



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

SECRETARIA DO PATRIMÔNIO DA UNIÃO

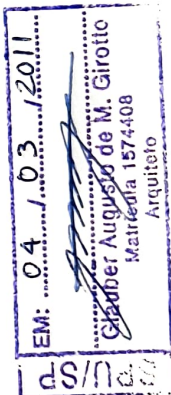
SUPERINTENDÊNCIA DO PATRIMÔNIO DA UNIÃO NO ESTADO DE SÃO PAULO

Livro Nº 21

FOLHA Nº 74

TERMO DE ENTREGA PROVISÓRIA, que faz o **MINISTÉRIO DO PLANEJAMENTO, ORÇAMENTO E GESTÃO**, por intermédio da **SUPERINTENDÊNCIA DO PATRIMÔNIO DA UNIÃO NO ESTADO DE SÃO PAULO** ao **MINISTÉRIO DA CIÊNCIA E TECNOLOGIA – CENTRO DE PESQUISAS RENATO ARCHER**, do imóvel situado na Rodovia Dom Pedro I, Km 143,6, no município de Campinas/SP, conforme processo nº **04977.001114/2003-41**.

Aos 24 dias do mês de fevereiro do ano de dois mil e onze (2011), na Superintendência do Patrimônio da União no Estado de São Paulo – SPU/SP, situada à Avenida Prestes Maia nº 733, bairro Luz, São Paulo/SP, compareceram de um lado, como **OUTORGANTE** do presente instrumento, o **Ministério do Planejamento, Orçamento e Gestão**, por intermédio da **SUPERINTENDÊNCIA DO PATRIMÔNIO DA UNIÃO NO ESTADO DE SÃO PAULO – SPU/SP**, representada neste ato pela Superintendente do Patrimônio da União no Estado de São Paulo, Sra. Evangelina de Almeida Pinho, brasileira, portadora da Carteira de Identidade RG nº 2.022.143 SSP/PE, inscrita no CPF/MF nº 412.004.974-49, matrícula SIAPE nº 2463416, residente e domiciliada nesta Capital/SP, nomeada por meio da Portaria MP nº 455, de 21 de julho de 2004, publicada no Diário Oficial da União nº 140, Seção 2, página 26, de 22 de julho de 2004, e com base no artigo 27, XVII, “j” da Lei nº 10.683, de 28 de maio de 2003, e inciso X, do artigo 1º, e inciso III do artigo 40, ambos do Anexo I do Decreto 7.063, de 13 de janeiro de 2010, e inciso I, art. 1º da Portaria nº 200, de 29 de junho de 2010, publicada no D.O.U. de 30 de junho de 2010, Seção 2, fls. 75, e de outro lado como **OUTORGADO** o **MINISTÉRIO DA CIÊNCIA E TECNOLOGIA – CENTRO DE PESQUISAS RENATO ARCHER**, com sede na Rodovia Dom Pedro I, Km 143,6, no município de Campinas/SP, neste ato representado pelo seu Diretor, o Sr. Jacobus Willibrordus Swart, holandês, portador do RG nº 50.457.143-6 SSP/SP, e do CPF nº 767.565.728-49, nomeado por meio Portaria do Ministério de Estado da Ciência e Tecnologia nº 631 de 08 de setembro de 2008, publicada no Diário Oficial da União de 09 de setembro de 2008, Seção 2, página 5, e na presença das testemunhas ao final nomeadas, devidamente identificadas, celebram o presente Termo de Entrega Provisória. E perante as mesmas testemunhas foi dito que: **CLÁUSULA PRIMEIRA** - que a **UNIÃO** é senhora e legítima proprietária do imóvel cadastrado no Sistema de Gerenciamento de Imóveis de Uso Especial da SPU sob o RIP nº 6291.00074.500-5, adquirido por meio do **CONTRATO DE DAÇÃO EM PAGAMENTO** que fizeram a **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL**, como Outorgante Devedora, e a União, como Outorgada Credora, firmado em 30 de setembro de 2002, na Gerência Regional do Patrimônio da União no Distrito Federal, processo administrativo nº 05038.000602/2002-23, matriculado no 2º Serviço de Registro de Imóveis de Campinas sob o



