

classificados@gruposjr.com (61) 99637-6993

Edição impressa produzida pelo **Jornal de Brasília** com
circulação diária em bancas e assinantes.

As íntegras dessas publicações encontram-se disponíveis no endereço eletrônico:
*<https://jornaldebrasil.com.br/publicidade-legal>

A autenticação deste documento pode ser conferida através do QR Code ao lado.



HOSPITAL ANCHIETA S.A.
Companhia Aberta
CNPJ nº 02.560.878/0001-07
NIRE 53.300.023.638 | Código CVM nº 02646-8

EDITAL DE CONVOCAÇÃO

ASSEMBLEIA GERAL DE DEBENTURISTAS DA 2ª (SEGUNDA) EMISSÃO DE DEBÊNTURES SIMPLES, NÃO CONVERTÍVEIS EM AÇÕES, DA ESPÉCIE QUIROGRAFÁRIA, COM GARANTIA FIDEJUSSÓRIA, EM SÉRIE ÚNICA, PARA DISTRIBUIÇÃO PÚBLICA, COM ESFORÇOS RESTRITOS DE DISTRIBUIÇÃO DA HOSPITAL ANCHIETA S.A.

O **HOSPITAL ANCHIETA S.A.** ("Companhia"), vem convocar os titulares das debêntures da 2ª (segunda) emissão de debêntures simples, não conversíveis em ações, da espécie quirografária, com garantia adicional fidejussória, em série única, para distribuição pública, da Companhia ("**Debenturistas**" e "**Emissão**", respectivamente), nos termos do "*Instrumento Particular de Escritura da 2ª (segunda) Emissão de Debêntures Simples, Não Conversíveis em Ações, da Espécie Quirografária, com Garantia Adicional Fidejussória, em Série Única, para Distribuição Pública, com Esforços Restritos de Distribuição do Hospital Anchieta S.A., conforme adotado de tempos em tempos, celebrado com a VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA., na qualidade de agente fiduciário ("Agente Fiduciário") e a Kora Saúde Participações S.A., na qualidade de Fiadora ("Fiadora") e "Escritura de Emissão"*, respectivamente), para, em 1ª (primeira) convocação, reunirem-se em Assembleia Geral de Debenturistas ("**Assembleia**"), a ser realizada no dia **31 de outubro de 2024**, às 11h, de modo exclusivamente digital, por meio da plataforma digital Zoom ("**Plataforma**"), com convite individual de acesso a ser enviado pela Companhia aos Debenturistas habilitados, em atenção à Lei nº 6.404, de 15 de dezembro de 1976 ("**Lei das Sociedades por Ações**") e à Resolução CVM nº 81, de 29 de março de 2022 ("**Resolução CVM 81**"), a fim de que os Debenturistas discutam e deliberem sobre a Ordem do Dia abaixo, em linha com informações constantes no Fato Relevante divulgado pela Fiadora e pela Emissora em 10 de outubro de 2024, nos seguintes termos: (1) Alterações, de forma cumulativa, devendo ser lidas em conjunto, na Escritura de Emissão de forma a: (**a**) modificar a redação e/ou excluir determinadas hipóteses de Eventos de Vencimento Antecipado, conforme condições a serem apresentadas pela Emissora na Assembleia; (**b**) aumentar a Remuneração das Debêntures para que os juros remuneratórios passem a corresponder à variação acumulada de 100% (cem por cento) das taxas médias diárias dos DI - Depósitos Interfinanceiros de um dia, "over extra grupo", base 252 (duzentos e cinquenta e dois) Dias Úteis, calculadas e divulgadas diariamente pela B3 S.A. - Brasil, Bolsa, Balcão no informativo diário disponível em sua página na Internet (<http://www.b3.com.br>), acrescido do spread de até 2,80% (dois inteiros e oitenta centésimos por cento) ao ano, base 252 (duzentos e cinquenta e dois) Dias Úteis; (**c**) modificar a Data de Vencimento das Debêntures para outubro de 2030, de forma que o dia do mês de outubro de 2030 será informado pela Emissora na Assembleia; (**d**) modificar a Data de Pagamento da Remuneração para a periodicidade mensal, sendo que o próximo pagamento será em janeiro de 2028 e o último será na Data de Vencimento, de forma que o dia do mês de janeiro de 2028 será informado pela Emissora na Assembleia; (**e**) modificar os valores e as datas de Amortização das Debêntures, que passarão a ser amortizadas trimestralmente, sendo a primeira amortização em janeiro de 2028, de forma que o dia do mês de janeiro de 2028 e as porcentagens a serem amortizadas serão informados pela Emissora na Assembleia; (**f**) modificar a espécie das Debêntures para incluir garantia real, na forma de alienação fiduciária de ações de determinadas controladas da Fiadora e alienação fiduciária de imóveis de titularidade da Fiadora, sendo que as garantias reais poderão ser compartilhadas com outros credores da Fiadora, com a consequente assinatura dos instrumentos de garantia e do contrato de compartilhamento, bem como as controladas e os imóveis de titularidade da Fiadora serão indicados pela Emissora na Assembleia; (**g**) modificar as condições de Resgate Antecipado Facultativo