



Edição impressa produzida pelo **Jornal de Brasília** com circulação diária em bancas e assinantes.

As íntegras dessas publicações encontram-se disponíveis no endereço eletrônico:  
\*<https://jornaldebrasil.com.br/publicidade-legal>

A autenticação deste documento pode ser conferida através do QR Code ao lado.

CLASSIFICADOS&EDITAIS

CLASSIFICADOS@GRUPOJBR.COM

(61) 99637-6993

SINDICATO DAS EMPRESAS DE COMPRA, VENDA, LOCAÇÃO E ADMINISTRAÇÃO DE IMÓVEIS RESIDENCIAIS E COMERCIAIS DO DISTRITO FEDERAL - SECOVI - DF

ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA  
EDITAL DE CONVOCAÇÃO

O Presidente do SECOVI/DF, no uso de suas atribuições legais e estatutárias, convoca todos os associados e demais integrantes da categoria econômica de empresa de compra e venda de imóveis, imobiliárias, administradoras de imóveis, incorporadoras, empresas de loteamentos, shopping centers e condomínios horizontais, estabelecidas no Distrito Federal para a Assembleia Geral Extraordinária a realizar-se no dia 19/05/2025, às 16h00 (1ª convocação) e 16h30 (2ª convocação) no endereço: SEP/ 712/912- Ed. José Roberto Trados, 3º Andar, Sala de Reunião (Cobertura), Asa Norte - Brasília DF, para deliberar sobre: Exame e deliberação sobre pautas de reivindicações dos trabalhadores das respectivas categorias econômicas, visando firmar convenções coletivas, termos aditivos, acordos coletivos exercício 2025 e 2026; b) Instituição, eleição e delegação de poderes a comissão de negociações para negociar cláusulas das Convenções Coletivas, Termos Aditivos ou Acordos e autorizar a instalação ou a defesa de Dissídio Coletivo; c) Reajuste da Contribuição Confederativa Patronal de 2025; d) Reajuste da Contribuição Assistencial Patronal de 2025 a ser cobrada de todas as empresas das respectivas categorias econômicas representadas pelo SECOVI - DF. Brasília-DF, 07 de maio de 2025. Ovídio Maia Filho - Presidente

SINDICATO DAS EMPRESAS DE COMPRA, VENDA, LOCAÇÃO E ADMINISTRAÇÃO DE IMÓVEIS RESIDENCIAIS E COMERCIAIS DO DISTRITO FEDERAL - SECOVI/DF

ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA  
EDITAL DE CONVOCAÇÃO

O Presidente do SECOVI/DF, no uso de suas atribuições legais e estatutárias, convoca todos os associados e demais integrantes da categoria econômica de empresa de compra e venda de imóveis, imobiliárias, administradoras de imóveis, incorporadoras, empresas de loteamentos, shopping centers e condomínios horizontais, estabelecidas no Distrito Federal para a Assembleia Geral Ordinária a realizar-se no dia 19 /05 /2025, às 17h00(1ª convocação) e 17h30 (2ª convocação), no endereço: SEP/ 712/912- Ed. José Roberto Trados, 3º Andar, Sala de Reunião (Cobertura), Asa Norte - Brasília DF, - Brasília DF, para deliberar sobre: a) Prestação de contas do exercício de 2024. Brasília-DF, 07 de maio de 2025. Ovídio Maia Filho - Presidente.

SUPERIOR TRIBUNAL DE JUSTIÇA  
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90.027/2025

OBJETO Aquisição de material elétrico - ferragem. LOCAL: [compras.gov.br](http://compras.gov.br). ABERTURA: 22/05/2025 às 10h00. EDITAL: disponível a partir de 09.05.2025, às 08h00, nos sítios [www.compras.gov.br](http://www.compras.gov.br) e [www.stj.jus.br](http://www.stj.jus.br). Informações: (61) 3319-9027.

Djacy Lopes do Nascimento Júnior  
Pregoeiro

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90.042/2025

OBJETO: Aquisição de talheres e outros materiais de copa. LOCAL: [compras.gov.br](http://compras.gov.br). ABERTURA: 22/05/2025 às 10h00. EDITAL: disponível a partir de 09.05.2025, às 08h00, nos sítios [www.compras.gov.br](http://www.compras.gov.br) e [www.stj.jus.br](http://www.stj.jus.br). Informações: (61) 3319-9027.

