

PERIFERIA VIVA - URBANIZAÇÃO DE FAVELAS

Periferia
Viva

NOVO **PAC**
DESENVOLVIMENTO E SUSTENTABILIDADE

CASA CIVIL

GOVERNO FEDERAL
BRASIL
UNIÃO E RECONSTRUÇÃO

OBJETIVO

O programa objetiva a melhoria das condições de vida nas periferias urbanas brasileiras, por meio da articulação de políticas federais e fortalecimento de iniciativas populares em territórios periféricos, ou de suas “potências”, com respostas próprias às suas carências.

A intervenção buscará promover a urbanização integral de favelas e similares, palafitas, loteamentos informais de baixa renda, cortiços e conjuntos habitacionais degradados produzidos por estados e municípios, por meio do apoio a:

- desenvolvimento de projetos e do Plano de Ação Periferia Viva
- instalação de posto territorial local
- infraestrutura urbana (saneamento básico, contenção de encostas, sistema viário, iluminação pública, etc.)
- intervenções urbanísticas de qualificação do território periférico
- recuperação ambiental
- melhorias habitacionais
- produção de moradias para eventuais reassentamentos necessários,
- regularização fundiária
- trabalho social

Quem pode propor?

Estados, DF e Municípios

Municípios que podem receber a intervenção:

269 municípios integrantes dos arranjos populacionais das capitais + Baixada Santista e Campinas

Critérios para seleção de áreas

- **Território periférico**
 - ✓ representativo das precariedades do município
 - ✓ que contenha ao menos um assentamento precário
- **Assentamento precário: ocupado há pelo menos 5 anos por ao menos 60% de famílias com renda de até 3 salários-mínimos**
 - ✓ favelas e similares
 - ✓ loteamentos informais de baixa renda
 - ✓ conjuntos habitacionais degradados, produzidos por estados e municípios
 - ✓ cortiços

OBS : caso a área esteja em situação de risco, insalubridade, em área afetada por legislação que proíba a utilização para fins habitacionais, ou sinistrada por calamidade pública, não se aplica o período de ocupação mínima de 5 anos