Total, que passará a ser autorizado a qualquer momento a partir da aprovação em Assembleia, mediante pagamento de prêmio equivalente à 1,00% (um por cento) flat, incidente sobre o saldo do Valor Nominal Unitário das Debêntures a serem resgatadas; (**h**) incluir evento de Amortização Extraordinária Obrigatória e/ou Resgate Antecipado Total Obrigatório para o caso de venda/alienação definitiva de ativos e/ou participação societária da Fiadora e/ou de suas controladas. O percentual da Amortização Extraordinária Obrigatória poderá variar de acordo com o índice financeiro apurado no momento da venda/alienação definitiva do respectivo ativo e/ou participação societária, sendo certo que haverá diferentes percentuais de Amortização Extraordinária Obrigatória ou do Resgate Antecipado Total Obrigatório. Não haverá incidência de prêmio na respectiva Amortização Extraordinária Obrigatória e Resgate Antecipado Total Obrigatório; (**i**) incluir a obrigação adicional não pecuniária de manutenção da Emissora como companhia aberta na CVM, nas categorias A ou B, a partir da aprovação em Assembleia até a Data de Vencimento; (2) **exclusivamente caso não seja aprovado o item (1) da Ordem do Dia**, aprovação de concessão de waiver, com a consequente não verificação de vencimento antecipado das Debêntures no caso da ocorrência de: (a) venda, alienação, transferência ou cessão de quaisquer ativos de propriedade direta da Emissora e/ou da Fiadora e/ou de suas subsidiárias, cujo valor individual seja igual ou superior a 25% (vinte e cinco por cento) do ativo consolidado da Fiadora, conforme previsto na alínea (iii) da Cláusula 6.1.2 da Escritura de Emissão, até 31 de dezembro de 2025, desde que a finalidade da venda, alienação, transferência ou cessão seja a quitação de dívidas com credores existentes na data da Assembleia e/ou a outorga de garantias em empréstimo, financiamento ou qualquer outra forma de captação de recursos pela Companhia e/ou pela Fiadora, sendo certo que a relação de ativos e credores será informada na Assembleia; e (b) não observância dos Índices Financeiros, conforme previsto na alínea (iv) da Cláusula 6.1.2 da Escritura de Emissão, exclusivamente, para os exercícios a serem encerrados em 31 de dezembro de 2024 e 31 de dezembro de 2025. O quórum de instalação da Assembleia Geral de Debenturistas em primeira convocação é de **50% (cinquenta por cento)** das Debêntures em Circulação, nos termos da Cláusula 9.6 da Escritura de Emissão. Em relação aos quóruns de deliberação, a aprovação da Ordem do Dia prevista (i) no item (1) dependerá do voto de Debenturistas que representem, no mínimo, **90% (noventa por cento)** das Debêntures em Circulação, conforme Cláusula 9.13 da Escritura de Emissão; e (ii) no item (2) dependerá do voto de Debenturistas, que representem, no mínimo, **2/3 (dois terços)** das Debêntures em Circulação, conforme Cláusula 6.1.5 da Escritura de Emissão. Termos iniciados em letra maiúscula que não se encontrem aqui expressamente definidos terão os significados que lhes são atribuídos na Escritura de Emissão. I. **Materiais de Apoio, A Proposta da Administração** com informações adicionais sobre a habilitação e participação na Assembleia, está disponível no website de Relações com Investidores da Companhia (<https://ri.korasaude.com.br/informacoes-financeiras/aviso-comunicados-e-fatos-relevantes/>) e no website da CVM (<https://sistemas.cvm.gov.br/>). II. **Documentos de Representação.** O convite individual para acesso à Assembleia será disponibilizado pela Companhia aos Debenturistas que, em até 2 (dois) dias antes da realização da Assembleia, encaminharem aos cuidados da Companhia e do Agente Fiduciário, nos endereços eletrônicos ri@korasaude.com.br e agente.fiduciario@vortex.com.br, com cópia para ahg@vortex.com.br, por assunto "**Documentos AGD KORAI II**", a cópia dos documentos necessários para habilitação, conforme descritos na Proposta da Administração. Os Debenturistas que tenham interesse em participar da Assembleia deverão observar as orientações, termos e condições previstos na Proposta da Administração. A Emissora não se responsabilizará por problemas operacionais e/ou de conexão que dificultem ou impossibilitem a participação dos Debenturistas na Assembleia (e.g., instabilidade na conexão do Debenturista com a internet ou incompatibilidade da Plataforma com equipamento do Debenturista). A Emissora e o Agente Fiduciário permanecem à disposição para prestar esclarecimentos aos Debenturistas no que diz respeito à presente convocação e à realização da Assembleia.

