

RELATÓRIO ANUAL – PLATAFORMAS ELETRÔNICAS DE INVESTIMENTO PARTICIPATIVO

IDENTIFICAÇÃO DA PLATAFORMA

Nome: INCO PLATAFORMA ELETRÔNICA DE INVESTIMENTO PARTICIPATIVO LTDA

CNPJ: 30.031.833/0001-80

Página na rede mundial de computadores: www.inco.vc

RELATÓRIO ANUAL

Ano de referência: 2019

Nº de ofertas encerradas cujo valor alvo mínimo de captação foi atingido: 12

Nº de ofertas encerradas cujo valor alvo mínimo de captação não foi atingido: 0

Nº de ofertas em andamento: 0

Nº de sócios: 4

Nº de funcionários: 8

Patrimônio líquido (R\$): R\$356.992,21

INFORMAÇÕES SOBRE AS OFERTAS ENCERRADAS CUJO VALOR ALVO DE CAPTAÇÃO MÍNIMO NÃO FOI ATINGIDO

Nenhuma oferta encerrou sem atingir o valor alvo de captação mínimo

INFORMAÇÕES SOBRE AS OFERTAS ENCERRADAS CUJO VALOR ALVO DE CAPTAÇÃO MÍNIMO FOI ATINGIDO

OFERTA 1)

Sociedade empresária de pequeno porte: SPE INCORPORAÇÃO E CONSTRUÇÃO VILLA VERDE-BH LTDA

CNPJ: 19.748.919/0001-96

Tipo societário: Sociedade Limitada

Página da sociedade na rede mundial de computadores, se houver:

<https://estrategiaengenharia.com.br/>

Data de início da oferta: 26/02/2019

Data de encerramento da oferta: 01/03/2019

Quantidade de valores mobiliários objeto da oferta: 300

Espécie: Contrato de Mútuo

Classe: Contrato de Mútuo

Preço unitário: R\$1.000

Valor alvo máximo da oferta: R\$300.000

R\$ Valor total captado: R\$300.000

R\$ Tipo de veículo de investimento do sindicado de investimento participativo (se houver):

Não houve

Dados finais de colocação, indicando o número e o percentual de investidores participantes da oferta conforme as seguintes categorias:

a) **qualificados:** 13 (30,2)

b) **não qualificados até R\$ 10.000,00:** 20 (46,5%)

c) **não qualificados acima de R\$ 10.000,00 :** 10 (23,3)

OFERTA 2)

Sociedade empresária de pequeno porte: ELLO URBANISMO E CONSTRUÇÕES LTDA

CNPJ: 13.724.078/0001-09

Tipo societário: Sociedade Limitada

Página da sociedade na rede mundial de computadores: www.ellourbanismo.com.br

Data de início da oferta: 20/03/2019

Data de encerramento da oferta: 22/04/2019

Quantidade de valores mobiliários objeto da oferta: 750

Espécie: Contrato de Mútuo

Classe: Contrato de Mútuo

Preço unitário: R\$1.000

Valor alvo máximo da oferta: R\$ 750.000

R\$ Valor total captado: R\$750.000

R\$ Tipo de veículo de investimento do sindicado de investimento participativo (se houver):

Não houve

Dados finais de colocação, indicando o número e o percentual de investidores participantes da oferta conforme as seguintes categorias:

a) qualificados: 16 (30,7%)

b) não qualificados até R\$ 10.000,00: 23 (44,3%)

c) não qualificados acima de R\$ 10.000,00 : 13 (25%)

OFERTA 3)

Sociedade empresária de pequeno porte: P1 LOCAÇÕES DE VEÍCULOS LTDA

CNPJ: 30.308.578/0001-70

Tipo societário: Sociedade Limitada

Página da sociedade na rede mundial de computadores: www.p1frotas.com.br

Data de início da oferta: 06/05/2019

Data de encerramento da oferta: 10/05/2019

Quantidade de valores mobiliários objeto da oferta: 350

Espécie: Contrato de Mútuo

Classe: Contrato de Mútuo

Preço unitário: R\$1.000

Valor alvo máximo da oferta: R\$ 350.000

R\$ Valor total captado: R\$350.000

R\$ Tipo de veículo de investimento do sindicado de investimento participativo (se houver):

Não houve

Dados finais de colocação, indicando o número e o percentual de investidores participantes da oferta conforme as seguintes categorias:

a) qualificados: 10 (56%)

b) não qualificados até R\$ 10.000,00: 4 (22%)

c) não qualificados acima de R\$ 10.000,00: 4 (22%)

OFERTA 4)

Sociedade empresária de pequeno porte: GAIA CONSTRUÇÕES E DESENVOLVIMENTO EMPRESARIAL LTDA.