CONFERE COM O ORIGINAL
“ex - vi” Dec. 93.936/79
art. 5.º - § único



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

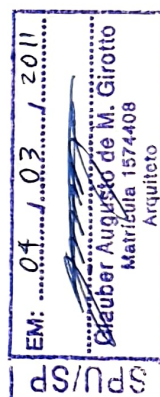
SECRETARIA DO PATRIMÔNIO DA UNIÃO

SUPERINTENDÊNCIA DO PATRIMÔNIO DA UNIÃO NO ESTADO DE SÃO PAULO

Livro Nº 21

FOLHA Nº 75

nº 109.636; **CLÁUSULA SEGUNDA** - que o aludido próprio nacional assim se descreve e caracteriza: **I** - tem início a presente descrição no ponto da divisa da propriedade com a propriedade de FITEL (Fundação Institucional Tecnológica de Logística.) e com a Rodovia Dom Pedro I (DERSA). Parte do ponto 01 com azimuth $256^{\circ}29'57''$ com a distancia de 606,44 m, confrontando com a Rodovia Dom Pedro I (DERSA) até o ponto 02, deste ponto segue até o ponto 03 com o azimuth $01^{\circ}44'07''$ e distancia de 87,76 m, segue com azimuth $14^{\circ}47'41''$ com a distancia de 344,64 m até o ponto 04, confrontando com Ribeirão Quilombo. Segue do Ponto 04 com azimuth $92^{\circ}25'53''$ e distancia de 79,79 m até o ponto 05, deste ponto segue com azimuth $07^{\circ}43'59''$ e distancia de 21,03 m até o ponto 06, deste segue com azimuth $187^{\circ}43'59''$ e distancia de 86,02 m até o ponto 07, confrontando com a propriedade da CIATEC (Estação de tratamento de Esgoto.). Segue do ponto 07 com azimuth $98^{\circ}53'58''$ e distancia de 186,45 m até o ponto 08, deste ponto segue com azimuth $75^{\circ}26'25''$ e distancia de 223,39 m até o ponto 09, segue em curva até o ponto 10 com a distancia de 11,08 m até o ponto 10, confrontando com a Avenida Comendador Aladino Selmi. Segue do ponto 10 com azimuth $179^{\circ}14'44''$ e distancia 393,09 m, segue em curva com a distancia de 14,04 m até o ponto 12, segue em curva com a distancia de 91,40 m até o ponto 01 confrontando com a propriedade de FITEL (Fundação Institucional Tecnológica de Logística.) Sendo assim fechando todo o poligono com 2.047,90 m e formando uma área de 225.135,23 m². **II** - Tem início a presente descrição no ponto da divisa da propriedade com a propriedade de SEST/SENAT e com Avenida Comendador Aladino Selmi. Parte do ponto 01 com o azimuth $99^{\circ}42'14''$ com a distancia de 442,02 m até o ponto 02, deste ponto segue até o ponto 03 com o azimuth $105^{\circ}40'48''$ e distancia de 21,02 m, segue com o azimuth $95^{\circ}43'20''$ com a distancia de 79,94 m até o ponto 04, deste ponto segue com a distancia 12,05 m em curva até o ponto 05, confrontando com a Avenida Comendador Aladino Selmi. Segue do ponto 05 com o azimuth $245^{\circ}56'31''$ e distancia de 96,71 m até o ponto 06, deste ponto segue com o azimuth $250^{\circ}10'13''$ e distancia de 261,00 m até o ponto 07, deste ponto segue com o azimuth $268^{\circ}47'40''$ e distancia de 49,27 m até o ponto 08, deste ponto segue com o azimuth $284^{\circ}51'25''$ e distancia de 14,93 m até o ponto 09, confrontando com a Rodovia Dom Pedro I (DERSA). Segue o ponto 09 com a distancia de 329,73 m em curva até o ponto 01. Sendo assim fechando todo o poligono com 1.306,87 m e formando uma área de 42.316,81 m². **PARÁGRAFO ÚNICO** - A descrição contida na cláusula segunda poderá ser oportunamente revista por ocasião da atualização e regularização do assento registrário do imóvel em nome da União; **CLÁUSULA TERCEIRA** - com fundamento na Lei nº 9636/98 e no Decreto-lei nº 9760/46, de acordo com o § 3º, do artigo 11 do Decreto nº 3725/2001, normalizado pela ON GEAPN 004/2001 e amparado no Memorando-Circular nº 128/SPU/MP que determina que a autoridade competente para autorizar a Entrega Provisória é o Superintendente do Patrimônio da União, fica formalizada a Entrega Provisória ao **MINISTÉRIO DA CIÊNCIA E TECNOLOGIA - CENTRO DE PESQUISAS RENATO ARCHER** do imóvel descrito na Cláusula Segunda para que seja preservado de invasões, depredações e para que seja procedida limpeza periódica no imóvel de acordo com normas de saúde pública; **CLÁUSULA QUARTA** - que a presente entrega é feita em caráter precário e provisório, comprometendo-se as partes a lavar, posteriormente, Termo de Entrega definitivo de acordo com o disposto no Decreto-Lei nº 9.760/46, em seus artigos 77 e 79, observadas as seguintes condições: a) cessada a aplicação, reverterá o próprio nacional à administração do Patrimônio



