



MINISTÉRIO DA ECONOMIA  
Secretaria Especial de Desestatização, Desinvestimento e Mercados (SEDDM)  
Departamento de Supervisão das Unidades Descentralizadas (SPU)  
Grupo Especial de Destinação Supervisionada (GE-DESUP 1APF)

ATA DE REUNIÃO

Aos 29 dias do mês de julho do ano de 2022, às 15h, em sua Sede no Esplanada dos Ministérios, Bloco K, 5º andar - Bairro Zona Cívico-Administrativa, Brasília/DF, realizou-se reunião ordinária, na forma de videoconferência, do Grupo Especial de Destinação Supervisionada (GE-DESUP-1 APF), sob a presidência do membro Claudson Moreira dos Santos - Coordenador-Geral de Gestão das Superintendências, com a participação dos membros José Gustavo Barbosa Villaça - Coordenador-Geral de Avaliação e Contabilidade do Patrimônio/SPU e Juliana Maria de Almeida Barros - Chefe de Gabinete/SEDDM. Participaram, como convidados, Thiago Rodrigues da Costa - Coordenador-Geral de Gestão de Bens da Administração Pública/SPU e Tatiane Mery Silva Moraes Vieira Alves - Assessora Técnica/SEDDM.

Havendo número legal, foram abertos os trabalhos, tendo como Secretária, Wyslaine da Costa Almeida – Assistente/SPU.

A seguir a Presidente passou ao **item I – ABERTURA**, no qual apresentou informações gerais de interesse do GE-DESUP.

A seguir a Presidente passou ao **item II – ORDEM DO DIA**.

Os membros deliberaram sobre a pauta para destinação dos imóveis da União conforme **Anexo I**.

Sem mais registros, a Presidente passou ao item **III – OUTROS ASSUNTOS**.

**III.** Não houve outros assuntos.

Em sequência passou-se ao item **IV- ENCERRAMENTO**, não havendo outros assuntos a tratar, deu-se por encerrada a reunião, sendo determinada a lavratura da presente ata.

CLAUDSON MOREIRA DOS SANTOS  
Presidente e Membro GE-DESUP-1\_APF - representante da SPU

JOSÉ GUSTAVO BARBOSA VILLAÇA  
Membro GE-DESUP-1\_APF - representante da SPU

JULIANA MARIA DE ALMEIDA BARROS  
Membro GE-DESUP-1\_APF - representante da SEDDM

WYSLAINE DA COSTA ALMEIDA  
Secretária da Reunião

### ANEXO I

Nível 1 (GE-DESUP-1_APF - Eixo Temático - Racionalização de Uso e Ocupação dos Imóveis utilizados pela Administração Pública) - Valor de Referência inferior a R\$10 milhões												
#	PAUTA EMERG.	PROCESSO SEI	REGISTRO IMOBILIÁRIO PATRIMONIAL	MUNICÍPIO	UF	BENEFICIÁRIO	ÁREA	VALOR AVALIAÇÃO	INSTRUMENTO DE DESTINAÇÃO	EIXO TEMÁTICO	DELIBERAÇÃO	RESSALVA
			(RIP)									
1	NÃO	10480.005982/91-35	2531 00614.500-3	Recife	PE	FUNDAÇÃO INSTITUTO BRASILEIRO DE GEOGRAFIA E ESTATÍSTICA – IBGE/PE	1.033.30 m²	R\$ 6.028.502,00	Cessão de Uso Gratuito	Uso do imóvel pela Administração Pública	FAVORÁVEL à destinação, recomendando a autoridade competente o prosseguimento dos trâmites processuais.	Solicita-se a atualização de matrícula do imóvel.
2	NÃO	04977.001702/2011-95	6311.00032.500-4	Caraguatatuba	SP	Instituto Mar Atlântico - IMA	1.010,53 m²	R\$ 944.000,00	Cessão de Uso Gratuito	Uso do imóvel pela Administração Pública	FAVORÁVEL à destinação, recomendando a autoridade competente o prosseguimento dos trâmites processuais.	Sugere-se a regularização cartorial para registro do Imóvel.

