



MINISTÉRIO DO DESENVOLVIMENTO REGIONAL  
Coordenação-Geral de Gestão Integrada

**TERMO ADITIVO Nº 1 AO TERMO DE EXECUÇÃO DESCENTRALIZADA Nº 04/2021**

**1. DO OBJETO**

1.1. O presente Termo Aditivo tem por objetivo prorrogar o prazo de vigência do Termo de Execução Descentralizada nº 04/2021 até 31 de julho de 2023, atualizar as Etapas e Produtos do respectivo Plano de Trabalho e, por conseguinte, ajustar o Cronograma Físico-Financeiro.

**2. DA JUSTIFICATIVA**

2.1. Alterações no cronograma ao longo da execução das atividades do TED nº 04/2021 demandam adequação da Cláusula 5. VIGÊNCIA do TED, com prorrogação do prazo até 31 de julho de 2023.

2.2. Por sua vez, mudanças de metodologia da avaliação *ex-post* do PlanHab 2009-2023 demandam ajustes do item 4. DESCRIÇÃO DAS ETAPAS E PRODUTOS DO PLANO DE TRABALHO e, por conseguinte, atualização do item 9. CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO e item 12. VIGÊNCIA do respectivo Plano de Trabalho.

2.3. Tais modificações são necessárias para não haver prejuízo dos trabalhos objeto do TED e assim garantir a entrega dos produtos previstos.

2.4. O objeto e valores globais do Termo de Execução Descentralizada permanecem inalterados.

**3. DO FUNDAMENTO LEGAL**

3.1. O presente Termo Aditivo está amparado pelo Decreto Federal nº 10.426, de 16 de julho de 2020.

**4. DAS ALTERAÇÕES**

4.1. A Cláusula 5. VIGÊNCIA do TED nº 04/2021 passa a vigorar com a seguinte redação:

**5. VIGÊNCIA**

O prazo de vigência deste Termo de Execução Descentralizada será de 21 (*vinte e um*) meses, contados a partir da data de sua assinatura, podendo ser prorrogado de acordo com o disposto no art. 10 do Decreto nº 10.426, de 2020.

**Início: 18/10/2021**

**Fim: 31/07/2023**

4.2. O item 4. DESCRIÇÃO DAS ETAPAS E PRODUTOS DO PLANO DE TRABALHO do Plano de Trabalho passa a vigorar com a seguinte redação:

Para atingir os objetivos deste projeto, que são avaliar a implementação do PlanHab 2009-2023 e produzir subsídios técnicos para os capítulos de “Diagnóstico” e “Cenários e Metas” do Plano Nacional de Habitação, para o

próximo ciclo da política - PlanHab 2040, o trabalho será organizado em três Eixos Temáticos, a saber: (i). Etapas administrativas, que, além da gestão física-financeira do projeto, incluem a prestação de contas de encerramento do projeto e atividades preliminares; (ii). Avaliação ex-post do PlanHab 2009-2023; (iii). Cenários Demográficos e Econômicos para o PlanHab 2040. O trabalho compreende, ainda, Análise Conclusiva dos Eixos 2 e 3 com redação de Relatório Final, Webinário e Capítulos/Artigos "Avaliação ex-post do PlanHab 2009-2023", "Diagnóstico" e "Cenários Demográficos e Econômicos e Metas para o PlanHab 2040".

As atividades de cada Eixo são descritas a seguir.

#### **(i). Etapas Administrativas:**

##### **1. Atividades Preliminares:**

Atividades administrativas associadas à contratação da Fundação de Apoio Institucional à Universidade e indicação de equipes de pesquisadores.

##### **2. Gestão Financeira do Projeto:**

Atividades gerenciais do projeto, distribuídas de forma contínua ao longo de toda a execução.

##### **3. Prestação de contas:**

Prestação de contas da execução do projeto.

#### **(ii). Avaliação ex-post do PlanHab 2009-2023:**

##### **1. Levantamento bibliográfico sobre a política nacional de habitação e do PlanHab 2009-2023.**

Levantamento e análise conclusiva dos estudos prévios ao PlanHab 2009-2023 com indicação de suas atualizações: Déficit Habitacional (FJP-2005); Assentamentos Precários (CEM/CEBRAP-2007); Tipologia de Cidades Brasileiras (Observatório das Metrópoles-2005); Demanda futura por novas moradias (Cedeplar-2007); além de eventuais atualizações.

