



MINISTÉRIO DAS CIDADES  
Coordenação-Geral de Assuntos Estratégicos do Departamento de Produção Social da Moradia

**TERMO ADITIVO Nº 2 AO TERMO DE EXECUÇÃO DESCENTRALIZADA Nº 04/2021**

1. **DO OBJETO**

1.1. O presente Termo Aditivo tem por objetivo prorrogar o prazo de vigência do Termo de Execução Descentralizada nº 04/2021 até 31 de março de 2024, atualizar as Etapas e Produtos do respectivo Plano de Trabalho e, por conseguinte, ajustar o Cronograma Físico-Financeiro.

2. **DA JUSTIFICATIVA**

2.1. Alterações no cronograma ao longo da execução das atividades do TED nº 04/2021 demandam adequação da Cláusula 5. VIGÊNCIA do TED, com prorrogação do prazo até 31 de março de 2024.

2.2. Por sua vez, mudanças institucionais, com a recriação do Ministério das Cidades e reestruturação da Secretaria Nacional de Habitação demandam atualização do item 9. CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO do respectivo Plano de Trabalho.

2.3. Tais modificações são necessárias para não haver prejuízo dos trabalhos objeto do TED e assim garantir a entrega dos produtos previstos.

2.4. O objeto e valores globais do Termo de Execução Descentralizada permanecem inalterados.

3. **3. DO FUNDAMENTO LEGAL**

3.1. O presente Termo Aditivo está amparado pelo Decreto Federal nº 10.426, de 16 de julho de 2020.

4. **4. DAS ALTERAÇÕES**

4.1. A Cláusula 5. VIGÊNCIA do TED nº 04/2021 passa a vigorar com a seguinte redação:

**5. VIGÊNCIA**

O prazo de vigência deste Termo de Execução Descentralizada será de 30 (*trinta*) meses, contados a partir da data de sua assinatura, podendo ser prorrogado de acordo com o disposto no art. 10 do Decreto nº 10.426, de 2020.

**Início: 18/10/2021**

**Fim: 31/03/2024**

4.2. O item 9. CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO do Plano de Trabalho passa a vigorar com a seguinte redação:

| Id            | Descrição   | Valor          | Início          | Fim             |
|---------------|---|----------------|-----------------|-----------------|
| <b>Eixo 1</b> | <b>Etapas Administrativas</b>   |                | <b>out/2021</b> | <b>mar/2024</b> |
|               | <b>1 Etapas preliminares</b>  |                | out/2021        | ok              |
|               | 1.1 Contratação fundação de apoio   |                | out/2021        | nov/2021        |
|               | 1.2 Definição equipe  |                | dez/2021        | jan/2022        |
|               | 1.3 Outras etapas preliminares  |                | jan/2022        | mar/2022        |
|               | <b>2 Gestão Administrativa do Projeto</b>                                       | R\$ -          | out/2021        | mar/2024        |
|               | <b>3 Prestação de contas</b>  |                | jan/2024        | mar/2024        |
|               | 3.1 Relatório final descritivo das atividades desenvolvidas no projeto          |                | jan/2024        | mar/2024        |
|               | 3.2 Relatório final de prestação de contas do TED                               |                | jan/2024        | mar/2024        |
|               | <b>Custos Diretos</b>   | R\$ -          |                 |                 |
| <b>Eixo 2</b> | <b>Avaliação ex-post do PlanHab 2009-2023</b>                                   |                | <b>out/2021</b> | <b>dez/2023</b> |
|               | <b>1 Levantamento bibliográfico política nacional de habitação e do PlanHab</b> |                | dez/2021        | fev/2022        |
|               | 1.1 Revisão estudos prévios   |                | dez/2021        | fev/2022        |
|               | 1.2 Revisão atualizações  |                | dez/2021        | fev/2022        |
|               | 1.3 Versão completa PlanHab   | R\$ 155.509,67 | dez/2021        | fev/2022        |
|               | <b>2 Especificação teórica, metodológica e técnica</b>                          |                | dez/2021        | fev/2022        |
|               | 2.1 Definição do modelo teórico a ser adotado na avaliação                      |                | dez/2021        | fev/2022        |
|               | 2.6 Definição das dimensões temáticas do plano                                  |                | dez/2021        | fev/2022        |
|               | <b>Relatório 2.1 Entrega relatório 2.1</b>                                      |                | fev/2022        | fev/2022        |
|               | <b>3 Análises preliminares</b>  |                | fev/2022        | jul/2022        |
|               | 3.1 Contatos prévios para entrevistas e grupos focais                           |                | fev/2022        | mai/2022        |
|               | 3.2 Pesquisa Documental: ATHIS e CPCC   |                | fev/2022        | mai/2022        |
|               | 3.3 Matrizes de avaliação entrevistas   |                | fev/2022        | mai/2022        |
|               | 3.4 Conjuntura econômica 2009-2023  |                | fev/2022        | mai/2022        |
|               | 3.5 Empregos gerados na construção civil e industrias correlatas                |                | fev/2022        | mai/2022        |
|               | 3.6 Pesquisa Documental: Política habitação e Prevenção Desastres               | R\$ 311.019,34 | fev/2022        | mai/2022        |
|               | 3.7 Elaboração de mapas e cartogramas: produção de moradias                     |                | fev/2022        | mai/2022        |
|               | 3.8 Elaboração de mapas e cartogramas: urbanização assentamentos precários      |                | fev/2022        | mai/2022        |
|               | 3.9 Pesquisa Documental: Questão fundiária                                      |                | fev/2022        | mai/2022        |
|               | 3.10 Atualização capacidade institucional                                       |                | fev/2022        | mai/2022        |
|               | 3.11 Identificação de bases de dados  |                | mai/2022        | jun/2022        |
|               | <b>Relatório 2.2 Entrega relatório 2.2</b>                                      |                | jun/2022        | jun/2022        |
|               | Oficinas 2.1 1ª Oficina para validação dos Relatórios 2.1 e 2.2                 | R\$ 14.810,44  | mar/2022        | jul/2022        |
|               | <b>4 Desenvolvimento parcial dos produtos</b>                                   |                | mai/2022        | set/2022        |
|               | 4.1 Entrevistas Gestores públicos   |                | mai/2022        | ago/2022        |
|               | 4.2 Entrevistas atores estratégicos   |                | mai/2022        | ago/2022        |
|               | 4.3 Entrevista Sociedade Civil (representantes públicos e privados)             |                | mai/2022        | ago/2022        |