CNPJ: 08.759.224/0001-93

Tipo societário: Sociedade Limitada

Página da sociedade na rede mundial de computadores: www.p1frotas.com.br

Data de início da oferta: 27/05/2019

Data de encerramento da oferta: 06/06/2019

Quantidade de valores mobiliários objeto da oferta: 300

Espécie: Contrato de Mútuo

Classe: Contrato de Mútuo

Preço unitário: R\$1.000

Valor alvo máximo da oferta: R\$ 300.000

R\$ Valor total captado: R\$300.000

R\$ Tipo de veículo de investimento do sindicado de investimento participativo (se houver):

Não houve

Dados finais de colocação, indicando o número e o percentual de investidores participantes da oferta conforme as seguintes categorias:

a) qualificados: 20 (48%)

b) não qualificados até R\$ 10.000,00: 5 (12%)

c) não qualificados acima de R\$ 10.000,00: 17 (40%)

OFERTA 5)

Sociedade empresária de pequeno porte: CONSTRUTORA SEGENCO LTDA

CNPJ: 19.400.191/0001-07

Tipo societário: Sociedade Limitada

Página da sociedade na rede mundial de computadores: www.segenco.com.br

Data de início da oferta: 12/06/2019

Data de encerramento da oferta: 26/06/2019

Quantidade de valores mobiliários objeto da oferta: 600

Espécie: Contrato de Mútuo

Classe: Contrato de Mútuo

Preço unitário: R\$1.000

Valor alvo máximo da oferta: R\$ 600.000

R\$ Valor total captado: R\$600.000

R\$ Tipo de veículo de investimento do sindicado de investimento participativo (se houver):

Não houve

Dados finais de colocação, indicando o número e o percentual de investidores participantes da oferta conforme as seguintes categorias:

a) qualificados: 19 (34,5%)

b) não qualificados até R\$ 10.000,00: 30 (54,5%)

c) não qualificados acima de R\$ 10.000,00: 6 (11%)

OFERTA 6)

Sociedade empresária de pequeno porte: VAMOS INTERNET TELECOM LTDA

CNPJ: 31.619.635/0001-03

Tipo societário: Sociedade Limitada

Página da sociedade na rede mundial de computadores: www.vamos.com.vc

Data de início da oferta: 01/07/2019

Data de encerramento da oferta: 01/08/2019

Quantidade de valores mobiliários objeto da oferta: 750

Espécie: Contrato de Mútuo

Classe: Contrato de Mútuo

Preço unitário: R\$1.000

Valor alvo máximo da oferta: R\$750.000

R\$ Valor total captado: R\$567.000

R\$ Tipo de veículo de investimento do sindicado de investimento participativo (se houver):

Não houve

Dados finais de colocação, indicando o número e o percentual de investidores participantes da oferta conforme as seguintes categorias:

a) qualificados: 13 (25,5%)

b) não qualificados até R\$ 10.000,00: 27 (53%)

c) não qualificados acima de R\$ 10.000,00: 11 (21,5%)

OFERTA 7)

Sociedade empresária de pequeno porte: SPE INCORPORAÇÃO E CONSTRUÇÃO TERRAS DE MINAS-BH LTDA

CNPJ: 22.825.763/0001-04

Tipo societário: Sociedade Limitada

Página da sociedade na rede mundial de computadores: www.estrategiaengenharia.com.br

Data de início da oferta: 28/08/2019

Data de encerramento da oferta: 04/09/2019

Quantidade de valores mobiliários objeto da oferta: 750

Espécie: Contrato de Mútuo

Classe: Contrato de Mútuo

Preço unitário: R\$1.000

Valor alvo máximo da oferta: R\$750.000

R\$ Valor total captado: R\$750.000

R\$ Tipo de veículo de investimento do sindicado de investimento participativo (se houver):

Não houve

Dados finais de colocação, indicando o número e o percentual de investidores participantes da oferta conforme as seguintes categorias:

a) qualificados: 9 (31%)

b) não qualificados até R\$ 10.000,00: 17 (58,6%)

c) não qualificados acima de R\$ 10.000,00: 3 (10,4%)

