE DE JESUS	CANINDE DE SAO FRANCISCO	400,2227	10	10	03	POR	21	30/11/2015	Desapropri	30/11/2015
SE0246000	PA LUIZ ALBERTO I	CRISTINAPOLIS	1,013,2502	140	140	03	POR	30	09/12/2015	Compra e	09/12/2015
SE0247000	PA DOM OSCAR ROMERO	CRISTINAPOLIS	1,024,4774	98	77	03	POR	31	09/12/2015	Compra e	09/12/2015
SE0248000	PA BARROCA FUNDA	TOBIAS BARRETO	250,6901	12	-	03	POR	582	13/04/2018	Desapropri	24/10/2013
SE0249000	PA NOSSA SENHORA DA CONCEIÇÃO	POCO VERDE	286,3087	15	-	03	POR	588	16/04/2018	Desapropri	26/12/2013
SE0250000	PA PADRE JOSE COMBLAM	POCO REDONDO	387,0206	16	-	03	POR	1532	17/09/2018	Desapropri	26/12/2013
SE0251000	PA WANDERLEY SANTOS PRATA	RIACHAO DO DANTAS	953,8346	26	-	03	POR	1838	21/11/2018	Desapropri	26/12/2013
Total da SR :		236	Projetos	201,782,5063	13,420	12,218					

00 - Em Obtenção 01 - Pré-Projeto de Assentamento 02 - Assentamento em criação 03 - Assentamento Criado 04 - Assentamento em Instalação
05 - Assentamento em Estruturação 06 - Assentamento em Consolidação 07 - Assentamento Consolidado 08 - Assentamento Cancelado 09 - Assentamento Revogado



MINISTÉRIO DO DESENVOLVIMENTO AGRÁRIO - MDA
INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZAÇÃO E REFORMA AGRÁRIA
DIRETORIA DE OBTENÇÃO DE TERRAS E IMPLANTAÇÃO DE PROJETOS DE ASSENTAMENTO - DT
COORDENAÇÃO-GERAL DE IMPLANTAÇÃO - DTI - SIPRA

Sistema: SIPRA
Fonte: SDM
Usuário:
Relatório: ReL_0227
Data: 24/02/2021

Projetos de Reforma Agrária Conforme Fases de Implementação

Período da Criação do Projeto : 01/01/1960 Até 24/02/2021

Período de Criação do Projeto : 01/01/1988 Até 24/02/2021											
Código do Projeto	Nome do Projeto	Município Sede	Área (ha)	Nº de Famílias (capac.)	Famílias Assent.	Fase	Ato de criação			Obtenção	
							Tipo	Nº	Data	Forma	Data
Total do Geral :		236	Projetos	201,782,5063	13,420	12.218					

00 - Em Obtenção
05 - Assentamento em Estruturação
01 - Pré-Projeto de Assentamento
06 - Assentamento em Consolidação
02 - Assentamento em criação
07 - Assentamento Consolidado
03 - Assentamento Criado
08 - Assentamento Cancelado
04 - Assentamento em Instalação
09 - Assentamento Revogado

**Anexo II - Anexo II - Relação das Viaturas Incra-
SE_2021_final.pdf**



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL

MINISTÉRIO DA AGRICULTURA, PECUÁRIA E ABASTECIMENTO
INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZAÇÃO E REFORMA AGRÁRIA
SUPERINTENDÊNCIA REGIONAL DE SERGIPE
DIVISÃO OPERACIONAL
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO
(Processo Administrativo nº 54000.004467/2021-91)

