

**PPR/SR18/PB/Nº 01/2021/MRT ZONA DA MATA PARAIBANA**

TIPOLOGIAS	VALOR TOTAL DO IMÓVEL POR HECTARE (VTI/HA)					VALOR DA TERRA NUA POR HECTARE (VTN/HA)				
	Nº elementos saneados	Coeficiente de variação (%)	Valores em reais (R\$)			Nº elementos saneados	Coeficiente de variação (%)	Valores em reais (R\$)		
			Limite inferior (-15%)	Média	Limite superior (+15%)			Limite inferior (-15%)	Média	Limite superior (+15%)
<b>TODAS AS TIPOLOGIAS (média geral)</b>										
	14	24	12.972,67	15.261,97	17.551,27	11	15	12.230,32	14.388,61	16.546,90
<b>1º NÍVEL CATEGÓRICO</b>										
Agricultura	11	24	12.446,89	14.643,40	16.839,91	07	16	11.690,43	13.753,45	15.816,47
<b>2º NÍVEL CATEGÓRICO</b>										
Agricultura – Lavoura Temporária “LB”	04	26	11.481,78	13.507,98	15.534,18	04	20	11.322,41	13.320,48	15.318,55
Agricultura – Lavoura Permanente Cana de Açúcar	09	29	14.569,61	17.140,72	19.711,83	07	26	12.879,24	15.152,05	17.424,86
<b>3º NÍVEL CATEGÓRICO</b>										
Agricultura – Lavoura Temporária “LB” (Alhandra)	04	19	106.640,88	125.459,86	144.278,84	04	20	106.243,24	124.992,05	143.740,86

**OBS: Os dados contidos nessa planilha servem como referência e não se destinam a avaliar imóveis**

**Municípios abrangidos pelo MRT01- Zona da Mata Paraibana:** Alhandra, Baía da Traição, Bayeux, Caaporã, Cabedelo, Capim, Conde, Cruz do Espírito Santo, João Pessoa, Juripiranga, Lucena, Mamanguape, Marcação, Mataraca, Pedras de Fogo, Pitimbu, Rio Tinto, Santa Rita, São Miguel de Taipu, Sapé e Sobrado.

**PPR/SR18/PB/Nº 02/2021/MRT AGRESTE E BREJO PARAIBANO**

TIPOLOGIAS	VALOR TOTAL DO IMÓVEL POR HECTARE (VTI/HA)					VALOR DA TERRA NUA POR HECTARE (VTN/HA)				
	Nº elementos saneados	Coeficiente de variação (%)	Valores em reais (R\$)			Nº elementos saneados	Coeficiente de variação (%)	Valores em reais (R\$)		
			Limite inferior (-15%)	Média	Limite superior (+15%)			Limite inferior (-15%)	Média	Limite superior (+15%)
<b>TODAS AS TIPOLOGIAS (média geral)</b>										
	26	27	4.165,74	4.900,87	5.636,00	25	25	2.629,89	3.093,99	3.558,09
<b>1º NÍVEL CATEGÓRICO</b>										
Agricultura	3	13	10.891,16	12.814,09	14.736,20	03	06	4.792,67	5.638,43	6.484,19
Pecuária	29	24	3.821,46	4.495,83	5.170,20	32	25	3.071,48	3.613,50	4.155,53
Exploração Mista	21	27	7.535,85	8.865,70	10.195,56	21	28	6.818,96	8.022,30	9.225,65
<b>2º NÍVEL CATEGÓRICO</b>										
Agricultura – Lavoura Temporária “LB”	03	18	11.285,46	13.277,01	15.268,56	03	29	6.930,62	8.153,67	9.376,72
Pecuária – P1	5	15	2.470,90	2.906,94	3.342,98	07	28	1.455,03	1.711,80	1.968,57
Pecuária – P2	23	25	4.327,30	5.090,94	5.854,58	18	20	3.409,33	4.010,98	4.612,63
Exploração Mista – “LA + P1”	05	25	777,62	914,85	1.052,08	05	25	641,69	754,93	868,17
Exploração Mista – “LB + P2”	14	20	8.268,69	9.727,87	11.187,05	16	26	7.851,30	9.236,82	10.622,34
Exploração Mista – “LA + P2”	04	30	8.242,76	9.697,37	11.151,98	04	21	6.770,45	7.965,24	9.160,03
<b>3º NÍVEL CATEGÓRICO</b>										
Agricultura – Lavoura Temporária “LB” (Lagoa Seca)	03	23	12.792,30	15.049,77	17.307,24	03	30	12.365,16	14.547,25	16.729,34
Exploração Mista – “LB + P2” (Itapororoca)	04	27	8.735,79	10.277,40	11.819,01	04	26	8.469,82	9.964,49	11.459,16
Exploração Mista – “LB + P2” (Ingá)	03	02	2.187,13	2.573,09	2.959,05	03	05	2.105,77	2.477,38	2.848,99
Exploração Mista – “LB + P2” (Pilar)	06	27	15.484,01	18.216,48	20.948,95	05	12	13.029,51	15.328,84	17.628,17

