



COMISSÃO DE VALORES MOBILIÁRIOS

Rua Sete de Setembro, 111/2-5º e 23-34º Andares – Centro – Rio de Janeiro - RJ – CEP: 20050-901 – Brasil

Tel.: (21) 3554-8686 - www.cvm.gov.br

Anexo 27-II

RELATÓRIO ANUAL – PLATAFORMAS ELETRÔNICAS DE INVESTIMENTO PARTICIPATIVO

IDENTIFICAÇÃO DA PLATAFORMA

Nome: [GLEBBA SERVIÇOS DE INVESTIMENTOS PARTICIPATIVOS E DE CORRESPONDENTE BANCÁRIO LTDA](#)

CNPJ: [29.072.358/0001-01](#)

Página na rede mundial de computadores: www.glebba.com.br

RELATÓRIO ANUAL

Ano de referência: [2019](#)

Nº de ofertas encerradas cujo valor alvo mínimo de captação foi atingido: [4](#)

Nº de ofertas encerradas cujo valor alvo mínimo de captação não foi atingido: [0](#)

Nº de ofertas em andamento: [2](#)

Nº de sócios: [2](#)

Nº de funcionários: [8](#)

Patrimônio líquido (R\$): [R\\$ 82.335,84 \(Capital Social de R\\$ 100.000,00\)](#)

INFORMAÇÕES SOBRE AS OFERTAS ENCERRADAS CUJO VALOR ALVO MÍNIMO DE CAPTAÇÃO FOI ATINGIDO

Sociedade empresária de pequeno porte: [GSG EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA.](#)

CNPJ: [17.751.899/0001-41](#)

Tipo societário: [SOCIEDADE EMPRESÁRIA LIMITADA](#)

Página da sociedade na rede mundial de computadores, se houver: www.caribegolfspa.com.br

Data de início da oferta: [18/12/2018](#)

Data de encerramento da oferta: [31/01/2019](#)

Quantidade de valores mobiliários objeto da oferta: [900](#)

Espécie: [CONTRATO DE MÚTUO](#)

Classe: [ÚNICA](#)

Preço unitário: [R\\$ 1.000,00](#)

Valor alvo máximo da oferta: [R\\$ 900.000,00](#)

Valor total captado: [R\\$ 738.000,00](#)

Tipo de veículo de investimento do sindicato de investimento participativo (se houver): [Não há](#)

Investidor líder do sindicato (se houver): [Não há](#)

Dados finais de colocação, indicando o número e o percentual de investidores participantes da oferta conforme as seguintes categorias:

a) qualificados; [4](#)

b) não qualificados até R\$ 10.000,00 (art. 4º, **caput**); [15](#)

c) não qualificados acima de R\$ 10.000, 00 (art. 4º, III); [18](#)

Sociedade empresária de pequeno porte: [PARQUE DAS AGUAS EMPREENDIMIENTOS IMOBILIARIOS LTDA.](#)

CNPJ: [25.173.405/0001-52](#)

Tipo societário: [SOCIEDADE EMPRESÁRIA LIMITADA](#)

Página da sociedade na rede mundial de computadores, se houver:

www.parquedasaguasparaiso.com.br

Data de início da oferta: [04/04/2019](#)

Data de encerramento da oferta: [05/05/2019](#)

Quantidade de valores mobiliários objeto da oferta: [600](#)

Espécie: [CONTRATO DE MÚTUO](#)

Classe: [ÚNICA](#)

Preço unitário: [R\\$ 1.000,00](#)

Valor alvo máximo da oferta: [R\\$ 600.000,00](#)

Valor total captado: [R\\$ 400.000,00](#)

Tipo de veículo de investimento do sindicato de investimento participativo (se houver): [Não há](#)

Investidor líder do sindicato (se houver): [Não há](#)

Dados finais de colocação, indicando o número e o percentual de investidores participantes da oferta conforme as seguintes categorias:

a) qualificados; [5](#)

b) não qualificados até R\$ 10.000,00 (art. 4º, **caput**); [6](#)

c) não qualificados acima de R\$ 10.000, 00 (art. 4º, III); [13](#)

Sociedade empresária de pequeno porte: [VICORP-JATOBÁS EMPREENDIMIENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.](#)

CNPJ: [11.410.864/0001-06](#)

Tipo societário: [SOCIEDADE EMPRESÁRIA LIMITADA](#)

Página da sociedade na rede mundial de computadores, se houver:

www.reservajatobas.com.br

Data de início da oferta: 22/05/2019

Data de encerramento da oferta: 22/07/2019

Quantidade de valores mobiliários objeto da oferta: 1.200

Espécie: CONTRATO DE MÚTUO

Classe: ÚNICA

Preço unitário: R\$ 1.000,00

Valor alvo máximo da oferta: R\$ 1.200.000,00

Valor total captado: R\$ 860.000,00

Tipo de veículo de investimento do sindicato de investimento participativo (se houver):

Não há

Investidor líder do sindicato (se houver): Não há

Dados finais de colocação, indicando o número e o percentual de investidores participantes da oferta conforme as seguintes categorias:

d) qualificados; 9

e) não qualificados até R\$ 10.000,00 (art. 4º, **caput**); 12

f) não qualificados acima de R\$ 10.000, 00 (art. 4º, III); 20

Sociedade empresária de pequeno porte: VILLA FALESIAS
EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE S.A.

CNPJ: 26.610.263/0001-06

Tipo societário: SOCIEDADE EMPRESÁRIA LIMITADA

Página da sociedade na rede mundial de computadores, se houver:

www.vitalproperties.com.br/property/condominio-falesias-da-pitinga/

Data de início da oferta: 12/11/2019

Data de encerramento da oferta: 16/12/2019

Quantidade de valores mobiliários objeto da oferta: 1.500

Espécie: CONTRATO DE MÚTUO

Classe: ÚNICA

Preço unitário: R\$ 1.000,00

Valor alvo máximo da oferta: R\$ 1.500.000,00

Valor total captado: R\$ 1.477.000,00

Tipo de veículo de investimento do sindicato de investimento participativo (se houver):

Não há

Investidor líder do sindicato (se houver): Não há

Dados finais de colocação, indicando o número e o percentual de investidores participantes da oferta conforme as seguintes categorias:

g) qualificados; [20](#)

h) não qualificados até R\$ 10.000,00 (art. 4º, **caput**); [11](#)

i) não qualificados acima de R\$ 10.000, 00 (art. 4º, III); [16](#)