

NOME PROJETO

PROJETO CONCEITUAL - FLONA CHAPECÓ

CONTEÚDO PRANCHA

IMPLANTAÇÃO - CENTRO DE VISITANTES/ CENTRO DE CAPACITAÇÃO

CÓDIGO DO PROJETO

08BND01201

NOME DESENHISTA

ALESSANDRA HAAS SANCHES

DATA

OUTUBRO/ 2021

ESCALA

1 : 200

Nº PRANCHA

01/ 32

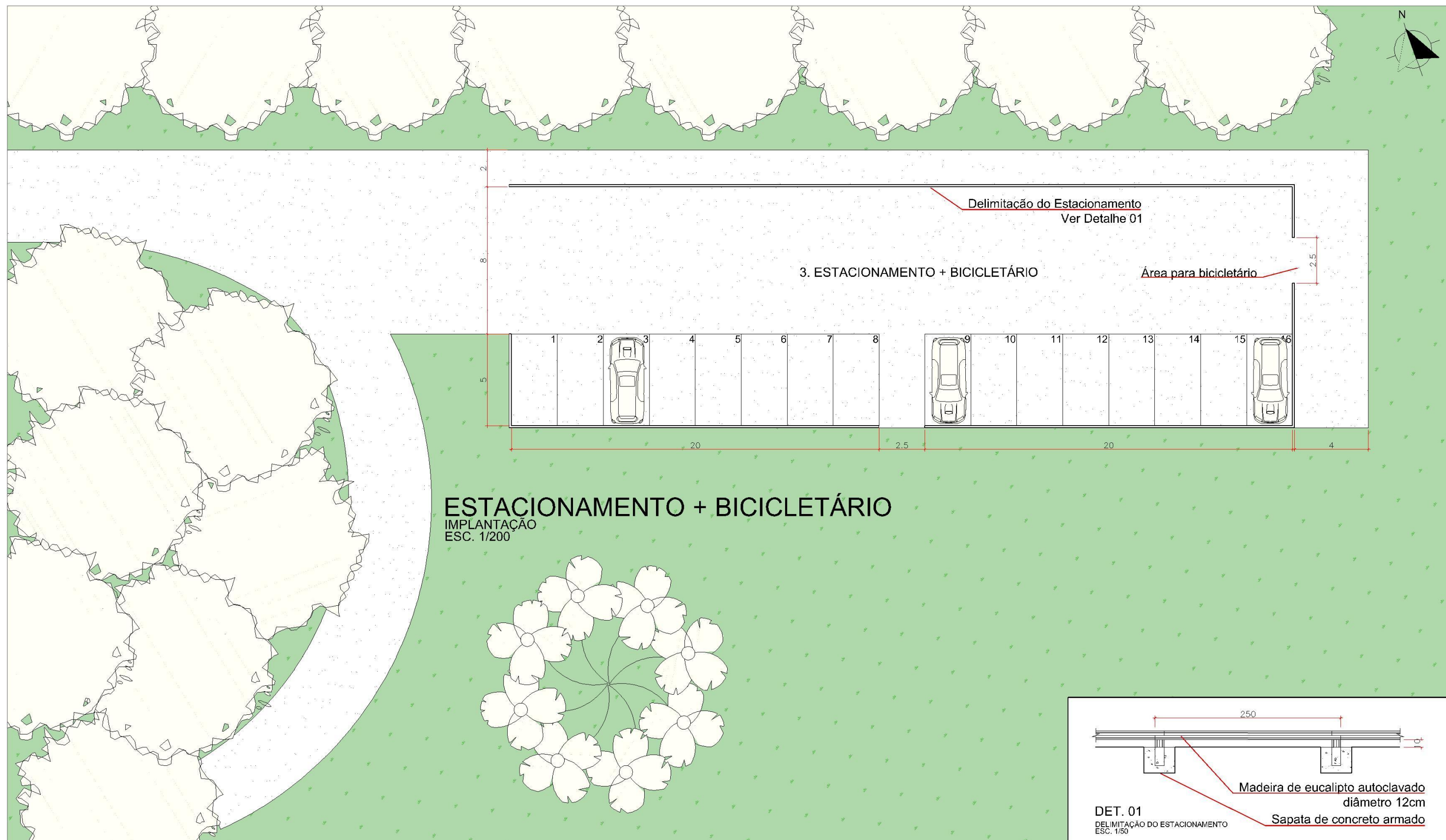


CONSULTORIA  
ENGENHARIA  
GERENCIAMENTO



**MANESCO,  
RAMIRES,  
PEREZ,  
AZEVEDO  
MARQUES**  
SOCIEDADE DE ADVOGADOS





#### Observações gerais:

- Para as áreas de estacionamento deverão ser realizados os seguintes procedimentos: regularização do terreno, compactação, delimitação da área e colocação de camada de brita. Para a delimitação das áreas propõe-se a utilização de madeira roliça de eucalipto autoclavado (diâmetro 12 cm), fixados a cada 2,50 m sobre estaca de madeira roliça de eucalipto autoclavado embutido em sapata de concreto armado. Fixados a cada 2,5 m se estabelece a largura das vagas com 2,5 m x 5 m de comprimento.

- Prever vagas especiais, direito assegurado por Lei Federal com uso regulamentado por Resolução do Conselho Nacional de Trânsito (CONTRAN), que determina que no mínimo 5% do total de vagas do estacionamento regulamentado sejam destinadas a idosos e que 2% a portadores de deficiência. As vagas deverão ser regulamentadas através de sinalização conforme regulamentação.



NOME PROJETO  
PROJETO CONCEITUAL - FLONA CHAPECÓ

CONTEÚDO PRANCHA  
IMPLANTAÇÃO - ESTACIONAMENTO + BICICLETÁRIO

CÓDIGO DO PROJETO  
08BND01201

NOME DESENHISTA  
ALESSANDRA HAAS SANCHES

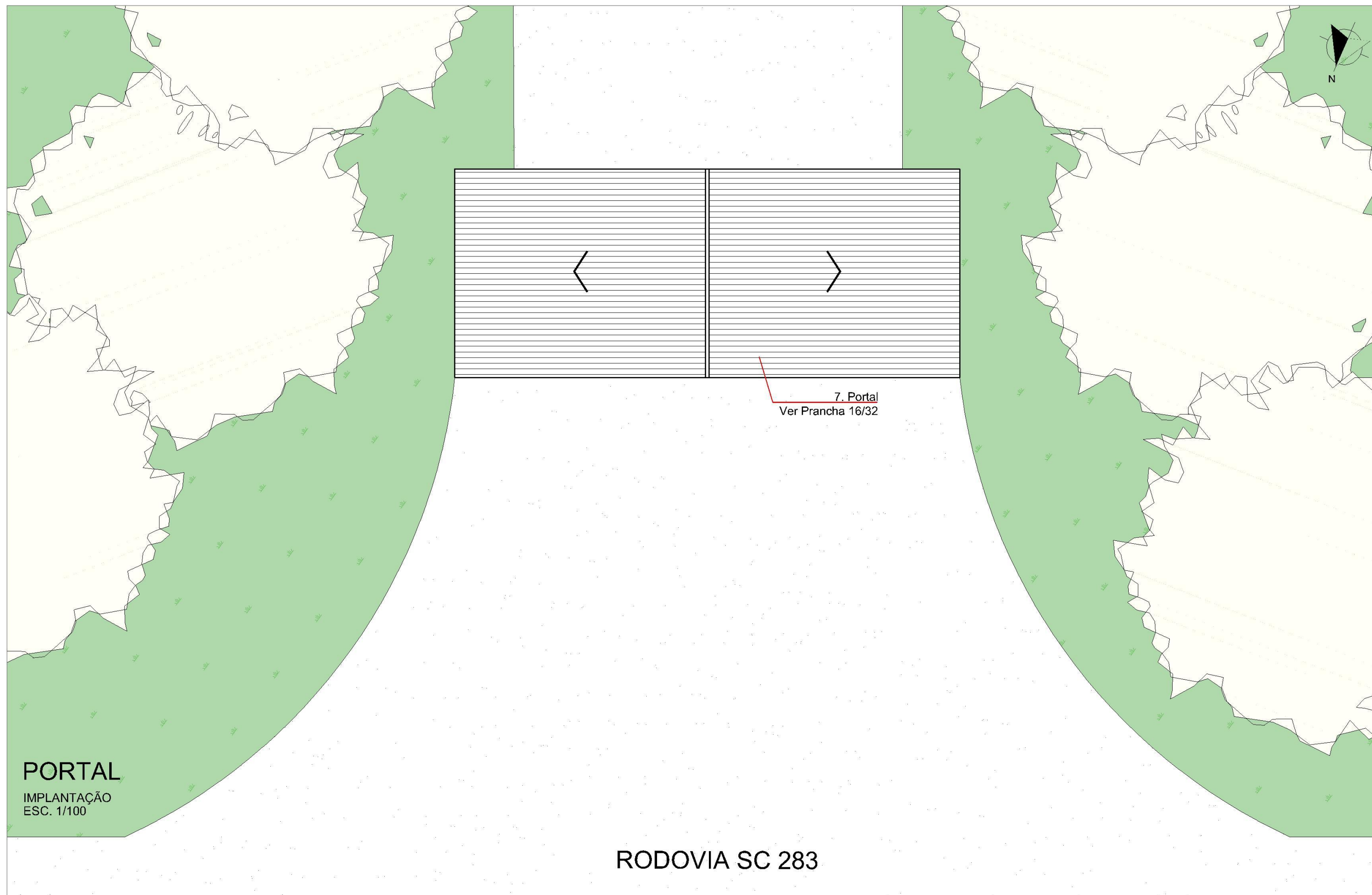
DATA  
OUTUBRO/ 2021

ESCALA  
1 : 200

Nº PRANCHA  
02/ 32



MANESCO,  
RAMIRES,  
PEREZ,  
AZEVEDO  
MARQUES  
CONSULTORIA  
ENGENHARIA  
GERENCIAMENTO  
SOCIEDADE DE ADVOGADOS

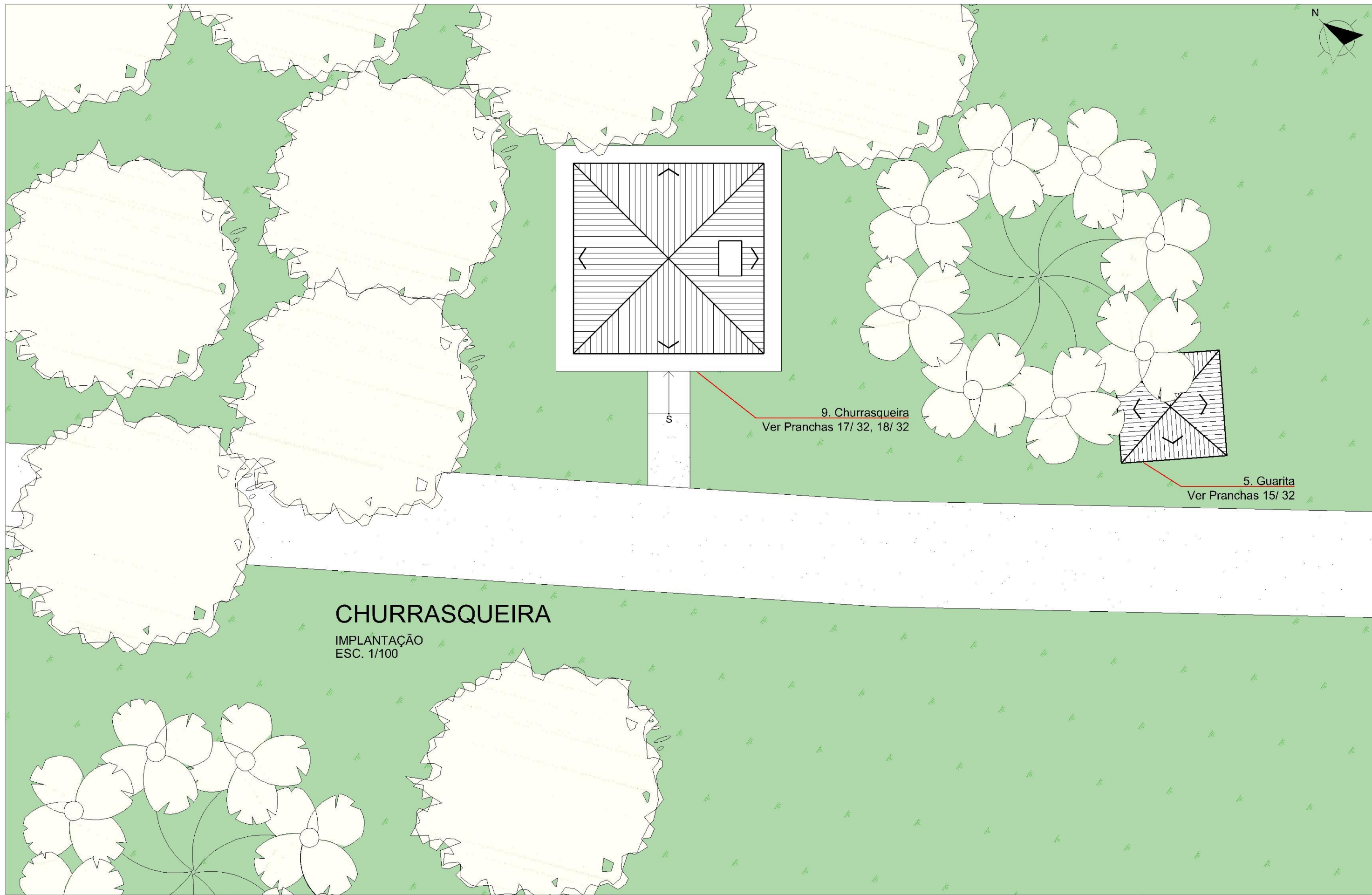


NOME PROJETO PROJETO CONCEITUAL - FLONA CHAPECÓ				
CONTEÚDO PRANCHA IMPLANTAÇÃO - PORTAL				
CÓDIGO DO PROJETO 08BND0120I	NOME DESENHISTA ALESSANDRA HAAS SANCHES	DATA OUTUBRO/ 2021	ESCALA 1 : 100	Nº PRANCHA 03/ 32



**MANESCO,  
RAMIRES,  
PEREZ,  
AZEVEDO  
MARQUES**  
SOCIEDADE DE ADVOGADOS



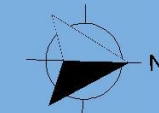


NOME PROJETO PROJETO CONCEITUAL - FLONA CHAPECÓ			
CONTEÚDO PRANCHA IMPLANTAÇÃO - CHURRASQUEIRA			
CÓDIGO DO PROJETO 08BND01201	NOME DESENHISTA ALESSANDRA HAAS SANCHES	DATA OUTUBRO/ 2021	ESCALA 1 : 100
		Nº PRANCHA 04/ 32	

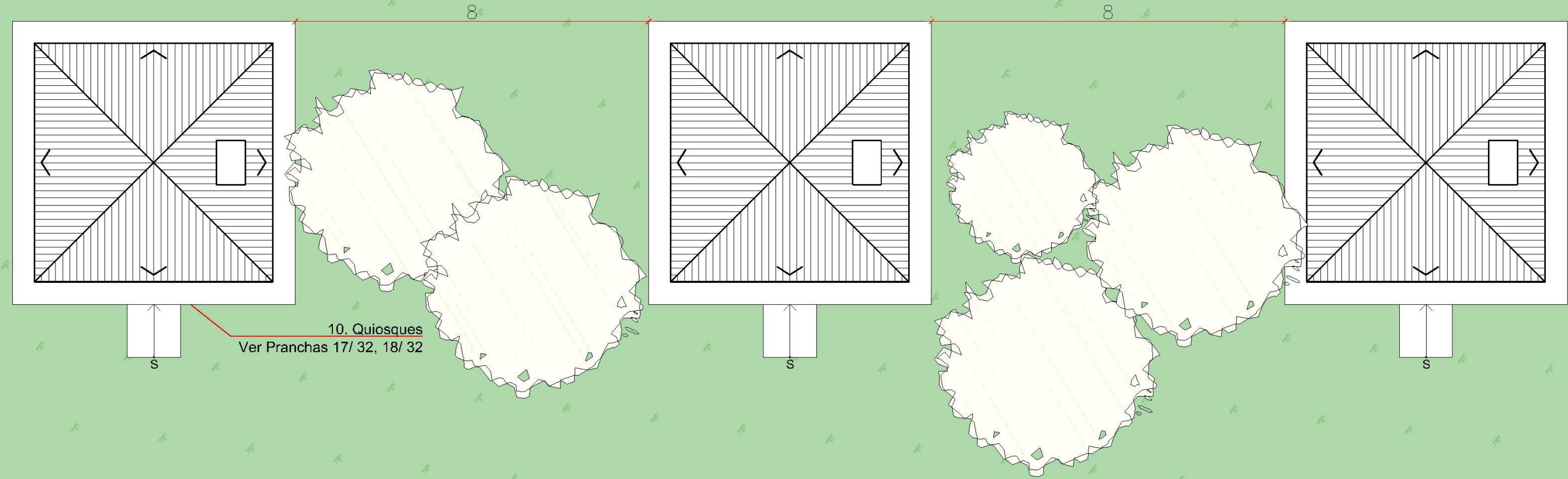


**MANESCO,  
RAMIRES,  
PEREZ,  
AZEVEDO  
MARQUES**  
SOCIEDADE DE ADVOGADOS





REPRESA



10. Quiosques  
Ver Pranchas 17/ 32, 18/ 32

ESTRADA

# QUIOSQUES

IMPLANTAÇÃO  
ESC. 1/100



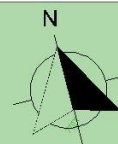
NOME PROJETO PROJETO CONCEITUAL - FLONA CHAPECÓ			
CONTEÚDO PRANCHA IMPLANTAÇÃO - QUIOSQUES			
CÓDIGO DO PROJETO 08BND01201	NOME DESENHISTA ALESSANDRA HAAS SANCHES	DATA OUTUBRO/ 2021	ESCALA 1 : 100
		Nº PRANCHA 05/ 32	



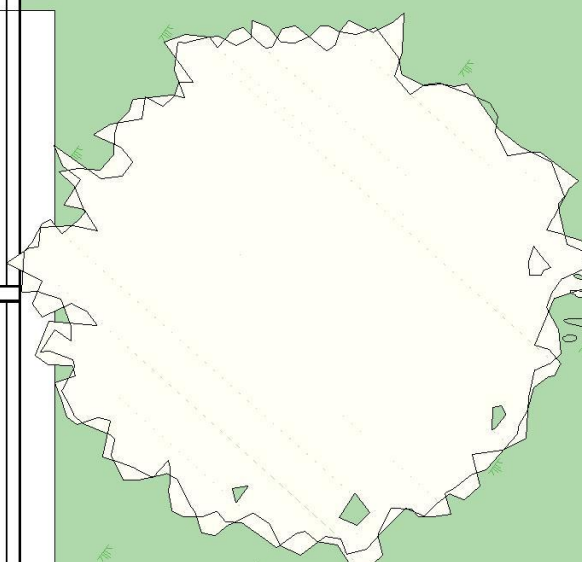
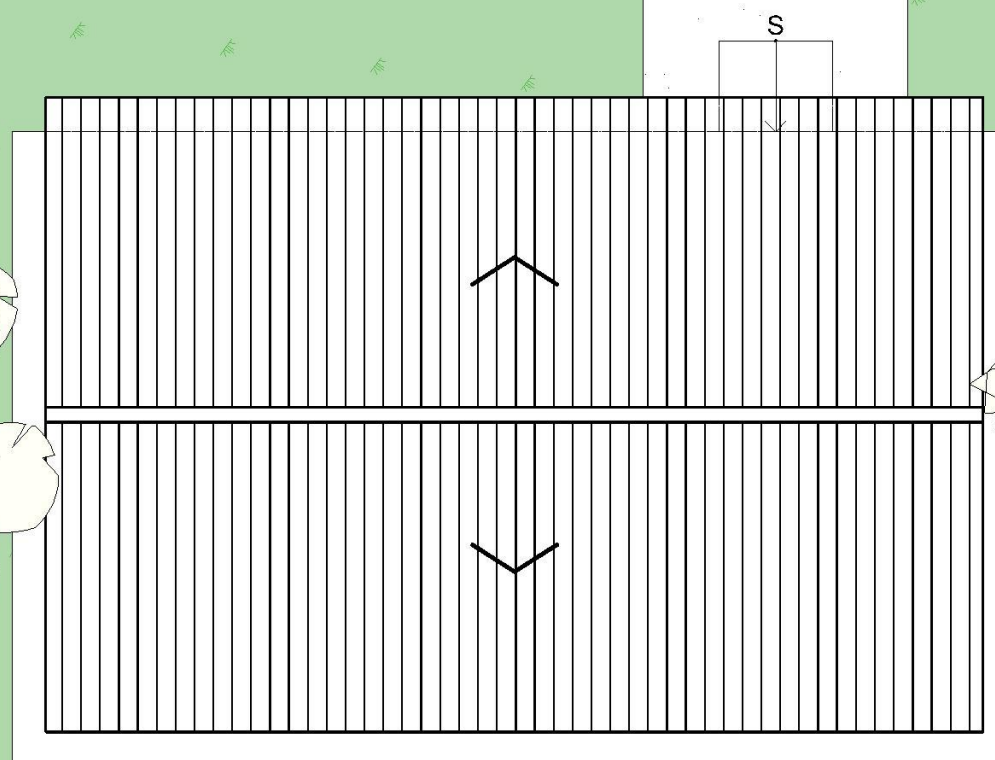
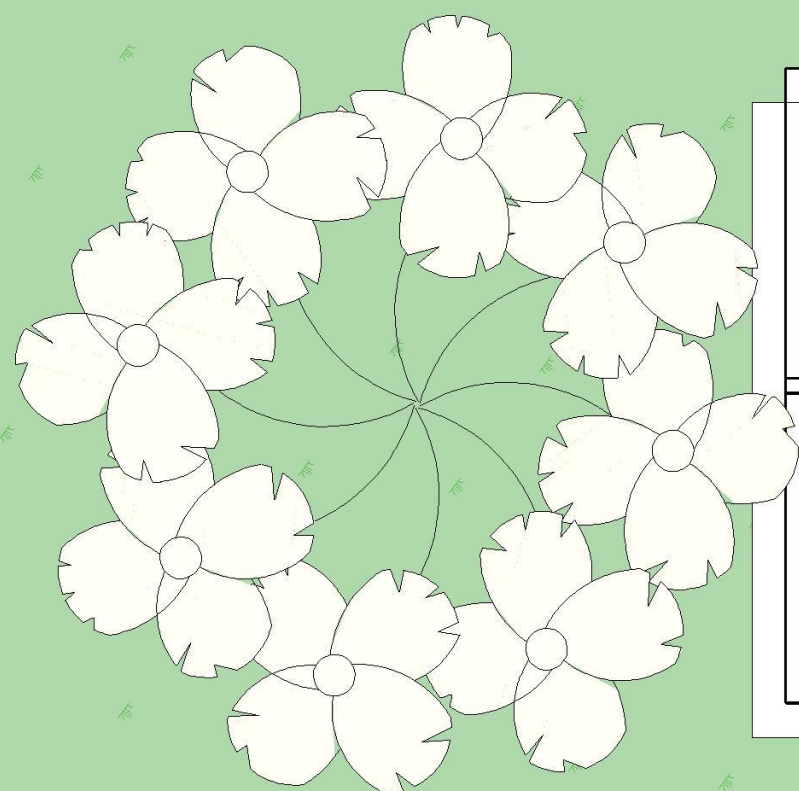
CONSULTORIA  
ENGENHARIA  
GERENCIAMENTO



