

DADOS EDITAL 002/2026 – BARRAGEM FRONTEIRAS

MINUTA DO EDITAL EDITAL Nº 002/2026 (Lei nº 4.519, de 02/12/64)

Faço público com este Edital que o DEPARTAMENTO NACIONAL DE OBRAS CONTRA AS SECAS-DNOCS realizará a execução da desapropriação de terras, benfeitorias e coberturas vegetais, inseridas em área abrangida pela construção do Açude Público Fronteiras, localizado no município de Crateús, no Estado do Ceará, declarado de Utilidade Pública pelo Decreto 12.399 de 13 de março de 2025, publicado no DOU de 14 de março de 2025. Ficam convidados os interessados a comparecerem dentro do prazo de 30 (trinta) dias, contados da publicação deste Edital, ao **Escritório de Desapropriação desta Autarquia em Crateús, localizado à Rua Clóvis Beviláqua Nº 1008, Bairro São Vicente, Crateús-CE, CEP 63700-142**, onde serão atendidos pela Comissão de Desapropriação do DNOCS, para solução preferencialmente extrajudicial. A desapropriação das áreas seguirá os critérios estabelecidos pelo Decreto-Lei 3.365/41 e normas afins com a matéria de desapropriação. Os bens declarados de utilidade pública, para fins de indenização têm como presumíveis proprietários e benfeitores as seguintes pessoas:

Espólio de José Bonfim de Almeida, com o **lote Nº AFD-234**, com área de 248,6914 ha, avaliadas as terras em R\$294.990,43 (duzentos e noventa e quatro mil, novecentos e noventa reais e quarenta e três centavos) e benfeitorias e cobertura vegetal em R\$808.376,92 (oitocentos e oito mil, trezentos e setenta e seis reais e noventa e dois centavos); **José Bonfim de Almeida Júnior**, com o **lote Nº AFD-234.A**, com benfeitorias avaliadas em R\$163.661,88 (cento e sessenta e três mil, seiscentos e sessenta e um reais e oitenta e oito centavos); **Espólio de Francisco Gomes da Costa**, com o **lote Nº AFD-288**, com área de 115,5893 ha, avaliadas as terras em R\$214.003,15 (duzentos e catorze mil, três reais e quinze centavos) e sem benfeitorias e cobertura vegetal; **Maria Fabiana Gomes da Paz**, com o **lote Nº AFD-288.A**, com benfeitorias avaliadas em R\$7.913,55 (sete mil, novecentos e treze reais e cinquenta e cinco centavos); **Francisco Michael Pinto da Silva**, com o **lote Nº AFD-288.AA**, com benfeitorias avaliadas em R\$74.278,71 (setenta e quatro mil, duzentos e setenta e oito reais e setenta e um centavos); **Antônia Regineide Bezerra da Silva**, com o **lote Nº AFD-288.AB**, com benfeitorias avaliadas em R\$54.383,53 (cinquenta e quatro mil, trezentos e oitenta e três reais e cinquenta e três centavos); **Antônio Soares Gomes**, com o **lote Nº AFD-288.AC**, com benfeitorias avaliadas em R\$102.562,31 (cento e dois mil, quinhentos e sessenta e dois reais e trinta e um centavos); **Antônio Luiz Coreia da Silva**, com o **lote Nº AFD-288.AD**, com benfeitorias avaliadas em R\$85.772,41 (oitenta e cinco mil, setecentos e setenta e dois reais e quarenta e um centavos); **Geraldo Santos Feitosa Filho**, com o **lote Nº AFD-288.AE**, com benfeitorias avaliadas em R\$139.657,31 (cento e trinta e nove mil, seiscentos e cinquenta e sete reais e trinta e um centavos); **Antônio Naiton Nascimento Ferreira**, com o **lote Nº AFD-288.AF**, com benfeitorias avaliadas em R\$26.834,50 (vinte e seis mil, oitocentos e trinta e quatro reais e cinquenta centavos); **Gerardino Alves Ferreira**, com o **lote Nº AFD-288.AG**, com benfeitorias avaliadas em R\$21.842,39 (vinte e um mil, oitocentos e quarenta e dois reais e trinta e nove centavos); **Antônia Alves Ferreira**, com o **lote Nº AFD-288.AH**, com benfeitorias avaliadas em R\$31.680,70 (trinta e um mil, seiscentos e oitenta reais e setenta centavos); **Raimunda Soares de Oliveira**, com o **lote Nº AFD-288.AI**, com benfeitorias avaliadas em R\$28.682,90 (vinte e oito mil, seiscentos e oitenta e dois reais e noventa centavos); **Maria Saúde Gomes da Silva**, com o **lote Nº AFD-288.AJ**, com benfeitorias avaliadas em R\$88.530,88 (oitenta e oito mil, quinhentos e trinta reais e oitenta e oito centavos); **Geraldo Oliveira de Sousa**, com o **lote Nº AFD-288.AK**, com benfeitorias avaliadas em R\$77.307,23 (setenta e sete mil, trezentos e sete reais e vinte e três centavos); **Antônio Rodrigues da Silva**, com o **lote Nº AFD-288.AL**, com benfeitorias avaliadas em