**OBS: Os dados contidos nessa planilha servem como referência e não se destinam a avaliar imóveis**

**Municípios abrangidos pelo MRT 02 - Agreste e Brejo Paraibano:** Alagoa Grande, Alagoa Nova, Alagoinha, Algodão de Jandaíra, Araçagi, Arara, Araruna, Areia, Areal, Aroeiras, Bananeiras, Belém, Borborema, Cacimba de Dentro, Caiçara, Caldas Brandão, Campina Grande, Campo de Santana, Casserengue, Cuité de Mamanguape, Cuitégi, Cural de Cima, Dona Inês, Duas Estradas, Esperança, Fagundes, Gado Bravo, Guarabira, Gurinhém, Ingá, Itabaiana, Itapororoca, Itatuba, Jacaraú, Juarez Távora, Lagoa de Dentro, Lagoa Seca, Logradouro, Mari, Massaranduba, Matinhas, Mogeiro, Montadas, Mulungu, Natuba, Pedro Régis, Pilar, Pilões, Pilõezinhos, Pirpirituba, Puxinanã, Queimadas, Remígio, Riachão, Riachão do Bacamarte, Riachão do Poço, Salgado de São Félix, Santa Cecília, São José dos Ramos, São Sebastião de Lagoa de Roça, Serra da Raiz, Serra Redonda, Serraria, Sertãozinho, Solânea, Umbuzeiro.

**PPR/SR18/PB/Nº 02/2021/MRT AGRESTE E BREJO PARAIBANO (continuação)**

TIPOLOGIAS	VALOR TOTAL DO IMÓVEL POR HECTARE (VTI/HA)					VALOR DA TERRA NUA POR HECTARE (VTN/HA)				
	Nº elementos saneados	Coeficiente de variação (%)	Valores em reais (R\$)			Nº elementos saneados	Coeficiente de variação (%)	Valores em reais (R\$)		
			Limite inferior (-15%)	Média	Limite superior (+15%)			Limite inferior (-15%)	Média	Limite superior (+15%)
<b>3º NÍVEL CATEGÓRICO</b>										
Exploração Mista – “LB + P2” (Mari)	04	13	18.553,78	21.827,98	25.102,18	03	29	16.325,28	19.206,21	22.087,14
Exploração Mista – “LB + P2” (Guarabira)	04	30	8.242,76	9.697,37	11.151,98	04	21	6.770,45	7.965,24	9.160,03
Exploração Mista – “LB + P2” (Pirpirituba)	03	24	10.853,57	12.768,90	14.684,24	03	27	10.160,52	11.890,02	13.673,52
Exploração Mista – “LB + P2” (Remígio)	07	25	2.579,27	3.304,44	3.489,61	06	21	3.058,49	2.659,56	3.058,49
Exploração Mista – “LA + P1” (Aroeiras)	05	25	777,62	914,85	1.052,08	06	28	604,55	711,23	817,91
Pecuária – P1 (Arara)	05	30	2.709,32	3.187,43	3.665,54	04	22	2.297,75	2.703,24	3.108,73
Pecuária – P1 (Casserengue)	05	10	552,78	650,33	747,88	06	13	413,49	486,46	559,43
Pecuária – P1 (Araruna)	07	12	5.159,02	6.069,43	6.979,84	06	16	5.081,13	5.977,80	6.874,47
Pecuária – P2 (Lagoa de Dentro)	06	30	7.292,65	8.579,59	9.866,53	04	28	3.621,86	4.261,01	4.900,16
Pecuária – P2 (Mogeirol)	05	14	1.639,61	1.928,95	2.218,29	05	14	1.559,48	1.881,74	2.164,00
Pecuária – P2 (Alagoinha)	05	10	5.252,31	6.179,19	7.106,07	05	13	4.603,93	5.416,39	6.228,85
Pecuária – P2 (Areia)	04	14	3.059,52	3.599,44	4.139,36	04	19	2.616,12	3.077,79	3.539,46
Pecuária – P2 (Araçagi)	03	09	5.205,93	6.124,62	7.043,31	03	29	4.256,56	5.007,72	5.758,83
Pecuária – P2 (Sertãozinho)	03	24	12.795,79	15.053,87	17.311,95	03	28	7.577,76	8.915,01	10.252,26
Pecuária – P2 (Serraria)	05	28	3.797,49	4.467,63	5.137,77	05	27	3.647,71	4.291,42	4.935,13

