

CLASSIFICADOS&EDITAIS

classificados@gruposjbr.com (61) 99637-6993

CONDOMÍNIO DO CENTRO EMPRESARIAL MONT BLANC

EDITAL DE CONVOCAÇÃO

O Condomínio do Centro Empresarial MONT BLANC **convoca** os Condôminos para a **Assembleia Geral Ordinária**, a ser realizada no SEP/Sul EQ 705/905 Bloco C Subsolo às 19:00hs do dia 23 de novembro de 2022, em primeira convocação com o mínimo de 2/3 dos votos, e em segunda convocação com qualquer número de votos, às 19:30hs do mesmo dia, a fim de deliberar sobre os seguintes assuntos: 1 Aprovação das contas do mandato que se encerra; 2 Eleição de Síndico, Subsíndico, 03 (três) membros efetivos e 02 (dois) membros suplentes do Conselho Consultivo, todos com mandato de 01 (um) ano; 3 Destinação da taxa de ocupação das áreas comuns; 4 Aprovação do orçamento anual para o próximo exercício; 5 Assuntos gerais.

Brasília-DF, 09 de novembro de 2022

3º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO DISTRITO FEDERAL

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE IRENE GOMES GASPERAZZO

O 3º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal FAZ SABER, para ciência da respectiva, Sr.ª, IRENE GOMES GASPERAZZO, CPF: 954.827.761-15, devedora fiduciária do imóvel alienado Lote 2, Conjunto "B", Quadra 01, Setor de Desenvolvimento Econômico Setor "M" Norte, Taguatinga-DF, a qual não tendo sido encontrada nos endereços de cobrança, indicados pela credora, fica, por este edital, INTIMADA do teor respectivo. O 3º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal, segundo as atribuições conferidas pelo artigo 26, parágrafos 1º e 3º da Lei nº. 9.514/97, por requerimento da COMPANHIA IMOBILIÁRIA DE BRASÍLIA - TERRACAP, credora fiduciária do contrato imobiliário garantido por alienação fiduciária, conforme R.5, na matrícula nº. 152512 deste Ofício, com saldo devedor de responsabilidade de V.Sa., venho INTIMAR-LA a efetuar o pagamento das prestações vencidas e as que se vencerem até a data do pagamento, os juros convencionais, as penalidades e os demais encargos contratuais, os encargos legais, inclusive tributos, cujo valor atualizado em 28/10/2022, corresponde a R\$76.145,17 (setenta e seis mil, cento e quarenta e cinco reais e dezessete centavos), além das despesas de cobrança e de intimação, cujo valor é de R\$2.338,15 (dois mil, trezentos e trinta e oito reais e quinze centavos), totalizando a importância de R\$78.483,32 (setenta e oito mil, quatrocentos e oitenta e três reais e trinta e dois centavos). Assim, procedo à INTIMAÇÃO de V.S. para que se dirija, no horário de 09:00 às 17:00 horas, a este Ofício situado na QS 01, RUA 210, Lote 40, Sala 915, 9º Andar, Torre "B", Águas Claras - DF, onde deverá efetuar o pagamento do débito discriminado. Este edital será publicado nos dias 09, 10 e 11 de novembro de 2022, respectivamente, devendo o débito supramencionado ser pago no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias a contar do último dia desta publicação, ou seja, 25 de novembro de 2022. Por oportuno, fica V.S. ciente de que o não cumprimento do referido pagamento no prazo ora estipulado, garante o direito de consolidação de propriedade do imóvel em favor da credora fiduciária, nos termos do artigo 26, parágrafo 7º, da Lei nº. 9.514/97. Atenciosamente, Carlos Eduardo Ferraz de Mattos Barroso, o Oficial.

3º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO DISTRITO FEDERAL

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ÉMERSON FRANKLIN FONSECA E MARCIA CRISTINA OLIVEIRA FONSECA FRANKLIN.

