

09

TERÇA
09/09



Turno da Manhã

8:00 - 9:30 → Credenciamento

9:30 - 10:00 → Cerimônia de Abertura

10:00 - 12:00 - **Painel de Abertura: Norma de avaliação para desapropriações e servidões de imóveis urbanos e rurais**

Convidados: Octávio Galvão Neto, Luís Henrique Cappellano, Marcelo Rossi e Arthur Avelar (CONFEA/CREA/MUTUA - IBAPE/SP)

Moderadora: Fabiana Albano (IBAPE/SP)

12:00 - 14:00 - Intervalo para Almoço

Turno da Tarde

14:00 - 15:40 - **Painel I: Desapropriação: Entre a Teoria e a Prática**

Convidados:

Thiago Magalhães Tinoco Lani (CAVA) - **Socioeconomia e Avaliação de imóveis - A importância do cadastro socioeconômico na Desapropriação**

Gabriel Brito Velasco Figueiredo (Faculdade EBPOS) - **Valor de Mercado**

Gregório Beck da Silva Giannakos e Isabela Beck da Silva Giannakos (BSG) - **Caminhos da Desapropriação**

Moderador: Wilton Luis Leal Filho (SR/PI DNIT)

15:40 - 16:00 → Intervalo

16:00 - 17:40 - **Painel II: Aspectos Jurídicos da Desapropriação e Reassentamento**

Convidados:

Desembargadora Drª Rosemeyre Gonçalves (Conciliação TRF1) - **A importância das conciliações nos processos de desapropriação**

Dr Júlio Melo (PFE/DNIT) - **Ocupações Irregulares na faixa de domínio**

Dr Ricardo Martins (NDESP/PFE/DNIT) - **Alterações legislativas no DL 3365/41**

Moderador: Dr Júlio Melo (PFE/DNIT)

17:40 - 18:00 → Encerramento

10

QUARTA
10/09



Turno da Manhã

09:00 - 10:15 - **Painel III: Reconhecimento de Faixa de Domínio**

Convidados:

Douglas Mazzaro Bertolin (Engemap) - **FAIXA DE DOMÍNIO - Conceitos e Soluções**

Ariston Ayres Rodrigues (DIF/DNIT) - **Reconhecimento da faixa de domínio ferroviária em Santa Maria/RS**

Moderador: Whedney Jonathan Alves da Rocha (SR/RN DNIT)

10:15 - 10:35 → Intervalo

10:35 - 11:50 - **Painel IV: SIG aplicado à Gestão de Faixas de Domínio**

Convidados:

Luiz Felipe Przybylovicz (Engefoto) - **Inovação na Gestão Rodoviária: O papel do SIG na administração de faixas de domínio**

Matheus Loos Brugger e Ligia Lazarini (LEAD) - **Desapropriações com Inteligência Territorial: Como o Estudo de Impacto Fundiário Potencializa a Gestão de Riscos**

Moderadora: Eliete C. Cerqueira (SR/MT DNIT)

11:50 - 14:00 → Intervalo para Almoço

Turno da Tarde

14:00 - 15:40 - **Painel V: Estudos de Caso de Reassentamento**

Convidados:

Mariana Nahas (NMC) - **Análise de Risco Social em concessões de rodovia: Estudo de viabilidade social, gestão de impactos territoriais e complexidade das relações com comunidades**

Adriano Peixoto Panazzolo, Josiane Fialho Gonçalves Gomes e Marcela Nascimento Sternick (STE) - **Remoção e Reassentamento das Famílias Residentes nas Comunidades Tio Zeca e Areia (TZA)**

Bárbara Baumgarten (Prefeitura de Porto Alegre-POA) - **Nova oportunidade para as famílias moradoras da área das obras da alça da Ponte do Guaíba afetadas pela crise climática no Estado do Rio Grande do Sul**

Moderadora: Sádina Rissielle de Menezes Zica (SR/MG DNIT)

15:40 - 16:00 → Intervalo

16:00 - 17:40 - **Painel VI: Estudo de Caso de Reassentamento - Programa Concilia BR-381/MG**

Convidados:

Juiz Dr Cláudio Henrique Fonseca de Pina (Justiça Federal) - **Problema estrutural: solução estruturante**

Leandro Eustáquio Tito Muniz (SR/MG DNIT) - **Reassentamento da BR-381/MG - Segunda Etapa**

Claudius Vinícius Leite (URBEL/PBH/MG) - **Política Municipal de Habitação de Belo Horizonte**

Moderador: George Yun (SUST/MT)

17:40 - 18:00 → Encerramento

PROGRAMAÇÃO

11

QUINTA
11/09



Turno da Manhã

09:00 - 10:15 - **Painel VII: Desapropriação em Concessões e Projetos Públicos: Experiências e Perspectivas**

Convidados:

Alexandre Silva Macedo - **Desapropriações em Projetos Ferroviários: Desafios, Caminhos e Perspectivas (INFRA S.A.)**

Géssica de Arruda Oliveira (EcoRodovias) - **Inovações e Desafios nos processos de Desapropriações e Desocupações nos Contratos de Concessões Rodoviárias**

Moderador: Silvio Ricardo Santos Ascenção (SR/MS DNIT)

10:15 - 10:35 → Intervalo

10:15 - 11:50 - **Painel VIII: Avanços normativos e práticos do DNIT**

Convidados:

Thássio Josué Barros Xavier (FGV/CGCIT) - **Nova Metodologia de Precificação de Desapropriação e Reassentamento**

Flávio Camargo (CGDR/DNIT) - **Resultados preliminares do Programa Federal de Faixas de Domínio (PROFAIXA)**

Moderadora: Elen Cristin Trentini (SR/SC DNIT)

11:50 - 14:00 → Intervalo para Almoço

Turno da Tarde

14:00 - 15:40 - **Painel IX: Engenharia de Avaliações**

Convidados:

Luciano Ventura (IBAPE Nacional) - **Tendências da Inteligência Artificial nas Avaliações e Perícias de Engenharia**

José Antoniel Campos Feitosa (SR/RN DNIT) - **Requisitos Garantidores da Justa Indenização em Desapropriações Parciais**

Lutemberg de Araújo Florencio (SOBREA) - **Cálculo (e uso) fundamentado dos fatores de homogeneização nas avaliações de imóveis**

Moderador: Thiago Rodrigues Gonçalves Caetano (SR/AC DNIT)

15:40 - 15:50 → Intervalo

15:50 - 17:30 - **Painel X: Inteligência Artificial como Ferramenta de Apoio à Desapropriação**

André Tavares (IBAPE/BA) - **Introdução à IA e suas aplicações para fins de desapropriação e reassentamento**

Melquizedeck Souza (IBAPE-AL) - **IA e Raspagem de Dados na Avaliação de Imóveis: do dado bruto ao laudo confiável**

Capitão José Nilo (DPIMA/EB) - **Avaliação de imóveis urbanos e rurais com uso de aprendizado de máquina**

Moderadora: Rosa Angélica Saldanha Magalhães Angelim (CGDR/DNIT)

17:40 - 18:00 → Encerramento

18:00 → Coquetel

Realização:



MINISTÉRIO DOS
TRANSPORTES



Apoio:



lead

