

MRT:

01 - VALE DO ARAGUAIA (23 municípios)

Abrangência:

Aragarças, Araguapaz, Arenópolis, Aruanã, Baliza, Bom Jardim de Goiás, Britânia, Crixás, Diorama, Faina, Goiás, Itapirapuã, Jussara, Matrinchã, Montes Claros de Goiás, Mozarlândia, Mundo Novo, Nova Crixás, Novo Planalto, Piranhas, Santa Fé de Goiás, São Miguel do Araguaia e Uirapuru.

TIPOLOGIA DE USO		Valor Total Imóvel (VTI/ha)							Valor Terra Nua (VTN/ha)				Custo Família		
		N° de observações			Tendência central	Medidas de dispersão/distribuição			Tendência central	Medidas de dispersão/distribuição			Mínimo	Médio	Máximo
		pré san.	discrep antes	pós san.	Média (R\$/ha)	CV/2 - Mínimo (R\$/ha)	CV/2 - Máximo (R\$/ha)	amplitude CV (%)	Média (R\$/ha)	CV/2 - Mínimo (R\$/ha)	CV/2 - Máximo (R\$/ha)	amplitude CV (%)	R\$ / fam.	R\$ / fam.	R\$ / fam.
*Uso indefinido		128	-	128	29.922,35	23.876,47	35.968,23	40,41%	27.513,86	21.750,39	33.277,33	41,90%	524.941,36	657.864,29	790.787,22
1° nível categórico															
Agricultura- grãos diversos		36	0	36	39.944,37	33.931,67	45.957,07	30,11%	37.863,87	32.222,91	43.504,83	29,80%	669.498,00	788.133,16	906.768,33
Exploração Mista - Agrícola + Pastagem		19	1	18	28.475,71	24.601,06	32.350,37	27,21%	25.691,77	22.088,76	29.294,78	28,05%	540.871,92	626.058,91	711.245,90
Pecuária – Bovino -Pastagem Formada		73	3	70	24.819,50	20.894,41	28.744,60	31,63%	22.418,22	18.724,54	26.111,91	32,95%	554.422,28	658.572,66	762.723,04
2° nível categórico															
Agricultura	Agricultura - Baixo Suporte	10	0	10	26.388,00	24.239,20	28.536,80	16,29%	25.240,68	23.212,55	27.268,81	16,07%			
	Agricultura - Médio Suporte	13	0	13	37.606,32	34.747,21	40.465,43	15,21%	35.795,79	32.914,95	38.676,63	16,10%			
	Agricultura - Alto Suporte	13	0	13	52.710,40	49.563,61	55.857,19	11,94%	49.642,11	46.560,18	52.724,04	12,42%			
Exploração Mista	Agricultura + Pastagem- Baixo Suporte	5	0	5	18.903,24	17.364,51	20.441,96	16,28%	16.936,82	15.553,71	18.319,92	16,33%			
	Agricultura + Pastagem- Médio Suporte	8	0	8	29.424,47	27.037,58	31.811,36	16,22%	26.462,23	24.259,27	28.665,19	16,65%			
	Agricultura + Pastagem- Alto Suporte	6	1	5	36.530,18	35.078,06	37.982,31	7,95%	33.213,99	31.530,47	34.897,50	10,14%			
Pecuária	Bovino -Pastagem Formada- Baixo Suporte	25	0	25	16.786,19	15.126,13	18.446,26	19,78%	15.129,76	13.616,30	16.643,21	20,01%			
	Bovino -Pastagem Formada- Médio Suporte	28	0	28	24.894,57	22.694,20	27.094,95	17,68%	22.366,15	20.338,04	24.394,25	18,14%			
	Bovino -Pastagem Formada- Alto Suporte	20	0	20	34.610,49	31.111,52	38.109,46	20,22%	31.445,16	28.151,22	34.739,11	20,95%			

* Uso Indefinida - Não foi aplicado saneamento para os elementos discrepantes que integraram a amostra.

OBS.: AS PPR's SÃO INSTRUMENTOS GENÉRICOS QUE REFLETEM OS VALORES MÉDIOS PRATICADOS EM CADA MERCADO, COM A FINALIDADE DE ESTABELECEER UMA REFERÊNCIA E NÃO SUBSTITUI AS AVALIAÇÕES ESPECÍFICAS.

MRT:

02 - RIO MARANHÃO (19 municípios)

Abrangência:

Alto Horizonte, Amaralina, Bonópolis, Campinaçu, Campinorte, Campos Verdes, Estrela do Norte, Formoso, Mara Rosa, Minaçu, Montividiu do Norte, Mutunópolis, Niquelândia, Nova Iguaçu de Goiás, Porangatu, Santa Tereza de Goiás, Santa Terezinha de Goiás, Trombas e Uruaçu.

