

CLASSIFICADOS&EDITAIS

classificados@grupojbr.com (61) 99637-6993

CONDOMÍNIO DO CENTRO EMPRESARIAL MONT BLANC

EDITAL DE CONVOCAÇÃO

O Condomínio do Centro Empresarial MONT BLANC **convoca** os Condôminos para a **Assembleia Geral Ordinária**, a ser realizada no SEP/Sul EQ 705/905 Bloco C Subsolo as 19:00hs do dia 23 de novembro de 2022, em primeira convocação com o mínimo de 2/3 dos votos, e em segunda convocação com qualquer número de votos, às 19:30hs do mesmo dia, a fim de deliberar sobre os seguintes assuntos: 1 Aprovação das contas do mandato que se encerra; 2 Eleição de Síndico, Subsíndico, 03 (três) membros efetivos e 02 (dois) membros suplentes do Conselho Consultivo, todos com mandato de 01 (um) ano; 3 Destinação da taxa de ocupação das áreas comuns; 4 Aprovação do orçamento anual para o próximo exercício; 5 Assuntos gerais.

Brasília-DF, 09 de novembro de 2022

Secretaria de Estado de Obras
e Infraestrutura do Distrito Federal
Companhia Urbanizadora da
Nova Capital do Brasil - Novacap



AVISO DE REQUERIMENTO DA LICENÇA DE OPERAÇÃO CORRETIVA

A COMPANHIA URBANIZADORA DA NOVA CAPITAL DO BRASIL - NOVACAP torna público que requereu do Instituto Brasília Ambiental - IBRAM a licença de operação corretiva da implantação do sistema de drenagem urbana das Quadras 18,19 e 21 a 26 da Expansão do Setor Residencial Leste, Planaltina, RAVI. Processo SEI-GDF nº 00009416/2022-14.

Brasília, 31 de outubro de 2022

FERNANDO RODRIGUES FERREIRA LEITE
Diretor-Presidente

3º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO DISTRITO FEDERAL

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE IRLENE GOMES GASPERAZZO

O 3º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal FAZ SABER, para ciência da respectiva, Sr.º IRLENE GOMES GASPERAZZO, CPF: 954.827.761-15, devedora fiduciante do imóvel alienado Lote 2, Conjunto "B", Quadra 01, Setor de Desenvolvimento Econômico Setor "M" Norte, Taguatinga-DF, a qual não tendo sido encontrada nos endereços de cobrança, indicados pela credora, fica, por este edital, INTIMADA do teor respectivo. O 3º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal, segundo as atribuições conferidas pelo artigo 26, parágrafos 1º e 3º da Lei nº. 9.514/97, por requerimento da COMPANHIA IMOBILIÁRIA DE BRASÍLIA - TERRACAP, credora fiduciaria do contrato imobiliário garantido por alienação fiduciária, conforme R.5, na matrícula nº. 152512 deste Ofício, com saldo devedor de responsabilidade de V.Sa., venho INTIMA-LA a efetuar o pagamento das prestações vencidas e as que se vencerem até a data do pagamento, os juros convencionais, as penalidades e os demais encargos contratuais, os encargos legais, inclusive tributos, cujo valor atualizado em 26/10/2022, corresponde a R\$76.145,17 (setenta e seis mil, cento e quarenta e cinco reais e dezessete centavos), além das despesas de cobrança e de intimação, cujo valor é de R\$2.338,15 (dois mil, trezentos e trinta e oito reais e quinze centavos), totalizando a importância de R\$78.483,32 (setenta e oito mil, quatrocentos e oitenta e três reais e trinta e dois centavos). Assim, procedo à INTIMAÇÃO do V.S. para que se dirija, no horário de 09:00 às 17:00 horas, a este Ofício situado na QS 01, RUA 210, Lote 40, Sala 915, 9º Andar, Torre "B", Águas Claras - DF, onde deverá efetuar o pagamento do débito discriminado. Este edital será publicado nos dias 09, 10 e 11 de novembro de 2022, respectivamente, devendo o débito supramencionado ser pago no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias a contar do último dia desta publicação ou, seja, 25 de novembro de 2022. Por oportunidade, fica V.S. ciente de que o não cumprimento do referido pagamento no prazo ora estipulado, garante o direito de consolidação de propriedade do imóvel em favor da credora fiduciária, nos termos do artigo 26, parágrafo 7º, da Lei nº. 9.514/97. Atenciosamente, Carlos Eduardo Ferraz de Mattos Barroso, o Oficial.

