



MINISTÉRIO DA ECONOMIA

Secretaria Especial de Desestatização, Desinvestimento e Mercados (SEDDM)

Secretaria de Coordenação e Governança do Patrimônio da União (SPU)

Grupo Especial de Destinação Supervisionada (GE-DESUP 1 - DIN)

ATA DE REUNIÃO

Aos 08 dias do mês de julho do ano de 2022, às 10h15 em sua Sede na Esplanada dos Ministérios, Bloco K, 5º andar - Bairro Asa Norte, Brasília/DF, realizou-se reunião ordinária na forma de videoconferência, do Grupo Especial de Destinação Supervisionada (GE-DESUP 1 - DIN), sob a presidência de Maurício Melo Chaves - Coordenador-Geral de Orçamento e Finanças/SPU, com a participação dos membros Lorena Romã Penna - Assessora/SEDDM e Allan Lucio Sathler - Coordenador-Geral de Cobrança/SPU-DEREP-CGCOB. Participaram, como convidados, Mário José das Neves - Coordenador-Geral de Desenvolvimento Local e Infraestrutura/SPU e Luciene Campanato - CGDIN/SPU.

Havendo número legal, foram abertos os trabalhos tendo como Secretária Wyslaine da Costa Almeida – Assistente/SPU.

A seguir o Presidente passou ao **item I – ABERTURA**, no qual apresentou informações gerais do GE-DESUP-1 DIN.

A seguir o Presidente passou ao **item II – ORDEM DO DIA**.

Os membros deliberaram sobre a pauta e na sequência passou-se a destinação dos imóveis da União conforme **Anexo I**.

Sem mais registros, o Presidente passou ao item **III – OUTROS ASSUNTOS**.

Não houve outros assuntos.

Em sequência passou-se ao **item IV- ENCERRAMENTO**, não havendo outros assuntos a tratar, deu-se por encerrada a reunião, sendo determinada a lavratura da presente ata.

MAURÍCIO MELO CHAVES

PRESIDENTE E MEMBRO GE-DESUP-1 DIN - REPRESENTANTE DA SPU

ALLAN LUCIO SATHLER

MEMBRO GE-DESUP-1 DIN - REPRESENTANTE DA SPU

LORENA ROMÃ PENNA

MEMBRO GE-DESUP 1 DIN - REPRESENTANTE DA SEDDM

WYSLAINE DA COSTA ALMEIDA

SECRETÁRIA DA REUNIÃO

ANEXO I

Nível 1 (GE-DESUP-1 DIN - Eixo Temático - Apoio ao Desenvolvimento Local, Infraestrutura e Projetos Especiais de Interesse Público)												
#	PAUTA EMERG.	PROCESSO SEI	REGISTRO IMOBILIÁRIO PATRIMONIAL	MUNICÍPIO	UF	BENEFICIÁRIO	ÁREA	VALOR AVALIAÇÃO	INSTRUMENTO DE DESTINAÇÃO	EIXO TEMÁTICO	DELIBERAÇÃO	RESSALVA
1	NÃO	19739.127396/2022-59 (3 Processos em Bloco)	(RIP)	Aliança do Tocantins	TO	Prefeitura Municipal de Aliança do Tocantins	15.000,00 m ²	R\$ 5.500,00	Permissão de Uso	Apoio ao Desenvolvimento Local, Infraestrutura e Projetos Especiais de Interesse Público	FAVORÁVEL à destinação, recomendando a autoridade competente o prosseguimento dos trâmites processuais.	A SPU/TO deverá observar a obtenção de todos os licenciamentos obrigatórios, autorizações, documentos e alvarás necessários ao funcionamento do empreendimento, bem como à rigorosa
		19739.124339/2022-18										