O 3º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal FAZ SABER, para ciência dos respectivos, Srs. ÉMERSON FRANKLIN FONSECA, CPF: 563.707.841-88, e MARCIA CRISTINA OLIVEIRA FONSECA FRANKLIN, CPF: 797.779.611-20, devedores fiduciários do imóvel alienado Lote 04, Conjunto "B", QS-423, Samambaia-DF, os quais não tendo sido encontrados nos endereços de cobrança, indicados pela credora, ficam, por este edital, INTIMADOS do teor respectivo. O 3º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal, segundo as atribuições conferidas pelo artigo 26, parágrafos 1º e 3º da Lei nº. 9.514/97, por requerimento da COMPANHIA IMOBILIÁRIA DE BRASÍLIA - TERRACAP, credora fiduciária do contrato imobiliário garantido por alienação fiduciária, conforme R.3, na matrícula nº. 168728 deste Ofício, com saldo devedor de responsabilidade de Vs.Ss., venho INTIMAR-LOS a efetuar o pagamento das prestações vencidas e as que se vencerem até a data do pagamento, os juros convencionais, as penalidades e os demais encargos contratuais, os encargos legais, inclusive tributos, cujo valor atualizado em 09/06/2022, corresponde a R\$58.749,44 (cinquenta e oito mil, setecentos e quarenta e nove reais e quarenta e quatro centavos), além das despesas de cobrança e de intimação, cujo valor é de R\$2.338,15 (dois mil, trezentos e trinta e oito reais e quinze centavos), totalizando a importância de R\$61.087,59 (sessenta e um mil, oitenta e sete reais e cinquenta e nove centavos). Assim, procedo à INTIMAÇÃO de Vs. Ss. para que se dirijam, no horário de 09:00 às 17:00 horas, a este Ofício situado na QS 01, RUA 210, Lote 40, Sala 915, 9º Andar, Torre "B", Águas Claras - DF, onde deverão efetuar o pagamento do débito discriminado. Este edital será publicado nos dias 09, 10 e 11 de novembro de 2022, respectivamente, devendo o débito supramencionado ser pago no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias a contar do último dia desta publicação, ou seja, 25 de novembro de 2022. Por oportuno, ficam Vs Ss. cientes de que o não cumprimento do referido pagamento no prazo ora estipulado, garante o direito de consolidação de propriedade do imóvel em favor da credora fiduciária, nos termos do artigo 26, parágrafo 7º, da Lei nº. 9.514/97. Atenciosamente, Carlos Eduardo Ferraz de Mattos Barroso, o Oficial.

JARDIM BOTÂNICO CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA

CNPJ 31.910.469/0001-91

AVISO DE RECEBIMENTO DA AUTORIZAÇÃO AMBIENTAL

Torna público que recebeu do Instituto Brasília Ambiental - IBRAM/DF, a Autorização de Exploração - Corte de Árvore Isolada nº 2053.4.2022.51424, para a atividade de parcelamento de solo, localizada na Gleba 29, Quinhão 17, Fazenda Taboquinha - Jardim Botânico/DF, processo nº 00391-00008497/2021-54. JARDIM BOTÂNICO CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA

Secretaria de Estado de Obras e Infraestrutura do Distrito Federal
Companhia Urbanizadora da Nova Capital do Brasil – Novacap



AVISO DE REQUERIMENTO DA LICENÇA DE OPERAÇÃO CORRETIVA

A COMPANHIA URBANIZADORA DA NOVA CAPITAL DO BRASIL - NOVACAP torna público que requereu do Instituto Brasília Ambiental - IBRAM a licença de operação corretiva da implantação do sistema de drenagem urbana das Quadras 18,19 e 21 a 26 da Expansão do Setor Residencial Leste, Planaltina, RAVI. Processo SEI-GDF nº 000391-00009416/2022-14.

