

MINISTÉRIO DA GESTÃO E DA INOVAÇÃO EM SERVIÇOS PÚBLICOS

Secretaria do Patrimônio da União

MCMV-E SELEÇÃO 2025-2026 – IMÓVEIS DA UNIÃO COM PROPOSTAS SELECIONADAS

	UF	MUNICÍPIO	ENDEREÇO IMÓVEL SPU	NOME EMPREENDIMENTO	ORDEM DE CLASSIFICAÇÃO	ENTIDADE ORGANIZADORA	SITUAÇÃO DA PROPOSTA	PORTARIA SPU QUE OFERTOU O IMÓVEL
1	AC	Feijó	Estrada Assis de Vasconcelos, nº 227 - Setor 04 - Quadra 003 - 2º Distrito - Bela Vista	sem proposta	sem proposta	sem proposta apresentada		Portaria SPU/MGI nº 7.037/2025
2	AC	Rio Branco	Rua Monte das Oliveiras, nº 2.381 - Bairro Santa Helena	Castanheira	única proposta	Associação dos Pequenos Agricultores do Estado do Espírito Santo- Apagees	SELECIONADA	Portaria SPU/MGI nº 7.037/2025
3	AL	Maceió	Avenida Alice Karoline, s/n, esquina com a Avenida Frei Damião de Bozano, s/n – Cidade Universitária	Quilombo Tereza de Benguela I	única proposta	Instituto Casa Viva	SELECIONADA	Portaria SPU/MGI nº 951/2026
4	AL	Maceió	Av. Dona Constança de Góes Monteiro	Residencial Manoel Lisboa	1	Movimento de Luta nos Bairros, Vilas e Favelas	SELECIONADA	Portaria SPU/MGI nº 4.293/2026
				RESIDENCIAL NOVA MACEIO BRASILIA MORAR	2	ASSOCIACAO HABITACIONAL BRASILIA MORAR - AHBM		Portaria SPU/MGI nº 4.293/2026
5	AM	Manaus	Rua Antônia Alves, s/n - Área I - Colônia Santo Antônio	RESIDENCIAL ANA RAMOS	1	MOVIMENTO SOCIAL PELA DIREITO A MORADIA DIGNA	Selecionada a partir do art. 3º, §3º, Portaria SPU/MGI nº 7037/2025	Portaria SPU/MGI nº 7.037/2025
				RIO MADEIRA	2	ASSOCIAÇÃO DE CABOS, SOLDADOS E TAIFEIROS DO ESTADO DO AMAZONAS		Portaria SPU/MGI nº 7.037/2025
				DEUS É FIEL	3	INSTITUTO FILHOS E AMIGOS DA AMAZONIA SEM FRONTEIRAS		Portaria SPU/MGI nº 7.037/2025
6	AM	Manaus	Rua Antônia Alves, s/n - Área II - Colônia Santo Antônio	SEMIRAMES DO AMARAL SALES	única proposta	Movimento de Mulheres por Moradia Orquídeas	SELECIONADA	Portaria SPU/MGI nº 7.037/2025

	UF	MUNICÍPIO	ENDEREÇO IMÓVEL SPU	NOME EMPREENDIMENTO	ORDEM DE CLASSIFICAÇÃO	ENTIDADE ORGANIZADORA	SITUAÇÃO DA PROPOSTA	PORTARIA SPU QUE OFERTOU O IMÓVEL
7	AM	Manaus	Rua Antônia Alves, s/n - Área III - Colônia Santo Antônio	JUNTOS SOMOS FORTES	não enquadrada	INSTITUTO DE DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL DOS TRABALHADORES RURAIS DA AMAZÔNIA		Portaria SPU/MGI nº 7.037/2025
				Conjunto Residencial ASSAC	não enquadrada	Associação de Serviço Social e Amparo ao Cidadão - ASSAC		Portaria SPU/MGI nº 7.037/2025
8	AM	Manaus	Rua Quintino Bocaiúva, nº 122, Bairro Centro	Alcir Matos	1	Movimento Mulheres por Moradia Orquídeas	SELECIONADA	Portaria SPU/MGI nº 508/2026
				Alcyr Matos	2	Movimento de Mulheres Unidas por Moradia		Portaria SPU/MGI nº 508/2026
9	AM	Itacoatiara	Avenida Manaus, s/n, esquina com rua Acácio Leite. Bairro Iraci.	Conjunto Residencial Pedra Pintada	única proposta	Inst. Central das Entidades Associativas do Brasil	SELECIONADA	Portaria SPU/MGI nº 7.037/2025
10	BA	Salvador	Avenida Jequitaia, s/n - Água de Meninos	CENTRO DE REFERÊNCIA EM MORADIA MNLM / CONAM 2	única proposta	Coop. de Trabalho e Moradia Ltda - CTM	SELECIONADA	Portaria SPU/MGI nº 7.037/2025
11	BA	Salvador	Avenida Jequitaia, nº 151 - Água de Meninos	CENTRO DE REFERÊNCIA EM MORADIA MNLM / CONAM 3	única proposta	Coop. de Trabalho e Moradia Ltda - CTM	SELECIONADA	Portaria SPU/MGI nº 7.037/2025
12	BA	Itabuna	Avenida Manoel Chaves, s/n - Jaçanã	União por Itabuna	1	UNIÃO POR MORADIA POPULAR-BAHIA	Selecionada a partir do art. 3º, §3º, Portaria SPU/MGI nº 7037/2025	Portaria SPU/MGI nº 7.037/2025
				Residencial Maná	2	Associação de Agricultores Familiares da Comunidade Remanescente de Quilombo de Lagoa de Maria Clemência		Portaria SPU/MGI nº 7.037/2025
13	BA	Salvador	Avenida Jequitaia, nº 141 - Água de Meninos	Palestina Livre - Selma de Jesus Vive!	1	Movimento de Luta nos Bairros, Vilas e Favelas	SELECIONADA	Portaria SPU/MGI nº 7.037/2025
				CENTRO DE REFERÊNCIA EM MORADIA MNLM / CONAM 1	2	Coop. de Trabalho e Moradia Ltda - CTM		Portaria SPU/MGI nº 7.037/2025

