



Obra
RFFSA_05_2025

Bancos
SINAPI - 05/2025 - Piauí
SBC - 06/2025 - Piauí
ORSE - 04/2025 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.
Padrão - 22,47%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Planilha Orçamentária Sintética Com Valor do Material e da Mão de Obra

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI			Total			Peso (%)
							M. O.	MAT.	Total	M. O.	MAT.	Total	
1			SERVIÇOS PRELIMINARES									3.734,87	1,33 %
1.2	99059	SINAPI	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2024	M	22,9	60,23	33,62	40,08	73,70	769,89	917,84	1.687,73	0,60 %
1.3	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	m²	3,6	464,39	35,85	532,80	568,65	129,06	1.918,08	2.047,14	0,73 %
2			MOVIMENTO DE TERRA									1.005,29	0,36 %
2.1	96523	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	m³	5,76	94,31	82,59	32,75	115,34	475,71	188,64	664,35	0,24 %
2.2	93382	SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	m³	4,96	25,73	19,96	11,51	31,47	99,00	57,09	156,09	0,06 %
2.3	96527	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	m³	1,21	103,80	90,77	36,17	126,94	109,83	43,76	153,59	0,05 %
2.4	101616	SINAPI	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL). AF_08/2020	m²	4,04	6,33	5,59	2,15	7,74	22,58	8,68	31,26	0,01 %
3			INFRAESTRUTURA									6.624,74	2,37 %
3.1	96617	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 3 CM. AF_01/2024	m²	3,84	23,85	8,18	20,98	29,16	31,41	80,56	111,97	0,04 %
3.2	104918	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	31,7	14,12	3,76	13,51	17,27	119,19	428,26	547,45	0,20 %
3.3	92269	SINAPI	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM. AF_09/2020	m²	5,28	152,65	24,68	162,19	186,87	130,31	856,36	986,67	0,35 %
3.4	92270	SINAPI	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM. AF_09/2020	m²	9,71	142,24	30,81	143,32	174,13	299,16	1.391,64	1.690,80	0,60 %
3.5	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	27,1	13,89	4,64	12,34	16,98	125,74	334,41	460,15	0,16 %
3.6	92762	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	38,4	10,91	1,34	12,01	13,35	51,45	461,19	512,64	0,18 %
3.7	92760	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	23,3	13,07	3,10	12,89	15,99	72,23	300,33	372,56	0,13 %

CONAB
CNPJ: 26.461.699/0001-80

3.8	103670	SINAPI	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	m³	1,65	295,90	261,34	100,53	361,87	431,21	165,87	597,08	0,21 %
3.9	94965	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m³	1,65	667,32	81,71	733,70	815,41	134,82	1.210,60	1.345,42	0,48 %
4			SUPERESTRUTURA									13.691,55	4,89 %
4.1	92270	SINAPI	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM. AF_09/2020	m²	20,58	142,24	30,81	143,32	174,13	634,06	2.949,53	3.583,59	1,28 %
4.2	92269	SINAPI	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM. AF_09/2020	m²	22,08	152,65	24,68	162,19	186,87	544,93	3.581,15	4.126,08	1,47 %
4.3	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	75,6	13,89	4,64	12,34	16,98	350,78	932,90	1.283,68	0,46 %
4.4	92760	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	48,1	13,07	3,10	12,89	15,99	149,11	620,00	769,11	0,27 %
4.5	92762	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	89,1	10,91	1,34	12,01	13,35	119,39	1.070,09	1.189,48	0,43 %
4.6	92761	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	3,7	12,25	2,03	12,95	14,98	7,51	47,91	55,42	0,02 %
4.7	94965	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m³	2,28	667,32	81,71	733,70	815,41	186,29	1.672,84	1.859,13	0,66 %
4.8	103670	SINAPI	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	m³	2,28	295,90	261,34	100,53	361,87	595,85	229,21	825,06	0,29 %
5			PAREDES E PAINEIS									16.930,46	6,05 %
5.1	103333	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	m²	68,65	120,41	78,47	68,47	146,94	5.386,96	4.700,47	10.087,43	3,60 %
5.2	87530	SINAPI	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	m²	137,3	40,79	22,63	27,21	49,84	3.107,09	3.735,94	6.843,03	2,45 %
6			ESQUADRIAS									4.749,96	1,70 %
6.1	94570	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	m²	7,79	313,48	10,84	373,01	383,85	84,44	2.905,75	2.990,19	1,07 %
6.2	94569	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	m²	0,5	592,86	35,04	690,82	725,86	17,52	345,41	362,93	0,13 %