Brasília, 31 de outubro de 2022
FERNANDO RODRIGUES FERREIRA LEITE
Diretor-Presidente



EDITAL DE CONVOCAÇÃO DA ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA CONJUNTA DA AAPPV E FGRS

O Presidente da Agência De Autorregulamentação Das Entidades De Autogestão De Planos De Proteção Contra Riscos Patrimoniais - AAPPV, no uso das suas atribuições que lhe são conferidas pelo artigo 25, caput, combinado com o artigo 34, inciso III, do Estatuto Social da AAPPV, e o Presidente do Conselho Curador do Fundo Garantidor Contra Riscos Sistêmicos, no uso das suas atribuições que lhe são conferidas pelo artigo 19, inciso I, do Estatuto Social do FGRS, CONVOCAM todos os associados com direito a voz e voto, a participarem da ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA a ser realizada às 09h00min, em primeira convocação, e às 09h30min, em segunda e última convocação, no dia **09 de dezembro de 2022, na Sala Ticunas do Hotel Windsor Marapendi**, localizada na Av. Lúcio Costa 5.400, Barra da Tijuca, Rio de Janeiro - RJ, CEP: 22630-013, com a seguinte **ORDEM DO DIA:**

Item	Hora	Assunto	Responsável	Tempo
01	09:00	Primeira chamada	Presidente	05 min
02	09:30	Segunda chamada	Presidente	05 min
03	09:35	Hino Nacional Brasileiro	Artista Local	07 min
04	09:42	Oração de Abertura	José Eduardo	03 min
05	09:45	Apresentação e votação do relatório financeiro de 2022	Adão Gomes	10 min
06	09:55	Iniciativas Legislativas Estaduais e no Congresso Nacional	Victor Teixeira	10 min
07	10:05	Portaria nº 053 – <i>ad referendum</i> suspensão da Personalité	Raul Canal	15 min
08	10:20	Novas regras de funcionamento do FGRS	Walter Neto	60 min
09	11:20	Fundação, formato, remuneração e repasse das mensalidades da Federação em MG	Fabrizio Costa	20 min
10	11:40	Transpocred	Carlos Eduardo	15 min
11	11:55	Hinova	Gil	15 min
12	12:10	Conquistas da AAPPV	Raul Canal	20min
13	12:30	Assuntos Gerais	Assembleia	30min
13	13:00	Almoço	-	1h30min
15	15:00	RODADA DE NEGÓCIOS	FORNECEDORES	2h00min
16	20:00	CONFRATERNIZAÇÃO		

Os Diretores e Associados que desejarem incluir ALGUM ASSUNTO PARA DISCUSSÃO OU DELIBERAÇÃO em "ASSUNTOS GERAIS" deverão encaminhar as proposições para contato@aaapv.org.br e presidencia@aaapv.org.br, impreterivelmente até o dia 28 de novembro de 2022. As inscrições para a ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA deverão ser realizadas, para fins de logística, até o dia 25 de novembro de 2022.

Às 15h00min, após a Assembleia Geral, realizar-se-á uma **rodada de negócios** com prestadores de serviços na sala Tamoio do Hotel Windsor. Para mais informações entrar em contato pelo e-mail contato@aaapv.org.br. A **CONFRATERNIZAÇÃO DE FINAL DE ANO DA AAPPV** será realizada no "Bar da Alcione" a partir das 20h00min.

Brasília, DF, 8 de novembro de 2022.

Raul Canal
Presidente da aaapv

Walter Pereira Torres Neto
Presidente do conselho curador do FGRS
Rayssa Thainá Alves Leite
Secretária ad hoc



MINISTÉRIO DA SAÚDE



AVISO DE LICITAÇÃO

Pregão Eletrônico nº 10/2022

OBJETO: O objeto da presente licitação é a escolha da proposta mais vantajosa para a contratação de empresa especializada no fornecimento de licenças de software de solução de prevenção contra vazamento de informações em meio digital (Data Loss Prevention - DLP), contemplando suporte, instalação, configuração, treinamento, garantia e atualização irrestrita para a última versão existente do fabricante por 36 (trinta e seis) meses, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas neste Edital e seus anexos. A abertura da sessão será no dia 22 de novembro de 2022, às 09hs. Local de Retirada do Edital no endereço, SAUS, Quadra 4, Bloco N, Brasília-DF, 4º andar, Brasília – DF ou por intermédio do site: www.comprasnet.gov.br.

