



INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZAÇÃO E REFORMA AGRÁRIA  
Rua do Livramento, 148 - 4º Andar, Edifício Walmap - Bairro Centro, Maceió/AL, CEP 57020-030  
Telefone: (82)3597 - 4750 , - http://www.incra.gov.br

## EDITAL Nº 2520/2025

Processo nº 54000.147867/2025-13

O INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZAÇÃO E REFORMA AGRÁRIA (INCRA), com sede Regional na cidade de Maceió/Alagoas, neste ato representado pelo Superintendente Regional do INCRA em Alagoas – SR(22)AL, que no uso das incumbências conferidas pelo Inciso VI, do Art. 153, do Regimento Interno do Incra, aprovado pela Portaria nº 925, de 30/12/2024, publicada no Diário Oficial da União de 31 de dezembro de 2024, vem a tornar público o **EDITAL DE NOTIFICAÇÃO DE OCUPANTES IRREGULARES N** **PROJETO DE ASSENTAMENTO PA SEBASTIÃO GOMES** localizado no município de Flexeiras/AL, bem como:

CONSIDERANDO os termos da Instrução Normativa Nº INCRA Nº 99/2019, que dispõe sobre os procedimentos a serem adotados em processos de pedidos de regularização de ocupantes em projetos de assentamentos;

CONSIDERANDO a instrução de processos com laudos de supervisão, análises e pareceres do analista e da chefia imediata pelo indeferimento das regularizações, e decisões em primeiro grau do Superintendente Regional do Incra, pelo acolhimento das recomendações de indeferimento;

CONSIDERANDO o artigo 75 da IN INCRA Nº 99/2019, que dispõe sobre os meios de notificação em processos de pedido de regularização de ocupantes em projetos de assentamento, no qual orienta que não havendo possibilidade de notificação pelos Correios, com aviso de recebimento, e não havendo possibilidade de notificação pessoal, que o Incra proceda com a notificação por EDITAL, com a devida divulgação, para a garantia do contraditório e ampla defesa;

CONSIDERANDO a instrução de processos com Notas Técnicas conclusivas quanto a impossibilidade de notificação pelos correios, com aviso de recebimento, pela ausência de endereço físico, e a impossibilidade de notificação pessoal, pela não localização do(s) responsável(is) direto(s) pela ocupação e exploração de lotes, assim como a indisponibilidade de outros meios de contato do(s) ocupante(s), como endereço eletrônico, e/ou número telefônico (whatsapp).

### RESOLVE:

**I- NOTIFICAR POR EDITAL**s ocupantes dos lotes do PA SEBASTIÃO GOMES, abaixo identificados, para que no prazo regulamentar de até 30 (trinta) dias, façam a **desocupação** dos lotes e das casas respectivas, com seus pertences, ou que protocolem **defesa administrativa** com a apresentação de documentos listados em anexo.

PROCESSO	ASSENTADO ORIGINAL	OCUPANTE ATUAL	LOTE Nº	COORDENADAS GEOGRÁFICAS
54360.001537/2008-92	Cícera Angelina da Silva Cícero Graciliano Silva	Não Identificado	07	-9.2713199 (lat.) - 35.707423 (long.) - 9.2709043 (lat.) - 35.7060479 (long.)
54360.001609/2008-00	Nielson Joaquim Gonçalves	Não Identificado	09	-9.2659875 (lat.) - 35.7179736 (long.) - -9.2652671 (lat.) - 35.7180234 (long.)

PROCESSO	ASSENTADO ORIGINAL	OCUPANTE ATUAL	LOTE N°	COORDENADAS GEOGRÁFICAS
54360.001608/2008-57	Maria José da Silva Amaro Luiz da Silva	Não Identificado	14	-9.2654596 (lat.) - 35.714125 (log.) - 9.2649954 (lat.) - 35.7142694 (long.)
54360.001197/2008-08	Pierre Cavalcante Viana	Não Identificado	22	-9.2783776 (lat.) - 35.7011696 (long.) - -9.278368 (lat.) - 35.701201 (long.)
54360.001633/2008-31	Maria da Paz de Lima Costa Cícero José dos Santos	Não Identificado	99	-9.2619041 (lat.) - 35.717354 (long.) - 9.2628803 (lat.) - 35.7170228 (long.)
54360.001643/2008-76	Eduardo Rodrigues	Não Identificado	109	-9.2551749 (lat.) - 35.7133217 (long.) - -9.2552457 (lat.) - 35.713217 (long.)
54360.001186/2010-34	Rosiane Tavares de Melo	Mônica Francino da Silva ou Terceiro Não Identificado	116	-9.2494076 (lat.) - 35.7125118 (long.) - -9.2476826 (lat.) - 35.7183494 (long.)
54360.001550/2008-41	Feliciano Gabriel Pereira de Lira	Não Identificado	120	-9.2442368 (lat.) - 35.7156883 (long.) - -9.2450473 (lat.) - 35.7174656 (long.)

**II- INFORMAR** que eventual protocolo de defesa no Incra/SR(22)AL **não** tem a garantia de regularização do(s) ocupantes(s), mas de análise quanto ao atendimento aos critérios de elegibilidade para o ingresso no PNRA, e que deverá ser feita pelos seguintes canais: (a) Setor de Protocolo do Incra Alagoas, Rua do Livramento, 148, Centro, Maceió/AL, Edifício Walmap, 4º andar, sala 4007; (b) Sala da Cidadania do Incra na Prefeitura Municipal de Flexeiras/AL; (c) E-mail institucional: [protocolo.sr22.mco@incra.gov.br](mailto:protocolo.sr22.mco@incra.gov.br), com cópia para [divisao.desenvolvimento.mco@incra.gov.br](mailto:divisao.desenvolvimento.mco@incra.gov.br).

**III- INFORMAR** que o Edital de Notificação passa a vigorar a partir da publicação no sítio eletrônico Incra, bem como a afixação do Edital em local visível da Sede do Incra/SR(22)AL, e da Prefeitura Municipal de Flexeiras/AL. Que a afixação, dentro do possível, poderá se estender para local visível da sede da Associação de Trabalhadores do PA SEBASTIÃO GOMES, de sindicato de trabalhadores rurais ou de cooperativas agropecuárias da região.

**PUBLIQUE-SE** no endereço eletrônico <https://www.incra.gov.br/notificacaobeneficiarios/srAL-Alagoas>.

(assinado eletronicamente)

**Júnior Rodrigues do Nascimento**

Superintendente Regional do INCRA de Alagoas

Portaria Pessoal nº 151/2024



Documento assinado eletronicamente por **Júnior Rodrigues Do Nascimento, Superintendente**, em 06/11/2025, às 15:36, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 6º, § 1º, do [Decreto nº 8.539, de 8 de outubro de 2015](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site [https://sei.incra.gov.br/sei/controlador\\_externo.php?acao=documento\\_conferir&id\\_orgao\\_acesso\\_externo=0](https://sei.incra.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0), informando o código verificador **26217884** e o código CRC **08EFAB12**.

---