

Edital de Intimação e Notificação - Primeiro e Segundo Públicos Leilões

Credores – Cooperativa de Crédito de Livre Admissão de Associados do Planalto Catarinense – SICOOB CREDIPLANALTO SC/RS. Pelo presente Edital fica notificado, que no dia 08/12/2025, com início às 09:00h e encerramento às 11:00h, no endereço eletrônico www.centraisuldeleiloes.com.br, **LUAN UBIALLI – Matrícula AARC/383/SC e 476/2024/RS**, Leiloeiro Público Oficial, devidamente autorizado por COOPERATIVA DE CRÉDITO DE LIVRE ADMISSÃO DE ASSOCIADOS DO PLANALTO CATARINENSE – SICOOB CREDIPLANALTO SC/RS, venderá por si, no dia, hora e local acima referidos, em **PRIMEIRO PÚBLICO LEILÃO**, de modo **ELETRÔNICO** (on-line), por lance igual ou superior ao valor da avaliação abaixo fixado, na forma da Lei 9.514/97 e Resoluções Complementares, o(s) imóvel(is) a seguir descrito, adquirido através da consolidação da propriedade do bem alienado fiduciariamente em favor de COOPERATIVA DE CRÉDITO DE LIVRE ADMISSÃO DE ASSOCIADOS DO PLANALTO CATARINENSE – SICOOB CREDIPLANALTO SC/RS, em virtude de atraso no pagamento de prestações mensais. Bens: 01 (um) terreno, situado no lugar Gravatá, zona urbana, Rua Manoel Vicente Cardoso, 94, lote nº 13, no bairro Gravatá, no Município de Penha/SC, comarca de Pícaras, com a área de 252,00m², com as seguintes confrontações: frente ao Norte, com a Rua Manoel Vicente Cardoso, anteriormente Rua projetada, sem denominação oficial, pela Lei Municipal nº 673/1983; fundos ao Sul, com os lotes nºs 06 e 07, de Tonas Cardoso e Dimar Administradora Ltda, respectivamente, anteriormente de Venia da Costa Cardoso; ao Leste, com o lote nº14, Bernardo Becker, anteriormente Manoel Cardoso Filho; e ao Oeste, com o lote nº 12, de José Gerecy Pereira, anteriormente de Manoel Cardoso Filho; está localizado no lado esquerdo (ímpar) da Rua onde faz frente, 1ª quadra, distante da esquina com a Rua São Miguel, anteriormente Estrada Geral de Gravatá, pela Lei Municipal nº 173/1969, ao Leste, em 95,00 metros, matriculado sob o nº 26.650 no C.R.I. de Pícaras/SC. Obs.: inscrição imobiliária sob o nº 01.06.040.0104.001. Imóvel posicionado no meio de quadra, com testada de 14,00 metros e 18,00 metros de profundidade, terreno plano, de formato retangular e superfície do solo seco. Localizado numa rua com pavimentação em calçamento, em razoável estado de conservação e uso, cercado/murado na frente, murado nas laterais e nos fundos, com calçada em cerâmica e meio fio em concreto. E sobre o referido terreno possui uma construção de alvenaria, medindo aproximadamente 190m², a cobertura com telhas de fibrocimento, as aberturas são em madeira e vidro. A pintura está em bom estado de conservação. Edificação em bom estado de conservação. A edificação não está averbada. A infraestrutura da região conta com rede de abastecimento de água e tratamento de esgoto, energia elétrica, coleta de lixo e recicláveis, rede de telefonia fixa e móvel, escolas de ensino fundamental, médio e superior, supermercados, postos de combustíveis, linhas de transporte público entre outros serviços públicos e comerciais da região. Situação numa rua residencial, numa região de padrão construtivo médio, próximo ao acesso da Rodovia BR-101 (aproximadamente 8,3 km) e aproximadamente 8,4 km até o centro comercial, administrativo e de serviços da cidade de Penha/SC. Ônus: nada consta. Avaliados em **RS 443.982,00 (quatrocentos e quarenta e três mil e novecentos e oitenta e dois reais)**. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia **15/12/2025**, com início às **09:00h** e encerramento às **11:00h**, no endereço eletrônico www.centraisuldeleiloes.com.br, para realização do **SEGUNDO PÚBLICO LEILÃO**, de modo **ELETRÔNICO** (on-line), com lance mínimo igual ou superior ao valor da dívida, ou seja, **RS 373.166,79 (trezentos e setenta e três mil, cento e sessenta e seis reais e setenta e nove centavos)**. Maiores informações com o Leiloeiro Oficial: (48) 3437-6115 e/ou pelo site: www.centraisuldeleiloes.com.br.

