



INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZAÇÃO E REFORMA AGRÁRIA
Avenida Ulisses Guimarães, nº 640, - Bairro Centro Administrativo, Salvador/BA, CEP 41.213-000
Telefone: (71) 3505-5306/ 5307 , - <http://www.incra.gov.br>

EDITAL Nº 687/2022

Processo nº 54000.088345/2022-20

O Superintendente Regional do Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária (Incra), na Bahia, NOTIFICA os outorgados dos títulos do PEC Serra do Ramalho relacionados abaixo a apresentarem manifestação, uma vez que instaurado de ofício procedimento para análise do cumprimento e liberação das cláusulas, constatado descumprimento das cláusulas e condições resolutivas, torna o Título passível de cancelamento, conforme a Instrução Normativa nº 124/2022.

Essa norma e as cláusulas dos títulos estabelecem que, a ausência de pagamento, desrespeito a legislação ambiental e a alienação da área sem prévia anuência do INCRA, torna-se nulo o título, de pleno direito, revertendo à Autarquia o domínio e a posse do imóvel.

Sendo assim, assegurando-lhe o contraditório e a ampla defesa, os citados abaixo, têm um prazo improrrogável de 60 (sessenta) dias, contados a partir do dia 17 de outubro de 2022, data dessa publicação, para que apresentem defesa, através de manifestação e documentos que comprovem:

- Quitação do Título e/ou comprovantes de pagamento;
- Posse sobre a área ^[1] ; e
- Cumprimento da Legislação Ambiental (CEFIR/Cadastro Ambiental Rural).

A defesa pode ser encaminhada à Superintendência Regional do Incra no Estado da Bahia, localizada na Avenida Ulysses Guimarães, nº 640 – CAB/Sussuarana, Salvador/BA, CEP 41213-000, ou ainda na Unidade Avançada Oeste Baiano, Travessa Manoel Novaes, nº 46, Bom Jesus da Lapa/BA, CEP 47.600-000, ou também através do e-mail: gabinete.sdr@incra.gov.br.

[1] Documentos tais como: Certificado de Cadastro de Imóvel Rural - CCIR; Declaração de Aptidão ao PRONAF - DAP; Comprovante de pagamento de Imposto Territorial Rural - ITR; Cadastro em órgãos e entidades de assistência técnica e extensão rural; Protocolo de abertura de processo em órgão ou entidade públicos; Nota fiscal de insumos agrícolas; Multas/Notificações de órgãos ambientais; Nota fiscal de compra e venda da produção; Guia de transporte animal; Cartão de vacinação do rebanho animal; Cartão de produtor; Contratos de cessão de área entre particulares. OBS: Todos os documentos de comprovação devem possibilitar a vinculação com a área



Documento assinado eletronicamente por **Paulo Emmanuel Macedo de Almeida Alves**, Superintendente, em 17/10/2022, às 11:57, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 6º, § 1º, do [Decreto nº 8.539, de 8 de outubro de 2015](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://sei.incra.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **14421398** e o código CRC **8989F070**.