CONAB
CNPJ: 26.461.699/0001-80

6.3	91297	SINAPI	PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	1	443,17	51,48	491,15	542,63	51,48	491,15	542,63	0,19 %
6.4	100701	SINAPI	PORTA DE FERRO, DE ABRIR, TIPO GRADE COM CHAPA, COM GUARNIÇÕES. AF_12/2019	m²	1,68	415,23	17,80	490,66	508,46	29,90	824,31	854,21	0,31 %
7			TELHADO									10.609,98	3,79 %
7.1	103682	SINAPI	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TÉRREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	m³	2,01	1.017,74	276,79	969,09	1.245,88	556,34	1.947,87	2.504,21	0,89 %
7.2	92769	SINAPI	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	91,8	12,56	2,55	12,81	15,36	234,09	1.175,95	1.410,04	0,50 %
7.3	101792	SINAPI	ESCORAMENTO DE FÔRMAS DE LAJE EM MADEIRA NÃO APARELHADA, PÉ-DIREITO SIMPLES, INCLUSO TRAVAMENTO, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	m³	21,78	17,25	6,93	14,18	21,11	150,93	308,84	459,77	0,16 %
7.4	94213	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m²	12,31	68,87	4,09	80,22	84,31	50,34	987,51	1.037,85	0,37 %
7.5	92580	SINAPI	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	12,31	46,46	6,79	50,07	56,86	83,58	616,36	699,94	0,25 %
7.6	92267	SINAPI	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA LAJES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM. AF_09/2020	m²	21,78	67,08	0,91	81,23	82,14	19,81	1.769,19	1.789,00	0,64 %
7.7	92768	SINAPI	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	55,8	13,37	3,98	12,36	16,34	222,08	689,69	911,77	0,33 %
7.8	94229	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	3,35	171,72	25,96	184,29	210,25	86,96	617,37	704,33	0,25 %
7.9	121215	SBC	CHAPIM DE CONCRETO	M	14,05	35,70	39,70	4,00	43,70	557,78	56,20	613,98	0,22 %
7.10	304	ORSE	Rufo de concreto armado fck=20mpa l=30cm e h=5cm	m	10,2	38,35	20,79	26,18	46,97	212,05	267,04	479,09	0,17 %
8			PISO E REVESTIMENTO									9.014,06	3,22 %
8.1	96109	SINAPI	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS. AF_08/2023_PS	m²	9,82	52,00	31,89	31,73	63,62	313,15	311,59	624,74	0,22 %
8.2	87262	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M² E 10 M². AF_02/2023_PE	m²	28,28	133,10	24,12	138,77	162,89	682,11	3.924,41	4.606,52	1,65 %
8.3	98689	SINAPI	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	M	9,1	123,70	18,82	132,63	151,45	171,26	1.206,93	1.378,19	0,49 %
8.4	101749	SINAPI	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO LISO, ESPESSURA 4,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020	m²	28,35	64,41	20,70	58,00	78,70	586,84	1.644,30	2.231,14	0,80 %
8.5	88650	SINAPI	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60CM. AF_02/2023	M	11	12,88	2,79	12,98	15,77	30,69	142,78	173,47	0,06 %
9			PINTURA									2.622,41	0,94 %
9.1	104642	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	31,26	10,34	5,11	7,54	12,65	159,73	235,70	395,43	0,14 %