**MANESCO,  
RAMIRES,  
PEREZ,  
AZEVEDO  
MARQUES**  
SOCIEDADE DE ADVOGADOS



ESTRADA



12. Instalações Sanitárias  
Ver Pranchas 19/32, 20/32

## INSTALAÇÕES SANITÁRIAS

IMPLANTAÇÃO  
ESC. 1/100



NOME PROJETO

PROJETO CONCEITUAL - FLONA CHAPECÓ

CONTEÚDO PRANCHA

IMPLANTAÇÃO - INSTALAÇÕES SANITÁRIAS

CÓDIGO DO PROJETO

08BND01201

NOME DESENHISTA

ALESSANDRA HAAS SANCHES

DATA

OUTUBRO/ 2021

ESCALA

1 : 100

Nº PRANCHA

06/ 32



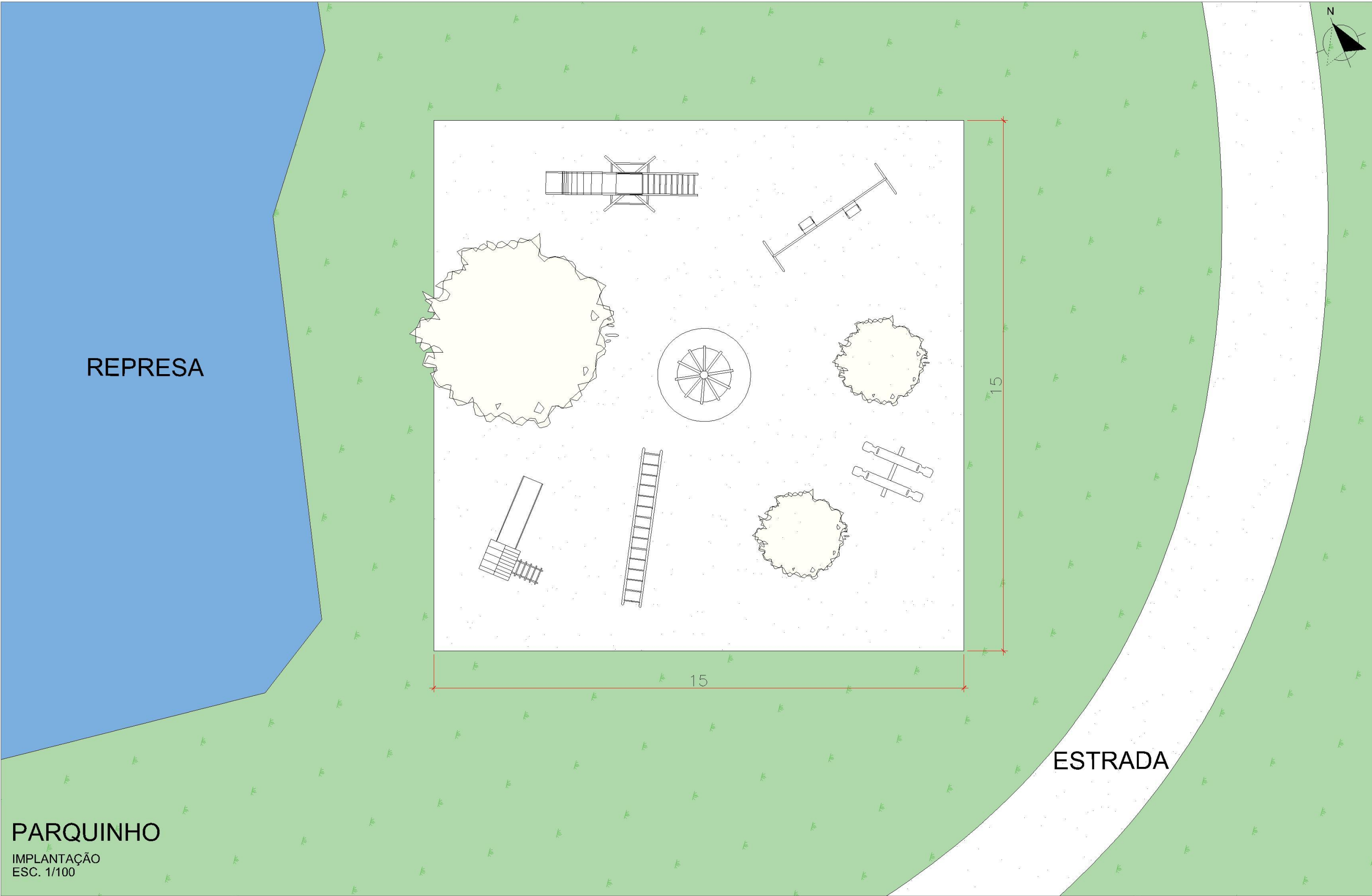
CONSULTORIA  
ENGENHARIA  
GERENCIAMENTO



MANESCO,  
RAMIRES,  
PEREZ,  
AZEVEDO  
MARQUES

SOCIEDADE DE ADVOGADOS





NOME PROJETO  
PROJETO CONCEITUAL - FLONA CHAPECÓ

CONTEÚDO PRANCHA  
IMPLANTAÇÃO - PARQUINHO

CÓDIGO DO PROJETO  
08BND01201

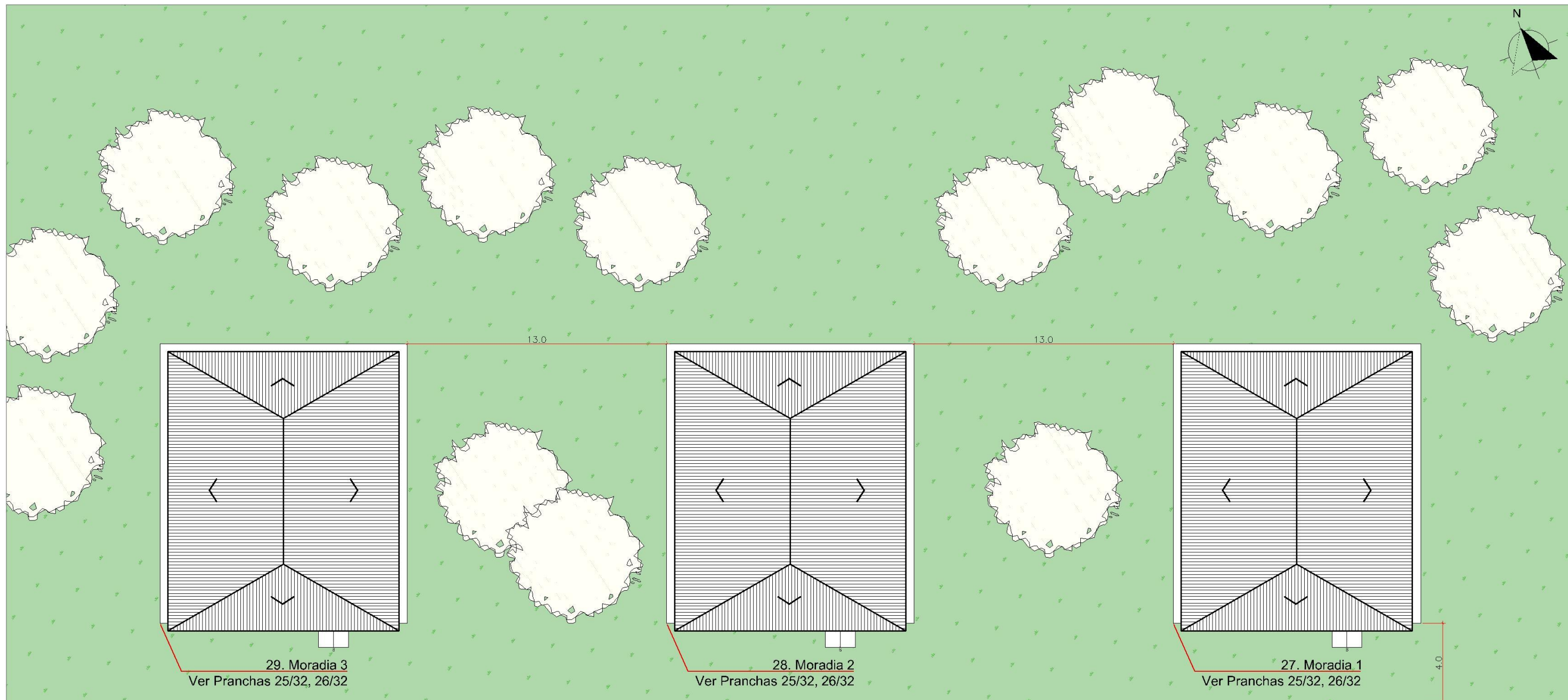
NOME DESENHISTA  
ALESSANDRA HAAS SANCHES

DATA  
OUTUBRO/ 2021

ESCALA  
1 : 100

Nº PRANCHA  
07/ 32





## MORADIAS 1, 2 E 3

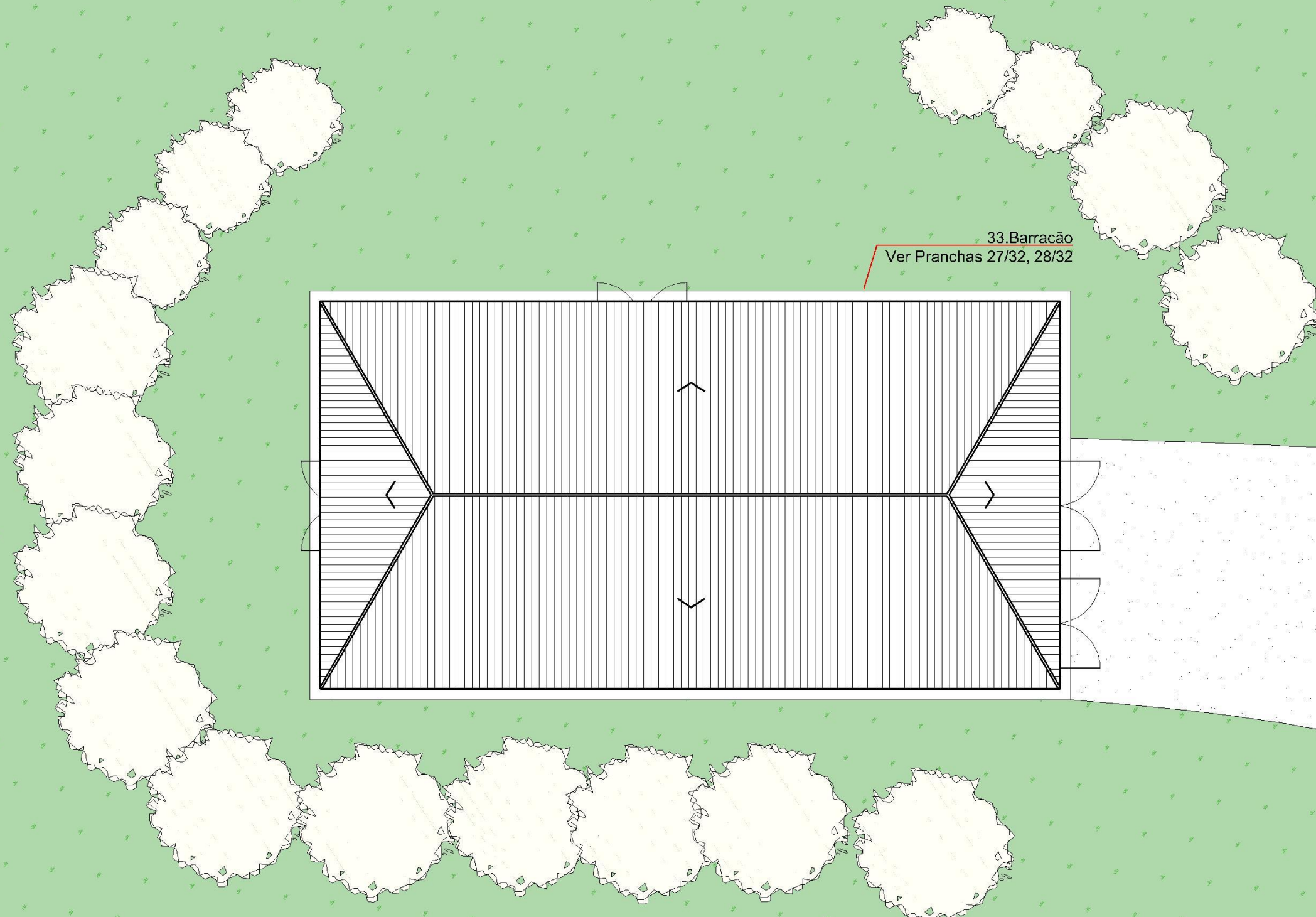
IMPLANTAÇÃO  
ESC. 1/200



NOME PROJETO PROJETO CONCEITUAL - FLONA CHAPECÓ			
CONTEÚDO PRANCHA IMPLANTAÇÃO - MORADIAS 1, 2 E 3			
CÓDIGO DO PROJETO 08BND0120I	NOME DESENHISTA ALESSANDRA HAAS SANCHES	DATA OUTUBRO/ 2021	ESCALA 1 : 200
		Nº PRANCHA 08/ 32	



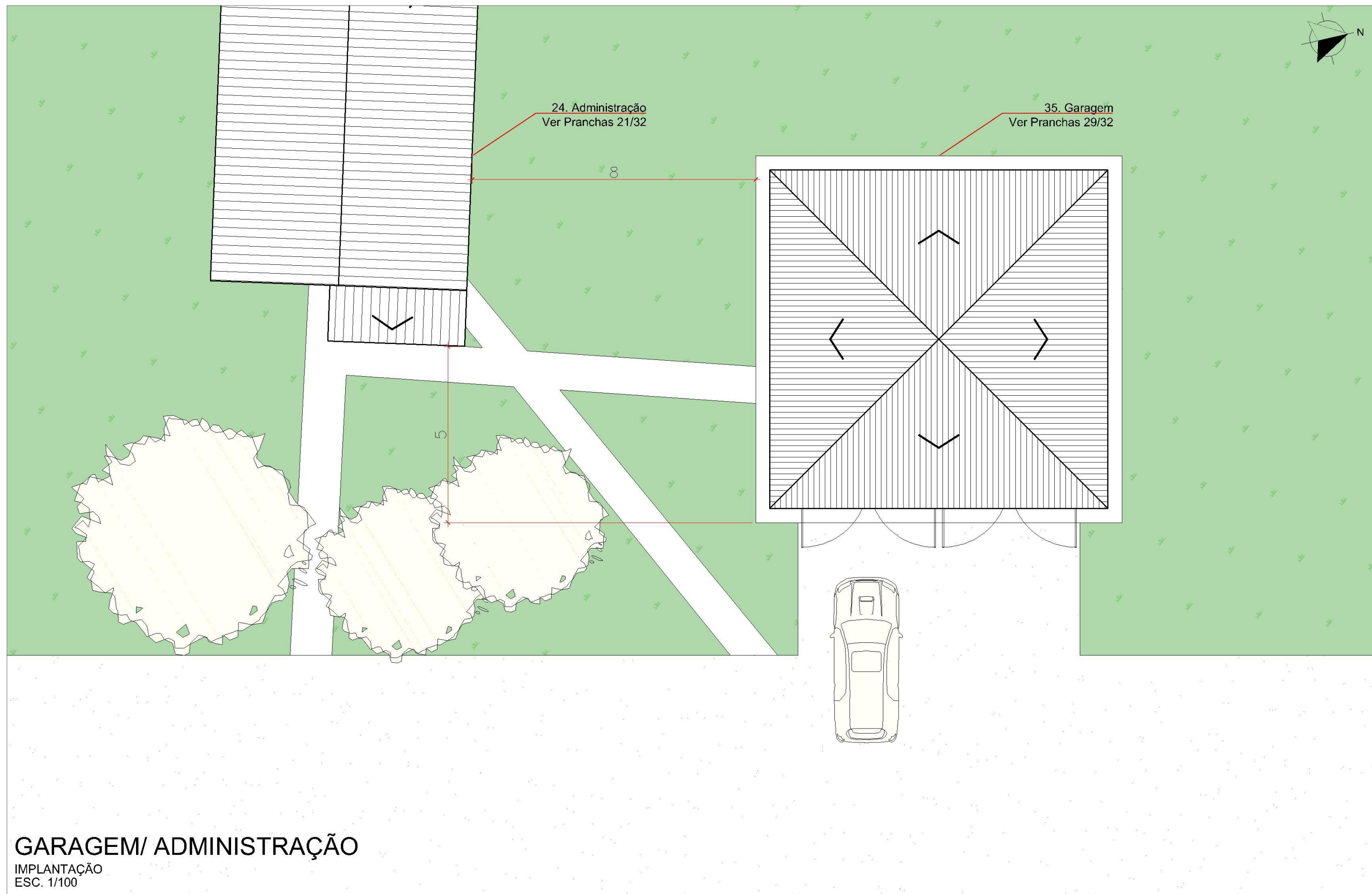




**BARRACÃO**  
IMPLANTAÇÃO  
ESC. 1/200



NOME PROJETO PROJETO CONCEITUAL - FLONA CHAPECÓ			
CONTEÚDO PRANCHA IMPLANTAÇÃO - BARRACÃO			
CÓDIGO DO PROJETO 08BND0120I	NOME DESENHISTA ALESSANDRA HAAS SANCHES	DATA OUTUBRO/ 2021	ESCALA 1 : 200
		Nº PRANCHA 09/ 32	



