

Ministério das Cidades

GABINETE DO MINISTRO

PORTARIA MCID Nº 1.036, DE 17 DE AGOSTO DE 2026

Divulga a seleção de proposta do Programa Avançar Cidades - Mobilidade Urbana, setor público, no âmbito do Programa de Infraestrutura de Transporte e da Mobilidade Urbana (Pró-Transporte), com recursos do Fundo de Garantia do Tempo de Serviço (FGTS).

O MINISTRO DE ESTADO DAS CIDADES, no uso das atribuições que lhe confere o art. 87, parágrafo único, incisos I e II, da Constituição Federal, e tendo em vista o disposto nos arts. 4º e 6º da Lei nº 8.036, de 11 de maio de 1990, no art. 66 do Decreto nº 99.684, de 8 novembro de 1990, no art. 20 da Lei nº 14.600, de 19 de junho de 2023, no art. 1º do Anexo I do Decreto nº 12.553, de 14 de julho de 2023, na Resolução nº 989, de 15 de dezembro de 2020, do Conselho Curador do FGTS, na Instrução Normativa MCID nº 12, de 14 de abril de 2023, e na Instrução Normativa MCID nº 25, de 27 de junho de 2023, resolve:

Art. 1º Esta Portaria torna pública, na forma de seu Anexo, a seleção da proposta apresentada no âmbito do Programa Avançar Cidades - Mobilidade Urbana, setor público.

Art. 2º Esta Portaria entra em vigor na data de sua publicação.

ANTONIO VLADIMIR MOURA LIMA

ANEXO

SELEÇÃO AVANÇAR CIDADES - MOBILIDADE URBANA - SETOR PÚBLICO - PRÓ-TRANSPORTE

Município	UF	Modalidade	Protocolo	Objeto da Proposta	Agente Financeiro	Valor do Financiamento (R\$)
Indaial	SC	2 - Qualificação Viária	4525.2.1912/2025	Obras de Qualificação Viária do Município de Indaial/SC	Banco Regional de Desenvolvimento do Extremo Sul - BRDE	R\$ 50.379.405,47

PORTARIA MCID Nº 1.037, DE 17 DE AGOSTO DE 2026

Divulga o resultado de processo seletivo para contratação de operações de crédito para execução de ações de desenvolvimento urbano no âmbito do Programa de Desenvolvimento Urbano (Pró-Cidades), setor público.

O MINISTRO DE ESTADO DAS CIDADES, no uso das atribuições que lhe confere o art. 87, parágrafo único, incisos I e II, da Constituição Federal, e tendo em vista o disposto nos arts. 4º e 6º da Lei nº 8.036, de 11 de maio de 1990, no art. 66 do Decreto nº 99.684, de 8 de novembro de 1990, no art. 20 da Lei nº 14.600, de 19 de junho de 2023, no art. 1º do Anexo I do Decreto nº 12.553, de 14 de julho de 2025, na Resolução CCFGTS nº 897, de 11 de setembro de 2018, e na Instrução Normativa MCID nº 18, de 25 de abril de 2025, e considerando o constante do processo administrativo nº 80000.014012/2025-17, resolve:

Art. 1º Fica divulgada, na forma do Anexo desta Portaria, a seleção da Proposta Técnica nº 175, apresentada pelo Município de Campo Erê, do Estado de Santa Catarina, no âmbito do Programa de Desenvolvimento Urbano (Pró-Cidades), setor público.

Art. 2º Esta Portaria entra em vigor na data de sua publicação.

ANTONIO VLADIMIR MOURA LIMA

ANEXO

PROPOSTA SELECIONADA NO PROGRAMA DE DESENVOLVIMENTO URBANO (PRÓ-CIDADES) - SETOR PÚBLICO

Número da Proposta	Nome do Proponente	CNPJ	Modalidade	Valor de Financiamento	Valor de Contrapartida	Valor de Investimento	Agente Financeiro
175	Município de Campo Erê	83.026.765/0001-28	Reabilitação de Áreas Urbanas	R\$ 5.000.000,00	R\$ 300.000,00	R\$ 5.300.000,00	Caixa Econômica Federal

PORTARIA MCID Nº 1.039, DE 17 DE AGOSTO DE 2026

Divulga o resultado do processo de seleção de proposta(s) de operação de crédito do Programa de Atendimento Habitacional através do Poder Público - Pró-Moradia, operado com recursos do Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS.