1. TERRITÓRIO PERIFÉRICO (MACROÁREA)

Proponente elege área para atuação

Periferia
Viva

MINISTÉRIO DAS
CIDADES



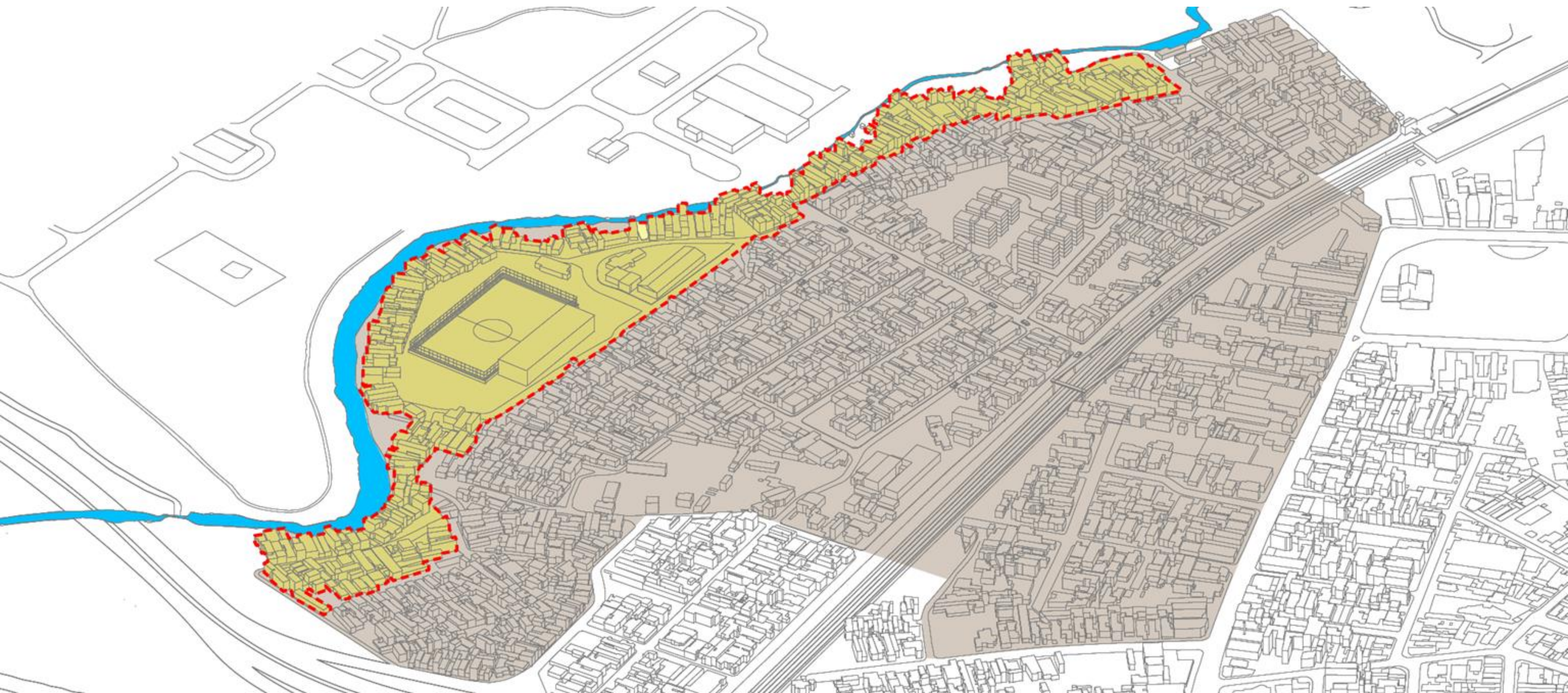
2. POLIGONAL DE URBANIZAÇÃO INTEGRAL

Proponente delimita área com alta precariedade urbanística para urbanizá-la integralmente