## GARAGEM/ ADMINISTRAÇÃO

IMPLANTAÇÃO  
ESC. 1/100



NOME PROJETO

PROJETO CONCEITUAL - FLONA CHAPECÓ

CONTEÚDO PRANCHA

IMPLANTAÇÃO - GARAGEM/ ADMINISTRAÇÃO

CÓDIGO DO PROJETO

08BND01201

NOME DESENHISTA

ALESSANDRA HAAS SANCHES

DATA

OUTUBRO/ 2021

ESCALA

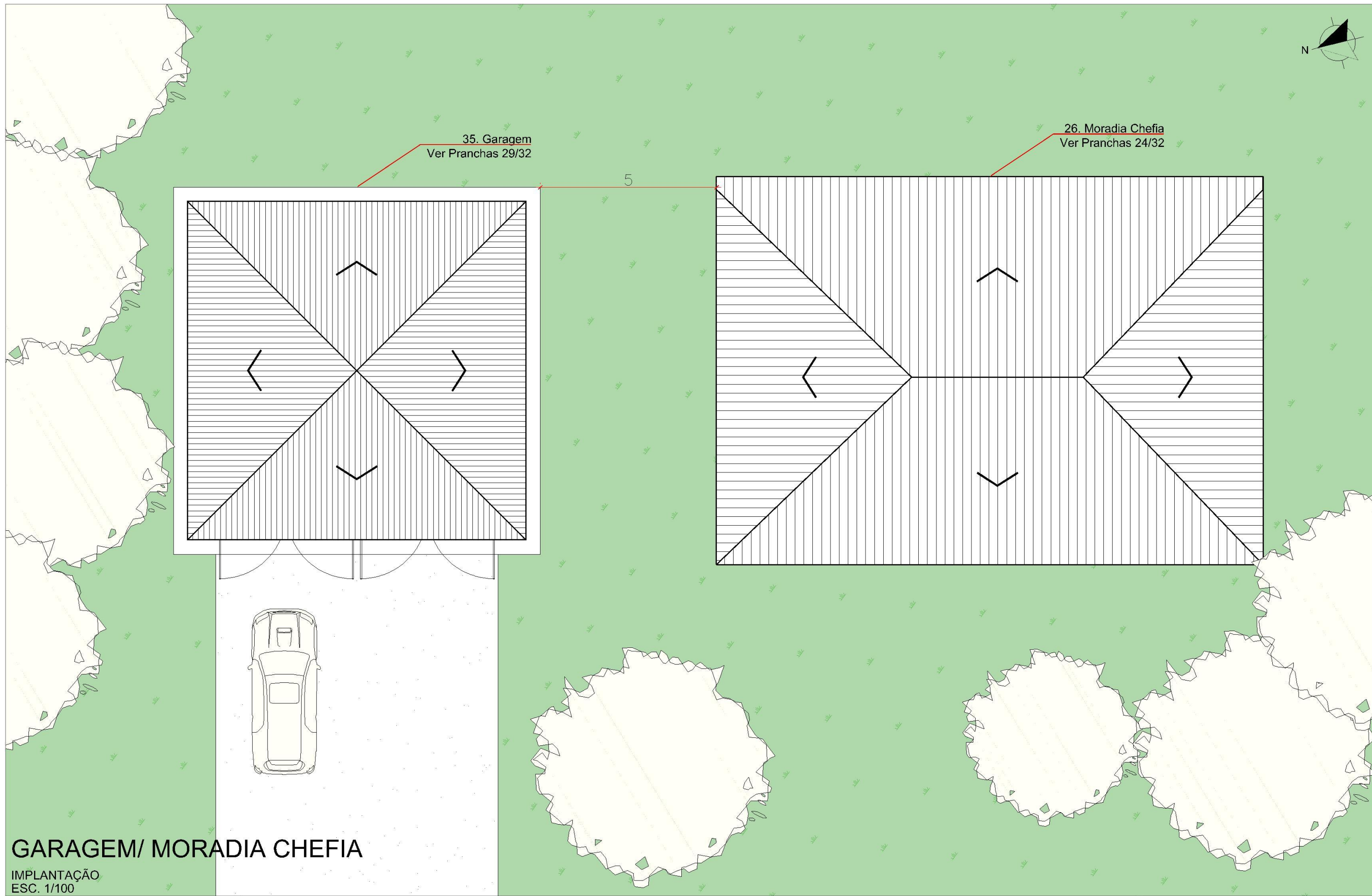
1 : 100

Nº PRANCHA

10/ 32



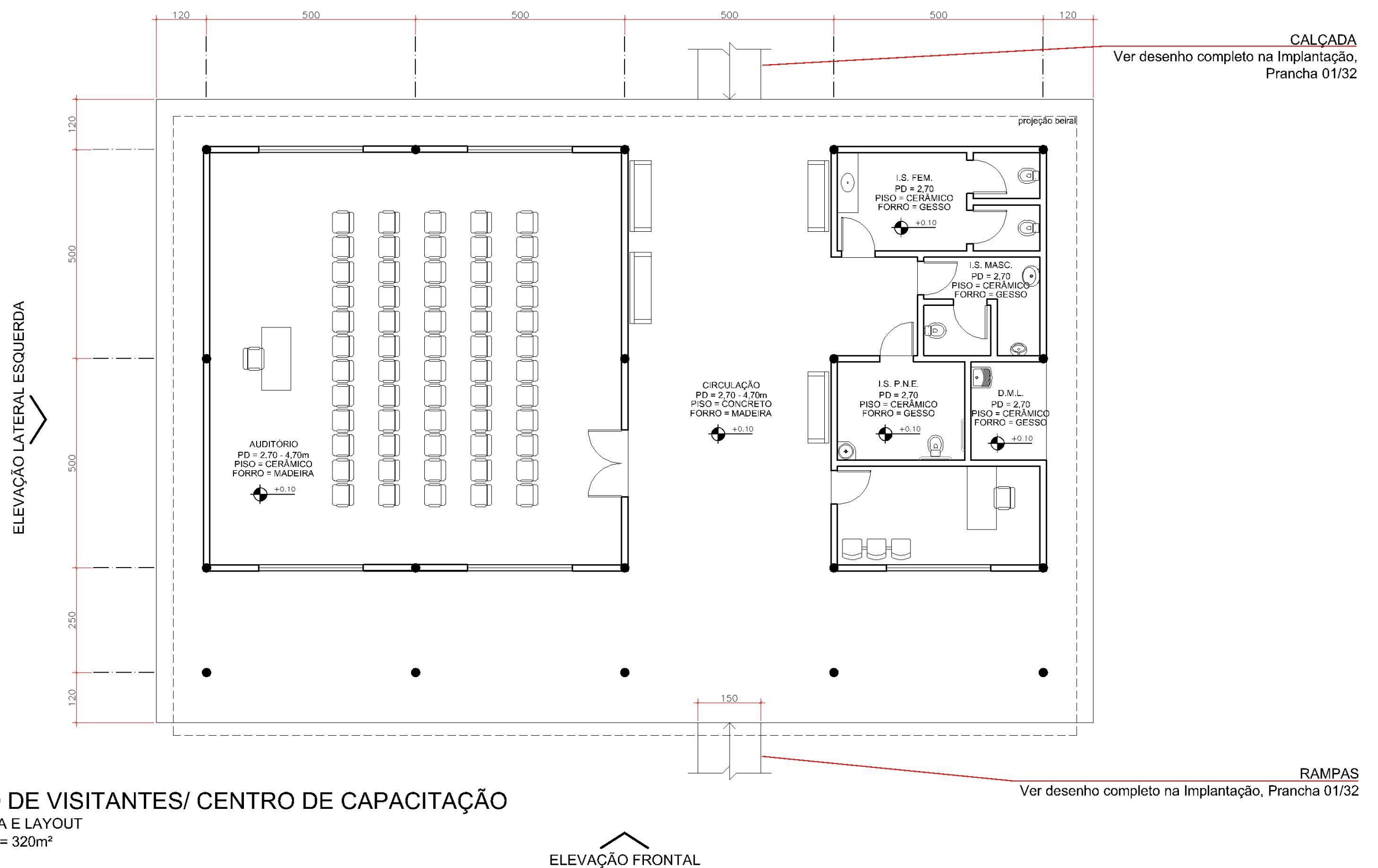




NOME PROJETO PROJETO CONCEITUAL - FLONA CHAPECÓ				
CONTEÚDO PRANCHA IMPLANTAÇÃO - GARAGEM/ MORADIA CHEFIA				
CÓDIGO DO PROJETO 08BND01201	NOME DESENHISTA ALESSANDRA HAAS SANCHES	DATA OUTUBRO/ 2021	ESCALA 1 : 200	Nº PRANCHA 11/ 32



**MANESCO,  
RAMIRES,  
PEREZ,  
AZEVEDO  
MARQUES**  
SOCIEDADE DE ADVOGADOS



#### Observações gerais:

- A rampa de acesso deverá atender a Associação Brasileira de Normas Técnicas - NBR 9050/2020.
- Sistema construtivo com estrutura pilar-viga com madeira roliça de eucalipto autoclavado (pilares diâmetro 20 cm), associado a vedação com paredes de alvenaria não portantes em tijolos cerâmicos vazados argamassados (espessura 15 cm).
- Estrutura de cobertura em madeira roliça de eucalipto autoclavado associada a madeira beneficiada e entelhamento em telha cerâmica tipo colonial.
- Pisos: calçadas e pisos externos em concreto com acabamento vassourado. Auditório, Recepção e Instalações Sanitárias piso cerâmico.

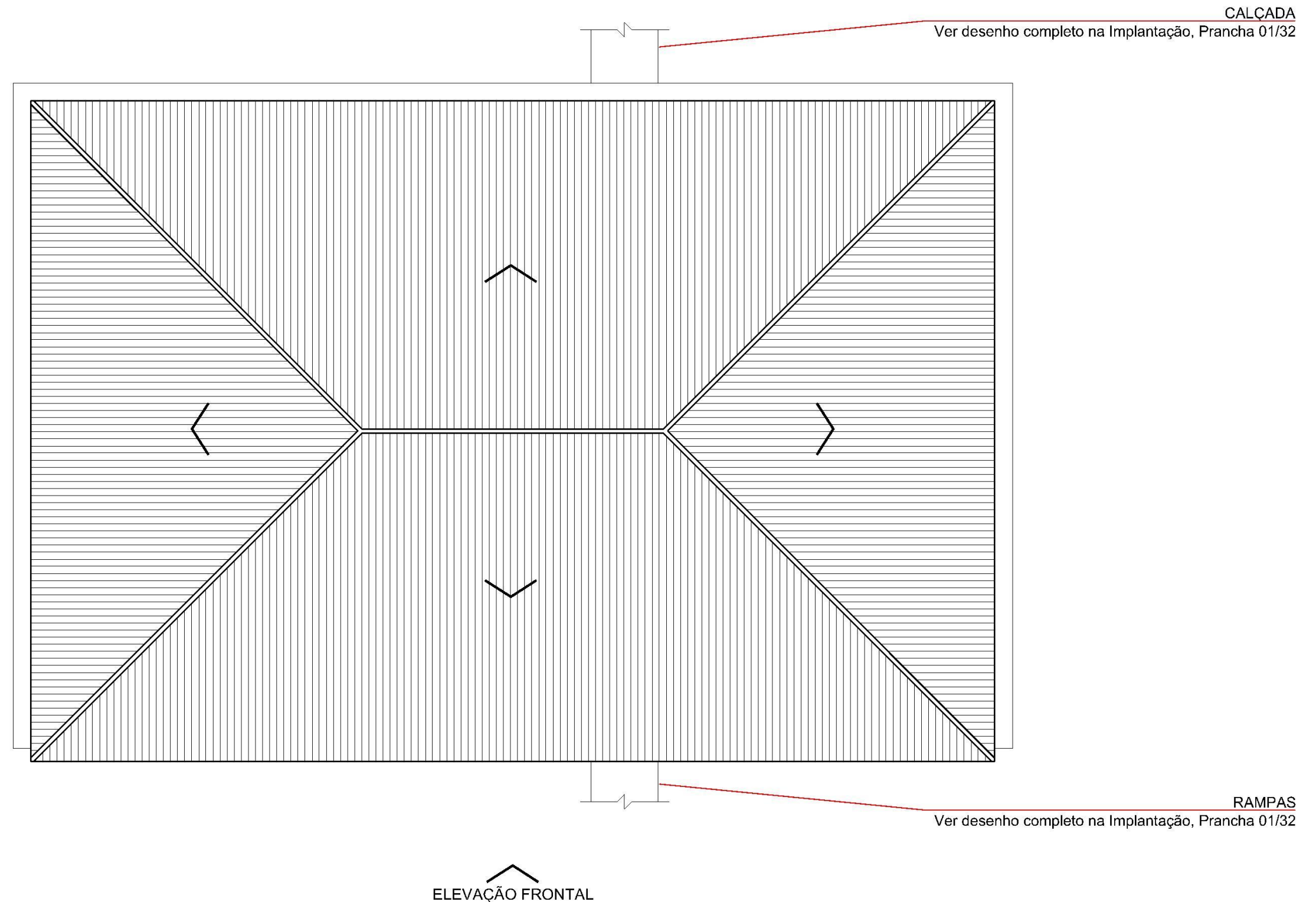
- Forros: Instalações Sanitárias, Recepção e DML forro em gesso acartonado na cor branco gelo. Demais áreas, forro inclinado em madeira maciça.
- Prever nas Instalações Sanitárias e DML revestimento cerâmico das paredes (h = 1,60m).
- Nas áreas das Instalações Sanitárias os vãos superiores com fechamento em veneziana de madeira associado com áreas com vidro fixo.
- Pintura: superfícies externas com acabamento rústico e pintura na tonalidade terracota, cor de referência tinta acrílica fosco Metalatex Terracota, fabricante SHERWIN WILLIAMS. Paredes internas na cor branco gelo. Esquadrias e venezianas em madeira acabamento natural com verniz.



NOME PROJETO PROJETO CONCEITUAL - FLONA CHAPECÓ				
CONTEÚDO PRANCHA CENTRO DE VISITANTES/CENTRO DE CAPACITAÇÃO - PLANTA BAIXA				
CÓDIGO DO PROJETO 08BND01201	NOME DESENHISTA ALESSANDRA HAAS SANCHES	DATA OUTUBRO/ 2021	ESCALA 1 : 100	Nº PRANCHA 12/ 32





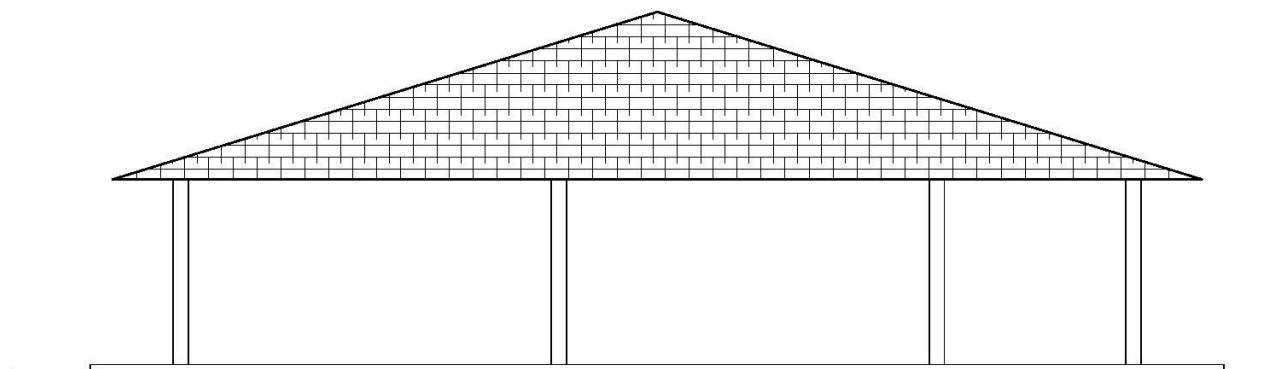


CENTRO DE VISITANTES/ CENTRO DE CAPACITAÇÃO  
PLANTA DE COBERTURA  
ÁREA TOTAL = 320m<sup>2</sup>  
ESC. 1/100



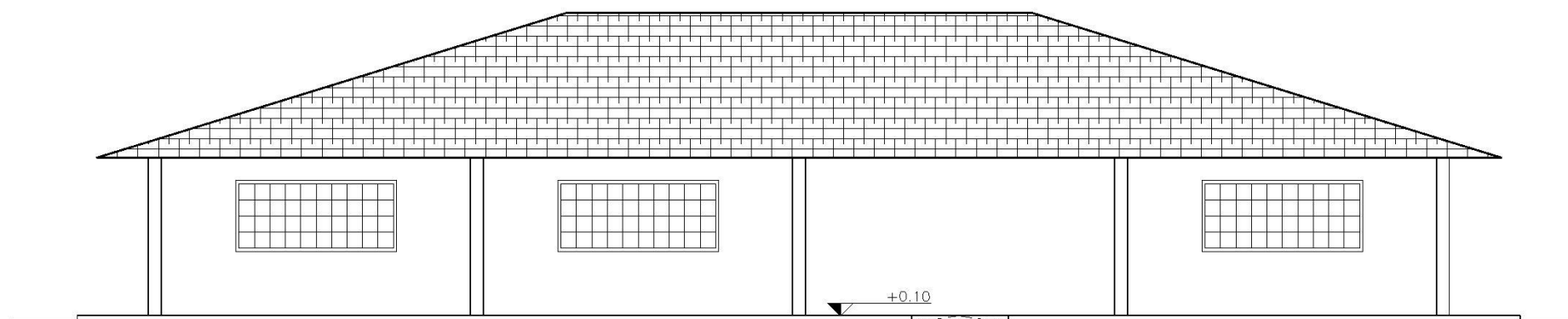
NOME PROJETO PROJETO CONCEITUAL - FLONA CHAPECÓ				
CONTEÚDO PRANCHA CENTRO DE VISITANTES/CENTRO DE CAPACITAÇÃO - PLANTA DE COBERTURA				
CÓDIGO DO PROJETO 08BND0120I	NOME DESENHISTA ALESSANDRA HAAS SANCHES	DATA OUTUBRO/ 2021	ESCALA 1 : 100	Nº PRANCHA 13/ 32





## CENTRO DE VISITANTES/ CENTRO DE CAPACITAÇÃO

ELEVACÃO LATERAL ESQUERDA  
ESC. 1/100



## CENTRO DE VISITANTES/ CENTRO DE CAPACITAÇÃO

ELEVACÃO FRONTAL  
ESC. 1/100



NOME PROJETO

PROJETO CONCEITUAL - FLONA CHAPECÓ

CONTEÚDO PRANCHA

CENTRO DE VISITANTES/CENTRO DE CAPACITAÇÃO - ELEVAÇÕES

CÓDIGO DO PROJETO

08BND0120I

NOME DESENHISTA

ALESSANDRA HAAS SANCHES

DATA

OUTUBRO/ 2021

ESCALA

1 : 100

Nº PRANCHA

14/ 32



CONSULTORIA  
ENGENHARIA  
GERENCIAMENTO

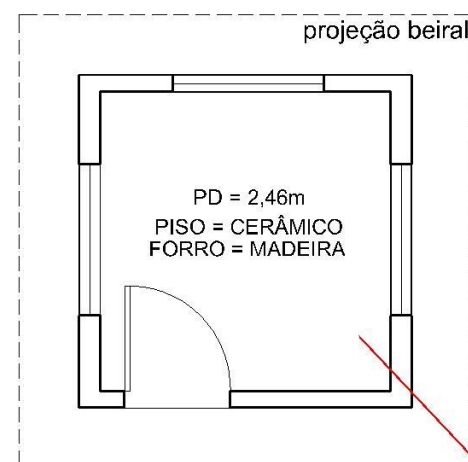


MANESCO,  
RAMIRES,  
PEREZ,  
AZEVEDO  
MARQUES

SOCIEDADE DE ADVOGADOS



ELEVAÇÃO LATERAL ESQUERDA



ELEVAÇÃO FRONTAL

### GUARITA

PLANTA BAIXA  
ÁREA TOTAL = 4,84m²  
ESC. 1/50

#### ESTRUTURA COBERTURA

Revisão de toda a estrutura de cobertura com substituição de peças ou trechos degradados

#### ENTELHAMENTO

Substituição de todo o entelhamento em telha capa e canal e de todo o ripamento

#### BEIRAIS

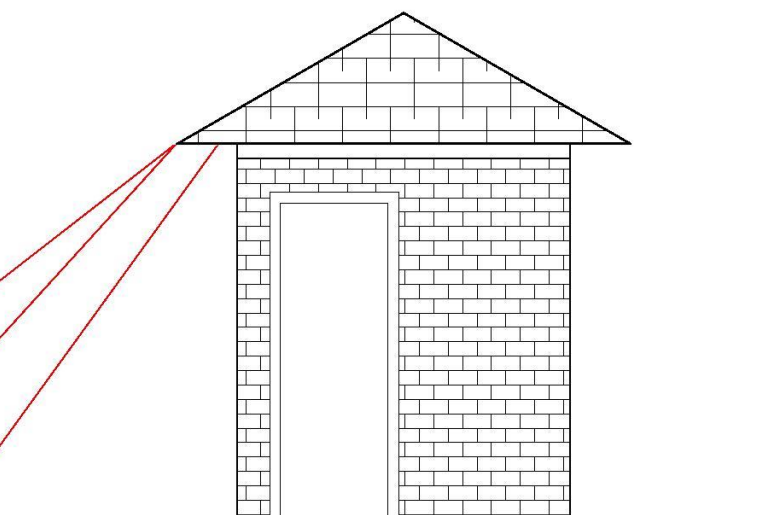
Revisão com substituição de peças degradadas  
Revisão das calhas

#### ESQUADRIAS

Revisão e conservação das esquadrias em ferro

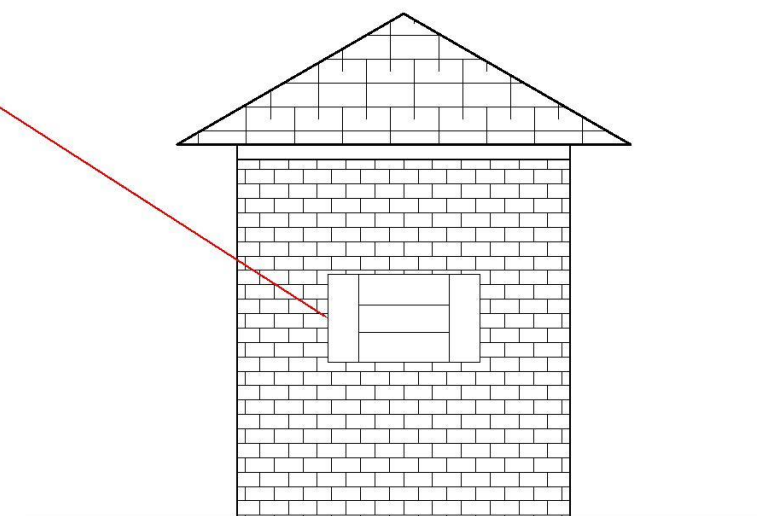
#### FORRO

Revisão e substituição das áreas degradadas e acabamento



### GUARITA

ELEVAÇÃO FRONTAL  
ESC. 1/50



### GUARITA

ELEVAÇÃO LATERAL ESQUERDA  
ESC. 1/50

#### Observações gerais:

- Deverão ser mantidos os sistemas construtivos existentes, em termos de materiais, dimensões e detalhes construtivos principalmente em relação as paredes externas e internas em madeira, beirais em madeira esquadrias (madeira ou ferro), forros em madeira e o entelhamento em telhas cerâmicas tipo francesa.

- Revisão das esquadrias em ferro (vidros e emassamentos).
- Revisão das portas em madeira.
- Revisão e manutenção das Instalações elétricas e instalação de iluminação.