O MINISTRO DE ESTADO DAS CIDADES, no uso das atribuições que lhe confere o art. 87, parágrafo único, incisos I e II, da Constituição Federal, e tendo em vista o disposto nos arts. 4º e 6º da Lei nº 8.036, de 11 de maio de 1990, no art. 66 do Decreto nº 99.684, de 8 novembro de 1990, no art. 20 da Lei nº 14.600, de 19 de junho de 2023, no art. 1º do Anexo I do Decreto nº 12.553, de 14 de julho de 2025, na Resolução nº 1.072, de 13 de setembro de 2023, do Conselho Curador do FGTS, e na Instrução Normativa nº 11, de 08 de maio de 2024, do Ministério das Cidades, e considerando o constante do processo administrativo nº 80000.001360/2023-62, resolve:

Art. 1º Fica divulgado, na forma do Anexo desta Portaria, o resultado do processo de seleção de proposta de operação de crédito submetida ao Programa de Atendimento Habitacional através do Poder Público - Pró-Moradia, operado com recursos do Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS.

Art. 2º Esta Portaria entra em vigor na data de sua publicação.

ANTONIO VLADIMIR MOURA LIMA

ANEXO

PROPOSTA SELECIONADA - MODALIDADE PROVISÃO DE MORADIA

Proponente	Município Beneficiado	UF	Proposta	Tipologia	Área de Intervenção	Agente Financeiro	Valor Financiamento (R\$)	Valor de Contrapartida (R\$)	Valor Investimento (R\$)
Município	Coronel Vivida	PR	0657638-13	Produção de Unidades Habitacionais	Jardim Primavera II	Caixa	10.080.000,00	808.899,09	10.888.899,09

PORTARIA MCID Nº 1.040, DE 17 DE AGOSTO DE 2026

Divulga as propostas de empreendimentos habitacionais com aptidão à contratação, nos termos da Portaria MCID nº 704, de 17 de julho de 2024, da Portaria MCID nº 47, de 17 de janeiro de 2025, e da Portaria MCID nº 488, de 19 de maio de 2025, no âmbito da linha de atendimento de provisão subsidiada de unidades habitacionais novas em áreas urbanas com recursos do Fundo de Arrendamento Residencial, integrante do Programa Minha Casa, Minha Vida.

O MINISTRO DE ESTADO DAS CIDADES, no uso das atribuições que lhe confere o art. 87, parágrafo único, incisos I e II, da Constituição Federal, e tendo em vista o disposto no art. 5º da Lei nº 10.188, de 12 de fevereiro de 2001, no art. 20 da Lei nº 14.600, de 19 de junho de 2023, no art. 1º do Anexo I do Decreto nº 12.553, de 14 de julho de 2025, e nos arts. 6º, inciso III, e 11, inciso I, alínea "a", da Lei nº 14.620, de 13 de julho de 2023, resolve:

Art. 1º Esta Portaria divulga as propostas de empreendimentos habitacionais com aptidão à contratação relacionadas no Anexo desta Portaria, nos termos da Portaria MCID nº 704, de 17 de julho de 2024, da Portaria MCID nº 47, de 17 de janeiro de 2025, e da Portaria MCID nº 488, de 19 de maio de 2025, no âmbito da linha de atendimento de provisão subsidiada de unidades habitacionais novas em áreas urbanas com recursos do Fundo de Arrendamento Residencial, integrante do Programa Minha Casa, Minha Vida.

Parágrafo único. O Gestor do Fundo de Arrendamento Residencial e o Agente Financeiro deverão observar os prazos para a celebração da contratação, conforme o ato de regência da proposta, dispostos no:

I - art. 8º, § 2º, da Portaria MCID nº 704, de 17 de julho de 2024;

II - art. 5º, § 1º, da Portaria MCID nº 47, de 17 de janeiro de 2025; e

III - art. 11, § 2º, da Portaria MCID nº 488, de 19 de maio de 2025.