##### **2. Especificação teórica, metodológica e técnica**

Estruturação metodológica e teórica para a avaliação de políticas públicas e organização dos sistemas de políticas públicas. Considera, entre outros pontos, a definição do modelo teórico a ser adotado na avaliação, arrolamento de entrevistas e definição das dimensões temáticas do plano.

##### **3. Assistência Técnica e Tecnologias**

Levantamento e análise de atividades de assistência técnica para habitação de interesse social e da cadeia produtiva da construção civil, como previstos no PlanHab 2009 nas linhas Programáticas de melhoria habitacional, assistência técnica e desenvolvimento institucional. Serão desenvolvidas análises documentais e pesquisas bibliográficas específicas, entrevistas e grupos focais com gestores públicos, atores estratégicos, representantes da sociedade civil e agentes do mercado.

##### **4. Economia**

Levantamento e análise da conjuntura econômica no período entre 2006 e 2021; dos determinantes próximos do acesso a moradia digna; empregos gerados na construção civil e indústrias correlatas; e avaliação de despesas acessórias da moradia formal. Adicionalmente será feita a avaliação ex-post do Eixo de Financiamento e Subsídios e da implementação das políticas públicas do PlanHab

2009-2023. Esta etapa considera identificação, plano de avaliação, coleta e análise de dados secundários.

#### 5. Geotecnologias

Inventário e organização de bases de dados estatísticos e geográficos; elaboração de mapas e cartogramas; geolocalização de empreendimentos habitacionais financiados pelo Governo Federal durante a vigência do plano; e avaliação crítica em relação às tipologias de municípios. Este item ainda considera a estruturação de banco de dados geoespacial de empreendimentos a ser disponibilizado no formato do Portal de Infraestrutura de Dados Geoespaciais (INDE), o apoio à SNH para ingresso no Diretório Brasileiro de Dados Geoespaciais (DBDG) como produtor e provedor de dados geoespaciais, e na produção de dados iniciais a serem disponibilizados nesse portal.

#### 6. Questões ambientais e desastres naturais

Pesquisa documental nas legislações, manuais e outros documentos sobre a temática; compatibilização de bases cartográficas e estatísticas; quantificação e qualificação dos desastres; estimativa, em áreas estratégicas, da população e domicílios em áreas de risco.

#### 7. Questões fundiárias

Avaliação por meio de pesquisa sobre aspectos urbano-fundiários da provisão habitacional; realização de pesquisas documentais a partir de planos diretores municipais e planos locais e estaduais de HIS de modo a investigar as interseções entre as ações locais e os programas nacionais investigando o desenvolvimento das estratégias urbanas, fundiárias e de regularização previstas no PlanHab 2009.

#### 8. Temas Transversais

Síntese de todas as etapas anteriores, em especial no que tange à produção de moradias e a urbanização de assentamentos precários. Adicionalmente, desenvolvimento de um indicador de capacidade institucional com a posterior análise do arranjo institucional e governança local.

#### 9. Análise conclusiva do alcance das metas físicas e financeiras propostas pelo PlanHab 2009-2023.

Relatório final e sumário executivo contendo os resultados da avaliação ex-post.

### **(iii). Cenários Demográficos e Econômicos para o PlanHab 2040:**

#### 1. Estudos de paridade de poder de compra no setor habitacional:

Estudo para análise do impacto das diferenças regionais na Paridade de Poder de Compra das famílias. O estudo deve considerar aspectos como custo da terra, custo da produção, disponibilidade de renda, permitindo a construção de diretrizes para a adequação dos programas da SNH às peculiaridades regionais.

#### 2. Análise dos impactos da pandemia de COVID-19 nos cenários projetados:

A pandemia de COVID-19 trouxe grande transformação em diversos aspectos econômicos e sociais da sociedade. Nesse sentido, se buscará entender os impactos da pandemia nos cenários projetados de demanda futura por moradias, bem como nos cenários macroeconômicos para o Plano Integrado de Longo Prazo da Infraestrutura – PILP (Decreto nº 10.526/2020). Esse estudo deverá responder, com base em evidências, se a pandemia de SARS COV-2 afetou os padrões demográfico e produtivo do país.