Periferia
Viva

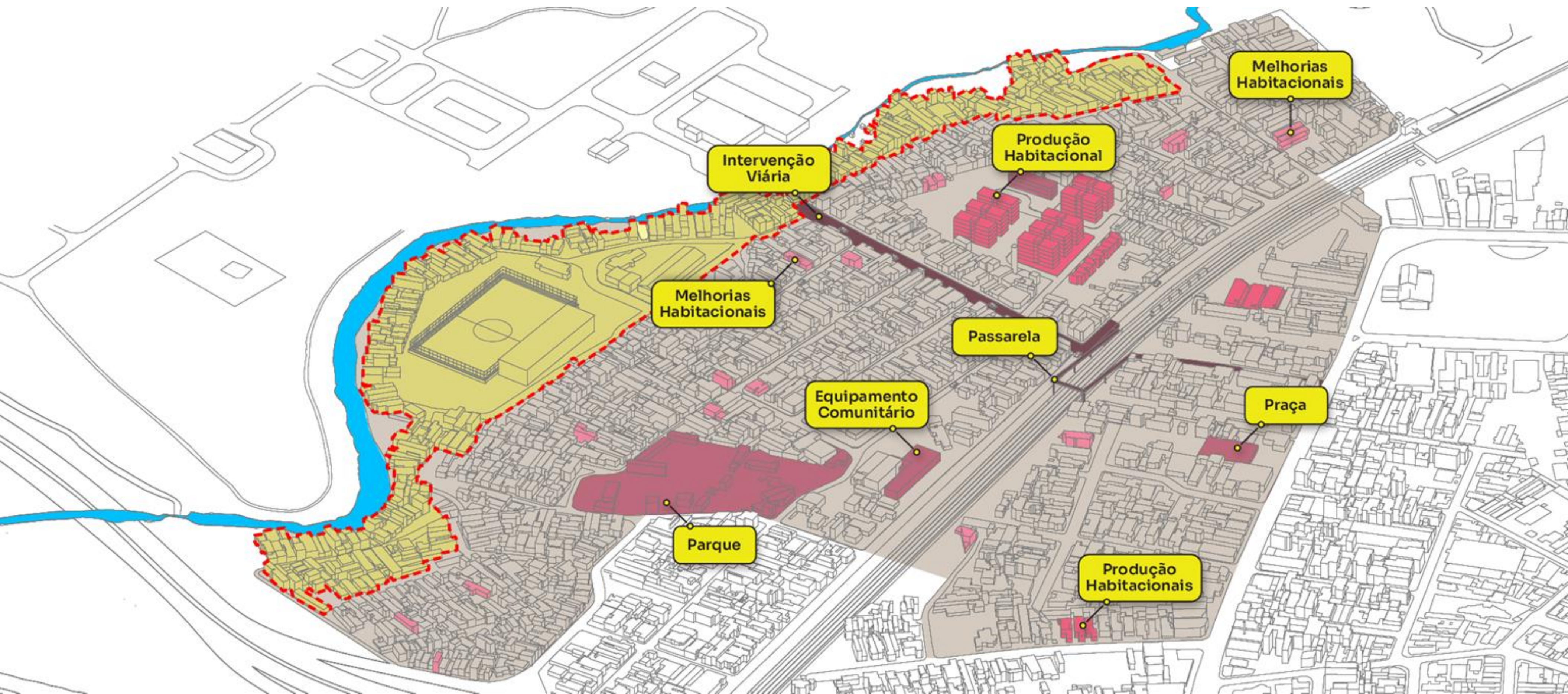
MINISTÉRIO DAS
CIDADES

GOVERNO FEDERAL
BRASIL
UNIÃO E RECONSTRUÇÃO



3. QUALIFICAÇÃO DO TERRITÓRIO PERIFÉRICO

Proponente elege intervenções urbanísticas que qualifiquem a região por inteiro



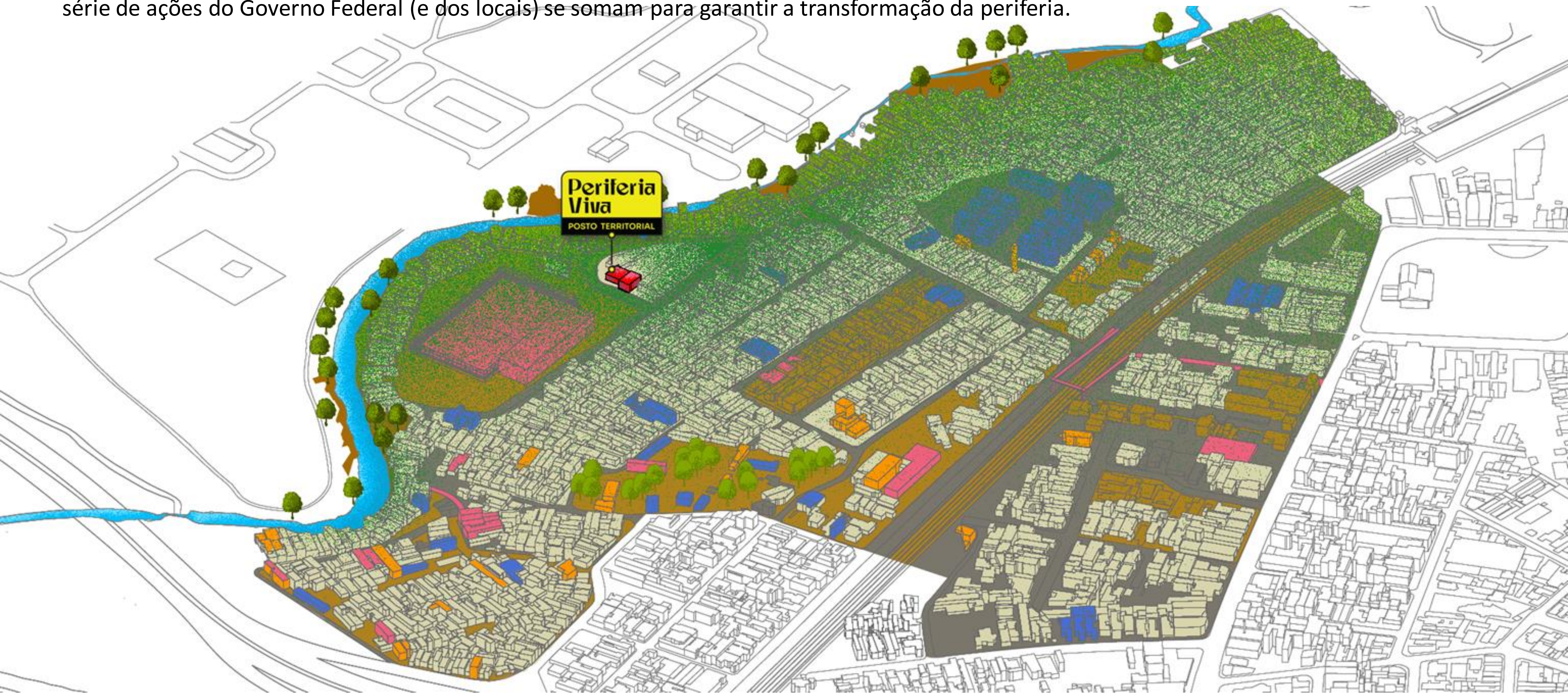
PERIFERIA VIVA!