Art. 2º Ficam instituídas as seguintes regras para divulgação, publicidade e identidade visual dos empreendimentos habitacionais:

I - a publicidade dos atos, programas, obras, serviços e campanhas de órgãos públicos deverão ter caráter educativo, informativo ou de orientação social, sendo vedada a utilização de nomes, símbolos ou imagens que caracterizem promoção pessoal de autoridades ou servidores públicos;

II - os atos de divulgação ou publicidade porventura promovidos pelos entes públicos locais deverão assegurar a divulgação obrigatória e prioritária do Programa Minha Casa, Minha Vida, sem prejuízos do uso ou associação a outros programas, ações ou marcas, de forma complementar; e

III - todas e quaisquer ações de divulgação ou publicidade, inclusive aquelas executadas e patrocinadas pelos entes públicos locais, serão obrigatoriamente identificadas de acordo com o Manual de Criação e Uso da Logomarca do Programa Minha Casa, Minha Vida.

Art. 3º As empresas do setor da construção civil e o Município ou Distrito Federal envolvidos no projeto devem atestar ciência às regras do Programa e se submeterem de forma irrestrita ao regramento da linha de atendimento ao contratar o empreendimento habitacional.

Parágrafo único. O disposto no caput é aplicável aos Estados, quando participantes da operação.

Art. 4º Esta Portaria entra em vigor na data de sua publicação.

ANTONIO VLADIMIR MOURA LIMA



ANEXO

PROPOSTAS DE EMPREENDIMENTOS HABITACIONAIS APTAS À CONTRATAÇÃO

UF	MUNICÍPIO	IDENTIFICAÇÃO DA PROPOSTA (HASH)	TIPO PROPONENTE	CNPJ PROPONENTE	CNPJ TOMADOR	NOME DO EMPREENDIMENTO	REFERÊNCIA	UNIDADES HABITACIONAIS AUTORIZADAS
BA	Camaçari	6ab19ce1-d5c5-4f91-969d-cf7367278fe3	Construtora	29871857000169	29871857000169	RESIDENCIAL VIVENDA DAS ARVORES	inciso I, do art. 3º da Portaria MCID nº 488, de 2025 (CADASTRO HABITACIONAL)	200
CE	Crato	b0dc3796-16c2-419a-9021-b0a4e9398377	Construtora	18236642000150	18236642000150	RESIDENCIAL DECIO TELES CARTAXO I	Portaria MCID nº 47, de 2025 (AGRAVAMENTO)	144
CE	Fortaleza	da7ed82e-bbc5-49b5-882e-7d9929cc41f5	Construtora	06917587000184	06917587000184	RESIDENCIAL ELZA LEITE I	inciso I, do art. 3º da Portaria MCID nº 488, de 2025 (CADASTRO HABITACIONAL)	272
CE	Fortaleza	6a2d8513-5a04-4371-a1ea-d41385b6c2fb	Construtora	06917587000184	06917587000184	RESIDENCIAL ELZA LEITE II	inciso I, do art. 3º da Portaria MCID nº 488, de 2025 (CADASTRO HABITACIONAL)	224
CE	Fortaleza	731ac328-ded0-43a9-b17b-8b562026a3d1	Ente Público	07954605000160	26125604000158	VILA DO MAR III TULIPA	inciso I, do art. 3º da Portaria MCID nº 488, de 2025 (CADASTRO HABITACIONAL)	232
CE	Iguatu	fbc80300-2a94-4d4a-ae07-ab14276f82b4	Construtora	00319328000175	00319328000175	RESIDENCIAL LAGOA PARK II	inciso I, do art. 3º da Portaria MCID nº 488, de 2025 (CADASTRO HABITACIONAL)	192
CE	Iguatu	5ea4d9e2-eb50-455d-8165-e150067918de	Construtora	00319328000175	00319328000175	RESIDENCIAL LAGOA PARK III	inciso I, do art. 3º da Portaria MCID nº 488, de 2025 (CADASTRO HABITACIONAL)	192
CE	Jardim	72d6643e-f569-42c0-bfea-b40e3cc4be43	Construtora	18236642000150	18236642000150	RESIDENCIAL ANTONIO RORIZ FILHO	Portaria MCID nº 47, de 2025 (AGRAVAMENTO)	50
PA	Ulianópolis	c8a8d835-1338-4938-8a6e-cfd3d2b87792	Ente Público	83334672000160	07918335000132	RESIDENCIAL MORAR MELHOR	Portaria MCID nº 47, de 2025 (AGRAVAMENTO)	50
PE	Goiana	b3f4075a-899f-4986-8385-d24b75b15dfc	Construtora	48401736000106	03407182000108	RESIDENCIAL GOIANA ETAPA II	inciso I, do art. 3º da Portaria MCID nº 488, de 2025 (CADASTRO HABITACIONAL)	144
PE	Goiana	ac9c9a26-dbc6-46fb-a926-c0f78e48fd64	Construtora	03407182000108	03407182000108	RESIDENCIAL GOIANA ETAPA III	inciso I, do art. 3º da Portaria MCID nº 488, de 2025 (CADASTRO HABITACIONAL)	112
RS	Muçum	3f038053-4f28-4c5f-ab77-1e1e12415ffe	Construtora	20351636000195	20351636000195	LOTEAMENTO NOVO HORIZONTE	Portaria MCID nº 704, de 2024	48
SP	Tapiratiba	cf06507b-ba77-4475-944a-78b0b4711625	Construtora	15285176000104	15285176000104	JARDIM ESPERANCA	Portaria MCID nº 47, de 2025 (AGRAVAMENTO)	50
TO	Araguaína	33e17dce-6473-444b-94f0-5f3dee9c662c	Construtora	33640004000193	33640004000193	RESIDENCIAL BARROS II	Portaria MCID nº 47, de 2025 (AGRAVAMENTO)	150
TOTAL DE UNIDADES HABITACIONAIS								2.060