#### NOME PROJETO

PROJETO CONCEITUAL - FLONA CHAPECÓ

#### CONTEÚDO PRANCHA

GUARITA - PLANTA BAIXA E ELEVAÇÕES

#### CÓDIGO DO PROJETO

08BND0120I

#### NOME DESENHISTA

ALESSANDRA HAAS SANCHES

#### DATA

OUTUBRO/ 2021

#### ESCALA

1 : 50

#### Nº PRANCHA

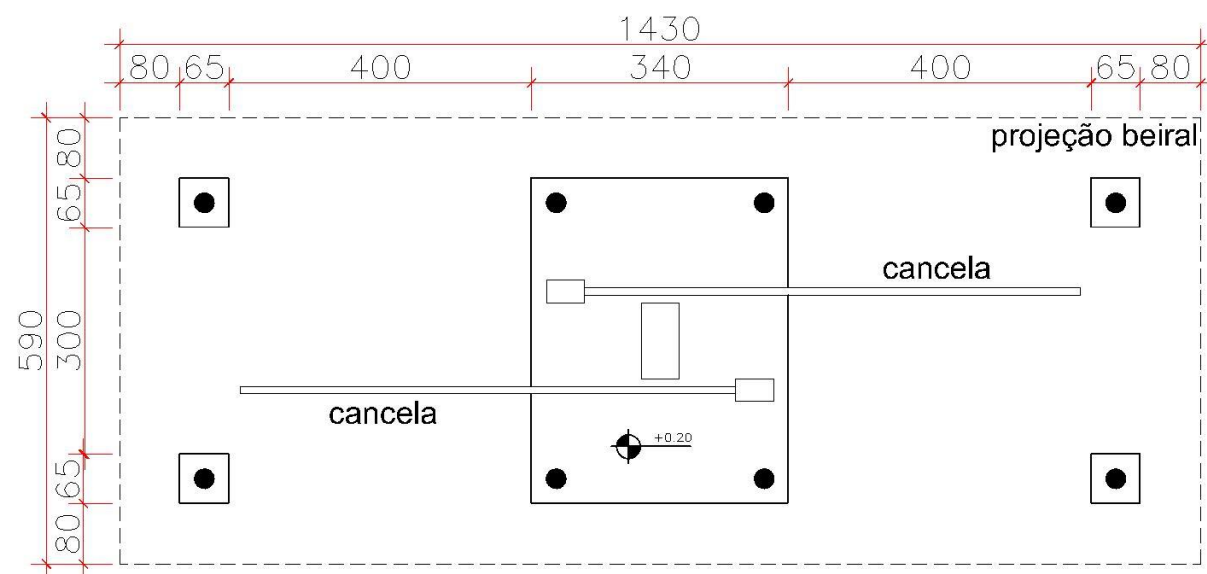
15/ 32



CONSULTORIA  
ENGENHARIA  
GERENCIAMENTO



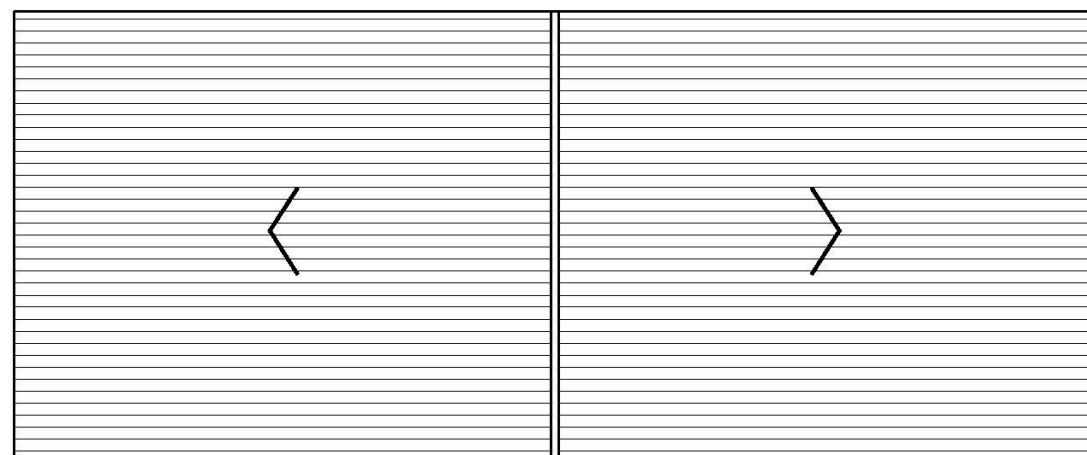
**MANESCO,  
RAMIRES,  
PEREZ,  
AZEVEDO  
MARQUES**  
SOCIEDADE DE ADVOGADOS



ELEVAÇÃO FRONTAL

## PORTAL

PLANTA BAIXA  
ÁREA TOTAL = 84,37m<sup>2</sup>  
ESC. 1/100



ELEVAÇÃO FRONTAL

## PORTAL

PLANTA DE COBERTURA  
ÁREA TOTAL = 84,37m<sup>2</sup>  
ESC. 1/100

### Observações gerais:

- Sistema construtivo com estrutura pilar-viga com madeira roliça de eucalipto autoclavado (pilares diâmetro 25 cm).
- Estrutura de cobertura em madeira roliça de eucalipto autoclavado associada a peças beneficiadas e entelhamento em telha cerâmica tipo colonial.
- Calçadas em concreto, acabamento vassourado.



## PORTAL

ELEVAÇÃO FRONTAL  
ESC. 1/100



NOME PROJETO  
PROJETO CONCEITUAL - FLONA CHAPECÓ

CONTEÚDO PRANCHA  
PORTAL ACESSO FLONA - PLANTA BAIXA, PLANTA DE COBERTURA E ELEVAÇÕES

CÓDIGO DO PROJETO  
08BND01201

NOME DESENHISTA  
ALESSANDRA HAAS SANCHES

DATA  
OUTUBRO/ 2021

ESCALA  
1 : 100

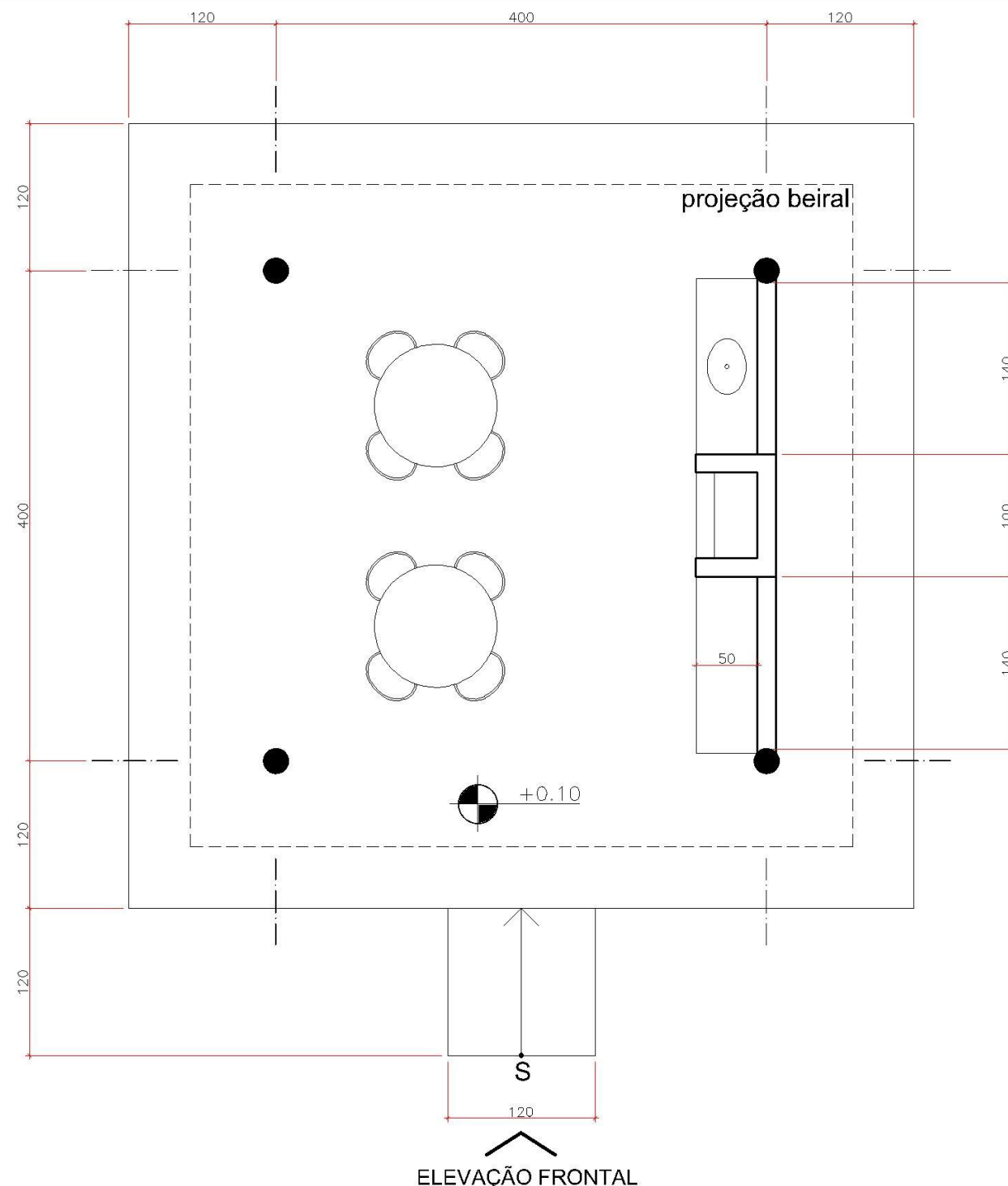
Nº PRANCHA  
16/ 32



MANESCO,  
RAMIRES,  
PEREZ,  
AZEVEDO  
MARQUES  
SOCIEDADE DE ADVOGADOS



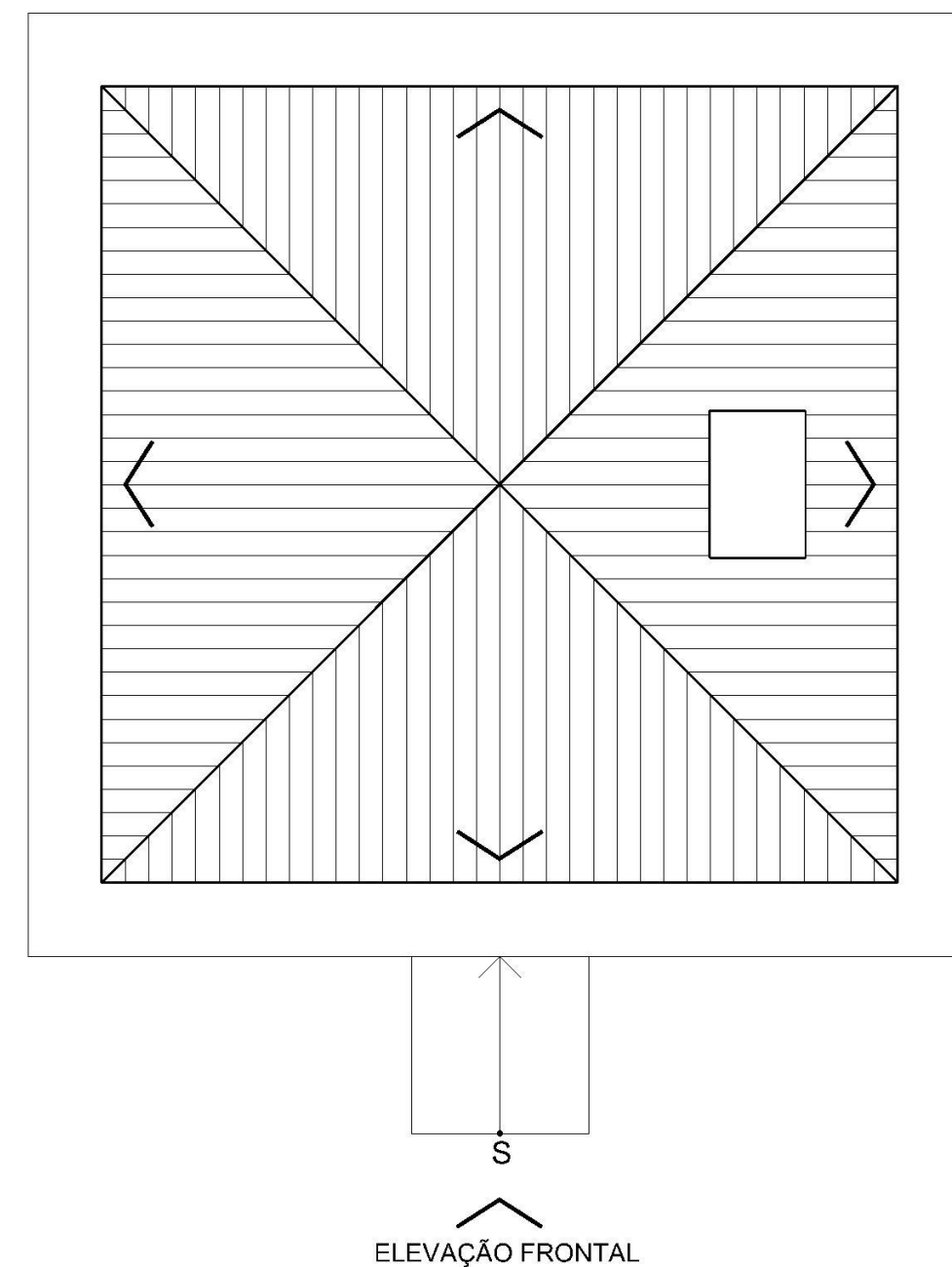
ELEVAÇÃO LATERAL ESQUERDA



## QUIOSQUE

PLANTA BAIXA  
ÁREA TOTAL = 30m²  
ESC. 1/50

ELEVAÇÃO LATERAL ESQUERDA



## QUIOSQUE

PLANTA DE COBERTURA  
ÁREA TOTAL = 30m²  
ESC. 1/50

### Observações gerais:

- Sistema construtivo com estrutura pilar-viga com madeira roliça de eucalipto autoclavado (pilares diâmetro 20 cm), associado a vedação com paredes de alvenaria não portantes em tijolos ceramicos vazados argamassados (espessura 15 cm).
- Estrutura de cobertura em madeira e entelhamento em telha cerâmica tipo colonial.
- Pisos em concreto com acabamento vassourado.

- A rampa de acesso deverá atender a associação brasileira de normas técnicas nbr 9050/2020 que trata da acessibilidade.
- Pintura: superfícies das paredes com acabamento rústico e pintura na tonalidade terracota, cor de referência tinta acrílica fosco metalatex terracota (ref.: 1932), fabricante sherwin williams.



NOME PROJETO  
PROJETO CONCEITUAL - FLONA CHAPECÓ

CONTEÚDO PRANCHA  
QUIOSQUE COM CHURRASQUEIRA - PLANTA BAIXA E PLANTA DE COBERTURA

CÓDIGO DO PROJETO  
08BND0120I

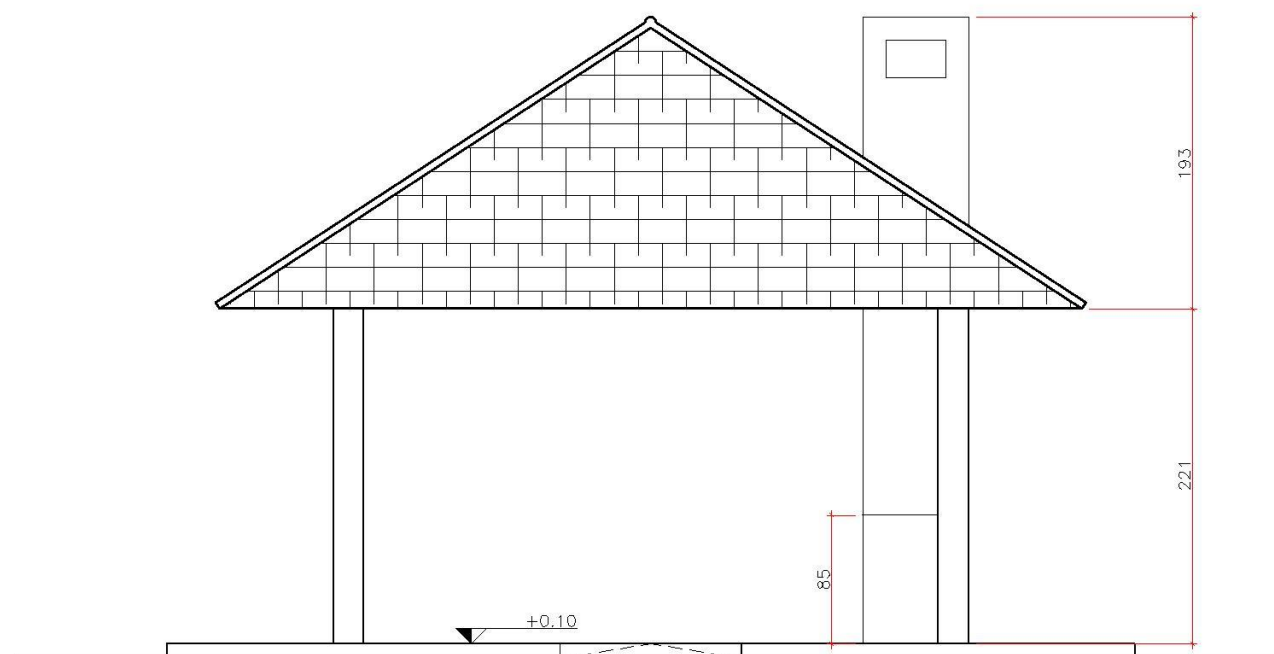
NOME DESENHISTA  
ALESSANDRA HAAS SANCHES

