



banco
BRB

Editais de Leilão Público de Venda de Imóveis – Alienação Fiduciária
Leilão Extrajudicial nº 006/2024

ORLANDO ARAÚJO DOS SANTOS, Leiloeiro Público Oficial, inscrito na JUCIS/DF sob o nº 088, comunica a todos quanto o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem que devidamente autorizado pelo credor fiduciário BRB –Banco de Brasília S/A, CNPJ 00.000.208/0001-00, com sede em Brasília –DF, promoverá a venda em Leilão Público on-line, do tipo “Maior Lance ou Oferta”, observado o preço mínimo dos imóveis abaixo descritos, com base no artigo 27 da Lei 9.514/97 e no Decreto 21.981/1932, nas seguintes condições: Descrição: **Imóvel localizado à Avenida Mangueiral QC 11 Rua B bloco B2 apto 03, Setor Habitacional Mangueiral-DF, matriculado sob o nº 118.096, do 2º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DO DISTRITO FEDERAL. Observação:** É parte integrante do presente Edital a Certidão de Matrícula 118.096; em caso de divergência, prevalecerá as informações constantes da referida certidão. **1 – Situação Física:** O imóvel é ofertado “ad corpus”, nas condições, inclusive de ocupação, em que se encontram; **2 – Data e hora dos leilões:** 1º Leilão em 29.01.2024, às 14:00horas, e não ocorrendo arrematação no primeiro leilão, será realizado o 2º Leilão em 30.01.2024 às 14:00 horas; **3 – dos Leilões:** no site www.oaleiloes.com.br **4 – Preços Mínimos:** 4.1. Na primeira sessão do leilão, em 29.01.2024 às 14:00 horas: **R\$288.850,56 (duzentos e oitenta e oito mil, oitocentos e cinquenta reais e cinquenta e seis centavos)**, 4.2. Na segunda sessão do leilão, em 30.01.2024 às 14:00 horas: **R\$ 98.975,80 (noventa e oito mil, novecentos e setenta e cinco reais e oitenta centavos)**. **5 – Outros encargos:** Correrão por conta do arrematante: 5% (cinco por cento) sobre o valor da arrematação referente à comissão do Leiloeiro; ITBI; emolumentos cartorários, inclusive a lavratura de escritura se for o caso. Os tributos e dívidas condominiais a vencerem após a data de arrematação serão de responsabilidade do arrematante. **6 – Forma de Pagamento:** À vista. **7 – Desistência:** Não será admitida desistência. Serve o presente Edital para intimar o devedor, do presente leilão: **MARIA LUCIENE SIMPLICIO DA SILVA**, brasileira, solteira, pedagoga, portadora da CNH – 05486512300 DETRAN/DF e inscrito no CPF sob o nº 606701931-00 residente e domiciliado na Quadra 02 bloco B lote 14 apto 101, Paranoá-DF, CEP 71.927-540.

Informações: e-mail contato@oaleiloes.com.br

Editais completos e leilões on-line através do site: www.oaleiloes.com.br



banco
BRB


Editais de Leilão Público de Venda de Imóveis – Alienação Fiduciária
Leilão Extrajudicial nº 003/2024