	UF	MUNICÍPIO	ENDEREÇO IMÓVEL SPU	NOME EMPREENDIMENTO	ORDEM DE CLASSIFICAÇÃO	ENTIDADE ORGANIZADORA	SITUAÇÃO DA PROPOSTA	PORTARIA SPU QUE OFERTOU O IMÓVEL
14	CE	Boa Viagem	Rua Antônio de Assis Uchoa, s/n - Tibiquari	sem proposta	sem proposta	sem proposta apresentada		Portaria SPU/MGI nº 7.037/2025
15	CE	Fortaleza	Rua Senador Carlos Jereissati, s/n - Dias Macedo	HEISENBERG I	1	Centro de Estudos, Articulação e Referência sobre Assentamentos Humanos – Cearah Periferia	SELECIONADA	Portaria SPU/MGI nº 7.037/2025
				HEINSENBERG II	1	Centro de Estudos, Articulação e Referência sobre Assentamentos Humanos – Cearah Periferia	SELECIONADA	Portaria SPU/MGI nº 7.037/2025
16	CE	Pacatuba	Rua Clóvis de Castro, s/n - Loteamento Nova Pavuna, Quadra 74, lotes 13, 14, 28 e 29	sem proposta	sem proposta	sem proposta apresentada		Portaria SPU/MGI nº 7.037/2025
17	CE	Paracuru	Rua Olavo Barroso, s/n - Quadra 58 - Lotes 08, 09, 27, 28, 29, 30 e 31 - Loteamento Parque Novo Paracuru	Village Paracuru	não enquadrada	Centro de Estudos, Articulação e Referência sobre Assentamentos Humanos		Portaria SPU/MGI nº 7.037/2025
18	DF	Brasília	QNM 12 - Via CNM 2 - Lote 19 - Ceilândia	Residencial Acqua di Vita	1	Associação Habitacional dos Empregados da CAESB	Selecionada a partir do art. 3º, §3º, Portaria SPU/MGI nº 7037/2025	Portaria SPU/MGI nº 7.037/2025
				Residencial Expedito III	2	Movimento de Luta nos Bairros, Vilas e Favelas		Portaria SPU/MGI nº 7.037/2025
				RESIDENCIAL FRANCISCO DORION	3	ASSOCIACAO DOS MARADORES E INQUILINOS SEM TETO DAS QUADRAS 200-PARES DE SAMAMBAIA - AMISTETO-DF		Portaria SPU/MGI nº 7.037/2025
19	DF	Brasília	QN 11, CJ 04 - Lote 01 e Lote 02 - Riacho Fundo II (matriculas 92343 e 92344)	Residencial Antônio Goveia 1	1	Associação dos Pequenos Agricultores do Estado do Espírito Santo-Apagees	SELECIONADA	Portaria SPU/MGI nº 7.037/2025
				Residencial Expedito II	2	Movimento de Luta nos Bairros, Vilas e Favelas		Portaria SPU/MGI nº 7.037/2025

	UF	MUNICÍPIO	ENDEREÇO IMÓVEL SPU	NOME EMPREENDIMENTO	ORDEM DE CLASSIFICAÇÃO	ENTIDADE ORGANIZADORA	SITUAÇÃO DA PROPOSTA	PORTARIA SPU QUE OFERTOU O IMÓVEL
				Residencial Expedito III	3	Movimento de Luta nos Bairros, Vilas e Favelas		Portaria SPU/MGI nº 7.037/2025
				MNLM-MORADA NOVA	4	ASSOCIAÇÃO DE MORADIA EMPREGO TURISMO E RENDA		Portaria SPU/MGI nº 7.037/2025
				RESIDENCIAL CONJUNTO HABITACIONAL	5	Federação dos Inquilinos do Distrito Federal - FIDDF		Portaria SPU/MGI nº 7.037/2025
				RESIDENCIAL MILÃO	6	GHAC GRUPO HABITACIONAL DE ASSOCIAÇÕES E COOPERATIVAS		Portaria SPU/MGI nº 7.037/2025
20	DF	Brasília	QN 11, CJ 04 - Lote 03 e Lote 04 - Riacho Fundo II (Matrícula nº 92345 e 92346)	Residencial Antônio Gouveia 2	1	Associação dos Pequenos Agricultores do Estado do Espírito Santo-Apagees	SELECIONADA	Portaria SPU/MGI nº 7.037/2025
				Residencial Viver Bem	2	ASSOCIAÇÃO DE MORADIA EMPREGO TURISMO E RENDA		Portaria SPU/MGI nº 7.037/2025
				Residencial Leidiane Oliveira Ribeiro	3	Cooperativa de Trabalho e Moradia		Portaria SPU/MGI nº 7.037/2025
				RIACHO VERDE	4	ASMIR - ASSOCIACAO DOS MORADORES E INQUILINOS DE BRASILIA E REDONDEZAS		Portaria SPU/MGI nº 7.037/2025
				RESIDENCIAL VENEZA I	5	FEDERAÇÃO PELA QUALIDADE DE VIDA NO DF		Portaria SPU/MGI nº 7.037/2025
				Conjunto Habitacional Jorge Hereda	6	ASSOCIACAO DOS INQUILINOS UNIDOS DE TAGUATINGA - AIUTAG		Portaria SPU/MGI nº 7.037/2025
21	DF	Brasília	QN 11, CJ 04 - Lote 05 e Lote 06 - Riacho Fundo II (92.347 e 92.348)	Residencial Antônio Gouveia 3	1	Associação dos Pequenos Agricultores do Estado do Espírito Santo-Apagees	SELECIONADA	Portaria SPU/MGI nº 7.037/2025
				Residencial Expedito IV	2	Movimento de Luta nos Bairros, Vilas e Favelas		Portaria SPU/MGI nº 7.037/2025