Raimundo Rodrigues de Castro Junior
Pregoeiro

Edição impressa produzida pelo **Jornal de Brasília** com circulação diária em bancas e assinantes.

As íntegras dessas publicações encontram-se disponíveis no endereço eletrônico:

*<https://jornaldebrasil.com.br/publicidade-legal>

A autenticação deste documento pode ser conferida através do QR Code ao lado.



EDITAL DE INTIMAÇÃO / NOTIFICAÇÃO - (PRAZO DE 15 DIAS)

LUÍZ GUSTAVO LEÃO RIBEIRO, Oficial do 1º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal, nos termos do §4º do art. 26 da Lei nº 9.514/97, pelo presente edital vem INTIMAR PAULO VALVERDE DE MORAIS, brasileiro, casado, empresário, CPF nº 285.005.121-72, e sua mulher DIANA MARIA JABOUR TANNURI, brasileira, advogada, CPF nº 316.519.251-00, estando em local incerto e não sabido, para que, no prazo de 15 (quinze) dias a contar da terceira e última publicação deste edital, efetue a purgação da mora, mediante o pagamento das importâncias relativas às parcelas vencidas e não pagas relativamente a compra e venda com alienação fiduciária em garantia datada de 28/02/2013, devidamente registrado nesta serventia imobiliária (R.5 e R.6 da matrícula nº 101.090), cujo débito principal corresponde nesta data, a **R\$ 221.169,66 (duzentos e vinte e um mil cento e sessenta e nove reais e seis centavos)**, devendo ser acrescido das parcelas que vencerem até o efetivo pagamento, devidamente atualizadas, além dos encargos legais, inclusive tributos, as contribuições condominiais, as despesas de intimação e publicação de edital e os emolumentos, sob pena de ser consolidada a propriedade fiduciária do imóvel denominado **SALA Nº 127, 2º PAV. ED. CENTRO COMERCIAL CENTAURO, BLOCO "D", CCSW-05, SHCSW** em favor da credora **MAFRE SEGUROS GERAIS S/A**, com sede na cidade de São Paulo, CNPJ nº 61.074.175/0001-36, com base no disposto no §7º do art. 26 da Lei nº 9.514/97. A purgação da mora poderá ser efetuada neste serviço registral, situado no SETOR COMERCIAL SUL – QUADRA 08 – BLOCO "B-60" – SALA 240-A – ED. VENÂNCIO 2000 – BRASÍLIA/DF – CEP 70333-900 – Fone: 2102.2100. Brasília, 05 de outubro de 2022. **Luiz Gustavo Leão Ribeiro** – Oficial.



GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL – GDF
SECRETARIA DE ESTADO DE ECONOMIA E DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL
COMPANHIA IMOBILIÁRIA DE BRASÍLIA – TERRACAP
AGÊNCIA DE DESENVOLVIMENTO DO DISTRITO FEDERAL



AVISO DE ABERTURA DE LICITAÇÃO

O Presidente da Comissão de Licitação para Compra de Bens, Serviços e Obras – CPLIC/TERRACAP, no uso das atribuições que lhe confere a Portaria nº 218/2022 – DIRAF, comunica a realização do seguinte certame.