Rudival Almeida Gomes Junior, Leiloeiro Público Oficial, inscrito na JUCIS/DF sob o nº 119, comunica a todos quanto o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem que devidamente autorizado pelo credor fiduciário BRB –Banco de Brasília S/A, CNPJ 00.000.208/0001-00, com sede em Brasília –DF, promoverá a venda em Leilão Público on-line, do tipo “Maior Lance ou Oferta”, observado o preço mínimo dos imóveis abaixo descritos, com base no artigo 27 da Lei 9.514/97 e no Decreto 21.981/1932, nas seguintes condições: Descrição dos Imóveis **Salas 909 e 910, do Bloco "J", conjunto 04 do Setor Bancário Norte - Asa Norte, Brasília/DF, descrito e caracterizado na matrícula 5899 e 5900, do 2º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DO DISTRITO FEDERAL. Observação:** É parte integrante do presente Edital as Certidões de Matrícula 5899 e 5900; em caso de divergência, prevalecerá as informações constantes das referidas Certidões. **1 – Situação Física:** O imóvel é ofertado “ad corpus”, nas condições, inclusive de ocupação, em que se encontram; **2 – Data e hora dos leilões:** 1º Leilão em 05.02.2024, às 14:00horas, e não ocorrendo arrematação no primeiro leilão, será realizado o 2º Leilão em 06.02.2024 às 14:00 horas; **3 – Local dos Leilões:** no site www.leilaovip.com.br **4 – Preços Mínimos:** 4.1. Na primeira sessão do leilão, em 05.02.2024 às 14:00 horas: **R\$516.000,00 (quinhentos e dezesseis mil reais)**, 4.2. Na segunda sessão do leilão, em 06.02.2024 às 14:00 horas: **R\$ 449.763,33 (quatrocentos e quarenta e nove mil, setecentos e sessenta e três reais e trinta e três centavos)**. **5 – Outros encargos:** Correrão por conta do arrematante: 5% (cinco por cento) sobre o valor da arrematação referente à comissão do Leiloeiro; ITBI; emolumentos cartorários, inclusive a lavratura de escritura se for o caso. Os tributos e dívidas condominiais a vencerem após a data de arrematação serão de responsabilidade do arrematante. **6 – Forma de Pagamento:** À vista. **7 – Desistência:** Não será admitida desistência. Serve o presente Edital para intimar o devedor, do presente leilão: **GABRIEL SILVA OLIVEIRA**, brasileiro, solteiro, empresário, portador do CPF de nº 058.245.941-98 e RG nº 07325818550 - DETRAN/DF, residente e domiciliado na COLÔNIA AGRÍCOLA ÁGUAS CLARAS CHÁCARA 08 LOTE 01 CASA 02 - GUARÁ VDF.

Informações: e-mail comercial@leilaovip.com.br e tel. 0800 717 8888 / (11) 3093-5252

Editais completos e leilões on-line através do site: www.leilaovip.com.br

O 3º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal FAZ SABER, para ciência da respectiva, **ANA KAMILLA SILVA DA CUNHA**, inscrita no CPF/MF sob o nº 059.133.781-99, devedora fiduciante do imóvel alienado: **APARTAMENTO Nº 1, LOTE Nº 1, CONJUNTO 3, QN 509, SAMAMBAIA, DISTRITO FEDERAL**, o qual não tendo sido encontrada nos endereços de cobrança, indicados pela credora, fica, por este edital, INTIMADA do teor respectivo. O 3º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal, segundo as atribuições conferidas pelo artigo 26, parágrafos 1º e 3º da Lei nº. 9.514/97, por requerimento da **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL**, credora fiduciária do contrato imobiliário garantido por alienação fiduciária, conforme **R.3**, na matrícula nº. **358997**, respectivamente, deste Ofício, com saldo devedor de responsabilidade de V.S.ª, venho INTIMÁ-LA a efetuar o pagamento das prestações vencidas e as que se vencerem até a data do pagamento, os juros convencionais, as penalidades e os demais encargos contratuais, os encargos legais, inclusive tributos, cujo valor atualizado até o dia 19/12/2023, corresponde a **R\$4.563,02** (quatro mil, quinhentos e sessenta e três reais e dois centavos), além das despesas de cobrança e de intimação, cujo valor é de R\$2.027,98 (dois mil, vinte e sete reais e noventa e oito centavos), já incluso 5% do ISS, totalizando a importância de **R\$6.591,00** (seis mil, quinhentos e noventa e um reais). Assim, procedo à INTIMAÇÃO de V.S.ª. para que se dirija, no horário de 09:00 às 17:00 horas, a este Ofício situado na QS 01, RUA 210, Lote 40, Sala 915, 9º Andar, Torre “B”, Águas Claras – DF, onde devesse efetuar o pagamento do débito discriminado no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias a contar do último dia da publicação deste edital. Por oportuno, fica V.S.ª ciente de que o não cumprimento do referido pagamento no prazo ora estipulado, garante o direito de consolidação de propriedade do imóvel em favor da credora fiduciária, nos termos do artigo 26, parágrafo 7º, da Lei nº. 9.514/97. Atenciosamente, Carlos Eduardo Ferraz de Mattos Barroso, o Oficial.



banco
BRB

Editais de Leilão Público de Venda de Imóveis – Alienação Fiduciária
Leilão Extrajudicial nº 006/2024

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
5º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO DF

EDITAL
(Usucapião Extrajudicial)