TIPOLOGIA DE USO		Valor Total Imóvel (VTI/ha)							Valor Terra Nua (VTN/ha)				Custo Família		
		Nº de observações			Tendência central	Medidas de dispersão/distribuição			Tendência central	Medidas de dispersão/distribuição			Mínimo	Médio	Máximo
pré san.	discrep antes	pós san.	Média (R\$/ha)	CV/2 - Mínimo (R\$/ha)	CV/2 - Máximo (R\$/ha)	amplitude CV (%)	Média (R\$/ha)	CV/2 - Mínimo (R\$/ha)	CV/2 - Máximo (R\$/ha)	amplitude CV (%)	R\$ / fam.	R\$ / fam.	R\$ / fam.		
*Uso indefinido		124	-	124	26.958,87	22.300,55	31.617,20	34,56%	25.228,28	20.805,28	29.651,28	35,06%	481.515,72	582.098,78	682.681,84
1º nível categórico															
Agricultura- grãos diversos		33	4	29	32.300,00	29.241,96	35.358,04	18,94%	30.633,28	27.696,98	33.569,57	19,17%	571.262,58	631.003,57	690.744,56
Exploração Mista - Agrícola + Pastagem		36	1	35	27.265,71	24.190,53	30.340,90	22,56%	25.438,37	22.583,56	28.293,18	22,44%	522.324,48	588.724,17	655.123,87
Pecuária – Bovino -Pastagem Formada		55	0	55	21.543,64	18.288,60	24.798,67	30,22%	19.971,07	16.979,86	22.962,28	29,96%	454.721,12	535.653,14	616.585,16
2º nível categórico															
Agricultura	Agricultura - Baixo Suporte	9	0	9	25.800,00	24.819,25	26.780,75	7,60%	24.445,00	23.532,45	25.357,55	7,47%			
	Agricultura - Médio Suporte	7	0	7	31.285,71	29.956,11	32.615,32	8,50%	29.622,86	28.372,49	30.873,23	8,44%			
	Agricultura - Alto Suporte	17	1	16	40.468,75	36.528,08	44.409,42	19,48%	38.465,00	34.652,19	42.277,81	19,82%			
Exploração Mista	Agricultura + Pastagem- Baixo Suporte	10	0	10	21.910,00	19.809,94	24.010,06	19,17%	20.457,20	18.571,35	22.343,05	18,44%			
	Agricultura + Pastagem- Médio Suporte	15	0	15	25.946,67	24.061,11	27.832,22	14,53%	24.206,40	22.408,75	26.004,05	14,85%			
	Agricultura + Pastagem- Alto Suporte	11	0	11	35.545,45	33.449,46	37.641,45	11,79%	33.056,82	31.249,40	34.864,24	10,94%			
Pecuária	Bovino -Pastagem Formada- Baixo Suporte	20	0	20	15.090,00	13.554,64	16.625,36	20,35%	14.015,55	12.589,34	15.441,76	20,35%			
	Bovino -Pastagem Formada- Médio Suporte	18	0	18	21.441,18	20.146,35	22.736,00	12,08%	19.896,88	18.662,95	21.130,82	12,40%			
	Bovino -Pastagem Formada- Alto Suporte	17	0	17	29.182,35	27.523,64	30.841,06	11,37%	26.969,18	25.508,17	28.430,19	10,83%			

* Uso Indefinida - Não foi aplicado saneamento para os elementos discrepantes que integraram a amostra.

OBS.: AS PPR's SÃO INSTRUMENTOS GENÉRICOS QUE REFLETEM OS VALORES MÉDIOS PRATICADOS EM CADA MERCADO, COM A FINALIDADE DE ESTABELECEER UMA REFERÊNCIA E NÃO SUBSTITUI AS AVALIAÇÕES ESPECÍFICAS.

MRT:

03 - SÃO PATRÍCIO (20 municípios)

Abrangência:

Barro Alto, Carmo do Rio Verde, Ceres, Goianésia, Guarinos, Hidrolina, Ipiranga de Goiás, Itapaci, Morro Agudo de Goiás, Nova América, Nova Glória, Pilar de Goiás, Rialma, Rianápolis, Rubiataba, Santa Isabel, Santa Rita do Novo Destino, São Luiz do Norte, São Patrício e Vila Propício.

TIPOLOGIA DE USO		Valor Total Imóvel (VTI/ha)							Valor Terra Nua (VTN/ha)				Custo Família		
		N° de observações			Tendência central	Medidas de dispersão/distribuição			Tendência central	Medidas de dispersão/distribuição			Mínimo	Médio	Máximo
		pré san.	discrep antes	pós san.	Média (R\$/ha)	CV/2 - Mínimo (R\$/ha)	CV/2 - Máximo (R\$/ha)	amplitude CV (%)	Média (R\$/ha)	CV/2 - Mínimo (R\$/ha)	CV/2 - Máximo (R\$/ha)	amplitude CV (%)	R\$ / fam.	R\$ / fam.	R\$ / fam.
*Uso indefinido		29	-	29	35.323,21	27.274,85	43.371,58	45,57%	34.033,14	26.197,61	41.868,67	46,05%	477.309,81	618.156,25	759.002,68
1° nível categórico															
Agricultura- grãos diversos		8	0	8	54.103,79	47.293,45	60.914,13	25,18%	52.441,63	45.768,59	59.114,66	25,45%	735.675,90	841.614,51	947.553,13
Exploração Mista - Agrícola + Pastagem		7	0	7	37.278,39	33.162,79	41.393,98	22,08%	35.757,42	31.754,49	39.760,35	22,39%	580.348,83	652.371,75	724.394,67
Pecuária – Bovino -Pastagem Formada		14	0	14	23.613,87	19.736,42	27.491,32	32,84%	22.651,87	18.983,79	26.319,95	32,39%	394.728,41	472.277,42	549.826,43
2° nível categórico															
Agricultura	Agricultura - Baixo Suporte	3	0	3	41.178,60	37.342,52	45.014,67	18,63%	39.943,24	36.222,25	43.664,23	18,63%			
	Agricultura - Médio Suporte	1	X	X	X			X							
	Agricultura - Alto Suporte	4	0	4	65.543,53	62.550,25	68.536,81	9,13%	63.734,72	60.871,87	66.597,58	8,98%			
Exploração Mista	Agricultura + Pastagem- Baixo Suporte	3	0	3	29.850,10	27.244,06	32.456,14	17,46%	28.572,76	26.012,45	31.133,08	17,92%			
	Agricultura + Pastagem- Médio Suporte	1	X	X	X			X							
	Agricultura + Pastagem- Alto Suporte	3	0	3	44.770,16	43.260,66	46.279,66	6,74%	43.116,71	41.769,89	44.463,54	6,25%			
Pecuária	Bovino -Pastagem Formada- Baixo Suporte	8	0	8	18.678,41	17.389,13	19.967,69	13,81%	18.043,44	16.813,92	19.272,97	13,63%			
	Bovino -Pastagem Formada- Médio Suporte	2	X	X	X			X							
	Bovino -Pastagem Formada- Alto Suporte	4	0	4	33.924,56	30.904,40	36.944,72	17,81%	32.335,40	29.360,98	35.309,82	18,40%			

