



MINISTÉRIO DAS CIDADES
Coordenação-Geral de Assuntos Estratégicos do Departamento de Produção Social da Moradia

TERMO ADITIVO Nº 3 AO TERMO DE EXECUÇÃO DESCENTRALIZADA Nº 04/2021

1. DO OBJETO

1.1. O presente Termo Aditivo tem por objetivo prorrogar o prazo de vigência do Termo de Execução Descentralizada nº 04/2021 até 31 de agosto de 2024, atualizar as Etapas e Produtos do respectivo Plano de Trabalho e, por conseguinte, ajustar o Cronograma Físico-Financeiro.

2. DA JUSTIFICATIVA

2.1. Alterações no cronograma ao longo da execução das atividades do TED nº 04/2021 demandam adequação da Cláusula 5. VIGÊNCIA do TED e do 12. VIGÊNCIA do Plano de Trabalho, com prorrogação do prazo até 31 de agosto de 2024, perfazendo um prazo total de vigência correspondente a 35 meses.

2.2. Por sua vez, tempo adicional para análises e revisões dos relatórios da avaliação *ex post* do PlanHab 2009-2023 demandam atualização do item 9. CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO do respectivo Plano de Trabalho.

2.3. Tais modificações são necessárias para não haver prejuízo dos trabalhos objeto do TED e assim garantir a entrega dos produtos previstos.

2.4. O objeto e valores globais do Termo de Execução Descentralizada permanecem inalterados.

3. DO FUNDAMENTO LEGAL

3.1. O presente Termo Aditivo está amparado pelo Decreto Federal nº 10.426, de 16 de julho de 2020.

4. DAS ALTERAÇÕES

4.1. A Cláusula 5. VIGÊNCIA do TED nº 04/2021 passa a vigorar com a seguinte redação:

5. VIGÊNCIA

O prazo de vigência deste Termo de Execução Descentralizada será de 35 (*trinta e cinco*) meses, contados a partir da data de sua assinatura, podendo ser prorrogado de acordo com o disposto no art. 10 do Decreto nº 10.426, de 2020.

Início: 18/10/2021

Fim: 31/08/2024

4.2. O item 9. CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO do Plano de Trabalho passa a vigorar com a seguinte redação:

Id	Descrição	Valor	Início	Fim
Eixo 1	Etapas Administrativas		out/2021	ago/2024
	1 Etapas preliminares		out/2021	mar/2022
	1.1 Contratação fundação de apoio		out/2021	nov/2021
	1.2 Definição equipe		dez/2021	jan/2022
	1.3 Outras etapas preliminares	R\$ -	jan/2022	mar/2022
	2 Gestão Administrativa do Projeto		out/2021	ago/2024
	3 Prestação de contas		jan/2024	ago/2024
	3.1 Relatório final descritivo das atividades desenvolvidas no projeto		jan/2024	ago/2024
	3.2 Relatório final de prestação de contas do TED		jan/2024	ago/2024
	Custos Diretos	R\$ -		
Eixo 2	Avaliação ex-post do PlanHab 2009-2023		out/2021	mai/2024
	1 Levantamento bibliográfico política nacional de habitação e do PlanHab		dez/2021	fev/2022
	1.1 Revisão estudos prévios		dez/2021	fev/2022
	1.2 Revisão atualizações		dez/2021	fev/2022
	1.3 Versão completa PlanHab	R\$ 155.509,67	dez/2021	fev/2022
	2 Especificação teórica, metodológica e técnica		dez/2021	fev/2022
	2.1 Definição do modelo teórico a ser adotado na avaliação		dez/2021	fev/2022
	2.6 Definição das dimensões temáticas do plano		dez/2021	fev/2022
	Relatório 2.1 Entrega relatório 2.1		fev/2022	fev/2022
	3 Análises preliminares		fev/2022	jul/2022
	3.1 Contatos prévios para entrevistas e grupos focais		fev/2022	mai/2022
	3.2 Pesquisa Documental: ATHIS e CPCC		fev/2022	mai/2022
	3.3 Matrizes de avaliação entrevistas		fev/2022	mai/2022
	3.4 Conjuntura econômica 2009-2023		fev/2022	mai/2022
	3.5 Empregos gerados na construção civil e indústrias correlatas	R\$ 311.019,34	fev/2022	mai/2022
	3.6 Pesquisa Documental: Política habitação e Prevenção Desastres		fev/2022	mai/2022
	3.7 Elaboração de mapas e cartogramas: produção de moradias		fev/2022	mai/2022
	3.8 Elaboração de mapas e cartogramas: urbanização assentamentos precários		fev/2022	mai/2022
	3.9 Pesquisa Documental: Questão fundiária		fev/2022	mai/2022
	3.10 Atualização capacidade institucional		fev/2022	mai/2022
	3.11 Identificação de bases de dados		mai/2022	jun/2022
	Relatório 2.2 Entrega relatório 2.2		jun/2022	jun/2022
	Oficinas 2.1 1ª Oficina para validação dos Relatórios 2.1 e 2.2	R\$ 14.810,44	mar/2022	jul/2022
	4 Desenvolvimento parcial dos produtos		mai/2022	set/2022
	4.1 Entrevistas Gestores públicos		mai/2022	ago/2022
	4.2 Entrevistas atores estratégicos		mai/2022	ago/2022
	4.3 Entrevista Sociedade Civil (representantes públicos e privados)		mai/2022	ago/2022
	4.4 Entrevistas agentes do mercado		mai/2022	ago/2022
	4.5 Análise Entrevistas e grupos focais		mai/2022	ago/2022
	4.6 Acesso às bases de dados		mai/2022	ago/2022
	4.7 Organização das bases de dados		mai/2022	ago/2022
	4.8 Arrolamento de entrevistas	R\$ 473.934,23	mai/2022	ago/2022
	4.9 Determinantes próximos do acesso a moradia digna		mai/2022	ago/2022
	4.10 Avaliação de despesas acessórias da moradia formal		mai/2022	ago/2022
	4.11 Elaboração de mapas e cartogramas: tipologias municipais		mai/2022	ago/2022
	4.12 Elaboração de mapas e cartogramas: distribuição dos investimentos		mai/2022	ago/2022
	4.13 Análise Planos diretores municipais		mai/2022	ago/2022
	4.14 Análise planos locais e estaduais de HIS		mai/2022	ago/2022
	4.15 Planos locais e instrumentos de regularização fundiária		mai/2022	ago/2022
	4.16 Avaliação conceitual de indicador de capacidade institucional e governança		mai/2022	ago/2022
	Relatório 2.3 Entrega relatório 2.3		set/2022	set/2022
	Oficina 2.2 2ª Oficina para validação do Relatório 2.3	R\$ 3.702,61	set/2022	set/2022
	5 Análise conclusiva		jun/2022	dez/2023
	5.1 Avaliação conclusiva ATHIS e CPCC		jun/2022	out/2022
	5.2 Avaliação Eixo de Financiamento e Subsídios do PlanHab 2009/2023		jun/2022	out/2022
	5.3 Avaliação da implementação das políticas públicas do PlanHab 2009-2023		jun/2022	out/2022
	5.4 Geolocalização empreendimentos		jun/2022	out/2022
	5.5 Estruturação de banco de dados geográfico	R\$ 207.346,22	jul/2022	out/2022
	5.6 Estimativas de população e domicílios em áreas de risco		ago/2022	dez/2022
	5.7 Aspectos urbano-fundiários da provisão habitacional		ago/2022	dez/2022
	5.8 Interseções entre a análise documental e os programas nacionais		ago/2022	dez/2022
	5.9 Quantificação e classificação desastres		jun/2022	mar/2023
	5.10 Indicador de capacidade institucional e governança		ago/2022	jul/2023
	Relatório 2.4 Entrega relatório Final Eixo 2		jul/2023	dez/2023
	Oficina 2.3 3ª Oficina para validação	R\$ 3.702,61	jul/2023	mai/2024
	6 Redação minuta do capítulo "Diagnóstico" do plano	R\$ 3.702,61	jul/2023	mai/2024
	Capítulo 1 Entrega capítulo "Diagnóstico" do plano		jul/2023	mai/2024
	Revisões		mar/2023	jun/2024
	7 Banco de dados geoespacial		set/2022	fev/2024
	7.1 Georreferenciamento Empreendimentos		set/2022	mar/2023
	7.2 Validação do georreferenciamento		set/2022	mar/2023
	7.3 Avaliação de ferramentas de inserção urbana	R\$ 192.535,78	dez/2022	ago/2023
	7.4 Estruturação do banco de dados geoespacial (formato INDE)		set/2022	abr/2023