O Oficial do 5º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal faz saber que: **ANTÔNIA LUCILA RODRIGUES PAULINO**, brasileira, divorciada, servidora pública, CPF. nº 226.660.101-63, apresentou **PEDIDO DE RECONHECIMENTO EXTRAJUDICIAL DE USUCAPÍO** relativo ao imóvel designado por **LOTE 08, CONJUNTO “K”, QUADRA 02 – SETOR SUL RESIDENCIAL, GAMA - DF**, com área de 312,50m2, devidamente matriculado neste 5º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal sob o nº 46.724. Informa na petição que os direitos sobre o imóvel foram adquiridos pela requerente e seu então esposo Luiz Fernando Silva Monteiro em 03/12/1993 diretamente dos proprietários constantes da matrícula Imobiliária, ou seja, Francisco Marcílio da Silveira Marreiros e Therezinha de Jesus Carvalho Marreiros, através de procuração e de instrumento particular de cessão de direitos e obrigações. Posteriormente adquiriu a cota parte de 50% do imóvel de seu ex-esposo, passando a ser detentora de 100% dos direitos sobre o imóvel. Informa que os proprietários constantes da matrícula faleceram, e que os herdeiros não foram localizados. Alega que exerce a posse do imóvel há mais de 28 anos fazendo jus ao **USUCAPÍO EXTRAORDINÁRIO** previsto no artigo 1.238 do Código Civil em vigor. Dessa forma, nos termos do artigo 413 do Provimento nº 149 do Conselho Nacional de Justiça – CNJ, datado de 30/08/2023, o titular deste 5º Ofício do Registro de Imóveis do Distrito Federal vem, através deste **NOTIFICAR TERCEIROS EVENTUALMENTE INTERESSADOS, acerca do pedido da Usucapião apresentado**, os quais poderão comparecer a este Cartório, sito à Quadra 07, Lotes 990/995, Setor Leste Industrial, Gama – DF, e se manifestarem concordando ou não com a Usucapião nos 15 (quinze) dias subsequentes à publicação deste Edital, ficando desde já identificado que a não apresentação de impugnação no prazo previsto implicará anuência ao pedido de reconhecimento extrajudicial da usucapião.

Informações: e-mail contato@oaleiloes.com.br

Editais completos e leilões on-line através do site: www.oaleiloes.com.br

Jorge Antônio Neves Pereira
Oficial de Registro de Imóveis



banco
BRB

Editais de Leilão Público de Venda de Imóveis – Alienação Fiduciária
Leilão Extrajudicial nº 003/2024

Organização dos Estados Ibero-Americanos para a Educação, a Ciência e a Cultura.

OEI

Edital Nº 005/2024

Contratação de consultor na Modalidade PRODUTO

PROJETO OEI/BRA/14/004


Profissional com Diploma de conclusão de curso superior em qualquer área, devidamente reconhecido pelo Ministério da Educação.

Os interessados deverão enviar o CV entre os dias 25/01/2024 a 01/02/2024, conforme orientações para inscrição na página - <https://oei.int/pt/escritorios/brasil/contratacoes>

Em atenção às disposições do Decreto nº 5.151, de 22 de Julho de 2004, é vedada a contratação, a qualquer título, de servidores ativos da Administração Pública Federal, Estadual, do Distrito Federal ou Municipal, direta ou indireta, bem como de empregados de suas subsidiárias e controladas, no âmbito dos projetos de cooperação técnica internacional.

O Sr. Presidente da COOTRAMOV, inscrita no NIRE: 53400009289 e CNPJ: 11.005.482/0001-99, no uso das atribuições conferidas pelo Art. 23 do Estatuto Social convoca os senhores cooperados, que nesta data são 22 em condições de votar para se reunirem em Assembleia Geral Ordinária a ser realizado no SIA QUADRA 5-C CENTRO COMERCIAL AE 12 ENTRADA 135 SALA 210, EDIFÍCIO NÓBREGA - PARTE 1-C, ZONA INDUSTRIAL (GUARÁ) BRASÍLIA - DF, CEP 71.200-055, no dia 19/02/2024, em primeira convocação às 08:00 horas, com a presença de 2/3 dos cooperados, não alcançado, em segunda convocação às 09:00 horas, com a presença de metade mais um e persistindo a falta de quórum legal, em terceira e última convocação, às 10:00 horas, com a presença mínima de 10 a fim de deliberarem sobre a seguinte ORDEM DO DIA: 1.Prestação de Contas do Exercício de 2023: 1.1 Relatório de Gestão; 1.2 Apresentação do Balanço Patrimonial; 1.3 Demonstrativos de Sobras/Perdas; 1.4 Parecer do Conselho Fiscal. 2.Destinação e forma de distribuição das Sobras/Perdas do Exercício de 2023; 3. Eleição e posse dos componentes do Conselho Fiscal; 4. Outros assuntos de interesse social sem valor decisório.

