

**SITUAÇÃO DO TED** Em Execução      **NOTA DE SISTEMA DO TED** 2025NS000003      **DATA/HORA - REGISTRO DO TED SIAFI** 02/12/2025 13:44:04

**CÓDIGO DO PLANO DE AÇÃO** 30879820250007-005000      **SITUAÇÃO DO PLANO DE AÇÃO** Aprovado

**UNIDADE DESCENTRALIZADORA (REPASSADOR)** 308798 - MCID - Ministério das Cidades      **UG DESCENTRALIZADORA** 560026

**UNIDADE RESPONSÁVEL PELO ACOMPANHAMENTO** 308798 - MCID - Ministério das Cidades      **UG ACOMPANHAMENTO** 560026

**UNIDADE DESCENTRALIZADA (RECEBEDOR)** 470 - UNB - Fundação Universidade de Brasília      **UG DESCENTRALIZADA** 154040

**UNIDADE RESPONSÁVEL PELA EXECUÇÃO** 470 - UNB - Fundação Universidade de Brasília      **UG EXECUÇÃO** 154040

**OBJETO**

Consolidar uma base robusta de conhecimento científico e técnico capaz de orientar, no médio e longo prazo, o aprimoramento contínuo das políticas e programas habitacionais brasileiros, contribuindo para o país poder avançar consistentemente na superação do déficit habitacional e na plena realização do direito à moradia digna para toda a população.

**VALOR TOTAL DO PLANO DE AÇÃO** R\$5.105.400,00      **INÍCIO DE VIGÊNCIA DO PLANO DE AÇÃO** 15/12/2025      **FIM DE VIGÊNCIA DO PLANO DE AÇÃO** 15/03/2028

**VALOR TOTAL DO TED** R\$5.105.400,00      **INÍCIO DE VIGÊNCIA DO TED** 15/12/2025      **FIM DE VIGÊNCIA DO TED** 15/03/2028

**NÚMERO DO PROCESSO** 80000.011205/2025-16      **DATA DA ASSINATURA** 15/12/2025      **DATA DA DIVULGAÇÃO**

**UTILIZAR MODELO DE MINUTA PADRÃO**

SIM

**MINUTA PADRÃO**

**O OBJETO DO TERMO DE EXECUÇÃO DESCENTRALIZADA CONTEMPLA A AQUISIÇÃO, PRODUÇÃO OU CONSTRUÇÃO DE BENS?**

NÃO

**CÓDIGO SIOrg DA TITULARIDADE E DESTINAÇÃO DOS BENS QUANDO DA CONCLUSÃO DO TED**

-

**OBRIGAÇÕES E COMPETÊNCIAS DOS PARTICIPES****UNIDADE DESCENTRALIZADORA (REPASSADOR)**

- I - analisar e aprovar a descentralização de créditos;
- II - analisar, aprovar e acompanhar a execução do Plano de Trabalho;
- III - descentralizar os créditos orçamentários;
- IV - repassar os recursos financeiros em conformidade com o cronograma de desembolso;
- V - aprovar a prorrogação da vigência do TED ou realizar sua prorrogação, de ofício, quando necessário;
- VI - aprovar as alterações no TED;
- VII - solicitar Relatórios parciais de Cumprimento do Objeto ou outros documentos necessários à comprovação da execução do objeto, quando necessário;
- VIII - analisar e manifestar-se sobre o Relatório de Cumprimento do Objeto apresentado pela Unidade Descentralizada;
- IX - solicitar à Unidade Descentralizada que instaure a tomada de contas especial, ou promover diretamente a instauração, quando cabível;
- X - emitir certificado de disponibilidade orçamentária;
- XI - registrar no SIAFI o TED e os aditivos, mantendo atualizada a execução até a conclusão;