UF	MUNICÍPIO	ENDEREÇO IMÓVEL SPU	NOME EMPREENDIMENTO	ORDEM DE CLASSIFICAÇÃO	ENTIDADE ORGANIZADORA	SITUAÇÃO DA PROPOSTA	PORTARIA SPU QUE OFERTOU O IMÓVEL	
			Residencial Conquista da Moradia	3	ASSOCIAÇÃO DE MORADIA EMPREGO TURISMO E RENDA		Portaria SPU/MGI nº 7.037/2025	
			RESIDENCIAL ALTO VERONA	4	Cooperativa Habitacional do Recanto das Emas		Portaria SPU/MGI nº 7.037/2025	
			Residencial COOPERCID	5	Associação Panã Arquitetura Social		Portaria SPU/MGI nº 7.037/2025	
			CONJUNTO HABITACIONAL NOSSO TETO	6	ASSOCIACAO HABITACIONAL AHNTEO		Portaria SPU/MGI nº 7.037/2025	
			ASSOCIAÇÃO HABITACIONAL VAMOS NO CATETINHO	7	Associação Habitacional Vamos Morar no Catetinho		Portaria SPU/MGI nº 7.037/2025	
22	ES	Vitória	Rua João Caetano, nº 33 - Edifício Getúlio Vargas - Praça Costa Pereira - Centro	RESIDENCIAL HILDA SPERANDIO- Ed. Getúlio Vargas- IAPI-	única proposta	Ass. Habitacional da União por Moradia Popular do ES - UNMP/ES	SELECIONADA	Portaria SPU/MGI nº 7.037/2025
23	GO	Catalão	BR-050/GO, KM 287, s/n - São Francisco	RESIDENCIAL ARTHUR LULA DA SILVA I	1	HABITAT-ASSOCIAÇÃO DE CRÉDITO PARA HABITAÇÃO E PROJETOS SOCIAIS	SELECIONADA	Portaria SPU/MGI nº 7.037/2025
				RESIDENCIAL ARTHUR LULA DA SILVA II	1	HABITAT-ASSOCIAÇÃO DE CRÉDITO PARA HABITAÇÃO E PROJETOS SOCIAIS	SELECIONADA	Portaria SPU/MGI nº 7.037/2025
				RESIDÊNCIA ATENAS	2	ASSOCIAÇÃO DE MORADIA EMPREGO TURISMO E RENDA		Portaria SPU/MGI nº 7.037/2025
				CATALÃO PARK MCMV	3	ASMIR - ASSOCIACAO DOS MORADORES E INQUILINOS DE BRASILIA E REDONDEZAS		Portaria SPU/MGI nº 7.037/2025
24	GO	Cristalina	Rua José Attiê, Quadra 05 - Centro	RESIDENCIAL ANTONINO CAMILO DE ANDRADE I	1	HABITAT-ASSOCIAÇÃO DE CRÉDITO PARA HABITAÇÃO E PROJETOS SOCIAIS	SELECIONADA	Portaria SPU/MGI nº 7.037/2025
				RESIDENCIAL ANTONINO CAMILO DE ANDRADE II	2	HABITAT-ASSOCIAÇÃO DE CRÉDITO PARA HABITAÇÃO E PROJETOS SOCIAIS		Portaria SPU/MGI nº 7.037/2025
				CRISTAL DO CERRADO	3	MOVIMENTO PELA REFORMA URBANA DO ESTADO DE GOIAS		Portaria SPU/MGI nº 7.037/2025

