



MINISTÉRIO DA ECONOMIA  
Secretaria Especial de Desestatização, Desinvestimento e Mercados (SEDDM)  
Secretaria de Coordenação e Governança do Patrimônio da União (SPU)  
Grupo Especial de Destinação Supervisionada (GE-DESUP-1 REF)

ATA DE REUNIÃO

Aos 20 dias do mês de setembro do ano de 2022, às 16h, em sua Sede no Esplanada dos Ministérios, Bloco K, 5º andar - Bairro Asa Norte, Brasília/DF, realizou-se reunião ordinária, na forma de videoconferência, do Grupo Especial de Destinação Supervisionada (GE-DESUP-1 REF), sob a presidência do membro titular Júlio César Matos de Oliveira - Coordenador-Geral de Prevenção à Fraudes e Promoção da Integridade e Conformidade/SEDDM, com participação do membro titular Erasmo Verissimo de Castro Sampaio - Assessor SPU e do membro suplente Camila Porto Fasolo - Assistente-DESUD/SPU. Participaram, como convidados, Hayla de Oliveira Ximenes Mesquita, Coordenadora-Geral de Habitação e Regularização Fundiária/SPU e Mateus Drigo da Silva

Havendo número legal, foram abertos os trabalhos, tendo como Secretária, Elaine Araujo dos Santos Castro - Assistente/SPU.

A seguir o Presidente passou ao **item I – ABERTURA**, no qual apresentou informações gerais de interesse do (GE-DESUP-1 REF)

A seguir o Presidente passou ao **item II – ORDEM DO DIA**.

Os membros deliberaram sobre a pauta, e na sequência passou-se a destinação dos imóveis da União conforme **Anexo I**.

Sem mais registros, o Presidente passou ao **item III – OUTROS ASSUNTOS**.

Não houve outros assuntos.

Em sequência passou-se ao **item IV - ENCERRAMENTO**, não havendo outros assuntos a tratar, deu-se por encerrada a reunião, sendo determinada a lavratura da presente ata.

JÚLIO CÉSAR MATOS DE OLIVEIRA

PRESIDENTE E MEMBRO TITULAR GE-DESUP 1 – REF - REPRESENTANTE DA SEDDM

ERASMO VERISSIMO DE CASTRO SAMPAIO

MEMBRO TITULAR GE-DESUP 1 – REF REPRESENTANTE DA SPU

CAMILA PORTO FASOLO

MEMBRO SUPLENTE GE-DESUP 1 - REF REPRESENTANTE DA SPU

ELAINE ARAUJO DOS SANTOS CASTRO

SECRETÁRIA DA REUNIÃO

ANEXO I

Nível 1 (GE-DESUP-1 REF (Eixo Temático - Regularização Fundiária e Provisão Habitacional)) - Valor de Referência inferior a R\$10 milhões											
#	PAUTA EMERG.	PROCESSO SEI	REGISTRO IMOBILIÁRIO PATRIMONIAL (RIP)	MUNICÍPIO	UF	BENEFICIÁRIO	ÁREA	VALOR AVALIAÇÃO	INSTRUMENTO DE DESTINAÇÃO	DELIBERAÇÃO	RESSALVA
1	NÃO	04972.004358/2016-41	8105.0108491-40	Florianópolis	SC	Edna Fortunato Teixeira, Maria de Fátima Teixeira de Melo e Eloisa Helena Teixeira Fortkamp	255,04 m²	R\$ 52.135,27	Inscrição de Ocupação	FAVORÁVEL à destinação, recomendando a autoridade competente o prosseguimento dos trâmites processuais.	Considerando esclarecimento da União que consta do Despacho SF NUPRIV (SEI nº 28167891)
2	NÃO	10154.108117/2020-92	3425 0100122-54	Canavieiras	BA	Beatriz Calvo Nieves	600,00 m²	R\$ 47.736,00	Inscrição de Ocupação	FAVORÁVEL à destinação, recomendando a autoridade competente o prosseguimento dos trâmites processuais.	Considerando Despacho SPU-BA-N (22991139) e Nota nº 00003/2022/COREPAMNE/PRU1R/P
3	NÃO	10154.129261/2021-43	8041 0100204-55	Barra Velha	SC	Marcolino Cipriani	370,23 m²	R\$ 68.567,76	Inscrição de Ocupação	FAVORÁVEL à destinação, recomendando a autoridade competente o prosseguimento	Sugerindo à SPU-SC que verifique a transferência da matrícula que atestará a titularidade do imóvel para o mesmo dos alvarás apresentados.