Vitória/ES, 10 de outubro de 2024

HOSPITAL ANCHIETA S.A.



EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA



Leilões

Ana Claudia Carolina Campos Frazão, leiloeira inscrita na JUCESP sob nº 836, com escritório à Rua Hipódromo, 1141, sala 66, Mooca, São Paulo/SP, devidamente autorizada pelo Credor Fiduciário ITAÚ UNIBANCO S/A, inscrita no CNPJ sob nº 60.701.190/0001-04, com sede na Praça Alfredo Egídio de Souza Araújo, nº 100, Torre Olavo Sestini, na Cidade de São Paulo/SP, nos termos do Instrumento Particular de Venda e Compra de bem imóvel, Financiamento com Garantia de Alienação e Outras Avenças de nº 13.0212609406, no qual figuram como Fidejuntante(s) **EDSON MARCELINO LUIZ JUNIOR, brasileiro, sócio/administrador, portador da cédula de identidade RG nº 1978667-9/SFDP, inscrito no CPF/MF sob o nº 012.303.631-0, e sua mulher **ANA CLÁUDIA SOARES MARCELINO**, brasileira, sociagerente, portadora da cédula de identidade RG nº 1992287-9/SFDP, inscrita no CPF/MF sob o nº 707.328.721-15, casados pelo regime de bens de comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515.777 residentes e domiciliados em Brasília/DF, levam a **PÚBLICO LEILÃO** de modo Presencial e On-line, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 2º e parágrafos, no dia **25 de outubro de 2024**, às **15h30min**, à **Rua Hipódromo, 1141, sala 66, Mooca, São Paulo/SP**, em **PRIMEIRO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R\$ 959.750,90** (Novecentos e Cinquenta e Nove Mil Setecentos e Cinquenta Reais e Novecentos e Nove Centavos), o **imóvel objeto da matrícula nº 321.476 do 3º Cartório de Registro do Distrito Federal**, com a propriedade consolidada em nome do credor fiduciário constituído por: "Apartamento nº 1602, Vaga de Garagem nº 252/252-A, TORRE "A", Lotes nºs 13, 15, 17, 19, 21, 23, 25, 27, 29, 31, 33, 35, 37, 39 e 41, Quadra Q1, 19r, Setor Industrial de Taguatinga, Taguatinga, Distrito Federal. Área real privativa de 81,2700m², área real comum de 0,03m², totalizando 81,3000m², com área de divisão proporcional de 42,566m², totalizando 123,866m², e fração ideal de 100%, inscrita no Município de Brasília/DF sob nº 321.476 do 3º Cartório de Registro do Distrito Federal, com a propriedade consolidada em nome do credor fiduciário constituído por: "Apartamento nº 1602, Vaga de Garagem nº 252/252-A, TORRE "A", Lotes nºs 13, 15, 17, 19, 21, 23, 25, 27, 29, 31, 33, 35, 37, 39 e 41, Quadra Q1, 19r, Setor Industrial de Taguatinga, Taguatinga, Distrito Federal. Área real privativa de 81,2700m², área real comum de 0,03m², totalizando 81,3000m², com área de divisão proporcional de 42,566m², totalizando 123,866m², e fração ideal de 100%, inscrita no Município de Brasília/DF sob nº 321.476 do 3º Cartório de Registro do Distrito Federal, com a propriedade consolidada em nome do credor fiduciário constituído por: "Apartamento nº 1602, Vaga de Garagem nº 252/252-A, TORRE "A", Lotes nºs 13, 15, 17, 19, 21, 23, 25, 27, 29, 31, 33, 35, 37, 39 e 41, Quadra Q1, 19r, Setor Industrial de Taguatinga, Taguatinga, Distrito Federal. Área real privativa de 81,2700m², área real comum de 0,03m², totalizando 81,3000m², com área de divisão proporcional de 42,566m², totalizando 123,866m², e fração ideal de 100%, inscrita no Município de Brasília/DF sob nº 321.476 do 3º Cartório de Registro do Distrito Federal, com a propriedade consolidada em nome do credor fiduciário constituído por: "Apartamento nº 1602, Vaga de Garagem nº 252/252-A, TORRE "A", Lotes nºs 13, 15, 17, 19, 21, 23, 25, 27, 29, 31, 33, 35, 37, 39 e 41, Quadra Q1, 19r, Setor Industrial de Taguatinga, Taguatinga, Distrito Federal. Área real privativa de 81,2700m², área real comum de 0,03m², totalizando 81,3000m², com área de divisão proporcional de 42,566m², totalizando 123,866m², e fração ideal de 100%, inscrita no Município de Brasília/DF sob nº 321.476 do 3º Cartório de Registro do Distrito Federal, com a propriedade consolidada em nome do credor fiduciário constituído por: "Apartamento nº 1602, Vaga de Garagem nº 252/252-A, TORRE "A", Lotes nºs 13, 15, 17, 19, 21, 23, 25, 27, 29, 31, 33, 35, 37, 39 e 41, Quadra Q1, 19r, Setor Industrial de Taguatinga, Taguatinga, Distrito Federal. Área real privativa de 81,2700m², área real comum de 0,03m², totalizando 81,3000m², com área de divisão proporcional de 42,566m², totalizando 123,866m², e fração ideal de 100%, inscrita no Município de Brasília/DF sob nº 321.476 do 3º Cartório de Registro do Distrito Federal, com a propriedade consolidada em nome do