

EDESC - Santos

EDESC - Santos



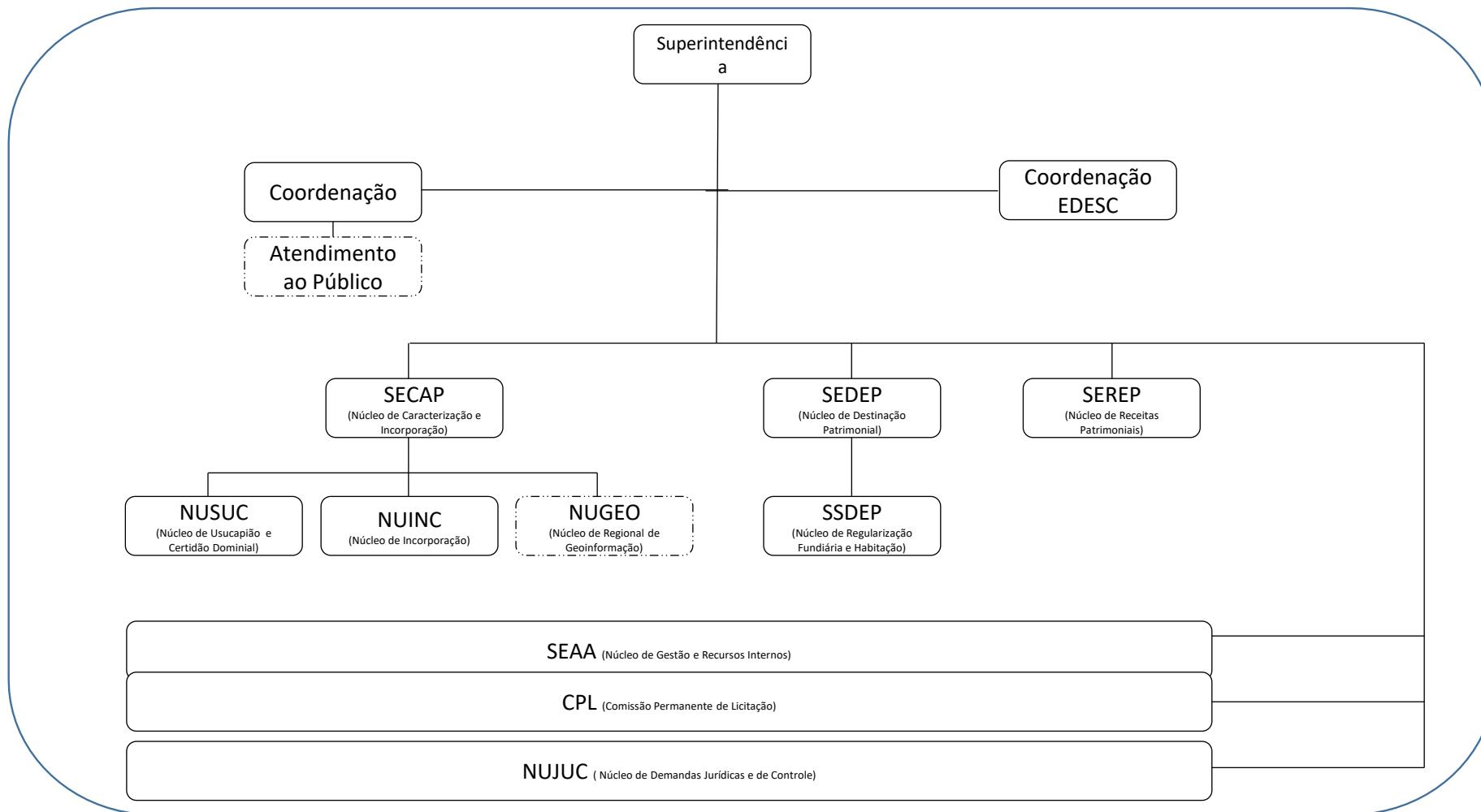
TAGP

Baixada Santista e Vale do Ribeira



Organograma

Superintendência do Patrimônio da União em São Paulo



EDESC - Santos

EDESC - Santos

Baixa Santista + Baixo Ribeira
(Verde + Azul)

