



Tipo do Documento	RELATÓRIO DE GESTÃO	Página 1
Título do Documento	COMITÊ GESTOR DE OBRAS-CGO	Emissão: 07/12/2022

1. FINALIDADE

Apresentar o Relatório de Gestão do Comitê Gestor de Obras (CGO) do Hospital de Clínicas da Universidade Federal do Triângulo Mineiro (HC-UFTM), filial Ebserh.

2. PERÍODO DE ABRANGÊNCIA

Ano de 2022.

3. MEMBROS DA COMISSÃO

Luiz Humberto Camilo, Chefe da Divisão de Logística e Infraestrutura Hospitalar e Coordenador do CGO; Wesley Amâncio de Melo, Chefe do Setor de Infraestrutura Física e Vice-Coordenador; Lucas Vieira Fernandes Corrêa, Chefe do Setor de Governança e Estratégia; Marina Casteli Rodrigues Monteiro, Chefe da Divisão de Apoio Diagnóstico e Terapêutico; Aldenora Laisa Paiva de Carvalho, Chefe da Unidade de Gestão de Graduação e Ensino Técnico; Danilo de Souza Tonelli Júnior, Prefeito Universitário da UFTM, Heloisa Helena Oliveira Martins Shih, Gerente Administrativa e Clébia Rosa Moraes Alves, Secretária da Comissão. Membros suplentes, respectivamente: Álvaro Aparecido Santiago, Engenheiro Civil; Carlos Batista Miranda Neto, Engenheiro Mecânico; Rodrigo Ferreti Silva, Chefe do Setor de Tecnologia da Informação e Saúde Digital; Edward Meirelles de Oliveira, Chefe da Unidade de Terapia Intensiva Adulto; Joilson Meneguci, Chefe da Unidade de e-saúde; Rodrigo Rezende Oliveira, Chefe do DEMA do UFTM; Renata Maria Dias de Abreu, Chefe do Setor de Hotelaria Hospitalar e Adriana de Fátima Cardoso, secretária.



Tipo do Documento	RELATÓRIO DE GESTÃO	Página 2
Título do Documento	COMITÊ GESTOR DE OBRAS-CGO	Emissão: 07/12/2022

DATA	4. CRONOGRAMA E PAUTAS	5. DISCUSSÕES E DELIBERAÇÕES
11/03/2022	1) Adequação do espaço da antiga cantina para salas de multiuso;	Dada a necessidade de construir o Centro de Simulação Realística (CSR), Camilo mostrou a necessidade de desocupar a sala de aula Wilson Facury, sala da disciplina de Urologia, sala da disciplina de Reumatologia e a sala improvisada de conforto médico da clínica médica, todas situadas na área do CSR. Além desta necessidade para o Centro de Simulação Realística, ainda se tem a necessidade de providenciar salas para aulas da pós-graduação e do PET-medicina que se encontram no segundo andar da antiga Santa Casa, a fim de liberar o espaço para o plano de contingenciamento da reforma da farmácia e da nutrição. Foi apresentada a proposta para utilizar o espaço da antiga cantina no segundo andar do HC-UFTM, indo para o Ambulatório Maria da Glória. Camilo apresentou um estudo de projeto arquitetônico com construção de quatro salas multiuso, que teve o parecer favorável do Arquiteto Daniel. A proposta é utilizar uma sala para abrigar as disciplinas de Urologia e Reumatologia, uma sala para o PET medicina, uma sala para a pós-graduação e uma sala de aula compartilhada com todo o HC-UFTM. Em relação ao conforto improvisado da clínica médica, a proposta é criar no terceiro andar, onde funcionava a disciplina de anesthesiologia, uma sala para conforto multiuso; parte desta área já existe um conforto da anesthesiologia. A sala proposta para o conforto está sendo usada para sala de aula específica da anesthesiologia que poderá usar a sala de aula a ser criada na antiga cantina. Após ampla discussão, o Comitê aprovou por unanimidade a adequação do espaço da antiga cantina para construção de quatro salas. Em relação à construção, foi proposto que a UFTM contribuiria com os materiais básicos e o HC-UFTM viabilizaria a execução da obra. A avaliação desta pauta pelo CGO será encaminhada ao Colegiado Executivo do HC-UFTM para apreciação e deliberações.
	2) Solicitação de alterações nas enfermarias 308 e 310 da Clínica Cirúrgica - SEI 23521.002606/2022-10;	Camilo mostrou que esta demanda não tem como ser atendida, pois, o espaço, unindo as duas enfermarias, não comporta os dez leitos atuais e mais um posto de enfermagem, conforme solicitado. Além do espaço físico insuficiente, esta proposta afetaria a rede de gases, as instalações elétricas e hidrossanitárias. Após a discussão pelos presentes, o CGO manifestou-se contrário à proposta de unificação das enfermarias 308 e 310 da Clínica Cirúrgica, sendo que esta decisão será encaminhada à solicitante através de despacho no processo SEI 23521.002606/2022-10 .