R\$62.254,74 (sessenta e dois mil, duzentos e cinquenta e quatro reais e setenta e quatro centavos); **Clediana Cruz de Almeida**, com o **lote Nº AFD-288.AM**, com benfeitorias avaliadas em R\$65.250,78 (sessenta e cinco mil, duzentos e cinquenta reais e setenta e oito centavos); **Vicente Ferreira da Silva**, com o **lote Nº AFD-288.AN**, com benfeitorias avaliadas em R\$54.740,16 (cinquenta e quatro mil, setecentos e quarenta reais e dezesseis centavos); **Antônio Francisco da Silva**, com o **lote Nº AFD-288.AO**, com benfeitorias avaliadas em R\$55.705,82 (cinquenta e cinco mil, setecentos e cinco reais e oitenta e dois centavos); **Francisca Liduína Pinto da Silva**, com o **lote Nº AFD-288.AP**, com benfeitorias avaliadas em R\$30.076,31 (trinta mil, setenta e seis reais e trinta e um centavos); **Agostinho Pereira dos Santos**, com o **lote Nº AFD-288.AQ**, com benfeitorias avaliadas em R\$88.648,73 (oitenta e oito mil, seiscentos e quarenta e oito reais e setenta e três centavos); **Francisco Jacinto da Silva**, com o **lote Nº AFD-288.AR**, com benfeitorias avaliadas em R\$138.157,12 (cento e trinta e oito mil, cento e cinquenta e sete reais e doze centavos); **Maria Aldenir Silva Sampaio**, com o **lote Nº AFD-288.AS**, com benfeitorias avaliadas em R\$50.180,20 (cinquenta mil, cento e oitenta reais e vinte centavos); **Ivete Feitoza Gomes**, com o **lote Nº AFD-288.AT**, com benfeitorias avaliadas em R\$37.993,44 (trinta e sete mil, novecentos e noventa e três reais e quarenta e quatro centavos); **Carlos Thiago da Silva**, com o **lote Nº AFD-288.AU**, com benfeitorias avaliadas em R\$134.235,88 (cento e trinta e quatro mil, duzentos e trinta e cinco reais e oitenta e oito centavos); **Lucas Alves de Lima**, com o **lote Nº AFD-288.AV**, com benfeitorias avaliadas em R\$46.128,34 (quarenta e seis mil, cento e vinte e oito reais e trinta e quatro centavos); **Izabel Gomes Bonfim**, com o **lote Nº AFD-288.AW**, com benfeitorias avaliadas em R\$45.424,36 (quarenta e cinco mil, quatrocentos e vinte e quatro reais e trinta e seis centavos); **Helenilce Gomes da Silva**, com o **lote Nº AFD-288.AX**, com benfeitorias avaliadas em R\$146.226,44 (cento e quarenta e seis mil, duzentos e vinte e seis reais e quarenta e quatro centavos); **Francisca Correia da Silva**, com o **lote Nº AFD-288.AY**, com benfeitorias avaliadas em R\$49.365,73 (quarenta e nove mil, trezentos e sessenta e cinco reais e setenta e três centavos); **Francisco Edvan Gomes da Silva**, com o **lote Nº AFD-288.AZ**, com benfeitorias avaliadas em R\$49.076,93 (quarenta e nove mil, setenta e seis reais e noventa e três centavos); **Creuza Gomes de Araújo**, com o **lote Nº AFD-288.B**, com benfeitorias avaliadas em R\$33.986,75 (trinta e três mil, novecentos e oitenta e seis reais e setenta e cinco centavos); **Mônica Maria Correia Lima**, com o **lote Nº AFD-288.BA**, com benfeitorias avaliadas em R\$142.638,29 (cento e quarenta e dois mil, seiscentos e trinta e oito reais e vinte e nove centavos); **Prefeitura Municipal de Crateus**, com o **lote Nº AFD-288.BB**, com benfeitorias avaliadas em R\$52.714,60 (cinquenta e dois mil, setecentos e catorze reais e sessenta centavos); **Edmilson Gomes da Silva**, com o **lote Nº AFD-288.BC**, com benfeitorias avaliadas em R\$137.863,50 (cento e trinta e sete mil, oitocentos e sessenta e três reais e cinquenta centavos); **Maria de Nazaré Ferreira**, com o **lote Nº AFD-288.BD**, com benfeitorias avaliadas em R\$50.166,82 (cinquenta mil, cento e sessenta e seis reais e oitenta e dois centavos); **Antônia Valderice da Silva Magalhães**, com o **lote Nº AFD-288.BE**, com benfeitorias avaliadas em R\$715,00 (setecentos e quinze reais); **José Gomes Soares**, com o **lote Nº AFD-288.BF**, com benfeitorias avaliadas em R\$34.662,69 (trinta e quatro mil, seiscentos e sessenta e dois reais e sessenta e nove centavos); **José Antônio Correia Gomes**, com o **lote Nº AFD-288.BG**, com benfeitorias avaliadas em R\$47.904,57 (quarenta e sete mil, novecentos e quatro reais e cinquenta e sete centavos); **Francisco das Chagas Gomes da Silva**, com o **lote Nº AFD-288.BH**, com benfeitorias avaliadas em R\$25.095,10 (vinte e cinco mil, noventa e cinco reais e dez centavos); **Francisco das Chagas Sobrinho**, com o **lote Nº AFD-288.BI**, com benfeitorias avaliadas em R\$6.446,75 (seis mil, quatrocentos e quarenta e seis reais e setenta e cinco centavos); **Francisco Pereira da Silva**, com o **lote Nº AFD-288.BJ**, com benfeitorias avaliadas em R\$72.906,42 (setenta e dois mil, novecentos e seis reais e quarenta e dois centavos); **Domingas**