	UF	MUNICÍPIO	ENDEREÇO IMÓVEL SPU	NOME EMPREENDIMENTO	ORDEM DE CLASSIFICAÇÃO	ENTIDADE ORGANIZADORA	SITUAÇÃO DA PROPOSTA	PORTARIA SPU QUE OFERTOU O IMÓVEL
25	MG	Belo Horizonte	Rua Tamoios, nº 596 - Centro	Residencial Maria do Arraial	única proposta	Movimento de Luta nos Bairros, Vilas e Favelas	SELECIONADA	Portaria SPU/MGI nº 7.037/2025
26	MG	Belo Horizonte	Rua Prudente de Moraes, nº 1641 - Edifício Santa Lúcia - Vila Paris	Condomínio Marighella	única proposta	Coop. dos Trab. da Const. Civil de Uberlândia/MG-COOPERCCIU	SELECIONADA	Portaria SPU/MGI nº 7.037/2025
27	MG	Ipatinga	Avenida Fernando de Noronha, nº 2, Lote 02 da Quadra 7D, Bairro Imbaúbas.	Residencial Raízes da Luta	única proposta	Central de Movimentos Populares do Vale do Aço	SELECIONADA	Portaria SPU/MGI nº 7.037/2025
28	MG	Paracatu	Rodovia 040, s/n - Gleba 01B da Fazenda Frutuoso	Vida Nova II	1	Agencia de Desenv. Econ., Socioambiental e Infra. Susten. - AGEVALE Brasil	SELECIONADA	Portaria SPU/MGI nº 7.037/2025
				Vida Nova III	1	Agencia de Desenv. Econ., Socioambiental e Infra. Susten. - AGEVALE Brasil	SELECIONADA	Portaria SPU/MGI nº 7.037/2025
29	MS	Campo Grande	Rua Brasília, Quadra 06 (do Lote 01 ao 28, exceção dos Lotes extremos 06 e 23) - Jardim Imá	RESIDENCIAL POUSO SEGURO	única proposta	Sistema Integrado de Economia Solidaria	SELECIONADA	Portaria SPU/MGI nº 7.037/2025
30	MS	Dourados	Rua Gelcy Maria Teixeira Marcondes, s/n - Lote 63 - Quadra 67 - Chácara Califórnia - Jardim Marcia	Residencial Califórnia	única proposta	Sistema Integrado de Economia Solidária (CONSSOL)	SELECIONADA	Portaria SPU/MGI nº 7.037/2025
31	MS	Naviraí	Avenida Brasil, Lotes 03 ao 10 - Quadra 285 - Centro	NAVIRAI	única proposta	SISTEMA INTEGRADO CE ECONOMIA SOLIDARIA	SELECIONADA	Portaria SPU/MGI nº 7.037/2025
32	MT	Cáceres	Rua Marcílio Dias, nº 13 - Quadra 13 - Jardim São Luiz	sem proposta	sem proposta	sem proposta apresentada		Portaria SPU/MGI nº 7.037/2025
33	PA	Belém	Rua Gaspar Viana, nº 284 - Campina	Welfesom Alves	1	Movimento de Luta nos Bairros, Vilas e Favelas	SELECIONADA	Portaria SPU/MGI nº 7.037/2025
				Maria da Luz	2	UNIÃO NACIONAL POR MORADIA POPULAR PARÁ		Portaria SPU/MGI nº 7.037/2025
				RESIDENCIAL MIGUEL LOBATO	3	GASCOPA		Portaria SPU/MGI nº 7.037/2025

	UF	MUNICÍPIO	ENDEREÇO IMÓVEL SPU	NOME EMPREENDIMENTO	ORDEM DE CLASSIFICAÇÃO	ENTIDADE ORGANIZADORA	SITUAÇÃO DA PROPOSTA	PORTARIA SPU QUE OFERTOU O IMÓVEL
34	PB	Santa Luzia	Rua Bonifácio Nóbrega, às margens da BR 230 - São José	Residencial Mandacaru	única proposta	ASSOCIAÇÃO DE APOIO A LUTA PELA MORADIA -ALAM	SELECIONADA	Portaria SPU/MGI nº 7.037/2025
35	PB	João Pessoa	Rua da República nº 125, Centro	Residencial Nascentes do Sanhauá	única proposta	Base Interativo de Habitação de Interesse Social do Estado da Paraíba	SELECIONADA	Portaria SPU/MGI nº 508/2026
36	PE	Recife	Av. Norte Miguel Arraes de Alencar, 2120 - Encruzilhada	ROSA LUXEMBURGO	única proposta	Ass. de apoio aos sem-teto da região nordeste	SELECIONADA	Portaria SPU/MGI nº 11.348/2025
37	PE	Recife	Av. Joaquim Ribeiro, 54A, Caxangá, Ocupação Icauã Rodrigues	Icauã	única proposta	Apphpe-Associação de Políticas Públicas de Habitação em Pernambuco	SELECIONADA	Portaria SPU/MGI nº 508/2026
38	PR	Londrina	Rua Dom João VI, s/n - Quadra 07 - Jardim Guararapes	MINHA CASA MINHA VIDA ENTIDADES - SPU - LONDRINA PR	única proposta	ASSOCIAÇÃO CRÉDITO SOLIDÁRIO DO ESTADO DO PARANÁ	SELECIONADA	Portaria SPU/MGI nº 7.037/2025
39	PR	São José dos Pinhais	Rua Leônidas Sechi, s/n - Quadra 06 - Lote F-377 - Parque da Fonte - Vila Zippin	sem proposta	sem proposta	sem proposta apresentada		Portaria SPU/MGI nº 7.037/2025
40	PR	São José dos Pinhais	Rua Leônidas Sechi, s/n - Quadra 06 - Lote F-380, Parque da Fonte - Vila Zippin	sem proposta	sem proposta	sem proposta apresentada		Portaria SPU/MGI nº 7.037/2025
41	RJ	Rio de Janeiro	Avenida Brasil nº 23.425 - Guadalupe - I	Empreendimento Venceremos	1	Centro de Cooperação Comunitária e Popular - Casa Palmares	SELECIONADA	Portaria SPU/MGI nº 11.348/2025
42	RJ	Rio de Janeiro	Avenida Brasil nº 23.425 - Guadalupe - II	Núcleo Residencial Flávio Marinho Rego	1	Fundação Centro de Defesa dos Direitos Humanos Bento Rubião	SELECIONADA	Portaria SPU/MGI nº 11.348/2025
43	RJ	Rio de Janeiro	Avenida Venezuela, nº 153 - Saúde	PAPA FRANCISCO	1	Fundação Centro de Defesa dos Direitos Humanos Bento Rubião	SELECIONADA	Portaria SPU/MGI nº 7.037/2025
				Av. Venezuela - UMP-RJ	2	União por Moradia Popular do Estado do Rio de Janeiro		Portaria SPU/MGI nº 7.037/2025
44	RJ	Rio de Janeiro	Rua Mariz e Barros, nº13 - Praça da Bandeira	Edifício Praça da Bandeira	1	Associação Habitat para a Humanidade	SELECIONADA	Portaria SPU/MGI nº 7.037/2025
				Palestina Livre - Luiza Mahin II	2	Movimento de Luta nos Bairros, Vilas e Favelas		Portaria SPU/MGI nº 7.037/2025