* Uso Indefinida - Não foi aplicado saneamento para os elementos discrepantes que integraram a amostra.

OBS.: AS PPR's SÃO INSTRUMENTOS GENÉRICOS QUE REFLETEM OS VALORES MÉDIOS PRATICADOS EM CADA MERCADO, COM A FINALIDADE DE ESTABELECEER UMA REFERÊNCIA E NÃO SUBSTITUI AS AVALIAÇÕES ESPECÍFICAS.

MRT:

04 - SERRA DOURADA (35 municípios)

Abrangência:

Adelândia, Americano do Brasil, Amorinópolis, Aurilândia, Buriti de Goiás, Cachoeira de Goiás, Córrego do Ouro, Damolândia, Fazenda Nova, Firminópolis, Guaraíta, Heitorai, Iporá, Israelândia, Itaberaí, Itaguari, Itaguaru, Itapuranga, Itaçu, Ivollândia, Jaraguá, Jaupaci, Jesúpolis, Moiporá, Mossâmedes, Novo Brasil, Petrolina de Goiás, Pirenópolis, Sanclerlândia, Santa Rosa de Goiás, São Francisco de Goiás, São Luís de Montes Belos, Taquaral de Goiás, Turvânia e Uruana.

TIPOLOGIA DE USO		Valor Total Imóvel (VTI/ha)							Valor Terra Nua (VTN/ha)				Custo Família		
		N° de observações			Tendência central	Medidas de dispersão/distribuição			Tendência central	Medidas de dispersão/distribuição			Mínimo	Médio	Máximo
pré san.	discrep antes	pós san.	Média (R\$/ha)	CV/2 - Mínimo (R\$/ha)	CV/2 - Máximo (R\$/ha)	amplitude CV (%)	Média (R\$/ha)	CV/2 - Mínimo (R\$/ha)	CV/2 - Máximo (R\$/ha)	amplitude CV (%)	R\$ / fam.	R\$ / fam.	R\$ / fam.		
*Uso indefinido		47	-	47	41.165,28	35.184,14	47.146,41	29,06%	37.988,68	32.352,35	43.625,02	29,67%	556.674,32	651.306,28	745.938,25
1° nível categórico															
Agricultura- grãos diversos		10	0	10	50.155,53	45.142,67	55.168,39	19,99%	47.887,50	43.044,30	52.730,70	20,23%	631.823,78	701.984,51	772.145,25
Exploração Mista - Agrícola + Pastagem		7	0	7	44.069,77	38.142,92	49.996,63	26,90%	39.337,47	34.145,41	44.529,54	26,40%	603.487,27	697.260,43	791.033,58
Pecuária – Bovino -Pastagem Formada		28	0	28	38.259,44	33.253,51	43.265,38	26,17%	34.983,48	30.403,10	39.563,86	26,19%	605.047,53	696.130,53	787.213,53
Cerrado –Vegetação nativa		2	x	x	X			X			X				
2° nível categórico															
Agricultura	Agricultura - Baixo Suporte	3	0	3	37.865,87	35.494,01	40.237,72	12,53%	35.939,33	33.088,35	38.790,31	15,87%			
	Agricultura - Médio Suporte	3	0	3	50.216,23	48.937,58	51.494,89	5,09%	48.841,76	48.130,32	49.553,20	2,91%			
	Agricultura - Alto Suporte	4	0	4	59.327,25	57.148,77	61.505,73	7,34%	56.132,92	53.676,53	58.589,32	8,75%			
Exploração Mista	Agricultura + Pastagem- Baixo Suporte	3	0	3	33.264,13	31.557,20	34.971,06	10,26%	29.113,34	28.101,00	30.125,68	6,95%			
	Agricultura + Pastagem- Médio Suporte	1	x	x	X			X							
	Agricultura + Pastagem- Alto Suporte	3	0	3	54.415,33	50.136,44	58.694,23	15,73%	48.130,10	45.072,15	51.188,06	12,71%			
Pecuária	Bovino -Pastagem Formada- Baixo Suporte	12	0	12	28.820,60	26.612,47	31.028,74	15,32%	26.576,57	24.533,92	28.619,21	15,37%			
	Bovino -Pastagem Formada- Médio Suporte	10	0	10	42.201,30	40.546,02	43.856,58	7,84%	38.491,18	36.721,43	40.260,92	9,20%			
	Bovino -Pastagem Formada- Alto Suporte	6	0	6	50.567,35	46.962,85	54.171,85	14,26%	45.951,14	42.232,32	49.669,97	16,19%			

* Uso Indefinida - Não foi aplicado saneamento para os elementos discrepantes que integraram a amostra.

