



FUNDAÇÃO JORGE DUPRAT FIGUEIREDO DE SEGURANÇA E MEDICINA DO TRABALHO  
 Rua Capote Valente, 710, - Bairro Pinheiros, São Paulo/SP, CEP 05409-002  
 Telefone: (11) 3066-6000 e Fax: @fax\_unidade@ - <https://www.gov.br/fundacentro/pt-br>

## CONTRATO Nº 6/2020

Processo nº 47648.000849/2020-93

### TERMO DE CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE AR CONDICIONADO, QUE ENTRE SI CELEBRAM A FUNDAÇÃO JORGE DUPRAT FIGUEIREDO DE SEGURANÇA E MEDICINA DO TRABALHO - FUNDACENTRO E A EMPRESA ALFA CLIMA AR CONDICIONADO E REFRIGERAÇÃO LTDA.

A Fundação Jorge Duprat Figueiredo de Segurança e Medicina do Trabalho - FUNDACENTRO, com sede à Rua Capote Valente, nº 710, São Paulo/SP, CEP 05409-002, inscrita no CNPJ sob o nº 62.428.073/0001-36, neste ato representada por seu Presidente, Sr. Felipe Mêmolo Portela, nomeado pela Portaria Ministerial nº 1.878, publicada no D.O.U. de 10 de junho de 2019, portador da Matrícula Funcional (SIAPE) nº 1553473, doravante denominada **CONTRATANTE**, e a empresa Alfa Clima Ar Condicionado e Refrigeração Ltda., inscrita no CNPJ/MF sob o nº 96.443.619/0001-40, com sede à Rua Alto de Santo Antonio, 126 - Burgo Paulista, São Paulo/SP, CEP 03680-050, doravante denominada **CONTRATADA**, neste ato representada por seu Sócio Administrador, Sr. Renan Faria, portador da Cédula de Identidade nº 4\*.\*.\*.\*-3 SSP/SP e inscrito no CPF/MF sob o nº 327.\*.\*.\*-99, e em observância às disposições da Lei nº 8.666, de 21 de junho de 1993, da Lei nº 10.520, de 17 de julho de 2002, do Decreto nº 7.892, de 23 de janeiro de 2013, do Decreto nº 9.507, de 21 de setembro de 2018 e da Instrução Normativa SEGES/MP nº 5, de 26 de maio de 2017, resolvem celebrar o presente Termo de Contrato, decorrente da Dispensa de Licitação nº 16/2020, mediante as Cláusulas e condições a seguir enunciadas.

#### 1. CLÁUSULA PRIMEIRA – OBJETO

1.1. O objeto do presente instrumento é a contratação de serviços de manutenção pontual com fornecimento e substituição de peças, caso necessário, de 02 (dois) aparelhos de ares condicionados de parede (tipo *split*), que ficam instalados na sala do servidor de aplicação do Centro Técnico Nacional - CTN, que serão prestados nas condições estabelecidas no Termo de Referência.

1.2. Este Termo de Contrato vincula-se à Dispensa de Licitação, identificada no preâmbulo e à proposta vencedora, independentemente de transcrição.

1.3. Objeto da contratação:

ITEM	DESCRIÇÃO/ESPECIFICAÇÃO	Unidade de Medida	Quantidade	Valor unitário	Valor total
1	Serviço de diagnóstico técnico para identificação dos problemas, causas e possíveis soluções para correção/conserto em dois aparelhos de ar condicionado. Aparelho A: Marca Elgin - Tipo: Split - 48000 BTUs, Patrimônio 37456	serviço	2	R\$ 100,00	R\$ 200,00