CONAB
CNPJ: 26.461.699/0001-80

9.2	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	89,37	4,25	2,08	3,12	5,20	185,88	278,84	464,72	0,17 %
9.3	104640	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	9,82	12,65	7,12	8,36	15,48	69,91	82,10	152,01	0,05 %
9.4	88497	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	33,11	16,70	11,33	9,10	20,43	375,13	301,30	676,43	0,24 %
9.5	95305	SINAPI	TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	58,11	13,13	4,82	11,25	16,07	280,09	653,73	933,82	0,33 %
10			INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS									12.204,30	4,36 %
10.1			LOUÇAS, BANCADAS E METAIS									2.230,23	0,80 %
10.1.1	190429	SBC	BANCADA EM GRANITO CINZA ANDORINHA	m²	1,75	499,33	39,75	571,73	611,48	69,56	1.000,53	1.070,09	0,38 %
10.1.2	86888	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	502,79	27,86	587,84	615,70	27,86	587,84	615,70	0,22 %
10.1.3	86904	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	151,88	13,29	172,68	185,97	13,29	172,68	185,97	0,07 %
10.1.4	86906	SINAPI	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	83,74	2,97	99,57	102,54	2,97	99,57	102,54	0,04 %
10.1.5	190414	SBC	DUCHA HIGIENICA FORUSI ABS SMALL 1856-C50	UN	1	195,11	33,32	205,62	238,94	33,32	205,62	238,94	0,09 %
10.1.6	C0797	SEINFRA	CHUVEIRO PLÁSTICO (INSTALADO)	UN	1	13,88	8,01	8,98	16,99	8,01	8,98	16,99	0,01 %
10.2			ÁGUA FRIA									3.624,56	1,30 %
10.2.1	102622	SINAPI	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS (INCLUSOS TUBOS, CONEXÕES E TORNEIRA DE BÓIA) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN	1	648,61	85,18	708,92	794,10	85,18	708,92	794,10	0,28 %
10.2.2	052026	SBC	CAIXA D'AGUA EM POLIETILENO 310 LITROS COM TAMPA	UN	1	521,05	58,82	579,21	638,03	58,82	579,21	638,03	0,23 %
10.2.3	94489	SINAPI	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 25 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1	35,63	3,54	40,09	43,63	3,54	40,09	43,63	0,02 %
10.2.4	94490	SINAPI	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 32 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	2	53,33	3,54	61,77	65,31	7,08	123,54	130,62	0,05 %
10.2.5	89985	SINAPI	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1	100,46	9,88	113,13	123,01	9,88	113,13	123,01	0,04 %
10.2.6	89987	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1	105,86	9,88	119,74	129,62	9,88	119,74	129,62	0,05 %
10.2.7	89356	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	35,61	22,94	16,98	11,08	28,06	604,65	394,56	999,21	0,36 %
10.2.8	89403	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	7,29	18,55	8,44	14,25	22,69	61,52	103,89	165,41	0,06 %
10.2.9	103953	SINAPI	BUCHA DE REDUÇÃO, CURTA, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 X 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1	7,15	4,43	4,32	8,75	4,43	4,32	8,75	0,00 %

CONAB
CNPJ: 26.461.699/0001-80

10.2.10	94704	SINAPI	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM X 1", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	3	25,72	6,13	25,35	31,48	18,39	76,05	94,44	0,03 %
10.2.11	94703	SINAPI	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	1	19,18	5,96	17,52	23,48	5,96	17,52	23,48	0,01 %
10.2.12	89383	SINAPI	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	3	6,48	4,21	3,71	7,92	12,63	11,13	23,76	0,01 %
10.2.13	89366	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 3/4 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	4	15,85	6,31	13,08	19,39	25,24	52,32	77,56	0,03 %
10.2.14	89362	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	7	9,28	6,78	4,57	11,35	47,46	31,99	79,45	0,03 %
10.2.15	89367	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	4	12,80	8,09	7,56	15,65	32,36	30,24	62,60	0,02 %
10.2.16	89381	SINAPI	LUVA COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2	12,08	4,21	10,57	14,78	8,42	21,14	29,56	0,01 %
10.2.17	86916	SINAPI	TORNEIRA PLÁSTICA 3/4" PARA TANQUE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	21,99	4,74	22,18	26,92	4,74	22,18	26,92	0,01 %
10.2.18	89395	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	4	12,82	9,04	6,64	15,68	36,16	26,56	62,72	0,02 %
10.2.19	89398	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2	17,88	10,78	11,09	21,87	21,56	22,18	43,74	0,02 %
10.2.20	89382	SINAPI	UNIÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1	14,00	4,51	12,62	17,13	4,51	12,62	17,13	0,01 %
10.2.21	89390	SINAPI	UNIÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2	20,76	5,38	20,03	25,41	10,76	40,06	50,82	0,02 %
10.3			ESGOTO									5.719,69	2,04 %
10.3.1	89714	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	7	34,88	19,85	22,82	42,67	138,95	159,74	298,69	0,11 %
10.3.2	89712	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	0,61	25,03	14,22	16,41	30,63	8,67	10,01	18,68	0,01 %
10.3.3	89711	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	2,32	20,04	13,09	11,42	24,51	30,36	26,50	56,86	0,02 %
10.3.4	00000047	SINAPI	ADAPTADOR PVC PBA, BOLSA/ROSCA, JE, DN 100 / DE 110 MM	UN	1	111,36	0,00	136,38	136,38	0,00	136,38	136,38	0,05 %
10.3.5	00000296	SINAPI	ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM (NBR 5688)	UN	9	2,14	0,00	2,62	2,62	0,00	23,58	23,58	0,01 %