RELAÇÃO DE VIATURAS INCRA/SE

ITEM	MARCA	MODELO	PLACA	COMBUSTIVEL	ANO DE FABRICAÇÃO
01	FIAT	UNO MILLE	HZT - 5681	ÁLCOOL / GASOLINA	2005 / 2006
02	FIAT	PALIO WEEK ELX 5P FLEX	IAF - 0960	ÁLCOOL / GASOLINA	2006 / 2007
03	FIAT	PALIO ELX 5P FLEX	IAE - 1632	ÁLCOOL / GASOLINA	2008 / 2008
04	FIAT	PALIO ELX 5P FLEX	IAE - 1652	ÁLCOOL / GASOLINA	2008 / 2008
Viaturas com garantia de fábrica, limite de 120.000 (cento e vinte mil) Km ou 36 (trinta e seis) meses, o que ocorrer primeiro					
05	FIAT	TORO ENDURENCE ATD4	REE - 1A95	ÓLEO DIESEL	2020 / 2020
06	FIAT	TORO ENDURENCE ATD4	REE - 2A16	ÓLEO DIESEL	2020 / 2020
07	FIAT	TORO ENDURENCE ATD4	REE - 2A19	ÓLEO DIESEL	2020 / 2020
08	FORD	PICK-UP RANGER CAB DUPLA XL	IAF - 4393	ÓLEO DIESEL	2008 / 2008
09	FORD	FIESTA 1.6 FLEX	OZB - 7465	ÁLCOOL / GASOLINA	2014 / 2014
10	FORD	FIESTA 1.6 FLEX	OZB - 7466	ÁLCOOL / GASOLINA	2014 / 2014
11	FORD	PICK-UP RANGER CAB DUPLA XL	QKT - 1892	ÓLEO DIESEL	2015 / 2015
12	MITSUBISHI	PICK-UP L-200 CAB. DUPLA GL	IAD - 5671	ÓLEO DIESEL	2008 / 2009
13	MITSUBISHI	PICK-UP L-200 CAB. DUPLA GL	IAD - 5681	ÓLEO DIESEL	2008 / 2009
14	MITSUBISHI	PICK-UP L-200 CAB. DUPLA GL	IAP - 0122	ÓLEO DIESEL	2010 / 2010
15	MITSUBISHI	PICK-UP L-200 CAB. DUPLA GL	IAP - 0182	ÓLEO DIESEL	2010 / 2010
16	MITSUBISHI	PICK-UP L-200 CAB. DUPLA GL	NVJ - 3732	ÓLEO DIESEL	2011 / 2011
17	MITSUBISHI	PICK-UP L-200 CAB. DUPLA	NVJ - 3812	ÓLEO DIESEL	2011 / 2011
18	MITSUBISHI	PICK-UP L-200 TRITON GL D	OZB - 7957	ÓLEO DIESEL	2014 / 2015
19	MITSUBISHI	PICK-UP L-200 TRITON GL D	OZB - 7975	ÓLEO DIESEL	2014 / 2015
20	MITSUBISHI	PICK-UP L-200 TRITON SPT GL	QMF - 6643	ÓLEO DIESEL	2018 / 2019
21	MITSUBISHI	PICK-UP L-200 TRITON SPT GL	QMF - 6632	ÓLEO DIESEL	2018 / 2019
22	VOLKSWAGEN	CAMINHÃO CARGA 24.250 CNC	IAC - 7221	ÓLEO DIESEL	2007 / 2008
23	VOLKSWAGEN	ÔNIBUS/ COMIL ENGEVEL MOV.ON	JHN - 6533	ÓLEO DIESEL	2008 / 2009
24	VOLKSWAGEN	PICK-UP AMAROK CD 4X4 S	OZB - 9956	ÓLEO DIESEL	2013 / 2014
25	VOLKSWAGEN	PICK-UP AMAROK CD 4X4 S	OZB - 9962	ÓLEO DIESEL	2013 / 2014
26	VOLKSWAGEN	PICK-UP AMAROK CD 4X4 S	OZB - 9973	ÓLEO DIESEL	2013 / 2014
27	VOLKSWAGEN	PICK-UP AMAROK CD 4X4 S	OZB - 9978	ÓLEO DIESEL	2013 / 2014
28	NISSAN	FRONTIER 4X4	HZR - 4385	ÓLEO DIESEL	2005 / 2005
29	NISSAN	SENTRA	IAJ - 3443	GASOLINA	2008 / 2009
VEICULOS CEDIDOS/ TERMO DE CESSAO - PREFEITURAS					
30	FIAT	SIENA/ELX 5P FLEX	IAD - 0421	ÁLCOOL / GASOLINA	2008 / 2009
31	FORD	FOCUS 1.8 L FC	HZY - 1477	GASOLINA	2003 / 2004
32	FORD	PICK-UP RANGER CAB DUPLA	IAM - 4270	ÓLEO DIESEL	2007 / 2008
33	FORD	PICK-UP RANGER CAB DUPLA	IAM - 5870	ÓLEO DIESEL	2007 / 2008
34	FORD	PICK-UP RANGER CAB DUPLA	IAF - 4413	ÓLEO DIESEL	2008 / 2008
35	FORD	PICK-UP RANGER CAB DUPLA	IAF - 3098	ÓLEO DIESEL	2008 / 2009
36	MITSUBISHI	PICK-UP L-200 CAB. DUPLA	IAD - 5701	ÓLEO DIESEL	2008 / 2009