OBS.: AS PPR's SÃO INSTRUMENTOS GENÉRICOS QUE REFLETEM OS VALORES MÉDIOS PRATICADOS EM CADA MERCADO, COM A FINALIDADE DE ESTABELECER UMA REFERÊNCIA E NÃO SUBSTITUI AS AVALIAÇÕES ESPECÍFICAS.

MRT:

05 - CINTURÃO VERDE (30 municípios)

Abrangência:

Abadia de Goiás, Abadiânia, Anápolis, Anicuns, Aparecida de Goiânia, Araçu, Aragoiânia, Avelinópolis, Bela Vista de Goiás, Bonfinópolis, Brazabrantes, Caldasinha, Campo Limpo de Goiás, Caturai, Goianápolis, Goiânia, Goianira, Guapó, Hidrolândia, Inhumas, Leopoldo de Bulhões, Nazário, Nerópolis, Nova Veneza, Ouro Verde de Goiás, Santa Bárbara de Goiás, Santo Antônio de Goiás, Senador Canedo, Terezópolis de Goiás e Trindade.

TIPOLOGIA DE USO		Valor Total Imóvel (VTI/ha)							Valor Terra Nua (VTN/ha)				Custo Família		
		Nº de observações			Tendência central	Medidas de dispersão/distribuição			Tendência central	Medidas de dispersão/distribuição			Mínimo	Médio	Máximo
pré san.	discrep antes	pós san.	Média (R\$/ha)	CV/2 - Mínimo (R\$/ha)	CV/2 - Máximo (R\$/ha)	amplitude CV (%)	Média (R\$/ha)	CV/2 - Mínimo (R\$/ha)	CV/2 - Máximo (R\$/ha)	amplitude CV (%)	R\$ / fam.	R\$ / fam.	R\$ / fam.		
*Uso indefinido		50	-	50	59.197,05	52.494,76	65.899,34	22,64%	55.173,03	48.593,33	61.752,73	23,85%	681.276,99	768.259,31	855.241,64
1º nível categórico															
Agricultura- grãos diversos		16	0	16	67.020,48	62.576,67	71.464,28	13,26%	64.007,15	59.654,35	68.359,95	13,60%	725.107,13	776.599,75	828.092,38
Exploração Mista - Agrícola + Pastagem		15	2	13	57.153,85	52.705,78	61.601,91	15,57%	52.873,08	48.596,60	57.149,56	16,18%	684.015,67	741.742,62	799.469,57
Pecuária – Bovino -Pastagem Formada		19	0	19	51.370,46	44.722,69	58.018,22	25,88%	46.826,05	40.710,33	52.941,77	26,12%	659.558,09	757.597,50	855.636,92
2º nível categórico															
Agricultura	Agricultura - Baixo Suporte	3	0	3	54.000,00	49.500,00	58.500,00	16,67%	52.050,00	47.571,58	56.528,42	17,21%			
	Agricultura - Médio Suporte	5	0	5	67.200,00	65.574,04	68.825,96	4,84%	63.705,00	62.056,42	65.353,58	5,18%			
	Agricultura - Alto Suporte	8	0	8	71.790,95	68.574,21	75.007,69	8,96%	68.679,93	65.253,03	72.106,83	9,98%			
Exploração Mista	Agricultura + Pastagem- Baixo Suporte	4	0	4	47.250,00	45.000,00	49.500,00	9,52%	44.325,00	41.609,42	47.040,58	12,25%			
	Agricultura + Pastagem- Médio Suporte	3	0	3	57.000,00	54.401,92	59.598,08	9,12%	51.510,00	48.651,05	54.368,95	11,10%			
	Agricultura + Pastagem- Alto Suporte	8	1	7	66.142,86	62.066,21	70.219,50	12,33%	61.531,43	57.449,83	65.613,03	13,27%			
Pecuária	Bovino -Pastagem Formada- Baixo Suporte	5	0	5	34.800,00	31.346,74	38.253,26	19,85%	32.376,00	29.097,16	35.654,84	20,25%			
	Bovino -Pastagem Formada- Médio Suporte	7	0	7	50.214,29	48.194,30	52.234,28	8,05%	46.228,57	44.437,55	48.019,59	7,75%			
	Bovino -Pastagem Formada- Alto Suporte	7	0	7	64.362,67	60.658,45	68.066,89	11,51%	57.745,00	52.902,20	62.587,79	16,77%			

* Uso Indefinida - Não foi aplicado saneamento para os elementos discrepantes que integraram a amostra.