DATA  
OUTUBRO/ 2021

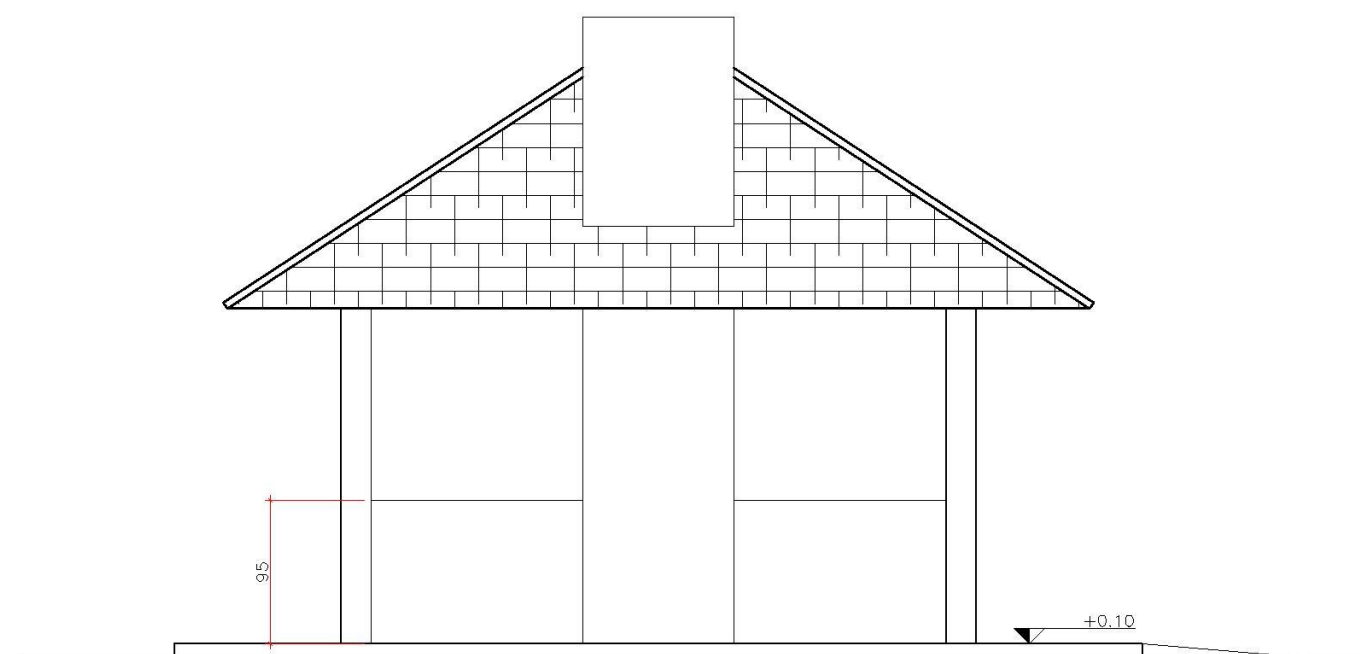
ESCALA  
1 : 50

Nº PRANCHA  
17/ 32





**QUIOSQUE**  
ELEVAÇÃO FRONTAL  
ESC. 1/50



**QUIOSQUE**  
ELEVAÇÃO LATERAL DIREITA  
ESC. 1/50



NOME PROJETO  
PROJETO CONCEITUAL - FLONA CHAPECÓ

CONTEÚDO PRANCHA  
QUIOSQUE COM CHURRASQUEIRA - ELEVAÇÕES

CÓDIGO DO PROJETO  
08BND0120I

NOME DESENHISTA  
ALESSANDRA HAAS SANCHES

DATA  
OUTUBRO/ 2021

ESCALA  
1 : 50

Nº PRANCHA  
18/ 32

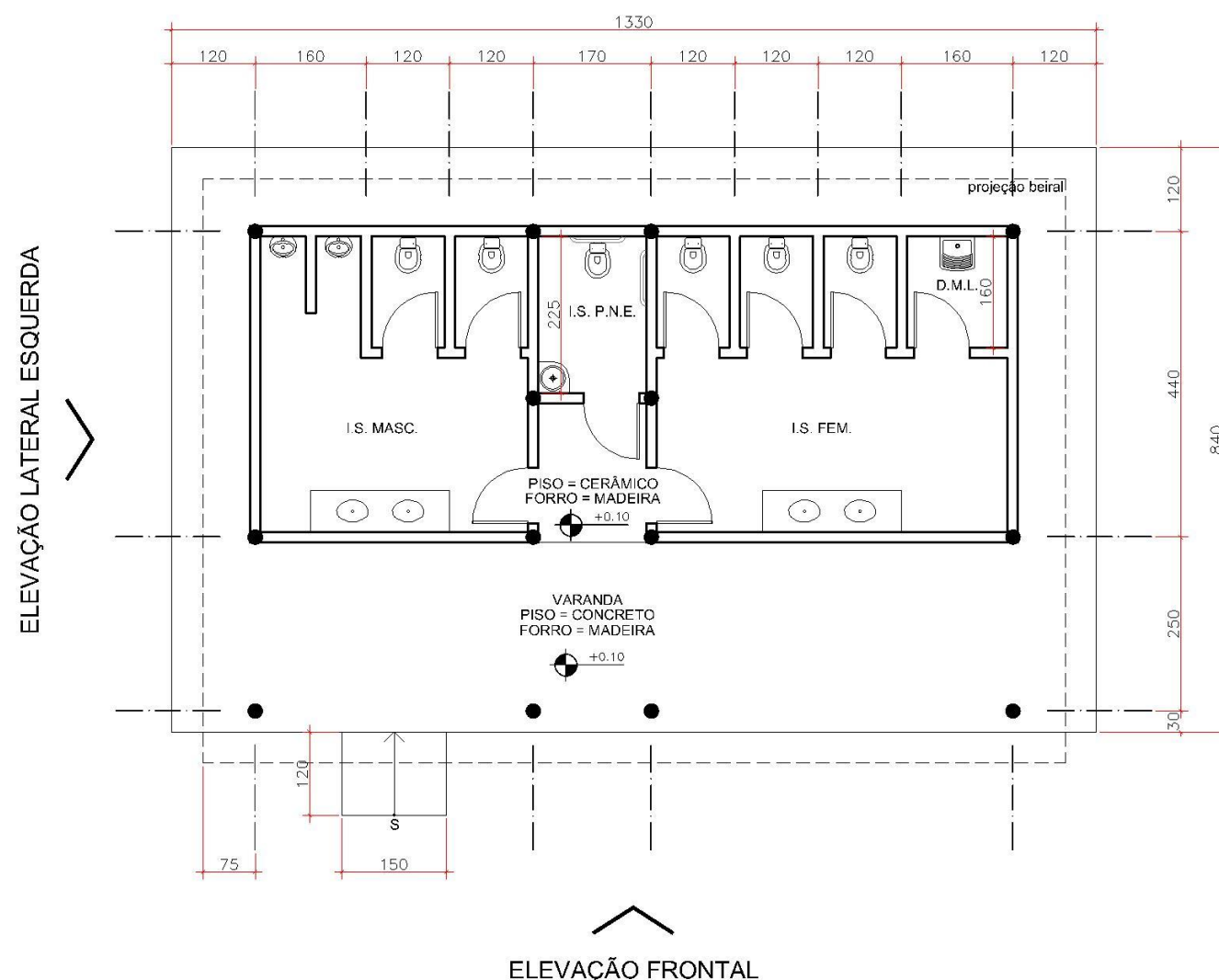


CONSULTORIA  
ENGENHARIA  
GERENCIAMENTO



**MANESCO,  
RAMIRES,  
PEREZ,  
AZEVEDO  
MARQUES**  
SOCIEDADE DE ADVOGADOS



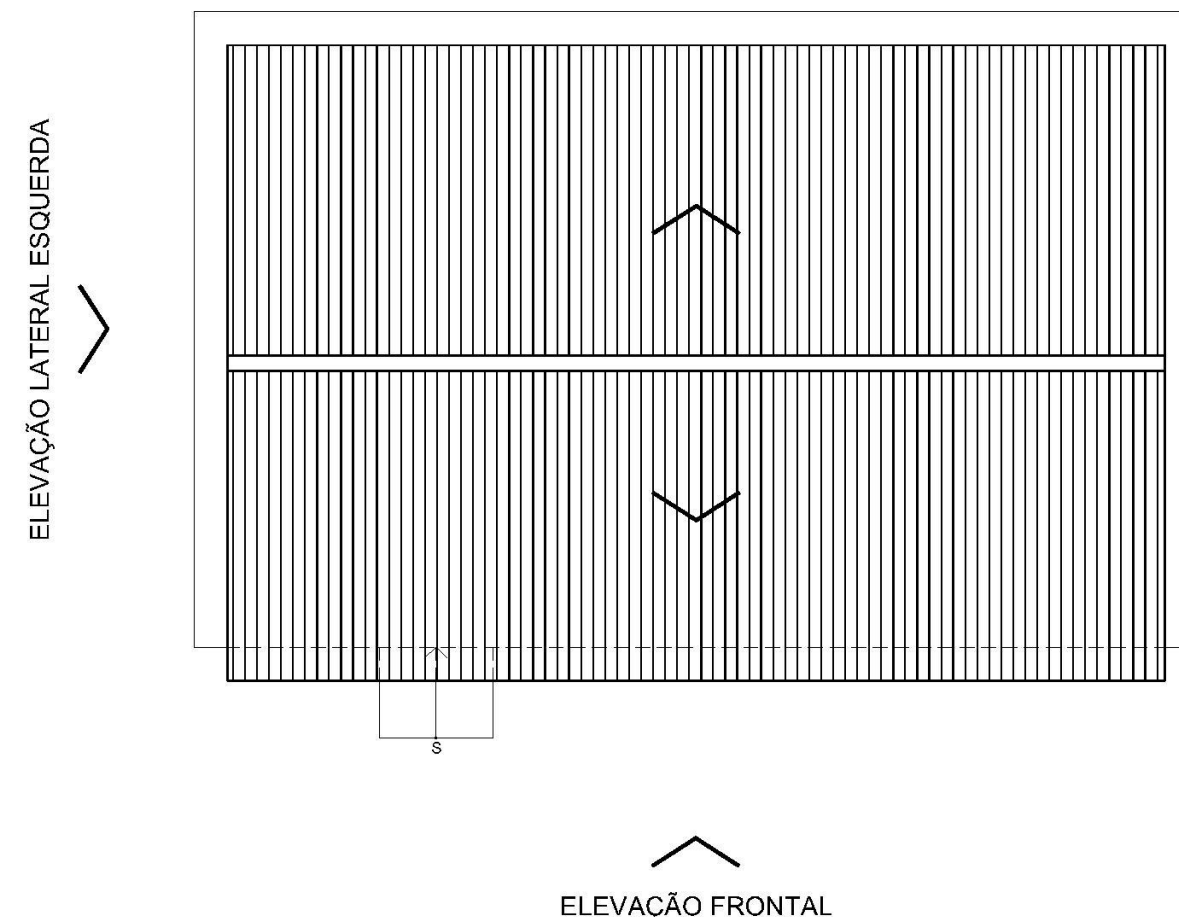


## INSTALAÇÕES SANITÁRIAS

PLANTA BAIXA

ÁREA TOTAL = 104m<sup>2</sup>

ESC. 1/100



## INSTALAÇÕES SANITÁRIAS

PLANTA DE COBERTURA

ÁREA TOTAL = 104m<sup>2</sup>

ESC. 1/100

### Observações gerais:

- Sistema construtivo com estrutura pilar-viga com madeira roliça de eucalipto autoclavado (pilares diâmetro 20 cm), associado a vedação com paredes de alvenaria não portantes em tijolos ceramicos vazados argamassados (espessura 15 cm).
- Estrutura de cobertura em madeira e entelhamento em telha cerâmica tipo colonial.
- Pisos:
- Calçadas em concreto com acabamento vassourado;
- Áreas internas piso cerâmico.

- Forro inclinado em madeira maciça encaixe macho e fêmea (acabamento natural com verniz).
- Prever nas instalações sanitárias e D.M.L. revestimento cerâmico das paredes (h = 1,60m).
- Vãos superiores com fechamento em veneziana de madeira associado com áreas com vidro fixo.
- A rampa de acesso deverá atender a Associação Brasileira de Normas Técnicas NBR 9050/2020 que trata da acessibilidade.
- Pintura: superfícies externas das paredes com acabamento rústico e pintura na tonalidade terracota, cor de referência tinta acrílica fosco metalatex terracota (ref.: 1932), fabricante sherwin williams. paredes internas na cor branco gelo. Esquadrias e venezianas em madeira acabamento natural com verniz.



NOME PROJETO

PROJETO CONCEITUAL - FLONA CHAPECÓ

CONTEÚDO PRANCHA

INSTALAÇÕES SANITÁRIAS COLETIVAS - PLANTA BAIXA E PLANTA DE COBERTURA

CÓDIGO DO PROJETO

08BND01201

NOME DESENHISTA

ALESSANDRA HAAS SANCHES

DATA

OUTUBRO/ 2021

ESCALA

1 : 100

Nº PRANCHA

19/ 32

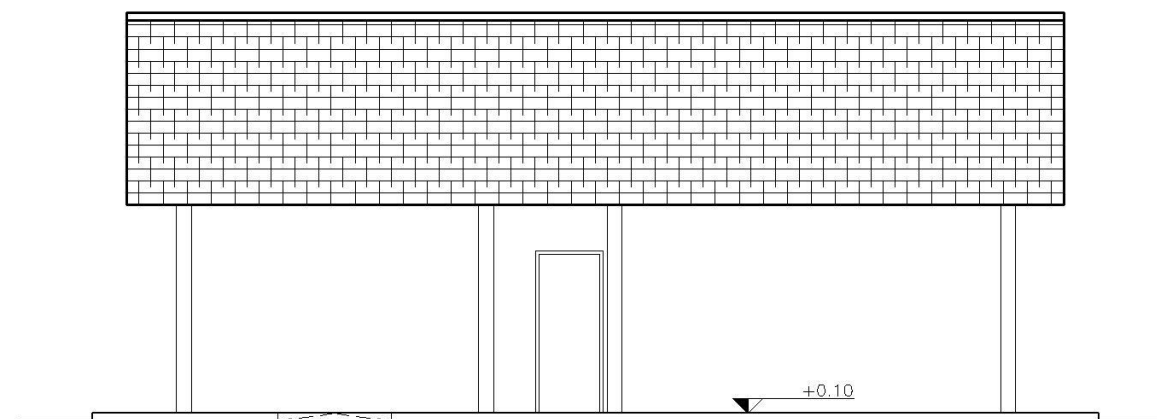


CONSULTORIA  
ENGENHARIA  
GERENCIAMENTO

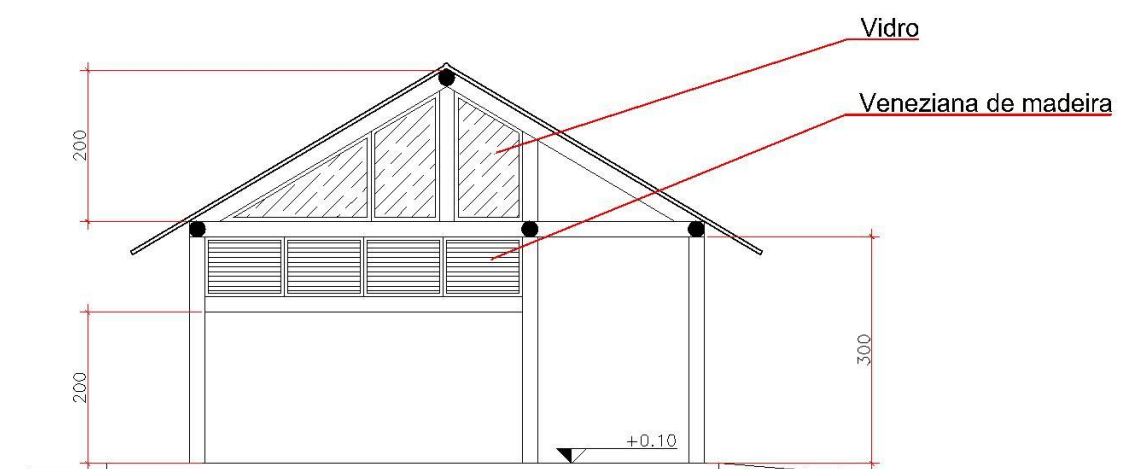


MANESCO,  
RAMIRES,  
PEREZ,  
AZEVEDO  
MARQUES

SOCIEDADE DE ADVOGADOS



**INSTALAÇÕES SANITÁRIAS**  
ELEVAÇÃO FRONTAL  
ESC. 1/100



**INSTALAÇÕES SANITÁRIAS**  
ELEVAÇÃO LATERAL ESQUERDA  
ESC. 1/100



NOME PROJETO  
PROJETO CONCEITUAL - FLONA CHAPECÓ

CONTEÚDO PRANCHA  
INSTALAÇÕES SANITÁRIAS COLETIVAS - ELEVAÇÕES

CÓDIGO DO PROJETO  
08BND0120I

NOME DESENHISTA  
ALESSANDRA HAAS SANCHES

DATA  
OUTUBRO/ 2021

ESCALA  
1 : 100

Nº PRANCHA  
20/ 32

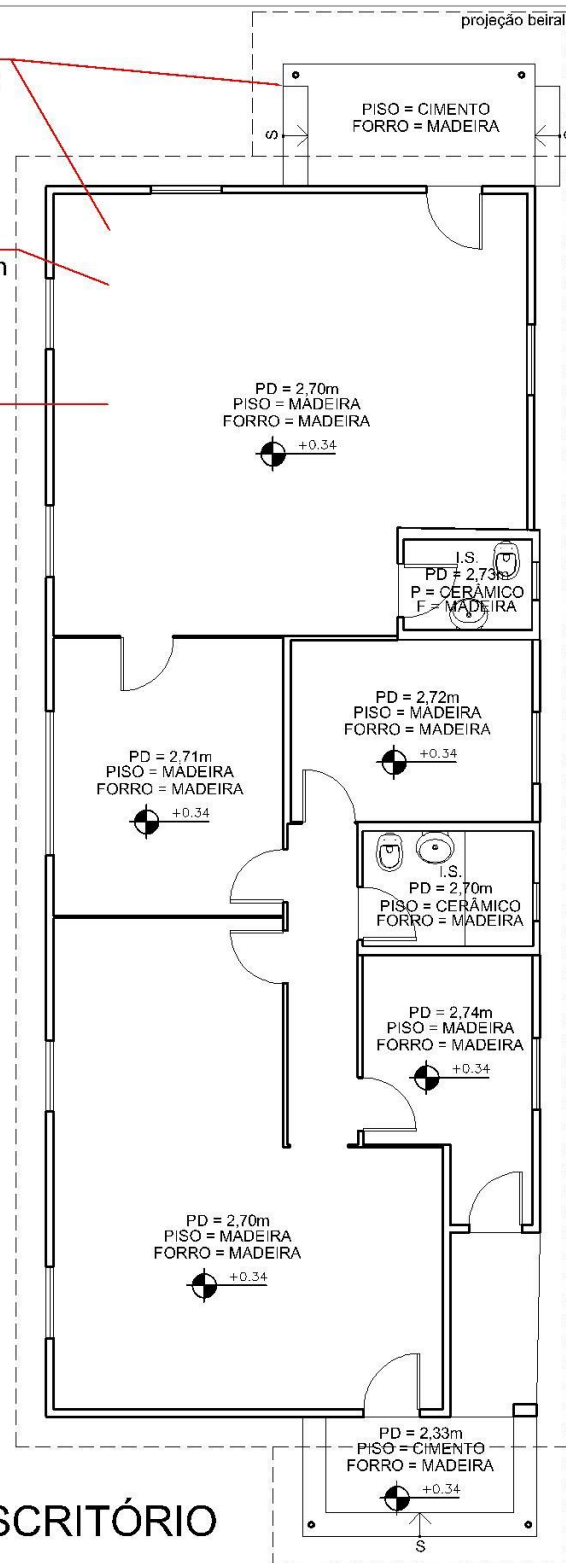




Revisão dos pisos em tabuado com a substituição de peças degradadas  
Refazimento do piso em cimento da varanda dos fundos

Revisão de todo o barroteamento com substituição de peças ou trechos degradados

Revisão do forro em madeira maciça com a substituição de peças degradadas



## ADMINISTRAÇÃO/ESCRITÓRIO

PLANTA BAIXA  
ÁREA TOTAL = 103m<sup>2</sup>  
ESC. 1/100

Revisão de toda a estrutura de cobertura com substituição de peças ou trechos degradados

Substituição de todo o entelhamento em telha cerâmica tipo francesa e de todo o ripamento

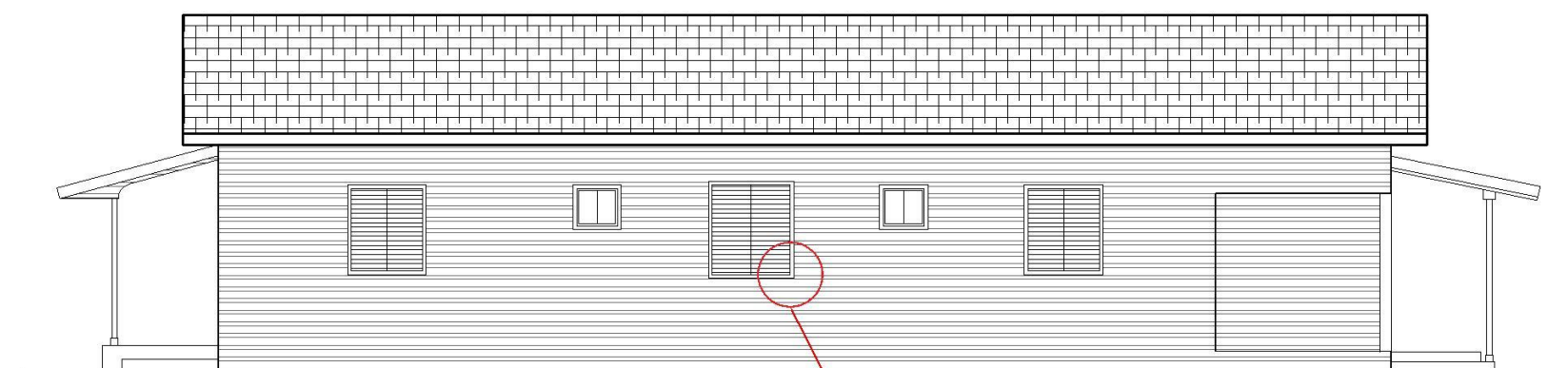
Revisão dos beirais em madeira maciça  
com substituição de peças degradadas  
Revisão e substituição das calhas

### Revisão e manutenção das esquadrias em madeira

Revisão de toda a estrutura com a substituição de peças ou trechos degradados  
Revisão de todo o fechamento em tabuado com a substituição de peças ou trechos degradados

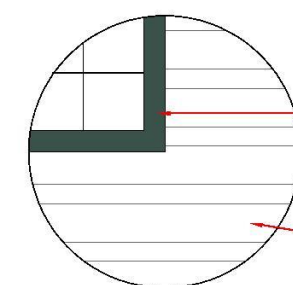


ELEVAÇÃO FRONTAL  
ESC. 1/100



## ADMINISTRAÇÃO/ESCRITÓRIO

ELEVAÇÃO LATERAL DIREITA  
ESC. 1/100



## DET. 01

## PINTURA DE PAREDES EXTERNAS E ESQUADRIAS

**Observações gerais:**

- Deverão ser mantidos os sistemas construtivos existentes, em termos de materiais, dimensões e detalhes construtivos principalmente em relação as paredes externas e internas em madeira, beirais em madeira esquadrias (madeira ou ferro), forros em madeira e o entelhamento em telhas cerâmicas tipo francesa.
- As paredes externas deverão ser pintadas na tonalidade branca, as esquadrias (madeira ou ferro) e respectivas molduras na tonalidade verde (cor de referência: Verde Colonial, código RM045 / RGB 58,82,73), esmalte sintético acetinado, Cores Prontas Madeira e Metal, fabricante SUVINIL. Internamente, paredes e forros pintura na cor branca. Revisão das esquadrias em ferro (vidros e emassamentos).

- Revisão das esquadrias em madeira.
- Revisão e manutenção das instalações elétricas e instalação de iluminação.
- Revisão e manutenção das instalações hidráulicas.
- Prever a instalação de tanque (D.M.L.).