Brasília, 25 de janeiro de 2024.
Alessandro Ferreira Vieira- Presidente



banco
BRB

Editais de Leilão Público de Venda de Imóveis – Alienação Fiduciária
Leilão Extrajudicial nº 006/2024

Edital de Convocação de Assembleia Geral Extraordinária - O Sindicato dos Trabalhadores nas Empresas de Transportes Rodoviários de Passageiros Interestadual Internacional, Transporte Turismo, Transporte Escolar e Fretamento do Distrito Federal - SINETRIN - DF, inscrito no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica sob o número 04.419.328/0001-06, com sede na Qd. 4, Lt. Comercial nº 10, Sala 102 e 103, Sobrelojas, Condomínio São Francisco, Recanto das Emas, Brasília/DF CEP 72669-000, neste ato representado por seu Presidente ERNALDO GOMES DE OLIVEIRA, vem através do presente edital, com fulcro no Princípio da PUBLICIDADE e no uso de suas atribuições estatutárias, convocar todos os trabalhadores integrantes da categoria profissional representada, vinculados às empresas de Transporte Escolar do Distrito Federal, para participarem da Assembleia Geral Extraordinária Itinerante, fracionada e concomitante que será realizada no dia 29 de janeiro de 2024, das 8hs às 17hs nas garagens das empresas do segmento, em primeira chamada com a integralidade dos trabalhadores e, não havendo quórum meia hora após, com qualquer número de presentes, para tratarem da seguinte “ordem do dia”: a) Leitura do Edital; b) Apresentação da proposta patronal para fechamento da negociação coletiva do ano base 2024; c) Votação para aprovação ou não da aludida proposta; d) Autorização para declarar que a presente Assembleia é permanente; e) Autorização para que a entidade sindical possa firmar acordo administrativo, com a assinatura da Convenção Coletiva do Trabalho ou Termo Aditivo, nos termos do art. 612, com ou sem mediador e, na sua inviabilidade, conceder poderes para que possa ajuizar o competente Dissídio Coletivo ou declarar estado de greve; f) Deliberar sobre contribuições à entidade, observando-se o disposto no artigo 8º, incisos III e IV, da Constituição Federal, combinado com os artigos 462, 545 e 513, “e”, da Consolidação das Leis do Trabalho e com o artigo 8º da Convenção 95 da OIT. As decisões tomadas nesta Assembleia prevalecerão para todos os efeitos legais. Brasília/DF, 24 de janeiro de 2024. **Ernaldo Gomes de Oliveira** - Presidente.

Informações: e-mail contato@oaleiloes.com.br

Editais completos e leilões on-line através do site: www.oaleiloes.com.br



banco
BRB

Editais de Leilão Público de Venda de Imóveis – Alienação Fiduciária
Leilão Extrajudicial nº 003/2024

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
2º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DO D. F.

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO EXTRA JUDICIAL

DEMERVAL SILVA CAIXETA JÚNIOR, Oficial Substituto do 2º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal, em observância ao que dispõe o Inciso II do artigo 216-B, da Lei 6.015/73 (Lei de Registros Públicos) c/c o artigo 440-X, do Provimento 149/CNJ, de 30/08/2023 e a requerimento de **FABRÍCIO ROMÃO DE SÁ BEZERRA**, brasileiro, solteiro, empresário, inscrito no CPF sob o n. 937.441.611-53, residente e domiciliado nesta Capital, interessados na adjudicação extrajudicial do LOTE 16B, da RUA DAS PAINEIRAS, situado no loteamento “VERDE”- SETOR HABITACIONAL ESTRADA DO SOL, DF, **vem notificar o Espólio de CLAUDIA VILELA TEIXEIRA DE SALLES** (CPF n. 225.639.621-53), **bem como seus sucessores**, para, **no prazo de 15 (quinze) dias úteis**, contados a partir da publicação do presente, celebrar com o notificante o título de transmissão de propriedade plena do imóvel acima mencionado, ou, caso queiram, formalmente apresentar a esta Serventia, localizada no SC/SUL, Quadra 8, Bloco B-60, Sala 140-C, Venâncio Shopping, Brasília, DF - CEP 70333-900, eventual impugnação, oposição ou mesmo ressalva à adjudicação extrajudicial pleiteada pelos notificantes. Transcorrido o prazo sem manifestação de oposição, restará caracterizada a tácita anuência dos notificados. Brasília, DF, em 16 de janeiro de 2024.