Djacy Lopes do Nascimento Júnior  
Pregoeiro

CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DE REGISTRO DE TÍTULOS E DOCUMENTOS

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO

MARCELO CAETANO RIBAS, Registrador Titular do Cartório do 1º Ofício de Registro de Títulos e Documentos de Brasília-DF, sito no Ed. Venâncio 2.000, SCS Qd. 08 Bloco B-60 sala 140/E, 1º andar, faz saber que encontra-se registrada neste Cartório, para notificação extrajudicial, a carta, cujo teor segue: **BI 14 - BRASILIA INCORPORADORA LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o nº 42.252.928/0001-03, estabelecida no SAA CL Quadra 03 Bloco D Loja 29 Térreo, Parte 14, em Brasília/DF, representada por seu Administrador Marcus Vinicius de Simões Muniz, vem, na qualidade de Promitente Vendedora da **Unidade Imobiliária nº 202**, do Empreendimento **RODRIGO MUNIZ RESIDENCIAL**, apresentar a devida. **NOTIFICAÇÃO**, Em desfavor de **KEILANE PAES RODRIGUES**, brasileira, solteira, CPF nº 065.166.511-67, residente e domiciliada na Quadra 205 Lote 02 Apartamento 1610, Residência Paço Linea, Águas Claras, Brasília/DF, CEP: 71.925-000, pelo **NÃO CUMPRIMENTO do Instrumento Particular de Promessa de Compra e Venda de Unidade Imobiliária em Construção com Parcelamento do Preço e Outras Avenças**, celebrado entre as Partes, em 20 de outubro de 2024. Com efeito, serve a presente para **CONSTITUIR-LA EM MORA** frente ao **não pagamento das parcelas mensais de nºs 01/36, 02/36, 03/36 e 04/36**, conforme descrito e ajustado no Instrumento epígrafado, bem como para que Vossa Senhoria regularize o referido débito junto à NOTIFICANTE (endereço acima descrito), **NO PRAZO IMPRORROGÁVEL DE 15 (QUINZE) DIAS, CONTADOS DO RECEBIMENTO DESTA**, consoante disposição contratual expressa neste sentido e por força do contumaz inadimplemento verificado. **O não cumprimento desta notificação, ou seja, a não purgação da mora no prazo acima estabelecido acarretará a IMEDIATA RESCISÃO DE PLENO DIREITO da contratação, independentemente do encaminhamento de outra notificação ou comunicado**. Informamos que as parcelas do preço de aquisição acima mencionadas sofrerão as atualizações e os acréscimos por inadimplemento até o dia do seu efetivo pagamento. Informamos, ainda, que a **Planilha atualizada está à disposição da Notificada junto à Notificante**, através do telefone (61) 3963-2349 ou E-mail [contasareceber@conbral.com.br](mailto:contasareceber@conbral.com.br). Brasília, 10 de abril de 2025. (assinatura), **BI 14 - BRASILIA INCORPORADORA LTDA. MARCUS VINICIUS DE SIMÕES MUNIS, ADMINISTRADOR**. O documento foi Protocolado Registrado e Digitalizado sob o nº **01058065** em **14/04/2025**. NADA MAIS contendo, fica(m) o(a)(s) destinatário(a)(s) devidamente NOTIFICADO(A)(S) por este Edital.

Secretaria de Estado de Obras e Infraestrutura do Distrito Federal  
Diretoria de Licitação



RESULTADO DE JULGAMENTO  
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90002/2025 - UASG 929.053

Processo nº 00110-00002356/2024-80- O Pregoeiro da Secretaria de Estado de Obras e Infraestrutura do Distrito Federal - SODF torna público o resultado de julgamento do Pregão acima citado, que tem por objeto o Registro de Preços para eventual contratação de empresa especializada para montagem e entrega de 41.500 (quarenta e um mil e quinhentos) padrões de entrada de energia com aterramento e caixa para medição monofásica de policarbonato, e poste de 7000mm para sustentação de ramais, fabricados em poliéster reforçado com fibra de vidro (PRFV), destinados à ligação de consumidores em localidades do Distrito Federal, pela Secretaria de Estado de Obras e Infraestrutura do Distrito Federal - SODF, nos termos da Tabela 01 constante do Termo de Referência, conforme condições e exigências estabelecidas neste instrumento e demais condições, especificações e informações constantes do Termo de Referência, Anexo I ao presente edital, onde sagrou-se vencedora a empresa TECFIBRAS INDÚSTRIA E COMÉRCIO IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO LTDA, inscrita no CNPJ sob o nº 24.638.930/0001-33, para o item nº 01, no valor unitário de R\$ 599,00 (quinhentos e noventa e nove reais) e total de R\$ 24.858.500,00 (vinte e quatro milhões, oitocentos e cinquenta e oito mil e quinhentos reais). Demais informações nos sites [www.gov.br/compras](http://www.gov.br/compras) e [www.so.df.gov.br](http://www.so.df.gov.br).