OBS.: AS PPR's SÃO INSTRUMENTOS GENÉRICOS QUE REFLETEM OS VALORES MÉDIOS PRATICADOS EM CADA MERCADO, COM A FINALIDADE DE ESTABELECER UMA REFERÊNCIA E NÃO SUBSTITUI AS AVALIAÇÕES ESPECÍFICAS.

MRT: **06 - CAIAPÓ(05 municípios)**

Abrangência: Caiapônia, Doverlândia, Palestina de Goiás, Paraúna e São João da Paraúna.

TIPOLOGIA DE USO		Valor Total Imóvel (VTI/ha)							Valor Terra Nua (VTN/ha)				Custo Família		
		Nº de observações			Tendência central	Medidas de dispersão/distribuição			Tendência central	Medidas de dispersão/distribuição			Mínimo	Médio	Máximo
		pré san.	discrepan-tes	pós san.	Média (R\$/ha)	CV/2 - Mínimo (R\$/ha)	CV/2 - Máximo (R\$/ha)	amplitude CV (%)	Média (R\$/ha)	CV/2 - Mínimo (R\$/ha)	CV/2 - Máximo (R\$/ha)	amplitude CV (%)	R\$ / fam.	R\$ / fam.	R\$ / fam.
*Uso indefinido		53	-	53	44.660,38	30.536,77	58.783,98	63,25%	42.739,23	29.091,10	56.387,36	63,87%	709.241,19	1.037.273,28	1.365.305,37
1º nível categórico															
Agricultura- grãos diversos		25	1	24	60.041,67	48.565,34	71.517,99	38,23%	57.886,25	46.852,76	68.919,74	38,12%	971.306,80	1.200.833,33	1.430.359,86
Exploração Mista - Agrícola + Pastagem		8	0	8	44.312,50	34.061,25	54.563,75	46,27%	42.012,50	32.249,04	51.775,96	46,48%	791.099,95	1.029.193,55	1.267.287,15
Pecuária – Bovino -Pastagem Formada		20	0	20	21.575,00	17.939,83	25.210,17	33,70%	20.270,45	16.894,33	23.646,57	33,31%	461.309,99	554.785,71	648.261,44
2º nível categórico															
Agricultura	Agricultura - Baixo Suporte	9	1	8	37.687,50	35.626,22	39.748,78	10,94%	36.416,25	34.427,11	38.405,39	10,92%			
	Agricultura - Médio Suporte	7	0	7	56.785,71	51.916,90	61.654,53	17,15%	54.844,29	50.115,83	59.572,74	17,24%			
	Agricultura - Alto Suporte	9	0	9	92.000,00	80.112,51	103.887,49	25,84%	88.450,00	76.970,69	99.929,31	25,96%			
Exploração Mista	Agricultura + Pastagem- Baixo Suporte	3	0	3	28.500,00	27.200,96	29.799,04	9,12%	26.970,00	25.826,85	28.113,15	8,48%			
	Agricultura + Pastagem- Médio Suporte	3	0	3	39.000,00	36.401,92	41.598,08	13,32%	36.930,00	34.408,26	39.451,74	13,66%			
	Agricultura + Pastagem- Alto Suporte	2	x	x	X				X						
Pecuária	Bovino -Pastagem Formada- Baixo Suporte	7	0	7	14.785,71	13.229,96	16.341,46	21,04%	13.938,43	12.475,93	15.400,93	20,99%			
	Bovino -Pastagem Formada- Médio Suporte	6	0	6	20.000,00	18.705,78	21.294,22	12,94%	18.838,33	17.595,11	20.081,55	13,20%			
	Bovino -Pastagem Formada- Alto Suporte	7	0	7	29.714,29	27.559,56	31.869,01	14,50%	27.830,00	25.882,53	29.777,47	14,00%			

* Uso Indefinida - Não foi aplicado saneamento para os elementos discrepantes que integraram a amostra.

OBS.: AS PPR's SÃO INSTRUMENTOS GENÉRICOS QUE REFLETEM OS VALORES MÉDIOS PRATICADOS EM CADA MERCADO, COM A FINALIDADE DE ESTABELECER UMA REFERÊNCIA E NÃO SUBSTITUI AS AVALIAÇÕES ESPECÍFICAS.

MRT: **07 - RIO DOS BOIS (24 municípios)**

Abrangência: Aloândia, Campestre de Goiás, Cezarina, Cristianópolis, Cromínia, Edealina, Indiara, Jandaia, Joviânia, Mairipotaba, Morrinhos, Palmeiras de Goiás, Palmelo, Palminópolis, Piracanjuba, Pires do Rio, Pontalina, Professor Jamil, Rio Quente, Santa Cruz de Goiás, São Miguel do Passa Quatro, Urutaí, Varjão e Vicentinópolis.