**Anexo III - Anexo III - Mapa Levantamento do
Quantitativo e Consolidação das Pesquisas.pdf**

16	Filtro de Combustível para veículos (tipo PICK UP)	Unid.	100	263,83	26.383,00
17	Filtro de Combustível para veículos (tipo passeio)	Unid.	36	39,58	1.424,88
18	Filtro de Combustível para ônibus VW/caminhão VW	Unid.	4	125,35	501,40
19	Pneus para veículos (tipo PICK UP)	Unid.	100	1.075,84	107.584,00
20	Pneus para veículos (tipo passeio)	Unid.	36	343,50	12.366,00
21	Pneus para veículos (ônibus) VW/caminhão VW	Unid.	20	1.655,54	33.110,80
22	Taxa de Administração - serviços de gestão da frota de veículos, com utilização de sistema informatizado e integrado via web de gerenciamento de frota, para os serviços de manutenção preventiva e corretiva, com fornecimento de peças e acessórios sob demanda, incluindo pneus, óleos lubrificantes, filtros de óleo, de ar, e outros, bem como os serviços elétricos, retífica de motores, funilaria, socorro mecânico e guincho, alinhamento e balanceamento de rodas, borracharia e lavagem, através de rede de estabelecimentos próprios ou credenciados.	Mês	12	0,00	0,00
VALOR GLOBAL ANUAL ESTIMADO: R\$418.559,82 - 8,64%(desconto mínimo aceitável/R\$36.163,57) = R\$382.396,25 (trezentos e oitenta e dois mil trezentos e noventa e seis reais e vinte e cinco centavos)					418.559,82
Fonte: Pesquisa Pannel de Preços					

Aracaju – SE, 16 de novembro de 2021


 Acácia Maria Chagas Carvalho
 Pregoeira
 Inera/SE



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL

MINISTÉRIO DA AGRICULTURA, PECUÁRIA E ABASTECIMENTO
INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZAÇÃO E REFORMA AGRÁRIA
SUPERINTENDÊNCIA REGIONAL DE SERGIPE
DIVISÃO OPERACIONAL
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO
(Processo Administrativo nº 54000.004467/2021-91)

PLANILHA DETALHADA (COMPOSIÇÃO DO ORÇAMENTO ESTIMATIVO COM BASE NOS QUANTITATIVOS)

Item	Especificação / Descrição	Unidade	Quantidade Estimada (Anual)	Valor Unitário Médio (R\$)	Valor Total Estimado (R\$)
1	Serviços de Manutenção	Homem/Hora	733	104,64	76.701,12
2	Serviço de Guincho / Reboque	Km	2.141	4,45	9.527,45
3	Lavagem GERAL veículos (tipo passeio)	Unid.	36	54,00	1.944,00
4	Lavagem GERAL veículos (tipo pick-up)	Unid.	114	76,67	8.740,38
5	Lavagem GERAL veículos (tipo ônibus-VW/caminhão-VW)	Unid.	08	176,13	1.409,04
6	Peças / Acessórios	Mês	12	-	100.176,61
7	Óleo lubrificante para veículos (tipo PICK UP)	Litro	525	24,00	12.600,00
8	Óleo lubrificante para veículos (tipo passeio)	Litro	135	22,02	2.972,70
9	Óleo lubrificante para ônibus VW/caminhão VW	Litro	80	25,92	2.073,60
10	Filtro de Óleo lubrificante para veículos (tipo PICK UP)	Unid.	100	64,36	6.436,00
11	Filtro de Óleo lubrificante para veículos (tipo passeio)	Unid.	36	24,33	875,88
12	Filtro de Óleo lubrificante para ônibus VW/caminhão VW	Unid.	4	62,36	249,44
13	Filtro de Ar para veículos (tipo PICK UP)	Unid.	100	105,10	10.510,00
14	Filtro de Ar para veículos (tipo passeio)	Unid.	36	72,84	2.622,24
15	Filtro de Ar para ônibus VW/caminhão VW	Unid.	4	87,82	351,28

Anexo IV - Anexo IV - Análise Crítica das Pesquisas de Preços.pdf



INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZAÇÃO E REFORMA AGRÁRIA

ANÁLISE Nº 27797/2021/SR(23)SE-O2/SR(23)SE-O/SR(23)SE/INCRA

PROCESSO Nº 54000.004467/2021-91

INTERESSADO: @INTERESSADOS_VIRGULA_ESPACO_MAIUSCULAS@

Objeto: Contratação de serviços de **gestão de frota** para manutenção preventiva e corretiva dos veículos da Superintendência Regional do INCRA-SE.

