



INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZAÇÃO E REFORMA AGRÁRIA  
Avenida Acioni Souza Filho nº 483, INCRA - Bairro Praia Comprida, São José/SC, CEP 88.103.790  
Telefone: (48) 3733-3500, - http://www.incra.gov.br

### EDITAL Nº 789/2026

Processo nº 54000.020967/2024-12

**O SUPERINTENDENTE REGIONAL DO INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZAÇÃO E REFORMA AGRÁRIA**, INCRA, do Estado de Santa Catarina, nomeado pela Portaria Nº 168, de 13 de abril de 2023, publicada no Diário Oficial da União (DOU) de 14/04/2023, no uso das atribuições que lhe são conferidas pelo Art. 153, inciso XII do Regimento Interno do INCRA, aprovado pela PORTARIA Nº 925, DE 30 DE DEZEMBRO DE 2024, publicada no DOU de 31/12/2024, aprovada pelo DECRETO Nº 12.171, DE 9 DE SETEMBRO DE 2024 publicado no DOU de 10/09/2024.

**CONSIDERANDO** que estabelece a Lei 8.629/1993, o Decreto 9.311/2018 e a Instrução Normativa/INCRA/Nº 99/2019, e a necessidade de garantia do direito de ampla defesa e contraditório na esfera administrativa;

**CONSIDERANDO** que há indícios de que os beneficiários abaixo listados não estão explorando diretamente os imóveis concedidos;

**CONSIDERANDO** que há indícios de que a posse ou a propriedade da parcela recebida, foi cedida, a qualquer título, ainda que provisória e parcialmente, para uso ou exploração por terceiros;

**CONSIDERANDO** que há indícios de que ocorreu a negociação da parcela através de ato inter vivos;

**CONSIDERANDO** que tais situações ensejam a resolução do Contrato de Concessão de Uso, ou Contrato de Assentamento;

#### DECIDE:

**CONVOCAR** os trabalhadores(as) rurais assentados(as), relacionados(as) a seguir, para apresentar defesa **no prazo de 30 (trinta) dias contados após a publicação deste edital**, conforme a Instrução Normativa/INCRA/Nº 99/2019, **sob pena de rescisão do contrato de assentamento**.

Nº	Nº DO PROCESSO INDIVIDUAL	CÓDIGO SIPRA	TITULAR 1 CPF	TITULAR 2 CPF	N.º DO LOTE	ASSENTAMENTO	MUNICÍPIO	NOTIFICAÇÃO/DESPACHO (NUP)	DOCUMENTO INFORMANDO A NEGOCIAÇÃO DO LOTE (NUP)
1	54000.009801/2025-26	SC034800000040	VALDECI BORGES 053.***.***-39	ANTÔNIO MARCOS DOS SANTOS 649.***.***-34	002	ELDORADO DOS CARAJÁS	LEBON RÉGIS	Despacho(28605486)	Instrumento Particular de Cessão de Posse assinado em 25/7/2024 (fls. 8 a 15 do NUP 28600512)
2	21510.000541/1995-73	SC008400000150	NELSON PEREIRA 690.***.***-15	SALETE A. R. PEREIRA 744.***.***-87	037	HERMÍNIO GONÇALVES DOS SANTOS	CAÇADOR	Despacho Decisório 10378 (28084215)	*****
3	54210.000281/1997-04	SC008400000080	OSVALDO OLIVEIRA CARDOSO 385.***.***-53	LOURDES MARIA FARIAS 019.***.***-60	092	HERMÍNIO GONÇALVES DOS SANTOS	CAÇADOR	Despacho Decisório 11613 (28209027)	*****
4	54210.001437/2001-11	SC008400000134	LUIZ CARLOS PAES NUNES 646.***.***-49	JANETE LEITE 037.***.***-60	066	HERMÍNIO GONÇALVES DOS SANTOS	CAÇADOR	Despacho Decisório 10084 (28059242)	*****
5	54210.000495/1998-81	SC008400000112	CLAUDETE MARQUES DA SILVA DOS SANTOS 005.***.***-17	*****	060	HERMÍNIO GONÇALVES DOS SANTOS	CAÇADOR	Despacho Decisório 10083 (28059212)	*****
6	54210.000212/1997-83	SC008400000092	LEONI FRANCISCO PAULINO 022.***.***-00	*****	058	HERMÍNIO GONÇALVES DOS SANTOS	CAÇADOR	Despacho Decisório 10308 (28075296)	*****
7	54210.001180/1998-13	SC008400000118	MELQUIDES CRESCELA* 029.***.***-67	ALVANILDA DA ROCHA BATISTA 037.***.***-06	069	HERMÍNIO GONÇALVES DOS SANTOS	CAÇADOR	Despacho Decisório 10085 (28059275)	*****