3	NÃO	19739.131621/2021-71	0921 00432.500-1 (RIP Imóvel)  0921.00318.500-1 (RIP Utilização)	São Luís	MA	Companhia de Desenvolvimento dos Vales do São Francisco e do Parnaíba - CODEVASF	área do terreno 3.400,00m <sup>2</sup>  área construída 1085,83m <sup>2</sup>	R\$ 2.975.000,00	Cessão de Uso Gratuito	Uso do imóvel pela Administração Pública	FAVORÁVEL à destinação, recomendando a autoridade competente o prosseguimento dos trâmites processuais.	1. Consultar se algum órgão da Administração Direta há interesse no imóvel, bem como consultar a rede do Racionaliza. 2. Incluir no Processo a parte da Certidão de inteiro que conste a assinatura e a data 3. Atualizar o SPIUNET 4. Prazo de 10 anos prorrogáveis por iguais e sucessíveis períodos.
4	NÃO	04902.001525/2018-97	8529 00002.500-7	Augusto Pestana	RS	Fundação de Integração, Desenvolvimento e Educação do Noroeste do Estado – FIDENE/UNIJUÍ	Área da gleba rural formada por duas áreas de terras contínuas.  Área I, com 2.345.615,88 m <sup>2</sup> e Área II, com 18.500,00 m <sup>2</sup> , perfazendo uma área superficial de 2.364.115,88 m <sup>2</sup> ou 236,41 ha)	valor total do imóvel: R\$ 9.591.313,29  Terreno: R\$ 8.895.506,10 e benfeitorias: R\$695.807,19	Inscrição de Ocupação	Uso do imóvel pela Administração Pública	FAVORÁVEL à destinação, recomendando a autoridade competente o prosseguimento dos trâmites processuais.	Desde que mantidos os requisitos para o Instrumento.  Acrescentar no Checklist que o Instrumento de Destinação é "Inscrição de Ocupação".
5	NÃO	21080.000323/2010-19	3779.00004.500-0 (RIP Imóvel)	Pau Brasil	BA	Distrito Sanitário Especial Indígena - DSEI, do	Área de terreno 194,31m <sup>2</sup>	Valor do Imóvel R\$	Entrega	Uso do imóvel pela	Retirado de pauta	A CGBAP deverá apresentar esclarecimentos

			3779.00002.500-9 (RIP Utilização)			Ministério da Saúde	(parte de uma área maior de 404,80m²)  Área construída 266,22m²	376.878,02  Valor da Utilização R\$ 196.743,53		Administração Pública		quanto à regularização do imóvel.
6	NÃO	04972.000358/2006-08	8027.00081.500-0 (RIP Imóvel)  8027 00082.500-5 (RIP Utilização)	Araranguá	SC	Instituto Federal de Educação, Ciência e Tecnologia de Santa Catarina	Área Terreno 45.902,61m²  Área Construída 7.400,20m²	R\$ 4.600.000,00	Cessão de Uso Gratuito	Uso do imóvel pela Administração Pública	FAVORÁVEL à destinação, recomendando a autoridade competente o prosseguimento dos trâmites processuais.	1. Prazo de 10 anos prorrogáveis por iguais e sucessíveis períodos. 2. Constar no contrato o encargo em prazo estabelecido o desmembramento e regularização do imóvel. 3. Atualização do Spiunet. 4. Retificar o link da certidão de matrícula constante no Checklist (26428332).



Documento assinado eletronicamente por **Claudson Moreira Santos, Presidente**, em 29/07/2022, às 17:26, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no § 3º do art. 4º do [Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020](#).



Documento assinado eletronicamente por **Jose Gustavo Barbosa Villaca, Membro**, em 29/07/2022, às 17:56, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no § 3º do art. 4º do [Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020](#).



Documento assinado eletronicamente por **Juliana Maria de Almeida Barros, Membro**, em 01/08/2022, às 12:12, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no § 3º do art. 4º do [Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020](#).

Documento assinado eletronicamente por **Wyslaine da Costa Almeida, Secretário(a)**, em 01/08/2022, às 14:01, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no § 3º do art. 4º do [Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site [https://sei.economia.gov.br/sei/controlador\\_externo.php?acao=documento\\_conferir&id\\_orgao\\_acesso\\_externo=0](https://sei.economia.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0), informando o código verificador **26822726** e o código CRC **F56CB209**.

Referência: Processo nº 19739.132971/2021-54

SEI nº 26822726