	UF	MUNICÍPIO	ENDEREÇO IMÓVEL SPU	NOME EMPREENDIMENTO	ORDEM DE CLASSIFICAÇÃO	ENTIDADE ORGANIZADORA	SITUAÇÃO DA PROPOSTA	PORTARIA SPU QUE OFERTOU O IMÓVEL
45	RJ	Rio de Janeiro	Avenida Cidade de Lima, nº 192 e 212 - Santo Cristo	Empreendimento Povo Maravilha	1	Associação dos Pequenos Agricultores do Estado do Espírito Santo-Apagees	SELECIONADA	Portaria SPU/MGI nº 9.558/2025
				Empreendimento Povo Maravilha	–	Associação Esperança de Um Novo Milênio	DESISTENTE	Portaria SPU/MGI nº 9.558/2025
				Palestina Livre - Luísa Mahin I	2	Movimento de Luta nos Bairros, Vilas e Favelas - MLB		Portaria SPU/MGI nº 9.558/2025
46	RJ	Duque de Caxias	Avenida Leonel de Moura Brizola, São Bento	Ocupação Solano Trindade	única proposta	Ass. Cultural de Apoio a Moradia das Trab. e Trab. na Baixada Flu. ACAMT	SELECIONADA	Portaria SPU/MGI nº 7.037/2025
47	RJ	Rio de Janeiro	Rua Cândido Mendes, nº 891, Glória	CASARÃO CÂNDIDO MENDES, 891 (HOTEL DOS INGLESES)	única proposta	Instituto Social Oscar Niemeyer de Projetos e Pesquisas	SELECIONADA	Portaria SPU/MGI nº 7.037/2025
48	RJ	Rio de Janeiro	Rua da Gamboa, nº 345, 357, 359, 361, 363, 365 e 367	Projeto de habitação Popular Quilombo da Gamboa	única proposta	Associação de Habitação Popular da Ocupação das Guerreiras - AHOPG	SELECIONADA	Portaria SPU/MGI nº 7.037/2025
49	RJ	Rio de Janeiro	Rua Prefeito Olímpio de Melo, nº 902 - São Cristóvão	Empreendimento Fé na Luta	única proposta	Fed. das Ass. de Favelas Comunidades e Amigos do RJ - FAFAERJ	SELECIONADA	Portaria SPU/MGI nº 7.037/2025
50	RJ	Rio de Janeiro	Avenida Areia Branca, Lote 1 - Santa Cruz	Projeto de Moradia Popular Almirante João Cândido	única proposta	Ass. de Luta por Moradia da Zona Oeste do RJ	SELECIONADA	Portaria SPU/MGI nº 9.558/2025
51	RJ	Teresópolis	Rua Ana Barbosa Moreira, s/n - Várzea	sem proposta	sem proposta	sem proposta apresentada		Portaria SPU/MGI nº 7.037/2025
52	RJ	Rio de Janeiro	Rua Riachuelo, nº 48, Lapa	Ocupação Gilberto Domingos	1	Instituto Social Oscar Niemeyer de Projetos e Pesquisas	SELECIONADA	Portaria SPU/MGI nº 4.293/2026
				Residencial Assistencial Amorec	–	Associação dos Moradores da Quadra 308 do Recanto das Emas - AMOREC	Proposta cancelada não enquadrada	Portaria SPU/MGI nº 4.293/2026
53	RN	Mossoró	Rua Desembargador Silvino Bezerra, s/n - Conjunto Costa e Silva - Alto de São Manoel	Habitacional Marisa Leticia Lula da Silva	única proposta	Ass. de Apoio as Cidades, Comunidades e Assentamentos - ARCA	SELECIONADA	Portaria SPU/MGI nº 7.037/2025

