



MINISTÉRIO DA DEFESA

ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR DA CONTRATAÇÃO

PROCESSO Nº 60585.001504/2019-63

ESTUDO PRELIMINAR: Contratação de empresa para a execução de serviços visando o fornecimento e instalação de uma porta articulada de vidro temperado incolor, formada por 3 conjuntos, medindo cada um 4,30x2,60m, espessura de 10mm, no hall do 6º andar do Bloco "Q", Edifício Sede da Administração Central do Ministério da Defesa, Esplanada dos Ministérios, Brasília - DF.

1. Necessidade da Contratação:

O espaço do hall do 6º andar do Bloco "Q" é frequentemente utilizado na realização de eventos diversos, como passagem de comando, entrega de medalhas, almoços institucionais e entre outros, sendo imprescindível o funcionamento adequado de uma esquadria de vidro a fim de proporcionar um maior aproveitamento do espaço durante as cerimônias.

O funcionamento dos conjuntos de portas de vidro, que separam o salão nobre da área de circulação do corredor central e hall dos elevadores, há muito instalados no local é precário, em decorrência da deterioração das conexões, empenos nos caixilhos, travamento durante aberturas e fechamentos dentre outros problemas, não sendo possível aproveitar as portas de vidro existentes. Desta forma, considerando que a furação existente nas portas de vidro instaladas não é compatível com a estrutura de sustentação disponível atualmente no mercado, é necessária a substituição completa dos conjuntos por um que atenda aos requisitos técnicos de fabricação e instalação atuais.

Ressalte-se ainda que este tipo de solução em questão não está prevista no contrato de manutenção (038/2018/MD) deste órgão.

Prevê-se o fornecimento e instalação de três conjuntos de portas de vidro temperado incolor, espessura de 10, medindo cada um 4,30 x 2,60 m, montados no sistema "Cortina de Vidro", no qual os painéis de vidro tem movimentação independente entre si, sendo ligados apenas através de trilhos-guia fixados ao piso e à verga do vão, seguindo as Normas técnicas e de segurança aplicáveis ao caso.

Será necessário realizar a remoção de todas as peças existentes incluindo vidros, ferragens fixas e móveis e trilho superior e inferior.

O perfil de alumínio que serve de guia para a parte superior da porta existente deverá ser removido pela contratada. O forro de gesso no qual esse perfil se apoia deverá ser retirado previamente nas áreas adjacentes ao perfil e recomposto tão logo a instalação da nova porta esteja concluída. Os serviços relacionados a remoção, recomposição e pintura do forro de gesso não fazem parte do escopo desta contratação, sendo responsabilidade do contratante.

Após a desmontagem e retirada das peças pela contratada, o trilho que serve de guia para a parte inferior das portas existentes será removido pela empresa de manutenção que presta serviços para o MD, devido à sua incompatibilidade com o sistema a ser instalado. O revestimento do piso próximo ao trilho será retirado previamente e recomposto tão logo a instalação da nova porta esteja concluída. Os serviços relacionados à remoção do revestimento de piso e a recomposição do revestimento não fazem parte do escopo desta contratação, sendo responsabilidade do contratante.

2. Referência a outros instrumentos de planejamento do órgão ou entidade:

A presente aquisição encontra-se prevista no orçamento do Ministério da Defesa – 2019.

3. Requisitos da Contratação:

3.1. Para o atendimento dessa demanda a COEMA deverá providenciar os seguintes requisitos:

3.1.1. Elaboração de projeto básico a ser desenvolvido contendo o que segue:

3.1.1.1. Plantas baixa e vista externa com detalhes construtivos;

3.1.1.2. Especificações técnicas com a descrição dos materiais a serem utilizados especificando equivalência técnica;

3.1.1.5. Planilha orçamentária de referência com quantidades e preços unitários e totais máximos a serem aceitos pela administração;

3.1.2. Classificação quanto à natureza dos serviços: Os serviços necessários são classificados como serviços comuns não continuados, ou seja, por escopo.

3.1.3. O projeto básico deverá prever os critérios e práticas de sustentabilidade como especificação técnica ou obrigação da contratada conforme usualmente se adota para esse escopo de contratação, podendo ser adotado as prescrições utilizadas em contratações anteriores da mesma natureza.

3.1.4. Duração do contrato: O prazo de execução dos serviços será de 60 dias corridos e a vigência do contrato deverá ser de 90 dias.

3.1.5. Transição contratual com transferência de conhecimento, tecnologia e técnicas empregadas: Não se aplica ao presente caso;

3.1.6. Soluções de mercado: O serviço a ser contratado não possui características especiais que limitem a competição no certame licitatório, conforme se verificou nas licitações anteriores com mesmo objeto. A solução é padronizada no ramo de fornecimento desse tipo serviço para o setor público, entretanto a precificação dos mesmos deve ser feita especificamente para as necessidades do Ministério da Defesa, não sendo possível a comparação de outros contratos da Administração Pública Federal para estabelecimento de parâmetros de preços pois o volume e a característica dos serviços são próprios para o projeto a ser executado no MD.

3.1.7. Estabelecimento de vistoria ou de declaração de pleno conhecimento das condições e peculiaridades inerentes à natureza dos serviços, conforme modelo sempre adotado nesse tipo de contratação;

4. Estimativas das quantidades:

4.1. O projeto básico deverá discriminar em planilha orçamentária todos os serviços e seus respectivos quantitativos e preços unitários de forma a permitir a estimativa correta do valor do investimento necessário à consecução do objeto a ser contratado.

4.3. Os quantitativos serão obtidos a partir das plantas de execução dos serviços por meio de levantamento de áreas ou outras unidades de medida, por meio do software *Autocad* e de outros levantamentos a partir das plantas de arquitetura.