Periferia
Viva

MINISTÉRIO DAS
CIDADES



Com as obras em andamento, o Posto Territorial instalado, e o Plano de Ação pactuado com a comunidade, uma série de ações do Governo Federal (e dos locais) se somam para garantir a transformação da periferia.



Requisitos para inscrição

- Preenchimento de carta-consulta eletrônica na plataforma TransfereGov (programa 5600020230047)
- Anexar arquivos com delimitação das poligonais e pontos de intervenção/obra (território periférico, poligonal de urbanização, intervenções urbanísticas de qualificação do território periférico, área de reassentamento): arquivos .kml/.kmz
- Anexar Fotos da área de intervenção
- Anexar Projeto OU Anteprojeto OU estudo preliminar contendo a concepção da intervenção
- Anexar Composição Básica do Investimento, conforme modelo disponível no TransfereGov

Critérios de seleção (priorização)

- Locais insalubres, impróprios para moradia (palafitas, lixões, áreas de proteção ambiental) ou sujeitos a risco à vida
- Setores intraurbanos com as piores condições de vida
- Locais onde exista processo de planejamento popular ou atuação de entidade de assessoria técnica em habitação de interesse social
- Nível de detalhamento da proposta: estudo de concepção, estudo de viabilidade, anteprojeto, projeto básico, projeto executivo
- Existência de titularidade e de licenciamento, quando couber
- Complementariedade com obras iniciadas nas etapas anteriores do PAC; e
- Demandas para execução de obras cujos projetos de engenharia foram apoiados pela União

Anexos

- Manual de Instruções para Apresentação de Propostas ao Periferia Viva - Urbanização de Favelas
- Guia orientativo para preenchimento da carta-consulta da ação no TransfereGov.
- Passo a passo para elaboração de KML no Google Earth online.
- Modelo de Quadro de Composição Básica do Investimento - QCI.

Como acessar os anexos na Plataforma?

<https://portal.transferegov.sistema.gov.br/portal/home>



[Órgãos do Governo](#) [Acesso à Informação](#) [Legislação](#) [Acessibilidade](#)

[Home](#) > [Transferegov](#)

Bem-vindo ao Transferegov

O Transferegov constitui ferramenta integrada e centralizada, com dados abertos, destinada à informatização e à operacionalização das transferências de recursos oriundos do Orçamento Fiscal e da Seguridade Social da União a órgão ou entidade da administração pública estadual, distrital, municipal, direta ou indireta, consórcios públicos e entidades privadas sem fins lucrativos.

