

EXTRATO DE CONTRATO

Espécie: Extrato de Contrato; Extrato do Contrato Por Produto firmado no âmbito de projeto de cooperação técnica, com base no seguinte amparo legal: Documento de Projeto BRA/23/021, firmado em 11 de janeiro de 2024, entre a União, por intermédio do Arquivo Nacional, o Programa das Nações Unidas para o Desenvolvimento (PNUD) e a Agência Brasileira de Cooperação do Ministério das Relações Exteriores (ABC/MRE), em conformidade com o Decreto n.º 5.151, de 22 de julho de 2004. Contratado (a): Rachel Chacur; Edital: nº 01/2024; Valor Global: R\$ 48.000,00 (quarenta e oito mil reais); Vigência do Contrato: 02/01/2025 a 12/06/2025. Processo SEI nº 08227.002917/2024-81.

INSTITUTO NACIONAL DE TECNOLOGIA DA INFORMAÇÃO

EXTRATO DE APOSTILAMENTO Nº 3/2024 - UASG 243001

Número do Contrato: 14/2021.
Nº Processo: 00100.000339/2021-11.
Contratante: INSTITUTO NAC.DE TECNOLOGIA DA INFORMACAO ITI. Contratado: 00.734.255/0001-88 - AMAZON INFORMATICA LTDA. Objeto: O presente termo de apostilamento tem por objeto proceder o reajuste do contrato 14/2021, a partir de 18.07.2024, perfazendo o montante estimado de R\$ 772.307,04 (setecentos e setenta e dois mil trezentos e sete reais e quatro centavos). Vigência: 16/08/2021 a 16/08/2025. Valor Total Atualizado do Contrato: R\$ 737.145,36. Data de Assinatura: 26/11/2024.

(COMPRASNET 4.0 - 26/11/2024).

SECRETARIA DO PATRIMÔNIO DA UNIÃO
SUPERINTENDÊNCIA NO CEARÁ

EXTRATO DE RERRATIFICAÇÃO

PROCESSO: 19739.132986/2022-01
INSTRUMENTO: Aforamento
OUTORGANTE: União.
OUTORGADO/INTERESSADO: DIAS BRANCO ADMINISTRAÇÃO E PARTICIPAÇÕES LTDA., CNPJ nº ***86.385/0001-**
OBJETO: Rua Vicente de Castro, S/N, Cais do Porto, Município de Fortaleza, Estado do Ceará, Sob o RIP nº 1389 0106909-87
ÁREA DE TERRENO/ESPAÇO: 1.151,1278 m²
VALOR DO IMÓVEL:R\$ 1.555.956,42 (um milhão, quinhentos e cinquenta e cinco mil novecentos e cinquenta e seis reais e quarenta e dois centavos)
FINALIDADE: Retificação e Ratificação de Constituição de aforamento
FUNDAMENTO LEGAL: Art. 105, item 6º, do Decreto-lei nº 9.760, de 5 de setembro de 1946.
LAVRATURA DO CONTRATO/ATO: Em 20 de dezembro 2024.

SUPERINTENDÊNCIA NO ESPÍRITO SANTO

EXTRATO DE PERMISSÃO DE USO

PROCESSO: 10154.077855/2024-12
INSTRUMENTO: Permissão de Uso
OUTORGANTE: União
OUTORGADO/INTERESSADO: Rádio Cidadã LTDA- CNPJ nº **.72.939/0001-**
OBJETO: Realização do evento "Ação Verão Litoral 2025", em área localizada na Av. do Sol, s/nº , bairro Pontal do Ipiranga, município de Linhares-ES
ÁREA DE TERRENO/ESPAÇO: 97,00 m² (noventa e sete metros quadrados)
FINALIDADE: Realização de evento recreativo
FUNDAMENTO LEGAL: Art. 22 da Lei nº 9636/98, regulamentado pelo art. 14 do Decreto nº 3.725/2001
PERÍODO DE VIGÊNCIA: 04/01/2025 a 22/02/2025 (50 dias)
VALOR DE RETRIBUIÇÃO: R\$ 500,00 (quinhentos reais)