CONFERE COM O ORIGINAL

"ex - vi" Dec. 03.936/79

art. 5º - § único



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

SECRETARIA DO PATRIMÔNIO DA UNIÃO

SUPERINTENDÊNCIA DO PATRIMÔNIO DA UNIÃO NO ESTADO DE SÃO PAULO

Livro Nº 21

FOLHA Nº 76

da União, independentemente de ato especial; b) não poderá ser permitida a invasão, cessão, locação ou utilização do imóvel em fim diferente do que justificou a entrega provisória; **CLÁUSULA QUINTA** - que, verificada a ocorrência de transgressão às condições estabelecidas acima, serão fixadas as responsabilidades decorrentes dos fatos apurados, resguardados os imperativos legais e os preceitos da hierarquia funcional; **CLÁUSULA SEXTA** - que as despesas decorrentes da utilização do imóvel (taxas municipais, entre outras) serão de responsabilidade da OUTORGADA. Pelo representante da OUTORGADA, acima indicado, foi dito que recebe o próprio nacional na forma prescrita neste instrumento. E, por estarem, assim, justas e contratadas as partes assinam o presente instrumento, na presença de duas testemunhas, o qual é lavrado no Livro de Notas nº 21 da Superintendência do Patrimônio da União no Estado de São Paulo.


Evangelina de Almeida Pinho

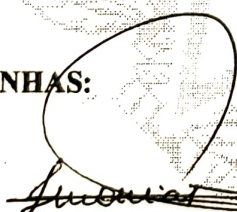
Superintendente do Patrimônio da União no Estado de São Paulo – SPU/SP


Jacobus Willibrordus Swart


Ministério da Ciência e Tecnologia – Centro de Pesquisas Renato Archer

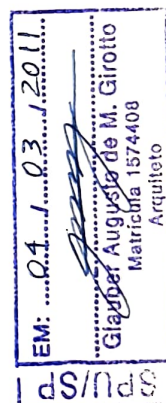
TESTEMUNHAS:

Nome:
Nº. RG:


MÔNICA A.M.A. BERTON
Coordenadora Geral de Administração
3IAPE 6739000 - Portaria MCT 629/06
DOU 25/09/06

Nome:
Nº. RG:


17.586.423-8



CONFERE COM O ORIGINAL
"ex - vi" Dec. 03.936/79
art. 5.º - § único