Para utilizar os nossos serviços acesse:

Cadastros Acessar	Módulo Empresa Acessar	Transferências Especiais Acessar
Transferências Fundo a Fundo Acessar	Transferências Discricionárias e Legais Acessar	Termo de Execução Descentralizada Acessar

Como acessar os anexos na Plataforma?



ACESSO RESTRITO

CPF

Informe seu CPF

Senha de acesso

Informe sua senha

[Esqueceu sua senha?](#)

Entrar

Acesso livre

Principal

▶ Cadastro Ente/Entidade

▶ Programas

▶ Propostas

▶ Convênios

▶ Execução

▶ Cadastros

▶ Acomp. e Fiscalização

▶ TCE


▶ Verificação de Regularidade

▶ Programas

» Chamamento Público

» Consultar Programas

Como acessar os anexos na Plataforma?

Código do Órgão 

Qualificacao Proponente

Apto a receber Proposta?


Ano do Programa

Código do Programa

Nome do Programa

Descrição do Programa

Categoria

Código Parlamentar 

Número Emenda Parlamentar

Situação


Modalidade

Subtipo Instrumento

Campos a serem exibidos na consulta

- Ano do Programa
- Nome do Programa
- Situação
- Modalidade
- Subtipo do Instrumento
- Código do Órgão
- Descrição do Programa
- Objeto

Código do Programa	Nome do Programa
	Desastres, Drenagem Urbana - FIN
5600020230048	Novo PAC - Cidades Sustentáveis e Resilientes - Prevenção a Desastres Naturais: Drenagem Urbana - OGU
5600020230047	Novo PAC - Cidades Sustentáveis e Resilientes - Periferia Viva - Urbanização de favelas
5600020230046	Novo PAC - Cidades Sustentáveis e Resilientes - Esgotamento Sanitário - FIN
5600020230045	Novo PAC - Cidades Sustentáveis e Resilientes - Esgotamento Sanitário - OGU

Opções para exportar:  CSV |  Excel |  XML |  PDF

Como acessar os anexos na Plataforma?

Principal > Consultar Programas

Consultar Programas

Dados

Perguntas Seleção PAC

Item de Investimento

Regras de Contrapartida

Anexos

Lista de Arquivos Anexos

Principal > Consultar Programas

Consultar Programas

Dados

Perguntas Seleção PAC

Item de Investimento

Regras de Contrapartida





Anexos

Lista de Item

Tipo de Despesa


Lista de Arquivos Anexos

Nome do Arquivo	Data de Anexação	Descrição	
Manual_UrbanizacaoFavelas.pdf	08/10/2023	Manual de Instruções de Apresentação de Propostas - Urbanização de Favelas	Abrir
Guia preenchimento carta-consulta urbanização.pdf	08/10/2023	Guia para preenchimento de carta-consulta	Abrir
passo a passo KML.pdf	08/10/2023	Passo a passo Poligonal KML	Abrir
QCI_URB-PERIFERIA-VIVA.zip	08/10/2023	Modelo - Quadro de Composição de Investimento (QCI)	Abrir

Opções para exportar:  CSV |  Excel |  XML |  PDF

Anexos




MINISTÉRIO DAS CIDADES
Secretaria Nacional de Periferias

Seleção Novo PAC
Periferia Viva – Urbanização de Favelas

Guia para preenchimento de carta-consulta eletrônica na plataforma TransfereGov

Este Guia tem como objetivo orientar os proponentes a preencherem a carta-consulta eletrônica na plataforma TransfereGov referente à ação **Periferia Viva - Urbanização de Favelas**, integrante do Eixo Cidades Sustentáveis e Resilientes.

