

CARTILHA ORIENTADORA

Como Manifestar Interesse na Renegociação dos Créditos Antigos

Sala da Cidadania Digital - INCRA

Introdução

Se você recebeu créditos de instalação da reforma agrária entre **10 de outubro de 1985 e 27 de dezembro de 2013**, é importante saber que, conforme o que determina a **Lei nº 13.001/2014, os valores não remitidos devem ser pagos.**

O **Decreto nº 11.586/2023** regulamenta as condições para essa quitação e oferece **benefícios especiais para regularização dessas dívidas**. No entanto, é essencial entender que:

- O **artigo 20** trata **exclusivamente dos créditos habitacionais**. Esses créditos **não foram contemplados com remissão e devem ser pagos obrigatoriamente**. Para isso, é oferecida uma **condição facilitada de liquidação**, com **correção reduzida de 0,5% ao ano** e **rebate de 96% do valor total** da dívida, desde que quitada em parcela única no prazo de 30 dias após a adesão ao programa.
- Já o **artigo 21** se aplica aos beneficiários que **receberam mais de R\$ 10.000,00 em créditos de outras modalidades** (exceto habitacionais). Ele estabelece duas alternativas:

Liquidação com condições diferenciadas:

- Rebate de 80% sobre o saldo devedor atualizado;
- Desconto fixo de R\$ 2.000,00;
- Limite de até R\$ 12.000,00 somando rebate e desconto fixo;
- Pagamento em parcela única no prazo de até 30 dias.

Renegociação parcelada com incentivos:

- Parcelamento em até 5 parcelas anuais;
- Bônus de adimplência de 50% sobre cada parcela paga até o vencimento;
- Prazo de 30 dias para a 1ª parcela, e até 5 anos para quitação total.

Portanto, esta cartilha foi elaborada para **orientar você, beneficiário da reforma agrária, sobre como manifestar seu interesse em regularizar esses créditos antigos**, seja por meio da **liquidação com descontos** ou da **renegociação parcelada**, utilizando o **portal da Sala da Cidadania Digital do INCRA**.