EXTRATO DE TERMO ADITIVO

PROCESSO: 10783.007558/92-29
INSTRUMENTO: ADITIVO AO TERMO DE ENTREGA
OUTORGANTE: União
OUTORGADO/INTERESSADO: Superintendência Regional de Trabalho e Emprego no Estado do Espírito Santo - CNPJ: xx.612.68x/0043-xx
OBJETO: imóvel situado na Avenida Cleto Nunes, 353, Centro, Vitória/ES.
ÁREA DE TERRENO/ESPAÇO: 327,60 m²
ÁREA DA BENFEITORIA: 320 m²
VALOR DO IMÓVEL: R\$ 426.283,71 (quatrocentos e vinte e seis mil duzentos e oitenta e três reais e setenta e um centavos).
FINALIDADE: subtração da área já cedida de 834,50 m², a área contígua de 327,60 m², destinada à instalação de serviços relacionados com as atividades da Superintendência Regional do Trabalho e Emprego no Estado do Espírito Santo.
FUNDAMENTO LEGAL: arts. 77 e 79, § 4º do DL 9.760/46, de 15 de maio de 1998.
PERÍODO DE VIGÊNCIA: indeterminado
LAVRATURA DO CONTRATO/ATO: Em 30/12/2024.

SUPERINTENDÊNCIA EM GOIÁS

EXTRATO DE CONTRATO

Instrumento: Contrato de Doação
Processo nº 19739.061923/2024-17
Doador (es): MUNICÍPIO DE ANÁPOLIS-GOIÁS
Donatária: UNIÃO
Objeto: Avenida Brasil, Lote 06, Quadra - C, Parque São João, Anápolis - Goiás
Fundamento legal: art. 3º, inciso I, da Portaria SPU/MP nº 200, de 29 de junho de 2010 e Lei Nº 22.494, DE 22 DE DEZEMBRO DE 2023.
Data de assinatura do contrato: 30/12/2024 LIVRO N.º 21 FOLHAS n.º 43 a 45

SUPERINTENDÊNCIA EM MATO GROSSO

EXTRATO DE APOSTILAMENTO

PROCESSO: 04997.000947/2018-33
INSTRUMENTO: APOSTILA DE REVERSÃO
OUTORGANTE: UNIÃO
OUTORGADO/INTERESSADO: SUPERINTENDÊNCIA DA POLÍCIA RODOVIÁRIA FEDERAL DE MATO GROSSO - SPRF-MT, CNPJ: **.394.494/0115-**
OBJETO: Reversão do móvel constante do termo de Entrega a Superintendência da Polícia Rodoviária Federal de Mato Grosso, situado na Avenida da FEB, s/n, esquina com a Rua Alameda Aníbal Molina, Bairro: Ponte Nova, Município de Várzea Grande-MT, registrado na matrícula n.º 36.189, ficha: 01, livro n.º 2, do Cartório do 1º Ofício da Comarca de Várzea Grande-MT, cadastrado sob o RIP Utilização n.º 9167.00045-500-4.
FUNDAMENTO LEGAL: Decreto-Lei n.º 9.760, de 05 de setembro de 1946 e Lei n.º 9.636, de 15 de maio de 1998.
FINALIDADE: Reversão do imóvel constante do Termo de Entrega lavrado em 03/11/2020, às fls. 183/186, livro: 29, da SPU/MT.
ÁREA DO TERRENO: 8.514,04 m²
VALOR DO IMÓVEL: R\$ 5.934.367,34 (cinco milhões, novecentos e trinta e quatro mil, trezentos e sessenta e sete reais e trinta e quatro centavos)
LAVRATURA DA APOSTILA DE REVERSÃO: Em 03 de janeiro 2025, folha: 116, livro: 05, da SPU/MT.