Informações: e-mail contato@oaleiloes.com.br

Editais completos e leilões on-line através do site: www.oaleiloes.com.br



banco
BRB

Editais de Leilão Público de Venda de Imóveis – Alienação Fiduciária
Leilão Extrajudicial nº 006/2024

GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL – GDF
SECRETARIA DE ESTADO DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO, TRABALHO E RENDA
COMPANHIA IMOBILIÁRIA DE BRASÍLIA – TERRACAP
AGÊNCIA DE DESENVOLVIMENTO DO DISTRITO FEDERAL

AVISO DE ABERTURA DE LICITAÇÃO

O Presidente da Comissão de Licitação para Compra de Bens, Serviços e Obras – CPLIC/TERRACAP, no uso das atribuições que lhe confere a Portaria 271/2023 – DIRAF, comunica a realização do seguinte certame.

Processo:	00111-00004197/2023-49
Modalidade/número:	Pregão Eletrônico nº 19/2023
Tipo:	Menor preço do “Prêmio”
Objeto:	Contratação de empresa seguradora no mercado nacional para emissão de apólice de Seguro de Responsabilidade Civil para Administradores – D&O (Directors & Officers), objetivando a proteção, conforme o caso, de práticas de atos regulares de gestão em nome da Companhia Imobiliária de Brasília – Terracap, de representações/reclamações/notificações de natureza administrativa, arbitral, judicial, tributária, trabalhista, previdenciária, cível, criminal, regulatória ou de qualquer outra natureza, referentes às atividades desempenhadas.
Valor estimado (R\$):	O valor total estimado é sigiloso nos termos do Art. 34 da Lei nº 13.303/2016.
Data/hora de abertura/local:	08/02/2024, às 15h.
Retirada do Edital e anexos:	Gratuitamente no sítio da Terracap www.terracap.df.gov.br , na seção licitações compras/serviços.

Brasília, 23 de janeiro de 2024.

SILMAR JOSÉ DE SOUZA
Presidente da CPLIC

Informações: e-mail contato@oaleiloes.com.br

Editais completos e leilões on-line através do site: www.oaleiloes.com.br



banco
BRB

Editais de Leilão Público de Venda de Imóveis – Alienação Fiduciária
Leilão Extrajudicial nº 003/2024

CONDOMÍNIO MANSÕES ENTRE LAGOS

EDITAL DE CONVOCAÇÃO

O Síndico do Condomínio Mansões Entre Lagos, no uso de suas atribuições, com fundamento no art. 1.350, do Código Civil Brasileiro, no art. 22, §2º, alínea “f”, no art. 24, ambos da Lei 4.591/64 e no art. 5º, do Regimento Interno, convoca os condôminos adimplentes para participarem da Assembleia Geral Ordinária, a ser realizada na AE 05, Etapa 1, **Espaço Comel**, situado no Condomínio Mansões Entre Lagos, no dia 04 de fevereiro de 2024, domingo, às 09h00 em primeira chamada, nos termos do art. 1.352, do CC e às 09h:30 em segunda e última chamada, com qualquer número de condôminos presentes nos termos do art. 1.353, do CC, com a seguinte ordem do dia:

1. Apresentação do Relatório do Conselho Consultivo sobre as contas;
2. **Deliberação e Votação** da Prestação de Contas referente ao período de abril de 2023 a dezembro de 2023;
3. Previsão Orçamentária para o ano de 2024 e Proposta de Reajuste do Valor da Taxa Condominial;
4. Assuntos Gerais.