INSTITUTO CHICO MENDES
DE CONSERVAÇÃO
DA BIODIVERSIDADE

MINISTÉRIO DO
MEIO AMBIENTE E
MUDANÇA DO CLIMA

GOVERNO DO
BRASIL
DO LADO DO POVO BRASILEIRO

AVISO DE LICITAÇÃO

Pregão Eletrônico nº 90005/2025 – ICMBio UASG 443048

O Instituto Chico Mendes de Conservação da Biodiversidade, por meio da Coordenação de Apoio à Gestão Regional 5-Sul (COAGR-5) realizará o Pregão Eletrônico nº 90005/2025 com um grupo e um item isolado, tipo menor preço. OBJETO: Contratação de empresa para fornecimento de serviços contínuos com regime de dedicação exclusiva de mão de obra e serviços eventuais (por diárias) de Trabalhadores Aquaviários (Marinheiro Auxiliar de Convés) - Grupo 1 e contratação de serviços eventuais de Transporte Hidroviário por Balsa (item isolado), conforme condições e quantidades estabelecidas no Edital e seus anexos disponibilizados nos links: <https://pnep.gov.br/app/editais/08829974000194/2025/130>. Esclarecimentos poderão ser obtidos junto à COAGR-5 (Núcleo de Licitações) em compras.coagr5@icmbio.gov.br ou (48) 988414102. Data da Sessão Pública de ABERTURA DAS PROPOSTAS: 03/12/2025 às 09:00 (horário de Brasília) no site www.gov.br/compras.

CAROLINA MÂNGIA MARCONDES DE MOURA
PREGOEIRA – Coordenação de Apoio a Gestão Regional 5 SUL -Florianópolis/SC.
24/11/2024



METISA METALÚRGICA TIMBOENSE S.A.