NOME PROJETO

PROJETO CONCEITUAL - FLONA CHAPECÓ

CONTEÚDO PRANCHA

ADMINISTRAÇÃO/ESCRITÓRIO - PLANTA BAIXA E ELEVAÇÕES

CÓDIGO DO PROJETO

08BND0120I

NOME DESENHISTA

ALESSANDRA HAAS SANCHES

DATA
------

OUTUBRO/ 2021

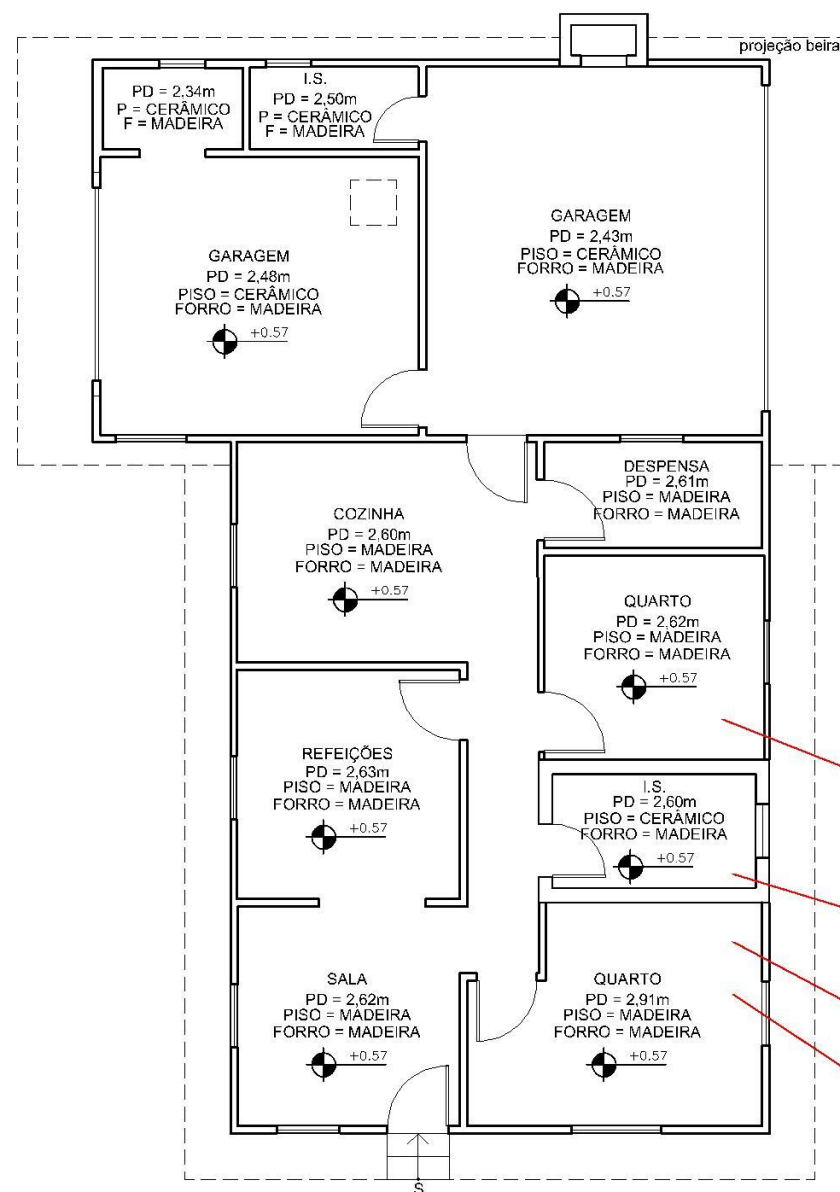
ESCALA

1 : 100

Nº PRANCHA

21/ 32





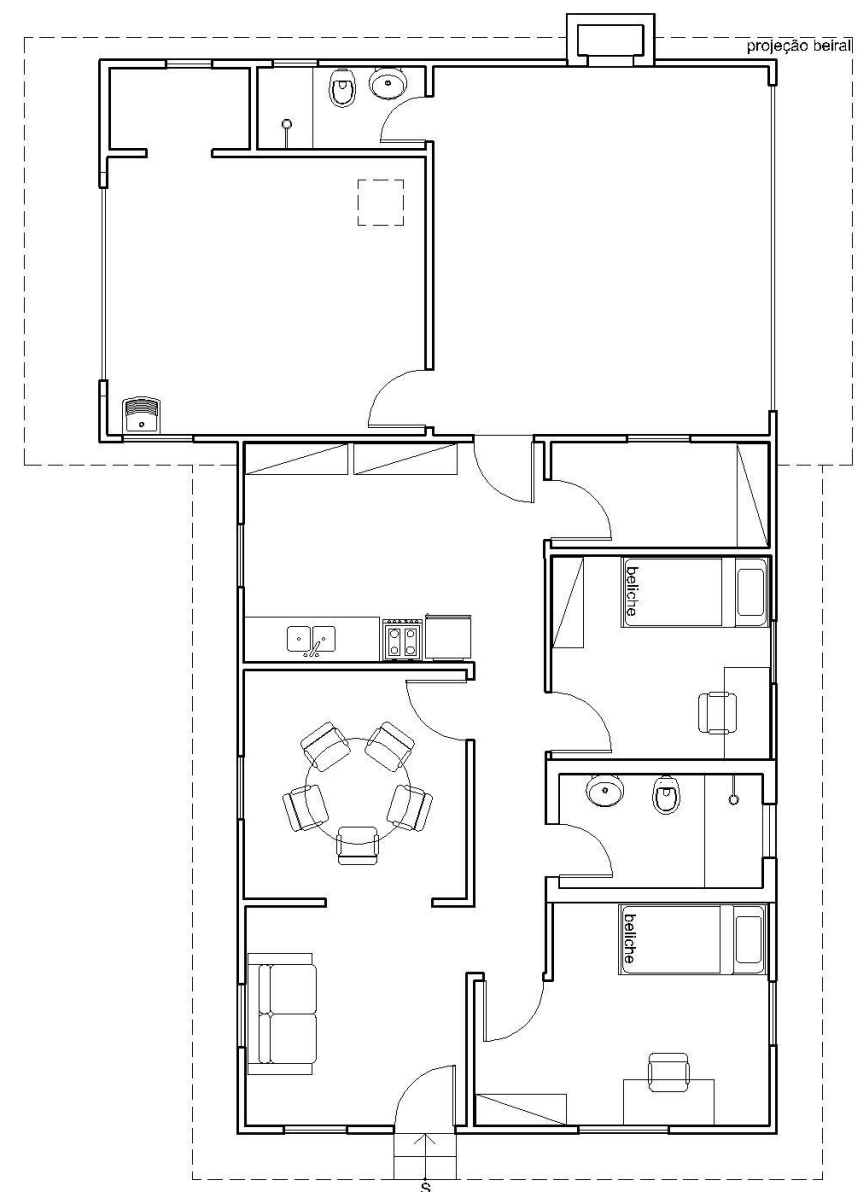
ELEVAÇÃO FRONTAL

## CASA DE HÓSPEDES E REFEITÓRIO

PLANTA BAIXA  
ÁREA TOTAL = 111m²  
ESC. 1/100

ELEVAÇÃO LATERAL DIREITA

- PISO**  
Revisão dos pisos em tabuado com a substituição de peças degradadas
- PISO**  
Recuperação do piso cerâmico da instalação sanitária
- BARROTEAMENTO PISO**  
Revisão de todo o barroteamento com a substituição de peças ou trechos degradados
- FORRO**  
Revisão do forro em madeira maciça com a substituição de peças degradadas



ELEVAÇÃO FRONTAL

## CASA DE HÓSPEDES E REFEITÓRIO

PLANTA BAIXA - LAYOUT  
ÁREA TOTAL = 111m²  
ESC. 1/100

ELEVAÇÃO LATERAL DIREITA

### Observações gerais:

- Deverão ser mantidos os sistemas construtivos existentes, em termos de materiais, dimensões e detalhes construtivos principalmente em relação as paredes externas e internas em madeira, beirais em madeira esquadrias (madeira ou ferro), pisos em madeira, forros em madeira e o entelhamento em telhas cerâmicas tipo francesa.
- As paredes externas deverão ser pintadas na tonalidade branca, as esquadrias (madeira ou ferro) e respectivas molduras na tonalidade verde (cor de referência: Verde Colonial, código RM045 / RGB 58,82,73), esmalte sintético acetinado, Cores Prontas Madeira e Metal, fabricante SUVINIL. Internamente, paredes e forros pintura na cor branca.

- Revisão das portas e janelas em madeira e ferro.
- Revisão e manutenção das Instalações elétricas e instalação de iluminação.
- Revisão e manutenção das Instalações hidráulicas e sanitárias.
- Prever a revisão dos pisos e revestimentos cerâmicos (instalação sanitária).



NOME PROJETO  
PROJETO CONCEITUAL - FLONA CHAPECÓ

CONTEÚDO PRANCHA  
CASA DE HÓSPEDES E REFEITÓRIO - PLANTA BAIXA E LAYOUT

CÓDIGO DO PROJETO  
08BND01201

NOME DESENHISTA  
ALESSANDRA HAAS SANCHES

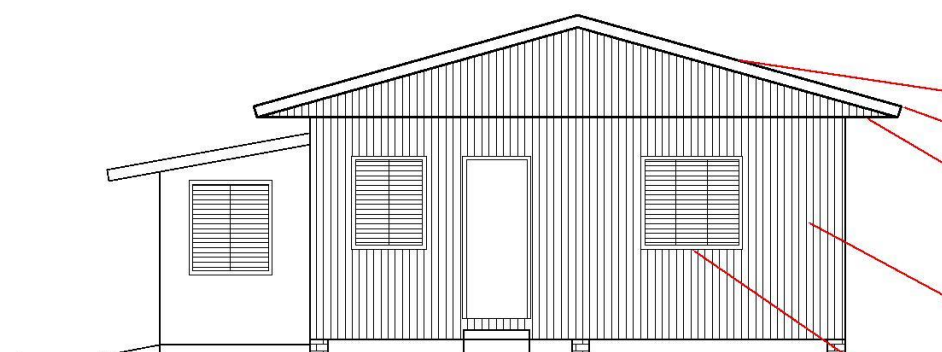
DATA  
OUTUBRO/ 2021

ESCALA  
1 : 100

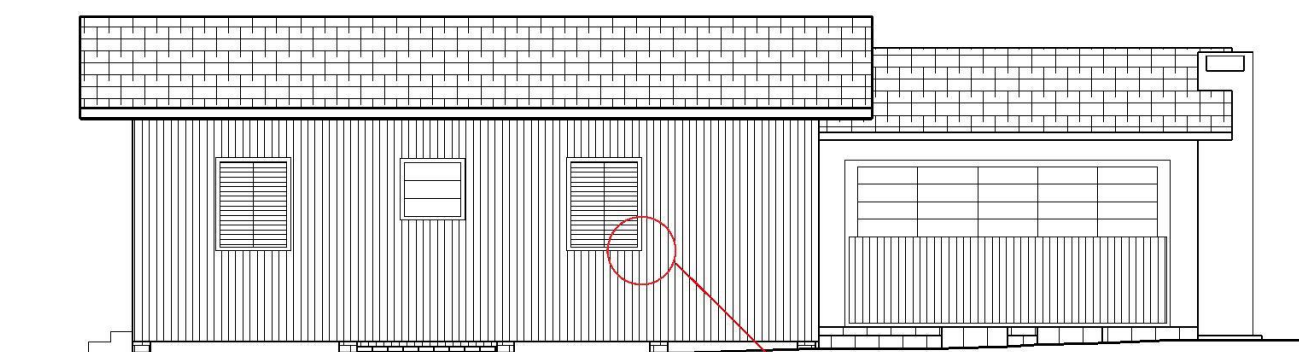
Nº PRANCHA  
22/ 32







**CASA DE HÓSPEDES + REFEITÓRIO**  
ELEVAÇÃO FRONTAL  
ESC. 1/100



**CASA DE HÓSPEDES + REFEITÓRIO**  
ELEVAÇÃO LATERAL DIREITA  
ESC. 1/100

DET. 01

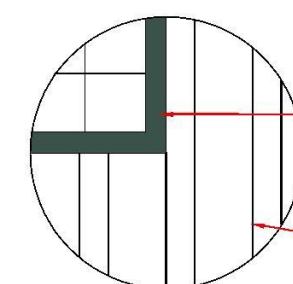
**ESTRUTURA COBERTURA**  
Revisão de toda a estrutura de cobertura com substituição de peças ou trechos degradados

**ENTELHAMENTO**  
Substituição de todo o entelhamento em telha cerâmica tipo francesa e de todo o ripamento

**BEIRAIS**  
Revisão dos beirais com substituição de peças ou trechos degradados

**PAREDES**  
Revisão de toda a estrutura com a substituição de peças ou trechos degradados  
Revisão de todo o fechamento em tabuado com a substituição de peças ou trechos degradados

**ESQUADRIAS**  
Revisão e manutenção das esquadrias em madeira e ferro



**DET. 01**  
PINTURA DE PAREDES EXTERNAS E ESQUADRIAS



NOME PROJETO  
PROJETO CONCEITUAL - FLONA CHAPECÓ

CONTEÚDO PRANCHA  
CASA DE HÓSPEDES E REFEITÓRIO - ELEVAÇÕES

CÓDIGO DO PROJETO  
08BND01201

NOME DESENHISTA  
ALESSANDRA HAAS SANCHES

DATA  
OUTUBRO/ 2021

ESCALA  
1 : 100

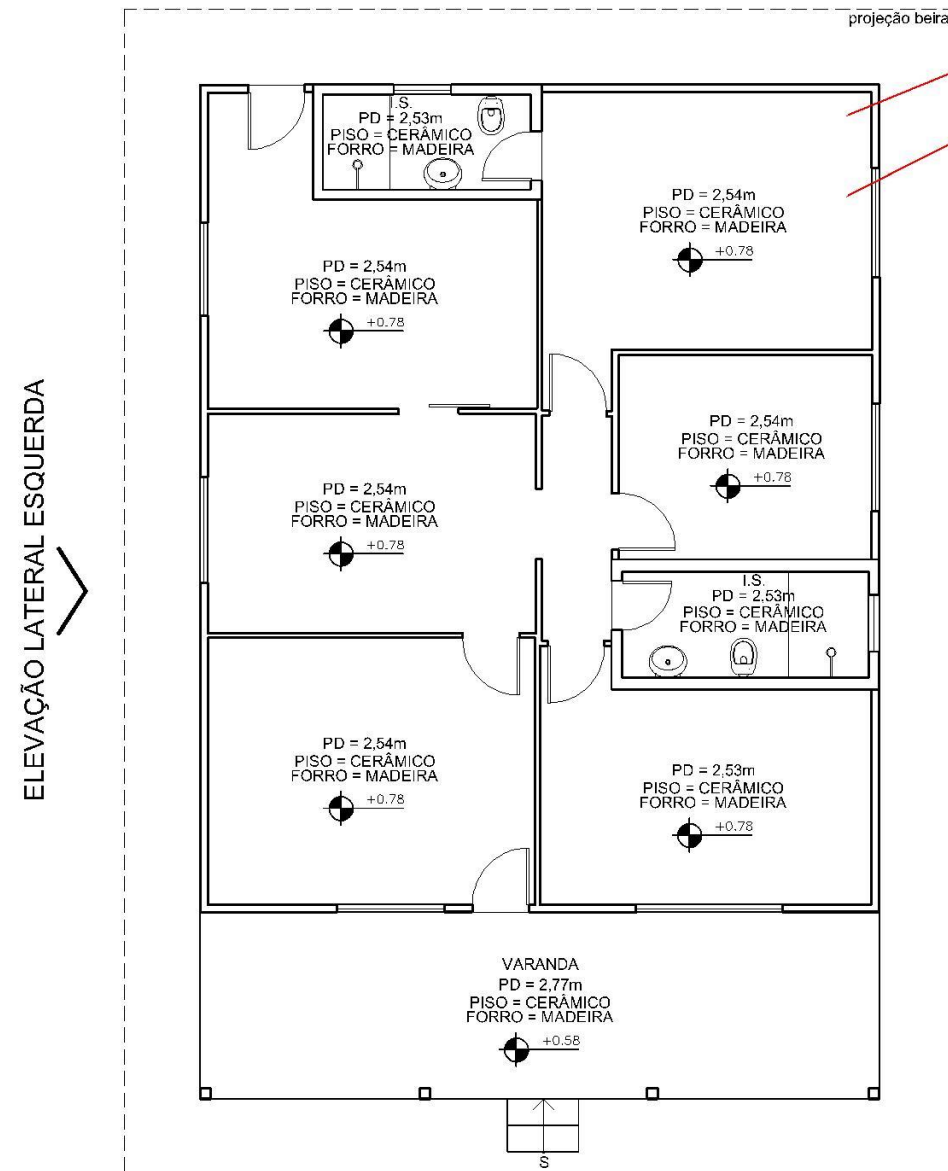
Nº PRANCHA  
23/ 32



CONSULTORIA  
ENGENHARIA  
GERENCIAMENTO



**MANESCO,  
RAMIRES,  
PEREZ,  
AZEVEDO  
MARQUES**  
SOCIEDADE DE ADVOGADOS



## MORADIA CHEFIA

PLANTA BAIXA  
ÁREA TOTAL = 120m<sup>2</sup>  
ESC. 1/100

**PISO**  
Revisão do piso cerâmico com a substituição das peças quebradas

**FORRO**  
Revisão do forro em madeira maciça com a substituição de peças degradadas



## MORADIA CHEFIA

ELEVACÃO FRONTAL  
ESC. 1/100

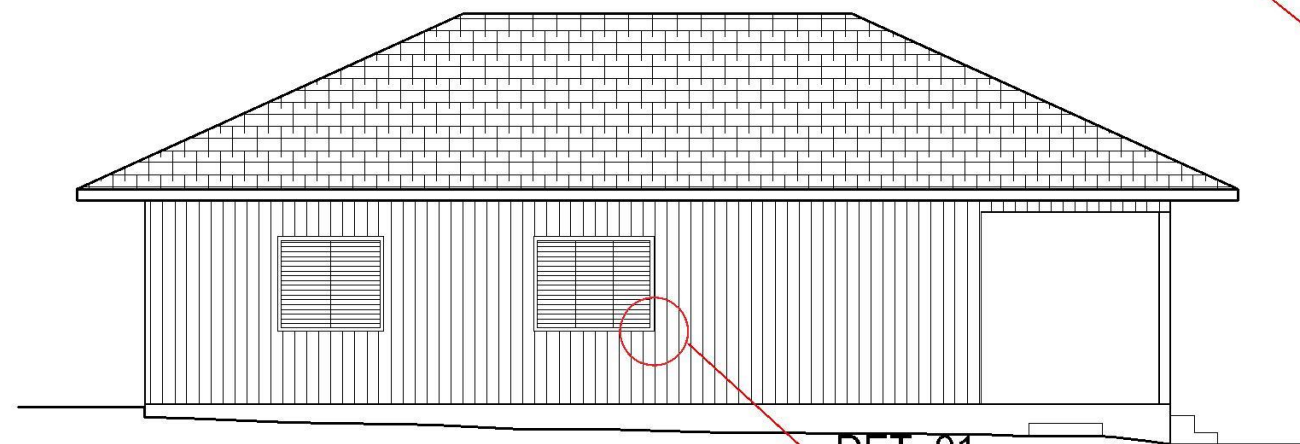
**ESTRUTURA COBERTURA**  
Revisão de toda a estrutura de cobertura com substituição de peças ou trechos degradados

**ENTELHAMENTO**  
Substituição de todo o entelhamento em telha cerâmica tipo francesa e de todo o ripamento

**BEIRAIS**  
Revisão dos beirais com substituição de peças ou trechos degradados  
Revisão das calhas

**PAREDES**  
Revisão de toda a estrutura com a substituição de peças ou trechos degradados  
Revisão de todo o fechamento em tabuado com a substituição de peças ou trechos degradados

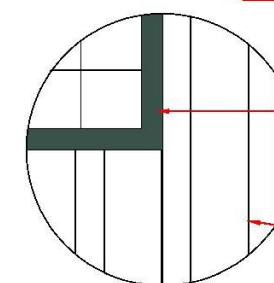
**ESQUADRIAS**  
Revisão e manutenção das esquadrias em madeira



## MORADIA CHEFIA

ELEVACÃO LATERAL ESQUERDA  
ESC. 1/100

DET. 01



Cor Verde Colonial, código RM045 / RGB 58,82,73

Cor Branca

DET. 01

PINTURA DE PAREDES EXTERNAS E ESQUADRIAS

### Observações gerais:

- Deverão ser mantidos os sistemas construtivos existentes, em termos de materiais, dimensões e detalhes construtivos principalmente em relação as paredes externas e internas em madeira, beirais em madeira esquadrias (madeira ou ferro), pisos em madeira, forros em madeira e o entelhamento em telhas cerâmicas tipo francesa.
- As paredes externas deverão ser pintadas na tonalidade branca, as esquadrias (madeira ou ferro) e respectivas molduras na tonalidade verde (cor de referência: Verde Colonial, código RM045 / RGB 58,82,73), esmalte sintético acetinado, Cores Prontas Madeira e Metal, fabricante SUVINIL. Internamente, paredes e forros pintura na cor branca.

- Revisão das portas e janelas em madeira e ferro.
- Revisão e manutenção das Instalações elétricas e instalação de iluminação.
- Revisão e manutenção das Instalações hidráulicas e sanitárias.
- Prever a revisão dos pisos e revestimentos cerâmicos.



NOME PROJETO  
PROJETO CONCEITUAL - FLONA CHAPECÓ

CONTEÚDO PRANCHA  
MORADIA CHEFIA - PLANTA BAIXA E ELEVACÕES

CÓDIGO DO PROJETO  
08BND01201

NOME DESENHISTA  
ALESSANDRA HAAS SANCHES

DATA  
OUTUBRO/ 2021

ESCALA  
1 : 100

Nº PRANCHA  
24/ 32



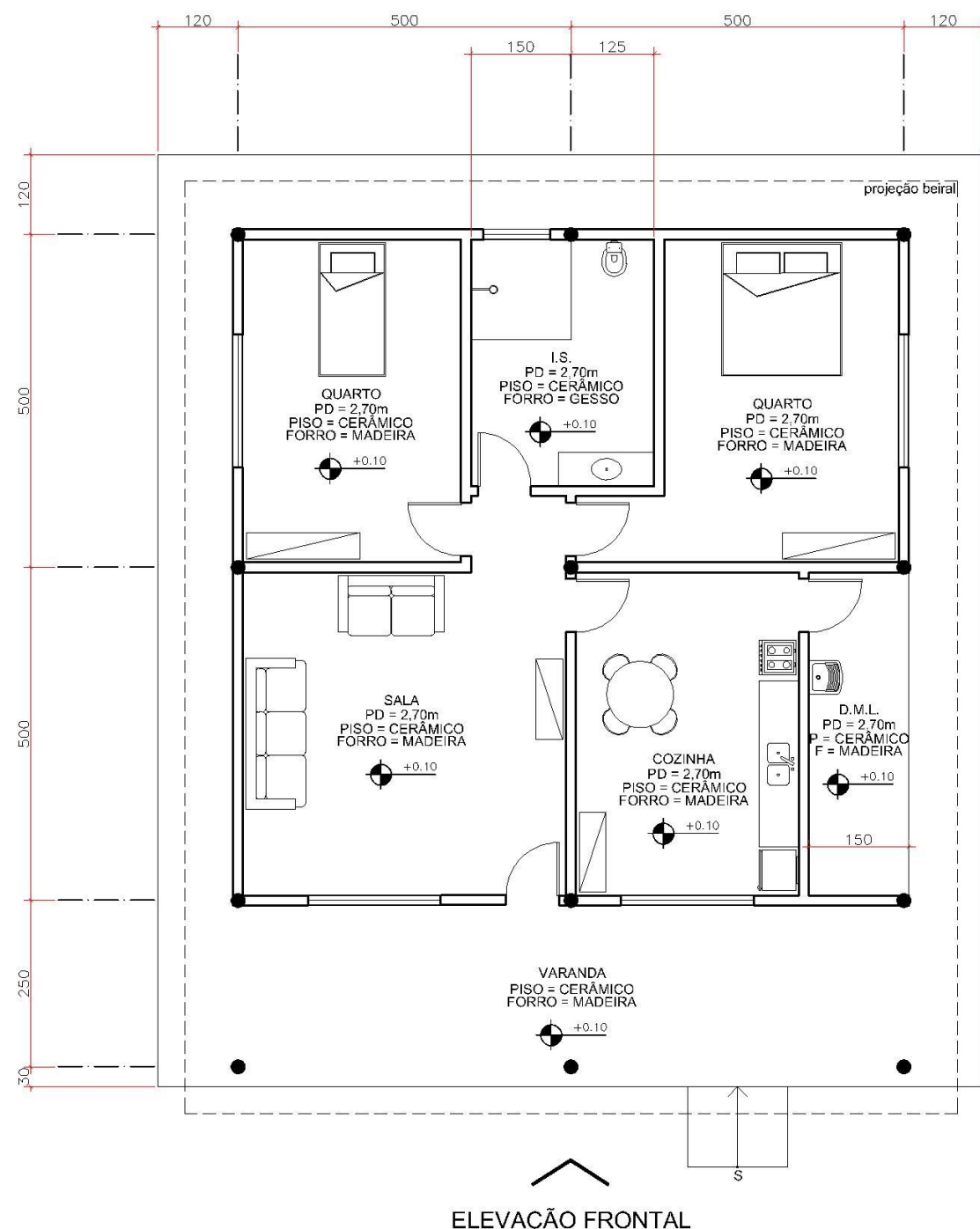
CONSULTORIA  
ENGENHARIA  
GERENCIAMENTO