|               | 4.4 Entrevistas agentes do mercado  |                | mai/2022        | ago/2022        |
|               | 4.5 Análise Entrevistas e grupos focais   |                | mai/2022        | ago/2022        |
|               | 4.6 Acesso às bases de dados  |                | mai/2022        | ago/2022        |
|               | 4.7 Organização das bases de dados  |                | mai/2022        | ago/2022        |
|               | 4.8 Arrolamento de entrevistas  | R\$ 473.934,23 | mai/2022        | ago/2022        |
|               | 4.9 Determinantes próximos do acesso a moradia digna                            |                | mai/2022        | ago/2022        |
|               | 4.10 Avaliação de despesas acessórias da moradia formal                         |                | mai/2022        | ago/2022        |
|               | 4.11 Elaboração de mapas e cartogramas: tipologias municípios                   |                | mai/2022        | ago/2022        |
|               | 4.12 Elaboração de mapas e cartogramas: distribuição dos investimentos          |                | mai/2022        | ago/2022        |
|               | 4.13 Análise Planos diretores municipais  |                | mai/2022        | ago/2022        |
|               | 4.14 Análise planos locais e estaduais de HIS                                   |                | mai/2022        | ago/2022        |
|               | 4.15 Planos locais e instrumentos de regularização fundiária                    |                | mai/2022        | ago/2022        |
|               | 4.16 Avaliação conceitual de indicador de capacidade institucional e governança |                | mai/2022        | ago/2022        |
|               | <b>Relatório 2.3 Entrega relatório 2.3</b>                                      |                | set/2022        | set/2022        |
|               | Oficina 2.2 2ª Oficina para validação do Relatório 2.3                          | R\$ 3.702,61   | set/2022        | set/2022        |
|               | <b>5 Análise conclusiva</b>   |                | jun/2022        | jul/2023        |
|               | 5.1 Avaliação conclusiva ATHIS e CPCC   |                | jun/2022        | out/2022        |
|               | 5.2 Avaliação Eixo de Financiamento e Subsídios do PlanHab 2009/2023            |                | jun/2022        | out/2022        |
|               | 5.3 Avaliação da implementação das políticas públicas do PlanHab 2009-2023      |                | jun/2022        | out/2022        |
|               | 5.4 Geolocalização empreendimentos  |                | jun/2022        | out/2022        |
|               | 5.5 Estruturação de banco de dados geográfico                                   | R\$ 207.346,22 | jul/2022        | out/2022        |
|               | 5.6 Estimativas de população e domicílios em áreas de risco                     |                | ago/2022        | dez/2022        |
|               | 5.7 Aspectos urbano-fundiários da provisão habitacional                         |                | ago/2022        | dez/2022        |
|               | 5.8 Interseções entre a análise documental e os programas nacionais             |                | ago/2022        | dez/2022        |
|               | 5.9 Quantificação e classificação desastres                                     |                | jun/2022        | mar/2023        |
|               | 5.10 Indicador de capacidade institucional e governança                         |                | ago/2022        | jul/2023        |
|               | <b>Relatório 2.4 Entrega relatório Final Eixo 2</b>                             |                | jul/2023        | jul/2023        |
|               | Oficina 2.3 3ª Oficina para validação   | R\$ 3.702,61   | jul/2023        | jul/2023        |
|               | <b>6 Redação minuta do capítulo "Diagnóstico" do plano</b>                      | R\$ 3.702,61   | jul/2023        | jul/2023        |
|               | <b>Capítulo 1 Entrega capítulo "Diagnóstico" do plano</b>                       |                | jul/2023        | jul/2023        |
|               | Revisões  |                | mar/2023        | dez/2023        |
|               | <b>7 Banco de dados geoespacial</b>   |                | set/2022        | dez/2023        |
|               | 7.1 Georreferenciamento Empreendimentos   |                | set/2022        | mar/2023        |
|               | 7.2 Validação do georreferenciamento  |                | set/2022        | mar/2023        |
|               | 7.3 Avaliação de ferramentas de inserção urbana                                 | R\$ 192.535,78 | dez/2022        | ago/2023        |
|               | 7.4 Estruturação do banco de dados geoespacial (formato INDE)                   |                | set/2022        | abr/2023        |
|               | 7.5 Suporte à SNH no ingresso no PRPC   |                | set/2022        | dez/2022        |