As propostas apresentadas deverão atender às exigências do [Manual de Instruções para Apresentação de Propostas para a Ação de Apoio à Urbanização de Assentamentos Precários - 00T2](#), disponibilizado em anexo na plataforma TransfereGov.

Em caso de necessidade de retificação de proposta enviada, uma nova proposta deverá ser preenchida integralmente, com as correções necessárias, e enviada novamente, com a indicação de que se trata de proposta retificadora e do número da proposta submetida anteriormente nos campos correspondentes.

Abaixo estão reproduzidas as perguntas que integram a carta-consulta, com comentários adicionais para facilitar o entendimento das informações solicitadas, assim como a lista de arquivos que devem ser anexados. Algumas observações para anexação dos arquivos:

- cada arquivo deverá ter o tamanho máximo de 20 MB;
- arquivos nos formatos KMZ, KML, XLS e XLSX deverão ser compactados em formato ZIP para o envio;
- todos os arquivos são anexados em um mesmo campo do TransfereGov;
- os arquivos deverão estar nomeados conforme seu conteúdo.

DADOS DA PROPOSTA SELEÇÃO PAC	
Programa	Periferia Viva - Urbanização de Favelas
Proponente	
Valor total (o valor total é representado pelos custos de execução de todas as obras e serviços necessários para consecução do objeto pactuado, considerando os recursos de repasse do Governo Federal e de contrapartidas do proponente. Para cálculo das contrapartidas, considerar as percentuais previstas no § 4º art. 89 da Lei nº 14.436, de 9 de agosto de 2022 - Lei de Diretrizes Orçamentárias. Preencha o campo utilizando apenas números inteiros sem vírgula ou ponto)	
Objeto	
Justificativa	

1

Anexos

QUADRO 1 - COMPOSIÇÃO BÁSICA DE CUSTOS

Município Beneficiado					
Território					
Item	Descrição	Famílias beneficiadas	Repasse União (R\$)	Contrapartida (R\$)	Investimento (R\$)
1	Plano de Ação Periferia Viva				-
2	Projetos				-
3	Aquisição de terreno				-
4	Regularização fundiária (obrigatória para a área da(s) poligonal(is) de urbanização integral e para os locais onde forem edificadas UH ou equipamentos públicos)				-
5.A	Aquisição ou edificação de unidade habitacional - repasse				-
5.B	Aquisição de unidade habitacional MCMV				-
6	Melhorias de unidades habitacionais				-
7	Despesas com aluguel provisório e mudanças de beneficiários				-
8	Trabalho social (obrigatória para famílias da(s) poligonal(is) de urbanização integral)				-
9	Equipamentos Públicos (inclui praças e áreas de lazer)				-
10	Infraestrutura urbana (esgotamento sanitário, abastecimento de água, manejo de águas pluviais, pavimentação, obras viárias, etc.)				-
11	Proteção, contenção e estabilização do solo				-
12	Recuperação ambiental e soluções baseadas na natureza.				-
13	Gestão de Resíduos Sólidos				-
14	Avaliação pós-intervenção (obrigatório)				-
15	Outros (especificar):				-
16	Outros (especificar):				-
17	Outros (especificar):				-
18	Outros (especificar):				-
19	Outros (especificar):				-
20	Outros (especificar):				-
21	Outros (especificar):				-
22	Outros (especificar):				-
23	Outros (especificar):				-
24	Outros (especificar):				-
25	Outros (especificar):				-
26	Outros (especificar):				-
TOTAL			-	-	-