- XII - prorrogar de ofício a vigência do TED quando ocorrer atraso na liberação de recursos, limitado ao prazo do atraso;
- XIII - publicar os extratos do TED e termos aditivos no sítio eletrônico oficial, bem como disponibilizar a íntegra do TED celebrado e do Plano de Trabalho atualizado, no prazo de vinte dias, contado da data da assinatura;
- XIV - designar os agentes públicos federais que atuarão como gestores titulares e suplentes do TED, no prazo de vinte dias, contado da data da celebração do TED, devendo o ato de designação ser publicado no sítio eletrônico oficial.
- XV - instaurar tomada de contas especial, quando cabível e a unidade descentralizada não o tenha feito no prazo para tanto.
- XVI - suspender as descentralizações, na hipótese de verificação de indícios de irregularidades durante a execução do TED, com a tomada das providências previstas no art. 19 do Decreto nº 10.426/2020.

### **UNIDADE DESCENTRALIZADA (RECEBEDOR)**

- I - elaborar e apresentar o Plano de Trabalho;
- II - apresentar a Declaração de Capacidade Técnica necessária à execução do objeto;
- III - apresentar a Declaração de Compatibilidade de Custos;
- IV - executar os créditos orçamentários descentralizados e os recursos financeiros recebidos;
- V - aprovar as alterações no TED;
- VI - encaminhar à Unidade Descentralizadora:
- a) Relatórios parciais de Cumprimento do Objeto, quando solicitado; e
- b) o Relatório final de Cumprimento do Objeto;
- VII - zelar pela aplicação regular dos recursos recebidos e assegurar a conformidade dos documentos, das informações e dos demonstrativos de natureza contábil, financeira, orçamentária e operacional;
- VIII - citar a Unidade Descentralizadora quando divulgar dados, resultados e publicações referentes ao objeto do TED, quando necessário;
- IX - instaurar tomada de contas especial, quando necessário, e dar conhecimento dos fatos à Unidade Descentralizadora;
- X - devolver à Unidade Descentralizadora os saldos dos créditos orçamentários descentralizados e não empenhados e os recursos financeiros não utilizados, conforme disposto no § 1º do art. 7º do Decreto nº 10.426, de 16 de julho de 2020;
- XI - devolver os créditos orçamentários e os recursos financeiros após o encerramento do TED ou da conclusão da execução do objeto, conforme disposto no § 2º do art. 7º do Decreto nº 10.426, de 2020;
- XII - disponibilizar no sítio eletrônico oficial a íntegra do TED celebrado e do Plano de Trabalho atualizado, no prazo de vinte dias, contado da data da assinatura;
- XIII - devolver para a Unidade Descentralizadora os rendimentos de aplicação financeira auferidos em parcerias celebradas com recursos do TED, nas hipóteses de restituição previstas na legislação específica;
- XIV - designar os agentes públicos federais que atuarão como gestores titulares e suplentes do TED, no prazo de vinte dias, contado da data da celebração do TED, devendo o ato de designação ser publicado no sítio eletrônico oficial;
- XV - disponibilizar, mediante solicitação, documentos comprobatórios da aplicação regular dos recursos aos órgãos de controle e à unidade descentralizadora.

### **DAS ALTERAÇÕES**

Ficam os partícipes facultados a alterar o presente Termo de Execução Descentralizada ou o respectivo Plano de Trabalho, mediante termo aditivo, vedada a alteração do objeto do objeto aprovado.

As alterações no plano de trabalho que não impliquem alterações do valor global e da vigência do TED poderão ser realizadas por meio de apostila ao termo original, sem necessidade de celebração de termo aditivo, vedada a alteração do objeto aprovado, desde que sejam previamente aprovados pelas unidades descentralizadora e descentralizada.

### **DA AVALIAÇÃO DE RESULTADOS**

A Unidade Descentralizada apresentará relatório de cumprimento do objeto conforme previsto no art. 23 do decreto nº 10.426, de 2020, cuja análise ocorrerá pela Unidade Descentralizadora nos termos do art. 24 do mesmo normativo.

