



MINISTÉRIO DA ECONOMIA
Secretaria Especial de Desestatização, Desinvestimento e Mercados (SEDDM)
Secretaria de Coordenação e Governança do Patrimônio da União (SPU)
Grupo Especial de Destinação Supervisionada (GE-DESUP 1 - DIN)

ATA DE REUNIÃO

Aos 30 dias do mês de junho do ano de 2022, às 14h30 em sua Sede na Esplanada dos Ministérios, Bloco K, 5º andar - Bairro Asa Norte, Brasília/DF, realizou-se reunião Extraordinária na forma de videoconferência, do Grupo Especial de Destinação Supervisionada (GE-DESUP 1 - DIN), sob a presidência de Maurício Melo Chaves - Coordenador-Geral de Orçamento e Finanças/SPU, com a participação dos membros Lorena Romã Penna - Assessora/SEDDM e Allan Lucio Sathler - Coordenador-Geral de Cobrança/SPU-DEREP-CGCOB. Participou, como convidado, Mário José das Neves - Coordenador-Geral de Desenvolvimento Local e Infraestrutura/SPU, Gléssia Milhomem Balthar CGDIN/SPU e Rafael Fernando Batista Martins - CGDIN/SPU e Waldir Júnior - CGDIN/SPU.

Havendo número legal, foram abertos os trabalhos tendo como Secretária Wyslaine da Costa Almeida – Assistente/SPU.

A seguir o Presidente passou ao **item I – ABERTURA**, no qual apresentou informações gerais do GE-DESUP-1 DIN.

A seguir o Presidente passou ao **item II – ORDEM DO DIA**.

Os membros deliberaram sobre a pauta e na sequência passou-se a destinação dos imóveis da União conforme **Anexo I**.

Sem mais registros, o Presidente passou ao item **III – OUTROS ASSUNTOS**.

Não houve outros assuntos.

Em sequência passou-se ao **item IV- ENCERRAMENTO**, não havendo outros assuntos a tratar, deu-se por encerrada a reunião, sendo determinada a lavratura da presente ata.

MAURÍCIO MELO CHAVES

PRESIDENTE E MEMBRO GE-DESUP-1 DIN - REPRESENTANTE DA SPU

ALLAN LUCIO SATHLER

MEMBRO GE-DESUP-1 DIN - REPRESENTANTE DA SPU

LORENA ROMÃ PENNA

MEMBRO GE-DESUP 1 DIN - REPRESENTANTE DA SEDDM

WYSLAINE DA COSTA ALMEIDA

SECRETÁRIA DA REUNIÃO

ANEXO I

Nível 1 (GE-DESUP-1 DIN - Eixo Temático - Apoio ao Desenvolvimento Local, Infraestrutura e Projetos Especiais de Interesse Público)												
#	PAUTA EMERG.	PROCESSO SEI	REGISTRO IMOBILIÁRIO PATRIMONIAL	MUNICÍPIO	UF	BENEFICIÁRIO	ÁREA	VALOR AVALIAÇÃO	INSTRUMENTO DE DESTINAÇÃO	EIXO TEMÁTICO	DELIBERAÇÃO	RESSALVA
1	SIM	19739.127396/2022-59 (13 Processos em Bloco)	(RIP)									
		19739.124793/2022-79	Não se aplica	Tupiratis	TO	Município de Tupiratis/TO	211.087,00 m ²	R\$ 59.104,36	Permissão de Uso	Apoio ao Desenvolvimento Local, Infraestrutura e Projetos Especiais de Interesse Público	FAVORÁVEL à destinação, recomendando a autoridade competente o prosseguimento dos trâmites processuais.	Fica condicionada à obtenção de todos os licenciamentos obrigatórios, autorizações, documentos e alvarás necessários ao funcionamento do empreendimento, bem como à rigorosa observância das normas legais e regulamentares aplicáveis. Deverão ser adotadas todas as observações constantes do Checklist SPU-DESUD-FORCATAREFA SEI (25933042)
		19739.125983/2022-11		Bernardo Sayão		Município de Bernardo Sayão	9.450,00 m ²	R\$ 3.969,00			FAVORÁVEL à destinação, recomendando	Fica condicionada à obtenção de todos os licenciamentos obrigatórios,

https://sei.economia.gov.br/sei/controlador.php?acao=documento_imprimir_web&acao_origem=arvore_visualizar&id_documento=29187216&infra_sistema=100000100&infra_unidade_atual=110006094&infra_hash=... 3/9