	UF	MUNICÍPIO	ENDEREÇO IMÓVEL SPU	NOME EMPREENDIMENTO	ORDEM DE CLASSIFICAÇÃO	ENTIDADE ORGANIZADORA	SITUAÇÃO DA PROPOSTA	PORTARIA SPU QUE OFERTOU O IMÓVEL
54	RS	Porto Alegre	Avenida Aureliano de Figueiredo Pinto, nº 952 e 964, Praia de Belas	Condomínio Residencial da Ilhota	1	Associação dos Pequenos Agricultores do Estado do Espírito Santo-Apagees	SELECIONADA	Portaria SPU/MGI nº 9.558/2025
				Residencial da Ilhota	–	Associação Esperança de Um Novo Milênio	DESISTENTE	Portaria SPU/MGI nº 9.558/2025
55	RS	Canoas	Rua Sagres, s/n , bairro Nossa Senhora das Graças	CONDOMINIO RESIDENCIAL COOPERNOVA CANOAS	única proposta	COOPERNOVA Coop. de Produção Trabalho e Hab. Ltda	SELECIONADA	Portaria SPU/MGI nº 7.037/2025
56	RS	Caxias do Sul	Rua Amâncio Pereira dos Santos , Lote 42 e Lote 7, Quadra 2022, Bairro Planalto	Residencial Correios	única proposta	COOHREIOS BR	SELECIONADA	Portaria SPU/MGI nº 7.037/2025
57	RS	Porto Alegre	Avenida Ernesto Neugebauer, nº 775 - Área I - A - Humaitá	União e Reconstrução II	única proposta	Coop. Habitacional Dois Irmão Ltda	SELECIONADA	Portaria SPU/MGI 11.348/2025
58	RS	Porto Alegre	Avenida Ernesto Neugebauer, nº 775 - Área I - B -Humaitá	União e Reconstrução I	única proposta	Instituto de Planejamento e Estudos Socioambientais - IPES	SELECIONADA	Portaria SPU/MGI 11.348/2025
59	RS	Porto Alegre	Avenida Ernesto Neugebauer, nº 775 - Área I - C - Humaitá	Assentamento Beto Aguiar	única proposta	COOTRAHAB Coop. de Trab. Hab. e Consumo Construindo Cidadania	SELECIONADA	Portaria SPU/MGI 11.348/2025
60	RS	Porto Alegre	Avenida Júlio de Castilhos, Avenida Mauá e Rua Vigário José Inácio - Edifício Protetora - Praça Rui Barbosa - Centro Histórico	Peeriferia no Centro	única proposta	Coop. de Trabalho Mista Solidária Utopia e Luta	SELECIONADA	Portaria SPU/MGI nº 7.037/2025
61	RS	Rio Grande	Rua Comendador Vasco Vieira da Fonseca, nº 755 (frente à Rua Baden Powell) - Centro	RECANTO LAGOA I	1	COOPERNOVA, COOPERATIVA DE PRODUÇÃO , TRABALHO E HABITAÇÃO LTDA	SELECIONADA	Portaria SPU/MGI nº 7.037/2025
				RECANTO LAGOA II	1	COOPERNOVA, COOPERATIVA DE PRODUÇÃO , TRABALHO E HABITAÇÃO LTDA	SELECIONADA	Portaria SPU/MGI nº 7.037/2025
62	RS	Rio Grande	Rua 1, s/n, quadra IX-D - Junção	Residencial Miguel Lobato	única proposta	COOTRAHAB Cooperativa de Trabalho Habitação e Consumo Construindo Cidadania	SELECIONADA	Portaria SPU/MGI nº 9.558/2025
63	RS	Porto Alegre	Travessa Mário Cinco Paus, 20 / Av Mauá	Condomínio Residencial Maria da Conceição Tavares	1	Associação dos Pequenos Agricultores do Estado do Espírito Santo-Apagees	SELECIONADA	Portaria SPU/MGI nº 4.293/2026

	UF	MUNICÍPIO	ENDEREÇO IMÓVEL SPU	NOME EMPREENDIMENTO	ORDEM DE CLASSIFICAÇÃO	ENTIDADE ORGANIZADORA	SITUAÇÃO DA PROPOSTA	PORTARIA SPU QUE OFERTOU O IMÓVEL
				RESIDENCIAL MARIA CONCEIÇÃO TAVARES	2	COOPERATIVA HABITACIONAL COHAJOBA LTDA		Portaria SPU/MGI nº 4.293/2026
				Condomínio Residencial Maria da Conceição Tavares	3	ASSOCIAÇÃO TETO PARA TODOS		Portaria SPU/MGI nº 4.293/2026
64	RR	Caracaraí	Avenida Doutor Zanny - Quadra Industrial - Lote s/n	sem proposta	sem proposta	sem proposta apresentada		Portaria SPU/MGI nº 7.037/2025
65	SC	Florianópolis	Ruas Irmã Bonavita, Joaquim Nabuco e José Antônio Tonolli - Capoeiras	Anita Garibaldi I	única proposta	Movimento de Luta nos Bairros, Vilas e Favelas	SELECIONADA	Portaria SPU/MGI nº 9.558/2025
66	SC	São José	Avenida Osvaldo José do Amaral, s/nº - Jardim Cidade de Florianópolis	Contestado Vive	única proposta	Ass. Habitacional do Município de Rancho Queimado	SELECIONADA	Portaria SPU/MGI nº 9.558/2025
67	SC	Tijucas	Avenida José Manoel Reis - Centro	Milton Santos	1	Associação Habitacional Brasil Cidadão - AHBC	SELECIONADA	Portaria SPU/MGI nº 7.037/2025
				Milton Santos	2	ASSOCIAÇÃO HABITACIONAL		Portaria SPU/MGI nº 7.037/2025
68	SE	Aracaju	Rua Lagarto, nº 952 - Centro	João Mulungu	única proposta	Movimento de Luta nos Bairros, Vilas e Favelas	SELECIONADA	Portaria SPU/MGI nº 7.037/2025
69	SP	Campinas	Rua Ary Barroso, s/n - Taquaral	Condomínio Elza Soares I	1	Associação Esperança de Um Novo Milênio	SELECIONADA	Portaria SPU/MGI nº 7.037/2025
				Condomínio Elza Soares II	-	Associação Esperança de Um Novo Milênio	DESISTENTE	Portaria SPU/MGI nº 7.037/2025
				Condomínio Elza Soares III	1	Associação Esperança de Um Novo Milênio	SELECIONADA	Portaria SPU/MGI nº 7.037/2025
				Condomínio Elza Soares IV	1	Associação Esperança de Um Novo Milênio	SELECIONADA	Portaria SPU/MGI nº 7.037/2025
79	SP	Campinas	Rua Professor Doutor Alexandre Chiarini - s/n - Jardim Madalena	Faixa de Gaza Palestina	única proposta	Ass. Paulista de Apoio aos Trabalhadores Desempregados	SELECIONADA	Portaria SPU/MGI nº 7.037/2025