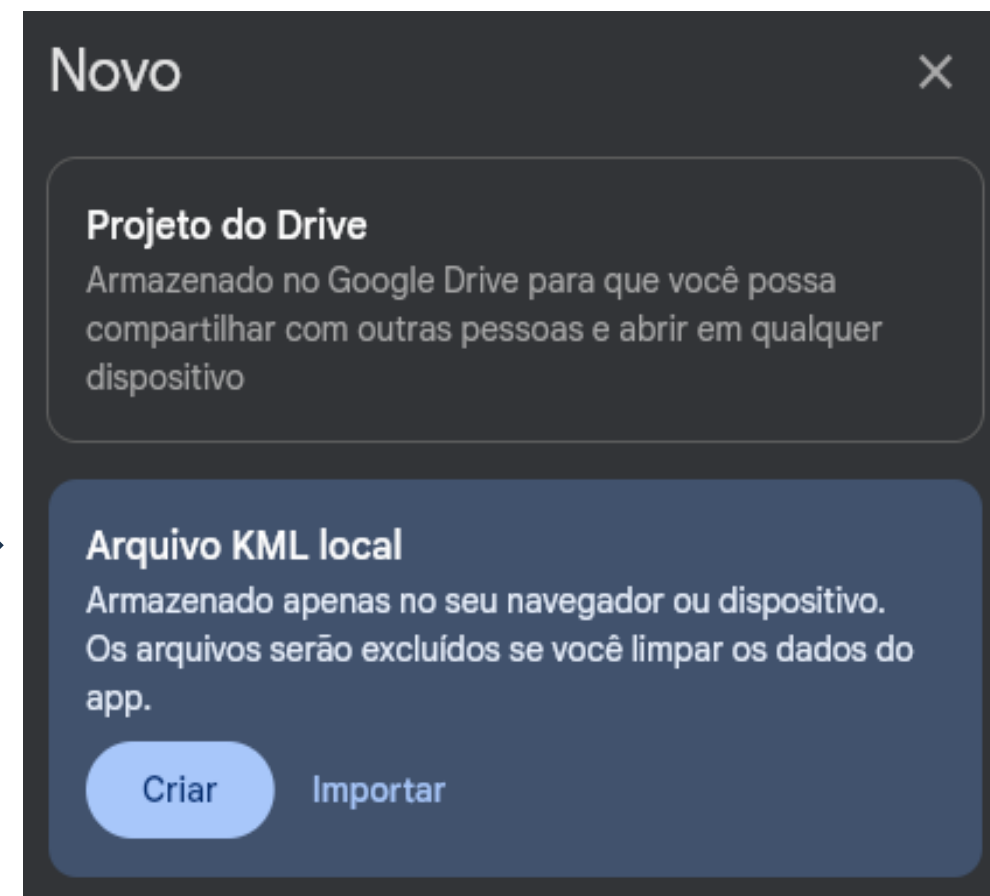
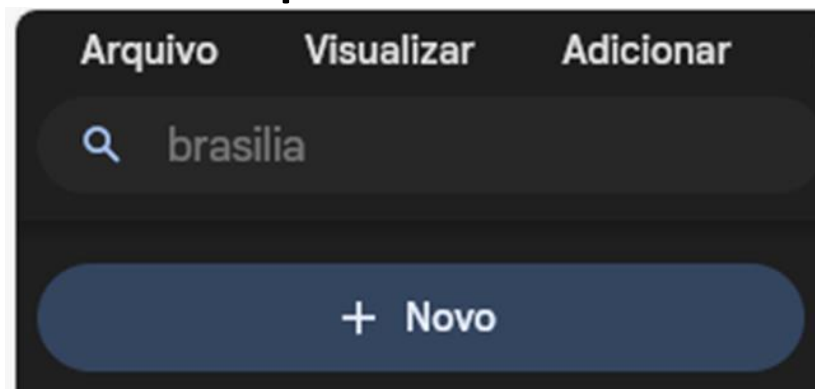