TIPOLOGIA DE USO		Valor Total Imóvel (VTI/ha)							Valor Terra Nua (VTN/ha)				Custo Família		
		Nº de observações			Tendência central	Medidas de dispersão/distribuição			Tendência central	Medidas de dispersão/distribuição			Mínimo	Médio	Máximo
		pré san.	discrepan-tes	pós san.	Média (R\$/ha)	CV/2 - Mínimo (R\$/ha)	CV/2 - Máximo (R\$/ha)	amplitude CV (%)	Média (R\$/ha)	CV/2 - Mínimo (R\$/ha)	CV/2 - Máximo (R\$/ha)	amplitude CV (%)	R\$ / fam.	R\$ / fam.	R\$ / fam.
*Uso indefinido		61	-	61	54.080,98	44.716,88	63.445,08	34,63%	51.134,34	41.810,23	60.458,46	36,47%	849.710,10	1.027.646,76	1.205.583,42
1º nível categórico															
Agricultura- grãos diversos		14	0	14	69.831,24	59.124,59	80.537,89	30,66%	68.295,36	57.367,43	79.223,29	32,00%	1.003.112,04	1.184.761,85	1.366.411,67
Exploração Mista - Agrícola + Pastagem		10	0	10	61.420,11	56.575,38	66.264,84	15,78%	58.821,99	54.406,91	63.237,07	15,01%	1.075.045,43	1.167.104,93	1.259.164,43
Pecuária – Bovino -Pastagem Formada		37	0	37	46.137,87	38.734,41	53.541,33	32,09%	42.563,24	35.833,51	49.292,98	31,62%	836.399,10	996.263,42	1.156.127,74
2º nível categórico															
Agricultura	Agricultura - Baixo Suporte	5	0	5	54.214,40	53.136,80	55.292,00	3,98%	52.466,48	51.021,11	53.911,85	5,51%			
	Agricultura - Médio Suporte	5	1	4	64.555,43	62.851,62	66.259,23	5,28%	61.932,92	59.411,57	64.454,26	8,14%			
	Agricultura - Alto Suporte	4	0	4	98.139,75	88.249,05	108.030,45	20,16%	97.571,57	87.995,04	107.148,11	19,63%			
Exploração Mista	Agricultura + Pastagem- Baixo Suporte	3	0	3	51.194,40	48.865,68	53.523,12	9,10%	49.611,49	47.718,30	51.504,69	7,63%			
	Agricultura + Pastagem- Médio Suporte	4	0	4	60.092,93	58.186,66	61.999,19	6,34%	57.351,94	55.802,28	58.901,61	5,40%			
	Agricultura + Pastagem- Alto Suporte	3	0	3	73.415,40	72.580,38	74.250,42	2,27%	69.992,56	69.072,94	70.912,19	2,63%			
Pecuária	Bovino -Pastagem Formada- Baixo Suporte	16	0	16	34.600,16	30.962,99	38.237,33	21,02%	32.117,69	28.763,93	35.471,46	20,88%			
	Bovino -Pastagem Formada- Médio Suporte	12	0	12	47.935,98	43.526,54	52.345,43	18,40%	44.103,81	39.972,36	48.235,25	18,74%			
	Bovino -Pastagem Formada- Alto Suporte	9	0	9	64.251,87	58.330,95	70.172,78	18,43%	59.079,03	53.875,05	64.283,01	17,62%			

* Uso Indefinida- Não foi aplicado saneamento para os elementos discrepantes que integraram a amostra.

OBS.: AS PPR's SÃO INSTRUMENTOS GENÉRICOS QUE REFLETEM OS VALORES MÉDIOS PRATICADOS EM CADA MERCADO, COM A FINALIDADE DE ESTABELECEER UMA REFERÊNCIA E NÃO SUBSTITUI AS AVALIAÇÕES ESPECÍFICAS.

MRT: **08 - BAIXO PARANAÍBA (23 municípios)**

Abrangência: Água Limpa, Anhanguera, Buriti Alegre, Cachoeira Dourada, Caldas Novas, Campo Alegre de Goiás, Catalão, Corumbáiba, Cumari, Davinópolis, Gameleira de Goiás, Goiandira, Inaciolândia, Ipameri, Itumbiara, Marzagão, Nova Aurora, Orizona, Ouvidor, Panamá, Silvânia, Três Ranchos e Vianópolis.