| 7.5. SUPORTE À SÍNTESE DE INGRESSO NO DDDG  |  | set/2022                                     | dez/2023                   |
|---|--|--|----------------------------|
| 5.  | Relatório 2.5 Entrega Relatório Complementar dos Dados Geoespaciais  |  | set/2023 set/2023          |
| 5.1.  | Oficina 2.4 Período em análise para as demais Cláusulas e condições do TED nº 04/2021, não modificadas por este Termo Aditivo  | R\$ 1.367.374,30                             | out/2021 dez/2023          |
| <b>Custos Diretos do Eixo 2</b>   |  | <b>R\$ 1.367.374,30</b>                      |                            |
| <b>DA PUBLICAÇÃO</b>  |  |  |                            |
| <b>Eixo 3 Cenários Demográficos e Econômicos para o PlanHab 2040</b>  |  |  | out/2021 dez/2023          |
| 6.1.  | Atividade de planejamento e providenciamento de publicação deste Termo Aditivo em seu sítio eletrônico oficial conforme dispõe o Art. 14 do Decreto Federal nº 10.426, de 16 de julho de 2020. | R\$ 147.146,12                               | fev/2022 jul/2022          |
| 1.2   | Redação artigo   |  | mar/2022 ago/2022          |
| <b>Relatório 3.1 Entrega relatório 3.1</b>  |  |  | ago/2022 ago/2022          |
| 2   | Análise dos impactos da pandemia de COVID-19 nos cenários projetados   | Brasília, data da assinatura eletrônica.     |                            |
| 2.1   | Análise cenários demográficos  | R\$ 147.146,12                               | mar/2022 jun/2022          |
| 2.2   | Análise cenários demanda habitacional  |  | abr/2022 jul/2022          |
| 2.3   | Análise cenários Econômicos  |  | mai/2022 ago/2022          |
| <b>Relatório 3.2 Entrega relatório 3.2</b>  |  |  | ago/2022 ago/2022          |
| (assinado eletronicamente)  |  |  | (assinado eletronicamente) |
| Oficina   | <b>HALTON MADUREIRA DE ALMEIDA</b>   | <b>ANTÔNIO CLAUDIO LUCAS DA NOBREGA</b>      | ago/2022 ago/2022          |
| Secretário Nacional de Habitação (pós-COVID):   |  | Reitor da Universidade Federal Fluminense    | ago/2022 set/2022          |
| 3.1   | Levantamento de Dados  | R\$ 134.883,94                               | fev/2022 abr/2022          |
| 3.2   | Análises elaboração de hipóteses demográficas  |  | mar/2022 mai/2022          |
| 3.4   | Projeção Demográfica   |  | abr/2022 ago/2022          |
| <b>Relatório 3.3.1 Entrega relatório 3.3.1</b>  |  |  | set/2022 set/2022          |
| 4 Projeção de novo cenário de demanda futura (pós-COVID):   |  |  | fev/2022 jul/2023          |
| 1   | Levantamento de Dados  | R\$ 140.359,59                               | fev/2022 dez/2022          |
| Documento assinado eletronicamente por Halton Madureira de Almeida, Secretário Nacional de Habitação, em 07/07/2023, às 18:46, com fundamento no art. 4º, § 3º, do Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020.  |  |  | abr/2022 jul/2023          |
| 5   | Projeção Demanda   |  | abr/2022 jul/2023          |
| <b>Relatório 3.3.2 Entrega relatório 3.3.2</b>  |  |  | jul/2023 jul/2023          |
| 5 Compatibilização dos cenários do PILP com os cenários do estudo de demanda futura   |  |  | set/2022 mar/2023          |
| Documento assinado eletronicamente por ANTONIO CLAUDIO LUCAS DA NOBREGA, Usuário Externo, em 07/07/2023, às 11:04, com fundamento no art. 4º, § 3º, do Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020.  |  | R\$ 122.621,76                               | nov/2022 jan/2023          |
| 5.3   | Projeção Demanda por categorias de renda   |  | dez/2022 mar/2023          |
| <b>Relatório 3.3.3 Entrega relatório 3.3.3</b>  |  |  | abr/2023 abr/2023          |
| 6 Estimativa das necessidades habitacionais:  |  |  | set/2022 jun/2023          |
| A autenticidade de documento pode ser conferida no site <a href="https://sei.mi.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&amp;id_orgao=acesso_externo=0">https://sei.mi.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&amp;id_orgao=acesso_externo=0</a> informando o código verificador 4437179 e o código CRC B82CB6FF |  |  | set/2022 fev/2023          |
| 6.4   | Processamento e análise de dados   |  | jan/2023 jun/2023          |
| <b>Relatório 3.3.4 Entrega relatório 3.3.4</b>  |  |  | jul/2023 jul/2023          |
| Oficina 3.2 2ª Oficina para validação   |  | R\$ 6.131,09                                 | jul/2023 jul/2023          |
| 7 Projeção das principais fontes de recursos financeiros (fundings)   |  |  | fev/2023 abr/2023          |
| 7.1   | Levantamento de Dados  | R\$ 36.786,53                                | fev/2023 fev/2023          |
| 7.2   | Processamento e análise de dados   |  | fev/2023 mar/2023          |
| <b>Relatório 3.4 Entrega relatório 3.4</b>  |  |  | abr/2023 abr/2023          |
| Oficina 3.3 3ª Oficina para validação   |  | R\$ 6.131,09                                 | jul/2023 jul/2023          |
| 9 Redação minuta do capítulo "Cenários" do plano  |  | R\$ 12.262,18                                | jul/2023 jul/2023          |
| <b>Capítulo 2 Entrega capítulo 2 PlanHab</b>  |  |  | jul/2023 jul/2023          |
| Revisões  |  |  | mai/2023 dez/2023          |
| <b>Webinar Webinar</b>  |  | R\$ 6.131,09                                 | nov/2023 nov/2023          |
| <b>Custos Diretos do Eixo 3</b>   |  | <b>R\$ 870.614,53</b>                        |                            |
|   |  | <b>Custos Diretos Totais (Eixo 2+Eixo 3)</b> | <b>R\$ 2.237.988,83</b>    |
|   |  | <b>Custos Indiretos</b>                      | <b>R\$ 305.180,29</b>      |
|   |  | <b>Total</b>                                 | <b>R\$ 2.543.169,12</b>    |

59000.004375/2021-24