#### 3. Projeção de novo cenário demográfico (pós-COVID):

Esse estudo trará a formulação de mais um cenário de tendências demográficas, (hipóteses de mortalidade, fecundidade e migração) que incorporem a pandemia de COVID-19 à demanda futura por moradia, já considerando as mudanças conjunturais, complementando o conjunto de cenários já projetados na publicação “Demanda futura por moradias: demografia, habitação e mercado” [1] e os cenários considerados na “Projeção Populacional de 2010 a 2030” [2].

#### 4. Projeção de novo cenário de demanda futura (pós-COVID):

Esse estudo trará a formulação de mais um cenário de demanda futura por moradia considerando as alterações demográficas (item 3) e mudanças conjunturais avaliando qual o efeito da pandemia de COVID-19 nas funções de chefia de família e na demanda por moradias.

5. Compatibilização dos cenários do PILP com os cenários do estudo de demanda futura: Esse estudo trará os pontos de alinhamento e adaptação entre os cenários macroeconômicos projetados para o PILP e os cenários de demanda futura por moradia, incluindo o novo cenário pós-COVID-19. Este item considera a projeção da demanda futura por categorias de renda.

#### 6. Estimativa das necessidades habitacionais:

Essa análise trará a estimativa de necessidades habitacionais em termos nacionais, regionais e locais, com base em duas principais referências o déficit e a inadequação habitacional (estimado pela Fundação João Pinheiro) e a publicação demanda futura por moradia e seus estudos complementares, já mencionada.

#### 7. Projeção das principais fontes de recursos financeiros (fundings) da política de habitação:

Espera-se que esta investigação estime a disponibilidade de recursos para financiar as políticas de habitação ao longo dos anos, considerando o comportamento macroeconômico e as projeções de arrecadação relacionadas. Nesse sentido, espera-se que a partir da consulta aos operadores dos respectivos fundos, a análise traga as disponibilidades projetadas pelo menos para as seguintes fontes: Fundo de Garantia do Tempo de Serviço (FGTS), Sistema Brasileiro de Poupança e Empréstimo (SBPE), e disponibilidade de recursos no Orçamento Geral da União (Fundo de Arrendamento Residencial (FAR), Fundo Nacional de Habitação de Interesse Social (FNHIS) e Fundo de Desenvolvimento Social (FDS)).

#### 8. Simulação de Metas:

Simulação de metas para as Linhas Programáticas, considerando os cenários projetados, as necessidades habitacionais e a disponibilidade estimada de recursos financeiros.

#### 9. Redação minuta do capítulo "Diagnóstico" do Plano:

Refere-se à apresentação de proposta de texto que será principal referência do capítulo “Diagnóstico” do plano. Esse documento deverá considerar os estudos supramencionados e outros estudos pertinentes.

#### 10. Redação minuta do capítulo "Cenários e Metas" do Plano:

Refere-se à apresentação de proposta de texto que será principal referência do capítulo “Cenários e Metas” do plano. Esse documento deverá considerar os estudos supracitados.

Os produtos a serem entregues estão listados a seguir:

EIXO	PRODUTO	DATA
------	---------	------

		ENTREGA
2	<b>Relatório 2.1:</b> Relatório da história do PlanHab 2009-2023, contendo sumário sobre as principais linhas programáticas implementadas pelo Governo Federal no período, tendo como foco o desenvolvimento do PlanHab 2009-2023, revisão bibliográfica sobre o tema. Este produto ainda contém a especificação teórica, metodológica e técnica a ser adotadas nas etapas posteriores.	Fev/2022
	Reuniões de acompanhamento de cada grupo temático.	Mar a Jul/2022
	<b>Relatório 2.2:</b> Relatório parcial contendo os principais resultados de pontos desenvolvidos.	Jun/2022
	<b>1ª Oficina</b> para validação dos Relatórios 2.1 e 2.2 (interna SNH/UFF/convidados).	Set/2022
	<b>Relatório 2.3:</b> Relatório parcial contendo os principais resultados dos pontos desenvolvidos.	Ago/2022
	<b>2ª Oficina</b> para validação do Relatório 2.3 (interna SNH/UFF/convidados).	Set/2022
	<b>Relatório Final Eixo 2:</b> Relatório final da avaliação ex-post e Sumário Executivo contendo os principais resultados da avaliação.	Out/2022
	<b>3ª Oficina</b> para validação do Relatório Final e Sumário Executivo (interna SNH/UFF/convidados).	Out/2022
	<b>Relatório Complementar - Dados Geoespaciais:</b> Relatório descritivo contendo a documentação, metadados, metodologias de georreferenciamento com validação e análise descritivas.	Abr/2023
<b>4ª Oficina</b> para validação do Relatório Complementar dos dados geoespaciais.	Abr/2023	
3	<b>Relatório 3.1:</b> Artigo com sistematização dos estudos de Paridade de Poder de Compra no setor habitacional, ressaltando como esse aspecto será considerado no diagnóstico do PlanHab 2040.	Ago/2022
	<b>Relatório 3.2:</b> Relatório intermediário 1, composto pelos resultados da análise dos impactos da pandemia de COVID-19 nos cenários projetados, da projeção de novo cenário de demanda futura (pós-COVID).	Ago/2022
	<b>1ª Oficina</b> para validação dos Relatórios 3.1 e 3.2 (interna SNH/UFF/convidados).	Ago/2022
	<b>Relatório 3.3:</b> Composto por quatro sub-relatórios: <ul style="list-style-type: none"> <li>3.3.1. composto pelo resultado da projeção demográfica com base nos cenários de mortalidade, fecundidade e migração;</li> <li>3.3.2. composto pela projeção da demanda demográfica por moradias;</li> <li>3.3.3. composto pelo resultado da estimativa das necessidades habitacionais, considerando hipóteses de projeção do nível de renda domiciliar;</li> <li>3.3.4. com base nos dados do déficit habitacional, calculado de acordo com a metodologia da FJP, e o estudo de demanda futura.</li> </ul>	Ago/2022
	<b>2ª Oficina</b> para validação do Relatório 3.3 (interna SNH/UFF/convidados).	Ago/2022
	<b>Relatório 3.4:</b> Composto pela projeção dos <i>fundings</i> da política de habitação até o ano de 2040 e simulação das metas para as Linhas Programáticas.	Set/2022
	<b>3ª Oficina</b> para validação do Relatório 3.4 (interna SNH/UFF/convidados).	Out/2022
Final	Texto base para o capítulo "Diagnóstico" do PlanHab 2040.	Out/2022
	Texto base para o capítulo "Cenários e Metas" do PlanHab 2040.	Out/2022
	Webinário de divulgação dos resultados.	Nov/2022
	Relatório final descritivo das atividades desenvolvidas no projeto.	Jul/2023
	Relatório final de prestação de contas do TED.	Jul/2023

#### 4.1 Compromissos comuns aos partícipes

Além dos compromissos descritos no texto principal do Termo de Execução Descentralizada no qual este Plano de Trabalho se insere, os partícipes devem observar os seguintes compromissos em comum:

1. Compartilhamento de dados, informações e estudos existentes, bem como a troca de experiências e apoio técnico recíproco;
2. Quaisquer informações técnicas ou documentos que estejam contemplados no objeto do Termo de Execução Descentralizada podem ser solicitados reciprocamente pelos partícipes;
3. A realização de reuniões periódicas para alinhamento e acompanhamento deste TED;
4. A constituição/participação em grupo(s) de trabalho, conforme for o caso, mediante acordo prévio entre os partícipes;
5. Os direitos autorais resultantes de atividades realizadas em conjunto e em decorrência da parceria ora proposta serão objeto de proteção, pertencendo sua titularidade a ambos os partícipes em conformidade com a legislação da propriedade intelectual;
6. Os projetos, atividades e produtos previstos neste plano de trabalho podem ser revistos pelos partícipes conforme necessário.