3º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO DISTRITO FEDERAL

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ÉMERSON FRANKLIN FONSECA E MARCIA CRISTINA OLIVEIRA FONSECA FRANKLIN.

O 3º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal FAZ SABER, para ciência dos respectivos, Srs. EMERSON FRANKLIN FONSECA, CPF: 563.707.841-68, e MARCIA CRISTINA OLIVEIRA FONSECA FRANKLIN, CPF: 797.779.611-20, devedores fiduciantes do imóvel alienado Lote 04, Conjunto "B", QS-423, Samambaia-DF, os quais não tendo sido encontrados nos endereços de cobrança, indicados pela credora, ficam, por este edital, INTIMADOS do teor respectivo. O 3º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal, segundo as atribuições conferidas pelo artigo 26, parágrafos 1º e 3º da Lei nº. 9.514/97, por requerimento da COMPANHIA IMOBILIÁRIA DE BRASÍLIA - TERRACAP, credora fiduciaria do contrato imobiliário garantido por alienação fiduciária, conforme R.3, na matrícula nº. 168728 deste Ofício, com saldo devedor de responsabilidade de Vs.S's., venho INTIMA-LOS a efetuar o pagamento das prestações vencidas e as que se vencerem até a data do pagamento, os juros convencionais, as penalidades e os demais encargos contratuais, os encargos legais, inclusive tributos, cujo valor atualizado em 09/06/2022, corresponde a R\$58.749,44 (cinquenta e oito mil, setecentos e quarenta e nove reais e quarenta e quatro centavos), além das despesas de cobrança e de intimação, cujo valor é de R\$2.338,15 (dois mil, trezentos e trinta e oito reais e quinze centavos), totalizando a importância de R\$61.087,59 (sessenta e um mil, oitenta e sete reais e cinquenta e nove centavos). Assim, procedo à INTIMAÇÃO do Vs. S's., para que se dirijam, no horário de 09:00 às 17:00 horas, a este Ofício situado na QS 01, RUA 210, Lote 40, Sala 915, 9º Andar, Torre "B", Águas Claras - DF, onde deverão efetuar o pagamento do débito discriminado. Este edital será publicado nos dias 09, 10 e 11 de novembro de 2022, respectivamente, devendo o débito supramencionado ser pago no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias a contar do último dia desta publicação, ou seja, 25 de novembro de 2022. Por oportunidade, ficam Vs.S's. cientes de que o não cumprimento do referido pagamento no prazo ora estipulado, garante o direito de consolidação de propriedade do imóvel em favor da credora fiduciária, nos termos do artigo 26, parágrafo 7º, da Lei nº. 9.514/97. Atenciosamente, Carlos Eduardo Ferraz de Mattos Barroso, o Oficial.

JARDIM BOTÂNICO CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA

CNPJ 31.910.469/0001-91

AVISO DE RECEBIMENTO DA AUTORIZAÇÃO AMBIENTAL

Torna público que recebeu do Instituto Brasília Ambiental - IBRAM/DF, a Autorização de Exploração - Corte de Árvore Isolada nº 2053.4.2022.51424, para a atividade de parcelamento de solo, localizada na Gleba 29, Quinhão 17, Fazenda Taboquinha - Jardim Botânico/DF, processo nº 00391-00008497/2021-54. JARDIM BOTÂNICO CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA

AVISO DE LICITAÇÃO

Pregão Eletrônico nº 10/2022

OBJETO: O objeto da presente licitação é a escolha da proposta mais vantajosa para a contratação de empresa especializada no fornecimento de licenças de software de solução de prevenção contra vazamento de informações em meio digital (Data Loss Prevention - DLP), contemplando suporte, instalação, configuração, treinamento, garantia e atualização irrestrita para a última versão existente do fabricante por 36 (trinta e seis) meses, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas neste Edital e seus anexos. A abertura da sessão será no dia 22 de novembro de 2022, às 09hs. Local de Retirada do Edital no endereço, SAUS, Quadra 4, Bloco N, Brasília-DF, 4º andar, Brasília – DF ou por intermédio do sítio: www.comprasnet.gov.br.