	UF	MUNICÍPIO	ENDEREÇO IMÓVEL SPU	NOME EMPREENDIMENTO	ORDEM DE CLASSIFICAÇÃO	ENTIDADE ORGANIZADORA	SITUAÇÃO DA PROPOSTA	PORTARIA SPU QUE OFERTOU O IMÓVEL
71	SP	Campinas	Rua General Osório, nº 808, Centro	Palestina Livre - Elesbão Vive	1	Movimento de Luta nos Bairros, Vilas e Favelas	SELECIONADA	Portaria SPU/MGI nº 4.293/2026
				RESIDENCIAL ASSISTENCIAL PARA OS SEM MORADIA	2	ASSOCIACAO ASSISTENCIAL PARA OS SEM MORADIA - AASIM		Portaria SPU/MGI nº 4.293/2026
72	SP	Cubatão	Avenida Nove de Abril, nº 2525 (ao lado do Parque Anilinas) - Centro	Edifício Residencial Cubatão I	1	Centro de Promoção e Inclusão Social 26 de Julho	SELECIONADA	Portaria SPU/MGI nº 7.037/2025
				Edifício Residencial Cubatão II	1	Centro de Promoção e Inclusão Social 26 de Julho	SELECIONADA	Portaria SPU/MGI nº 7.037/2025
73	SP	Guarulhos	Avenida Presidente Tancredo de Almeida Neves, 529 - Centro - I	Condomínio Beth Carvalho I	-	Associação Esperança de Um Novo Milênio	DESISTENTE	Portaria SPU/MGI nº 7.037/2025
				Condomínio Beth Carvalho II	1	Associação Esperança de Um Novo Milênio	SELECIONADA	Portaria SPU/MGI nº 7.037/2025
74	SP	Guarulhos	Avenida Presidente Tancredo de Almeida Neves, 529 - Centro - II	Edifício Residencial Anita Garibaldi	1	UNIFICAÇÃO DAS LUTAS DE CORTIÇO E MORADIA	SELECIONADA	Portaria SPU/MGI nº 7.037/2025
				Edifício Residencial Laudelina de Campos Melo (GRU I)	2	UNIFICAÇÃO DAS LUTAS DE CORTIÇO E MORADIA		Portaria SPU/MGI nº 7.037/2025
75	SP	Itanhaém	Avenida Rui Barbosa, nº 282 - Centro	sem proposta	sem proposta	sem proposta apresentada		Portaria SPU/MGI nº 7.037/2025
76	SP	Ourinhos	Rua Alziro Gomes "Chacrinha", s/n - Jardim Santa Felicidade	sem proposta	sem proposta	sem proposta apresentada		Portaria SPU/MGI nº 7.037/2025
77	SP	Santos	Avenida Conselheiro Nébias (ao lado da Unisantos nº 269) - Vila Mathias	Condomínio Presidente Luis Inácio Lula da Silva II Condomínio Presidente Luis Inácio Lula da Silva I	-	Associação Esperança de Um Novo Milênio	DESISTENTE	Portaria SPU/MGI nº 7.037/2025

	UF	MUNICÍPIO	ENDEREÇO IMÓVEL SPU	NOME EMPREENDIMENTO	ORDEM DE CLASSIFICAÇÃO	ENTIDADE ORGANIZADORA	SITUAÇÃO DA PROPOSTA	PORTARIA SPU QUE OFERTOU O IMÓVEL
				Condomínio Presidente Luis Inácio Lula da Silva II Condomínio Presidente Luis Inácio Lula da Silva I	-	Associação dos Pequenos Agricultores do Estado do Espírito Santo-Apagees	DESISTENTE	Portaria SPU/MGI nº 7.037/2025
				Residencial Davi Capistrano	1	Associação Movimento Pró-Moradia Sítio do Campo	SELECIONADA	Portaria SPU/MGI nº 7.037/2025
78	SP	Santos	Rua São Paulo, nº 47 - Vila Mathias	Condomínio Alzira Rufino	única proposta	Ass. Esperança de Um Novo Milênio	SELECIONADA	Portaria SPU/MGI nº 7.037/2025
79	SP	Santos	Praça da República nº 73 - Centro	Condomínio Residencial Alzira Rufino	única proposta	PROJETECH - Projetos Técnicos e Sociais	SELECIONADA	Portaria SPU/MGI nº 7.037/2025
80	SP	São Bernardo do Campo	Rua Assahi, nº 45 - Vila Camargo	Condomínio Residencial Assahi	única proposta	Associação Comunitária Ipiranguista	SELECIONADA	Portaria SPU/MGI nº 7.037/2025
81	SP	São Paulo	Rodovia Anhanguera Km 24 - Sítio Buracão - Área II - Vila Jaraguá	Condomínio Salvadora Lopes	única proposta	Associação Esperança de Um Novo Milênio	SELECIONADA	Portaria SPU/MGI nº 7.037/2025
82	SP	São Paulo	Rodovia Anhanguera Km 24 - Sítio Buracão - Área III -Vila Jaraguá	RESIDENCIAL DANDARA DOS PALMARES	única proposta	Apoio Ass. de Auxílio Mútuo da Região Leste	SELECIONADA	Portaria SPU/MGI nº 7.037/2025
83	SP	São Paulo	Rua Martins Fontes, nº 180 e 208, Consolação	Martins Fontes 180	única proposta	Movimento de Moradia dos Encortiçados, Sem Teto, Catadores de Papelão da Região Central de São Paulo	SELECIONADA	Portaria SPU/MGI nº 4.293/2026
84	SP	São Paulo	Av. Nove de Julho, nº 611/663, Bela Vista	RESIDENCIAL QUILOMBO SARACURA	única proposta	APOIO Associação de Auxílio Mútuo da Região Leste	SELECIONADA	Portaria SPU/MGI nº 4.293/2026
85	SP	São Paulo	Rua Joaquim Forzano, nº 50 - Área III- Eldorado	Empreendimento Eldorado	1	Centro de Cidadania e Ação Social Sul - CECASUL	SELECIONADA	Portaria SPU/MGI nº 7.037/2025
				MDM Eldorado	2	Movimento pelo Direito à Moradia - MDM		Portaria SPU/MGI nº 7.037/2025