4.4. O projeto básico deverá estabelecer a possibilidade de aditamentos contratuais para os casos em que houver a necessidade de materiais ou serviços específicos, cuja previsibilidade não se mostra possível antes da contratação.

4.5 Observar a vedação dada no § 4º da Lei nº 8.666/1993 que diz:

“É vedada, ainda, a inclusão, no objeto da licitação, de fornecimento de materiais e serviços sem previsão de quantidades ou cujos quantitativos não correspondam às previsões reais do projeto básico ou executivo.”

5. Levantamento de mercado e justificativa da escolha do tipo da solução a contratar:

5.1. Levantamento de mercado: O tipo de serviço que se pretende contratar é bastante comum no mercado nacional, havendo diversas empresas de aptas a participarem dos pregões para a sua contratação. Tendo em vista o exposto, e considerando-se que o tipo de solução para a obtenção do resultado esperado é a contratação de empresa de , com capacidade técnica e econômica comprovada, conclui-se que a realização de pregão oferece a possibilidade da obtenção da maior vantajosidade para MD.

5.2. Esses serviços não apresentam complexidade técnica ao objeto não se configurando dessa forma a necessidade de audiência pública.

6. Estimativas de preços ou preços referenciais:

6.1. A estimativa de preços será realizada em obediência à Instrução Normativa nº 05/SLTI/MPOG/2014, alterada pela Instrução Normativa nº 03/SLTI/MPOG/2017, de 20 de abril de 2017 e pela Orientação Normativa nº 06/DEADI/SEORI/SG/MD, de 09 de agosto de 2018

6.1.1. As pesquisas foram realizadas obedecendo aos parâmetros previstos nos incisos I, II, III e IV, contidos no IN 05/SLTI/MPOG/2014, conforme art. 24, da Lei 8.666/93, quais sejam:

a) Parâmetro I – Portal de Compras Governamentais/Painel de Preços

b) Parâmetro II - Contratações Similares de outros entes públicos;

c) Parâmetro III – pesquisa publicada em mídia especializada, sítios eletrônicos especializados ou de domínio amplo; e

d) Parâmetro IV – pesquisa com os fornecedores.

6.1.2. No preço cotado deverão ser inclusos todos os custos e despesas inerentes ao objeto licitado, tais como gastos da empresa com apoio técnico e administrativo, impostos, seguros, taxas, ou quaisquer outros que possam incidir sobre gastos da empresa, sem quaisquer acréscimos em virtude de expectativa inflacionária e deduzidos os descontos eventualmente concedidos.

6.2. Constarão dos autos as memórias de cálculo da estimativa de preços ou dos preços referenciais e os documentos que lhe dão suporte.

6.3. Por último e em atendimento ao Art. 7º § 2º, inciso II deverá ser elaborada a planilha orçamentária dos serviços a serem executados contemplando orçamento detalhado que expressem a composição de todos os seus custos unitários.

7. Descrição da solução como um todo:

O projeto básico deverá discriminar todos os requisitos necessários para a contratação em conformidade com as disposições contidas na IN 05/2017 e seus anexos, bem como possuir todos os elementos necessários à completa caracterização do objeto, para isso serão disponibilizados como apêndices desse projeto os seguintes elementos, além de outros:

7.1. Plantas de arquitetura e detalhes dos serviços a serem executados;

7.2. Especificação técnica com discriminação de materiais a serem utilizados;

7.5. Planilha orçamentária com quantitativos e custo unitários e total;

7.6. Declaração de vistoria;

8. Justificativas para o parcelamento ou não da solução quando necessária para individualização do objeto:

No presente objeto, a contratação deverá ser realizada de forma única e indivisível, pois os serviços a serem executados devem ocorrer de maneira encadeada e sequencial, de maneira a garantir o atingimento do objeto pretendido no prazo esperado. Além do mais, por questão de economia de escala, visa-se a contratação de apenas uma empresa por se demonstrar administrativa e economicamente mais viável ao Ministério da Defesa.

Vale destacar que tal solução já é amplamente utilizada no âmbito público, não representando limitação à competitividade no certame licitatório.

9. Demonstrativo dos resultados pretendidos em termos de economicidade e melhor aproveitamento dos recursos humanos, materiais ou financeiros disponíveis:

Espera-se com a contratação os seguintes efeitos:

9.1. Maior praticidade e rapidez na gestão do contrato para o cumprimento do prazo de execução;

9.2. Adequações dos ambientes e das instalações aos normativos vigentes e às mais recentes tecnologias com a utilização de materiais mais apropriados do ponto de vista ambiental e energético, proporcionando conforto e segurança aos servidores e público usuário das dependências do MD;

10. Providências para adequação do ambiente do órgão:

10.1. Não há necessidade de adequações do ambiente físico para início da execução dos serviços, bastando para tanto a interdição da área onde será executado o serviço.

11. Contratações correlatas e/ou interdependentes:

Não se faz necessária a realização de contratações correlatas e/ou interdependentes.

12. Declaração de viabilidade da contratação:

Declaramos, com base nas informações acima reunidas, que a contratação é viável, necessária e adequada à realidade do Ministério da Defesa.

1º TEN (RM2-EN) DANIEL BARREIRA DIAS
Integrante Requisitante e Técnico



Documento assinado eletronicamente por **Daniel Barreira Dias, Assistente Técnico(a) Militar**, em 16/08/2019, às 16:46, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no § 1º, art. 6º, do Decreto nº 8.539 de 08/10/2015 da Presidência da República.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site https://sei.defesa.gov.br/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, o código verificador **1799700** e o código CRC **1152E448**.

Referência: Processo nº 60585.001504/2019-63

SEI nº 1799700