	Aparelho B: Marca Komeco - Tipo: Split - 48000 BTUs, Patrimônio 31813				
2	Manutenção corretiva e preventiva em aparelho de ar condicionado A: Marca Elgin - Tipo: Split - 48000 BTUs, Patrimônio 37456, incluindo limpeza, revisão e demais procedimentos a fim de restaurar e manter suas perfeitas condições de uso.	serviço	1	R\$ 750,00	R\$ 750,00
3	Manutenção corretiva e preventiva em aparelho de ar condicionado B: Marca Komeco - Tipo: Split - 48000 BTUs, Patrimônio 31813, incluindo limpeza, revisão e demais procedimentos a fim de restaurar e manter suas perfeitas condições de uso.	serviço	1	R\$ 750,00	R\$ 750,00

## 2. CLÁUSULA SEGUNDA – VIGÊNCIA

2.1. O prazo de vigência deste Termo de Contrato é aquele fixado no Termo de Referência, contado a partir da data da última assinatura dos contraentes.

## 3. CLÁUSULA TERCEIRA – PREÇO

3.1. O valor total da contratação é de R\$ 1.700,00 (um mil e setecentos reais).

3.2. O valor acima é meramente estimativo, de forma que os pagamentos devidos à CONTRATADA dependerão dos quantitativos de serviços efetivamente prestados.

## 4. CLÁUSULA QUARTA – DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

4.1. As despesas decorrentes desta contratação estão programadas em dotação orçamentária própria, prevista no orçamento da União, para o exercício de 2020, na classificação abaixo:

Gestão/Unidade: 26201/264001

Fonte: 0144000000

Programa de Trabalho: 182222

Elemento de Despesa: 339039

PI: 22000401113

4.2. No(s) exercício(s) seguinte(s), correrão à conta dos recursos próprios para atender às despesas da mesma natureza, cuja alocação será feita no início de cada exercício financeiro.

## 5. CLÁUSULA QUINTA – PAGAMENTO

5.1. O prazo para pagamento à CONTRATADA e demais condições a ele referentes encontram-se definidos no Termo de Referência e no Anexo XI da IN SEGES/MP n. 5/2017.

## 6. CLÁUSULA SEXTA – REAJUSTE

6.1. As regras acerca do reajuste de preços do valor contratual são as estabelecidas no Termo de Referência, anexo a este Contrato.

## 7. CLÁUSULA SÉTIMA – GARANTIA DE EXECUÇÃO

7.1. Não haverá exigência de garantia de execução para a presente contratação.

## 8. CLÁUSULA OITAVA – REGIME DE EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS E FISCALIZAÇÃO

8.1. O regime de execução dos serviços a serem executados pela CONTRATADA, os materiais que serão empregados e a fiscalização pela CONTRATANTE são aqueles previstos no Termo de Referência,

8.2. O prazo de execução dos serviços será de 15 (quinze) dias corrido a contar da data do recebimento da primeira Ordem de Serviço, e seguirá o seguinte cronograma:

8.2.1. Contratada deve iniciar os serviços 01 (um) dia útil após o recebimento da Ordem de Serviço;

8.2.2. Havendo necessidade de troca de peças, se necessário será concedido prazo de mais 15 (quinze) dias para finalização da manutenção, desde que devidamente motivado pelo técnico responsável;

8.2.3. Dentro do prazo de execução dos serviços deverão ser realizados todos os testes de funcionamento, caso o fiscal do contrato avalie que o serviço não foi executado plenamente, será concedido prazo adicional de 03 (três) dias úteis para correção/finalização.

8.2.4. A entrega definitiva do serviço deverá ocorrer no prazo máximo de 30 (trinta) dias a contar da data do recebimento da primeira Ordem de Serviço.