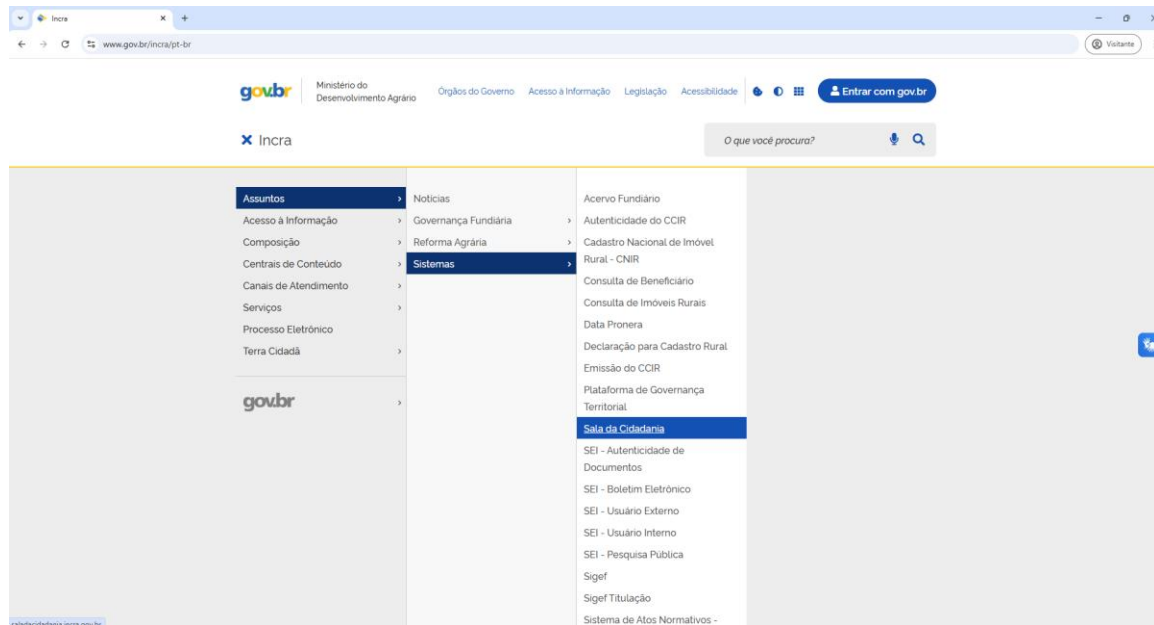
PASSO A PASSO

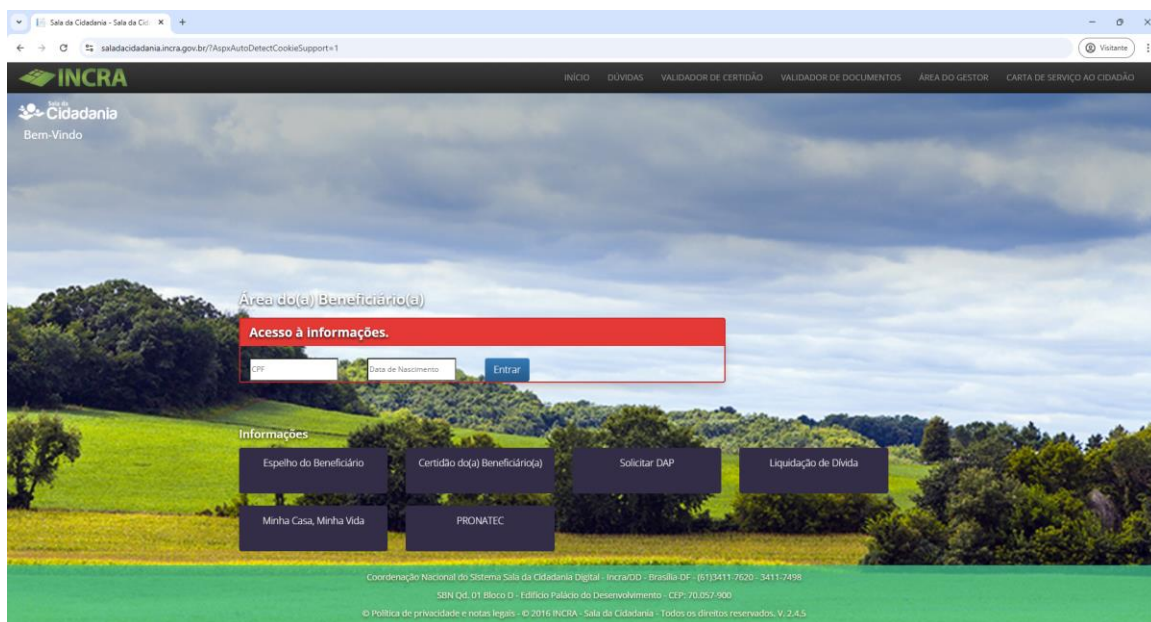
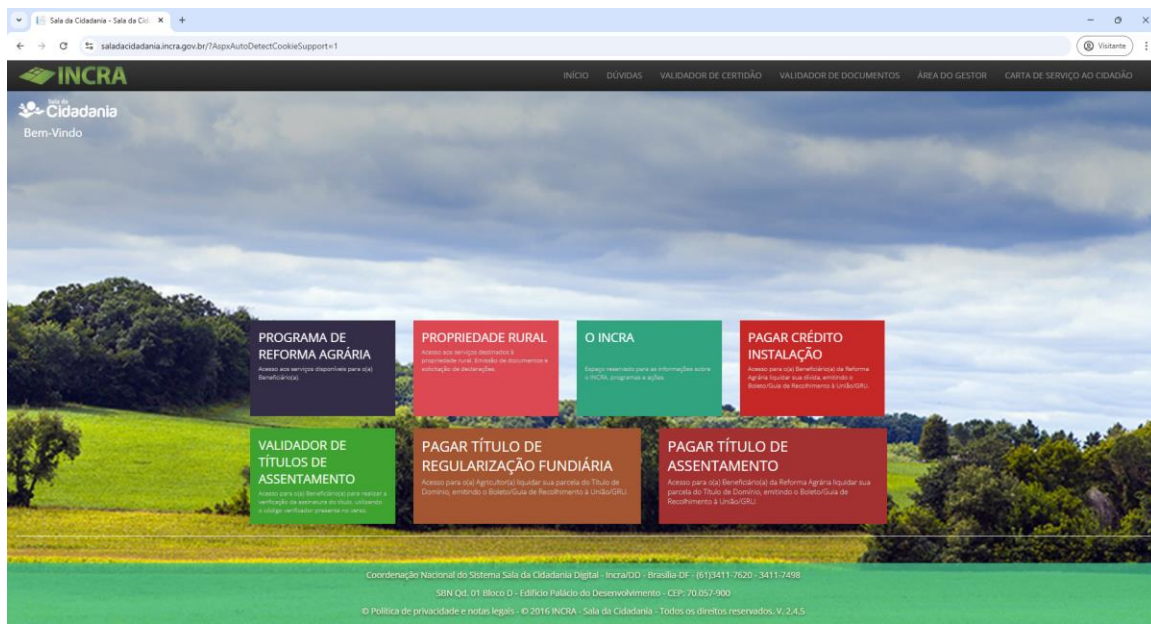
1. Acesse o Portal da Sala da Cidadania Digital