**OBS: Os dados contidos nessa planilha servem como referência e não se destinam a avaliar imóveis**

**Municípios abrangidos pelo MRT 02 - Agreste e Brejo Paraibano:** Alagoa Grande, Alagoa Nova, Alagoinha, Algodão de Jandaíra, Araçagi, Arara, Araruna, Areia, Areal, Aroeiras, Bananeiras, Belém, Borborema, Cacimba de Dentro, Caiçara, Caldas Brandão, Campina Grande, Campo de Santana, Casserengue, Cuité de Mamanguape, Cuitégi, Curral de Cima, Dona Inês, Duas Estradas, Esperança, Fagundes, Gado Bravo, Guarabira, Gurinhém, Ingá, Itabaiana, Itapororoca, Itatuba, Jacaraú, Juárez Távora, Lagoa de Dentro, Lagoa Seca, Logradouro, Mari, Massaranduba, Matinhas, Mogeirol, Montadas, Mulungu, Natuba, Pedro Régis, Pilar, Pilões, Pilõezinhos, Pirpirituba, Puxinanã, Queimadas, Remígio, Riachão, Riachão do Bacamarte, Riachão do Poço, Salgado de São Félix, Santa Cecília, São José dos Ramos, São Sebastião de Lagoa de Roça, Serra da Raiz, Serra Redonda, Serraria, Sertãozinho, Solânea, Umbuzeiro.

**PPR/SR18/PB/Nº 03/2021/MRT CARIRI E CURIMATAÚ PARAIBANO**

TIPOLOGIAS	VALOR TOTAL DO IMÓVEL POR HECTARE (VTI/HA)					VALOR DA TERRA NUA POR HECTARE (VTN/HA)				
	Nº elementos saneados	Coeficiente de variação (%)	Valores em reais (R\$)			Nº elementos saneados	Coeficiente de variação (%)	Valores em reais (R\$)		
			Limite inferior (-15%)	Média	Limite superior (+15%)			Limite inferior (-15%)	Média	Limite superior (+15%)
<b>TODAS AS TIPOLOGIAS (média geral)</b>										
	62	30	981,34	1.154,52	1.327,70	44	17	731,48	860,57	989,66
<b>1º NÍVEL CATEGÓRICO</b>										
Pecuária	56	24	969,65	1.140,76	1.311,87	56	27	749,87	882,20	1.014,53
Exploração Mista	03	12	1.052,21	1.237,89	1.423,57	03	19	985,89	1.133,85	1.159,87
<b>2º NÍVEL CATEGÓRICO</b>										
Pecuária "P1"	51	27	901,03	1.060,04	1.219,05	53	29	736,39	866,34	996,29
Pecuária "P2"	05	21	1.550,80	1.824,47	2.098,14	06	26	1.167,47	1.373,49	1.579,51
<b>3º NÍVEL CATEGÓRICO</b>										
Pecuária "P1" - Monteiro	09	00	941,61	1.107,78	1.273,95	09	11	757,62	891,32	1.025,02
Pecuária "P1" - Picuí	15	19	812,97	956,44	1.099,91	14	18	592,96	697,60	802,24
Pecuária "P1" - Prata	06	28	2.631,17	3.095,49	3.559,81	07	21	2.320,70	2.730,24	3.139,78
Pecuária "P1" - Sumé	06	15	502,49	591,16	679,83	06	15	423,84	498,63	573,42
Pecuária "P1" - Pedra Lavrada	05	26	1.043,67	1.227,85	1.412,03	03	10	632,41	744,01	855,61
Pecuária "P1" - Soledade	03	10	419,27	493,26	567,25	03	10	419,27	493,26	567,25
Pecuária "P1" - Pocinhos	08	30	1.756,53	2.066,51	2.376,49	06	25	1.354,31	1.593,30	1.832,30
Pecuária "P2" - Alcantil	05	24	1.055,56	1.241,84	1.428,12	04	27	569,29	669,75	770,21
Pecuária "P2" - Barra de Santana	04	20	1.941,83	2.284,51	2.627,19	04	23	1.396,73	1.643,21	1.889,69

