



INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZAÇÃO E REFORMA AGRÁRIA
Avenida Afonso Pena, nº 3500, INCRA - Bairro Cruzeiro, Belo Horizonte/MG, CEP 30.130-009
Telefone: (31) 3131-2073 , - <http://www.incra.gov.br>

EDITAL Nº 2731/2025

Processo nº 54000.131855/2022-24

A SUPERINTENDENTE REGIONAL DO INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZAÇÃO E REFORMA AGRÁRIA/INCRA/SR-MG, no uso das atribuições que lhe são conferidas pelo Artigo 153 do Regimento Interno deste Instituto, aprovado pela Portaria INCRA Nº 925, de 30 de dezembro de 2024, publicada no Diário Oficial da União de 31 de dezembro de 2024, nos termos da Portaria de Pessoal Nº 302, de 16 de maio de 2023, publicada no Diário Oficial da União do dia 17,

CONSIDERANDO o que estabelece a Lei 8.629/1993 e a Instrução Normativa nº 99, de 30 de dezembro de 2019, bem como a irregularidade constatada nos autos do processo SEI 54000.131855/2022-24 no **LOTE 05 do PA TREZE DE MAIO**, em **IBIÁ**, MG, com base no Parecer 28624 (26367914), resolve:

NOTIFICAR

os OCUPANTES das áreas fracionadas (ranchos) localizados na parcela **05 do PA Treze de Maio** de que sua ocupação não é autorizada pelo INCRA e que, por não atenderem aos critérios definidos pela Legislação vigente (Art. 18-A, § 1º, I, combinado com o Art. 26-B da Lei 8.629/1993), deverão levantar suas benfeitorias e proceder a DESOCUPAÇÃO da área, no prazo máximo de 30 (trinta) dias contados a partir da publicação deste Edital.

NOTIFICAR que poderão apresentar DEFESA ADMINISTRATIVA contra esta decisão, com fundamento no Art. 81 da Instrução Normativa INCRA nº 99/2019, no prazo máximo de 30 (trinta) dias contados da publicação deste Edital.

NOTIFICA que, caso não haja DESOCUPAÇÃO do imóvel ou MANIFESTAÇÃO FORMAL ao fim do prazo estabelecido, o Incra declarará o perdimento das benfeitorias e fixará indenização em razão da utilização irregular da área e avaliação dos danos ambientais no imóvel, ao passo que serão tomadas as providências para a retomada judicial da parcela, nos termos do Art. 68 da Instrução Normativa INCRA nº 99/2019.

NOTIFICAR que os autos do processo em referência estão disponíveis para consulta no endereço www.incra.gov.br/sei, podendo dirigir-se pessoalmente à sede da Unidade Avançada do INCRA em Uberlândia, localizada na Avenida das Gameleiras, nº 10- Bairro Planalto.

Na resposta a este Edital, deverá ser indicado expressamente o Processo nº 54000.131855/2022-24.

PUBLIQUE-SE no seguinte endereço eletrônico: <https://www.gov.br/incra/pt-br/assuntos/reforma-agraria/notificacoes-assentamento>



Documento assinado eletronicamente por **Neila Maria Batista Afonso, Superintendente**, em 24/11/2025, às 20:49, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 6º, § 1º, do [Decreto nº 8.539, de 8 de outubro de 2015](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://sei.incra.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **26414368** e o código CRC **65196EAE**.