



INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZAÇÃO E REFORMA AGRÁRIA
Avenida Afonso Pena, 3500, INCRA - Bairro Cruzeiro, Belo Horizonte/MG, CEP 30130-009
Telefone: (31) 3131-2074, - <http://www.incra.gov.br>

EDITAL N° 49/2026

Processo n° 54000.110704/2022-32

Ocupante 1: Rosimeire Silva Negrão Martins - CPF ***.878.646-**

Ocupante 2: Ildo Pedro Martins Filho - CPF ***.800.456-**

Projeto de Assentamento: Terra Prometida II, lote 01

Município: Prata - MG

A SUPERINTENDENTE REGIONAL DO INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZAÇÃO E REFORMA AGRÁRIA NO ESTADO DE MINAS GERAIS, no uso das atribuições conferidas pelo Artigo 153 do Regimento Interno da Autarquia, aprovado pela Portaria INCRA n° 925, de 30 de dezembro de 2024, publicada no Diário Oficial da União n° 251, Seção I, de 31 de dezembro de 2024, e nos termos da Portaria INCRA N° 302, de 16 de maio de 2023, publicada no Diário Oficial da União do dia 17;

NOTIFICA Rosimeire Silva Negrão Martins - CPF ***.878.646-** - e Ildo Pedro Martins Filho - CPF ***.800.456-** - de que sua ocupação e exploração do lote 01 do Projeto de Assentamento Terra Prometida II, no município de Prata (MG), **NÃO É AUTORIZADA PELO INCRA**. Com fundamento no Art. 15 do Decreto 9.311/2018, que estabelece que é proibido aos beneficiários do Programa Nacional de Reforma Agrária ceder, a qualquer título, a posse ou a propriedade da parcela recebida, ou seja, é proibido a venda da parcela.

NOTIFICA para a desocupação do imóvel ou protocolo de defesa administrativa contra esta decisão, no prazo máximo de 30 (trinta) dias, contados do recebimento desta notificação. Caso não ocorra a desocupação do imóvel ou protocolo de defesa administrativa no prazo estipulado, o INCRA declarará o perdimento das benfeitorias úteis e necessárias por terem sido feitas de má-fé e apurará eventuais danos ambientais no imóvel e perdas e danos em razão da utilização irregular da área, fixando indenização decorrente da utilização irregular da área, calculada, no mínimo, em valor equivalente a 0,3% do valor máximo da Pauta de Valores para fins de Titulação, da área, incidente para cada mês de ocupação irregular do imóvel, conforme previsto nos Art. 68 e 77 da Instrução Normativa INCRA 99/2019.

INFORMA ainda que o processo 54000.110704/2022-32 pode ser consultado via internet por meio do cadastro de usuário externo ao Sistema Eletrônico de Informações (SEI) do Incra no endereço https://sei.incra.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=usuario_externo_avisar_cadastro&id_orgao_acesso_externo=0. Os interessados podem se dirigir pessoalmente para solicitação de vistas ao processo na Unidade Avançada do Incra no Triângulo Mineiro e Alto Paranaíba, situada na Avenida Gameleiras, n° 10, bairro Planalto, em Uberlândia (MG). Os contatos da unidade para mais informações são: telefone (34) 3232-4165 ou e-mail unidade.triangulo-mineiro.bhe@incra.gov.br.

Na resposta a este Edital de Notificação deverá ser indicado expressamente o Processo n° 54000.110704/2022-32.

PUBLIQUE-SE no portal do Incra no seguinte endereço eletrônico: <https://www.gov.br/incra/pt-br/assuntos/reforma-agraria/notificacoes-assentamento/minas-gerais>.



Documento assinado eletronicamente por **Neila Maria Batista Afonso, Superintendente**, em 20/01/2026, às 12:25, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 6º, § 1º, do [Decreto nº 8.539, de 8 de outubro de 2015](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://sei.incra.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **27044021** e o código CRC **50033FB3**.