Tipo do Documento	RELATÓRIO DE GESTÃO	Página 3
Título do Documento	COMITÊ GESTOR DE OBRAS-CGO	Emissão: 07/12/2022

	3) Solicitação de sala para o Comitê de Ética Médica - SEI 23521.002828/2022-32;	Dada à falta de espaço físico no complexo do HC-UFTM, o Comitê não vislumbrou um espaço exclusivo para o Comitê de Ética. A sugestão é que o Comitê de Ética analise a viabilidade de compartilhar o espaço físico da Gerência de Ensino e Pesquisa, espaço este que já fora ofertado.
	4) Informes.	a) Camilo pediu ao Engenheiro Rodrigo que atualizasse sobre as adequações do prédio de pesquisa Aluísio Prata, para mudança dos outros dois laboratórios da Santa Casa. Rodrigo informou que o laboratório da parasitologia encontra-se em fase final, previsão de conclusão ainda em março e o laboratório da infectologia está aguardando a entrega das bancadas de granito pela marmoraria, sendo que os trabalhos de pintura e parte elétrica estão avançados e acredita-se que até abril desse ano a mesma estará finalizada. b) Camilo reforçou a importância de orientar aos solicitantes de demandas ao CGO que o formulário para solicitação de análise de alteração da infraestrutura física deva ser preenchido na íntegra para entrar em pauta no CGO; c) O Arquiteto Daniel mostrou a proposta, em desenvolvimento, de projeto de adequação da área no Hospital do Pênfigo à Divisão Administrativa Financeira (DAF). Esse projeto utilizará parte da área onde hoje funciona o Núcleo de Práticas Integrativas e Complementares em Saúde, NUPIC, que em comum acordo foi disponibilizado à adequação para a DAF. O próximo passo é passar o projeto para avaliação do Colegiado Executivo.
25/03/2022 Reunião extraordinária	1) Solicitação de reforma na sala de procedimentos da enfermaria da clínica médica e clínica cirúrgica - SEI 23521.003072/2022-49;	Camilo mostrou através de fotos a situação atual da sala em questão, ou seja, ela está sendo utilizada como depósito de equipamentos. Foi dito que no passado a Sra. Maria José, da Unidade de Tratamento Renal, solicitou uma adequação na sala para utilizá-la como ponto de apoio para as hemodiálises de pacientes internados, entretanto, optou-se por montar esta estrutura em algumas enfermarias, desta forma, esta sala não está mais sendo utilizada para este fim. Foi colocado que para transformar a sala em prescrição multiprofissional o ambiente já conta com climatização, necessitando de mais alguns pontos de tomadas e de internet. Como na circulação já existe eletrocalha e um rack, a questão de internet pode ser solucionada, devendo ser consultada a equipe técnica da Unidade de Infraestrutura, Suporte e Segurança de Tecnologia da Informação (UISTI). Após as manifestações dos presentes, ficou decidido, por unanimidade, a aprovação da reforma solicitada, desde que haja a manifestação favorável da Gerência de Atenção à Saúde (GAS) em relação à transformação da sala de procedimentos em sala de prescrição multiprofissional e como fica o armazenamento dos dois carrinhos de emergência



Tipo do Documento	RELATÓRIO DE GESTÃO	Página 4
Título do Documento	COMITÊ GESTOR DE OBRAS-CGO	Emissão: 07/12/2022