									do Checklist SPU-DESUD-FORCATAREFA SEI (25933042)
19739.126805/2022-08	Tocantínia	Prefeitura de Tocantínia	6.463,93 m²	R\$ 1.292,79				FAVORÁVEL à destinação, recomendando a autoridade competente o prosseguimento dos trâmites processuais.	Fica condicionada à obtenção de todos os licenciamentos obrigatórios, autorizações, documentos e alvarás necessários ao funcionamento do empreendimento, bem como à rigorosa observância das normas legais e regulamentares aplicáveis. Deverão ser adotadas todas as observações constantes do Checklist SPU-DESUD-FORCATAREFA SEI (25933042)
19739.124339/2022-18	Aliança do Tocantins	Prefeitura Municipal de Aliança do Tocantins	15.000,00 m²	R\$ 5.500,00				Retirado de Pauta	Para análise na próxima reunião do GE-DESUP 1 DIN
19739.112027/2022-61	Miracema do Tocantins	Murilo Azevedo Glória Junior	1.993,90m²	R\$ 114,39				Retirado de Pauta	Para análise na próxima reunião do GE-DESUP 1 DIN
19739.127284/2022-06	Couto Magalhães	Prefeitura Municipal de Couto Magalhães	7.435,00m²	R\$ 3.122,70				Retirado de Pauta	Para análise na próxima reunião do GE-DESUP 1 DIN
19739.126993/2022-66	Araguacema	Prefeitura Municipal de Araguacema	37.800,00 m²	R\$ 894.348,00				FAVORÁVEL à destinação, recomendando a autoridade competente o prosseguimento dos trâmites processuais.	Fica condicionada à obtenção de todos os licenciamentos obrigatórios, autorizações, documentos e alvarás necessários ao funcionamento do empreendimento, bem como à rigorosa observância das normas legais e regulamentares aplicáveis.

https://sei.economia.gov.br/sei/controlador.php?acao=documento_imprimir_web&acao_origem=arvore_visualizar&id_documento=29187216&infra_sistema=100000100&infra_unidade_atual=110006094&infra_hash=... 5/9

											prosseguimento dos trâmites processuais.	funcionamento do empreendimento, bem como à rigorosa observância das normas legais e regulamentares aplicáveis. Deverão ser adotadas todas as observações constantes do Checklist SPU-DESUD-FORCATAREFA SEI (25933042)
		19739.129036/2022-91		Solândia		Prefeitura Municipal de Solândia	7.000,00m ²	R\$ 2.240,00			FAVORÁVEL à destinação, recomendando a autoridade competente o prosseguimento dos trâmites processuais.	Fica condicionada à obtenção de todos os licenciamentos obrigatórios, autorizações, documentos e alvarás necessários ao funcionamento do empreendimento, bem como à rigorosa observância das normas legais e regulamentares aplicáveis. Deverão ser adotadas todas as observações constantes do Checklist SPU-DESUD-FORCATAREFA SEI (25933042)
2	SIM	19739.130284/2022-85	Não se aplica	Araguacema	TO	Associação dos Barraqueiros das Praias de Araguacema	18.361,00m ²	R\$ 473.162,97	Permissão de Uso	Apoio ao Desenvolvimento Local, Infraestrutura e Projetos Especiais de Interesse Público	FAVORÁVEL à destinação, recomendando a autoridade competente o prosseguimento dos trâmites processuais.	Fica condicionada à obtenção de todos os licenciamentos obrigatórios, autorizações, documentos e alvarás necessários ao funcionamento do empreendimento, bem como à rigorosa observância das normas legais e regulamentares aplicáveis. A SPU/TO deverá atentar o requerente para o prazo de 30 dias de antecedência .
3	SIM	19739.128497/2022-	Não se aplica	Itaguatins	TO	Prefeitura	12.848,00m ²	R\$ 5.910,08	Permissão de	Apoio ao	FAVORÁVEL à	Fica condicionada à