										dos trâmites processuais.	
4	NÃO	10154.103764/2022-70	8113 0100066-90	Garopaba	SC	Lenir Regina da Silva Nascimento	481,02 m <sup>2</sup>	R\$ 346.969,34	Inscrição de Ocupação	FAVORÁVEL à destinação, recomendando a autoridade competente o prosseguimento dos trâmites processuais.	Não há
5	NÃO	19739.135094/2021-73	Não possui	Maceió	AL	Januário Procopio Toledo	94,56 m <sup>2</sup>	R\$ 6.197,09	Inscrição de Ocupação	FAVORÁVEL à destinação, recomendando a autoridade competente o prosseguimento dos trâmites processuais.	Que a SPU-AL proceda ao devido reg. imóvel no SIAPA, sem prejuízo deliberação realizada por este GEI
6	NÃO	10154.108996/2021-33	5537.0100285-18	Bombinhas	SC	Ingeborg Ulrich	233,28 m <sup>2</sup>	R\$ 410.056,43	Inscrição de Ocupação	FAVORÁVEL à destinação, recomendando a autoridade competente o prosseguimento dos trâmites processuais.	Não há
7	NÃO	04926.000453/2014-69	5371 0100014-71	Teófilo Otoni	MG	Ana Maria Fernandes dos Reis	223,60 m <sup>2</sup>	R\$ 181.082,73	Inscrição de Ocupação	FAVORÁVEL à destinação, recomendando a autoridade competente o prosseguimento dos trâmites processuais.	Não há
8	NÃO	04926.000455/2014-58	5371 0100027-96	Teófilo Otoni	MG	Laerte Alves de Oliveira e Arly Wolff de Oliveira.	170,72 m <sup>2</sup>	R\$ 180.301,10	Inscrição de Ocupação	FAVORÁVEL à destinação, recomendando a autoridade competente o prosseguimento dos trâmites processuais.	Inclusão do documento SEI nº 27951 autos
9	NÃO	04926.000461/2014-13	5371 0100028-77	Teófilo Otoni	MG	José Lima Gomes e Lindaura Ramalho Gomes	244,64 m <sup>2</sup>	R\$ 219.756,90	Inscrição de Ocupação	FAVORÁVEL à destinação, recomendando a autoridade competente o prosseguimento dos trâmites processuais.	Inclusão do documento SEI nº 27951 autos
10	NÃO	04926.201867/2015-94	5371 0100018-03	Teófilo Otoni	MG	Maria Antonia Vespermann Carvalho	335,36 m <sup>2</sup>	R\$ 303.829,05	Inscrição de Ocupação	FAVORÁVEL à destinação, recomendando a autoridade competente o prosseguimento dos trâmites processuais.	Inclusão do documento SEI nº 27951 autos
11	NÃO	04926.000078/2012-95	5371 0100019-86	Teófilo Otoni	MG	Cibele Sander Delmondes	310,40 m <sup>2</sup>	R\$ 307.717,73	Inscrição de Ocupação	FAVORÁVEL à destinação, recomendando a autoridade competente o prosseguimento dos trâmites processuais.	Inclusão do documento SEI nº 27951 autos



Documento assinado eletronicamente por **Erasmio Veríssimo de Castro Sampaio, Membro**, em 22/09/2022, às 13:52, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no § 3º do art. 4º do [Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020](#).



Documento assinado eletronicamente por **Júlio César Matos de Oliveira, Presidente**, em 22/09/2022, às 15:11, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no § 3º do art. 4º do [Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020](#).



Documento assinado eletronicamente por **Camila Porto Fasolo, Membro Suplente**, em 22/09/2022, às 18:28, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no § 3º do art. 4º do [Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020](#).



Documento assinado eletronicamente por **Elaine Araujo dos Santos Castro, Secretário(a)**, em 22/09/2022, às 18:29, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no § 3º do art. 4º do [Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site [https://sei.economia.gov.br/sei/controlador\\_externo.php?acao=documento\\_conferir&id\\_orgao\\_acesso\\_externo=0](https://sei.economia.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0), informando o código verificador **28183574** e o código CRC **DFC00E90**.

---

Referência: Processo nº 19739.132961/2021-19

SEI nº 28183574