MANESCO,  
RAMIRES,  
PEREZ,  
AZEVEDO  
MARQUES  
SOCIEDADE DE ADVOGADOS



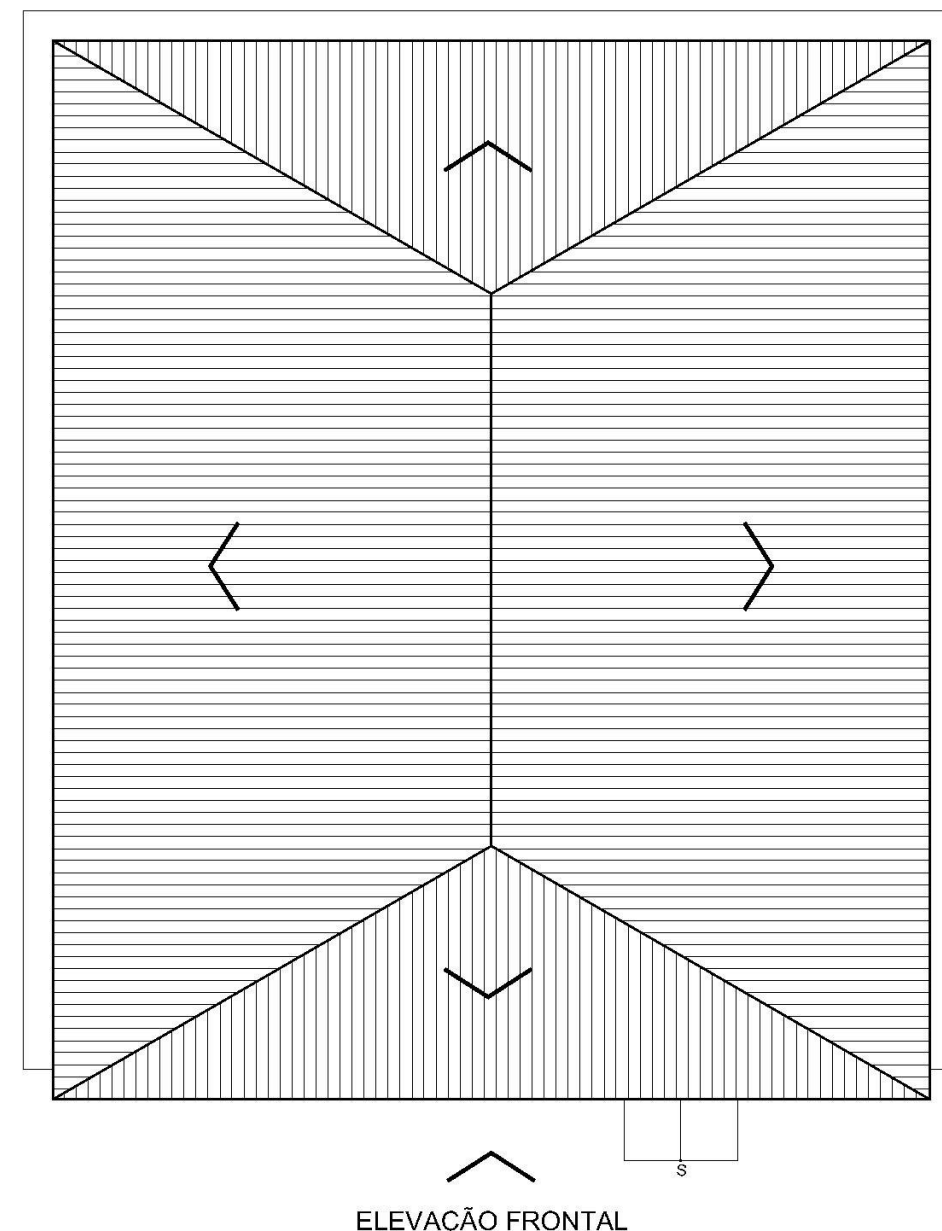
ELEVAÇÃO LATERAL ESQUERDA



### MORADIAS 1, 2 E 3

PLANTA BAIXA  
ÁREA TOTAL = 125m<sup>2</sup>  
ESC. 1/100

ELEVAÇÃO LATERAL ESQUERDA



### MORADIAS 1, 2 E 3

PLANTA BAIXA  
ÁREA TOTAL = 125m<sup>2</sup>  
ESC. 1/100

#### Observações gerais:

- A rampa de acesso deverá atender a Associação Brasileira de Normas Técnicas - NBR 9050/2020.
- Sistema construtivo com estrutura pilar-viga com madeira roliça de eucalipto autoclavado (pilares diametro 20 cm), associado a vedação com paredes de alvenaria não portantes em tijolos cerâmicos vazados argamassados (espessura 15 cm).
- Estrutura de cobertura em madeira roliça de eucalipto autoclavado associada a madeira beneficiada e entelhamento em telha cerâmica tipo colonial.

- Pisos: calçadas em concreto com acabamento vassourado. Varanda e pisos internos cerâmicos.
- Forros: Instalações Sanitárias forro em gesso acartonado na cor branco gelo. Demais áreas em madeira maciça acabamento natural com verniz.
- Prever nas Instalações Sanitárias e DML revestimento cerâmico das paredes (h = 1,60m).
- Esquadrias em madeira com janelas envidraçadas.
- Pintura: superfícies externas com acabamento rústico e pintura na tonalidade terracota, cor de referência tinta acrílica fosco Metalatex Terracota, fabricante SHERWIN WILLIANS. Paredes internas na cor branco gelo. Esquadrias em madeira acabamento natural com verniz.



NOME PROJETO  
PROJETO CONCEITUAL - FLONA CHAPECÓ

CONTEÚDO PRANCHA  
MORADIAS 1, 2 E 3 - PLANTA BAIXA E PLANTA DE COBERTURA

CÓDIGO DO PROJETO  
08BND01201

NOME DESENHISTA  
ALESSANDRA HAAS SANCHES

DATA  
OUTUBRO/ 2021

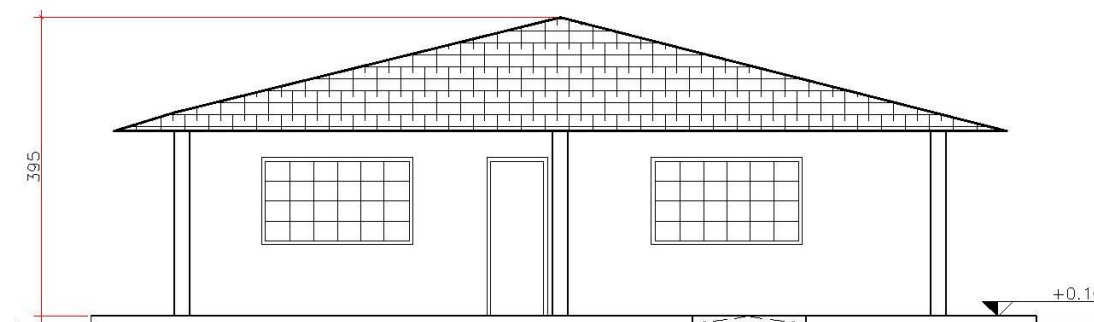
ESCALA  
1 : 100

Nº PRANCHA  
25/ 32



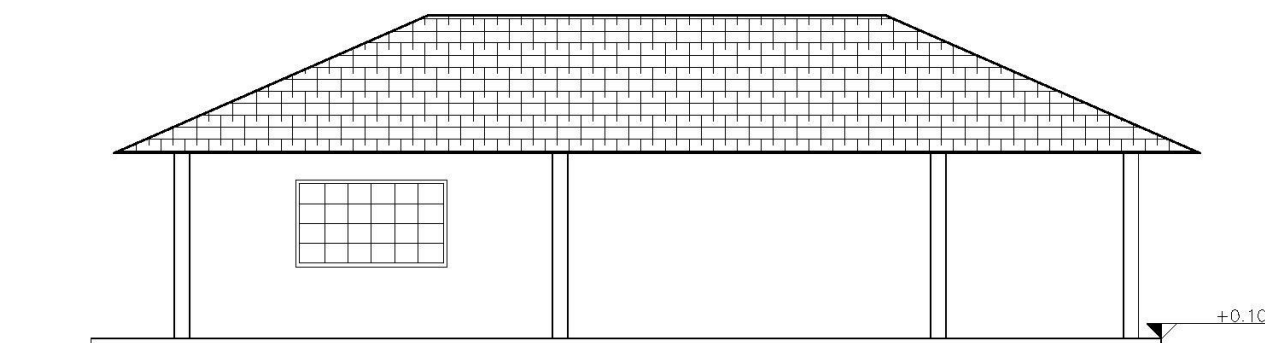
MANESCO,  
RAMIRES,  
PEREZ,  
AZEVEDO  
MARQUES  
SOCIEDADE DE ADVOGADOS





### MORADIAS 1, 2 E 3

ELEVAÇÃO FRONTAL  
ESC. 1/100



### MORADIAS 1, 2 E 3

ELEVAÇÃO LATERAL ESQUERDA  
ESC. 1/100



NOME PROJETO

PROJETO CONCEITUAL - FLONA CHAPECÓ

CONTEÚDO PRANCHA

MORADIAS 1, 2 E 3 - ELEVAÇÕES

CÓDIGO DO PROJETO

08BND0120I

NOME DESENHISTA

ALESSANDRA HAAS SANCHES

DATA

OUTUBRO/ 2021

ESCALA

1 : 100

Nº PRANCHA

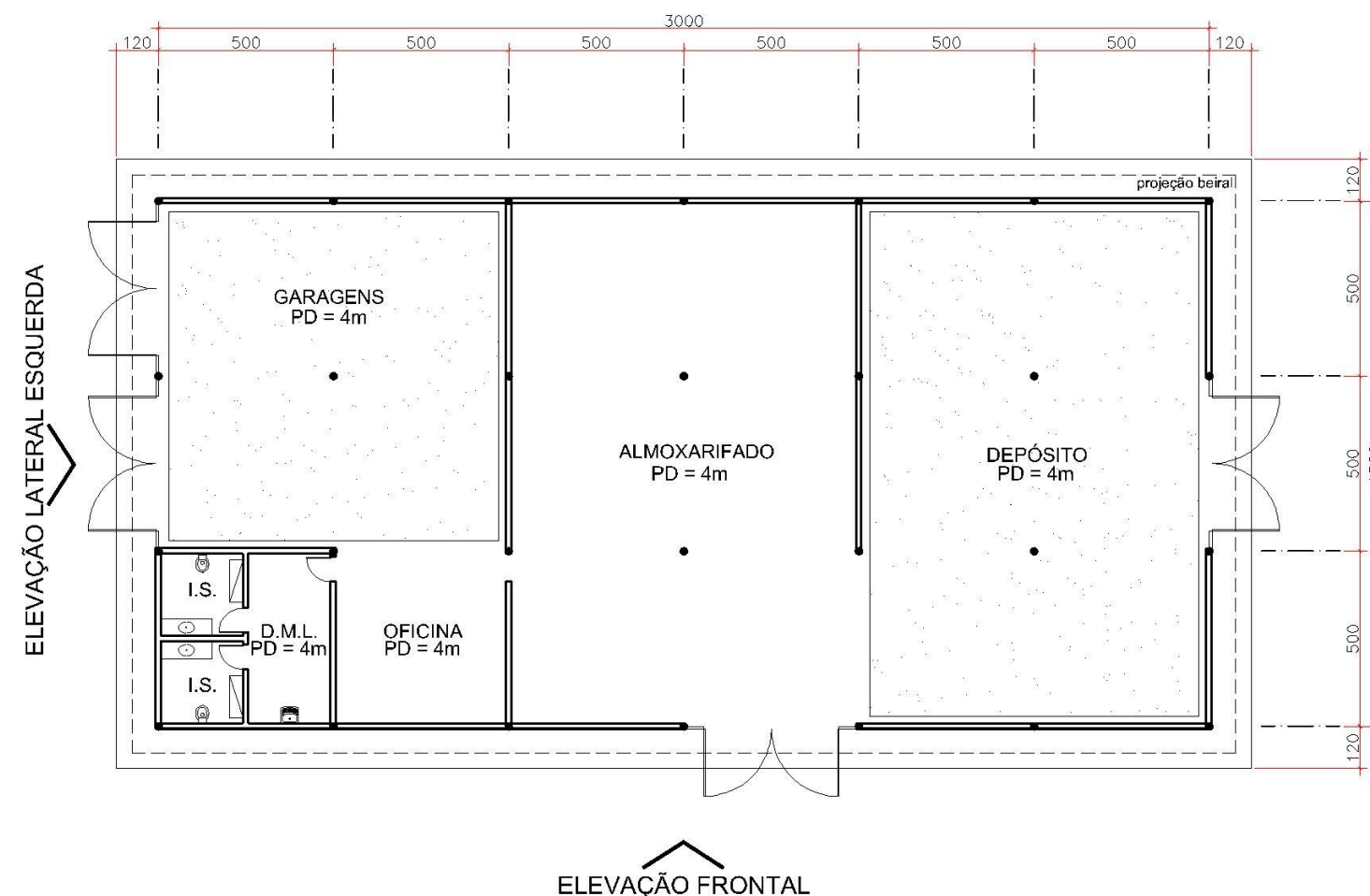
26/ 32



CONSULTORIA  
ENGENHARIA  
GERENCIAMENTO



**MANESCO,  
RAMIRES,  
PEREZ,  
AZEVEDO  
MARQUES**  
SOCIEDADE DE ADVOGADOS



## BARRACÃO / ALMOXARIFADO / GARAGENS

PLANTA BAIXA  
ÁREA TOTAL = 450m²  
ESC. 1/200

### Observações gerais:

- Sistema construtivo com estrutura pilar-viga com madeira roliça de eucalipto autoclavado (pilares diametro 20 cm), associado a vedação com paredes de alvenaria de tijolos ceramicos vazados argamassados (espessura 15 cm).
- Estrutura de cobertura em madeira roliça de eucalipto autoclavado associada a peças beneficiadas e entelhamento em telha cerâmica tipo colonial.
- Pisos: Calçadas e pisos internos (Oficina e Almojarifado) concreto acabamento vassourado / Instalações Sanitárias e DML piso cerâmico / Garagens e Depósito brita.
- Forro: Instalações Sanitárias e DML em gesso, acabamento em pintura na cor branca. Demais áreas sem forro.
- Prever nas Instalações Sanitárias e DML revestimento cerâmico nas paredes ( h= 1,60 m).

- Nas áreas de Garagens e Depósito vãos superiores com fechamento em veneziana de madeira. Instalações Sanitárias, Oficina e Almojarifado vãos superiores com fechamento em veneziana de madeira associado com áreas com vidro fixo.
- Pintura: superfícies externas das paredes com acabamento rústico e pintura na tonalidade terracota, cor de referência tinta acrílica fosco Metalatex terracota (ref. 1932), fabricante SHERWIN WILLIAMS. Paredes internas na cor branco gelo. Esquadrias e venezianas em madeira acabamento natural com verniz.