Brasília-DF, 07 de maio de 2025

**ADRILES MARQUES DA FONSECA**  
Pregoeiro

Terracap

GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL – GDF  
SECRETARIA DE ESTADO DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO, TRABALHO E RENDA  
COMPANHIA IMOBILIÁRIA DE BRASÍLIA – TERRACAP  
AGÊNCIA DE DESENVOLVIMENTO DO DISTRITO FEDERAL



AVISO DE ABERTURA DE LICITAÇÃO

O Presidente da Comissão de Licitação para Compra de Bens, Serviços e Obras – CPLIC/TERRACAP, no uso das atribuições que lhe confere a Portaria nº 220/2024 – DIRAF, comunica a realização do seguinte certame.

Processo:	00111-00013790/2024-67
Modalidade/número:	Pregão Eletrônico nº 03/2025
Tipo:	Menor Preço
Objeto:	Contratação de empresa especializada na prestação e execução de manutenção preventiva, corretiva e substituição de equipamentos de combate a incêndios destinados às edificações da TERRACAP, EDIFÍCIO SEDE, ANEXOS E PRÓPRIOS DA TERRACAP, Empresa de Regularização de Terras Rurais – ETR, CRS 508, Bloco “C”, Andar Térreo, Lojas 05 e 06 – Asa Sul / Brasília-DF) e Península Shopping – Setor de Habitações Individuais Norte, Centro de Atividades 01, Lote B, Lago Norte, Brasília/DF, incluindo recarga e testes hidrostáticos, pintura e substituição de extintores e mangueiras, de peças e acessórios, quando for o caso, conforme especificado no TR.
Valor estimado (R\$):	O valor total estimado é sigiloso nos termos do art. 34 da Lei nº 13.303/2016
Data/hora de abertura:	21/05/2025, às 15h.
Retirada do Edital e anexos:	Gratuitamente no sítio da Terracap <a href="http://www.terracap.df.gov.br">www.terracap.df.gov.br</a> , na seção licitações compras/serviços.

Brasília, 07 de maio de 2025.

**LADÉRCIO BRITO SANTOS FILHO**  
Pregoeiro

OEI

Organização dos Estados Ibero-Americanos para a Educação, a Ciência e a Cultura.

CONCORRÊNCIA Nº 11563/2025 – OEI-ENAP

A Organização dos Estados Ibero-Americanos para a Educação a Ciência e a Cultura – OEI, no âmbito dos Projetos de Cooperação Técnica, torna público, para o conhecimento dos interessados, que realizará licitação na modalidade Concorrência, menor preço, conforme descrito a seguir:

**OBJETO** - Contratação de serviços especializados para apoiar tecnicamente a realização da 29ª edição do Concurso Inovação no Setor Público e para identificar oportunidades de simplificação, melhoria e ganhos de escala em futuras edições do Concurso, conforme especificações técnicas constantes do Termo de Referência, Anexo “A”, do Edital.

**DATA RECEBIMENTO PROPOSTAS:** 26/05/2025 - **HORA:** 10:00 horas, horário de Brasília.

O Edital e seus anexos encontram-se disponíveis, no seguinte endereço eletrônico: [www.oei.int/pt/escritorios/brasil](http://www.oei.int/pt/escritorios/brasil), aba licitações. Maiores informações no endereço: SHS, Quadra 06, Conjunto A, Bloco C, Sala 919, Ed. Business Center Tower – Brasil 21, Brasília –DF, Telefone 55 (61) 3321-9955, e-mail: [compras.bra@oei.int](mailto:compras.bra@oei.int)

**Luiz José da Silva**  
Comissão de Avaliação da OEI  
Secretário

Secretaria de Estado de Obras e Infraestrutura do Distrito Federal



AVISO DE LICITAÇÃO  
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90009/2025 – SODF