		que estão nesta sala. O Coordenador do CGO fará esta consulta à GAS e à Unidade de Clínica Cirúrgica e, posteriormente, comunicará aos membros do CGO.
	2) Solicitação de alterações no laboratório - SEI 23521.002390/2022-92;	Camilo mostrou o Ofício encaminhado pela Chefia da Unidade de Análises Cínicas e Anatomia Patológica (UACAP), solicitando adequação do salão de coleta ambulatorial e da espera dos usuários que ficam aguardando atendimento no logradouro público. Através de fotos do local, Camilo mostrou que não há espaço para ampliação deste serviço. Após análise da demanda pelos membros do CGO, ficou decidido, por unanimidade, que não há como atender à solicitação devido à falta de espaço disponível no entorno da coleta. Em relação à cobertura do estacionamento das ambulâncias, também não é possível executar devido às condições estruturais do local com impacto significativo na fachada do prédio. Sugere-se o estudo para colocação de uma tenda, deixando registrado que o Setor de Infraestrutura (SIF) não tem este tipo de cobertura para fornecer, devendo-se fazer uma busca por doação externa. Outra sugestão colocada é que seja dada prioridade para instalar a coleta junto com o laboratório, quando este for alocado no pavimento térreo do Ambulatório Maria da Glória (AMG), com a saída, futura, do Serviço de Arquivo Médico e Estatística (SAME).
	3) Solicitação de reforma na entrada do Ambulatório Maria da Glória;	Camilo mostrou através de fotos a situação da entrada principal do AMG, sendo que a entrada da esquerda está reservada para os colaboradores e a da direita para as ambulâncias, portanto, não há espaço para ampliar a recepção existente. Em relação à ocupação da Avenida Frei Paulino, com cessão de parte da pista para construção do Heliponto, Camilo esclareceu que está autorizado apenas o uso da área da avenida em frente ao Pronto Socorro. O restante da ocupação da avenida precisa passar por um novo processo de cessão junto à Câmara Municipal de Uberaba e precisaria fazer um projeto de uma guarita, no início da avenida, e uma urbanização da mesma, o que está fora do planejamento atual devido às obras já pactuadas com a EBSERH, como por exemplo, a reforma da farmácia e da nutrição. Após as discussões sobre a pauta, os membros do CGO decidiram, por unanimidade, não ampliar a guarita existente devido aos impactos na fachada do edifício e o comprometimento no fluxo entre a guarita e a entrada do Ambulatório. Quanto à ampliação da recepção do AMG, também não foi aprovada devido à falta de espaço. O CGO sugere que estas demandas sejam colocadas como prioridades para futuras obras de ocupação da Avenida Frei Paulino, devido à cessão deste logradouro pela Câmara Municipal de Uberaba e da liberação do pavimento térreo do AMG onde estão o Serviço

Cópia eletrônica não controlada

Permitida a reprodução parcial ou total, desde que indicada a fonte e sem fins lucrativos.

© 2022, Empresa Brasileira de Serviços Hospitalares. Todos os direitos reservados

www.Ebserh.gov.br



Tipo do Documento	RELATÓRIO DE GESTÃO	Página 5
Título do Documento	COMITÊ GESTOR DE OBRAS-CGO	Emissão: 07/12/2022

		de Arquivo Médico e Estatística (SAME) e o Núcleo de Controle e Acompanhamento de Procedimentos Eletivos (NUCAPE). O Coordenador do CGO encaminhará estas deliberações à demandante.
	4) Informes.	Wesley informou que as mudanças de pequeno porte serão resolvidas no próprio SIF.
27/05/2022	1) Processo SEI 23521.002811/2022-85; reforma do posto de enfermagem da clínica cirúrgica;	Camilo fez um resumo da solicitação feita por Tassiana Márcia Moreira, Chefe Substituta da Unidade de Clínica Cirúrgica (UCIR), que preencheu o formulário padrão de solicitação de análise de demanda do CGO, em que se pede o fechamento do posto de enfermagem da UCIR, devido à vários problemas relatados no processo SEI; manifestaram favoráveis à solicitação a Gerência de Atenção à Saúde (GAS) e a Divisão de Gestão do Cuidado (DGC); Wesley destacou a questão da climatização do ambiente com o fechamento do balcão por se tratar de uma área assistencial o uso de aparelho do tipo Split não é o recomendável, colocou também a falta de infraestrutura elétrica para instalação de aparelhos de ar condicionado do tipo Split, mesmo não sendo o recomendável. Após as discussões, ficou decidido, por unanimidade, que será solicitado um parecer técnico sobre a infraestrutura elétrica necessária, com estimativa de custos para adequações, ficando Wesley como responsável por esta demanda, e um parecer técnico sobre o impacto arquitetônico das mudanças solicitadas, ficando como responsável por este relatório o arquiteto Daniel.
	2) Processo SEI 23521.012235/2021-01, relatório 19369534 item 25 (infraestrutura): criação da Comissão de Obras do HC-UFTM.	Camilo expos toda a documentação que foi encaminhada ao CGO para analisar a criação da Comissão de Obras do HC-UFTM, como requisito do processo 25 infraestrutura do segundo relatório de avaliação interna da qualidade. Wesley posicionou que uma das atividades desenvolvida junto à empresa terceirizada de manutenção do SIF é a análise da qualidade e compatibilidade dos materiais empregados nas reformas, manutenções e obras dentro do HC-UFTM e seus anexos. Por unanimidade dos membros do CGO, não foi aprovada a criação desta comissão, primeiro, pelas colocações de Wesley e, segundo, pelas atribuições do CGO que pode emitir parecer técnico sobre itens relacionados às obras, não havendo necessidade de se criar outra Comissão para este fim. Foi sugerido apenas que seja revisto o regimento do CGO para que haja a inclusão de atividade que cumpra a necessidade imposta pelo Manual de Qualidade. Decisão acatada por unanimidade dos membros.
	3) Posicionamento sobre o Centro de Simulação Realística;	Camilo fez um relato sobre o espaço destinado à implantação do Centro de Simulação Realística (CSR) em relação à liberação total do mesmo, pois, ainda há disciplinas e chefias ocupando a

Cópia eletrônica não controlada

Permitida a reprodução parcial ou total, desde que indicada a fonte e sem fins lucrativos.