NOME PROJETO  
PROJETO CONCEITUAL - FLONA CHAPECÓ

CONTEÚDO PRANCHA  
BARRACÃO, ALMOXARIFADO E GARAGENS - PLANTA BAIXA

CÓDIGO DO PROJETO  
08BND01201

NOME DESENHISTA  
ALESSANDRA HAAS SANCHES

DATA  
OUTUBRO/ 2021

ESCALA  
1 : 200

Nº PRANCHA  
27/ 32

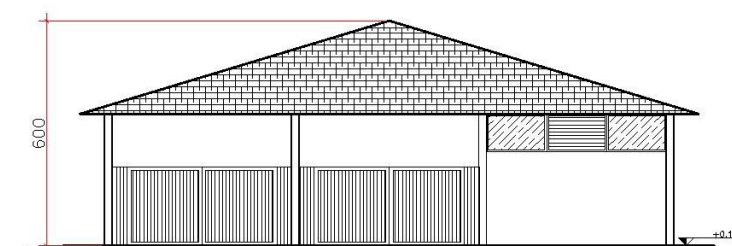




ELEVÇÃO FRONTAL

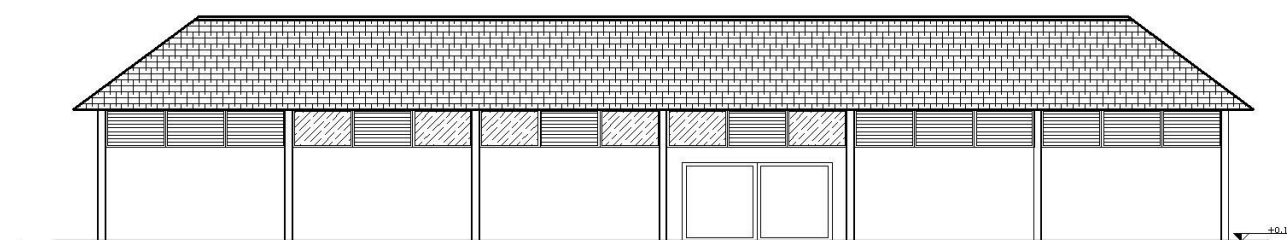
## BARRACÃO / ALMOXARIFADO / GARAGENS

PLANTA DE COBERTURA  
ÁREA TOTAL = 450m<sup>2</sup>  
ESC. 1/200



## BARRACÃO / ALMOXARIFADO / GARAGENS

ELEVÇÃO LATERAL ESQUERDA  
ESC. 1/200



## BARRACÃO / ALMOXARIFADO / GARAGENS

ELEVÇÃO FRONTAL  
ESC. 1/200



NOME PROJETO  
PROJETO CONCEITUAL - FLONA CHAPECÓ

CONTEÚDO PRANCHA  
BARRACÃO, ALMOXARIFADO E GARAGENS - PLANTA DE COBERTURA E ELEVAÇÕES

CÓDIGO DO PROJETO  
08BND01201

NOME DESENHISTA  
ALESSANDRA HAAS SANCHES

DATA  
OUTUBRO/ 2021

ESCALA  
1 : 200

Nº PRANCHA  
28/ 32

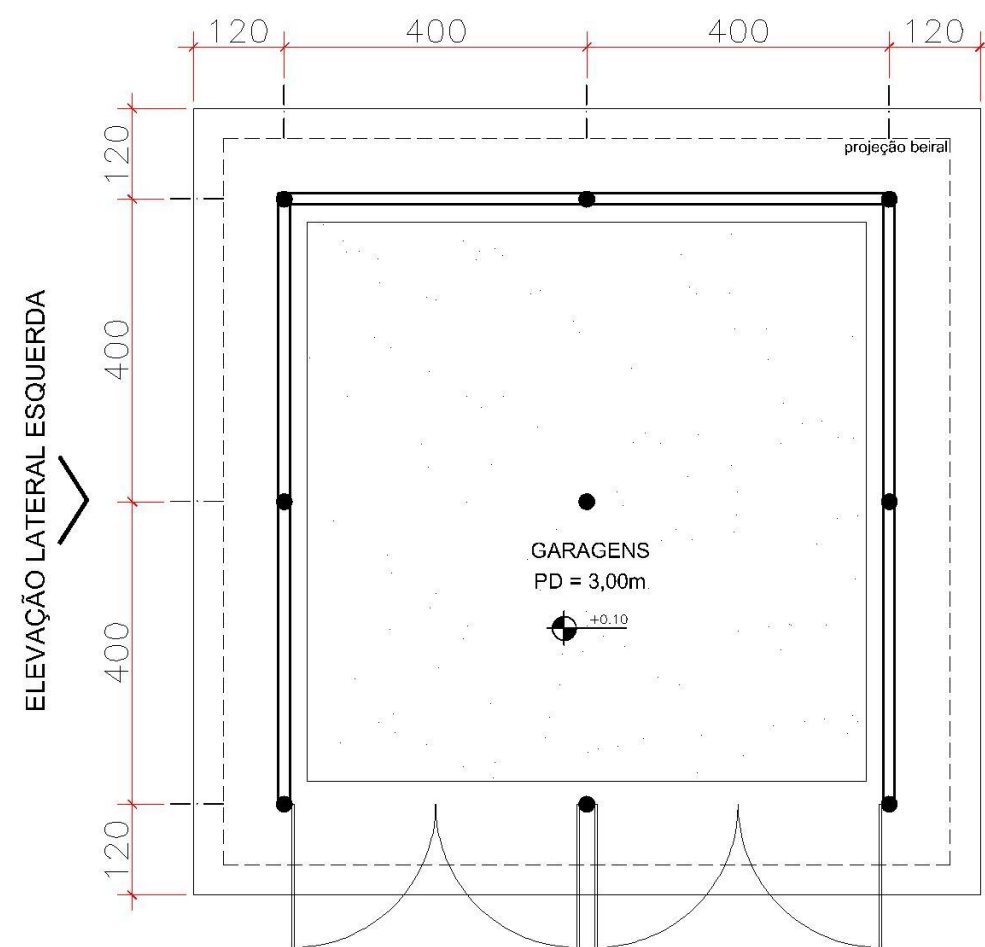


CONSULTORIA  
ENGENHARIA  
GERENCIAMENTO

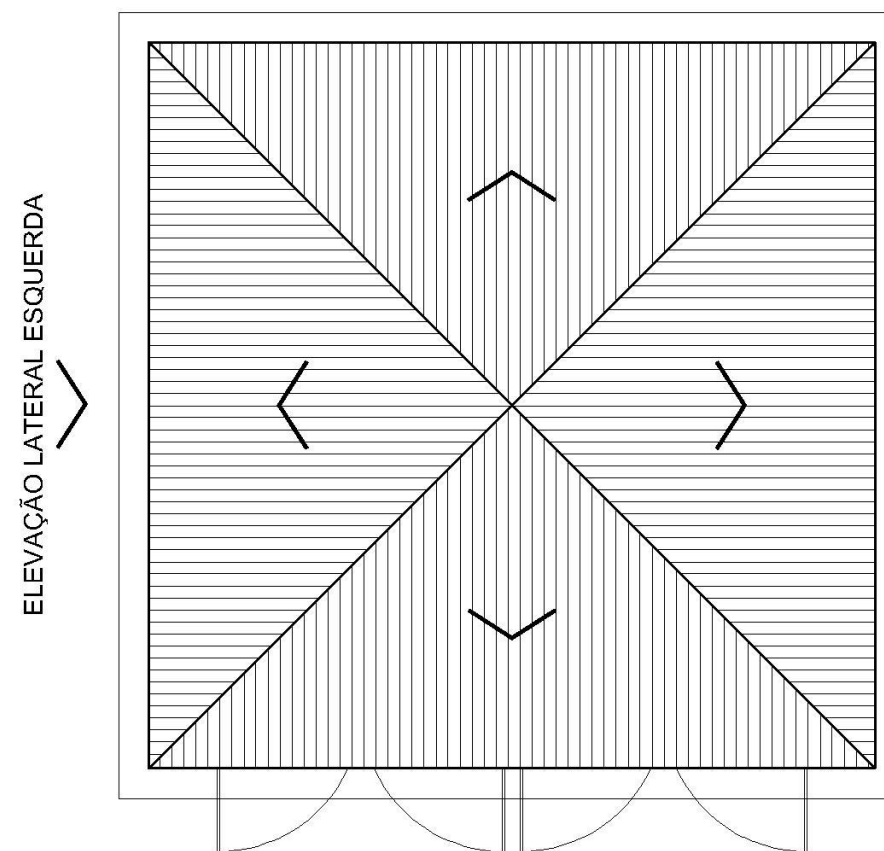


MANESCO,  
RAMIRES,  
PEREZ,  
AZEVEDO  
MARQUES  
SOCIEDADE DE ADVOGADOS

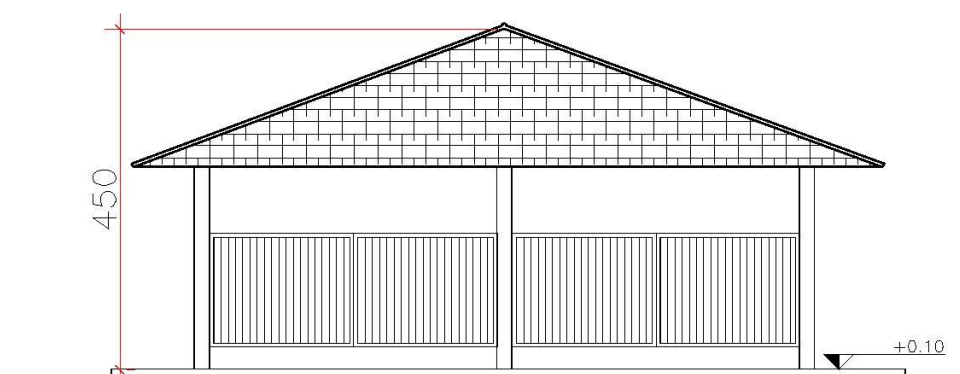




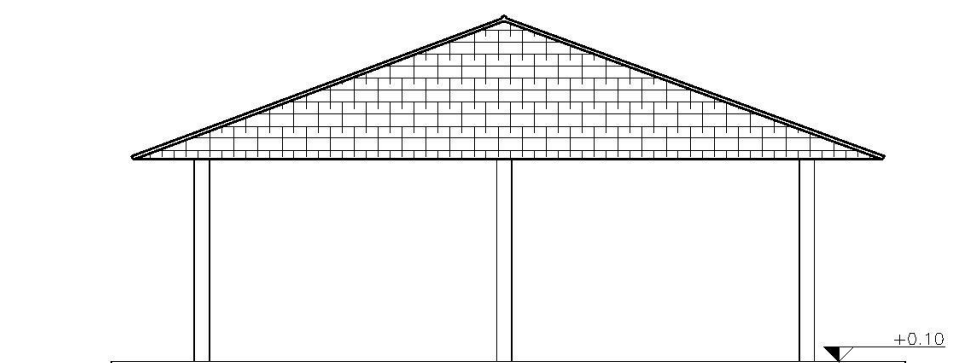
**GARAGENS**  
PLANTA BAIXA  
ÁREA TOTAL = 64m²  
ESC. 1/100



**GARAGENS**  
PLANTA BAIXA  
ÁREA TOTAL = 64m²  
ESC. 1/100



**GARAGENS**  
ELEVÇÃO FRONTAL  
ESC. 1/100



**GARAGENS**  
ELEVÇÃO LATERAL ESQUERDA  
ESC. 1/100

#### Observações gerais:

- Sistema construtivo com estrutura pilar-viga com madeira roliça de eucalipto autoclavado (pilares diametro 20 cm), associado a vedação com paredes de alvenaria não portantes em tijolos cerâmicos vazados argamassados (espessura 15 cm).
- Estrutura de cobertura em madeira roliça de eucalipto autoclavado associada a madeira beneficiada e entelhamento em telha cerâmica tipo colonial.
- Pisos: calçadas em concreto com acabamento vassourado. Internamente brita.

- Forro: sem forro, estrutura de cobertura aparente.
- Portões em madeira.
- Pintura: superfícies externas com acabamento rústico e pintura na tonalidade terracota, cor de referência tinta acrílica fosco Metalatex Terracota, fabricante SHERWIN WILLIAMS. Paredes internas na cor branco gelo. Portões em madeira acabamento natural com verniz.



NOME PROJETO  
PROJETO CONCEITUAL - FLONA CHAPECÓ

CONTEÚDO PRANCHA  
GARAGENS - PLANTA BAIXA, PLANTA DE COBERTURA E ELEVÇÕES

CÓDIGO DO PROJETO  
08BND01201

NOME DESENHISTA  
ALESSANDRA HAAS SANCHES

DATA  
OUTUBRO/ 2021

ESCALA  
1 : 100

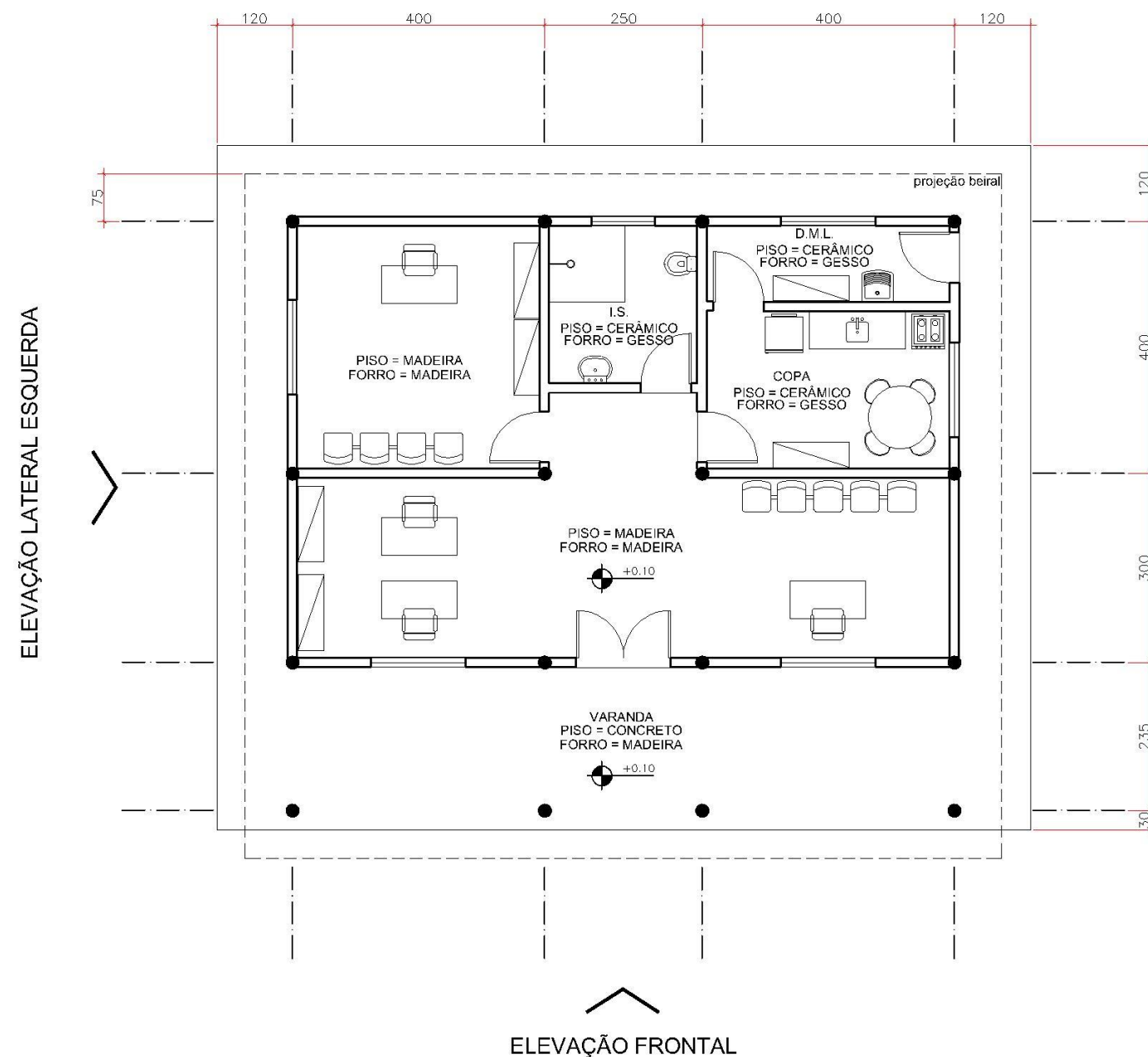
Nº PRANCHA  
29/ 32



CONSULTORIA  
ENGENHARIA  
GERENCIAMENTO

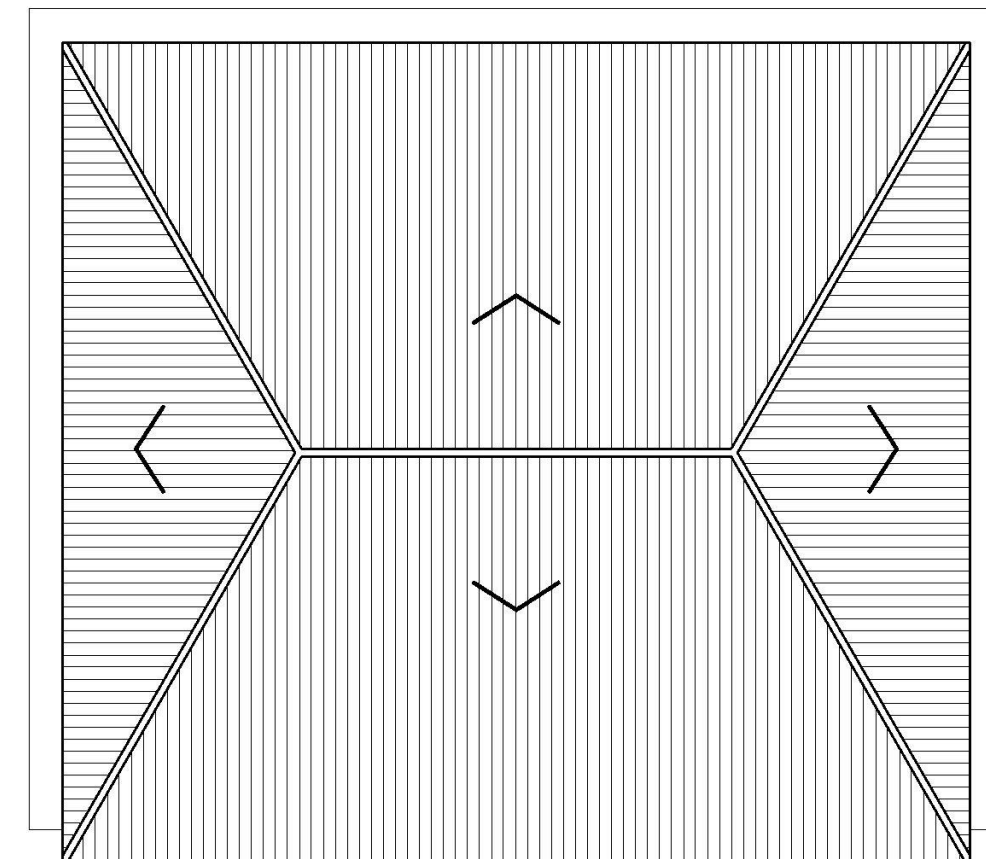


**MANESCO,  
RAMIRES,  
PEREZ,  
AZEVEDO  
MARQUES**  
SOCIEDADE DE ADVOGADOS



**ESCRITÓRIO CONCESSIONÁRIA**  
PLANTA BAIXA E LAYOUT  
ÁREA TOTAL = 130m²  
ESC. 1/100

ELEVÇÃO LATERAL ESQUERDA



**ESCRITÓRIO CONCESSIONÁRIA**  
PLANTA DE COBERTURA  
ÁREA TOTAL = 130m²  
ESC. 1/100

#### Observações gerais:

- Sistema construtivo com estrutura pilar-viga com madeira roliça de eucalipto autoclavado (pilares diâmetro 20 cm), associado a vedação com paredes de alvenaria não portantes em tijolos cerâmicos vazados argamassados (espessura 15 cm).
- Estrutura de cobertura em madeira e entelhamento em telha cerâmica tipo colonial.
- Pisos:
- Calçadas em concreto com acabamento vassourado;
- Instalação sanitária, copa e D.M.L. piso cerâmico;
- Demais ambientes internos piso em madeira maciça encaixe macho e fêmea.

- Forros:
- Instalação sanitária, copa e D.M.L. gesso acabamento pintura na cor branco gelo.
- Demais áreas em madeira maciça encaixe macho e fêmea (acabamento natural com verniz).
- Prever nas instalações sanitárias, copa e D.M.L. revestimento cerâmico das paredes (h = 1,60m).
- Esquadrias: portas internas em madeira / portas externas e janelas em madeira envidraçadas.
- Pintura: superfícies externas das paredes com acabamento rústico e pintura na tonalidade terracota, cor de referência tinta acrílica fosco metalatex terracota (ref.: 1932), fabricante sherwin williams. Paredes internas na cor branco gelo. Esquadrias e venezianas em madeira acabamento natural com verniz.



NOME PROJETO  
PROJETO CONCEITUAL - FLONA CHAPECÓ

CONTEÚDO PRANCHA  
ESCRITÓRIO CONCESSIONÁRIA - PLANTA BAIXA E PLANTA DE COBERTURA

CÓDIGO DO PROJETO  
08BND01201

NOME DESENHISTA  
ALESSANDRA HAAS SANCHES

DATA  
OUTUBRO/ 2021

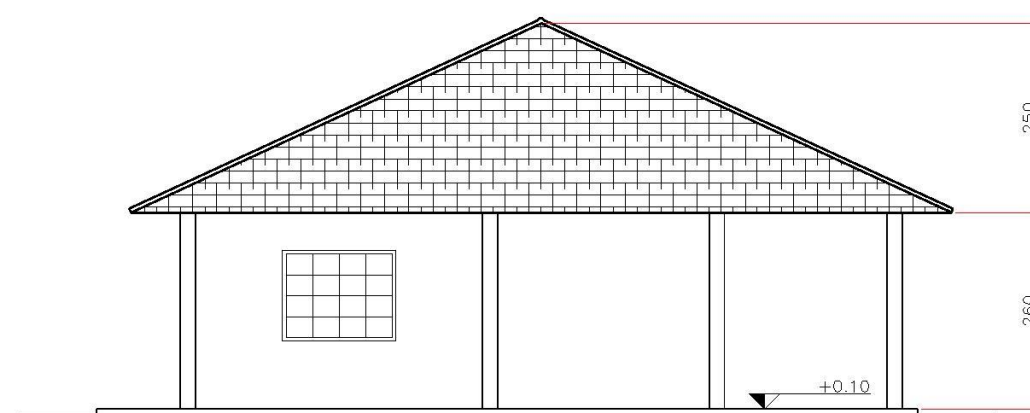
ESCALA  
1 : 100

Nº PRANCHA  
30/ 32





**ESCRITÓRIO CONCESSIONÁRIA**  
ELEVAÇÃO FRONTAL  
ESC. 1/100



**ESCRITÓRIO CONCESSIONÁRIA**  
ELEVAÇÃO LATERAL ESQUERDA  
ESC. 1/100



NOME PROJETO PROJETO CONCEITUAL - FLONA CHAPECÓ				
CONTEÚDO PRANCHA ESCRITÓRIO CONCESSIONÁRIA - ELEVAÇÕES				
CÓDIGO DO PROJETO 08BND0120I	NOME DESENHISTA ALESSANDRA HAAS SANCHES	DATA OUTUBRO/ 2021	ESCALA 1 : 100	Nº PRANCHA 31/ 32

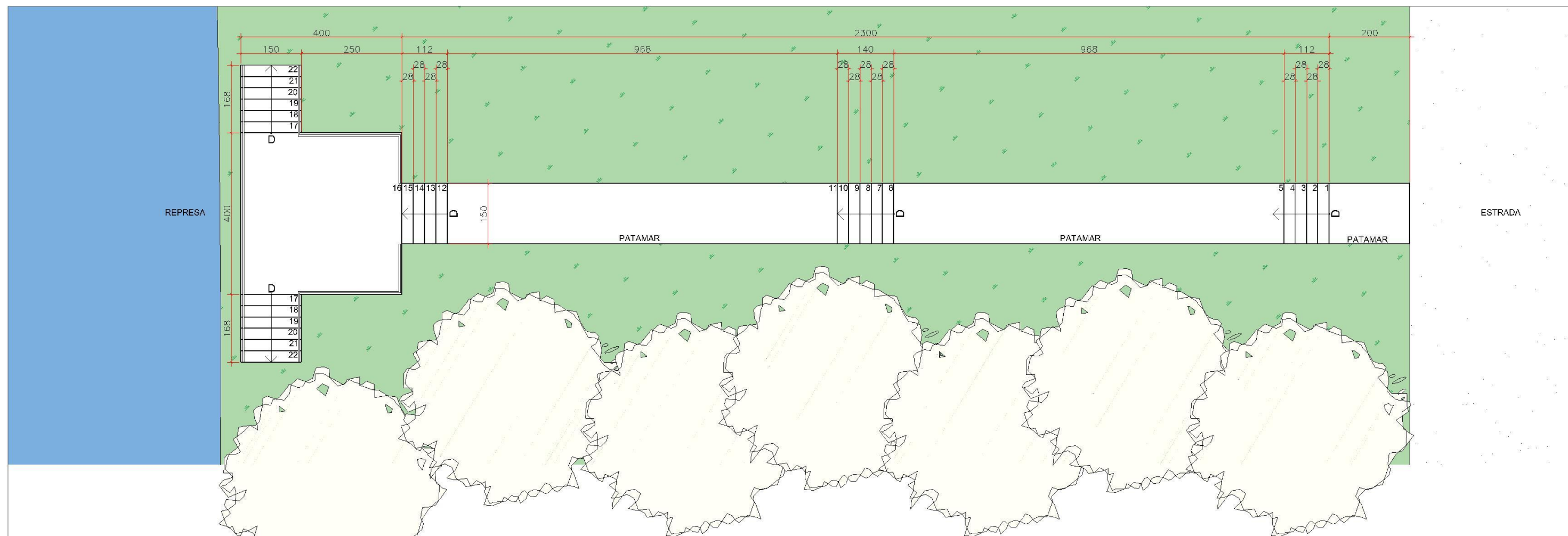


CONSULTORIA  
ENGENHARIA  
GERENCIAMENTO

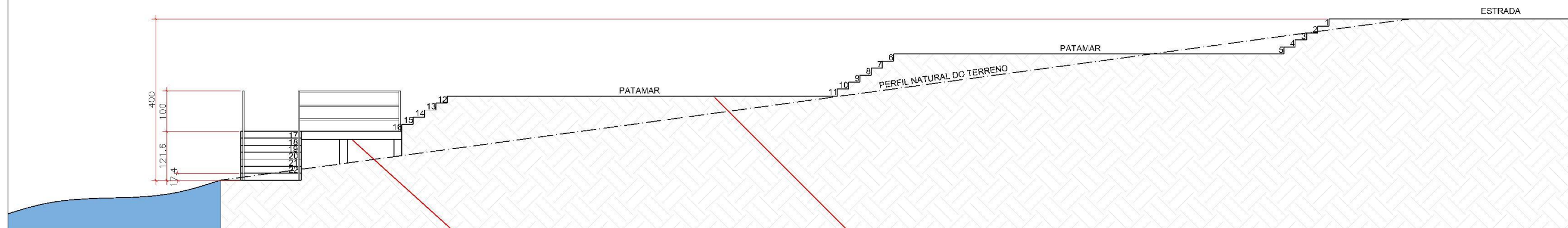


**MANESCO,  
RAMIRES,  
PEREZ,  
AZEVEDO  
MARQUES**  
SOCIEDADE DE ADVOGADOS





**ESCADARIA**  
PLANTA BAIXA  
ESC. 1/100



**ESCADARIA**  
ELEVÇÃO FRONTAL  
ESC. 1/100

**DECK**  
Estrutura em madeira roliça de eucalipto autoclavado  
Piso em tabuado de madeira

**ESCADARIA**  
Escadaria em concreto  
Acabamento vassourado



NOME PROJETO  
PROJETO CONCEITUAL - FLONA CHAPECÓ

CONTEÚDO PRANCHA  
ESCADARIA - PLANTA BAIXA E ELEVÇÃO FRONTAL

CÓDIGO DO PROJETO  
08BND0120I

NOME DESENHISTA  
ALESSANDRA HAAS SANCHES

DATA  
OUTUBRO/ 2021

ESCALA  
1 : 100

Nº PRANCHA  
32/ 32

