



MINISTÉRIO DA ECONOMIA  
Secretaria Especial de Desestatização, Desinvestimento e Mercados (SEDDM)  
Secretaria de Coordenação e Governança do Patrimônio da União (SPU)  
Grupo Especial de Destinação Supervisionada (GE-DESUP-1 DIN)

ATA DE REUNIÃO

Aos 24 dias do mês de maio do ano de 2022, às 14h30 em sua Sede na Esplanada dos Ministérios, Bloco K, 5º andar - Bairro Asa Norte, Brasília/DF, realizou-se reunião ordinária na forma de videoconferência, do Grupo Especial de Destinação Supervisionada (GE-DESUP-1 DIN), sob a presidência de Norton Ignácio Lopes de Souza - Coordenador-Geral de Atendimento - CGATE/SPU, com a participação dos membros Lorena Romã Penna - Assessora/SEDDM e Maurício Melo Chaves - Coordenador-Geral de Orçamento e Finanças/SPU. Participou, como convidada, Luciene Campanato /SPU.

Havendo número legal, foram abertos os trabalhos, tendo como Secretária, Wyslaine da Costa Almeida - Assistente/SPU.

A seguir o Presidente passou ao **item I - ABERTURA**, no qual apresentou informações gerais do GE-DESUP-1 DIN.

A seguir o Presidente passou ao **item II - ORDEM DO DIA**.

Os membros deliberaram sobre a pauta, e na sequência passou-se a destinação dos imóveis da União conforme **Anexo I**.

Sem mais registros, o Presidente passou ao **item III - OUTROS ASSUNTOS**.

A Secretária da reunião informou aos membros que houve erro material do número do Processo no item 6 do Anexo I da Ata da Reunião do dia 18 de maio de 2022 SEI (24943987), os quais solicitaram a devida retificação.

No entanto, onde se lê: Processo nº 0035.028480/2011-14; leia-se: Processo nº 00355.000027/2018-10.

Em sequência passou-se ao **item IV- ENCERRAMENTO**, não havendo outros assuntos a tratar, deu-se por encerrada a reunião, sendo determinada a lavratura da presente ata.

NORTON IGNÁCIO LOPES DE SOUZA

PRESIDENTE E MEMBRO GE-DESUP-1 DIN - REPRESENTANTE DA SPU

MAURÍCIO MELO CHAVES

MEMBRO GE-DESUP-1 DIN - REPRESENTANTE DA SPU

LORENA ROMÃ PENNA

MEMBRO GE-DESUP 1 DIN - REPRESENTANTE DA SEDDM

WYSLAINE DA COSTA ALMEIDA

SECRETÁRIA DA REUNIÃO

**ANEXO I**

Nível 1 (GE-DESUP-1 DIN - Eixo Temático - Apoio ao Desenvolvimento Local, Infraestrutura e Projetos Especiais de Interesse Público)												
#	PAUTA EMERG.	PROCESSO SEI	REGISTRO IMOBILIÁRIO PATRIMONIAL	MUNICÍPIO	UF	BENEFICIÁRIO	ÁREA	VALOR AVALIAÇÃO	INSTRUMENTO DE DESTINAÇÃO	EIXO TEMÁTICO	DELIBERAÇÃO	RESSALVA
			(RIP)									
1	NÃO	10154.151399/2020-48	3105.0122398-05	Município de Aracaju	SE	JOSE CARLOS MAYNART GARCEZ VIEIRA	6.270,61 m²	R\$ 1.094.593,81	Inscrição de Ocupação	Apoio ao Desenvolvimento Local, Infraestrutura e Projetos Especiais de Interesse Público	Retirado de pauta	Devolvido para esclarecimentos quanto a qual instrumento se refere o pedido, se aforamento ou inscrição de ocupação, considerando que há referência aos dois instrumentos no processo, bem como para avaliação do cumprimento dos requisitos legais para enquadramento do pedido e para apresentação da análise e da manifestação conclusiva da SPU-SE e da CGDLI, inclusive quanto a possibilidade de se utilizar o instrumento da cessão onerosa, se não couber

