



## MINISTÉRIO DA ECONOMIA

Secretaria Especial de Desestatização, Desinvestimento e Mercados (SEDDM)  
 Departamento de Supervisão das Unidades Descentralizadas (SPU)  
 Grupo Especial de Destinação Supervisionada (GE-DESUP - 1 APF)

## ATA DE REUNIÃO

Aos 15 dias do mês de setembro do ano de 2022, às 16h, em sua Sede no Esplanada dos Ministérios, Bloco K, 5º andar - Bairro Zona Cívico-Administrativa, Brasília/DF, realizou-se reunião ordinária, na forma de videoconferência, do Grupo Especial de Destinação Supervisionada (GE-DESUP-1 APF), sob a presidência do membro titular Claudson Moreira dos Santos - Coordenador-Geral de Gestão das Superintendências, com a participação dos membros titulares José Gustavo Barbosa Villaça - Coordenador-Geral de Avaliação e Contabilidade do Patrimônio/SPU e Maria Carolina Moreira da Costa - Assessora Técnica/SEDDM. Participaram, como convidados, André Nunes - Coordenador-Geral de Gestão de Bens da Administração Pública - CGBAP/SPU, Thiago Rodrigues da Costa - CGBAP/DEGAT, e Tatiane Mery Silva Moraes Vieira Alves - Assessora Técnica/SEDDM.

Havendo número legal, foram abertos os trabalhos, tendo como Secretária, Elaine Araujo dos Santos Castro/SPU.

A seguir a Presidente passou ao **item I – ABERTURA**, no qual apresentou informações gerais de interesse do GE-DESUP.

A seguir a Presidente passou ao **item II – ORDEM DO DIA**.

Os membros deliberaram sobre a pauta para destinação dos imóveis da União conforme **Anexo I**.

Sem mais registros, a Presidente passou ao item **III – OUTROS ASSUNTOS**.

Não houve outros assuntos.

Em sequência passou-se ao item **IV - ENCERRAMENTO**, não havendo outros assuntos a tratar, deu-se por encerrada a reunião, sendo determinada a lavratura da presente ata.

CLAUDSON MOREIRA DOS SANTOS

PRESIDENTE E MEMBRO TITULAR GE-DESUP-1 APF - REPRESENTANTE DA SPU

JOSÉ GUSTAVO BARBOSA VILLAÇA

MEMBRO TITULAR GE-DESUP-1 APF - REPRESENTANTE DA SPU

MARIA CAROLINA MOREIRA DA COSTA

MEMBRO TITULAR GE-DESUP-1 APF - REPRESENTANTE DA SEDDM

ELAINE ARAUJO DOS SANTOS CASTRO

SECRETÁRIA DA REUNIÃO

## ANEXO I

Nível 1 (GE-DESUP-1 APF - Eixo Temático - Racionalização de Uso e Ocupação dos Imóveis utilizados pela Administração Pública) - Valor de Referência inferior a R\$10 milhões											
#	PAUTA EMERG.	PROCESSO SEI	REGISTRO IMOBILIÁRIO PATRIMONIAL (RIP)	MUNICÍPIO	UF	BENEFICIÁRIO	ÁREA	VALOR AVALIAÇÃO	INSTRUMENTO DE DESTINAÇÃO	DELIBERAÇÃO	RESSALVA
1	NÃO	10154.132500/2020-61	7923.00006.500-0	Tibagi	PR	Município de Tibagi	4.840,00 m <sup>2</sup>	R\$ 726.000,00	Aditamento Cessão de Uso Gratuito	FAVORÁVEL ao Aditamento do contrato, recomendando a autoridade competente o prosseguimento dos trâmites processuais.	Seja avaliada a possibilidade a alteração da vigência do contrato, para 10 anos, prorrogáveis por igual período.
2	NÃO	05002.000805/2001-46	5705.00368.500-7	Vitória	ES	Superintendência do Patrimônio da União no Espírito Santo e a Gerência Regional de	885,27 m <sup>2</sup>	R\$ 2.197.500,15	Aditivo ao Termo de Entrega	FAVORÁVEL ao Aditamento do Termo de Entrega, recomendando a autoridade competente o	Ressalvada a necessidade de incluir certidão de matrícula do imóvel antes da assinatura do contrato.

					Administração no Espírito Santo				prosseguimento dos trâmites processuais.	
3	NÃO	10154.125636/2020-15	2051 00141.500-5	João Pessoa	PB	Instituto Federal de Educação, Ciência e Tecnologia da Paraíba - IFPB	2.336,00 m <sup>2</sup>	R\$ 4.300.000,00	Cessão de Uso Gratuito	FAVORÁVEL à destinação, recomendando a autoridade competente o prosseguimento dos trâmites processuais.
4	NÃO	04911.000448/2019-20	1219 00198.500-0	Teresina	PI	Estado do Piauí	1.436,40 m <sup>2</sup>	R\$ 8.113.733,02	Cessão de Uso Gratuito	FAVORÁVEL à destinação, recomendando a autoridade competente o prosseguimento dos trâmites processuais.
5	NÃO	04977.003878/2005-33	6699.00011.500-2	Miracatu	SP	Município de Miracatu	3.000,00 m <sup>2</sup>	R\$ 63.120,00	Cessão de Uso Gratuito	Retirado de pauta Para que a SPU/SP cadastre as benfeitorias existentes no imóvel e atualizá-las no Sistema SPIUnet. Fazer uma nova avaliação do imóvel
6	NÃO	10154.116163/2021-46	9701.18357.500-0	Brasília	DF	Tribunal de Justiça do Distrito Federal e dos Territórios - TJDF	200,98 m <sup>2</sup>	R\$ 1.258.000,00	Entrega	FAVORÁVEL à destinação, recomendando a autoridade competente o prosseguimento dos trâmites processuais. Incluir o Relatório de Valor de Referência atualizado.
7	NÃO	04967.000674/2017-01	6001.02093.500-6	Rio de Janeiro	RJ	Comando da Marinha do Brasil/1º Distrito Naval	1.050 m <sup>2</sup>	R\$ 1.735.600,00	Entrega	Retirado de pauta Ajustar a área de utilização e os valores. Atualizando, se necessário, o espelho do SPIUnet.



Documento assinado eletronicamente por **Claudson Moreira Santos, Presidente**, em 19/09/2022, às 09:17, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no § 3º do art. 4º do [Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020](#).



Documento assinado eletronicamente por **Jose Gustavo Barbosa Villaca, Membro**, em 19/09/2022, às 10:09, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no § 3º do art. 4º do [Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020](#).



Documento assinado eletronicamente por **Maria Carolina Moreira Costa, Membro Titular**, em 19/09/2022, às 11:17, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no § 3º do art. 4º do [Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020](#).



Documento assinado eletronicamente por **Elaine Araujo dos Santos Castro, Secretário(a)**, em 19/09/2022, às 12:02, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no § 3º do art. 4º do [Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site [https://sei.economia.gov.br/sei/controlador\\_externo.php?acao=documento\\_conferir&id\\_orgao\\_acesso\\_externo=0](https://sei.economia.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0), informando o código verificador 28061760 e o código CRC 99F524DC.