



MINISTÉRIO DA ECONOMIA
Secretaria Especial de Desestatização, Desinvestimento e Mercados (SEDDM)
Secretaria de Coordenação e Governança do Patrimônio da União (SPU)
Grupo Especial de Destinação Supervisionada - 0 - A

ATA DE REUNIÃO

Aos 09 dias do mês de novembro do ano de 2022, às 10h00, em sua Sede na Esplanada dos Ministérios, Bloco K, 5º andar - Bairro Asa Norte, Brasília/DF, realizou-se a reunião deliberativa ordinária, na forma de videoconferência, do Grupo Especial de Destinação Supervisionada (GE-DESUP-0A), com a participação do membro Clezio Marcelino de Medeiros – SPU/ES, e das membros substitutas Angélica Amélia Soares Faddoul – SPU/ES e Cleise Mara Bittencourt - SPU/PR. Participaram como convidados, Claudson Moreira dos Santos - Coordenador-Geral de Gestão das Superintendências/SPU e Hermes Siqueira de Jesus - SPU/CGREF.

Havendo número legal, foram abertos os trabalhos, tendo como Secretária, Katherine Lima da Silva – Secretária Executiva/DESUD/SPU.

A seguir a Secretária passou ao **item I – ABERTURA**, no qual apresentou informações gerais e colocou em pauta a escolha do Presidente temporário do GE-DESUP-0A, considerando que Roberta Bastos Garcia – UC e Luciano Diz - SPU/PR estão em gozo de férias. Os membros do colegiado escolheram mediante votação unânime, Clezio Marcelino de Medeiros, para exercer a presidência temporária. A membro substituta, Cleise Mara Bittencourt pediu um tempo maior para analisar os processos distribuídos a ela. Foi encaminhado o questionamento ao Coordenador-Geral de Gestão das Superintendências/SPU, Claudson Moreira dos Santos, que orientou os membros sobre a possibilidade de deliberação dos processos em data posterior, em reunião extraordinária, que acontecerá no dia 10 de novembro de 2022, às 14h30. O Coordenador alertou que essa situação atípica não deveria ocorrer, mas diante da impossibilidade de análise, foram postergadas as deliberações de 3 processos.

A seguir o Presidente passou ao **item II – ORDEM DO DIA**.

Os membros deliberaram sobre a pauta ordinária dos imóveis da União constante do Anexo I, parte integrante do processo de deliberação.

Sem mais registros, o Presidente passou ao **item III – OUTROS ASSUNTOS**.

Não houve outros assuntos.

Em sequência, passou-se ao **item IV - ENCERRAMENTO**, não havendo outros assuntos a tratar, deu-se por encerrada a reunião, sendo determinada a lavratura da presente ata.

CLEZIO MARCELINO DE MEDEIROS

Presidente e Membro GE-DESUP 0-A - representante da SPU

CLEISE MARA BITTENCOURT

Membro Substituta GE-DESUP 0-A - representante da SPU

ANGÉLICA AMÉLIA SOARES FADDOUL

Membro Substituta GE-DESUP 0-B - representante da SPU

KATHERINE LIMA DA SILVA

Secretária da Reunião

ANEXO I

Nível 0 (GE-DESUP-0 A) - Eixo Temático - Regularização Fundiária e Provisão Habitacional - Aforamento Gratuito e Inscrição de Ocupação (Valor de Referência inferior a R\$ 1 milhões) e Permissão de uso (Independente do valor)												
#	PAUTA EMERG.	PROCESSO SEI	REGISTRO IMOBILIÁRIO PATRIMONIAL (RIP)	MUNICÍPIO	UF	BENEFICIÁRIO	ÁREA	VALOR AVALIAÇÃO	INSTRUMENTO DE DESTINAÇÃO	EIXO TEMÁTICO	DELIBERAÇÃO	RESSALVA

1	Não	04906.001829/2017-33	3105 0003244-70	Aracaju	SE	JOSE LAERCIO NUNES SANTOS	973 m²	R\$ 513.403,45	Aforamento Gratuito	REF	FAVORÁVEL à destinação, recomendando à autoridade competente o prosseguimento dos trâmites processuais, observadas as ressalvas.	Aprovação quanto à destinação do imóvel, ficando condicionada a pretendida outorga à apresentação da manifestação ambiental do órgão competente. É necessária a atualização da Certidão da Prefeitura a fim de atestar que a utilização da área está de acordo com as posturas, zoneamento e legislação local. Apresentar os comprovantes de quitação de débitos atualizados.
2	Não	04906.000551/2016-04	3105.0104136-97	Aracaju	SE	ROSA ANGELICA DE ARAUJO BARRETO	Área Total do imóvel: 2.713,65 m² Área da União: 1.835,69 m² Fração Ideal= 0,0208330	R\$ 49.366,72	Aforamento Gratuito	REF	FAVORÁVEL à destinação, recomendando à autoridade competente o prosseguimento dos trâmites processuais, observadas as ressalvas.	Aprovação quanto à destinação do imóvel, ficando condicionada a pretendida outorga à apresentação da manifestação ambiental do órgão competente e dos comprovantes de quitação de débitos atualizados. Ainda, recomenda que, até a assinatura do contrato, a SPU/SE digitalize o processo demarcatório e anexe aos autos a cópia da sentença homologatória.
3	Não	04906.001856/2017-14	3105 0107552-29	Aracaju	SE	JOSE LAERCIO NUNES SANTOS	27m²	R\$ 14.246,55	Aforamento Gratuito	REF	FAVORÁVEL à destinação, recomendando à autoridade competente o prosseguimento dos trâmites processuais, observadas as ressalvas.	Aprovação quanto à destinação do imóvel, ficando condicionada a pretendida outorga à apresentação dos comprovantes de quitação de débitos atualizados.
4	Não	19739.138362/2022-90	3105.0120103-01	Aracaju	SE	João de Assis Martins Júnior	Área Total do imóvel: 282,46 m² Fração Ideal: 1,00	R\$ 349.371,95	Aforamento Gratuito	REF	O processo será deliberado na reunião extraordinária do dia 10/11/2022, às 14h30.	
5	Não	10154.100648/2021-18	3105.0120973-18	Aracaju	SE	CONSTREN CONSTRUÇÕES E ENGENHARIA LTDA	1.709,10 m² (terreno total) Área a ser aforada: 1.080,00 m²	R\$ 205.843,14	Aforamento Gratuito	REF	O processo será deliberado na reunião extraordinária do dia 10/11/2022, às 14h30.	
6	Não	19739.100087/2021-51	2531 0144596-66	Recife	PE	RICARDA ANDRADA PESSOA DE FIGUEIREDO	342,00 m²	R\$ 99.022,68	Inscrição de Ocupação	REF	O processo será deliberado na reunião extraordinária do dia 10/11/2022, às 14h30.	



Documento assinado eletronicamente por **Clézio Marcelino de Medeiros, Presidente**, em 10/11/2022, às 16:23, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no § 3º do art. 4º do [Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020](#).



Documento assinado eletronicamente por **Cleise Mara Bittencourt, Membro Suplente**, em 11/11/2022, às 11:14, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no § 3º do art. 4º do [Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020](#).



Documento assinado eletronicamente por **Angélia Amélia Soares Faddoul, Membro Titular**, em 11/11/2022, às 15:25, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no § 3º do art. 4º do [Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020](#).



Documento assinado eletronicamente por **Katherine Lima da Silva, Secretário(a) Executivo(a)**, em 11/11/2022, às 15:57, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no § 3º do art. 4º do [Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://sei.economia.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **29412712** e o código CRC **79EB51C4**.