Brasília/DF, 25 de janeiro de 2024
ELIZEU DE SOUZA
SÍNDICO

Informações: e-mail contato@oaleiloes.com.br

Editais completos e leilões on-line através do site: www.oaleiloes.com.br




banco
BRB

Editais de Leilão Público de Venda de Imóveis – Alienação Fiduciária
Leilão Extrajudicial nº 003/2024

Rudival Almeida Gomes Junior, Leiloeiro Público Oficial, inscrito na JUCIS/DF sob o nº 119, comunica a todos quanto o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem que devidamente autorizado pelo credor fiduciário BRB –Banco de Brasília S/A, CNPJ 00.000.208/0001-00, com sede em Brasília –DF, promoverá a venda em Leilão Público on-line, do tipo “Maior Lance ou Oferta”, observado o preço mínimo dos imóveis abaixo descritos, com base no artigo 27 da Lei 9.514/97 e no Decreto 21.981/1932, nas seguintes condições: Descrição dos Imóveis **Salas 909 e 910, do Bloco "J", conjunto 04 do Setor Bancário Norte - Asa Norte, Brasília/DF, descrito e caracterizado na matrícula 5899 e 5900, do 2º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DO DISTRITO FEDERAL. Observação:** É parte integrante do presente Edital as Certidões de Matrícula 5899 e 5900; em caso de divergência, prevalecerá as informações constantes das referidas Certidões. **1 – Situação Física:** O imóvel é ofertado “ad corpus”, nas condições, inclusive de ocupação, em que se encontram; **2 – Data e hora dos leilões:** 1º Leilão em 05.02.2024, às 14:00horas, e não ocorrendo arrematação no primeiro leilão, será realizado o 2º Leilão em 06.02.2024 às 14:00 horas; **3 – Local dos Leilões:** no site www.leilaovip.com.br **4 – Preços Mínimos:** 4.1. Na primeira sessão do leilão, em 05.02.2024 às 14:00 horas: **R\$516.000,00 (quinhentos e dezesseis mil reais)**, 4.2. Na segunda sessão do leilão, em 06.02.2024 às 14:00 horas: **R\$ 449.763,33 (quatrocentos e quarenta e nove mil, setecentos e sessenta e três reais e trinta e três centavos)**. **5 – Outros encargos:** Correrão por conta do arrematante: 5% (cinco por cento) sobre o valor da arrematação referente à comissão do Leiloeiro; ITBI; emolumentos cartorários, inclusive a lavratura de escritura se for o caso. Os tributos e dívidas condominiais a vencerem após a data de arrematação serão de responsabilidade do arrematante. **6 – Forma de Pagamento:** À vista. **7 – Desistência:** Não será admitida desistência. Serve o presente Edital para intimar o devedor, do presente leilão: **GABRIEL SILVA OLIVEIRA**, brasileiro, solteiro, empresário, portador do CPF de nº 058.245.941-98 e RG nº 07325818550 - DETRAN/DF, residente e domiciliado na COLÔNIA AGRÍCOLA ÁGUAS CLARAS CHÁCARA 08 LOTE 01 CASA 02 - GUARÁ VDF.

Informações: e-mail comercial@leilaovip.com.br e tel. 0800 717 8888 / (11) 3093-5252

Editais completos e leilões on-line através do site: www.leilaovip.com.br



banco
BRB

Editais de Leilão Público de Venda de Imóveis – Alienação Fiduciária
Leilão Extrajudicial nº 003/2024

Organização dos Estados Ibero-Americanos para a Educação, a Ciência e a Cultura.

OEI

Edital Nº 005/2024

Contratação de consultor na Modalidade PRODUTO

PROJETO OEI/BRA/14/004


Profissional com Diploma de conclusão de curso superior em qualquer área, devidamente reconhecido pelo Ministério da Educação.

Os interessados deverão enviar o CV entre os dias 25/01/2024 a 01/02/2024, conforme orientações para inscrição na página - <https://oei.int/pt/escritorios/brasil/contratacoes>

Em atenção às disposições do Decreto nº 5.151, de 22 de Julho de 2004, é vedada a contratação, a qualquer título, de servidores ativos da Administração Pública Federal, Estadual, do Distrito Federal ou Municipal, direta ou indireta, bem como de empregados de suas subsidiárias e controladas, no âmbito dos projetos de cooperação técnica internacional.