- 21 Municípios
- 10.683,93 km²
- 300 km de litoral, sem contas os mangues
- 991 Próprios Nacionais
- 2.098.611 Habitantes

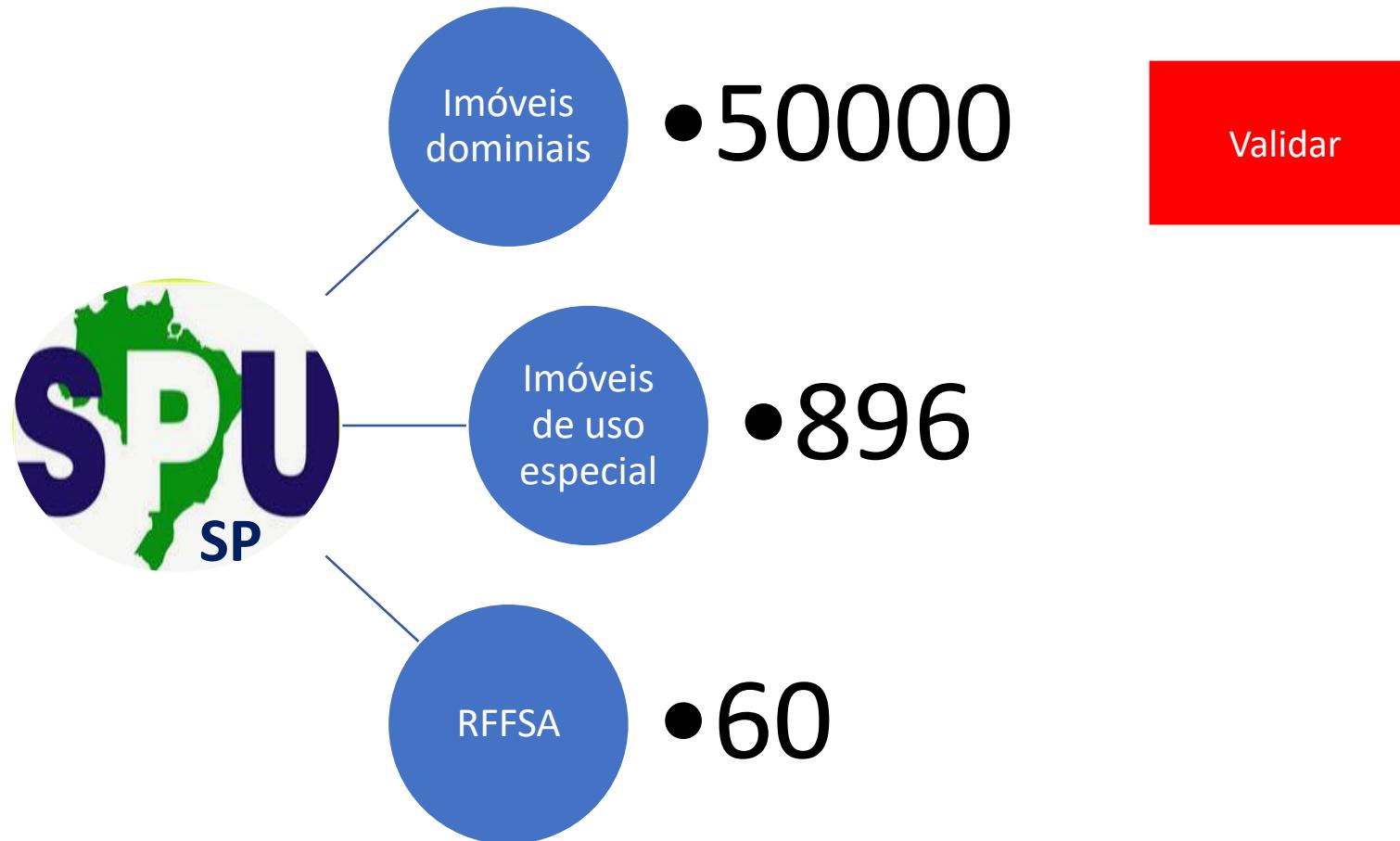


Peruíbe, Mongaguá, Itanhaém, Praia Grande, São Vicente, Cubatão, Santos, Guarujá e Bertioga
Iguape, Cananéia, Ilha Comprida, Pedro de Toledo, Itariri, Miracatu, Juquia, Registro, Pariquerá-Açu, Jacupiranga, Cajati, Barra do Turvo

Fonte: IBGE e IGC

Perfil da Carteira

Superintendência do Patrimônio da União em São Paulo



Time

EDESC - Santos

- **11** servidores
- **8** Cooperados (servidores cedidos)
- **2** Cooperados (Terceiros)
- **2** Terceirizados



Fonte: Relatório de Gestão

EDESC – Escritório de Unidades Descentralizadas

Superintendência do Patrimônio da União em São Paulo

Atendimento ao público

- **40 atendimentos por dia;**
- **Agendamento prévio;**
- **Atendimento telefônico;**
- **Atendimento por email;**



Arquivo

- **500 caixas arquivo;**
- **5000 processos;**
- **300 plantas históricas;**



EDESC – Escritório de Unidades Descentralizadas

Superintendência do Patrimônio da União em São Paulo

Coordenador: Emerson dos Santos

Atividades do EDESC

- Atendimento ao Público
- Fiscalizações;
- Destinação;
- Averbações de transferências;
- Cadastramento;
- Atendimento a demandas judiciais;
- Demarcação;
- Arquivo e Digitalizações;
- Regularização fundiária;

Agenda Atual

- Destinação e Alienação de imóveis da Extinta PORTOBRAS;
- Regularização fundiária – vários bairros;
- Destinação para Provisão Habitacional em terrenos de marinha e acrescido;
- Demarcação sob demanda;