credor fiduciário constituído por: "Apartamento nº 1602, Vaga de Garagem nº 252/252-A, TORRE "A", Lotes nºs 13, 15, 17, 19, 21, 23, 25, 27, 29, 31, 33, 35, 37, 39 e 41, Quadra Q1, 19r, Setor Industrial de Taguatinga, Taguatinga, Distrito Federal. Área real privativa de 81,2700m², área real comum de 0,03m², totalizando 81,3000m², com área de divisão proporcional de 42,566m², totalizando 123,866m², e fração ideal de 100%, inscrita no Município de Brasília/DF sob nº 321.476 do 3º Cartório de Registro do Distrito Federal, com a propriedade consolidada em nome do credor fiduciário constituído por: "Apartamento nº 1602, Vaga de Garagem nº 252/252-A, TORRE "A", Lotes nºs 13, 15, 17, 19, 21, 23, 25, 27, 29, 31, 33, 35, 37, 39 e 41, Quadra Q1, 19r, Setor Industrial de Taguatinga, Taguatinga, Distrito Federal. Área real privativa de 81,2700m², área real comum de 0,03m², totalizando 81,3000m², com área de divisão proporcional de 42,566m², totalizando 123,866m², e fração ideal de 100%, inscrita no Município de Brasília/DF sob nº 321.476 do 3º Cartório de Registro do Distrito Federal, com a propriedade consolidada em nome do credor fiduciário constituído por: "Apartamento nº 1602, Vaga de Garagem nº 252/252-A, TORRE "A", Lotes nºs 13, 15, 17, 19, 21, 23, 25, 27, 29, 31, 33, 35, 37, 39 e 41, Quadra Q1, 19r, Setor Industrial de Taguatinga, Taguatinga, Distrito Federal. Área real privativa de 81,2700m², área real comum de 0,03m², totalizando 81,3000m², com área de divisão proporcional de 42,566m², totalizando 123,866m², e fração ideal de 100%, inscrita no Município de Brasília/DF sob nº 321.476 do 3º Cartório de Registro do Distrito Federal, com a propriedade consolidada em nome do credor fiduciário constituído por: "Apartamento nº 1602, Vaga de Garagem nº 252/252-A, TORRE "A", Lotes nºs 13, 15, 17, 19, 21, 23, 25, 27, 29, 31, 33, 35, 37, 39 e 41, Quadra Q1, 19r, Setor Industrial de Taguatinga, Taguatinga, Distrito Federal. Área real privativa de 81,2700m², área real comum de 0,03m², totalizando 81,3000m², com área de divisão proporcional de 42,566m², totalizando 123,866m², e fração ideal de 100%, inscrita no Município de Brasília/DF sob nº 321.476 do 3º Cartório de Registro do Distrito Federal, com a propriedade consolidada em nome do credor fiduciário constituído por: "Apartamento nº 1602, Vaga de Garagem nº 252/252-A, TORRE "A", Lotes nºs 13, 15, 17, 19, 21, 23, 25, 27, 29, 31, 33, 35, 37, 39 e 41, Quadra Q1, 19r, Setor Industrial de Taguatinga, Taguatinga, Distrito Federal. Área real privativa de 81,2700m², área real comum de 0,03m², totalizando 81,3000m², com área de divisão proporcional de 42,566m², totalizando 123,866m², e fração ideal de 100%, inscrita no Município de Brasília/DF sob nº 321.476 do 3º Cartório de Registro do Distrito Federal, com a propriedade consolidada em nome do credor fiduciário constituído por: "Apartamento nº 1602, Vaga de Garagem nº 252/252-A, TORRE "A", Lotes nºs 13, 15, 17, 19, 21, 23, 25, 27, 29, 31, 33, 35, 37, 39 e 41, Quadra Q1, 19r, Setor Industrial de Taguatinga, Taguatinga, Distrito Federal. Área real privativa de 81,2700m², área real comum de 0,03m², totalizando 81,3000m², com área de divisão proporcional de 42,566m², totalizando 123,866m², e fração ideal de 100%, inscrita no Município de Brasília/DF sob nº 321.476 do 3º Cartório de Registro do Distrito Federal, com a propriedade consolidada em nome do credor fiduciário constituído por: "Apartamento nº 1602, Vaga de Garagem nº 252/252-A, TORRE "A", Lotes nºs 13, 15, 17, 19, 21, 23, 25, 27, 29, 31, 33, 35, 37, 39 e 41, Quadra Q1, 19r, Setor Industrial de Taguatinga, Taguatinga, Distrito Federal. Área real privativa de 81,2700m², área real comum de 0,03m², totalizando 81,3000m², com área de divisão proporcional de 42,566m², totalizando 123,866m², e fração ideal de 100%, inscrita no Município de Brasília/DF sob nº 321.476 do 3º Cartório de Registro do Distrito Federal, com a propriedade consolidada em nome do credor fiduciário constituído por: "Apartamento nº 1602, Vaga de Garagem nº 252/252-A, TORRE "A", Lotes nºs 13, 15, 17, 19, 21, 23, 25, 27, 29, 31, 33, 35, 37, 39 e 41, Quadra Q1, 19r, Setor Industrial de Taguatinga, Taguatinga, Distrito Federal. Área real privativa de 81,2700m², área real comum de 0,03m², totalizando 81,3000m², com área de divisão proporcional de 42,566m², totalizando 123,866m², e fração ideal de 100%, inscrita no Município de Brasília/DF sob nº 321.476 do 3º Cartório de Registro do Distrito Federal, com a propriedade consolidada em**