SUPERINTENDÊNCIA NO MATO GROSSO DO SUL

EXTRATO DE RESCISÃO

PROCESSO: 10154.109858/2021-71
INSTRUMENTO: TERMO DE RESCISÃO UNILATERAL
OUTORGANTE: União
OUTORGADO/INTERESSADO: PETRONA MARTINS - CPF: ***.022.651-**
OBJETO: Imóvel urbano situado na Rua 12 de Outubro, nº 04 - Jardim Primor, município de Ponta Porã/MS, oriundo da extinta Rede Ferroviária Federal, objeto do Termo de Permissão de Uso firmado entre o contratante e a extinta Rede Ferroviária Federal - S/A, através do Contrato SARP Nº L-BR-1040-A.
FINALIDADE: Rescisão Unilateral
FAMÍLIAS BENEFICIADAS: 01
FUNDAMENTO LEGAL: Art. 2º da Lei nº 11.483, de 31 de maio de 2007, no art. 5º do Decreto nº 6.018, de 22 de janeiro de 2007, artigo 18 da Instrução Normativa nº 01 de 13 de maio de 2010 e no Art. 2º inciso IV da Portaria nº 8.678 de 30 de setembro de 2022.
PERÍODO DE VIGÊNCIA: Prazo indeterminado
LAVRATURA DO CONTRATO/ATO: Em 21/12/2024.

SUPERINTENDÊNCIA EM MINAS GERAIS

EXTRATO DE CONTRATO

GUARDA PROVISÓRIA PROCESSO: 10154.050941/2024-70
INSTRUMENTO: Guarda Provisória.
OUTORGANTE: União
OUTORGADO/INTERESSADO: UNIVERSIDADE FEDERAL DE MINAS GERAIS - CNPJ **.17.985/0001-**
OBJETO: Imóvel situado na Rua Carangola nº 300, Bairro Santo Antônio, em Belo Horizonte/MG, cadastrado no Sistema de Gerenciamento dos Imóveis de Uso Especial da União - SPIUnet sob o RIP Utilização nº 4123 00164.500-2.
ÁREA DE TERRENO/ESPAÇO: 3.260,00 m²
ÁREA DA BENFEITORIA: 3.257,47 m²
VALOR DO IMÓVEL: R\$ 7.532.000,00 (sete milhões e quinhentos e trinta e dois mil reais).
FINALIDADE: A fim de preservá-lo de quaisquer riscos iminentes, tais como invasões, depredações e outros eventos afins, bem como para promoção de limpeza e demais providências necessárias ao atendimento das normas de saúde pública vigentes.
FUNDAMENTO LEGAL: Art. 45 da Lei 9.784, de 29 de janeiro de 1999 e Instrução Normativa SPU/ME nº 26, de 18 de fevereiro de 2021.
PERÍODO DE VIGÊNCIA: 1 (um) ano.
LAVRATURA DO CONTRATO/ATO: Em 30/12/2024, no Módulo de Gestão de Atos e Contratos de Destinação de Imóveis (MGC), conforme Termo de Guarda Provisória nº 0301.MG.000027/2024.

SUPERINTENDÊNCIA NO PARANÁ

EXTRATO DE TRANSFERÊNCIA

Processo nº: 04936.004937/2014-68
Outorgante: União
Outorgado: Ivone Corcovia Bellato, CPF: ***.418.099-**
Objeto: Transferência gratuita do domínio pleno de imóveis da União, Certidão de Autorização de Transferência para fins de REURB de Interesse Social (CAT-REURB-S) de imóvel localizado na Rua Ferroviário Edson Barroso, nº 03, Conjunto Ferroviário, no município de Maringá/PR, com 318,15m² de terreno e 88,00m² de área construída, no valor de R\$ 339.372,03, registrado sob a matrícula nº 72.326 emitida pelo 2º Serviço de Registro de Imóveis de Maringá, cadastrado no SIAPA sob o RIP nº 76910100035-09.
Fundamento legal: Lei nº 13.465/2017, Decreto nº 9.310/2018 e Portaria SPU nº 2.826/2020.
Finalidade: Regularização fundiária urbana de interesse social.
Data de emissão das CAT-REURB-S: 27/11/2024.

