

## **PROJETO DAS ALTERAÇÕES CIVIS DA EDIFICAÇÃO PARA INSTALAÇÃO DO ELEVADOR DE PASSAGEIROS**

**CONAB**

*MEMORIAL DESCRITIVO*

## 1 - INTRODUÇÃO :

*O presente memorial descritivo refere-se ao projeto de alterações civis do prédio da CONAB, de forma a comportar a instalação de um Elevador de Passageiros, tipo sem casa de máquinas, para 08 (oito) pessoas, para atendimento dos 03 (três) andares da edificação.*

## 2 - SERVIÇOS INICIAIS:

### 2.1 – Retirada das janelas

Deverão ser retiradas as janelas existentes do andar térreo, primeiro e segundo andar, para futura instalação das portas do elevador. A janela do banheiro deverá ser relocada para a extrema do banheiro, imediatamente após o Elevador.

### 2.2 – Retirada de Telhado

Deverá ser retirada parte da estrutura do telhado para comportar a estrutura em alvenaria e concreto que dará sustentação ao elevador.

Deverão ser retiradas as telhas onduladas relativas à área alterada.

Após a execução da estrutura civil, deverá ser feito acabamento no telhado, com a instalação de rufos no entorno da parte alterada.

### 2.3 - Retirada de Forro

Deverá ser retirado o forro em PVC do hall da escadaria do segundo andar para permitir a instalação da porta do elevador.

Esse forro em PVC deverá ser posteriormente reinstalado no mesmo local, em altura acima da porta do elevador.

### 2.4 - Demolição de Alvenaria

Deverá ser demolida a alvenaria no entorno das janelas dos halls do térreo, primeiro e segundo andar, para comportar as portas do elevador.

Após a instalação das portas deverá ser restaurada a alvenaria e pintura no entorno das portas do elevador.

## *2.5 – Demolição de concreto simples*

Deverá ser demolido o contrapiso para execução do fosso do elevador. O entulho formado deverá ser retirado da obra pela empresa contratada.

## *2.6 - Escavação manual*

Deverá ser escavado fosso com  $(1,2 \times 1,5 \times 1,4)\text{m}^2$  para comportar o elevador, quando este estiver parado no térreo. O entulho formado deverá ser retirado da obra pela empresa contratada.

## *2.7 – Escada, tipo Marinheiro*

Deverá ser retirada a escada externa que dá acesso à caixa d'água. No vão entre o Elevador e a extrema da parede deverá ser instalada escada, tipo marinheiro, com altura total de 13m. A alvenaria deverá ser restaurada e pintada na cor da parede. Outra escada similar será instalada no poço do elevador com altura de 2m.

## *2.8 – Ares-Condicionados*

Deverão ser retiradas as condensadoras dos ares-condicionados, tipo split, dos primeiro e segundo andar, para a perfeita instalação do elevador.

As condensadoras deverão ser reinstaladas, bem como a tubulação e a fiação correspondente, imediatamente abaixo das janelas dos respectivos andares.

## *2.9 – Redução da cisterna*

Para a devida instalação do fosso do elevador será necessário demolir parte das paredes da cisterna, próximas ao fosso do elevador, em toda a sua profundidade. Em seguida deverão ser reconstruídas e devidamente impermeabilizadas. O poço do elevador também deverá ter seu interior impermeabilizado. Na planilha de custos lista-se a área somada desses dois locais.

Florianópolis, 23 de setembro de 2015.

---

Eng. Civil Carlos Roberto Barreto de Souza  
CREA 030001-7 SC