7.4 Estratificação do banco de dados geoespaciais (formato INDE)			set/2022	abr/2023
7.5 Suporte à SNH no ingresso no DBDG			set/2022	mai/2024
Relatório 2.5 Entrega Relatório Complementar dos Dados Geoespaciais			set/2023	fev/2024
Oficina 2.4 4ª Oficina para validação	R\$	1.110,78	set/2023	mai/2024
Custos Diretos do Eixo 2	R\$	1.367.374,30		
Eixo 3 Cenários Demográficos e Econômicos para o PlanHab 2040			out/2021	mai/2024
1 Estudos de paridade de poder de compra no setor habitacional			fev/2022	ago/2022
1.1 Processamento e análise de dados	R\$	147.146,12	fev/2022	jul/2022
1.2 Redação artigo			mar/2022	ago/2022
Relatório 3.1 Entrega relatório 3.1			ago/2022	ago/2022
2 Análise dos impactos da pandemia de COVID-19 nos cenários projetados			fev/2022	ago/2022
2.1 Análise cenários demográficos	R\$	147.146,12	mar/2022	jun/2022
2.2 Análise cenários demanda habitacional			abr/2022	jul/2022
2.3 Análise cenários Econômicos			mai/2022	ago/2022
Relatório 3.2 Entrega relatório 3.2			ago/2022	ago/2022
Oficina 3.1 1ª Oficina para validação	R\$	6.131,09	ago/2022	ago/2022
3 Projeção de novo cenário demográfico (pós-COVID):			fev/2022	set/2022
3.1 Levantamento de Dados	R\$	134.883,94	fev/2022	abr/2022
3.2 Análises elaboração de hipóteses demográficas			mar/2022	mai/2022
3.4 Projeção Demográfica			abr/2022	ago/2022
Relatório 3.3.1 Entrega relatório 3.3.1			set/2022	set/2022
4 Projeção de novo cenário de demanda futura (pós-COVID):			fev/2022	jul/2023
4.1 Levantamento de Dados	R\$	134.883,94	fev/2022	dez/2022
4.2 Análises elaboração de hipóteses para as taxas de chefia			mar/2022	mar/2023
4.3 Projeção Demanda			abr/2022	jul/2023
Relatório 3.3.2 Entrega relatório 3.3.2			jul/2023	jul/2023
5 Compatibilização dos cenários do PILP com os cenários do estudo de demanda futura			set/2022	mar/2023
5.1 Levantamento de Dados	R\$	122.621,76	set/2022	nov/2022
5.2 Análises elaboração de hipóteses para a renda domiciliar			nov/2022	jan/2023
5.3 Projeção Demanda por categorias de renda			dez/2022	mar/2023
Relatório 3.3.3 Entrega relatório 3.3.3			abr/2023	abr/2023
6 Estimativa das necessidades habitacionais:			set/2022	jun/2023
6.1 Levantamento de Dados	R\$	110.359,59	set/2022	fev/2023
6.2 Análises e elaboração de déficit habitacional			nov/2022	mar/2023
6.4 Processamento e análise de dados			jan/2023	jun/2023
Relatório 3.3.4 Entrega relatório 3.3.4			jul/2023	jul/2023
Oficina 3.2 2ª Oficina para validação	R\$	6.131,09	jul/2023	jul/2023
7 Projeção das principais fontes de recursos financeiros (fundings)			fev/2023	abr/2023
7.1 Levantamento de Dados	R\$	36.786,53	fev/2023	fev/2023
7.2 Processamento e análise de dados			fev/2023	mar/2023
Relatório 3.4 Entrega relatório 3.4			abr/2023	abr/2023
Oficina 3.3 3ª Oficina para validação	R\$	6.131,09	jul/2023	jul/2023
9 Redação minuta do capítulo "Cenários" do plano	R\$	12.262,18	jul/2023	mai/2024
Capítulo 2 Entrega capítulo 2 Planhab			jul/2023	mai/2024
Revisões			mai/2023	mai/2024
Webinar Webinar	R\$	6.131,09	nov/2023	jun/2024
Custos Diretos do Eixo 3	R\$	870.614,53		
		Custos Diretos Totais (Eixo 2+Eixo 3)	R\$2.237.988,83	
		Custos Indiretos	R\$ 305.180,29	
		Total	R\$2.543.169,12	

4.3. Por fim, o item **12. VIGÊNCIA** do Plano de Trabalho passa a vigorar com a seguinte redação:

O prazo de vigência deste Plano de Trabalho será de 35 (trinta e cinco) meses, contados a partir da data de sua assinatura.

5. **DA RATIFICAÇÃO**

5.1. Permanecem inalteradas as demais Cláusulas e condições do TED nº 04/2021, não modificadas por este Termo Aditivo.

6. **DA PUBLICAÇÃO**

6.1. A unidade descentralizadora providenciará a publicação deste Termo Aditivo em seu sítio eletrônico oficial conforme dispõe o Art. 14 do Decreto Federal nº 10.426, de 16 de julho de 2020.

Brasília, data da assinatura eletrônica.

(assinado eletronicamente)
ALESSANDRA D'AVILA VIEIRA
 Secretária Nacional de Habitação Substituta

(assinado eletronicamente)
ANTÔNIO CLAUDIO LUCAS DA NÓBREGA
 Reitor da Universidade Federal Fluminense



Documento assinado eletronicamente por **Alessandra D'Avila Vieira, Secretária Nacional de Habitação- Substituta**, em 07/03/2024, às 12:32, com fundamento no art. 4º, § 3º, do Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020.



Documento assinado eletronicamente por **ANTONIO CLAUDIO LUCAS DA NOBREGA, Usuário Externo**, em 13/03/2024, às 11:12, com fundamento no art. 4º, § 3º, do Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site https://sei.mi.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0 informando o código verificador **4921869** e o código CRC **FF427EFA**.