Rejeitado total ou parcialmente o relatório de cumprimento do objeto pela Unidade Descentralizadora, deverá a unidade descentralizada instaurar tomada de contas especial para apurar eventuais danos ao erário e respectivos responsáveis para fins de recomposição do erário público.

### **DA DENÚNCIA OU RESCISÃO**

Denúncia: O Termo de Execução Descentralizada poderá ser denunciado a qualquer tempo, hipótese em que os partícipes ficarão responsáveis somente pelas obrigações pactuadas e auferirão as vantagens do período em que participaram voluntariamente do TED.

Rescisão: Constituem motivos para rescisão do presente TED:

- I - o inadimplemento de qualquer das cláusulas pactuadas;
- II - a constatação, a qualquer tempo, de irregularidades na execução do TED; e
- III - a verificação de circunstâncias que ensejem a instauração de tomada de contas especial; ou
- IV - a ocorrência de caso fortuito ou de força maior que, mediante comprovação, impeça a execução do objeto.

### **SOLUÇÃO DE CONFLITOS**

Para dirimir quaisquer questões de natureza jurídica oriundas do presente Termo, os partícipes comprometem-se a solicitar o auxílio da Câmara de Conciliação e Arbitragem da Administração Federal da Advocacia-Geral da União - CCAF/AGU.

**PUBLICAÇÃO**

O TED e seus eventuais termos aditivos, que impliquem em alteração de valor ou, ainda, ampliação ou redução de prazo para execução do objeto, serão assinados pelos participantes e seus extratos serão publicados no sítio eletrônico oficial da Unidade Descentralizadora, no prazo de vinte dias, contado da data da assinatura, conforme disposto no art. 14 do Decreto nº 10.426, de 2020.

As Unidades Descentralizadora e Descentralizada disponibilizarão a íntegra do TED celebrado e do Plano de Trabalho atualizado em seus sítios eletrônicos oficiais no prazo a que se refere o caput.&nbsp;

**DECLARAÇÃO DE COMPATIBILIDADE DE CUSTOS**

DECLARO, para fins de comprovação junto ao Órgão 308798 - 308798 - MCID - Ministério das Cidades, nos termos do inciso IV do art. 11 do Decreto nº 10.426, de 16 de julho de 2020, sob as penalidades da lei, que os valores dos itens apresentados no Plano de Trabalho para o Termo de Execução Descentralizada - TED nº 30879820250007-005000 , apresentado pelo(a) 470 - 470 - UNB - Fundação Universidade de Brasília, estão aderentes à realidade de execução do objeto proposto.

DECLARO, outrossim, que quaisquer desembolsos no âmbito da Unidade Descentralizada para execução do TED, mediante contratação de particulares ou celebração de convênios, acordos, ajustes ou outros instrumentos congêneres deverão ser obrigatoriamente precedidos dos procedimentos necessários para apuração da compatibilidade dos preços com os praticados no mercado.

**LI E CONCORDO INTEGRALMENTE COM A DECLARAÇÃO DE COMPATIBILIDADE DE CUSTOS APRESENTADA**

SIM

**DECLARAÇÃO DE CAPACIDADE TÉCNICA**

DECLARO, para fins de comprovação junto ao Órgão 308798 - 308798 - MCID - Ministério das Cidades, nos termos do inciso V do art. 11 do Decreto nº 10.426, de 16 de julho de 2020, sob as penalidades da lei, que o(a) 470 - 470 - UNB - Fundação Universidade de Brasília, possui capacidade técnica e competência institucional para executar o objeto proposto no Plano de Trabalho para o Termo de Execução Descentralizada - TED nº 30879820250007-005000.

**LI E CONCORDO INTEGRALMENTE COM A DECLARAÇÃO DE CAPACIDADE TÉCNICA APRESENTADA**

SIM

**DIVULGAÇÃO****LINK DA DIVULGAÇÃO****ANEXOS****DESCRIÇÃO DO ARQUIVO****NOME DO ARQUIVO**

**PROGRAMAÇÃO FINANCEIRA**