TIPOLOGIA DE USO		Valor Total Imóvel (VTI/ha)							Valor Terra Nua (VTN/ha)				Custo Família		
		N° de observações			Tendência central	Medidas de dispersão/distribuição			Tendência central	Medidas de dispersão/distribuição			Mínimo	Médio	Máximo
pré san.	discrepan-tes	pós san.	Média (R\$/ha)	CV/2 - Mínimo (R\$/ha)	CV/2 - Máximo (R\$/ha)	amplitude CV (%)	Média (R\$/ha)	CV/2 - Mínimo (R\$/ha)	CV/2 - Máximo (R\$/ha)	amplitude CV (%)	R\$ / fam.	R\$ / fam.	R\$ / fam.		
*Uso indefinido		49	-	49	48.158,90	37.247,46	59.070,34	45,31%	44.105,85	34.917,74	53.293,96	41,66%	751.157,10	971.204,44	1.191.251,79
1° nível categórico															
Agricultura- grãos diversos		18	1	17	61.006,43	55.011,14	67.001,72	19,65%	57.903,84	51.569,91	64.237,77	21,88%	966.244,02	1.071.548,41	1.176.852,81
Exploração Mista - Agrícola + Pastagem		8	0	8	52.265,18	40.769,54	63.760,81	43,99%	46.068,95	38.029,18	54.108,72	34,90%	822.185,63	1.054.014,36	1.285.843,10
Pecuária – Bovino -Pastagem Formada		22	2	20	31.736,13	25.718,23	37.754,02	37,92%	29.728,64	23.986,11	35.471,17	38,63%	583.482,24	720.013,34	856.544,43
Cerrado –Vegetação nativa		1	x	x	x				x				x		
2° nível categórico															
Agricultura	Agricultura - Baixo Suporte	5	1	4	51.394,13	49.490,35	53.297,90	7,41%	45.544,49	42.054,03	49.034,95	15,33%			
	Agricultura - Médio Suporte	4	0	4	58.061,35	56.735,74	59.386,96	4,57%	56.263,45	55.038,88	57.488,03	4,35%			
	Agricultura - Alto Suporte	9	2	7	72.861,67	71.251,39	74.471,96	4,42%	69.744,65	66.988,87	72.500,43	7,90%			
Exploração Mista	Agricultura + Pastagem- Baixo Suporte	4	0	4	34.038,98	30.380,33	37.697,62	21,50%	32.684,13	28.916,85	36.451,41	23,05%			
	Agricultura + Pastagem- Médio Suporte	1	x	x	x				x						
	Agricultura + Pastagem- Alto Suporte	3	0	3	75.757,20	67.471,20	84.043,20	21,88%	61.769,64	57.557,03	65.982,24	13,64%			
Pecuária	Bovino -Pastagem Formada- Baixo Suporte	6	0	6	18.764,58	16.165,79	21.363,37	27,70%	17.616,10	15.048,96	20.183,24	29,15%			
	Bovino -Pastagem Formada- Médio Suporte	8	1	7	29.771,46	28.422,08	31.120,83	9,06%	27.610,14	26.288,15	28.932,12	9,58%			
	Bovino -Pastagem Formada- Alto Suporte	8	0	8	48.979,15	42.516,14	55.442,16	26,39%	45.085,91	39.615,81	50.556,02	24,27%			

* Uso Indefinida - Não foi aplicado saneamento para os elementos discrepantes que integraram a amostra.

OBS.: AS PPR's SÃO INSTRUMENTOS GENÉRICOS QUE REFLETEM OS VALORES MÉDIOS PRATICADOS EM CADA MERCADO, COM A FINALIDADE DE ESTABELECEER UMA REFERÊNCIA E NÃO SUBSTITUI AS AVALIAÇÕES ESPECÍFICAS.

MRT: **09 - RIO VERDÃO (20 municípios)**

Abrangência: Acreúna, Bom Jesus de Goiás, Castelândia, Chapadão do Céu, Edéia, Goiatuba, Gouvelândia, Jataí, Maurilândia, Mineiros, Montividiu, Perolândia, Porteirão, Portelândia, Quirinópolis, Rio Verde, Santa Helena de Goiás, Santa Rita do Araguaia, Santo Antônio da Barra e Turvelândia.

TIPOLOGIA DE USO		Valor Total Imóvel (VTI/ha)							Valor Terra Nua (VTN/ha)				Custo Família		
		Nº de observações			Tendência central	Medidas de dispersão/distribuição			Tendência central	Medidas de dispersão/distribuição			Mínimo	Médio	Máximo
		pré san.	discrepan-tes	pós san.	Média (R\$/ha)	CV/2 - Mínimo (R\$/ha)	CV/2 - Máximo (R\$/ha)	amplitude CV (%)	Média (R\$/ha)	CV/2 - Mínimo (R\$/ha)	CV/2 - Máximo (R\$/ha)	amplitude CV (%)	R\$ / fam.	R\$ / fam.	R\$ / fam.
*Uso indefinido		135	-	135	92.209,60	40.722,66	143.696,55	111,67%	86.805,07	39.083,02	134.527,11	109,95%	847.845,69	1.919.803,91	2.991.762,12
1º nível categórico															
Agricultura- grãos diversos		66	5	61	107.557,08	87.605,75	127.508,41	37,10%	101.670,28	82.546,20	120.794,36	37,62%	1.572.372,23	1.930.464,17	2.288.556,11
Exploração Mista - Agrícola + Pastagem		32	0	32	61.704,11	45.228,69	78.179,52	53,40%	58.294,21	42.098,38	74.490,03	55,57%	941.661,42	1.284.679,51	1.627.697,61
Pecuária – Bovino -Pastagem Formada		31	4	27	38.197,87	28.772,01	47.623,73	49,35%	34.861,33	25.883,12	43.839,53	51,51%	680.719,55	903.726,90	1.126.734,25
Cerrado –Vegetação nativa		6	1	5	7.195,12	6.226,52	8.163,72	26,92%	7.170,22	6.193,45	8.146,99	27,25%	324.090,16	374.505,77	424.921,37
2º nível categórico															
Agricultura	Agricultura - Baixo Suporte	23	0	23	70.241,43	62.713,66	77.769,19	21,43%	65.897,90	58.875,78	72.920,02	21,31%			
	Agricultura - Médio Suporte	9	0	9	91.474,18	90.720,47	92.227,88	1,65%	86.913,28	85.064,56	88.762,00	4,25%			
	Agricultura - Alto Suporte	34	5	29	142.143,50	128.293,69	155.993,32	19,49%	134.621,24	121.109,59	148.132,89	20,07%			
Exploração Mista	Agricultura + Pastagem- Baixo Suporte	15	0	15	34.199,09	27.748,90	40.649,29	37,72%	31.318,85	25.489,81	37.147,89	37,22%			
	Agricultura + Pastagem- Médio Suporte	8	0	8	69.929,53	68.414,58	71.444,47	4,33%	66.445,18	64.437,51	68.452,86	6,04%			
	Agricultura + Pastagem- Alto Suporte	9	0	9	102.838,97	91.670,12	114.007,82	21,72%	98.638,56	87.105,81	110.171,30	23,38%			
Pecuária	Bovino -Pastagem Formada- Baixo Suporte	11	0	11	21.233,66	16.532,23	25.935,08	44,28%	19.271,82	15.073,19	23.470,46	43,57%			
	Bovino -Pastagem Formada- Médio Suporte	9	1	8	37.753,57	37.029,58	38.477,55	3,84%	34.329,45	33.325,16	35.333,74	5,85%			
	Bovino -Pastagem Formada- Alto Suporte	11	0	11	66.255,62	53.344,81	79.166,43	38,97%	61.946,48	48.324,59	75.568,38	43,98%			