- Entre no site do INCRA: <https://www.gov.br/incra>
- Vá até o menu:

Assuntos > Sistemas > Sala da Cidadania

Ou digite diretamente: <https://saladacidadania.incra.gov.br/>





2. Acesse a área de Reforma Agrária

- Clique na guia "**Programa de Reforma Agrária**"
- Preencha seu **CPF** e **data de nascimento**
- Clique em "**Entrar**"

Importante: O sistema pode fazer uma pergunta de segurança, como:

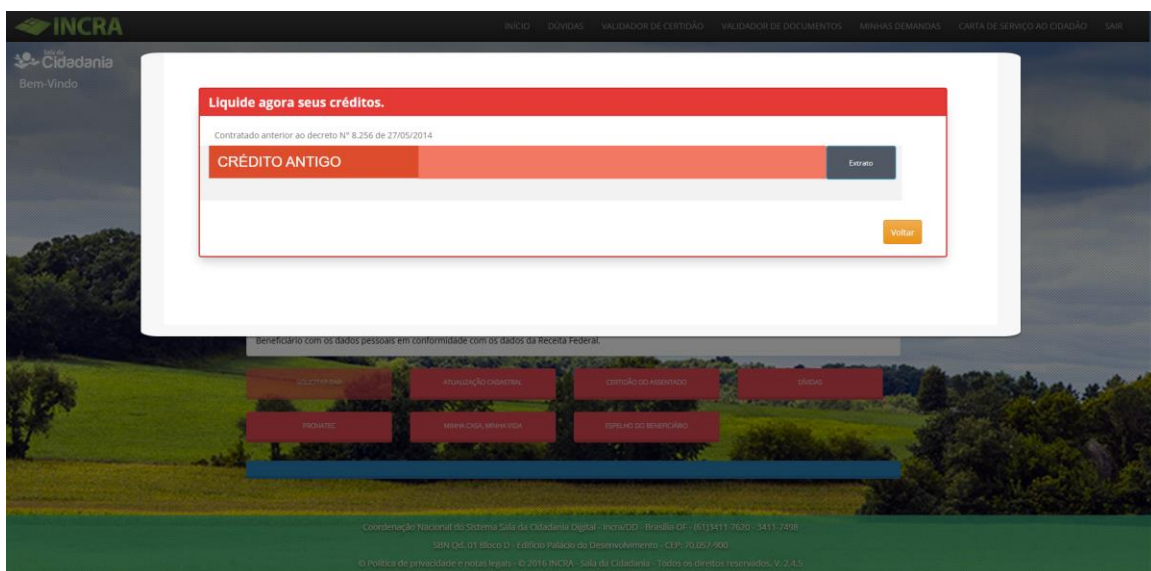
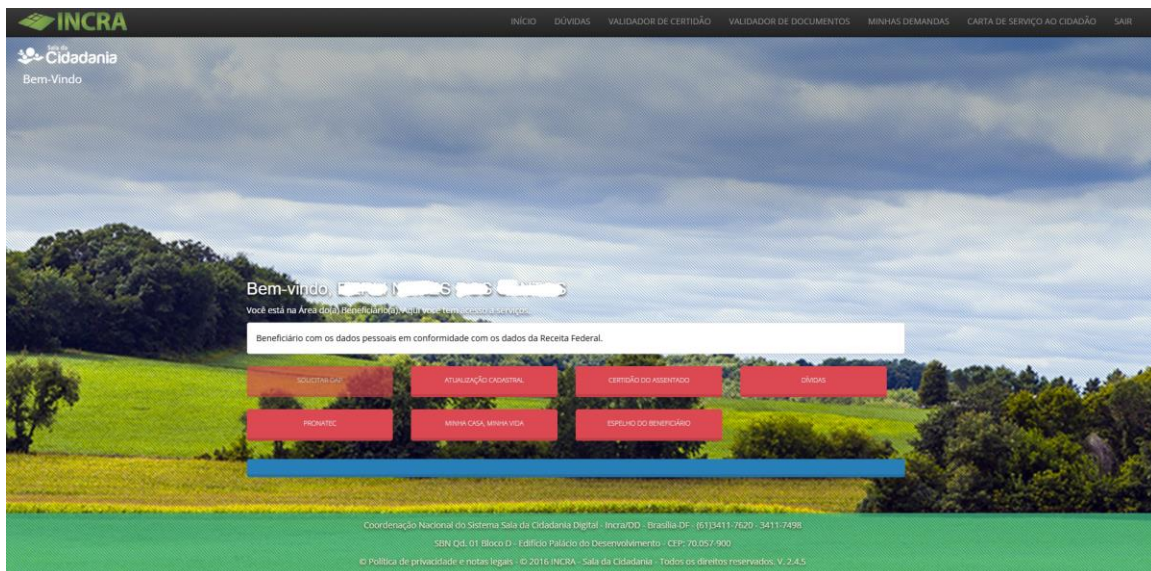
- Nome da sua mãe, ou

- Nome do Projeto de Assentamento

Responda corretamente para entrar.