8	54210.001434/2001-14	SC008400000139	NERI LIMA DOS SANTOS 027.***.***-45	DORALICE DIAS DOS SANTOS 030.***.***-48	073	HERMÍNIO GONÇALVES DOS SANTOS	CAÇADOR	Despacho Decisório 10086 (28059323)	*****
9	54210.001441/2001-71	SC008400000143	JOÃO MONTEIRO FAGUNDES 195.***.***-34	GESSI FERGS FAGUNDES 938.***.***-72	019	HERMÍNIO GONÇALVES DOS SANTOS	CAÇADOR	Despacho Decisório 10088 (28059431)	*****
10	54210.001449/2001-38	SC008400000144	ALVANILDA DA ROCHA BATISTA 037.***.***-06	*****	069	HERMÍNIO GONÇALVES DOS SANTOS	CAÇADOR	Despacho Decisório 10091 (28059573)	*****
11	54210.000547/2013-91	SC007600000062	MÁRCIA APARECIDA CORREA SPILMANN 907.***.***-72	ILMO SPILMANN 477.***.***-34	019	VITÓRIA DOS PALMARES	VARGEM	Despacho (28663934)	*****
12	54210.000027/2005-79	SC007500000045	JOÃO MARIA LOURENÇO DA PAIXÃO 058.***.***-08	MADALENA GUISSO DA PAIXÃO 067.***.***-75	031	NOVA CULTURA	TIMBO GRANDE	Despacho Decisório 10392 (28085426)	*****
13	54210.000531/2014-60	SC038600000026	JOSIANE VARELA DA SILVA 011.***.***-66	JORGE FALQUIMBÁ 043.***.***-45	018	EDSON SOIBERT	RIO NEGRINHO	Despacho (28354243)	*****

Os beneficiários ora convocados **deverão apresentar defesa e/ou documentação comprobatória com vistas à regularização apontada acima no prazo de 30 (trinta) dias contados após a publicação deste edital**, conforme a Instrução Normativa/INCRA/Nº 99/2019, no seguinte endereço: **Avenida Acioni Souza Filho nº 483 - Edifício Dom José Gomes, Bairro Praia Comprida, São José/SC, CEP: 88.103-790, telefone: (048) 3733-3566**, (presencialmente ou via postal) ou através do e-mail: **regularizacao.sc@incra.gov.br**.

A apresentação da **defesa** deverá constar de uma **justificativa por escrito sobre os fatos apontados**, além de **documentação comprobatória** de que o lote vem sendo regularmente cultivado e explorado pelo núcleo familiar, **tais como: nota fiscal de compra ou venda de produtos e insumos agropecuários; nota fiscal de pagamento por prestação de serviços (preparo do solo, colheita, destoca, etc.); comprovante de vacinação de animais, dentre outros. Além disso, deverá ser entregue cópia do comprovante de Inscrição da unidade familiar (casal e filhos/dependentes, se houver) no CadÚnico atualizado (Prefeitura Municipal) e a Declaração do Beneficiário preenchida e assinada por ambos os titulares (Anexo XII da IN n.º 99/2019- NUP 11517620).**

Demais informações sobre os processos mencionados na tabela acima, poderão ser obtidas através de consulta ao e-mail: **regularizacao.sc@incra.gov.br**, pelo **telefone: (048) 3733-3566**, pelo **Sistema Eletrônico de Informações- SEI** (após efetuar o cadastro como usuário no módulo **SEI Usuário Externo**-link: **Usuário Externo — Serviços Compartilhados**) ou presencialmente no **endereço da Superintendência Regional do INCRA no Estado de Santa Catarina - SR(10)SC Avenida Acioni Souza Filho, s/n, Praia Comprida – São José/SC, CEP 88101-175.**

PUBLIQUE-SE no seguinte endereço eletrônico: <https://www.gov.br/incra/pt-br/assuntos/reforma-agraria/notificacoes-assentamento/santa-catarina>.



Documento assinado eletronicamente por **Dirceu Luiz Dresch, Superintendente**, em 08/06/2026, às 15:07, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 6º, § 1º, do [Decreto nº 8.539, de 8 de outubro de 2015](#)



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site [https://sei.incra.gov.br/sei/controlador\\_externo.php?acao=documento\\_conferir&id\\_orgao\\_acesso\\_externo=0](https://sei.incra.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0), informando o código verificador **28619923** e o código CRC **847BD218**.