* Uso Indefinida - Não foi aplicado saneamento para os elementos discrepantes que integraram a amostra.

OBS.: AS PPR's SÃO INSTRUMENTOS GENÉRICOS QUE REFLETEM OS VALORES MÉDIOS PRATICADOS EM CADA MERCADO, COM A FINALIDADE DE ESTABELECEER UMA REFERÊNCIA E NÃO SUBSTITUI AS AVALIAÇÕES ESPECÍFICAS.

MRT: **10 - ALTO PARANAÍBA (10 municípios)**

Abrangência: Aparecida do Rio Doce, Aporé, Cachoeira Alta, Caçu, Itajá, Itarumã, Lagoa Santa, Paranaiguara, São Simão e Serranópolis

TIPOLOGIA DE USO		Valor Total Imóvel (VTI/ha)						Valor Terra Nua (VTN/ha)				Custo Família			
		N° de observações			Tendência central	Medidas de dispersão/distribuição			Tendência central	Medidas de dispersão/distribuição			Mínimo	Médio	Máximo
		pré san.	discrepan-tes	pós san.	Média (R\$/ha)	CV/2 - Mínimo (R\$/ha)	CV/2 - Máximo (R\$/ha)	amplitude CV (%)	Média (R\$/ha)	CV/2 - Mínimo (R\$/ha)	CV/2 - Máximo (R\$/ha)	amplitude CV (%)	R\$ / fam.	R\$ / fam.	R\$ / fam.
*Uso indefinido		29	-	29	39.600,00	29.997,84	49.202,16	48,50%	36.685,45	27.699,11	45.671,79	48,99%	635.579,29	839.025,00	1.042.470,71
1° nível categórico															
Agricultura- grãos diversos		8	8	6	50.333,33	48.647,61	52.019,06	6,70%	47.683,33	45.745,22	49.621,45	8,13%	916.196,64	947.944,44	979.692,25
Exploração Mista - Agrícola + Pastagem		8	0	8	34.200,00	29.468,12	38.931,88	27,67%	31.116,38	26.532,64	35.700,11	29,46%	624.355,73	724.612,50	824.869,27
Pecuária – Bovino -Pastagem Formada		13	3	10	28.330,00	24.419,54	32.240,46	27,61%	26.182,20	22.433,67	29.930,73	28,63%	564.424,38	654.809,32	745.194,26
2° nível categórico															
Agricultura	Agricultura - Baixo Suporte	3	0	3	40.500,00	34.547,06	46.452,94	29,40%	37.530,00	32.282,72	42.777,28	27,96%			
	Agricultura - Médio Suporte	2	x	x											
	Agricultura - Alto Suporte	3	0	3	66.000,00	55.607,70	76.392,30	31,49%	62.880,00	53.084,32	72.675,68	31,16%			
Exploração Mista	Agricultura + Pastagem- Baixo Suporte	3	0	3	23.700,00	22.253,45	25.146,55	12,21%	20.802,00	19.871,19	21.732,81	8,95%			
	Agricultura + Pastagem- Médio Suporte	2	x	x	x				x						
	Agricultura + Pastagem- Alto Suporte	3	0	3	43.500,00	42.200,96	44.799,04	5,97%	39.975,00	38.577,40	41.372,60	6,99%			
Pecuária	Bovino -Pastagem Formada- Baixo Suporte	3	0	3	14.333,33	13.151,88	15.514,79	16,49%	12.885,00	11.893,77	13.876,23	15,39%			
	Bovino -Pastagem Formada- Médio Suporte	4	0	4	28.125,00	27.000,00	29.250,00	8,00%	25.942,50	24.892,69	26.992,31	8,09%			
	Bovino -Pastagem Formada- Alto Suporte	6	0	6	35.666,67	35.377,99	35.955,34	1,62%	33.156,67	32.768,84	33.544,49	2,34%			

* Uso Indefinida - Não foi aplicado saneamento para os elementos discrepantes que integraram a amostra.

OBS.: AS PPR's SÃO INSTRUMENTOS GENÉRICOS QUE REFLETEM OS VALORES MÉDIOS PRATICADOS EM CADA MERCADO, COM A FINALIDADE DE ESTABELECEER UMA REFERÊNCIA E NÃO SUBSTITUI AS AVALIAÇÕES ESPECÍFICAS.