		47				Municipal de Itaguatins			Uso	Desenvolvimento Local, Infraestrutura e Projetos Especiais de Interesse Público	destinação, recomendando a autoridade competente o prosseguimento dos trâmites processuais.	obtenção de todos os licenciamentos obrigatórios, autorizações, documentos e alvarás necessários ao funcionamento do empreendimento, bem como à rigorosa observância das normas legais e regulamentares aplicáveis. A SPU/TO deverá atentar o requerente para o prazo de 30 dias de antecedência .
4	SIM	19739.125665/2022-42	Não se aplica	Fortaleza	CE	INSTITUTO EDUCACIONAL CHRISTUS LTDA	3.484,00m²	R\$ 1.643.158,92	Permissão de Uso	Apoio ao Desenvolvimento Local, Infraestrutura e Projetos Especiais de Interesse Público	Retirado de Pauta	Para análise na próxima reunião do GE-DESUP 1 DIN
5	SIM	10154.103099/2022-14	Não há	Balneário Barra do Sul	SC	Município de Balneário Barra do Sul	1.131,67 m²	R\$ 229.502,17	Cessão de Uso Gratuita	Apoio ao Desenvolvimento Local, Infraestrutura e Projetos Especiais de Interesse Público	FAVORÁVEL à destinação, recomendando a autoridade competente o prosseguimento dos trâmites processuais.	Deverão ser adotadas todas as observações constantes do Despacho SPU-DEGAT-CGDIN (25948268), bem como as recomendações constantes dos parágrafos 12, 15, 16 e 20 a 23 do Parecer 00434/2022/NUCJUR/E-CJU/PATRIMÔNIO/CGU/AGU (25920376).
6	SIM	19739.129528/2022-87	Não se aplica	Aguiarnópolis	TO	Prefeitura Municipal de Aguiarnópolis	22.500,00m²	R\$ 10.350,00	Permissão de Uso	Apoio ao Desenvolvimento Local, Infraestrutura e Projetos Especiais de Interesse Público	FAVORÁVEL à destinação, recomendando a autoridade competente o prosseguimento dos trâmites processuais.	Fica condicionada à obtenção de todos os licenciamentos obrigatórios, autorizações, documentos e alvarás necessários ao funcionamento do empreendimento, bem como à rigorosa observância das normas legais e regulamentares aplicáveis. A SPU/TO deverá atentar o

												requerente para o prazo de 30 dias de antecedência .
7	SIM	19739.129971/2022-58	Não se aplica	São Sebastião do Tocantins	TO	Prefeitura Municipal de São Sebastião do Tocantins	4.250,00m²	R\$ 58.800,00	Permissão de Uso	Apoio ao Desenvolvimento Local, Infraestrutura e Projetos Especiais de Interesse Público	FAVORÁVEL à destinação, recomendando a autoridade competente o prosseguimento dos trâmites processuais.	Fica condicionada à obtenção de todos os licenciamentos obrigatórios, autorizações, documentos e alvarás necessários ao funcionamento do empreendimento, bem como à rigorosa observância das normas legais e regulamentares aplicáveis. A SPU/TO deverá atentar o requerente para o prazo de 30 dias de antecedência .
8	SIM	19739.130066/2022-41	Não se aplica	Itaguatins	TO	Prefeitura Municipal de Itaguatins	13.000m²	R\$ 5.980,00	Permissão de Uso	Apoio ao Desenvolvimento Local, Infraestrutura e Projetos Especiais de Interesse Público	FAVORÁVEL à destinação, recomendando a autoridade competente o prosseguimento dos trâmites processuais.	Fica condicionada à obtenção de todos os licenciamentos obrigatórios, autorizações, documentos e alvarás necessários ao funcionamento do empreendimento, bem como à rigorosa observância das normas legais e regulamentares aplicáveis. A SPU/TO deverá atentar o requerente para o prazo de 30 dias de antecedência.



Documento assinado eletronicamente por **Mauricio Melo Chaves, Presidente**, em 30/06/2022, às 17:43, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no § 3º do art. 4º do [Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020](#).



Documento assinado eletronicamente por **Allan Lucio Sathler, Membro Titular**, em 30/06/2022, às 17:53, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no § 3º do art. 4º do [Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020](#).



Documento assinado eletronicamente por **Wyslaine da Costa Almeida, Secretário(a)**, em 30/06/2022, às 19:10, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no § 3º do art. 4º do [Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020](#).

Documento assinado eletronicamente por **Lorena Roma Penna, Membro**, em 30/06/2022, às 19:42, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no § 3º do art. 4º do



[Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020.](#)



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://sei.economia.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **26044789** e o código CRC **4602786C**.

Referência: Processo nº 19739.132970/2021-18

SEI nº 26044789