					observância das normas legais e regulamentares aplicáveis. Deverão ser adotadas todas as observações constantes do Checklist SPU-DESUD-FORCATAREFA SEI (25933042)
19739.112027/2022-61	Miracema do Tocantins	Murilo Azevedo Glória Junior	1.993,90m ²	R\$ 114,39	<p>FAVORÁVEL à destinação, recomendando a autoridade competente o prosseguimento dos trâmites processuais.</p> <p>A SPU/TO deverá observar a obtenção de todos os licenciamentos obrigatórios, autorizações, documentos e alvarás necessários ao funcionamento do empreendimento, bem como à rigorosa observância das normas legais e regulamentares aplicáveis. Deverão ser adotadas todas as observações constantes do Checklist SPU-DESUD-FORCATAREFA SEI (25933042)</p>
19739.127284/2022-06	Couto Magalhães	Prefeitura Municipal de Couto Magalhães	7.435,00m ²	R\$ 3.122,70	<p>FAVORÁVEL à destinação, recomendando a autoridade</p> <p>A SPU/TO deverá observar a obtenção de todos os</p>

										competente o prosseguimento dos trâmites processuais.	licenciamentos obrigatórios, autorizações, documentos e alvarás necessários ao funcionamento do empreendimento, bem como à rigorosa observância das normas legais e regulamentares aplicáveis. Deverão ser adotadas todas as observações constantes do Checklist SPU-DESUD-FORCATAREFA SEI (25933042)	
2	NÃO	19739.125665/2022-42	Não se aplica	Fortaleza	CE	INSTITUTO EDUCACIONAL CHRISTUS LTDA	3.484,00m ²	R\$ 1.643.158,92	Permissão de Uso	Apoio ao Desenvolvimento Local, Infraestrutura e Projetos Especiais de Interesse Público	Retirado de Pauta	Considerando-se que o período solicitado para a permissão de uso seja o constante do processo (20/06/2022 a 26/06/2022), entende-se que não cabe manifestação deste GE-DESUP, haja vista que, pelos normativos existentes, a análise desse comitê de servidores deve se dar previamente à

Informações sobre a destinação do imóvel												
Informações sobre a destinação do imóvel												
Informações sobre a destinação do imóvel												
												destinação, de modo a se recomendar ou não a mesma.
3	NÃO	19739.117961/2021-99	3105.0122965-15	Aracaju	SE	Tânia Cristini de Oliveira Arby	1020,59 m ²	R\$ 193.616,13	Inscrição de Ocupação	Apoio ao Desenvolvimento Local, Infraestrutura e Projetos Especiais de Interesse Público	FAVORÁVEL à destinação, recomendando a autoridade competente o prosseguimento dos trâmites processuais.	Não há
4	NÃO	19739.113545/2021-11	NÃO SE APLICA	Maceió	AL	Floro Dário Gomes	5,98 m ²	R\$ 27.790,50	Inscrição de Ocupação	Apoio ao Desenvolvimento Local, Infraestrutura e Projetos Especiais de Interesse Público	FAVORÁVEL à destinação, recomendando a autoridade competente o prosseguimento dos trâmites processuais.	Não há
5	NÃO	19739.125175/2022-46	Não se aplica	Maurilândia do Tocantins	TO	Prefeitura Municipal de Maurilândia do Tocantins/TO	30.000,00m ²	R\$ 12.000,00	Permissão de Uso	Apoio ao Desenvolvimento Local, Infraestrutura e Projetos Especiais de Interesse Público	FAVORÁVEL à destinação, recomendando a autoridade competente o prosseguimento dos trâmites processuais.	A SPU/TO deverá observar a obtenção de todos os licenciamentos obrigatórios, autorizações, documentos e alvarás necessários ao funcionamento do empreendimento, bem como à rigorosa observância das normas legais e regulamentares aplicáveis.
6	NÃO	19739.128493/2022-69	Não se aplica	Esperantina	TO	Prefeitura Municipal de	8.970,00m ²	R\$ 4.754,10	Permissão de Uso	Apoio ao Desenvolvimento	FAVORÁVEL à destinação,	A SPU/TO deverá observar