Processo:	00111-00005384/2022-69
Modalidade/número:	Licitação Presencial nº 20/2022
Tipo:	Menor Preço
Objeto:	Contratação por escopo de empresa para o desenvolvimento de atualização do diagnóstico, bem como o prognóstico das ações necessárias na forma de projetos executivos à complementação do Plano de Recuperação de Áreas Degradadas – PRAD referente aos empreendimentos Varjão e CA 06.
Valor estimado (R\$):	O valor estimado é sigiloso nos termos do Art. 34 da Lei nº 13.303/2016.
Data/hora de abertura:	07/12/2022, às 10 horas.
Retirada do Edital e anexos:	Gratuitamente, no site da Terracap, terracap.df.gov.br , na seção Licitações Compras/Serviços.

Brasília, 08 de novembro de 2022.

SILMAR JOSÉ DE SOUZA
Presidente da CPLIC

Secretaria de Estado de Obras e Infraestrutura do Distrito Federal



AVISO DE JULGAMENTO DE RECURSOS CONCORRÊNCIA Nº 06/2022 – SODF

Processo nº 00110-00000528/2022-19. A Comissão Permanente de Licitação comunica aos interessados na Concorrência nº 06/2022-SODF, que tem por objeto a seleção de empresa com vistas a implantação de infraestrutura urbana, em poligonal do empreendimento estimada em 714ha, no denominado Lote 4, do Setor Habitacional Bernardo Sayão - DF, RA-GUAR, que, após análise do Recurso Administrativo interposto pelo CONSÓRCIO G3 BERNARDO SAYÃO, composto pelas empresas CONSTRUTORA ARTEC S/A, CENTRAL ENGENHARIA E CONSTRUTORA LTDA e GW – CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES LTDA, e Contrarrazão interposta pela empresa TRIER ENGENHARIA S/A, e submetido ao Sr. Secretário de Estado de Obras e Infraestrutura do Distrito Federal, este decidiu DAR PROVIMENTO ao recurso administrativo, alterando o resultado do certame o qual havia inabilitado o CONSÓRCIO G3 BERNARDO SAYÃO, declarando-o HABILITADO para participar das demais fases da licitação. Diante do exposto, a sessão pública para abertura dos envelopes de nº 02 – Proposta Preço fica marcada para as 9h do dia 10 de novembro de 2022, no Auditório da SODF. A documentação que fundamentou a tomada de decisão encontra-se à disposição de todos os interessados no endereço eletrônico www.so.df.gov.br. Demais informações, ligar (061) 3306-5038 e e-mail cplic@so.df.gov.br.

Brasília-DF, 08 de novembro de 2022

ADRILES MARQUES DA FONSECA
Presidente da Comissão Permanente de Licitação

AVISO DE JULGAMENTO DE RECURSOS CONCORRÊNCIA Nº 06/2022

Processo nº 00110-00000528/2022-19. A Comissão Permanente de Licitação comunica aos interessados na Concorrência nº 06/2022-SODF, que tem por objeto a seleção de empresa com vistas a implantação de infraestrutura urbana, em poligonal do empreendimento estimada em 714ha, no denominado Lote 4, do Setor Habitacional Bernardo Sayão - DF, RA-GUAR, que, após análise do Recurso Administrativo e Contrarrazão interpostos pelas empresas TRIER ENGENHARIA S/A e PENTAG ENGENHARIA LTDA, respectivamente, e submetidos ao Sr. Secretário de Estado de Obras e Infraestrutura do Distrito Federal, decidiu NEGAR PROVIMENTO ao recurso administrativo, mantendo a empresa PENTAG ENGENHARIA LTDA habilitada para participar das demais fases da licitação. Diante do exposto, a sessão pública para abertura dos envelopes de nº 02 – Proposta Preço fica marcada para as 9h do dia 10 de novembro de 2022, no Auditório da SODF. A documentação que fundamentou a tomada de decisão encontra-se à disposição de todos os interessados no endereço eletrônico www.so.df.gov.br. Demais informações, ligar (061) 3306-5038 e e-mail cplic@so.df.gov.br.

Brasília-DF, 08 de novembro de 2022

ADRILES MARQUES DA FONSECA
Presidente da Comissão