TAGP

- Apoio aos municípios

EDESC – Escritório de Unidades Descentralizadas

Superintendência do Patrimônio da União em São Paulo

Provisão Habitacional – Caneleira IV – Santos
400 famílias



Cessão Onerosa – Centro de Atividades Turísticas
Santos



Regularização Fundiária – Cessão e Fracionamentos
Vila Natal - Cubatão - 1000 famílias



Regularização Fundiária – Cessão e Fracionamentos
Bolsões - Cubatão - 5500 famílias



TAGP

- Características da Região

Municípios com Praias na Região

- Bertioga;
- Guarujá;
- Santos;
- São Vicente;
- Praia Grande;
- Mongaguá;
- Peruíbe;
- Iguape;
- Ilha Comprida;
- Cananéia (Ilha do Cardoso)

Características de nossas praias

- Predominantemente em áreas urbanas;
- Acesso direto por viário público;
- Existência de calçadões e outros tipos de urbanização;
- Utilização para lazer e atividades culturais e desportivas;
- Existência de atividades comerciais;

Praia da Enseada - Bertioga



Praia do Centro - Peruíbe



Praia da Guilhermina – Praia Grande



Praia do Centro - Mongaguá



Praia do Centro - Itanhaém



Praia da Enseada - Guarujá



Praia do Itararé – São Vicente



Trecho da Orla de Santos – José Menino



Praia – Ilha Comprida – Boqueirão Norte



Praia – Ilha Comprida – Boqueirão Sul



Praia – Ilha Comprida – Dunas do Juruvaúva



Iguape – Trecho Juréia



Desafios

- Coibir usos irregulares: privatização da areia da praia;
- Permitir o acesso em todas as direções e sentidos à população;
- Organização das utilizações da faixa de areia: permissões de uso;
- Regularização de atividades comerciais;