					Esperantina/TO				Local, Infraestrutura e Projetos Especiais de Interesse Público	recomendando a autoridade competente o prosseguimento dos trâmites processuais.	a obtenção de todos os licenciamentos obrigatórios, autorizações, documentos e alvarás necessários ao funcionamento do empreendimento, bem como à rigorosa observância das normas legais e regulamentares aplicáveis.	
7	NÃO	10154.130350/2022-13	Não se aplica	Florianópolis	SC	Diego Treinador LTDA	3.750 m2	R\$ 214.952,40	Permissão de Uso	Apoio ao Desenvolvimento Local, Infraestrutura e Projetos Especiais de Interesse Público	FAVORÁVEL à destinação, recomendando a autoridade competente o prosseguimento dos trâmites processuais.	A SPU/SC deverá observar a obtenção de todos os licenciamentos obrigatórios, autorizações, documentos e alvarás necessários ao funcionamento do empreendimento, bem como à rigorosa observância das normas legais e regulamentares aplicáveis.
8	NÃO	04972.002850/2018-43	4972002850	São Francisco do Sul	SC	Luiz Carlos Mendes Cabral	357m2	R\$ 258.453,72	Inscrição de Ocupação	Apoio ao Desenvolvimento Local, Infraestrutura e Projetos Especiais de Interesse Público	FAVORÁVEL à destinação, recomendando a autoridade competente o prosseguimento	Não há

										dos trâmites processuais.	
9	SIM	00366.000598/2012-30	7995 00017.500-7	Nova Prata do Iguaçu	PR	Secretaria de Aquicultura e Pesca, do Ministério da Agricultura, Pecuária e Abastecimento (SAP/MAPA)	44.254,00m ²	R\$ 805.422,80	Rerratificação ao termo Entrega	Apoio ao Desenvolvimento Local, Infraestrutura e Projetos Especiais de Interesse Público	FAVORÁVEL à destinação, recomendando a autoridade competente o prosseguimento dos trâmites processuais.
10	SIM	10154.103888/2019-50	8047010003100	Blumenau	SC	Município de Blumenau/SC	3.929,27m ²	R\$ 643.850,18	Inscrição de Ocupação	Apoio ao Desenvolvimento Local, Infraestrutura e Projetos Especiais de Interesse Público	FAVORÁVEL à destinação, recomendando a autoridade competente o prosseguimento dos trâmites processuais. Erro material no link do item 3 do Despacho SEI (25686048) Link correto Parecer Ambiental - complementares HSA.pdf (4460610)
11	SIM	19739.129594/2022-57	Miracema do Tocantins	Miracema do Tocantins	TO	Prefeitura Municipal de Miracema do Tocantins/TO	3.331,83m ²	R\$ 1.999,10	Permissão de Uso	Apoio ao Desenvolvimento Local, Infraestrutura e Projetos Especiais de Interesse Público	FAVORÁVEL à destinação, recomendando a autoridade competente o prosseguimento dos trâmites processuais. A SPU/TO deverá observar a obtenção de todos os licenciamentos obrigatórios, autorizações, documentos e alvarás necessários ao funcionamento do empreendimento, bem como à rigorosa observância das normas legais e regulamentares aplicáveis. A SPU/TO deverá atentar o requerente para o



Documento assinado eletronicamente por **Mauricio Melo Chaves, Presidente**, em 08/07/2022, às 12:53, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no § 3º do art. 4º do [Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020](#).



Documento assinado eletronicamente por **Lorena Roma Penna, Membro Titular**, em 08/07/2022, às 12:57, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no § 3º do art. 4º do [Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020](#).



Documento assinado eletronicamente por **Allan Lucio Sathler, Membro Titular**, em 08/07/2022, às 15:56, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no § 3º do art. 4º do [Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020](#).



Documento assinado eletronicamente por **Wyslaine da Costa Almeida, Secretário(a)**, em 08/07/2022, às 15:57, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no § 3º do art. 4º do [Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://sei.economia.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **26261423** e o código CRC **5428C8EE**.