OEI Organização dos Estados Ibero-
Americanos para a Educação, a Ciência
e a Cultura.

Edital Nº 346/2024
Contratação de consultor na Modalidade PRODUTO
PROJETO OEI/BRA/21/002

Profissional com diploma de conclusão de curso superior em
Direito, devidamente reconhecido pelo Ministério da Educação.

Os interessados deverão enviar o CV entre os dias 10/10/2024
a 17/10/2024, conforme orientações para inscrição na página –
<https://oei.int/pt/escritorios/brasil/contratacoes>

Em atenção às disposições do Decreto nº 5.151, de 22 de Julho
de 2004, é vedada a contratação, a qualquer título, de servidores
ativos da Administração Pública Federal, Estadual, do Distrito
Federal ou Municipal, direta ou indireta, bem como de
empregados de suas subsidiárias e controladas, no âmbito dos
projetos de cooperação técnica internacional.

COMANDO DA AERONÁUTICA
GRUPAMENTO DE APOIO
DE BRASÍLIA

MINISTÉRIO DA
DEFESA

GOVERNO FEDERAL
BRASIL
UNIÃO E RECONSTRUÇÃO



EDITAL DE 1º E 2º PÚBLICO LEILÕES EXTRAJUDICIAIS
E COMUNICAÇÃO DAS DATAS DOS LEILÕES ONLINE



Mais construtora por m²

DATAS: 1º Público Leilão – 14/10/2024 às 14h30 | 2º Público Leilão – 16/10/2024 às 14h30