Informações: e-mail contato@oaleiloes.com.br

Editais completos e leilões on-line através do site: www.oaleiloes.com.br



banco
BRB

Editais de Leilão Público de Venda de Imóveis – Alienação Fiduciária
Leilão Extrajudicial nº 003/2024

Denise Araújo dos Santos, Leiloeira Pública Oficial, inscrito na JUCIS sob o nº 117, comunica a todos quanto o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem que devidamente autorizado pelo credor fiduciário BRB –Banco de Brasília S/A, CNPJ 00.000.208/0001-00, com sede em Brasília –DF, promoverá a venda em Leilão Público on-line, do tipo “Maior Lance ou Oferta”, observado o preço mínimo dos imóveis abaixo descritos, com base no artigo 27 da Lei 9.514/97 e no Decreto 21.981/1932, nas seguintes condições: Descrição Imóvel: **Lote nº 05 do conjunto 2, loteamento denominado "Lago Sul 1", Brasília-DF, matriculado sob Nº 162.794, do Cartório do 2º Ofício do Registro de Imóveis do Distrito Federal. Observação:** É parte integrante do presente Edital a Certidão de Matrícula 162.794; em caso de divergência, prevalecerá as informações constantes da referida certidão. **1 – Situação Física:** O imóvel é ofertado “ad corpus”, nas condições, inclusive de ocupação, em que se encontram; **2 – Data e hora dos leilões:** 1º Leilão em 29.01.2024, às 14:00horas, e não ocorrendo arrematação no primeiro leilão, será realizado o 2º Leilão em 30.01.2024 às 14:00 horas; **3 – Local dos Leilões:** no site dearaujoleiloes.com.br **4 – Preços Mínimos:** 4.1. Na primeira sessão do leilão, em 29.01.2024 às 14:00 horas: **R\$1.835.000,00 (um milhão, oitocentos e trinta e cinco mil reais)**, 4.2. Na segunda sessão do leilão, em 30.01.2024 às 14:00 horas: **R\$ 1.709.932,87 (um milhão, setecentos e nove mil e novecentos e trinta e dois reais e sete centavos)**. **5 –Outros encargos:** Correrão por conta do arrematante: 5% (cinco por cento) sobre o valor da arrematação referente à comissão do Leiloeiro; ITBI; emolumentos cartorários, inclusive a lavratura de escritura se for o caso. Os tributos e dívidas condominiais a vencerem após a data de arrematação serão de responsabilidade do arrematante. **6 – Forma de Pagamento:** À vista. **7 – Desistência:** Não será admitida desistência. Serve o presente Edital para intimar os devedores fiduciários, do presente leilão: **NUVEO TECHNOLOGIES LTDA**, inscrita no CNPJ nº 23.632.511/0001-21, com sede Avenida Angelica Andar 5 Salas 106/107/108 - Bairro Consolação – São Paulo- SP - CEP 01227-200, representada pelos avalistas **ANTONIO CARLOS DA SILVA SENRA FILHO**, brasileiro, empresário, portador do CPF nº 349.846.978-90 e do documento de identificação Nº 342603371 SSPSP SP, casado(a) sob o regime de comunhão parcial de bens com **KAROLINE DELL DUCAS SENRA**, brasileira, empresária, portadora do CPF Nº 332.884.098-28 e do documento de identificação Nº 40470920 SSP/SP, residentes e domiciliados no endereço Rua Desembargador Edgard de Moura Bittencourt Bloco E8 Apartamento 04 – Vila Virgínia – Ribeirão Preto/SP; **JOSE FLAVIO TADEU JUSTINO PEREIRA**, brasileiro, empresário, portador do CPF Nº 310.683.268-16 e do documento de identificação Nº 350077058 SSP/SP, casado(a) sob o regime de comunhão parcial de bens com **MARTA CRISTINA DI DONATO PEREIRA**, brasileira, empresária, portadora do CPF Nº 362.976.058-90 e do documento de identificação Nº 03816859276 DETRAN/SP, residentes e domiciliados no endereço Rua Irmão Lucas nº 43 – Pinheiros – São Paulo/SP; e intervenientes garantantes **GERMANA DE HOLANDA MENEZES**, brasileira, empresária, portadora do CPF Nº 313.873.904-06 e do documento de identificação Nº 1613381325 DTRAN DF, casado(a) sob o regime de comunhão parcial de bens com **SÉRGIO SALATINO SCHENKEL**, brasileiro(a), empresário(a), portador(a) do CPF Nº 182.297.781-91 e do documento de identificação Nº 00608760302 DETRAN DF, residentes e domiciliados no endereço SMDB Conjunto 15 Lote 04 Fr B SMDB LAGO SUL – Brasília/DF.

Informações: e-mail contato@dearaujoleiloes.com.br

ou telefone: (62)996129707 e Whatsapp (61) 98366-2831.

Editais completos e leilões on-line através do site: dearaujoleiloes.com.br