Raimundo Rodrigues de Castro Junior
Pregoeiro

Edição impressa produzida pelo Jornal de Brasília com circulação diária em bancas e assinantes.

As integrais dessas publicações encontram-se disponíveis no endereço eletrônico:
[*https://jornaldebrasilia.com.br/publicidade-legal](https://jornaldebrasilia.com.br/publicidade-legal)

A autenticação deste documento pode ser conferida através do QR Code ao lado.



EDITAL DE INTIMAÇÃO / NOTIFICAÇÃO - (PRAZO DE 15 DIAS)

LUIZ GUSTAVO LEÃO RIBEIRO, Oficial do 1º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal, nos termos do §4º do art. 26 da Lei nº 9.514/97, pelo presente edital vem INTIMAR PAULO VALVERDE DE MORAIS, brasiliense, casado, empresário, CPF nº 285.005.121-72, e sua mulher, DIANA MARIA JABOUR TANNUR, brasiliense, advogada, CPF nº 316.519.251-00, estando em local incerto e não sabido, para que, no prazo de 15 (quinze) dias a contar da feitura e última publicação deste edital, efetue a purgação da mora, mediante o pagamento das importâncias relativas às parcelas vencidas e não pagas relativamente a compra e venda com alienação fiduciária em garantia datada do 28/02/2013, devidamente registrado nesta serventia imobiliária (R.5 e R.6 da matrícula nº 101.090), cujo débito principal corresponde nesta data, a R\$ 221.169,66 (duzentos e vinte e um mil cento e sessenta e nove reais e sessenta e seis centavos), devendo ser acrescido das parcelas que vencem até o efetivo pagamento, devidamente atualizadas, além dos encargos legais, inclusive tributos, as contribuições condominiais, as despesas de intimação e publicação de edital e os emplacamentos, sob pena de ser consolidada a propriedade fiduciária do imóvel denominado SALA Nº 127, 2º PAV. ED. CENTRO COMERCIAL CENTAURO, BLOCO "D", CCCSW 05, SHCSW em favor da credora MAFRE SEGUROS GERAIS S/A, com sede na cidade de São Paulo, CNPJ nº 61.074.175/0001-38, com base no disposto no §7º do art. 26 da Lei nº 9.514/97. A purgação da mora poderá ser efetuada neste serviço registral, situado no SETOR COMERCIAL SUL - QUADRA 08 - BLOCO "B-60" - SALA 240-A - ED. VENÂNCIO 2000 - BRASÍLIA/DF - CEP 70333-900 - Fone: 2102.2100. Brasília, 05 de outubro de 2022. Luiz Gustavo Leão Ribeiro - Oficial.

Governo do Distrito Federal - GDF
SECRETARIA DE ESTADO DE ECONOMIA E DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL
COMPANHIA IMOBILIÁRIA DE BRASÍLIA - TERRACAP
AGÊNCIA DE DESENVOLVIMENTO DO DISTRITO FEDERAL



AVISO DE ABERTURA DE LICITAÇÃO

O Presidente da Comissão de Licitação para Compra de Bens, Serviços e Obras - CPLIC/TERRACAP, no uso das atribuições que lhe confere a Portaria nº 218/2022 - DIRAF, comunica a realização do seguinte certame.

Processo:	00111-00005384/2022-69
Modalidade/número:	Licitação Presencial nº 20/2022
Tipo:	Menor Preço
Objeto:	Contratação por escopo de empresa para o desenvolvimento de atualização do diagnóstico, bem como o prognóstico das ações necessárias na forma de projetos executivos à complementação do Plano de Recuperação de Áreas Degradadas – PRAD referente aos empreendimentos Varjão e CA 06.
Valor estimado (R\$):	O valor estimado é sigiloso nos termos do Art. 34 da Lei nº 13.303/2016.
Data/hora de abertura:	07/12/2022, às 10 horas.
Retirada do Edital e anexos:	Gratuitamente, no sítio da Terracap, terracap.df.gov.br , na seção Licitações Compras/Serviços.

Brasília, 08 de novembro de 2022.