ANGELA PECINI SILVEIRA, Leiloeira Oficial - matrícula Juceesp nº 715, autorizada pela Credora Fiduciária **TOLEDO INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.** – CNPJ nº 08.844.065/0001-25, com base nos artigos 26 e 27 da Lei nº 9.514/97, e posteriores alterações, venderá em 1º ou 2º Público Leilão Extrajudicial os **IMÓVEIS DO CONDOMÍNIO TAGUA LIFE CENTER, LOTE Nº 07, QUADRA CSG 3, TAGUATINGA/DF: 1) APARTAMENTO Nº 211, BLOCO "C".** Áreas: Real Privativa: 46,63m²; Real Comum de Divisão Não Proporcional: 45,01m²; Real Comum de Divisão Proporcional: 0,10m²; Total: 91,74m²; FIT: 0,000598. Matrícula nº 305.856 do 3º CRI do Distrito Federal. Inscrição Imob.: 53273508. **Valores: 1º Leilão: R\$ 301.344,10. 2º Leilão: R\$ 314.350,49. 2) VAGA DE GARAGEM Nº 1.100.** Áreas: Real Privativa: 12,00m²; Real Comum de Divisão Não Proporcional: 6,79m²; Real Comum de Divisão Proporcional: 0,02m²; Total: 18,81m²; FIT: 0,000091. Matrícula nº 306.874 do 3º CRI do Distrito Federal. Inscrição Imob.: 53268873. **Valores: 1º Leilão: R\$ 24.598,86. 2º Leilão: R\$ 29.663,67.** Consolidação das Propriedades em 15/08/2024. **Regras, Condições e Informações:** 1. Cabe ao interessado verificar os imóveis, seu estado de conservação, sua situação documental, eventuais dívidas existentes e não descritas neste edital, e eventuais ações judiciais em andamento que versem sobre os bens; 2. O Arrematante pagará, nos termos do Edital e Regras para Participação, o valor da arrematação, 5,00% de comissão da Leiloeira, **à vista**, e todas as despesas, custas, taxas, impostos, incluindo ITBI, e emolumentos de qualquer natureza decorrentes da transferência patrimonial dos imóveis arrematados; 3. Débitos de Condomínio e IPTU existentes e no limite apurado **ATÉ** as datas dos leilões serão pagos pela Credora Fiduciária. Os valores não apurados e os vencidos **APÓS** as datas dos leilões são de exclusiva responsabilidade do Arrematante; 4. **Na hipótese de arrematação no 1º público leilão, ficará a cargo exclusivo do arrematante a quitação de todos os débitos de Condomínio e IPTU vencidos antes dos leilões.** 5. Débitos de água, energia, gás e outras utilidades existentes antes e após as datas dos leilões serão de responsabilidade exclusiva do Arrematante; 6. **IMÓVEIS OCUPADOS.** Desocupação a cargo exclusivo do Arrematante, bem como as custas e despesas decorrentes de tal ato; 7. Venda realizada em caráter **AD CORPUS**. Imóveis entregues no estado em que se encontram; 8. O imóvel do Lote nº 02 somente será vendido para proprietários de apartamentos do Condomínio Tagua Life Center. 9. As demais regras, condições e informações constam no **EDITAL DE LEILÃO E REGRAS PARA PARTICIPAÇÃO**, disponível para consulta no Portal WWW.PECINILEILÕES.COM.BR, do qual os interessados deverão obrigatoriamente tomar conhecimento e dele não poderão alegar desconhecimento. Fica o Devedor Fiduciante **RAFAEL BARRETO DE LIMA** – CPF nº 775.841.805-82, comunicado das datas dos leilões, também pelo presente edital, uma vez que se encontra em local desconhecido, para o exercício da preferência. Maiores informações: contato@pecinileiloes.com.br, WhatsApp (11) 93757-0485 ou Fone (19) 3295-9777. Avenida Rotary, 187 - Jardim das Paineiras, Campinas/SP, CEP nº 131.922-509.