Processo nº 00110-00000207/2025-67 - O Pregoeiro da Secretaria de Estado de obras e Infraestrutura do Distrito Federal - SODF torna público que realizará o Pregão Eletrônico nº 90009/2025-SODF, do tipo menor preço, modo de disputa aberto/fechado, para a seleção e a contratação de empresa especializada para a Execução dos serviços de restauração/recuperação de pavimento nos segmentos 10 e 11 da rodovia DF-009, localizada na Região Administrativa do Lago Norte - RA XVIII, prevista no âmbito do Plano de Contratações Anual, com área aproximada de 33.597,20m², incluindo pavimentação e sinalização horizontal, conforme normas pertinentes da Associação Brasileira de Normas Técnicas – ABNT, DNIT e ainda as exigências e demais condições e especificações expressos neste Termo de Referência, Anexo I ao presente edital. Valor estimado da contratação R\$ 3.238.258,06 (três milhões, duzentos e trinta e oito mil, duzentos e cinquenta e oito reais e seis centavos). Total de Item da Licitação: 1. Edital: 09/05/2025, exclusivamente nos sites [www.gov.br/compras](http://www.gov.br/compras) e/ou [www.so.df.gov.br](http://www.so.df.gov.br). Entrega das Propostas: a partir de 09/05/2025 às 8h no site [www.gov.br/compras](http://www.gov.br/compras). Abertura das Propostas: 23/05/2025, às 9h, horário de Brasília-DF, no site [www.gov.br/compras](http://www.gov.br/compras). Informações gerais: (061) 3306-5038 e e-mail [cplic@so.df.gov.br](mailto:cplic@so.df.gov.br).

Brasília-DF, 08 de maio de 2025

**ADRILES MARQUES DA FONSECA**  
Pregoeiro

Secretaria de Estado de Saúde do Distrito Federal  
Diretoria de Aquisições Central de Compras



AVISO DE ABERTURA  
PREGÃO ELETRÔNICO POR SRP Nº 90112/2025 - UASG 926119

Objeto: Aquisição regular de PINÇA KNUITSEN PARA URETROCISTOGRAFIA, em sistema de registro de preços, para atender às necessidades da Secretaria de Saúde – DF, conforme especificações e quantitativos constantes no Anexo I do Edital. Processo SEI nº: 00060-00310284/2024-10. Total de 01 item (Exclusivo às ME/EPP's). Valor Estimado: R\$ 43.296,60. Cadastro das Propostas: a partir de 09/05/2025. Abertura das Propostas: 21/05/2025, às 8h30, horário de Brasília, no site [www.comprasnet.gov.br](http://www.comprasnet.gov.br). O Edital encontra-se disponibilizado sem ônus no site ou com ônus no endereço: SRTVN 701, Lote D, Edifício PO 700, 2º andar, Central de Compras/DAQ/SUCOMP, CEP: 70.719-040 - Brasília/DF.

**POSSIDIO SALES DE OLIVEIRA JÚNIOR**  
Pregoeiro

AVISO DE ALTERAÇÃO  
PREGÃO ELETRÔNICO POR SRP Nº 90105/2025 - UASG 926119

Objeto: Aquisição regular de medicamentos AMICACINA (SULFATO) SOLUÇÃO INJETÁVEL 50 MG/ML AMPOLA 2 ML e outros, em sistema de registro de preços, para atender às necessidades da Secretaria de Saúde - DF, conforme especificações e quantitativos constantes no Anexo I do Edital. Processo SEI nº: 00060-00360262/2024-92. Total de 21 itens (ampla concorrência com cota exclusiva às ME/EPP). Valor Estimado: R\$ 2.639.284,0153. Cadastro das Propostas: a partir de 09/05/2025. Abertura das Propostas: 21/05/2025, às 8h30, horário de Brasília, no site [www.comprasnet.gov.br](http://www.comprasnet.gov.br). O Edital encontra-se disponibilizado sem ônus no site ou com ônus no endereço: SRTVN, Quadra 701, Conjunto C, Edifício PO 700, 2º andar, sala: Central de Compras/DAQ/SUCOMP, CEP: 70.719-040 - Brasília/DF.

**FRANCISMAR DOMINGOS DE SOUSA**  
Pregoeiro

OEI

Organização dos Estados Ibero-Americanos para a Educação, a Ciência e a Cultura.

Edital Nº 194/2025  
Contratação de consultor na Modalidade PRODUTO  
PROJETO OEI/BRA/21/002

Profissional com Diploma devidamente registrado de conclusão de curso de graduação em Ciências Humanas, Econômicas, Sociais ou Exatas fornecido por instituição de ensino superior devidamente reconhecida pelo Ministério da Educação, MEC.

Os interessados deverão cadastrar o CV entre os dias 09/05/2025 a 16/05/2025, conforme orientações na inscrição na página – <https://oei.int/pt/licitacoes-y-convocatorias>

Em atenção às disposições do Decreto nº 5.151, de 22 de Julho de 2004, é vedada a contratação, a qualquer título, de servidores ativos da Administração Pública Federal, Estadual, do Distrito Federal ou Municipal, direta ou indireta, bem como de empregados de suas subsidiárias e controladas, no âmbito dos projetos de cooperação técnica internacional.