Pereira da Silva, com o lote Nº **AFD-288.C**, com benfeitorias avaliadas em R\$49.447,38 (quarenta e nove mil, quatrocentos e quarenta e sete reais e trinta e oito centavos); **Francisco Iterguivaldo Gomes**, com o lote Nº **AFD-288.D**, com benfeitorias avaliadas em R\$91.184,75 (noventa e um mil, cento e oitenta e quatro reais e setenta e cinco centavos); **José Almir Pereira Gomes**, com o lote Nº **AFD-288.E**, com benfeitorias avaliadas em R\$40.314,00 (quarenta mil e trezentos e catorze reais); **Francisco Aurélio Pereira Gomes**, com o lote Nº **AFD-288.F**, com benfeitorias avaliadas em R\$44.968,93 (quarenta e quatro mil, novecentos e sessenta e oito reais e noventa e três centavos); **José Gomes da Silva**, com o lote Nº **AFD-288.G**, com benfeitorias avaliadas em R\$98.710,76 (noventa e oito mil, setecentos e dez reais e setenta e seis centavos); **Francisco Cleiton da Silva**, com o lote Nº **AFD-288.H**, com benfeitorias avaliadas em R\$45.591,75 (quarenta e cinco mil, quinhentos e noventa e um reais e setenta e cinco centavos); **Francisco Pereira da Silva**, com o lote Nº **AFD-288.I**, com benfeitorias avaliadas em R\$70.930,93 (setenta mil, novecentos e trinta reais e noventa e três centavos); **Regiene Teles de Souza da Silva**, com o lote Nº **AFD-288.J**, com benfeitorias avaliadas em R\$27.168,44 (vinte e sete mil, cento e sessenta e oito reais e quarenta e quatro centavos); **Antônia Valdenice da Silva Magalhães**, com o lote Nº **AFD-288.K**, com benfeitorias avaliadas em R\$93.009,83 (noventa e três mil, nove reais e oitenta e três centavos); **Vicente Teles de Sousa**, com o lote Nº **AFD-288.L**, com benfeitorias avaliadas em R\$156.079,19 (cento e cinquenta e seis mil, setenta e nove reais e dezenove centavos); **Maria da Conceição Cunha do Nascimento**, com o lote Nº **AFD-288.M**, com benfeitorias avaliadas em R\$63.449,53 (sessenta e três mil, quatrocentos e quarenta e nove reais e cinquenta e três centavos); **Marieta Feitosa de Oliveira**, com o lote Nº **AFD-288.N**, com benfeitorias avaliadas em R\$113.115,76 (cento e treze mil, cento e quinze reais e setenta e seis centavos); **Raimunda Nonata de Sousa**, com o lote Nº **AFD-288.O**, com benfeitorias avaliadas em R\$37.776,78 (trinta e sete mil, setecentos e setenta e seis reais e setenta e oito centavos); **Gerardo Vieira Malaquias**, com o lote Nº **AFD-288.P**, com benfeitorias avaliadas em R\$43.797,31 (quarenta e três mil, setecentos e noventa e sete reais e trinta e um centavos); **Valdir Delfino da Silva**, com o lote Nº **AFD-288.Q**, com benfeitorias avaliadas em R\$56.012,01 (cinquenta e seis mil, doze reais e um centavo); **Maria das Graças da Silva Gomes**, com o lote Nº **AFD-288.R**, com benfeitorias avaliadas em R\$41.641,05 (quarenta e um mil, seiscentos e quarenta e um reais e cinco centavos); **Antônio Keilo da Silva Pereira**, com o lote Nº **AFD-288.S**, com benfeitorias avaliadas em R\$36.720,16 (trinta e seis mil, setecentos e vinte reais e dezesseis centavos); **Raimunda da Siva Pereira**, com o lote Nº **AFD-288.T**, com benfeitorias avaliadas em R\$41.267,54 (quarenta e um mil, duzentos e sessenta e sete reais e cinquenta e quatro centavos); **Francisca Pereira da Cruz**, com o lote Nº **AFD-288.U**, com benfeitorias avaliadas em R\$40.820,12 (quarenta mil, oitocentos e vinte reais e doze centavos); **Antônio Pereira da Silva**, com o lote Nº **AFD-288.U**, com benfeitorias avaliadas em R\$26.528,38 (vinte e seis mil, quinhentos e vinte e oito reais e trinta e oito centavos); **Izabel Correia da Silva Soares**, com o lote Nº **AFD-288.W**, com benfeitorias avaliadas em R\$82.139,43 (oitenta e dois mil, cento e trinta e nove reais e quarenta e três centavos); **Raimunda Gomes Soares**, com o lote Nº **AFD-288.X**, com benfeitorias avaliadas em R\$29.145,97 (vinte e nove mil, cento e quarenta e cinco reais e noventa e sete centavos); **Antônio Eudes da Silva Soares**, com o lote Nº **AFD-288.Y**, com benfeitorias avaliadas em R\$67.914,15 (sessenta e sete mil, novecentos e catorze reais e quinze centavos); **Francisco Gomes Filho**, com o lote Nº **AFD-288.Z**, com benfeitorias avaliadas em R\$26.322,75 (vinte e seis mil, trezentos e vinte e dois reais e setenta e cinco centavos); **Gonçalo Kilson Rodrigues da Costa**, com o lote Nº **AFD-307**, com área de 16,5060 ha, avaliadas as terras em R\$25.041,40 (vinte e cinco mil, quarenta e um reais e quarenta centavos) e benfeitorias e cobertura vegetal em R\$659.995,81 (seiscentos e cinquenta e nove mil, novecentos e noventa e cinco reais e