#### **9. CLÁUSULA NONA – OBRIGAÇÕES DA CONTRATANTE E DA CONTRATADA**

9.1. As obrigações da CONTRATANTE e da CONTRATADA são aquelas previstas no Termo de Referência.

#### **10. CLÁUSULA DÉCIMA – DA SUBCONTRATAÇÃO**

10.1. Não será admitida a subcontratação do objeto licitatório.

#### **11. CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA – SANÇÕES ADMINISTRATIVAS.**

11.1. As sanções relacionadas à execução do contrato são aquelas previstas no Termo de Referência.

#### **12. CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA – RESCISÃO**

12.1. O presente Termo de Contrato poderá ser rescindido nas hipóteses previstas no art. 78 da Lei nº 8.666, de 1993, com as consequências indicadas no art. 80 da mesma Lei, sem prejuízo da aplicação das sanções previstas no Termo de Referência.

12.2. Os casos de rescisão contratual serão formalmente motivados, assegurando-se à CONTRATADA o direito à prévia e ampla defesa.

12.3. A CONTRATADA reconhece os direitos da CONTRATANTE em caso de rescisão administrativa prevista no art. 77 da Lei nº 8.666, de 1993.

12.4. O termo de rescisão, sempre que possível, será precedido:

12.4.1. balanço dos eventos contratuais já cumpridos ou parcialmente cumpridos;

12.4.2. relação dos pagamentos já efetuados e ainda devidos;

12.4.3. indenizações e multas.

#### **13. CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA – VEDAÇÕES**

13.1. É vedado à CONTRATADA:

13.2. caucionar ou utilizar este Termo de Contrato para qualquer operação financeira;

13.3. interromper a execução dos serviços sob alegação de inadimplemento por parte da CONTRATANTE, salvo nos casos previstos em lei.

#### **14. CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA – ALTERAÇÕES**

14.1. Eventuais alterações contratuais reger-se-ão pela disciplina do art. 65 da Lei nº 8.666, de 1993.

14.2. A CONTRATADA é obrigada a aceitar, nas mesmas condições contratuais, os acréscimos ou supressões que se fizerem necessários, até o limite de 25% (vinte e cinco por cento) do valor inicial atualizado do contrato.

14.3. As supressões resultantes de acordo celebrado entre as partes contratantes poderão exceder o limite de 25% (vinte e cinco por cento) do valor inicial atualizado do contrato.

#### **15. CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA – DOS CASOS OMISSOS**

15.1. Os casos omissos serão decididos pela CONTRATANTE, segundo as disposições contidas na Lei nº 8.666, de 1993, na Lei nº 10.520, de 2002 e demais normas federais aplicáveis e, subsidiariamente, segundo as disposições contidas na Lei nº 8.078, de 1990 – Código de Defesa do Consumidor – e normas e princípios gerais dos contratos.

#### **16. CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA – PUBLICAÇÃO**

16.1. Incumbirá à CONTRATANTE providenciar a publicação deste instrumento, por extrato, no Diário Oficial da União, no prazo previsto na Lei nº 8.666, de 1993.

**17. CLÁUSULA DÉCIMA SÉTIMA – FORO**

17.1. O Foro para solucionar os litígios que decorrerem da execução deste Termo de Contrato será o da Seção Judiciária de São Paulo/SP - Justiça Federal.

*(assinado eletronicamente)*

FELIPE MÊMOLO PORTELA

Presidente

**FUNDACENTRO**

*(assinado eletronicamente)*

RENAN FARIA

Sócio Administrador

**ALFA CLIMA AR CONDICIONADO E REFRIGERAÇÃO LTDA.**



Documento assinado eletronicamente por **Felipe Memolo Portela, Presidente**, em 28/12/2020, às 13:29, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 6º, § 1º, do [Decreto nº 8.539, de 8 de outubro de 2015](#).



Documento assinado eletronicamente por **Renan Faria, Usuário Externo**, em 04/01/2021, às 13:44, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 6º, § 1º, do [Decreto nº 8.539, de 8 de outubro de 2015](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site [https://sei.fundacentro.gov.br/sei/controlador\\_externo.php?acao=documento\\_conferir&id\\_orgao\\_acesso\\_externo=0](https://sei.fundacentro.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0), informando o código verificador **0085306** e o código CRC **C195E9FE**.