OFERTA 8)

Sociedade empresária de pequeno porte: VEREDA ENGENHARIA LTDA

CNPJ: 22.544.134/0001-06

Tipo societário: Sociedade Limitada

Página da sociedade na rede mundial de computadores: www.veredaengenharia.com

Data de início da oferta: 25/09/2019

Data de encerramento da oferta: 30/09/2019

Quantidade de valores mobiliários objeto da oferta: 450

Espécie: Contrato de Mútuo

Classe: Contrato de Mútuo

Preço unitário: R\$1.000

Valor alvo máximo da oferta: R\$450.000,00

R\$ Valor total captado: R\$450.000,00

R\$ Tipo de veículo de investimento do sindicado de investimento participativo (se houver):

Não houve

Dados finais de colocação, indicando o número e o percentual de investidores participantes da oferta conforme as seguintes categorias:

a) qualificados: 15 (25,8%)

b) não qualificados até R\$ 10.000,00: 36 (62%)

c) não qualificados acima de R\$ 10.000,00: 7 (12,2%)

OFERTA 9)

Sociedade empresária de pequeno porte: LEVE LOCAÇÕES SA

CNPJ: 10.761.050/0001-45

Tipo societário: Sociedade Anônima

Página da sociedade na rede mundial de computadores: <http://www.levelocacoes.com.br>

Data de início da oferta: 08/10/2019

Data de encerramento da oferta: 12/10/2019

Quantidade de valores mobiliários objeto da oferta: 350

Espécie: Contrato de Mútuo

Classe: Contrato de Mútuo

Preço unitário: R\$1.000

Valor alvo máximo da oferta: R\$350.000,00

R\$ Valor total captado: R\$349.000,00

R\$ Tipo de veículo de investimento do syndicado de investimento participativo (se houver):

Não houve

Dados finais de colocação, indicando o número e o percentual de investidores participantes da oferta conforme as seguintes categorias:

a) qualificados: 17 (29%)

b) não qualificados até R\$ 10.000,00: 4 (7%)

c) não qualificados acima de R\$ 10.000,00: 36 (64%)

OFERTA 10)

Sociedade empresária de pequeno porte: CONSTRUTORA SEGENCO LTDA

CNPJ: 19.400.191/0001-07

Tipo societário: Sociedade Limitada

Página da sociedade na rede mundial de computadores: www.segenco.com.br

Data de início da oferta: 14/10/2019

Data de encerramento da oferta: 30/10/2019

Quantidade de valores mobiliários objeto da oferta: 900

Espécie: Contrato de Mútuo

Classe: Contrato de Mútuo

Preço unitário: R\$1.000

Valor alvo máximo da oferta: R\$ 900.000

R\$ Valor total captado: R\$798.000

R\$ Tipo de veículo de investimento do sindicado de investimento participativo (se houver):

Não houve

Dados finais de colocação, indicando o número e o percentual de investidores participantes da oferta conforme as seguintes categorias:

a) qualificados: 31 (25%)

b) não qualificados até R\$ 10.000,00: 79 (62,5%)

c) não qualificados acima de R\$ 10.000,00: 16 (12,5%)

OFERTA 11)

Sociedade empresária de pequeno porte: SPE INCORPORAÇÃO E CONSTRUÇÃO VILLA VERDE LTDA

CNPJ: 19.748.919/0001-96

Tipo societário: Sociedade Limitada

Página da sociedade na rede mundial de computadores, se houver:

<https://estrategiaengenharia.com.br/>

Data de início da oferta: 13/11/2019

Data de encerramento da oferta: 21/11/2019

Quantidade de valores mobiliários objeto da oferta: 750

Espécie: Contrato de Mútuo

Classe: Contrato de Mútuo

Preço unitário: R\$1.000

Valor alvo máximo da oferta: R\$750.000

R\$ Valor total captado: R\$750.000

R\$ Tipo de veículo de investimento do sindicado de investimento participativo (se houver):

Não houve

Dados finais de colocação, indicando o número e o percentual de investidores participantes da oferta conforme as seguintes categorias:

a) qualificados: 28 (37%)

b) não qualificados até R\$ 10.000,00: 39 (52%)

c) não qualificados acima de R\$ 10.000,00 : 8 (11%)