Editorial de Leilão Público de Venda de Imóveis – Alienação Fiduciária Leilão Extrajudicial nº 051/2024

Jussira Santos Ermano Sukiennik, Leiloeira Pública Oficial, registrada na Junta Comercial do Distrito Federal sob o nº 56/2012, comunica a todos quanto o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem que devidamente autorizado pelo credor fiduciário BRB – Banco de Brasília S/A, CNPJ 00.000.208/0001-00, com sede em Brasília –DF, promoverá a venda em Leilão Público on-line, do tipo “Maior Lance ou Oferta”, observado o preço mínimo dos imóveis abaixo descritos, com base no artigo 27 da Lei 9.514/97 e no Decreto 21.981/1932, nas seguintes condições: Descrição do Imóvel: **“Casa nº 114, situada na Rua I, da Quadra Condominial QC2 – Avenida Mangueiral, do Setor Habitacional Mangueiral, Brasília-DF, matrícula nº 121.100, do CARTÓRIO DO 2º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DO DISTRITO FEDERAL”.** **Observação:** É parte integrante do presente Edital a Certidão de Matrícula 121.100; em caso de divergência, prevalecerá as informações constante da referida Certidão. **1 – Situação Física:** O imóvel é ofertado “ad corpus”, nas condições, inclusive de ocupação, em que se encontram; **2 – Data e hora dos leilões:** 1º Leilão em **14/10/2024**, às 14:00 horas, e não ocorrendo arrematação no primeiro leilão, será realizado o **2º Leilão em 15/10/2024** às 14:00 horas; **3 – Local dos Leilões:** no site www.jussiraleiloes.com. **4 – Preços Mínimos:** 4.1. Na primeira sessão do leilão, em **14/10/2024 às 14:00 horas: R\$395.000,00 (trezentos e noventa e cinco mil reais)**; 4.2. Na segunda sessão do leilão, em **15/10/2024 às 14:00 horas: R\$ 76.908,78 (setenta e seis mil, novecentos e oito reais e setenta e oito centavos)**. **5 – Outros encargos:** Correrão por conta do arrematante: 5% (cinco por cento) sobre o valor da arrematação referente à comissão do Leiloeiro; ITBI; emolumentos cartorários, inclusive a lavratura de escritura se for o caso. Os tributos e dívidas condominiais a vencerem após a data de arrematação serão de responsabilidade do arrematante. **6 – Forma de Pagamento:** À vista. **7 – Desistência:** Não será admitida desistência. Serve o presente Edital para intimar os devedores abaixo, do presente leilão: **LUIZ CARLOS COSTA**, brasileiro, técnico de informática, inscrito no CPF de nº 505.711.411-53 e CNH nº 002401487362 DETRAN/DF e **FERNANDA GOMES DOS SANTOS COSTA**, brasileira, do lar, inscrita no CPF de nº 800.640.603-06 e CI nº 2.263.905 SSP/DF, residentes e domiciliados na QNM 21, conjunto H, casa 26, Ceilândia-DF e/ou Casa nº 114, situada na Rua I, da Quadra Condominial QC2 – Avenida Mangueiral, do Setor Habitacional Mangueiral, Brasília/DF.

