

**Pedido de Esclarecimento nº 01/2026**

**Pregão Eletrônico nº 90001/2026**

**Objeto:** Contratação de serviços de limpeza, conservação e copeiragem, com fornecimento de materiais, uniformes, utensílios, ferramentas e equipamentos, na Sede e Unidades Armazenadoras da Superintendência Regional de São Paulo.

**Pedidos de esclarecimento:**

1. Os serviços estão sendo prestados atualmente por alguma empresa? Em caso positivo, por qual Empresa?
2. Qual a Previsão de início dos serviços?
3. Qual o valor do Vale-transporte do(s) município(s)?
4. Qual o ISS do(s) município(s)?
5. O controle de frequência dos terceirizados poderá ser realizado por aplicativo?
6. Os locais de prestação de serviços são de fácil acesso, com transporte coletivo acessível?
7. Quais são os riscos ocupacionais do serviço licitado?
8. Há necessidade de supervisão? Se sim, onde deverá ficar lotado? Qual a frequência das visitas?
9. Será provisionado Hora Extra? Como será realizado o reembolso?
10. Haverá recesso forense? Se sim, como ficará os serviços nesse período? Haverá faturamento do período?
11. Há previsão de incidência de adicional de insalubridade ou periculosidade para alguns dos postos?
12. Há incidência de algum adicional de risco ou gratificação de função?
13. Haverá atividades em horário noturno?
14. Haverá necessidade de cobertura dos postos nos feriados e recessos?
15. Quais os endereços para execução dos serviços?
16. Há fornecimento de qualquer material ou equipamento? Será necessário fornecer EPIS para esses postos de serviços? Se sim, quais? Onde os mesmos ficaram alocados?
17. Há necessidade de algum exame admissional extra?
18. A troca de uniformes será realizada no local da prestação de serviços? Se sim, Esse período está incluso na jornada ou deverá ser provisionado como HE?
19. Na questão contratual, qual a frequência de substituição de uniformes?
20. Há necessidade de algum treinamento específico? Se sim, será cobrado certificado? Os treinamentos poderão ser realizados durante a jornada de trabalho, ou haverá necessidade de pagamento de Hora Extra?
21. Com referência à forma de pagamento, haverá alguma retenção através de FATO GERADOR ou de CONTA-DEPÓSITO VINCULADA?
22. Nos locais de prestação de Serviço, há local apropriado para os colaboradores guardarem seus pertences? Há local apropriado para a troca de uniforme?
23. Nos locais de prestação de Serviço, há local apropriado para os colaboradores realizarem suas refeições, com disponibilidade de refrigeradores, micro-ondas e afins?
24. Haverá limpeza de banheiros? Em caso positivo:

- a) Qual a quantidade de banheiros?
- b) Qual a frequência de limpeza?
- c) Se trata de banheiro de grande circulação?
- d) Está previsto adicional de insalubridade para a limpeza de banheiros?
- 25. Haverá limpeza em altura?
- 26. Haverá limpeza externa de vidros? Se sim, o local possui ponto de ancoragem para rapel? Qual a metragem a ser limpa? Qual a Frequência? Poderá ser subcontratado equipe especializada?
- 27. Há previsão de algum serviço extraordinário de limpeza, como por exemplo: Limpeza de Caixa D'água, desratização, desinsetização, tratamento de pisos, etc?
- 28. Em caso de fornecimento dos produtos de limpeza pela contratada, poderá ser realizado diluição dos produtos nos locais da prestação de serviços?
- 29. Considerando as alterações recentes no cenário tributário, qual será o regime de tributação que deverá balizar a formação de preços neste certame?
- 30. Para fins de composição da proposta, a Administração espera valores: Referenciados com base nos indicadores e custos de 2025, ou Já projetados/atualizados considerando a virada para 2026?

#### **Resposta da Conab:**

- 1. Sim, empresa CSE COMERCIO SERVIÇOS E ENGENHARIA LTDA.
- 2. Conforme item 6.1.2 do Termo de Referência.
- 3. Garça: R\$ 5,50; Bernadino de Campos: Considerar valor zero para tarifa, pois a cidade não possui transporte municipal; São Paulo: R\$ 5,82.
- 4. Alíquota do ISS 2%.
- 5. Sim, porém não possuímos serviço de *wi-fi* nos locais, tendo que a empresa, se optar por esse método de controle, prover os recursos/infraestrutura necessários para o funcionamento da solução.
- 6. Sim.
- 7. São riscos decorrentes de uso de materiais de limpeza doméstica na área administrativa.
- 8. Há a previsão da figura do proposto, conforme detalhado no item 8 do Termo de Referência.
- 9. Não.
- 10. Não há previsão de recesso forense.
- 11. Não.
- 12. Não.
- 13. Não.
- 14. Não.
- 15. Conforme item 1.1 do Termo de Referência.
- 16. Sim, conforme item 6.10 do Termo de Referência. Ficaram alocados nos almoxarifados ou outra sala nos locais de prestação dos serviços.
- 17. O Termo de Referência prevê os exames médicos admissionais, demissionais e demais exames que se fizerem necessário no curso da execução do objeto.
- 18. Sim e está incluso no horário normal da prestação dos serviços.
- 19. Sim, conforme item 6.9.11.

- 20. Conforme itens 6.9.3.r, 8.3.2.c.5, 6.9.3.r. 10.2, 18.3.10, 18.3.11 do Termo de Referência, os treinamentos podem ser feitos durante o horário normal de prestação dos serviços.
- 21. Conforme item 7.2 do Termo de Referência.
- 22. Sim.
- 23. Sim.
- 24. Sim, conforme item 6.2 e 6.5 do Termo de Referência, bem como demais aplicáveis. São 13 banheiros. São banheiros de pequena e não está previsto, no Termo de Referência, adicional de insalubridade.
- 25. Não.
- 26. Não.
- 27. Nenhum dos serviços listados na pergunta consta do Termo de Referência.
- 28. Conforme 6.10 do Termo de Referência. Há nos locais de prestação do serviço espaço para manuseio dos produtos de limpeza que por ventura se fizerem necessários.
- 29. Deve-se considerar o regime tributário atualmente em vigência.
- 30. De acordo com a convenção coletiva vigente mais recente das categorias. Consta do item 12 do Termo de Referências as condições para repactuação do contrato.

**FELIPE HERRERA STANCARI**  
**Pregoeiro**