SILMAR JOSÉ DE SOUZA
Presidente da CPLIC

Secretaria de Estado de Obras
e Infraestrutura do Distrito Federal



AVISO DE JULGAMENTO DE RECURSOS

CONCORRÊNCIA N° 06/2022-SODF

Processo nº 00110-00000528/2022-19. A Comissão Permanente de Licitação comunica aos interessados na Concorrência nº 06/2022-SODF, que tem por objeto a seleção de empresa com vistas a implantação de infraestrutura urbana, em poligonal do empreendimento estimada em 714ha, no denominado Lote 4, do Setor Habitacional Bernardo Sayão - DF, RA-GUAR, que, após análise do Recurso Administrativo interposto pelo CONSÓRCIO G3 BERNARDO SAYÃO, composto pelas empresas CONSTRUTORA ARTEC S/A, CENTRAL ENGENHARIA E CONSTRUTORA LTDA e GW – CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES LTDA, e Contrarração interposta pela empresa TRIER ENGENHARIA S/A, e submetido ao Sr. Secretário de Estado de Obras e Infraestrutura do Distrito Federal, este decidiu DAR PROVIMENTO ao recurso administrativo, alterando o resultado do certame o qual havia inabilitado o CONSÓRCIO G3 BERNARDO SAYÃO, declarando-o HABILITADO para participar das demais fases da licitação. Diante do exposto, a sessão pública para abertura dos envelopes de nº 02 – Proposta Preço fica marcada para as 9h do dia 10 de novembro de 2022, no Auditório da SODF. A documentação que fundamentou a tomada de decisão encontra-se à disposição de todos os interessados no endereço eletrônico www.so.df.gov.br. Demais informações, ligar (061) 3306-5038 e e-mail cplic@so.df.gov.br.

Brasília-DF, 08 de novembro de 2022

ADRILES MARQUES DA FONSECA
Presidente da Comissão Permanente de Licitação

AVISO DE JULGAMENTO DE RECURSOS

CONCORRÊNCIA N° 06/2022

Processo nº 00110-00000528/2022-19. A Comissão Permanente de Licitação comunica aos interessados na Concorrência nº 06/2022-SODF, que tem por objeto a seleção de empresa com vistas a implantação de infraestrutura urbana, em poligonal do empreendimento estimada em 714ha, no denominado Lote 4, do Setor Habitacional Bernardo Sayão - DF, RA-GUAR, que, após análise do Recurso Administrativo e Contrarração interpostos pelas empresas TRIER ENGENHARIA S/A e PENTAG ENGENHARIA LTDA, respectivamente, e submetidos ao Sr. Secretário de Estado de Obras e Infraestrutura do Distrito Federal, decidiu NEGAR PROVIMENTO ao recurso administrativo, mantendo a empresa PENTAG ENGENHARIA LTDA habilitada para participar das demais fases da licitação. Diante do exposto, a sessão pública para abertura dos envelopes de nº 02 – Proposta Preço fica marcada para as 9h do dia 10 de novembro de 2022, no Auditório da SODF. A documentação que fundamentou a tomada de decisão encontra-se à disposição de todos os interessados no endereço eletrônico www.so.df.gov.br. Demais informações, ligar (061) 3306-5038 e e-mail cplic@so.df.gov.br.

Brasília-DF, 08 de novembro de 2022

ADRILES MARQUES DA FONSECA
Presidente da Comissão



FUNASA
FUNDAÇÃO
NACIONAL DE
SAÚDE

MINISTÉRIO DA
SAÚDE

PÁTRIA AMADA
BRASIL
GOVERNO FEDERAL

AVISO DE LICITAÇÃO

Pregão Eletrônico nº 10/2022

OBJETO: O objeto da presente licitação é a escolha da proposta mais vantajosa para a contratação de empresa especializada no fornecimento de licenças de software de solução de prevenção contra vazamento de informações em meio digital (Data Loss Prevention - DLP), contemplando suporte, instalação, configuração, treinamento, garantia e atualização irrestrita para a última versão existente do fabricante por 36 (trinta e seis) meses, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas neste Edital e seus anexos. A abertura da sessão será no dia 22 de novembro de 2022, às 09hs. Local de Retirada do Edital no endereço, SAUS, Quadra 4, Bloco N, Brasília-DF, 4º andar, Brasília – DF ou por intermédio do sítio: www.comprasnet.gov.br.

Raimundo Rodrigues de Castro Junior
Pregoeiro