3. Acesse a aba de Dívidas

- Após entrar no sistema, clique na guia “**Dívidas**”
- Veja o **extrato das suas dívidas**, que pode incluir:
 - Créditos novos
 - Créditos antigos (anteriores ao Decreto nº 8.629/2014)

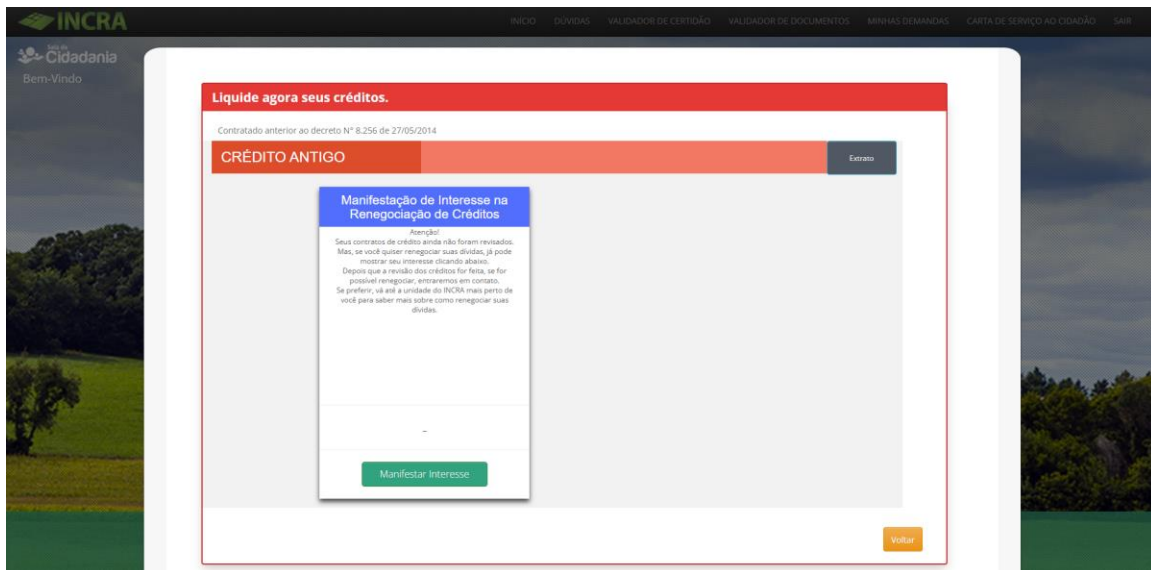


4. Encontre o card “Manifestar Interesse”

- Em extrato de Créditos antigos:
- Se seus contratos **ainda não foram revisados**, aparecerá o card:

Manifestar Interesse na Renegociação dos Créditos

- Clique neste card para continuar.



5. Preencha o requerimento

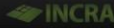
O formulário será exibido com seus dados já preenchidos.
Você deve:

- **Informar obrigatoriamente seu número de telefone**
- **Confirmar o e-mail**
- **Escolher uma opção:**
 - **Liquidar** a dívida
 - **Renegociar** a dívida

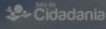
Se você recebeu **mais de R\$ 10.000,00** em outras modalidades, poderá escolher entre **liquidar** ou **renegociar**.

Atenção:

Para **créditos habitacionais**, o **Decreto nº 11.586/2023** só permite a opção de **liquidação**.