PORTARIA MCID Nº 1.042, DE 17 DE AGOSTO DE 2026

Divulga a relação de proposta selecionada no processo seletivo para contratação de operações de crédito para a execução de saneamento, na modalidade Esgotamento Sanitário, para Mutuários Privados, com recursos do Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS, no âmbito do Programa de Aceleração do Crescimento - Novo PAC.

O MINISTRO DE ESTADO DAS CIDADES, no uso das atribuições que lhe confere o art. 87, parágrafo único, incisos I e II, da Constituição Federal, e tendo em vista o disposto nos arts. 4º e 6º da Lei nº 8.036, de 11 de maio de 1990, no art. 66 do Decreto nº 99.684, de 8 novembro de 1990, no art. 20 da Lei nº 14.600, de 19 de junho de 2023, no art. 1º do Anexo I do Decreto nº 12.553, de 14 de julho de 2025, na Lei nº 11.578, de 26 de novembro de 2007, no Decreto nº 11.632, de 11 de agosto de 2023, e na Instrução Normativa MCID nº 10, de 21 de fevereiro de 2025, resolve:

Art. 1º Esta Portaria divulga, nos termos do Anexo, a proposta selecionada no processo seletivo para contratação de operações de crédito destinadas à execução de ações de saneamento, na modalidade Esgotamento Sanitário, para Mutuários Privados, com recursos do Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS, no âmbito do Programa de Aceleração do Crescimento - Novo PAC, conforme disciplinado na Instrução Normativa MCID nº 10, de 21 de fevereiro de 2025, do Ministério das Cidades.

Parágrafo único. Fica facultado ao Ministério das Cidades editar normas complementares para orientar prazos e disposições referentes à formalização dos instrumentos decorrentes deste processo de seleção.

Art. 2º Esta Portaria entra em vigor na data de sua publicação.

ANTONIO VLADIMIR MOURA LIMA

ANEXO

RELAÇÃO DE PROPOSTAS SELECIONADAS - ESGOTAMENTO SANITÁRIO

Nº	Número da Proposta	Objeto	UF	Proponente	Valor de Financiamento (R\$)
1	22-000315-1/2025	Ampliação do Sistema de Esgotamento Sanitário do Município de Bombinhas/SC	SC	Águas de Bombinhas Saneamento SPE S.A.	236.012.320,22