COMPANHIA ABERTA - TIMBÓ (SC)
CNPJ Nº 86.375.425/0001-09 - NIRE 4230000744-7

Ata da Reunião nº 663 do Conselho de Administração realizada em 24 de novembro de 2025
DATA, HORA E LOCAL: Às 10:00 horas do dia 24 de novembro de 2025, na sede da Companhia situada à Rua Fritz Lorenz, 2442, Bairro Fritz Lorenz na cidade de Timbó, Estado de Santa Catarina. **CONVOCAÇÃO:** Convocação realizada pelo Conselho Presidente, nos termos do art. 23 do Estatuto Social da Companhia. **PRESENCAS:** Superior ao legalmente exigido, conforme seu Estatuto Social. **MESA:** Flavio Snell - Presidente; Wilson Harrison Jacobsen - Secretário. **ORDEM DO DIA:** 1) Analisar e deliberar sobre a proposta para pagamento de juros sobre capital próprio ("JCP"), ad referendum da Assembleia Geral Ordinária ("AGO") a ser realizada pela Companhia, que deliberará sobre os resultados do exercício de 2025; 2) Aprovar a lavratura da presente ata na forma de sumário. **DELIBERAÇÕES TOMADAS:** 1) **DISTRIBUIÇÃO E PAGAMENTO DE JUROS SOBRE CAPITAL PRÓPRIO, IMPUTADOS AOS DIVIDENDOS OBRIGATORIOS, RELATIVOS AO ANO DE 2025:** Foi analisada, discutida e aprovada, pela unanimidade dos Conselheiros presentes, conforme o disposto no Artigo 25º do Estatuto Social da Companhia e *ad referendum* da Assembleia Geral, a distribuição e pagamento de juros sobre o capital próprio, imputados aos dividendos obrigatórios relativos ao exercício social de 2025, de acordo com as seguintes condições: **a) VALOR DO CRÉDITO DOS JUROS SOBRE O CAPITAL PRÓPRIO:** Crédito de juros sobre o capital próprio, imputados aos dividendos obrigatórios, relativos ao exercício social de 2025, correspondentes a **RS1,1000** por ação ordinária e a **RS1,2100** por ação preferencial; **b) DATA DO CRÉDITO:** O crédito dos Juros sobre o Capital Próprio, nos registros contábeis da Companhia, ocorrerá na data de **10/12/2025**, com base na posição acionária do dia **01/12/2025**; **c) NEGOCIAÇÃO DAS AÇÕES:** As ações da Companhia serão negociadas ex-juros sobre o Capital Próprio a partir de **02/12/2025**; **d) IMPOSTO DE RENDA RETIDO NA FONTE:** Os valores dos Juros sobre Capital Próprio estarão sujeitos ao Imposto de Renda retido na fonte, à alíquota de 15%, exceto para os Acionistas comprovadamente imunes ou isentos; **e) COMPROVAÇÃO DE IMUNIDADE OU ISENÇÃO:** Os acionistas imunes ou isentos de Imposto de Renda deverão, nos termos da Legislação Fiscal em vigor, apresentar prova de imunidade ou isenção até **05/12/2025**, na sede da Companhia, à Rua Fritz Lorenz, 2442, na Cidade de Timbó, Estado de Santa Catarina, CEP 89092-600, aos cuidados do Departamento de Atendimento aos Acionistas da Metisa Metalúrgica Timboense S.A., e/ou à instituição depositária, Banco Itaú S.A. - Centro Tecnológico Itaú Unibanco, situado à Avenida do Estado, 5.533, 1º andar, Bloco A, Mooca, CEP 03105-003, na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo; **f) IMPUTACÃO DOS JUROS AOS DIVIDENDOS:** Os juros sobre o Capital Próprio serão imputados aos dividendos obrigatórios de que trata o Artigo 202 da Lei nº 6.404/76; **g) PAGAMENTO DOS JUROS SOBRE O CAPITAL PRÓPRIO:** Os juros sobre o Capital Próprio serão pagos aos Acionistas na data de **31/03/2026**, com base nos dados cadastrais existentes no Departamento de Atendimento aos Acionistas da instituição depositária Banco Itaú S.A., na data de **01/12/2025**. 2) Aprovada, por votação unânime dos presentes, a lavratura da presente ata em forma de sumário. **ENCERRAMENTO E ASSINATURAS:** Nada mais havendo a tratar, lavrou-se a ata a que se refere esta Reunião do Conselho de Administração, que, após lida, foi aprovada e assinada por todos os membros presentes. Mesa: Flavio Snell - Presidente; e Wilson Harrison Jacobsen - Secretário; Membros do Conselho de Administração presentes: Flavio Snell, Edvaldo Angelo, Wilson Harrison Jacobsen, Ricardo Teixeira Mendes, Marcelo Massud, Alessandra Casagrande Angelo e João Casagrande Angelo. Certificamos que a presente ata confere com o original lavrado no Livro de Atas nº04, folha nº470 do Conselho de Administração da Metisa Metalúrgica Timboense S.A., Timbó (SC), 24 de Novembro de 2025. Flavio Snell - Presidente.

VENDA MAIS EM SANTA CATARINA

www.negociossc.com.br

negócios SC

nsc DC:

nsc

Atlântida

A MELHOR
VIBE
DO FM

Baixe o app e ouça a Atlântida →