4.3. O item 9. CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO do Plano de Trabalho passa a vigorar com a seguinte redação:

Id	Descrição	Valor	Início	Fim
<b>Eixo 1</b>	<b>Etapas Administrativas</b>		<b>out/2021</b>	<b>mar/2022</b>
1	Etapas preliminares		out/2021	mar/2022
1.1	Constituição/fundação de a solo		out/2021	nov/2021
1.2	Definição equipe		dez/2021	jan/2022
1.3	Outras etapas preliminares		jan/2022	mar/2022
2	Gestão Administrativa do Projeto	R\$ -	out/2021	jul/2023
3	Prestação de contas		mai/2023	jul/2023
3.1	Relatório final descritivo das atividades desenvolvidas no projeto		jun/2023	jul/2023
3.2	Relatório final de prestação de contas do TED		jun/2023	jul/2023
	<b>Curtos Dóbilis</b>	R\$ -		

Eixo 2	Avaliação e ex-post do PlanHab 2009-2023		out/2021	abr/2023
	1 Le varimentobibliográfico política nacional de habitação e do PlanHab		dez2021	fev2022
	1.1 Revisão estudos prévios		dez2021	fev2022
	1.2 Revisão atualizações		dez2021	fev2022
	1.3 Versão completa PlanHab	R\$ 155.508,67	dez2021	fev2022
	2 Especificação teórica, metodológica e técnica		dez2021	fev2022
	2.1 Definição do modelo teórico a ser adotado na avaliação		dez2021	fev2022
	2.6 Definição das dimensões temáticas do plano		dez2021	fev2022
	Relatório 2.1 Bônus relatório 2.1		fev2022	fev2022
	3 Arranjos preliminares		fev2022	jul2022
	3.1 Contatos prévios para entrevistas e grupos focais		fev2022	mai2022
	3.2 Pesquisa Documental: ATHE e CPOC		fev2022	mai2022
	3.3 Matrizes de avaliação entrevistas		fev2022	mai2022
	3.4 Conjuntura econômica 2009-2023		fev2022	mai2022
	3.5 Empregos gerados na construção civil e indústrias correlatas		fev2022	mai2022
	3.6 Pesquisa Documental: Políticas habitação e Prevenção Desastres	R\$ 311.019,34	fev2022	mai2022
	3.7 Bateriação de mapas e cartogramas produção de moradias		fev2022	mai2022
	3.8 Bateriação de mapas e cartogramas urbanização assentamentos precários		fev2022	mai2022
	3.9 Pesquisa Documental: Questão fundiária		fev2022	mai2022
	3.10 Atualização capacidade institucional		fev2022	mai2022
	3.11 Identificação de bases de dados		mai2022	jun2022
	Relatório 2.2 Bônus relatório 2.2		jun2022	jun2022
	Oficina 2.1 1ª Oficina para validação dos Relatórios 2.1 e 2.2	R\$ 14.810,44	mar2022	jul2022
	4 Casos envolvendo parcelas dos produtores		mai2022	fev2022
	4.1 Entrevistas Gestores públicos		mai2022	ago2022
	4.2 Entrevistas líderes comunitários		mai2022	ago2022
	4.3 Entrevistas Sociedade e Civil (representantes públicos e privados)		mai2022	ago2022
	4.4 Entrevistas agentes do mercado		mai2022	ago2022
	4.5 Análise Entrevistas e grupos focais		mai2022	ago2022
	4.6 Acesso às bases de dados		mai2022	ago2022
	4.7 Organização das bases de dados		mai2022	ago2022
	4.8 Arolamento de entrevistas	R\$ 473.934,23	mai2022	ago2022
	4.9 Determinantes próximos do acesso a moradia digna		mai2022	ago2022
	4.10 Avaliação de despesas ocasionais da moradia formal		mai2022	ago2022
	4.11 Bateriação de mapas e cartogramas tipologias municípios		mai2022	ago2022
	4.12 Bateriação de mapas e cartogramas distribuição dos investimentos		mai2022	ago2022
	4.13 Análise Planos diretores municipais		mai2022	ago2022
	4.14 Análise planos locais e estaduais de HE		mai2022	ago2022
	4.15 Planos locais e instrumentos de regularização fundiária		mai2022	ago2022
	4.16 Avaliação conceitual de indicador de capacidade institucional e governança		mai2022	ago2022
	Relatório 2.3 Bônus relatório 2.3		fev2022	fev2022
	Oficina 2.2 2ª Oficina para validação do Relatório 2.3	R\$ 3.702,61	set2022	set2022
	5 Arranjos conclusivos		jun2022	fev2022
	5.1 Avaliação conclusiva ATHE e CPOC		jun2022	ago2022
	5.2 Avaliação Eixo de Financiamento e Subsidiado PlanHab 2009/2023		jun2022	ago2022
	5.3 Avaliação da implementação das políticas públicas do PlanHab 2009-2023		jun2022	ago2022
	5.4 Geolocalização empreendimentos		jun2022	ago2022
	5.5 Estabelecimento de banco de dados geográfico	R\$ 207.346,22	jul2022	ago2022
	5.6 Estimativas de população e domicílios em áreas de risco		ago2022	set2022
	5.7 Aspectos urbano-fundiários da provisão habitacional		ago2022	set2022
	5.8 Interações entre a análise documental e os programas nacionais		ago2022	set2022
	5.9 Quantificação e classificação de materiais		jun2022	set2022
	5.10 Indicador de capacidade institucional e governança		jun2022	set2022
	Relatório 2.4 Bônus relatório Final Bto 2		out2022	out2022
	Oficina 2.3 3ª Oficina para validação	R\$ 3.702,61	out2022	out2022
	6 Redação preliminar do capítulo "Diagnóstico" do plano	R\$ 3.702,61	out2022	out2022
	Capítulo 1 Bônus capítulo "Diagnóstico" do plano		out2022	out2022
	Revisões		out2022	dez2022
	7 Banco de dados geoespaciais		set2022	abr2023
	7.1 Georreferenciamento Empréendimentos		set2022	jan2023
	7.2 Validação do georreferenciamento	R\$ 192.535,78	set2022	jan2023
	7.3 Avaliação de terrenos de inserção urbana		dez2022	mar2023
	7.4 Estruturação do banco de dados geoespaciais (formato INDEI)		set2022	jan2023
	7.5 Suporte à SNH no ingresso no DBDG		set2022	mar2023
	Relatório 2.5 Entrega Relatório Complementar dos Dados Geoespaciais		abr2023	abr2023
	Oficina 2.4 4ª Oficina para validação	R\$ 1.110,78	abr2023	abr2023
	Curiosidades do Bto 2	R\$ 1.367.374,30		