CONAB
CNPJ: 26.461.699/0001-80

10.3.6	00000301	SINAPI	ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM (NBR 5688)	UN	16	3,79	0,00	4,64	4,64	0,00	74,24	74,24	0,03 %
10.3.7	89482	SINAPI	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAIS DE ENCAMINHAMENTO DE ÁGUA PLUVIAL. AF_06/2022	UN	1	39,08	9,72	38,12	47,84	9,72	38,12	47,84	0,02 %
10.3.8	104357	SINAPI	CAP, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM SUBCOLETOR AÉREO DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1	18,08	4,12	18,01	22,13	4,12	18,01	22,13	0,01 %
10.3.9	89726	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1	10,02	5,67	6,59	12,26	5,67	6,59	12,26	0,00 %
10.3.10	89746	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1	27,97	8,60	25,63	34,23	8,60	25,63	34,23	0,01 %
10.3.11	89724	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	2	9,82	5,67	6,34	12,01	11,34	12,68	24,02	0,01 %
10.3.12	89731	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	3	14,98	6,15	12,17	18,32	18,45	36,51	54,96	0,02 %
10.3.13	89744	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	2	27,27	8,60	24,77	33,37	17,20	49,54	66,74	0,02 %
10.3.14	104345	SINAPI	JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1	41,16	10,39	39,98	50,37	10,39	39,98	50,37	0,02 %
10.3.15	89753	SINAPI	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	3	8,71	4,10	6,55	10,65	12,30	19,65	31,95	0,01 %
10.3.16	89778	SINAPI	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	6	16,68	5,73	14,68	20,41	34,38	88,08	122,46	0,04 %
10.3.17	89710	SINAPI	RALO SECO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1	18,07	7,37	14,74	22,11	7,37	14,74	22,11	0,01 %
10.3.18	104344	SINAPI	TE, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1	39,42	10,39	37,85	48,24	10,39	37,85	48,24	0,02 %
10.3.19	89796	SINAPI	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	2	42,33	11,47	40,34	51,81	22,94	80,68	103,62	0,04 %

CONAB
CNPJ: 26.461.699/0001-80

10.3.20	97901	SINAPI	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020	UN	1	308,99	152,13	225,30	377,43	152,13	225,30	377,43	0,13 %
10.3.21	C4162	SEINFRA	FOSSA SÉPTICA E SUMIDOURO EM ANÉIS D=1,20M	UN	1	3.342,77	1.490,10	2.602,80	4.092,90	1.490,10	2.602,80	4.092,90	1,46 %
10.4			PLUVIAL									629,82	0,23 %
10.4.1	053522	SBC	ESGOTO-TUBO PVC ESGOTO COM ANEL DE BORRACHA 100mm	M	5	28,20	10,80	23,73	34,53	54,00	118,65	172,65	0,06 %
10.4.2	053039	SBC	RALO HEMISFERICO 100mm PVC (RALO ABACAXI)	UN	1	46,38	40,88	15,90	56,78	40,88	15,90	56,78	0,02 %
10.4.3	89585	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	UN	2	42,72	12,19	40,07	52,26	24,38	80,14	104,52	0,04 %
10.4.4	95695	SINAPI	CURVA 90 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	UN	1	55,42	12,19	55,63	67,82	12,19	55,63	67,82	0,02 %
10.4.5	89669	SINAPI	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	UN	2	31,44	8,12	30,35	38,47	16,24	60,70	76,94	0,03 %
10.4.6	89578	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	M	4,36	28,31	3,38	31,28	34,66	14,73	136,38	151,11	0,05 %
11			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS									4.218,27	1,51 %
11.1	91953	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1	31,59	16,38	22,26	38,64	16,38	22,26	38,64	0,01 %
11.2	91959	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1	48,34	24,13	35,01	59,14	24,13	35,01	59,14	0,02 %
11.3	83555	SINAPI	TOMADA DUPLA DE EMBUTIR 2X2P+T 10A/250V C/ PLACA - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	2	29,96	16,84	19,82	36,66	33,68	39,64	73,32	0,03 %
11.4	91996	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	4	37,01	20,25	25,02	45,27	81,00	100,08	181,08	0,06 %
11.5	101876	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, PARA 6 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1	92,79	15,74	97,86	113,60	15,74	97,86	113,60	0,04 %
11.6	92865	SINAPI	CAIXA OCTOGONAL 4" X 4", METÁLICA, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	5	14,68	10,10	7,85	17,95	50,50	39,25	89,75	0,03 %
11.7	91940	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	8	17,65	13,38	8,21	21,59	107,04	65,68	172,72	0,06 %
11.8	91854	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	51,09	9,52	6,09	5,56	11,65	311,13	284,06	595,19	0,21 %
11.9	91834	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	10,39	18,74	10,41	12,51	22,92	108,15	129,98	238,13	0,09 %
11.10	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	153,27	4,63	1,31	4,35	5,66	200,78	666,72	867,50	0,31 %