	UF	MUNICÍPIO	ENDEREÇO IMÓVEL SPU	NOME EMPREENDIMENTO	ORDEM DE CLASSIFICAÇÃO	ENTIDADE ORGANIZADORA	SITUAÇÃO DA PROPOSTA	PORTARIA SPU QUE OFERTOU O IMÓVEL
86	SP	São Paulo	Rua Luís Gama, nº 540/554 - Cambuci	EDIFICIO RESIDENCIAL LUÍS GAMA II	1	Centro de Promoção e Inclusão Social 26 de julho	Selecionada a partir do art. 3º, §3º, Portaria SPU/MGI nº 7037/2025	Portaria SPU/MGI nº 7.037/2025
				RESIDENCIAL LUIZ GAMA	2	Fórum de Cortiços e Sem Tetos de São Paulo		Portaria SPU/MGI nº 7.037/2025
87	SP	São Paulo	Rua do Bosque, s/n - Área I - Barra Funda	Condomínio Eunice Paiva I	1	Associação Esperança de Um Novo Milênio	SELECIONADA	Portaria SPU/MGI nº 7.037/2025
				ROSA LUXEMBURGO	2	ASSOCIAÇÃO DOS TRABALHADORES SEM TERRA DA ZONA OESTE		Portaria SPU/MGI nº 7.037/2025
				Edifício Residencial Tarsila do Amaral (Bosque I)	3	UNIFICAÇÃO DAS LUTAS DE CORTIÇO E MORADIA		Portaria SPU/MGI nº 7.037/2025
				EDIFICIO RESIDENCIAL CHICA DA SILVA (BOSQUE II)	3	UNIFICAÇÃO DAS LUTAS DE CORTIÇO E MORADIA		Portaria SPU/MGI nº 7.037/2025
88	SP	São Paulo	Rua do Bosque, s/n - Área II - Barra Funda	Condomínio Eunice Paiva II	1	Associação Esperança de Um Novo Milênio	SELECIONADA	Portaria SPU/MGI nº 7.037/2025
				Conjunto Diva Guimarães	2	Associação dos Trabalhadores do Conjunto Residencial Vale das Flores		Portaria SPU/MGI nº 7.037/2025
89	SP	São Vicente	Rua Senador Nilo de Souza Coelho, s/n - Parque das Bandeiras	Edifício Residencial São Vicente I	1	Centro de Promoção e Inclusão Social 26 de Julho	SELECIONADA	Portaria SPU/MGI nº 7.037/2025
				Edifício Residencial São Vicente II	1	Centro de Promoção e Inclusão Social 26 de Julho	SELECIONADA	Portaria SPU/MGI nº 7.037/2025
90	SP	Taboão da Serra	Rua João Café Filho, nº 105 - Jardim São Miguel.	Condomínio Laudelina de Campos	1	ASSOCIACAO DOS PEQUENOS AGRICULTORES DO ESTADO DO ESPIRITO SANTO	SELECIONADA	Portaria SPU/MGI nº 7.037/2025
				Residencial Terezinha da Silva Genuario	2	Associação Habitacional do Bem Viver de Taboão da Serra		Portaria SPU/MGI nº 7.037/2025

	UF	MUNICÍPIO	ENDEREÇO IMÓVEL SPU	NOME EMPREENDIMENTO	ORDEM DE CLASSIFICAÇÃO	ENTIDADE ORGANIZADORA	SITUAÇÃO DA PROPOSTA	PORTARIA SPU QUE OFERTOU O IMÓVEL
91	SP	Tupã	Rua Caingangs, s/n - Lotes 06, 08 e 10 - Quadra 178 - Vila Naibra	sem proposta	sem proposta	sem proposta apresentada		Portaria SPU/MGI nº 7.037/2025
92	TO	Gurupi	Rua 08 - Lote 01 - Quadra 12 - Loteamento Park Filó Moreira - Vila Guaracy	Residencial Gregório Bezerra	única proposta	Sociedade de Apoio à Luta pela Moradia do TO	SELECIONADA	Portaria SPU/MGI nº 7.037/2025
93	TO	Paraíso do Tocantins	Avenida Bernardo Sayão, Quadra 50A - Lote 01 - Loteamento Jardim Paulista	Residencial Arno Preis	única proposta	Cooperativa de Trabalho e Moradia Ltda	SELECIONADA	Portaria SPU/MGI nº 7.037/2025

Brasília/DF, 01/07/2026