Eixo 3	Cenários Demográficos e Econômicos para o PlanHab 2040		out/2021	dez/2022
	1 Estudos de paridade de poder de compra no setor habitacional		1ev/2022	ago/2022
	1.1 Processamento e análise de dados	R\$ 147.146,12	1ev/2021	jul/2021
	1.2 Redação artigo		ma/2022	ago/2021
	Relatório 3.1 Entrega relatório 3.1		ago/2021	ago/2021
	2 Análise dos impactos da pandemia de COVID-19 nos cenários projetados		1ev/2022	ago/2022
	2.1 Análise cenários demográficos	R\$ 147.146,12	ma/2022	jun/2021
	2.2 Análise cenários de demanda habitacional		av/2021	jul/2021
	2.3 Análise cenários econômicos		ma/2022	ago/2021
	Relatório 3.2 Entrega relatório 3.2		ago/2021	ago/2021
	Oficina 3.1 Oficina para validação	R\$ 6.131,09	ago/2021	ago/2021
	3 Projeção de novo cenário demográfico (pós-COVID):		1ev/2022	set/2022
	3.1 Levantamento de Dados	R\$ 134.883,94	1ev/2021	av/2021
	3.2 Análise e elaboração de hipóteses demográficas		ma/2022	ma/2021
	3.4 Projeção Demográfica		av/2021	ago/2021
	Relatório 3.3.1 Entrega relatório 3.3.1		set/2021	set/2021
	4 Projeção de novo cenário de demanda futura (pós-COVID):		1ev/2022	set/2022
	4.1 Levantamento de Dados	R\$ 134.883,94	1ev/2021	av/2021
	4.2 Análise e elaboração de hipóteses para as taxas de crédito		ma/2022	ma/2021
	4.3 Projeção Demanda		av/2021	ago/2021
	Relatório 3.3.2 Entrega relatório 3.3.2		set/2021	set/2021
	5 Compatibilização dos cenários do PIB com os cenários do estudo de demanda futura		1ev/2022	ago/2022
	5.1 Levantamento de Dados	R\$ 122.621,76	1ev/2021	av/2021
	5.2 Análise e elaboração de hipóteses para a demanda municipal		av/2021	jun/2021
	5.3 Projeção Demanda por categorias de renda		ma/2022	ago/2021
	Relatório 3.3.3 Entrega relatório 3.3.3		set/2021	set/2021
	6 Estimativa das necessidades habitacionais:		1ev/2022	ago/2022
	6.1 Levantamento de Dados	R\$ 110.359,59	1ev/2021	av/2021
	6.2 Análise e elaboração de dBH na municipal		av/2021	ma/2021
	6.4 Processamento e análise de dados		ma/2022	ago/2021
	Relatório 3.3.4 Entrega relatório 3.3.4		set/2021	set/2021
	Oficina 3.2 Oficina para validação	R\$ 6.131,09	set/2021	set/2021
	7 Projeção da principal fontes de recursos financeiros (fundings)		jul/2022	set/2022
	7.1 Levantamento de Dados	R\$ 36.796,53	jul/2021	jul/2021
	7.2 Processamento e análise de dados		jul/2021	ago/2021
	Relatório 3.4 Entrega relatório 3.4		set/2021	set/2021
	Oficina 3.3 Oficina para validação	R\$ 6.131,09	out/2021	out/2021
	9 Redação minuta do capítulo "Cenários" do plano	R\$ 12.262,18	nov/2021	nov/2021
	Capítulo 2 Entrega capítulo 2 PlanHab		out/2022	out/2022
	Revisões		out/2021	out/2021
	Webinar Webinar	R\$ 6.131,09	out/2021	dez/2021
	<b>Custos Diretos do Eixo 3</b>	<b>R\$ 870.614,53</b>		