MAPA DE PREÇOS:

COMPARATIVO DE PREÇOS PELO MÉTODO MÉDIA DAS PROPOSTAS			
Item	Empresa/Órgão pesquisado		
Nº	Cotação	Taxa de administração	Taxa de desconto
1	COORD. REGIONAL NOROESTE DO MS (UASG: 194067)/Pregão 7/2020	0,00%	4,60%
	COORDENAÇÃO REGIONAL DO BAIXO TOCANTIS (UASG: 194011)/Pregão 3/2020	0,00%	10,76%
	SUPERINTENDENCIA REG.DEP.POLICIA FEDERAL- MA (UASG: 200388)/Pregão 13/2020	0,00%	-4,00%
	SUP. REGIONAL DO DNIT NO ESTADO DE PERNAMBUCO (UASG: 393029)/Pregão 89/2021	0,00%	20,75%
	SUPERINTENDENCIA REG.DEP.POLICIA FEDERAL - AL (UASG: 200358)/Pregão 4/2020	0,00%	11,10%
MÉDIA		0,0%	8,64%
Fonte: Painel de Preços SEI nº 9542735			

NOTA TÉCNICA DA PESQUISA DE PREÇOS:

A pesquisa de preços foi realizada observando as orientações contidas na Instrução Normativa nº 5/2014, tendo sido todo o processo de pesquisa consolidado no presente documento, conforme demonstra-se a seguir:

a) o parâmetro utilizado para a pesquisa de preços: foi a consulta ao Painel de Preços do Governo Federal (<http://paineldeprescos.planejamento.gov.br/>), tendo sido realizada consulta exaustiva para a comparação de dados e informações que melhor se adequassem ao objeto a ser contratado e, dentro desse parâmetro, foram analisados os preços ofertados através de filtros como, por exemplo, ano (2020 e 2021), unidade de fornecimento (taxa), e código de material CATSER (25518);

b) a metodologia empregada para a obtenção do preço de referência: adotou-se média dos preços obtidos na pesquisa, a qual incide sobre um conjunto de 3 (três) cotações por item.

c) a compilação dos dados da pesquisa: deu-se por meio dos relatórios emitidos no próprio sistema Painel de Preços ao fim das pesquisas.

d) a menção aos documentos comprobatórios válidos que subsidiaram a pesquisa de preços: documento SEI nº 9542735.

e) as justificativas técnicas julgadas necessárias: não se aplica ao presente objeto.

f) a referência ao mapa comparativo de preços: o Mapa encontra-se discriminado acima e sua elaboração seguiu o modelo do Anexo II da Portaria MJ nº 804/2018.

g) a indicação das autorizações indispensáveis para a contratação: caso a contratação prossiga, será necessária a autorização do Ordenador de Despesas/Autoridade Competente da SR(23)SE.

i) a demonstração da vantajosidade, quando for o caso: demonstra-se ser mais vantajoso definir o valor de referência dos serviços pela média dos preços cotados, uma vez que tal valor se encontra dentro da faixa de preços praticados em contratações públicas recentes, conforme demonstrado no Mapa. Por retornar valores em equilíbrio com o mercado, a metodologia da média elimina ocorrências de sobre ou subdimensionamento do preço, consideradas danosas ao erário segundo especialistas da área de licitações e contratos públicos.

j) a conclusão, assinalando expressamente o preço de referência: conclui-se do comparativo acima que o valor global de referência da presente contratação é de **0% para taxa de administração e -8,64% para taxa de desconto**.



Documento assinado eletronicamente por **Acacia Maria Chagas Carvalho, Chefe de Serviço**, em 16/11/2021, às 14:54, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 6º, § 1º, do Decreto nº 8.539, de 8 de outubro de 2015.



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://sei.incra.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **10740297** e o código CRC **66850C30**.