ANEXOS AO MINUTA DE EDITAL

Outorgados	Nº Título	Imóvel
VALMIR NUNES DA SILVA	4.05.91.07/1101	Lote 04, Agrovila 02
HILDO FERREIRA DE BRITO	114313	Lote 05, Agrovila 02
JOSÉ CAPISTRANO DOS SANTOS	4.05.91.07/1045	Lote 06, Agrovila 02
MARCULINO PEREIRA DA SILVA	4.05.91.07/1074	Lote 07, Agrovila 02
COSMO OLEGARIO DE SOUZA	4.05.91.07/0995	Lote 08, Agrovila 02
JOÃO PEREIRA DE BRITO	102225	Lote 35, Agrovila 02
MARIA DE FATIMA NASCIMENTO	103585	Lote 188, Agrovila 2
DIOSMAR DE JESUS RODRIGUES	102226	Lote 189, Agrovila 2
ANTONIO DO NASCIMENTO	103319	Lotes 18 e 19 Agrovila 04
JOÃO FRANCISCO GUEDES	4.05.91.07/1032	Lote 41, Agrovila 04
HERNESTO ALVES DOS SANTOS	4.05.91.07/0873	Lote 71, Agrovila 04
PEDRO GONÇALVES DE OLIVEIRA	4.05.91.07/0943	Lote 151, Agrovila 4
EVANIO FAUSTO	104747	Lote 152, Agrovila 4
ADALBERTO ALVES FERREIRA	4.05.91.07/3552	Lote 198, Agrovila 04
JOSÉ CAFÉ DOS SABBIS	4.05.91.07/3588	Lote 203, Agrovila 4
JUSTINO BARBOSA DE SOUZA	4.05.91.07/0916	Lote 204, Agrovila 04
DOMITILIA MUNIZ REGIS	4.05.91.07/8754	Lote 205, Agrovila 4
SEVERINO TAVARES RAMALHO	104595	Lote 228, Agrovila 04
VALMIR XAVIER DE SOUZA	4.05.91.07/5.337	Lote 14, Agrovila 06
CLAUDINEIA RODRIGUES	102609	Lote 15, Agrovila 06
ANTONIO DE CASTRO PACHECO	4.05.91.07/5.081	Lote 31, Agrovila 6
MARIA JOSE REGIS DA ROCHA	106039	Lote 32, Agrovila 6
JOSE FRANCISCO SALES	102631	Lote 33, Agrovila 6
JOSE GERONIMO DOS SANTOS	160704	Lote 35, Agrovila 06
VALDEMIR ALVES DE SOUZA	4.05.91.07/8.820	Lote 36, Agrovila 6
MARINALVA SILVA CERQUEIRA	102969	Lote 81, Agrovila 6
JOSE XAVIER MORENO	102644	Lote 85, Agrovila 06
JOSE CARLOS SANTANA	106095	Lote 88, Agrovila 06
DANIEL BOA VISTA	4.05.91.07/4.984	Lote 91, Agrovila 06
JAIME BASILIO DE ALMEIDA	102608	Lote 93, Agrovila 06
JOSÉ GOMES DA COSTA	4.05.91.07/5.247	Lote 95, Agrovila 06
PEDRO MACHADO	160699	Lote 96, Agrovila 06
BENVINO CONSTANÇO DE JESUS	4.05.91.07/5.101	Lote 97, Agrovila 06
FRANCISCO FRANCINETO RODRIGUES	116497	Lote 121, Agrovila 06
JOSE FERREIRA DIAS	102600	Lote 123, Agrovila 06
ADELINO CARDOSO DA SILVA	106099	Lotes 124 e 125, Agrovila 06
ELIENE SILVA DE OLIVEIRA	125362	Lote 153, Agrovila 6
VALDEMAR MENDES DOURADO	4.05.91.07/5331	Lote 154, Agrovila 06
FRANCISCO JOSÉ DE SOUZA	4.05.91.07/5129	Lote 155, Agrovila 06
RAIMUNDO JOSÉ VIANA	4.05.91.07/5316	Lote 163, Agrovila 6
JOSUÉ CHAVES SATELES	102970	Lote 188, Agrovila 6
MARIA DA CONCEIÇÃO RODRIGUES	113330	Lote 247, Agrovila 6
ZILMA PEREIRA MOREIRA	104639	Lotes 294 e 295, Agrovila 06
ANTONIA SOUZA SILVA	104579	Lote 359, Agrovila 06

ALBERICO DA SILVA COSTA	102711	Lote 164, Agrovila 8
CRISTOVAM JOSE DOS SANTOS	102991	Lote 1, Agrovila 10
VALDIVINO DE SOUZA CARVALHO	102918	Lote 02, Agrovila 10
MARIO CARDOSO DOS SANTOS	106033	Lote 4, Agrovila 10
CATARINO BISPO DE ALMEIDA	4.05.91.07/2304	Lote 22, Agrovila 10
EDNO OLIVEIRA DE SANTANA	4.05.91.07/2320	Lote 23, Agrovila 10
ROQUELINE DUTRA DE OLIVEIRA	103192	Lote 58, Agrovila 10
JOAO NOVAIS DOS SANTOS	115236	Lote 60, Agrovila 10
JUCELINO JOSE DOS SANTOS	102909	Lote 62, Agrovila 10
ELIAS RODRIGUES DA PAZ	4.05.91.07/2322	Lote 64, Agrovila 10
MARIA DE SOUZA PARDIM	4.05.91.07/4.190	Lote 96, Agrovila 10
JOSE FERREIRA CAZUMBA	4.05.91.07/2356	Lote 156, Agrovila 10
EDUARDO LOURENCIO DA SILVA	4.05.91.07/4.156	Lote 172, Agrovila 10
JOAO BATISTA DONATO	102927	Lote 186, Agrovila 10
SEBASTIAO FRANCISCO DA SILVA	4.05.91.07/3.058	Lote 250, Agrovila 10
ANANIAS SOUZA PINTO	4.05.91.07/3.022	Lote 251, Agrovila 10
CLAUDIONOR RODRIGUES LIMA	116549	Lote 255, Agrovila 10
IRINEU BATISTA DE SENA	4.05.91.07/3.036	Lote 257, Agrovila 10
ELIZABETE MOURA DOS SANTOS	103270	Lote 260, Agrovila 10
JOSE PAIXAO DA SILVA	101683	Lote 261, Agrovila 10
JOANA ALVES DA CRUZ	117367	Lote 262, Agrovila 10
ERGINO JOÃO DE SOUZA	103032	Lote 257, Agrovila 12
FRANCISCO PEREIRA DOS ANJOS	4.05.91.07/5.558	Lote 10, Agrovila 13
HERMES RODRIGUES DE SOUZA	103225	Lote 12, Agrovila 13