**OBS: Os dados contidos nessa planilha servem como referência e não se destinam a avaliar imóveis**

**Municípios abrangidos pelo MRT 03 - Cariri e Curimataú Paraino:** Alcantil, Amparo, Areia de Baraúnas, Assunção, Baraúna, Barra de Santa Rosa, Barra de Santana, Barra de São Miguel, Boa Vista, Boqueirão, Cabaceiras, Cacimba de Areia, Cacimbas, Camalaú, Caraúbas, Caturité, Congo, Coxixola, Cubati, Cuité, Damião, Desterro, Frei Martinho, Gurjão, Juazeirinho, Junco do Seridó, Livramento, Monteiro, Nova Floresta, Nova Palmeira, Oivedos, Ouro velho, Parari, Passagem, Pedra Lavrada, Picuí, Pocinhos, Prata, Riacho de Santo Antônio, Salgadinho, Santo André, São Domingos do Cariri, São João do Cariri, São João do Tigre, São José do Bonfim, São José dos Cordeiros, São Sebastião do Umbuzeiro, Seridó, Serra Branca, Soledade, Sossego, Sumé, Taperoá, Teixeira, Tenório e Zabelê.

**PPR/SR18/PB/Nº 04/2021/MRT SERTÃO PARAIBANO 1**

TIPOLOGIAS	VALOR TOTAL DO IMÓVEL POR HECTARE (VTI/HA)					VALOR DA TERRA NUA POR HECTARE (VTN/HA)				
	Nº elementos saneados	Coeficiente de variação (%)	Valores em reais (R\$)			Nº elementos saneados	Coeficiente de variação (%)	Valores em reais (R\$)		
			Limite inferior (-15%)	Média	Limite superior (+15%)			Limite inferior (-15%)	Média	Limite superior (+15%)
<b>TODAS AS TIPOLOGIAS (média geral)</b>	25	24	644,27	757,96	871,65	25	24	622,30	732,12	841,94
<b>1º NÍVEL CATEGÓRICO</b>										
Pecuária	22	20	601,99	708,22	814,45	22	20	601,99	708,22	814,45
<b>2º NÍVEL CATEGÓRICO</b>										
Pecuária "P1"	22	20	601,99	708,22	814,45	22	20	601,99	708,22	814,45
<b>3º NÍVEL CATEGÓRICO</b>										
Pecuária "P1" - Itaporanga	21	04	680,72	800,85	920,98	04	21	680,72	800,85	920,98
Pecuária "P1" - Santana de Mangueira	03	27	551,06	648,31	745,56	03	27	551,06	648,31	745,56
Pecuária "P1" - Piancó	05	13	766,44	901,79	1.036,94	05	13	766,44	901,79	1.036,94
Pecuária "P2" - São José de Piranhas	06	25	825,17	970,79	1.116,41	06	25	825,17	970,79	1.116,41

**OBS: Os dados contidos nessa planilha servem como referência e não se destinam a avaliar imóveis**

**Municípios abrangidos pelo MRT 04 - Sertão Paraibano 1:** Água Branca, Aguiar, Boa Ventura, Bom Jesus, Bonito de Santa Fé, Cachoeira dos Índios, Cajazeiras, Carrapateira, Conceição, Coremas, Curral Velho, Diamante, Ibiara, Igaracy, Imaculada, Itaporanga, Juru, Mãe D'água, Manaíra, Matureia, Monte Horebe, Nazarezinho, Nova Olinda, Olho d'água, Pedra Branca, Piancó, Princesa Isabel, Santa Inês, Santana de Mangueira, Santana dos Garrotes, São José da Lagoa Tapada, São José de Caiana, São José de Piranhas, São José de Princesa, Serra Grande e Tavares. Todos os municípios estão localizados nos limites da mesorregião do Sertão e nas microrregiões de Catolé do Rocha, Sousa, Patos, Seridó Oriental, Cajazeiras e Piancó.