												aforamento, considerando que entendemos ser o mais adequado neste caso.
2	NÃO	05560.001752/2013-99	Não Consta	Xambioá	TO	PIPES Empreendimentos Ltda	1.261,05m²	R\$ 39.395,20	Cessão de Uso	Apoio ao Desenvolvimento Local, Infraestrutura e Projetos Especiais de Interesse Público	FAVORÁVEL à destinação, recomendando a autoridade competente o prosseguimento dos trâmites processuais.	A assinatura do Contrato de Cessão fica condicionada a apresentação e a inclusão no processo da licença ambiental de operação vigente ou de manifestação, do órgão ambiental competente ou do órgão do assessoramento jurídico que atende a SPU-TO, quanto ao atendimento dessa necessidade pela apresentação do pedido de prorrogação da licença.
3	NÃO	04972.003314/2009-74	5549 0100129-68	Balneário Barra do Sul	SC	Zoe Bianca Dalri	256,79 m2	R\$ 16.978,95	Inscrição de Ocupação	Apoio ao Desenvolvimento Local, Infraestrutura e Projetos Especiais de Interesse Público	FAVORÁVEL à destinação, recomendando a autoridade competente o prosseguimento dos trâmites processuais.	Não há
4	NÃO	14022.108860/2021-80	8111000355009 8111000365004	Governador Celso Ramos	SC	Município de Governador Celso Ramos/SC	99,00m²	R\$ 17.597,25	Cessão de Uso Gratuito	Apoio ao Desenvolvimento Local, Infraestrutura e Projetos Especiais de Interesse Público	FAVORÁVEL à destinação, recomendando a autoridade competente o prosseguimento dos trâmites processuais.	Não há
5	NÃO	00355.015024/2013-76	Não Consta	Glória	BA	Secretaria de Aquicultura e Pesca, do Ministério da Agricultura, Pecuária e Abastecimento (SAP/MAPA)	15.984,00m²	R\$ 115,09	Entrega	Apoio ao Desenvolvimento Local, Infraestrutura e Projetos Especiais de Interesse Público	FAVORÁVEL, considerando que a Entrega de Espaço Físico em Águas Públicas para o SAP/MAPA atende ao Decreto 10.576, de 2020 e à Portaria Interministerial SAP/MAPA - SPU/SEDDM/ME nº 396, de 16 de setembro de 2021.	Não há
6	NÃO	21000.007367/2021-67	Não Consta	Sobradinho	BA	Secretaria de Aquicultura e Pesca, do Ministério da Agricultura, Pecuária e Abastecimento (SAP/MAPA)	9.718,10m²	R\$ 69,97	Entrega	Apoio ao Desenvolvimento Local, Infraestrutura e Projetos Especiais de Interesse Público	FAVORÁVEL, considerando que a Entrega de Espaço Físico em Águas Públicas para o SAP/MAPA atende ao Decreto 10.576, de 2020 e à Portaria Interministerial SAP/MAPA - SPU/SEDDM/ME nº 396, de 16 de setembro de 2021.	Não há
7	NÃO	10154.147588/2021-05	888000015002	Balneário Arroio do Silva	SC	Município de Balneário Arroio do Silva/SC	10.242,37 m²	R\$ 1.738.642,31	Cessão de Uso Gratuito	Apoio ao Desenvolvimento Local, Infraestrutura e Projetos Especiais de Interesse Público	FAVORÁVEL à destinação, recomendando a autoridade competente o prosseguimento dos trâmites processuais.	Fica condicionada à obtenção de todos os licenciamentos, autorizações, documentos e alvarás necessários ao funcionamento do empreendimento, bem como à rigorosa observância das normas legais e regulamentares aplicáveis.
8	NÃO	21000.082105/2020-	Não Consta	Casa Nova	BA	Secretaria de Aquicultura e Pesca, do Ministério da	15.770,00m²	R\$ 113,54	Entrega	Apoio ao Desenvolvimento Local, Infraestrutura e	FAVORÁVEL, considerando que a Entrega de Espaço Físico em Águas Públicas para o SAP/MAPA atende ao Decreto	Não há