PASSO A PASSO

Poligonal do território periférico e da intervenção de urbanização integral

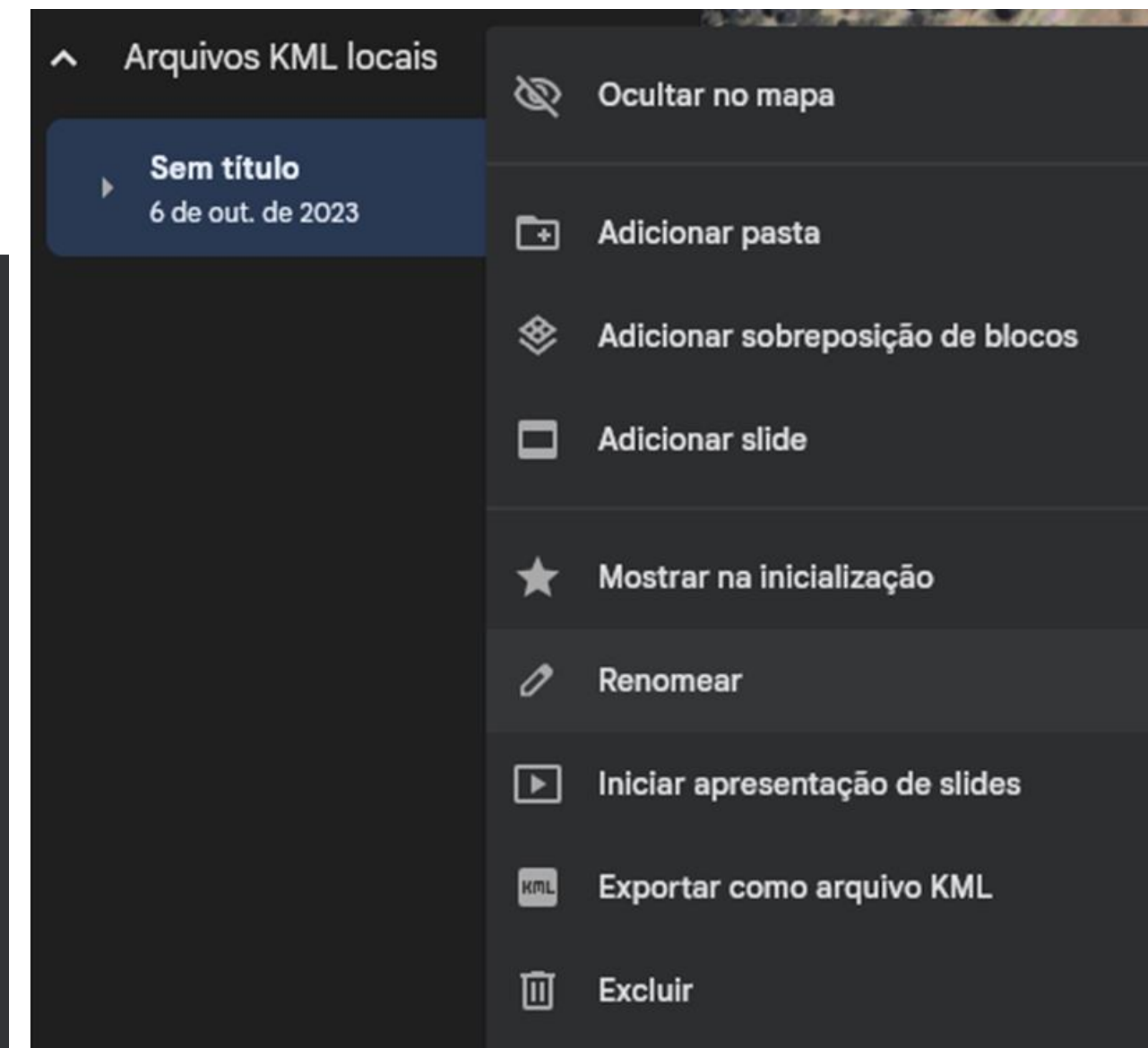
1- Acesse o aplicativo on-line **Google Earth** – na internet

2 -Clique no botão novo para criar um projeto



3- Clique em criar, salve seu projeto

4- Em renomear você poderá informar o nome do território periférico.



DÚVIDAS:
selecaourb.reg@mdr.gov.br