TIPOLOGIAS	VALOR TOTAL DO IMÓVEL POR HECTARE (VTI/HA)					VALOR DA TERRA NUA POR HECTARE (VTN/HA)				
	Nº elementos saneados	Coeficiente de variação (%)	Valores em reais (R\$)			Nº elementos saneados	Coeficiente de variação (%)	Valores em reais (R\$)		
			Limite inferior (-15%)	Média	Limite superior (+15%)			Limite inferior (-15%)	Média	Limite superior (+15%)
<b>TODAS AS TIPOLOGIAS (média geral)</b>	26	25	1.242,67	1.461,96	1.681,25	30	29	1.169,60	1.376,00	1.582,40
<b>1º NÍVEL CATEGÓRICO</b>										
Pecuária	35	27	1.362,73	1.603,21	1.843,69	29	26	1.214,65	1.429,00	1.643,35
<b>2º NÍVEL CATEGÓRICO</b>										
Pecuária "P1"	23	24	1.506,19	1.771,99	2.037,79	23	24	1.440,35	1.694,53	1.948,71
Pecuária "P2"	12	30	1.260,84	1.483,34	1.705,84	14	16	627,03	737,68	848,33
<b>3º NÍVEL CATEGÓRICO</b>										
Pecuária "P1" - Santa Terezinha	04	10	883,82	1.039,79	1.195,76	03	04	872,52	1.026,49	1.180,46
Pecuária "P1" - Sousa	05	27	2.264,34	2.663,93	3.063,52	05	26	1.971,56	2.319,48	2.667,40
Pecuária "P1" - "Aparecida"	05	26	1.413,15	1.662,53	1.911,91	05	21	1.332,76	1.567,95	1.803,14
Pecuária "P1" - "Uiraúna"	04	15	2.028,02	2.385,91	2.743,80	04	11	1.575,39	1.853,40	2.131,41
Pecuária "P1" - "São Bentinho"	03	12	901,12	1.060,14	1.219,16	03	12	901,12	1.060,14	1.219,16
Pecuária "P1" - "Bonito de Santa Fé"	06	20	412,11	484,84	557,57	06	18	398,98	469,39	539,80
Pecuária "P1" - "São João do Rio do Peixe"	09	26	1.769,92	2.082,26	2.394,60	09	26	1.769,92	2.082,26	2.394,60
Pecuária "P2" - "Riacho dos Cavalos"	04	17	1.764,39	2.075,75	2.387,11	04	27	1.117,40	1.314,59	1.511,78
Pecuária "P2" - "Pombal"	04	26	861,28	1.013,27	1.165,26	03	20	627,70	738,47	849,24
Pecuária "P2" - "São Mamede"	03	25	654,64	770,17	885,70	06	30	557,86	656,31	754,76

**OBS: Os dados contidos nessa planilha servem como referência e não se destinam a avaliar imóveis**

**Municípios abrangidos pelo MRT 05 - Sertão Paraibano 2:** Aparecida, Belém do Brejo do Cruz, Bernadino Batista, Bom Sucesso, Brejo do Cruz, Brejo dos Santos, Cajazeirinhas, Catingueira, Catolé do Rocha, Condado, Emas, Jericó, Lagoa, Lastro, Malta, Marizópolis, Mato Grosso, Patos, Paulista, Poço Dantas, Poço José de Moura, Pombal, Quixaba, Riacho dos Cavalos, Santa Cruz, Santa Helena, Santa Luzia, Santa Teresinha, Santarém, São Bentinho, São Bento, São Domingos, São Francisco, São João do Rio do Peixe, São José do Brejo do Cruz, São José do Espinharas, São José do Sabugi, São Mamede, Sousa, Triunfo, Uiraúna, Várzea, Veirópolis e Vista Serrana.