0	NÃO	09	Não Consta	Casa Nova	BA	Agricultura, Pecuária e Abastecimento (SAP/MAPA)	13.770,00m²	R\$ 113,34	Entrega	Infraestrutura e Projetos Especiais de Interesse Público	Decreto 10.576, de 2020 e à Portaria Interministerial SAP/MAPA - SPU/SEDDM/ME nº 396, de 16 de setembro de 2021.	Não há
9	NÃO	10154.149015/2021-16	8863 00137.500-0	São Borja	RS	Município de São Borja/RS	47.875,62 m²	R\$ 580.000,00	Cessão de Uso Gratuito	Apoio ao Desenvolvimento Local, Infraestrutura e Projetos Especiais de Interesse Público	FAVORÁVEL à destinação, recomendando a autoridade competente o prosseguimento dos trâmites processuais.	A cessão deve ser realizada pelo prazo de 5 anos, conforme item 7 no despacho da CGDLI, observado que o beneficiário deverá solicitar a adequação do instrumento de destinação, caso haja interesse na exploração econômica da área na vigência desta cessão de uso gratuito. Fica condicionada à obtenção de todos os licenciamentos, autorizações, documentos e alvarás necessários ao funcionamento do empreendimento, bem como à rigorosa observância das normas legais e regulamentares aplicáveis.
10	NÃO	19739.132444/2021-40	Não Consta	Teresina	PI	Lindomar Castilho Melo	444,00 m²	R\$ 12.099,00	Inscrição de Ocupação	Apoio ao Desenvolvimento Local, Infraestrutura e Projetos Especiais de Interesse Público	FAVORÁVEL à destinação, recomendando a autoridade competente o prosseguimento dos trâmites processuais.	Não há
11	NÃO	10154.113576/2019-54	7419000105001 7419000115007	Andará	PR	Município de Andará	4.192,84m² e benfeitorias com 208,00m²	R\$ 526.513,37	Cessão de Uso Gratuito	Apoio ao Desenvolvimento Local, Infraestrutura e Projetos Especiais de Interesse Público	FAVORÁVEL à destinação, recomendando a autoridade competente o prosseguimento dos trâmites processuais.	Não há
12	NÃO	21006.000582/2019-62	Não Consta	Glória	BA	Secretaria de Aquicultura e Pesca, do Ministério da Agricultura, Pecuária e Abastecimento (SAP/MAPA)	43.689,34m²	R\$ 314,56	Entrega	Apoio ao Desenvolvimento Local, Infraestrutura e Projetos Especiais de Interesse Público	FAVORÁVEL, considerando que a Entrega de Espaço Físico em Águas Públicas para o SAP/MAPA atende ao Decreto 10.576, de 2020 e à Portaria Interministerial SAP/MAPA - SPU/SEDDM/ME nº 396, de 16 de setembro de 2021.	Não há
13	NÃO	19739.131290/2021-79	Não possui	Maceió	AL	Lucia Maria Mello Ramalho de Azevedo Manoel Machado Ramalho de Azevedo	339,25m²	R\$ 69.222,85	Inscrição de Ocupação	Apoio ao Desenvolvimento Local, Infraestrutura e Projetos Especiais de Interesse Público	FAVORÁVEL à destinação, recomendando a autoridade competente o prosseguimento dos trâmites processuais.	Não há
14	NÃO	19739.101370/2022-81	1761 00735.5004-0 1761 00743.500-4	Natal	RN	Município de Natal/RN	11.529,54 m²	R\$ 264.672,38	Cessão de Uso Gratuito	Apoio ao Desenvolvimento Local, Infraestrutura e Projetos Especiais de Interesse Público	FAVORÁVEL à destinação, recomendando a autoridade competente o prosseguimento dos trâmites processuais.	A SPU-RN deverá confirmar se as licenças ambientais estão vigentes, na assinatura do contrato. O link do valor de avaliação do imóvel deverá ser corrigido no Checklist.
15	NÃO	00355.015877/2013-16	Não consta	Glória	BA	Secretaria de Aquicultura e Pesca, do Ministério da Agricultura, Pecuária e Abastecimento	15.991,00m²	R\$ 115,14	Entrega	Apoio ao Desenvolvimento Local, Infraestrutura e Projetos Especiais de Interesse Público	FAVORÁVEL, considerando que a Entrega de Espaço Físico em Águas Públicas para o SAP/MAPA atende ao Decreto 10.576, de 2020 e à Portaria	Não há

						(SAP/MAPA)				Interesse Público	Portaria Interministerial SAP/MAPA - SPU/SEDDM/ME nº 396, de 16 de setembro de 2021.	
16	NÃO	00355.011843/2013-44	Não consta	Glória	BA	Secretaria de Aquicultura e Pesca, do Ministério da Agricultura, Pecuária e Abastecimento (SAP/MAPA)	48.009,00m²	R\$ 345,67	Entrega	Apoio ao Desenvolvimento Local, Infraestrutura e Projetos Especiais de Interesse Público	FAVORÁVEL, considerando que a Entrega de Espaço Físico em Águas Públicas para o SAP/MAPA atende ao Decreto 10.576, de 2020 e à Portaria Interministerial SAP/MAPA - SPU/SEDDM/ME nº 396, de 16 de setembro de 2021.	Não há
17	NÃO	19739.117745/2022-24	Não se aplica	Salvador	BA	SP SOUTH AMERICA PARTICIPACOES E EVENTOS LTDA	378,00m²	R\$ 418.684,14	Permissão de Uso	Apoio ao Desenvolvimento Local, Infraestrutura e Projetos Especiais de Interesse Público	Não deliberado, considerando tratar-se de evento já iniciado.	A SPU-BA deverá atentar para o contido no Art. 6º do Decreto-Lei nº 2.398, de 21 de dezembro 1987 e para a necessidade de envio dos processos em tempo hábil, para viabilizar a análise e a tramitação pela CGDLI e a deliberação pelo GE-DESUP antes do início dos eventos, considerando-se, ainda, que as reuniões do GE-DESUP são semanais.



Documento assinado eletronicamente por **Norton Ignácio Lopes de Souza, Presidente**, em 26/05/2022, às 14:27, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no § 3º do art. 4º do [Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020](#).



Documento assinado eletronicamente por **Lorena Roma Penna, Membro**, em 26/05/2022, às 14:33, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no § 3º do art. 4º do [Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020](#).



Documento assinado eletronicamente por **Maurício Melo Chaves, Membro**, em 26/05/2022, às 14:56, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no § 3º do art. 4º do [Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020](#).



Documento assinado eletronicamente por **Wyslaine da Costa Almeida, Secretário(a)**, em 26/05/2022, às 15:05, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no § 3º do art. 4º do [Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site [https://sei.economia.gov.br/sei/controlador\\_externo.php?acao=documento\\_conferir&id\\_orgao\\_acesso\\_externo=0](https://sei.economia.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0), informando o código verificador **25139294** e o código CRC **76685531**.