

DIÁRIO OFICIAL DA UNIÃO

Publicado em: 27/12/2024 | Edição: 249 | Seção: 1 | Página: 19

Órgão: Ministério das Cidades/Gabinete do Ministro

PORTARIA MCID Nº 1.438, DE 26 DE DEZEMBRO DE 2024

Autoriza a contratação de proposta(s) de empreendimento(s) habitacional(is) enquadrada(s) e ratificada(s), nos termos de Portaria(s) de enquadramento decorrente(s) da Portaria MCID nº 727, de 15 de junho de 2023, no âmbito da linha de atendimento de provisão subsidiada de unidades habitacionais novas em áreas urbanas com recursos do Fundo de Arrendamento Residencial, integrante do Programa Minha Casa, Minha Vida.

O MINISTRO DE ESTADO DAS CIDADES, no uso das atribuições que lhe confere o art. 87, parágrafo único, incisos I e II, da Constituição Federal, e tendo em vista o disposto no art. 5º da Lei nº 10.188, de 12 de fevereiro de 2001, no art. 20 da Lei nº 14.600, de 19 de junho de 2023, no art. 1º do Anexo I do Decreto nº 11.468, de 5 de abril de 2023, e nos arts. 6º, inciso III, e 11, inciso I, alínea "a" da Lei nº 14.620, de 13 de julho de 2023, resolve:

Art. 1º Fica autorizada a contratação de proposta(s) de empreendimento(s) habitacional(is) relacionada(s) no Anexo desta Portaria, enquadrada(s) e ratificada(s) nos termos de Portaria(s) de enquadramento decorrente(s) da Portaria MCID nº 727, de 15 de junho de 2023, no âmbito da linha de atendimento de provisão subsidiada de unidades habitacionais novas em áreas urbanas com recursos do Fundo de Arrendamento Residencial, integrante do Programa Minha Casa, Minha Vida.

Parágrafo único. O Gestor do Fundo de Arrendamento Residencial e o Agente Financeiro deverão observar o prazo para celebrar a contratação previsto no § 1º do art. 8º da Portaria MCID nº 727, de 15 de junho de 2023.

Art. 2º Ficam instituídas as seguintes regras para divulgação, publicidade e identidade visual dos empreendimentos habitacionais:

I - a publicidade dos atos, programas, obras, serviços e campanhas de órgãos públicos deverão ter caráter educativo, informativo ou de orientação social, sendo vedada a utilização de nomes, símbolos ou imagens que caracterizem promoção pessoal de autoridades ou servidores públicos;

II - os atos de divulgação ou publicidade porventura promovidos pelos entes públicos locais deverão assegurar a divulgação obrigatória e prioritária do Programa Minha Casa, Minha Vida, sem prejuízos do uso ou associação a outros programas, ações ou marcas, de forma complementar; e

III - todas e quaisquer ações de divulgação ou publicidade, inclusive aquelas executadas e patrocinadas pelos entes públicos locais, serão obrigatoriamente identificadas de acordo com o Manual de Criação e Uso da Logomarca do Programa Minha Casa, Minha Vida.

Art. 3º As empresas do setor da construção civil e o Município ou Distrito Federal envolvidos no projeto devem atestar ciência às regras do Programa e se submeterem de forma irrestrita ao regramento da linha de atendimento ao contratar o empreendimento habitacional.

Parágrafo único. O disposto no caput é aplicável aos Estados, quando participantes da operação.

Art. 4º Esta Portaria entra em vigor na data de sua publicação.