[INÍCIO](#)
[DÚVIDAS](#)
[VALIDADOR DE CERTIDÃO](#)
[VALIDADOR DE DOCUMENTOS](#)
[MINHAS DEMANDAS](#)
[CARTA DE SERVIÇO AO CIDADÃO](#)
[SAIR](#)



Bem-Vindo

MANIFESTAÇÃO DE INTERESSE

Requerimento para Liquidação/Renegociação de Créditos de Instalação (Antigos)

Código do Beneficiário:

Nome do Beneficiário:

CPF:

Projeto de Assentamento:

Município:

Telefone:

E-mail:

[Valide seu E-mail](#)

À Superintendência Regional do Incra
 Assunto: Requerimento de Liquidação/Renegociação de Créditos de Instalação
 Eu, acima identificado, beneficiário (a) do Programa Nacional de Reforma Agrária, solicito o levantamento dos valores visando liquidação ou renegociação dos créditos de instalação concedidos em meu nome no período entre 10/10/1985 e 27/12/2013, de acordo com as disposições dos artigos 20 e 21 do Decreto nº 11.586/2023.
 Declaro estar ciente das condições de liquidação das modalidades de crédito habitacionais, em parcela única, incluindo o desconto de 96% (noventa e seis por cento) sobre o valor devido.

Município:

Telefone:

E-mail


[Valide seu E-mail](#)

Digite o código que chegou no seu e-mail

[Confirmar](#)

6. Finalize sua solicitação

- Escolha se prefere ser **contatado por e-mail ou telefone**
- Marque a caixa:
" **Declaro estar ciente que...**"
- Clique em **"Confirmar Manifestação de Interesse"**



INCRA
Sala de Cidadania
Bem-Vindo

Telefone: (99) 99999-9999

E-mail:

Valide seu E-mail

✓ E-mail confirmado

À Superintendência Regional do Incra
Assunto: Requerimento de Liquidação/Renegociação de Créditos de Instalação

Eu, acima identificado, beneficiário (a) do Programa Nacional de Reforma Agrária, solicito o levantamento dos valores visando liquidação ou renegociação dos créditos de instalação concedidos em meu nome no período entre 10/10/1985 e 27/12/2013, de acordo com as disposições dos artigos 20 e 21 do Decreto nº 11.586/2023.

Declaro estar ciente das condições de liquidação das modalidades de crédito habitacionais, em parcela única, incluindo o desconto de 96% (noventa e seis por cento) sobre o saldo devedor.

E caso me enquadre no art. 21 do Decreto nº 11.586/2023, ou seja, tenha recebido mais de R\$ 10.000,00 se somados os valores das demais modalidades, declaro estar ciente das condições de quitação, incluindo o desconto de 80% (oitenta por cento) sobre o saldo devedor e o desconto de valor fixo de R\$ 2.000,00 ou de renegociação, incluindo o bônus de adimplência de cinquenta por cento sobre cada parcela paga até a data de vencimento, conforme estabelecido no referido decreto.

Visando atender ao disposto no § 6º, art. 21 do Decreto nº 11.586/2023, declaro optar pela ☒ **Liquidação** ☐ **Renegociação**.

Colo-me à disposição para comparecimento ao Incra, quando solicitado, para formalização da operação, para tanto, autorizo que entrem em contato, preferencialmente por ☒ **E-mail** ☐ **Telefone**.

☒ Declaro estar ciente que, até o dia 29/06/2025 e antes da assinatura do instrumento de formalização da operação, poderei alterar a opção que fiz atualmente.

Local: Vitória
Data/Hora: 23/05/2025 15:02:45

[Voltar](#) [Confirmar Manifestação de Interesse](#)

Coordenação Nacional do Sistema Sala de Cidadania Digital - Incra/DI - Brasília-DF - (61)3411.7620 - 3411.7498
SBN Qd. 01 Bloco D - Fôroço Público do Desenvolvimento - CEP: 70.057-900
A Política de privacidade e notas legais. © 2016 INCRA - Sala de Cidadania. Todos os direitos reservados. v. 2.4.5

7. Guarde sua cópia

Após confirmar:

- Você poderá **baixar o requerimento em PDF**
- Uma cópia será enviada para o **e-mail informado**

Visando atender ao disposto no § 6º, art. 21 do Decreto nº 11.586/2023, declaro optar pela ☒ **Liquidação** ☐ **Renegociação**.

Colo-me à disposição para comparecimento ao Incra, quando solicitado, para formalização da operação, para tanto, autorizo que entrem em contato, preferencialmente por ☒ **E-mail** ☐ **Telefone**.

☒ Declaro estar ciente que, até o dia 29/06/2025 e antes da assinatura do instrumento de formalização da operação, poderei alterar a opção que fiz atualmente.

Local: Vitória
Data/Hora: 23/05/2025 15:02:45

[Voltar](#) [Download do Requerimento](#)

8. Aguarde o contato do INCRA

- Após a revisão dos seus contratos, o INCRA entrará em contato com você
- O próximo passo será **assinar o Termo de Adesão à Renegociação**

Dúvidas?

Procure a unidade do INCRA mais próxima ou acesse os canais oficiais.