oitenta e um centavos); **Francisco Edimar Soares Barbosa**, com o **lote Nº AFE-201**, com área de 49,8374 ha, avaliadas as terras em R\$104.892,34 (cento e quatro mil, oitocentos e noventa e dois reais e trinta e quatro centavos) e benfeitorias e cobertura vegetal em R\$1.790.134,18 (um milhão, setecentos e noventa mil, cento e trinta e quatro reais e dezoito centavos); **José Edilson Soares de Souza**, com o **lote Nº AFPO-100**, com área de 0,0494 ha, avaliadas as terras em R\$123,31 (cento e vinte e três reais e trinta e um centavos) e benfeitorias e cobertura vegetal em R\$32.607,82 (trinta e dois mil, seiscentos e sete reais e oitenta e dois centavos);

Os interessados da desapropriação, no decorrer do prazo de 30 (trinta) dias deste Edital, devem remeter à Comissão de Desapropriação, os seguintes documentos:

- a) Título de Domínio da área a ser indenizada;
- b) Certidão atualizada do Cartório de Imóveis e Hipotecas que o imóvel está livre e desembaraçado;
- c) Certidão de quitação com os impostos: Municipal, Estadual, Federal inclusive Dívida Ativa da União;
- d) Guia do CCIR/ITR (INCRA);
- e) Documento de Identidade (RG), CPF;
- f) Certidão de nascimento ou de casamento (se for o caso o proprietário);

Caso o expropriado não concorde com os valores de indenização apresentados nos laudos de terras e benfeitorias, o mesmo deverá apresentar, dentro deste prazo, ofício de contestação dos valores, com as devidas discordâncias, caso não o faça, entender-se-á como aceite dos laudos apresentados.

Decorrido o prazo de 30 (trinta) dias deste Edital, os interessados se concordarem com a avaliação feita, assinarão Termo de Ajuste, para então serem lavradas às respectivas Escrituras Públicas de Desapropriação e concretizado o pagamento de indenização.

O presente convite é extensivo a quem tiver prova satisfatória, embora não conste nome neste Edital de que é legítimo dono do bem que esteja sendo desapropriado.

Fortaleza, setembro/2026

DEPARTAMENTO NACIONAL DE OBRAS CONTRA AS SECAS
Divisão de Estudos e Projetos (DI/DEP)