SUPERINTENDÊNCIA NO RIO GRANDE DO SUL

EXTRATO DE TERMO DE GUARDA PROVISÓRIA

PROCESSO: 10154.004343/2024-29
INSTRUMENTO: GUARDA PROVISÓRIA
OUTORGANTE: União
OUTORGADO/INTERESSADO: Centro de Integração de Redes Sociais e Culturas Locais, CIRANDAR - CNPJ **.45.681 /0001-**
OBJETO: Rua Duque de Caxias, 1297, bairro Centro Histórico, no município de Porto Alegre, Estado do Rio Grande do Sul, cadastrado(s) sob RIP Utilização nº 8801.00567.500-9
ÁREA DE TERRENO/ESPAÇO: 928,40 m²
ÁREA DA BENFEITORIA: 600,00 m²
VALOR DO IMÓVEL: R\$ 3.938.212,48 (três milhões, novecentos e trinta e oito mil duzentos e doze reais e quarenta e oito centavos)
FINALIDADE: Preservação do imóvel de quaisquer riscos iminentes, tais como invasões, depredações e outros eventos afins, bem como para promoção de limpeza e demais providências necessárias ao atendimento das normas de saúde pública vigentes.
FUNDAMENTO LEGAL: art. 45 da Lei 9.784, de 29 de janeiro de 1999; Instrução Normativa SPU/ME nº 26, de 18 de fevereiro de 2021; e Portaria SPU/ME nº 8.678, de 30 de setembro de 2022
PERÍODO DE VIGÊNCIA: 1 (um) ano
LAVRATURA DO CONTRATO/ATO: Em 07 de janeiro de 2025, Contrato nº 0300.RS.000002/2025 no Módulo de Gestão de Contratos (MGC) da Plataforma de Gestão Integrada dos Imóveis Públicos Federais da SPU (SPUNET)

SUPERINTENDÊNCIA EM SÃO PAULO

EXTRATO DE CONTRATO

PROCESSO: 04977.000681/2011-91
INSTRUMENTO: Cessão de Uso Gratuita
OUTORGANTE: União
OUTORGADO/INTERESSADO: ASSOCIAÇÃO EQUOTERAPIA, CNPJ nº ***12.650/0001-**
OBJETO: Imóvel da União, próprio nacional, cadastrado sob o RIP Utilização nº 7071.01520.500-0, Avenida FRANCISCO MANOEL, nº S/N, Parte Plana - Esquina com a Rua Teodoro Sampaio, JABAQUARA, Santos, São Paulo
ÁREA DE TERRENO/ESPAÇO: 3.571,21 m²
ÁREA DA BENFEITORIA: 2.013,14 m²
VALOR DO IMÓVEL: R\$ 3.571.200,00 (três milhões, quinhentos e setenta e um mil e duzentos reais)
FINALIDADE: Regularização da Associação Equoterapia, que tem por finalidade a prestação de ações de prevenção, habilitação, reabilitação e integração à vida comunitária de pessoas portadoras de deficiência através das seguintes ações: proteção à família; proteção à infância; proteção à maternidade; proteção à adolescência e à velhice; assistência educacional e cultural; assistência à saúde de forma ativa e preventiva; assistência terapêutica; assistência à saúde de forma ativa e preventiva;
FUNDAMENTO LEGAL: art. 18, inc. I da Lei nº 9.636, de 15 de maio de 1998, art. 76, §3º, inc. I, da Lei nº 14.133, de 1º de abril de 2021, e PORTARIA SPU/ME Nº 8.678, DE 30 DE SETEMBRO DE 2022
PERÍODO DE VIGÊNCIA: 20 (vinte) anos
LAVRATURA DO CONTRATO/ATO: Em 2 de Janeiro de 2025, CONTRATO DE CESSÃO DE USO GRATUITA n 0103.SP.000001/2025