Informações: e-mail atendimento@jussiraleiloes.com ou (61) 99995-0040 / (61) 99819- 0030 Edital completo e leilão on-line através do site www.jussiraleiloes.com.

Secretaria de Estado de Saúde
do Distrito Federal
Diretoria de Aquisições
Central de Compras



ABERTURA

PREGÃO ELETRÔNICO POR SRP Nº 90220/2024 - UASG 926119

Objeto: Aquisição de Órteses, Próteses e Materiais Especiais (OPME) - CIRURGIA GERAL - TELA INORGÂNICA DE POLIPROPILENO, em sistema de registro de preços, para atender às necessidades da Secretaria de Saúde - DF, conforme especificações e quantitativos constantes no Anexo I do Edital. Processo SEI nº: 00060-00217272/2024-17. Total de 03 itens (Exclusividade ME/EPP). Valor Estimado: R\$ 59.332,6562. Cadastro das Propostas: a partir de 10/10/2024. Abertura das Propostas: 22/10/2024, às 9h, horário de Brasília, no site www.comprasnet.gov.br. O Edital encontra-se disponibilizado sem ônus no site ou com ônus no endereço: SRTVN, Quadra 701, Conjunto C, Edifício PO 700, 2º andar, sala: Central de Compras/DAQ/SUCOMP, CEP: 70.723-040 - Brasília/DF.

FRANCISMAR D. DE SOUSA
Pregoeiro

PREGÃO ELETRÔNICO POR SRP Nº 90221/2024 - UASG 926119

Objeto: Aquisição potencial de insumo(s) à saúde pertencente(s) ao(s) Grupo: 07.11.01 (Dietas Enterais Especiais Regular), em sistema de registro de preços, para atender às necessidades da Secretaria de Saúde - DF, conforme especificações e quantitativos constantes no Anexo I do Edital. Processo SEI nº: 00060-00017262/2024-75. Total de 17 itens (Ampla Concorrência e cota ME/EPP). Valor Estimado: R\$ 7.432.657,80. Cadastro das Propostas: a partir de 10/10/2024. Abertura das Propostas: 22/10/2024, às 8h30, horário de Brasília, no site www.comprasnet.gov.br. O Edital encontra-se disponibilizado sem ônus no site ou com ônus no endereço: SRTVN, Quadra 701, Conjunto C, Edifício PO 700, 2º andar, sala: Central de Compras/DAQ/SUCOMP, CEP: 70.723-040 - Brasília/DF.

CERIZE HELENA SOUZA SALES
Pregoeira