JADER FONTENELLE BARBALHO FILHO

ANEXO

PROPOSTAS DE EMPREENDIMENTOS HABITACIONAIS APTAS À CONTRATAÇÃO



UF	MUNICÍPIO	PROTOCOLO	TIPO DE PROPONENTE	CNPJ PROPONENTE	CNPJ TOMADOR	NOME DO EMPREENDIMENT
BA	Juazeiro	20230803181650	Construtora	02430946000113	02430946000113	RESIDENCIAL ITABERABA SANTO ANTONIO
GO	Trindade	20230703071159	Construtora	03407182000108	03407182000108	LINDA RESIDENCIAL
MA	Bacabal	20230801005719	Construtora	14092658000185	14092658000185	CIDADE BELA 01
MA	Bacabal	20230801011752	Construtora	14092700000000	14092700000000	CIDADE BELA 02
MA	Imperatriz	20230811203003	Construtora	51327923000193	01535369000161	RESIDENCIAL MALLORCA 1
MA	Imperatriz	20230811204120	Construtora	51327923000193	01535369000161	RESIDENCIAL MALLORCA 2
MA	Imperatriz	20230811204819	Construtora	51327923000193	01535369000161	RESIDENCIAL MALLORCA 3
MA	Pastos Bons	20230807150237	Construtora	12399097000136	12399097000136	RESIDENCIAL PASTOS BONSI
MG	Belo Horizonte	20230706164222	Ente Público	18715400000000	26279900000000	RESIDENCIAL DJALMA CASSIMIRO DE ARAUJO
MG	Bom Despacho	20230804141809	Construtora	01535369000161	01535369000161	LIBERDADE 1
MT	Juína	20230718125804	Ente Público	15359201000157	38380278000104	RESIDENCIAL DIAMANTE I
MT	Pontes e Lacerda	20230811174916	Ente Público	15023989000126	09120626000106	MORADA DA SERRA II
PA	Parauapebas	20230724105559	Construtora	51327900000000	01535370000000	AVRAHAM 1
PA	Parauapebas	20230724110656	Construtora	51327900000000	01535370000000	AVRAHAM 3
PA	Parauapebas	20230724111211	Construtora	51327900000000	01535370000000	AVRAHAM 4
PA	Santana do Araguaia	20230810114203	Construtora	51327900000000	01535370000000	YOSSEF 1
PA	Vigia	20230810174245	Construtora	51327900000000	01535370000000	DANIEL 2
PB	Alhandra	20230707143235	Construtora	03407182000108	03407182000108	RESIDENCIAL JOASARAFIM
PB	Campina Grande	20230707151629	Construtora	19758800000000	19758800000000	RESIDENCIAL CONTINENTAL I E
PB	Campina Grande	20230801123855	Construtora	19758800000000	19758800000000	RESIDENCIAL CONTINENTAL II
PE	Cabo de Santo Agostinho	20230801005629	Ente Público	03206060000000	08658590000000	RESIDENCIAL CABO CPC MOD 1
PE	Cabo de Santo Agostinho	20230801010813	Ente Público	03206056000195	08658585000143	RESIDENCIAL CABO CPC MOD 3
PE	Carpina	20230801015610	Ente Público	03206056000195	02218050000175	RESIDENCIAL CTI CARPINA MOD 1
PE	Gravatá	20230801070100	Ente Público	03206056000195	17136047000180	RESIDENCIAL RIACHO DO MEL II MOD I
PE	Salgueiro	20230707120930	Ente Público	03206060000000	01393070000000	RESIDENCIAL SALGUEIRO 116 MODULO 1
PI	Batalha	20230808152300	Ente Público	06553903000186	08610757000109	RESIDENCIAL NOVA BATALHA
PI	Pedro II	20230801170538	Construtora	13687400000000	12104500000000	RESIDENCIAL MARGARIDA
PR	Ampére	20230801150408	Ente Público	76592800000000	09480660000000	LOTEAMENTO MENINO DEUS II
PR	Curitiba	20230810170932	Ente Público	76495696000136	04532893000177	RESIDENCIAL CORBELIA
PR	Loanda	20230811171553	Ente Público	76592807000122	20516513000167	LOANDA II



PR	Londrina	20230703175521	Ente Público	75771477000170	06079902000141	RESIDENCIAL GIRASSOL
PR	Londrina	20230707174414	Ente Público	75771477000170	06079902000141	RESIDENCIAL TULIPAS
PR	Mandaguari	20230811112422	Ente Público	76592800000000	09480660000000	CONJUNTO HABITACIONAL DE MANDAGUARI 41UH
PR	Mandaguari	20230811113830	Ente Público	76592800000000	09480660000000	CONJUNTO HABITACIONAL DE MANDAGUARI 47 UH
PR	Sarandi	20230811160608	Ente Público	78200482000110	06079902000141	ACALANTO 05
PR	Tibagi	20230801120646	Ente Público	76592807000122	09480655000189	FAR TIBAGI I 50 UH
RJ	Nova Iguaçu	20230811191332	Construtora	00663420000158	00663420000158	RESIDENCIAL SANTA RITA
RJ	Petrópolis	20230713132930	Ente Público	42498600000171	00186737000140	MOSELA
RN	Macaíba	20230708073138	Construtora	18503931000178	18503931000178	RESIDENCIAL MANGABEIRA I
RS	Ijuí	20230811143815	Ente Público	90738196000109	03884433000145	RESIDENCIAL LUIZ FOGLIATO
SC	Chapecó	20230810133910	Ente Público	83021808000182	02510948000112	LOTEAMENTO URUGUAI
SC	Joinville	20230703105737	Ente Público	83169623000110	03642755000188	RESIDENCIAL DARCI BUBLITZ
SP	Itanhaém	20230801122542	Ente Público	46578498000175	62533278000181	CONDOMINIO TANISE
SP	Mogi das Cruzes	20230706213034	Construtora	00917048000169	00917048000169	RESIDENCIAL VITORIA 2
SP	Salto	20230802152833	Ente Público	46634507000106	03802330000199	CONJUNTO HABITACIONAL NAIR MARIA
SP	Taboão da Serra	20230811183807	Construtora	00663420000158	00663420000158	MIGUEL PREZOTTI S 02
SP	Taboão da Serra	20230811183029	Construtora	00663420000158	00663420000158	OCTAVIANO DINIZ

Este conteúdo não substitui o publicado na versão certificada.