© 2022, Empresa Brasileira de Serviços Hospitalares. Todos os direitos reservados

www.Ebserh.gov.br



Tipo do Documento	RELATÓRIO DE GESTÃO	Página 6
Título do Documento	COMITÊ GESTOR DE OBRAS-CGO	Emissão: 07/12/2022

		<p>maioria das salas. Encontram-se liberadas as salas da estatística e a sala de aula Wilson Faculty. As salas das disciplinas de nefropatologia e reumatologia e a sala da chefia das clínicas médica e cirúrgica não estão desocupadas. Para estas salas é necessário definir um outro espaço dentro do HC-UFTM para alojá-las. Rosa colocou que a Ebserh está fazendo o processo centralizado para aquisição dos equipamentos dos Centros de Simulação Realísticas dos Hospitais Universitários (HUs), sendo que o do HC-UFTM será do tipo II. Outro ponto que ela destacou foi, se, ao liberar os equipamentos para os HUs, eles não tiverem com o espaço físico já adequado, a SEDE não disponibilizará os materiais e, conseqüentemente, o CSR não será implantado. Camilo relatou uma vídeo conferência que participou com o vice-presidente da Ebserh em que o mesmo colocou a relevância do CSR para o ensino dos HUs, destacando o papel importante que os hospitais desempenham no ensino e na pesquisa. A opção de se construir salas na antiga área da cantina, tema já discutido em reunião do CGO, foi descartada, a princípio, devido à proibição da Ebserh de se utilizar o contrato de manutenção terceirizado para execução de obras. Não há tempo hábil para desenvolvimento dos projetos e abrir uma licitação para este fim. Uma opção de espaço para liberar as salas que ainda estão ocupadas, onde será implantado o CSR, é a utilização das salas liberadas pelo Dr. Hélio Moraes no Ambulatório de Especialidades, devido a transferência do seu laboratório para o prédio de pesquisa Aluísio Prata. Camilo colocou que há um pedido de análise ao CGO para utilização destas salas para ampliação da Unidade de Oftalmologia, Otorrinolaringologia e Cirurgia Bucomaxilofacial, Processo SEI 23521.005755/2022-31, Ofício – SEI 20870680, sendo que as salas, em questão, seriam utilizadas como áreas administrativas. Após as discussões, os membros do CGO se posicionaram que a melhor opção técnica para liberação imediata do espaço do futuro CSR é a utilização das salas liberadas pelo Dr. Hélio Moraes para dar suporte para desocupação de salas dentro do HC-UFTM, com serviços que possam ser transferidos para este local do Ambulatório de Especialidades. Ficou acertado que a Divisão de Logística e Infraestrutura Hospitalar e o Setor de Infraestrutura Física irão elaborar, em conjunto, uma proposta de reorganização de espaços; o Coordenador do CGO irá comunicar à Chefia dos Ambulatórios sobre a proposta de utilização das salas desocupadas pelo Dr. Hélio Moraes e Heloísa irá levar esta proposta para a reunião do Colegiado Executivo para análise e deliberações.</p>
--	--	---



Tipo do Documento	RELATÓRIO DE GESTÃO	Página 7
Título do Documento	COMITÊ GESTOR DE OBRAS-CGO	Emissão: 07/12/2022

	4) Informes.	Camilo pediu atenção dos membros do CGO quando forem assinar as atas, pois, são disponibilizados dois documentos para assinatura: ata e registro de reunião (despacho); sendo que alguns membros andam assinando apenas a ata. Outro informe é de que a adequação da sala de prescrição da Clínica Cirúrgica está aguardando parecer da Clínica Médica.
--	---------------------	---

6) Cronograma de reuniões ordinárias para 2023

MÊS	DIA
JANEIRO	27/01/2023
FEVEREIRO	27/02/2023
MARÇO	31/03/2023
ABRIL	28/04/2023
MAIO	26/05/2023
JUNHO	30/06/2023
JULHO	28/07/2023
AGOSTO	25/08/2023
SETEMBRO	29/09/2023
OUTUBRO	27/10/2023
NOVEMBRO	24/11/2023
DEZEMBRO	22/12/2023

OBS: O CGO reunir-se-á mensalmente, desde que haja demanda para ser discutida em sessões ordinárias.



Tipo do Documento	RELATÓRIO DE GESTÃO	Página 8
Título do Documento	COMITÊ GESTOR DE OBRAS-CGO	Emissão: 07/12/2022

LUIZ HUMBERTO CAMILO
COORDENADOR DO CGO