CONAB
CNPJ: 26.461.699/0001-80

11.11	91924	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	10,39	3,15	1,04	2,81	3,85	10,80	29,20	40,00	0,01 %
11.12	91928	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	108,33	7,19	1,76	7,04	8,80	190,66	762,64	953,30	0,34 %
11.13	93660	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	3	53,69	3,19	62,54	65,73	9,57	187,62	197,19	0,07 %
11.14	93661	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1	54,95	4,32	62,95	67,27	4,32	62,95	67,27	0,02 %
11.15	93664	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1	60,74	8,30	66,06	74,36	8,30	66,06	74,36	0,03 %
11.16	93677	SINAPI	DISJUNTOR TETRAPOLAR TIPO DR, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2016	UN	1	82,75	24,64	76,65	101,29	24,64	76,65	101,29	0,04 %
11.17	97610	SINAPI	LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	5	13,24	5,20	10,99	16,19	26,00	54,95	80,95	0,03 %
11.18	96985	SINAPI	HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 5/8", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	UN	2	91,62	11,31	100,87	112,18	22,62	201,74	224,36	0,08 %
11.19	91943	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 4" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2	20,63	13,89	11,35	25,24	27,78	22,70	50,48	0,02 %
12			MURETA									31.125,38	11,12 %
12.1	96527	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	m³	18,75	103,80	90,77	36,17	126,94	1.701,93	678,19	2.380,12	0,85 %
12.2	103800	SINAPI	PEDRA ARGAMASSADA COM CIMENTO E AREIA 1:3, 40% DE ARGAMASSA EM VOLUME - AREIA E PEDRA DE MÃO COMERCIAIS - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO. AF_08/2022	m³	18,75	678,23	184,10	645,16	829,26	3.451,87	12.096,75	15.548,62	5,56 %
12.3	103356	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X29 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m²	68,4	61,98	27,62	48,13	75,75	1.889,20	3.292,10	5.181,30	1,85 %
12.4	101193	SINAPI	CERCA COM MOURÕES DE CONCRETO, RETO, H=2,30 M, ESPAÇAMENTO DE 2,5 M, CRAVADOS 0,5 M, COM 4 FIOS DE ARAME DE AÇO OVALADO 15X17 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_05/2020	M	114	57,46	23,94	46,37	70,31	2.729,16	5.286,18	8.015,34	2,86 %
13			GRADIL									140.854,23	50,33 %
13.1	10812	ORSE	Gradil Nylofor3D, malha 20x5cm, Ø 5mm 250x203 cm, Belgo ou similar, inclusive postes (seção 60x40mm e h=2,60m) e acessórios	m²	286,26	401,76	41,14	450,91	492,05	11.776,73	129.077,50	140.854,23	50,33 %
14			PORTÕES									19.987,52	7,14 %
14.1	112564	SBC	KIT PARA AUTOMACAO DE PORTAO DESLIZANTE (CORRER)	UN	2	1.220,24	161,24	1.333,15	1.494,39	322,48	2.666,30	2.988,78	1,07 %
14.2	C4557	SEINFRA	PORTÃO DESLIZANTE NYLOFOR, COMPOSTO DE QUADRO, PAINÉIS E ACESSÓRIOS COM PINTURA ELETROSTÁTICA COM TINTA POLIESTER, NAS CORES VERDE OU BRANCA, COM POSTE EM AÇO REVESTIDO, COR VERDE OU BRANCA - FORNECIMENTO E MONTAGEM	m²	12	630,91	0,00	772,67	772,67	0,00	9.272,04	9.272,04	3,31 %

14.3	C4557	SEINFRA	PORTÃO DESLIZANTE NYLOFOR, COMPOSTO DE QUADRO, PAINÉIS E ACESSÓRIOS COM PINTURA ELETROSTÁTICA COM TINTA POLIESTER, NAS CORES VERDE OU BRANCA, COM POSTE EM AÇO REVESTIDO, COR VERDE OU BRANCA - FORNECIMENTO E MONTAGEM	m²	10	630,91	0,00	772,67	772,67	0,00	7.726,70	7.726,70	2,76 %
15			SERVIÇOS COMPLEMENTARES									2.498,36	0,89 %
15.1	9537	SINAPI	LIMPEZA FINAL DA OBRA	m²	482,31	4,24	2,59	2,59	5,18	1.249,18	1.249,18	2.498,36	0,89 %

Totais -> 47.073,10 232.798,28 279.871,38

Total sem BDI 228.648,86
Total do BDI 51.222,52
Total Geral 279.871,38

Rafael de Jesus Silva Monteiro
Setor de Engenharia