<b>Custos Diretos Totais (Eixo 2+Eixo 3)</b>		<b>R\$ 2.237.988,83</b>
<b>Custos Indiretos</b>		<b>R\$ 305.180,29</b>
<b>Total</b>		<b>R\$ 2.543.169,12</b>

4.4. O item 12. VIGÊNCIA do Plano de Trabalho passa a vigorar com a seguinte redação:

O prazo de vigência deste plano de trabalho será de 21 (vinte e um) meses, contados a partir da data de sua assinatura.

## 5. DA RATIFICAÇÃO

5.1. 5.1. Permanecem inalteradas as demais Cláusulas e condições do TED nº 04/2021, não modificadas por este Termo Aditivo.

## 6. DA PUBLICAÇÃO

6.1. A unidade descentralizadora providenciará a publicação deste Termo Aditivo em seu sítio eletrônico oficial conforme dispõe o Art. 14 do Decreto Federal nº 10.426, de 16 de julho de 2020.

Brasília, data da assinatura eletrônica.

(assinado eletronicamente)

(assinado eletronicamente)

**ALFREDO EDUARDO DOS SANTOS**

**ANTÔNIO CLAUDIO LUCAS DA NÓBREGA**

Secretário Nacional de Habitação

Reitor da Universidade Federal Fluminense

[1] GIVISIEZ, Gustavo Henrique Naves & OLIVEIRA, Elzira Lúcia de. Demanda Futura por Moradias: demografia, habitação e mercado. Niterói. Pró-Reitoria de Pesquisa, Pós-Graduação e Inovação. 2018

[2] <https://demografiufprn.net/projecao-populacional/>

59000.004375/2021-24

3889783v1



Documento assinado eletronicamente por **Alfredo Eduardo dos Santos, Secretário Nacional de Habitação**, em 06/09/2022, às 18:14, com fundamento no art. 4º, § 3º, do Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020.



Documento assinado eletronicamente por **ANTONIO CLAUDIO LUCAS DA NOBREGA, Usuário Externo**, em 08/09/2022, às 14:26, com fundamento no art. 4º, § 3º, do Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site [https://sei.mi.gov.br/sei/controlador\\_externo.php?acao=documento\\_conferir&id\\_orgao\\_acesso\\_externo=0](https://sei.mi.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0) informando o código verificador **3889783** e o código CRC **7412275B**.